**Állami földprivatizáció – intézményesített földrablás**

**(2015-2016.)**

***II. Megyei elemzések***

*(Zárójelentések az állami földprivatizációs rendszer valós értékeléséhez)*

**Fejér megye**

***Időkeresztmetszet:***

*2016. szeptember 1.*

***Összeállította:***

*Ángyán József*

***Készült:***

*a Greenpeace Magyarország Egyesület*

*támogatásával*

***Mert:***

*„Megismeritek az igazságot,*

*és az igazság szabaddá tesz titeket!”*

***(Jn.*** *8, 32.****)***

**Gödöllő**

**2016. december 5.**

*a Talaj Világnapja*

**Tartalom**

[BEVEZETÉS 3](#_Toc469478766)

[A KERETEK 4](#_Toc469478767)

[FEJÉR MEGYE FÖLDÁRVERÉSI TÉNYEI 7](#_Toc469478768)

[1. Birtoktestek, méretek, árak – átfogó sarokszámok 7](#_Toc469478769)

[1.1. A meghirdetett birtoktestek 7](#_Toc469478770)

[1.2. A sikeresen elárverezett, elkelt birtoktestek 9](#_Toc469478771)

[1.3. Az állam kimutatott és tényleges bevételei 12](#_Toc469478772)

[2. Az érintett települések és a helybeli földvásárlók 13](#_Toc469478773)

[3. Vesztes és nyertes települések 15](#_Toc469478774)

[4. Lakhely – birtoktest távolságok, avagy a „helybeliség” szép példái 19](#_Toc469478775)

[5. Bérleti viszonyok, földtulajdonos – földbérlő kapcsolatok 21](#_Toc469478776)

[5.1. Földbérleti kategóriák 22](#_Toc469478777)

[5.2. Földbérlők és földvásárlók 23](#_Toc469478778)

[5.3. Esettanulmány 1. – Kishantos – új földbérlőkből tulajdonosok 28](#_Toc469478779)

[5.4. Esettanulmány 2. – Lepsény – a helyi gazdacsaládok és a hatalom arroganciája 33](#_Toc469478780)

[6. Nyertes árverezők – vásárlás többségében versenytársak nélkül, kikiáltási áron 37](#_Toc469478781)

[7. Nyertes érdekeltségek – családi és/vagy üzleti érdekkörök 41](#_Toc469478782)

[8. A 43 legnagyobb – 200 ha feletti területhez jutott – nyertes érdekkör bemutatása 47](#_Toc469478783)

[9. Az eredmények, megállapítások összegzése 77](#_Toc469478784)

[10. Következtetések és javaslatok 87](#_Toc469478785)

[11. Mellékletek 89](#_Toc469478786)

[11.1. melléklet: Azok a települések és lakcímek, amelyek esetében a nyertes árverezők hivatalos lakhelye és az árverésen elnyert birtoktestek közti távolságok meghaladják a 20 km-t 89](#_Toc469478787)

[11.2. melléklet: Nyertes árverezők, megszerzett területeik és azok bérleti viszonyai 90](#_Toc469478788)

[11.3. melléklet: A 10 hektár fölötti földterülethez jutó Fejér megyei árverési nyertes érdekeltségek, pályázóik és az általuk megszerzett birtoktestek főbb adatai 96](#_Toc469478789)

# BEVEZETÉS

Az állam tulajdonában lévő közös nemzeti földvagyonunk – a villámgyors lebonyolítás tényeiből következtethetően bizonyára hosszasan előkészített, majd 2015 nyarán, a migrációs válság árnyékában, hirtelen bejelentett – kiárusítását a kormányzat részéről először hírzárlat övezte, majd a szándék nyilvánosságra kerülését követő tiltakozások hatására erősödő, sok nyilvánvaló hazugságot és a közvéleményt félrevezető csúsztatást is tartalmazó kommunikációs propagandakampány kísérte. Számos nyilatkozat elhangzott, ám arra az egyszerű kérdésre, hogy miért is kell az állami földeket dobra verni, arra észérvek, értelmes magyarázatok alig születtek. Ahhoz, hogy a tényleges érdekeket, szándékokat és folyamatokat, a lépés valóságos – az egész társadalmat érintő – veszélyeit, fenyegetéseit megértsük, érdemes a közelmúltban törvénnyel lezárt „Földet a gazdáknak!” program hátterét és tényeit is elemezni.

Tanulmányom **„I. Alapvetések”** címet viselő részében a probléma és a földspekuláció valamint az eredeti „nép-párti” földügyi alapkoncepció rövid bemutatását követően összefoglaltam a gyökeres fordulatról, az állami földek dobra veréséről hozott statáriális politikai döntés megszületésének és az erről rendelkező kormányhatározat végrehajtásának folyamatát, annak néhány fontos lépését és tartalmát. Ezt követően sorra vettem a programmal kapcsolatos kormányzati indokokat és kommunikációs paneleket, elemeztem azok igazságtartalmát. A tanulmánysorozat ezen első részét néhány médium is referálta, ill. közreadta.**[[1]](#footnote-1)**

A sorozat jelen **„II. Megyei elemzések”** részében **az állami földprivatizáció** 2015. november15. és 2016. július 31. között lebonyolított **három hullámának** árverési **tényadatai**t vizsgálom, és ez alapján teszek kísérletet az általános kép felrajzolására. Mivel az NFA maga elemzéseket a nyilvánosság számára nem készít, sőt olyan formában és különböző adatbázisokban közli az adatokat, amelyekből az összetartozó információk csak nehezen egyesíthetők, ezért ezeket a vizsgálatokat – többek segítségét is igénybe véve – magam végeztem el. Az első megyei mintaelemzést[[2]](#footnote-2) ez év áprilisában tettem közzé.

**Itt mondok** **köszönetet[[3]](#footnote-3)** családomnak, a Greenpeace Magyarország Egyesületvezetőinek és azon munkatársainak, akik az adatokat összegyűjtötték, előrendezték, elemezhető formába hozták, továbbá a Kishantosi Vidékfejlesztési Központ és a Gazdálkodó Családok Egyesülete vezetőinek, akik tanácsaikkal segítettek. Sok helyi információt is kaptam, amelyek hasznosak voltak a kapcsolati viszonyok feltárásában. Az elemzést segítette az OPTEN cégadatbázis is, melyet szintén a GME segítségével volt módom használni.

**Elsőként,** példaképpen **Fejér megye** földárverési adatait elemzem, készítem el zárójelentését, hiszen a megyék közül itt, a miniszterelnök szűkebb pátriájában hirdették meg (34.400 ha, 13,9%) és árverezték el (28.800 ha, 15,8%) messze a legtöbb állami földterületet,azaz ez a megyei minta jól reprezentálhatja a „Földet a gazdáknak!” program egészét. E több szempontú megyei elemzés **mintájára** **a többi megye** adatait is feldolgozva kirajzolható az **országos kép**, ellenőrizhetők, megerősíthetők vagy cáfolhatók az állami földprivatizációs program kormányzati értékelésének állításai.

Ezzel a szándékkal, az igazság, a nyilvánosság valamint a tisztességes, jó akaratú emberek összefogásának erejében töretlenül bízva, adventi várakozással[[4]](#footnote-4) és baráti szeretettel **ajánlom** a **tényeken** és azok elemzésén **alapuló** jelen **összeállítást** kortársaimnak éppen úgy, mint okulásul gyerekeinknek és unokáinknak, a jövő nemzedékek tagjainak, a tetteinket megítélő utókornak.

***Gödöllő****,* *2016. december 4. - Advent 2. vasárnapja*

*Ángyán József[[5]](#footnote-5)*

# A KERETEK

Lássuk először a kereteket! **Földvagyonunk** fő területi jellemzőit a **K/1. táblázat** adatai szemléltetik.

***K/1. táblázat:*** *Magyarország földterületének fő művelési ágak szerinti megoszlása (KSH, 2014.)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Művelési ág*** | ***Terület*** | |
| ***ezer ha*** | ***%*** |
| * *szántó* | *4.331* | *46,6* |
| * *gyep (rét, legelő)* | *761* | *8,2* |
| * *kertészet (zöldség+gyümölcs+szőlő)* | *254* | *2,7* |
| ***Mezőgazdasági terület*** | ***5.346*** | ***57,5*** |
| * *erdő* | *1.936* | *20,8* |
| * *nádas + halastó* | *103* | *1,1* |
| ***Termőterület*** | ***7.385*** | ***79,4*** |
| * *művelés alól kivett terület* | *1 918* | *20,6* |
| ***Összes terület*** | ***9 303*** | ***100,0*** |

E nemzeti földvagyonból **az állam tulajdonában** a privatizáció kezdetekor még mintegy 2,15 millió hektár terület volt, amely 1,7 millió hektár termőterületből (500 ezer hektár mezőgazdasági és 1,2 millió hektár erdőterületből), továbbá 450 ezer hektár, művelés alól kivett – pl. természetvédelmi, honvédelmi és egyéb – területből tevődött össze. Az összesen mintegy 1,7 millió hektár – témánk szempontjából fontos – állami tulajdonban lévő mező- és erdőgazdasági terület az ország termőterületének 23 %-a volt.

**A kormány** kinyilvánított szándékai szerint az állam tulajdonában lévő 500 ezer hektár **mezőgazdasági terület 70%-át**, 350 ezer hektárt kívánt gyors ütemben privatizálni úgy, hogy a 3 hektár alatti területeket hirdetményes, a 3 hektár fölötti birtoktesteket pedig árveréses úton **kívánta eladni.** Ezek sarokszámait a **K/2. táblázat** foglalja össze.

***K/2. táblázat:*** *A privatizálni tervezett állami mezőgazdasági földterületek sarokszámai*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Birtoktest méretkategóriák** | **Birtoktestek** | | | | |
| **száma** | | **összterülete** | | **átlagmérete** |
| (1000 db) | *(%)* | (1000 ha) | *(%)* | (ha/db) |
| **1.) 3 hektár alatti** | 40 | *75,4* | 50 | *14,3* | 1,3 |
| **2.) 3 hektár fölötti** | 13 | *24,6* | 300 | *85,7* | 23,1 |
| **Összesen** | 53 | *100,0* | 350 | *100,0* | 6,6 |

Ezek alapján annyit már ehelyütt meg kell jegyezni, hogy bár a meghirdetett birtoktestek több mint 75 %-a 3 hektár alatti, ám ezek az értékesíteni tervezett összterület (350 ezer ha) alig több mint 14%-át (mintegy 50 ezer ha) adják. A **kevesebb nagyméretű és a sok apró birtoktest** ad lehetőséget a közvéleményt megtévesztő *„kis dirib-darab földterületekről van csupán szó, amelyek alkalmatlanok nagy birtokok földspekulációs kialakítására”* kormányzati kommunikációs panelek sulykolására.

A 2015. november 15. és 2016. július 31. között végrehajtott **három földprivatizációs hullám megyénkénti sarokszámait** az NFA honlapján 2016. szeptember 1-ig közzétett árverési és eredményközlő hirdetmények[[6]](#footnote-6) tényadatai alapján a **K/3. táblázatban** foglaltam össze.

A táblázat adatai alapján megállapítható, hogy a mintegy 13 ezer db, 3 hektárnál nagyobb birtoktestből álló, 300 ezer hektár eladni tervezett állami mezőgazdasági területből végül mintegy **12.200 db** birtoktestet, csaknem **250 ezer hektár** területet hirdettek meg. Ennek több mint **70%-át**, közel **9 ezer db** birtoktestet, több mint **182 ezer hektárt eredményesen elárvereztek.** A meghirdetett birtoktestek **átlagmérete 20,3 ha**, az eredményesen elárverezett birtoktesteké pedig **20,8 ha** volt.

**K3. táblázat:** Az állami földprivatizáció megyénkénti sarokszámai

(2015. november 15. – 2016. július 31.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Megyék** | **Meghirdetett** | | **Elárverezett** | |
| **birtoktest**  **db** | **terület**  **ha** | **birtoktest**  **db** | **terület**  **ha** |
| 1. Bács-Kiskun | 729 | 10.420 | 619 | 9.764 |
| 2. Baranya | 559 | 9.369 | 485 | 8.514 |
| 3. Békés | 947 | 19.668 | 580 | 10.981 |
| 4. Borsod-Abaúj-Zemplén | 850 | 13.724 | 677 | 11.291 |
| 5. Csongrád | 748 | 14.670 | 569 | 12.098 |
| **6. Fejér** | **828** | **34.397** | **682** | **28.794** |
| 7. Győr-Moson-Sopron | 461 | 13.242 | 235 | 6.748 |
| 8. Hajdú-Bihar | 704 | 14.199 | 540 | 11.930 |
| 9. Heves | 582 | 6.971 | 380 | 4.502 |
| 10. Jász-Nagykun-Szolnok | 1.502 | 27.614 | 1.110 | 18.698 |
| 11. Komárom-Esztergom[[7]](#footnote-7) | 327 | 7.816 | 270 | 6.804 |
| 12. Nógrád | 347 | 4.094 | 314 | 3.878 |
| 13. Pest | 665 | 16.914 | 288 | 8.825 |
| 14. Somogy | 734 | 14.538 | 570 | 12.077 |
| 15. Szabolcs-Szatmár-Bereg | 270 | 4.334 | 244 | 4.034 |
| 16. Tolna | 340 | 7.398 | 282 | 6.789 |
| 17. Vas | 519 | 9.410 | 198 | 3.302 |
| 18. Veszprém | 794 | 14.401 | 481 | 9.347 |
| 19. Zala | 266 | 4.148 | 192 | 3.420 |
| Budapest | 31 | 372 | 21 | 272 |
| **Összesen** | **12.203** | **247.699** | **8.737** | **182.068** |

Az árverések nyertesei azonban még nem váltak automatikusan tulajdonosokká. Az árverést követő 8 munkanapon belül fel kellett keresniük a szerződéskötés időpontjának egyeztetése céljából az NFA területileg illetékes irodáját. A szerződéskötést követően a földforgalmi törvény alapján **60 napos kifüggesztési időszak** vette kezdetét, amely alatt biztosított volt az **elővásárlási jog gyakorlása**. Amennyiben a kifüggesztéstől számított 60 napon belül senki sem jelezte, hogy élni kíván elővásárlási jogával, úgy ez után lehetőség nyílott a tulajdonjog bejegyzésére az ingatlan-nyilvántartásba. Ennek előfeltétele a teljes vételár megfizetése volt. Hogy kik lettek a tényleges tulajdonosok, az jelen elemzés közzétételekor még nem volt tudható. Sajnálatos módon ugyanis **az NFA** ez idáig **nem hozta** hozzáférhető formában **nyilvánosságra az adásvételi szerződéseket és az új tulajdonosok listáját,** így jelenleg **csak a hivatalosan közzétett árverési eredmények elemezhetők**.

**A program hivatalosan lezárult**, ugyanis 2016. szeptember 23-án Semjén Zsolt miniszterelnök-helyettes[[8]](#footnote-8) a Kormány nevében **törvényjavaslat**ot[[9]](#footnote-9) nyújtott be **a „Földet a gazdáknak!” Programról**, annak eredményeiről és lezárásáról, amit az Országgyűlés október 24-i ülésén 107 kormánypárti – FIDESZ-KDNP – igen szavazattal, 59 nem ellenében, 1 tartózkodás (Turi-Kovács Béla) mellett elfogadott. Ebben jóváhagyta az állami tulajdonban álló földek *„Földet a gazdáknak!”* Program keretében történt értékesítését. Egyúttal kinyilvánította, hogy *„a program keretében az állami tulajdonban álló termőföldek árverési eljárásai ezzel lezárásra kerülnek.”* A törvényt a Köztársasági Elnök aláírta, és azt **november 4-én kihirdették**.[[10]](#footnote-10)

**A mindössze** **két** (egy érdemi és egy hatályba léptető) **§-ból, 3 bekezdésből álló,** **nyúlfarknyi törvény** – megismételve a Kormány programmal kapcsolatos sikerpropagandájának kommunikációs sablonjait – így fogalmaz. *„Az Országgyűlés, elismerve a magyar gazdáknak a tulajdonukban álló termőföldek megművelése érdekében kifejtett munkáját, egyetért azzal, hogy a föld azé legyen, aki megműveli, vagyis a föld tulajdona a legjobb helyen az azt megművelő helyi földműveseknél van. Az a célunk, hogy a magyar földet magyar kézben tartsuk, ezért a „Földet a gazdáknak! ” Programmal a Magyar Állam lehetőséget biztosított a magyar földművesek számára, hogy a korábban állami tulajdonban lévő, de az állam által nem művelt földeket tisztességes piaci áron megvásárolhassák. A „Földet a gazdáknak!” Program közel 30 ezer magyar földműves földtulajdonhoz juttatását tette lehetővé. Soha nem volt még ilyen program, amely ekkora mértékben támogatta a gazdákat és a magyar vidéket. Ez elősegíti a magyar vidék fellendülését és megerősíti a kis- és középbirtokos réteg agrárgazdasági pozícióit, és nagyban hozzájárul ahhoz a célhoz, hogy a kis és nagybirtok aránya az eddigi 50:50 arányról 80:20-ra változzon. Az Országgyűlés, méltatva a „Földet a gazdáknak!” Program eredményeit, a felelős állami földvagyon-gazdálkodás fenntartásának érdekében a következő törvényt alkotja: 1. § (1) Az Országgyűlés jóváhagyja az állami tulajdonban álló földeknek a „Földet a gazdáknak! ” Program keretében történt értékesítését. (2) A „Földet a gazdáknak!” Program keretében az állami tulajdonban álló termőföldek árverési eljárásai lezárásra kerülnek.”*

**A törvény indoklásában** propaganda-irományokban szokásos módon így fogalmaz:

*„A Kormány lezárja a „Földet a gazdáknak!” Programot, melyet azért indított, hogy a föld azé legyen, aki megműveli, vagyis a helyben lakó magyar gazdáké. A Program annak a célnak az elérését is szolgálja, hogy a családi kis- és középbirtokok aránya jelentősen növekedjen a nagybirtokokkal szemben. A Program szigorú feltételeinek köszönhetően azt is biztosítja, hogy a magyar föld magyar kézben maradjon annak ellenére is, hogy 2014 májusában lejárt a külföldiek földvásárlási moratóriuma.*

*A „Földet a gazdáknak!” Program azt is garantálja, hogy a föld a helyben lakó magyar földműveseké legyen, és külföldi spekulánsok ne juthassanak magyar földhöz. Ezt a célt szolgálják azok a törvényi feltételek, amelyeknek köszönhetően Magyarországon csak helyben lakó, földműves, természetes személy vásárolhat legfeljebb 300 hektár földet.*

*A „Földet a gazdáknak!” Program sikeres volt, hiszen nyilvános árverések útján minden harmadik magyar gazda – mintegy harmincezer földműves – számára biztosította, hogy piaci áron jussanak földtulajdonhoz, a meghirdetett 290 ezer hektár földterület 70%-a gazdára talált. A gazdák tisztességes piaci áron - 1,4 millió forint / hektár átlagáron – a 2015. évi országos termőföld-átlagárnak közel a duplájáért vásárolták meg a földterületeket.”*

Nézzük meg hát ahivatalosan közzétetttényadatok alapján atörvénybe foglaltkormányzati állítások valóságtartalmát, és **elemezzük megyénkénti bontásban** a földárverések adatait. **Elsőként** példaképpen vegyük **Fejér megye** adatait, hiszen a megyék közül itt hirdették meg (34.400 ha, 13,9%) és árverezték el (28.800 ha, 15,8%) messze a legtöbb állami földterületet, azaz ez a megyei minta jól reprezentálhatja a teljes programot. E több szempontú megyei elemzés mintájára azután a többi megye adatait is feldolgozva kirajzolható az **országos kép**, megerősíthetők vagy cáfolhatók a program kormányzati értékelésének állításai.

# FEJÉR MEGYE FÖLDÁRVERÉSI TÉNYEI

# Birtoktestek, méretek, árak – átfogó sarokszámok

Az országosan illetve Fejér megyében meghirdetett és elárverezett – 3 hektárnál nagyobb méretű birtoktestekből álló – állami mezőgazdasági területek sarokszámait és egymáshoz viszonyított arányait az **1/a. táblázat,** a megyei területek fő jellemzőit pedig az **1/b. táblázat** foglalja össze.

**1/a. táblázat:** A meghirdetett illetve elárverezett területek országos illetve megyei sarokszámai és arányai

(2015. november 15.– 2016. július 31.)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Megnevezés** | **1.) Meghirdetett** | | **2.) Elárverezett** | | **3.) Arány (2/1 %)** | |
| **birtoktest**  **db** | **terület**  **ha** | **birtoktest**  **db** | **terület**  **ha** | **birtoktest**  **db** | **terület**  **ha** |
| **Országos összes** | 12.203 | 247.699 | 8.737 | 182.068 | 71,6 | 73,5 |
| **Fejér megye** | 828 | 34.397 | 682 | 28.794 | 82,4 | 83,7 |
| **Fejér arány (%)** | **6,8** | **13,9** | **7,8** | **15,8** | **-** | **-** |

**1/b. táblázat:** A meghirdetett illetve az árveréseken elkelt Fejér megyei állami területek fő jellemzői

(2015. november 15.– 2016. július 31.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Megnevezés** | **Birtoktestek** | | | | | **Átlagos földár**  **(mFt/ha)** | **Összes ár (kikiáltási/nyertes)**  **(mrdFt)** |
| **száma**  **(db)** | **összterülete (ha)** | **átlagmérete (ha/db)** | **földminősége**  **(AK/ha)** | **átlagára (mFt/db)** |
| **Meghirdetett** | 828 | 34.397 | 41,5 | 24,5 | 55,4 | 1,333 | 45,835 |
| **Elkelt** | 682 | 28.794 | 42,2 | 25,2 | 60,9 | 1,442 | 41,534 |

* 1. **A meghirdetett birtoktestek**

**A megyében** meghirdetett828 db birtoktest összesen **34.397 ha** területet tesz ki. Ez jóval több, mint a megyék átlaga (13.037 ha), annak több mint 2,6-szerese. Művelési ágak szerinti megoszlását a **2. táblázat** foglalja össze.

**2. táblázat:** A 3 ha felett meghirdetett birtoktestek és területek művelési ágak szerinti megoszlása

(2015. november 15. – 2016. július 31.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Művelési ág** | **Meghirdetett birtoktestek** | | | |
| **száma** | | **területe** | |
| **db** | **%** | **ha** | **%** |
| * szántó | 501 | *60,5* | 21.797 | *63,3* |
| * gyep (rét, legelő) | 249 | *30,1* | 8.893 | *25,9* |
| * gyümölcsös+szőlő | 14 | *1,7* | 882 | *2,6* |
| **Mezőgazdasági terület összesen** | **764** | ***92,3*** | **31.572** | ***91,8*** |
| * erdő | 64 | *7,7* | 2.825 | *8,2* |
| **Termőterület összesen** | **828** | ***100,0*** | **34.397** | ***100,0*** |

A meghirdetett területek közel 2/3-a szántó, több mint 1/4-e gyep (rét/legelő), 2,6%-a pedig szőlő illetve gyümölcsös **művelési ág**ba tartozik. Az összesen 91,8%-ot kitevő mezőgazdasági területhez 8,2%-nyi erdőterület is járul. **A földek minősége** általában kiváló, átlagos értéke 24,5 AK/ha, de pl. 17 birtoktest (1.063 ha) esetében a 40 AK/ha értéket is meghaladja. 46 db birtoktest (1.347 ha) része a **NATURA 2000** hálózatnak.

Egy meghirdetett birtoktest **átlagosan 41,5 ha** méretű, ami az országos átlag (20,3 ha) több mint duplája. Az átlagok azonban nagy különbségeket takarnak, hiszen pl. **a legnagyobb** egyben meghirdetett blokk (Polgárdi, 0298 azonosítójú, 25,4 AK/ha földértékű, 2029-ig az Enyingi Agrár Zrt. által, 913 Ft/AK/év díjért bérelt szántó+rét) területe **298,4! ha.** Az átlagoknál tehát jobb eligazítást ad **a** meghirdetett **birtoktestek méretkategóriák szerinti megoszlása,** amit a **3. táblázat** adatai foglalnak össze, és az **1. ábra** szemléltet.

***3. táblázat:*** *A meghirdetett birtoktestek méretkategóriák (ha) szerinti megoszlása*

*(2015. november 15. –2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Birtoktest méretkategóriák**  **(ha)** | **Számuk** | | **Területük** | |
| **db** | **%** | **ha** | **%** |
| – 20 | 414 | *50,0* | 3.479 | *10,1* |
| 20 – 50 | 170 | *20,5* | 5.371 | *15,6* |
| 50 – 100 | 163 | *19,7* | 12.495 | *36,3* |
| 100 – | 81 | *9,8* | 13.052 | *38,0* |
| **Összesen** | **828** | ***100,0*** | **34.397** | ***100,0*** |

* + 1. ***ábra:*** *A meghirdetett birtoktestek méretkategóriák (ha) szerinti megoszlása (%)*

*(2015. november 15. –2016. július 31.)*

A táblázat és az ábra alapján azonnal szembetűnik, hogy bár darabszámra a meghirdetett **birtoktestek felének területe 20 hektár alá** esik, **de összterületük** alig haladja meg az eladásra meghirdetett megyei földterületek **10 %**-át. És a dolog fordítva is igaz, vagyis a **100 hektárt meghaladó** méretű blokkok aránya ugyan a **10 %**-ot sem éri el, ám ezek adják **az összes** meghirdetett **terület** közel **40 %**-át.

Ez a helyzet teremti meg a **félrevezető kormányzati kommunikáció** lehetőségét, hiszen **nem a területről, hanem a darabszámról beszél**, és ez alapján mondja azt, hogy hiszen a birtoktestek többsége kicsi, családi gazdasági léptékű. Hogyan lehetne ezekből nagybirtokokat kialakítani?

Egy meghirdetett birtoktest **átlagos kikiáltási ára 55,4 mFt/db**, ami 1 millió 333 ezer Ft/ha, illetve 54,3 eFt/AK átlagos földárat jelent. A **legnagyobb** kikiáltási ár azonban **469,1! mFt/db,** a legnagyobb földár pedig 3 millió 918 ezer Ft/ha (Igar 0157/4 azonosítójú, 58,4 ha területű, 45,9 AK/ha földértékű, 2016 végéig a Weinhaus Szőlőbirtok Kft. által, 1.350 Ft/AK/év díjért bérelt szőlő+szántó). Itt is pontosabb képet kapunk tehát, ha a meghirdetett birtoktestek **kikiáltási árkategóriák szerinti megoszlás**át is megvizsgáljuk, amit a **4. táblázat** foglal össze és a **2. ábra** szemléltet.

***4. táblázat:*** *A meghirdetett birtoktestek kikiáltási árkategóriák (mFt) szerinti megoszlása*

*(2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Birtoktest kikiáltási árkategóriák**  **(mFt)** | **Száma** | | **Területe** | |
| **db** | **%** | **ha** | **%** |
| – 20 | 397 | *48,0* | 3.339 | *9,7* |
| 20 – 50 | 164 | *19,8* | 5.216 | *15,2* |
| 50 – 100 | 110 | *13,3* | 6.650 | *19,3* |
| 100 – 200 | 107 | *12,9* | 8.900 | *25,9* |
| 200 – | 50 | *6,0* | 10.292 | *29,9* |
| **Összesen** | **828** | ***100,0*** | **34.397** | ***100,0*** |

* + 1. ***ábra:*** *A meghirdetett birtoktestek kikiáltási árkategóriák (mFt) szerinti megoszlása (%)*

A képlet itt is hasonló, hiszen **a birtoktestek közel felének** (48%-ának) **kikiáltási ára 20 millió Ft/db alatt** marad, amire azt lehet mondani, hogy akár valóban családi léptékű gazdaságok számára is esetleg elérhető lehet, ám ezek a birtoktestek a meghirdetett **területeknek** csupán kevesebb mint**10%-át** adják. És bár a **200 millió Ft/db feletti** kikiáltási áru **birtoktestek darabszáma** mindössze **6%**, ám ezek adják a meghirdetett összes **terület közel egyharmadát** (29,9%-át). A területek több mint 55%-át olyan birtoktestek tették ki, amelyek kikiáltási ára a 100 millió Ft-ot meghaladta.

* 1. **A sikeresen elárverezett, elkelt birtoktestek**

**A három árverési hullám** *(2015. november15.-december 31. - 2016. március 1 – 31. -2016. május1. – július 31.)* megyei eredményeit az **5. táblázat** foglalja össze.

**5. táblázat:** A három árverési hullámban sikeresen elárverezett birtoktestek és területek

*(2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Árverési időszakok** | **Elárverezett birtoktestek** | | | |
| **száma** | | **területe** | |
| **db** | **%** | **ha** | **%** |
| 1. árverési időszak (2015. 11. 15 – 12. 31.) | 391 | *57,3* | 16.995 | *59,0* |
| 1. árverési időszak (2016. 03. 01 – 03. 31.) | 220 | *32,3* | 8.962 | *31,1* |
| 1. árverési időszak (2016. 05. 01 – 07. 31.) | 71 | *10,4* | 2.837 | *9,9* |
| **Összesen** | **682** | ***100,0*** | **28.794** | ***100,0*** |

**A megyében** sikeresen elárverezett 682 db birtoktest (82%) összesen **28.794 ha** területet (84%) tesz ki, ami jóval több, mint a megyék átlaga (9.583 ha), annak több mint 3-szorosa, **az országban sikeresen elárverezett** (182.068 ha) **összterületnek** pedig **15,8%-a**. Művelési ágak szerinti megoszlását a **6. táblázat** foglalja össze.

**6. táblázat:** A sikeresen elárverezett birtoktestek és területek művelési ágak szerinti megoszlása

*(2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Művelési ág** | **Elárverezett birtoktestek** | | | |
| **száma** | | **területe** | |
| **db** | **%** | **ha** | **%** |
| * szántó | 450 | *66,0* | 19.268 | *66,9* |
| * gyep (rét, legelő) | 171 | *25,0* | 6.300 | *21,9* |
| * gyümölcsös+szőlő | 10 | *1,5* | 554 | *1,9* |
| **Mezőgazdasági terület összesen** | **631** | ***92,6*** | **26.122** | ***90,7*** |
| * erdő | 51 | *7,5* | 2.672 | *9,3* |
| **Termőterület összesen** | **682** | ***100,0*** | **28.794** | ***100,0*** |

Az árveréseken elkelt területek 2/3-a szántó, mintegy 1/4-e gyep (rét/legelő), 1,5-2%-a pedig szőlő illetve gyümölcsös **művelési ág**ba tartozik. Az összesen 90,7%-ot kitevő mezőgazdasági területhez 9,3%-nyi erdőterület is járul. Az elkelt területben tehát valamivel nagyobb arányban vannak a szántók és az erdők, mint a meghirdetettben. **A földek minősége** általában kiváló, átlagos értéke valamivel jobb, mint a meghirdetetteké, 25,1 AK/ha, de pl. 14 birtoktest (856 ha) esetében a 40 AK/ha értéket is meghaladja. 35 db birtoktest (981 ha) része a **NATURA 2000** hálózatnak.

Egy elárverezett birtoktest **átlagosan 42,2 ha** méretű, ami az országos átlag (20,8 ha) több mint duplája. Az átlagok azonban nagy különbségeket takarnak, hiszen pl. **a legnagyobb** egyben elárverezett blokk (Polgárdi, 0298 azonosítójú, 25,4 AK/ha földértékű, 2029-ig az Enyingi Agrár Zrt. által, 913 Ft/AK/év díjért bérelt szántó+rét) területe **298,4! ha**. Az átlagnál tehát jobb eligazítást ad az elárverezett birtoktestek **méretkategóriák szerinti megoszlása,** amit a **7. táblázat** adatai foglalnak össze.

***7. táblázat:*** *Az elárverezett birtoktestek méretkategóriák (ha) szerinti megoszlása*

*(2015. november 15. –2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Birtoktest méretkategóriák**  **(ha)** | **Száma** | | **Területe** | |
| **db** | **%** | **ha** | **%** |
| – 20 | 328 | *48,1* | 2.805 | *9,7* |
| 20 – 50 | 150 | *22,0* | 4.437 | *15,4* |
| 50 – 100 | 138 | *20,2* | 10.588 | *36,8* |
| 100 – | 66 | *9,7* | 10.964 | *38,1* |
| **Összesen** | **682** | ***100,0*** | **28.794** | ***100,0*** |

A táblázat adatai alapján megállapítható, hogy bár az elárverezett **birtoktestek** közel felének (**48,1%-**ának) területe **20 ha alatt** marad, ám ezek a birtoktestek az értékesített **területek**nek csupán kevesebb, mint 1/10-ét (**9,7%-**át) adják. És bár a **100 ha feletti** területű birtoktestek **darabszáma** mindössze **9,7%**, ám ezek adják az elárverezett összes **terület** több mint **38%**-át.

Az elkelt 682 db birtoktestet **310 nyertes árverező** szerezte meg. Amennyiben a kifüggesztéstől számított 60 napon belül senki sem jelzi, hogy élni kíván elővásárlási jogával, úgy velük, az árverések nyerteseivel köti meg az állam az adásvételi szerződést. Sajnálatos módon ezidáig nem hozták hozzáférhető módon nyilvánosságra az adásvételi szerződéseket, így jelenleg csak a hivatalosan közzétett árverési eredmények elemezhetők.

Az árverési nyertesek **teljes körű felsorolását** és az általuk megszerzett **területeket** a **11/2. melléklet** tartalmazza, amely azok bérleti viszonyait is bemutatja. Egy nyertes árverező **átlagosan** mintegy **2,2 db** birtoktestet és ezzel közel **93 ha** földterületet vásárolhat, de e tekintetben közöttük is igen nagyok az eltérések. A nyertes árverezők által megszerzett földterület **méretkategóriák szerinti megoszlását** a **8. táblázat** adatai szemléltetik.

***8. táblázat:*** *A nyertes árverezők által megszerzett területek méretkategóriák (ha) szerinti megoszlása*

*(11/2 melléklet) (2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **A megszerzett**  **területek**  **méretkategóriái**  **(ha)** | **A nyertes árverezők** | | | |
| **száma** | | **megszerzett**  **területe** | |
| **fő** | **%** | **ha** | **%** |
| – 50 | 132 | *42,6* | 2.201 | *7,6* |
| 50 – 100 | 73 | *23,5* | 5.264 | *18,3* |
| 100 – 200 | 60 | *19,4* | 8.920 | *31,0* |
| 200 – | 45 | *14,5* | 12.409 | *43,1* |
| **Összesen** | **310** | ***100,0*** | **28.794** | ***100,0*** |

A táblázat adatai alapján megállapítható, hogy bár a nyertes árverezők **42,6%-**a **50 ha alatti** területet vásárolt, ám ezek az értékesített **területek**nek csupán **7,6%-**át adják. És bár a **200 ha feletti** területhez jutott **árverezők száma** mindössze 45 fő, azaz **14,5%**, ám az ő szerzeményeik adják az elárverezett összes **terület** több mint **43%**-át**.**

**Az elkelt területek nyertes árajánlatai**nak összege mintegy 41,5 milliárd Ft, ami a 39 milliárd Ft-os kikiáltási árösszegüket csupán 6,4%-al haladta. Az átlagos nyertes árajánlat 60,9 mFt/db birtoktest (1,442 mFt/ha) lett, ám 481 db birtoktest (20.173 ha) esetén, azaz **az esetek és területek** több mint **2/3-ában** (70%-ában) **a vételár megegyezett a kikiáltási árral**, vagyis egyáltalán nem volt licitálás. (Erre a kérdésre a későbbiekben még részletesen visszatérek.) Egy elkelt birtoktest átlagos nyertes árajánlata **60,9 mFt/db**, ám itt is pontosabb képet kapunk, ha az elkelt birtoktestek **nyertes árkategóriák szerinti megoszlás**át is elemezzük. Ezt a **9. táblázat** foglalja össze.

***9. táblázat:*** *Az elárverezett birtoktestek nyertes árkategóriák (mFt) szerinti megoszlása*

*(2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Birtoktest árkategóriák**  **(mFt)** | **Száma** | | **Területe** | |
| **db** | **%** | **ha** | **%** |
| – 20 | 303 | *44,5* | 2.494 | *8,7* |
| 20 – 50 | 129 | *18,9* | 3.780 | *13,1* |
| 50 – 100 | 103 | *15,1* | 5.635 | *19,6* |
| 100 – 200 | 101 | *14,8* | 9.246 | *32,1* |
| 200 – | 46 | *6,7* | 7.639 | *26,5* |
| **Összesen** | **682** | ***100,0*** | **28.794** | ***100,0*** |

A táblázat adatai alapján itt is az látszik, hogy az elárverezett **birtoktestek** közel felének (**44,5%-**ának) nyertes ára **20 millió Ft/db alatt** marad, ám ezek a birtoktestek a meghirdetett **területek**nek csupán **8,7%-**át adják. És bár a **100 millió Ft/db feletti** áron elkelt birtoktestek **darabszáma** mindössze **21,5%**, ám ezek adják az elárverezett összes **terület** több mint **58%**-át.

**A legnagyobb** egyben elárverezett blokk (Polgárdi, 0298 hrsz., 298,4! ha területű, 25,4 AK/ha földértékű, az *Enyingi Agrár Zrt.* által 2029-ig, 914 Ft/AK/év díjért bérelt szántó+rét) kikiáltási ára **444! mFt** volt, amelyért egyedüliként, a kikiáltási árral azonos nyertes árajánlatot **Szekeres Lajos**, helybeli lakos, önkormányzati képviselő, alpolgármester, az OPTEN cégadatbázis szerint a *Szekeres Kft.* társtulajdonos vezetője, a *SZEMINOLA Kft.* társtulajdonosa tette. Vagy pl. a második legnagyobb egyben elárverezett blokkért (Pusztaszabolcs, 082 hrsz., 277,9! ha területű, 26,8 AK/ha földértékű, az *Agárdi Farm Kft.* által 2018-ig, 1.250 Ft/AK/év díjért bérelt szántó) ugyancsak versenytárs nélkül, a kikiáltási árral szintén azonos, **421! mFt-os** nyertes árajánlatot **Gyalog Zsolt**, az OPTEN cégadatbázis szerint a *Cserepes Agrár Kft.* valamint az *IVF Holding Zrt.* (ügyvezetéstől 2020-ig eltiltott!) társtulajdonosa, Garancsi István üzlettársa, a lakcíme (8200 Veszprém, Deák Ferenc u. 10/F) és a birtoktest közti **98! km távolságból** tette az árverésen.

Tanulságosak az elkelt területek **hektáronkénti árai** is, különösen összehasonlítva azokat a nyugat-európai földárakkal. Az átlagos vételár **1,442 mFt/ha**, a legalacsonyabb nyertes árajánlat **0,213 mFt/ha**, a legmagasabb pedig **3,926 mFt/ha** volt, ám itt is pontosabb képet kapunk, ha az elárverezett területek **egységár-kategóriák szerinti megoszlás**át is megvizsgáljuk, amit a **10. táblázat** foglal össze.

***10. táblázat:*** *Az elárverezett területek egységár-kategóriák (mFt/ha) szerinti megoszlása*

*(2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Egységár kategóriák**  **(mFt/ha)** | **Birtoktestek száma** | | **Birtoktestek területe** | |
| **db** | **%** | **ha** | **%** |
| – 0,5 | 16 | *2,3* | 286 | *1,0* |
| 0,5 – 1,0 | 165 | *24,2* | 4.352 | *15,1* |
| 1,0 – 1,5 | 252 | *37,0* | 11.980 | *41,6* |
| 1,5 – 2,0 | 177 | *26,0* | 9.021 | *31,3* |
| 2,0 – 2,5 | 47 | *6,9* | 2.247 | *7,8* |
| 2,5 – | 25 | *3,6* | 908 | *3,2* |
| **Összesen** | **682** | ***100,0*** | **28.794** | ***100,0*** |

Ez alapján megállapítható, hogy a nyertes árajánlatok az elárverezett **terület** **közel 3/4-én** (73%-án) **1-2 mFt/ha** árkategóriába esnek, további 15%-ot pedig a 0,5-1 mFt/ha kategóriában találunk. A területek 1%-a 0,5 mFt/ha alatti, 11%-a pedig 2 mFt/ha feletti áron kelt el.

Érdekesek és tanulságosak lehetnek az elkelt területek **aranykoronánkénti árai** is, melyek ráadásul bizonyos nagy nyertes körökben **a piaci ár alatti vásárlás gyanúját** is felvethetik, illetve alátámaszthatják. Az aranykoronánkénti átlagos vételár ugyanis **57.218 Ft/Ak** lett, a legnagyobb területet kitevő szántók esetében a legalacsonyabb nyertes árajánlat viszont csupán **40.387 Ft/Ak** (*Mészáros Lőrinc* Felcsútról, egy Alcsútdobozon fekvő, 37 hektáros, kiváló, 30 Ak/ha értékű szántóért, licit és versenytárs nélkül, kikiáltási áron vásárolva) volt. Az elárverezett területek aranykorona **egységár-kategóriák szerinti megoszlás**át a **11. táblázat** adatai szemléltetik.

***11. táblázat:*** *Az elárverezett területek egységár-kategóriák (eFt/Ak) szerinti megoszlása*

*(2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Egységár kategóriák**  **(eFt/Ak)** | **Birtoktestek száma** | | **Birtoktestek területe** | |
| **db** | **%** | **ha** | **%** |
| – 40 | 3 | *0,4* | 72 | *0,3* |
| 41 – 50 | 129 | *19,0* | 5.232 | *18,2* |
| 51 – 60 | 386 | *56,6* | 18.367 | *63,7* |
| 61 – 80 | 71 | *10,4* | 3.072 | *10,7* |
| 81 – 100 | 48 | *7,0* | 1.229 | *4,3* |
| 101 – 120 | 15 | *2,2* | 299 | *1,0* |
| 121 – 140 | 13 | *1,9* | 232 | *0,8* |
| 140 – | 17 | *2,5* | 291 | *1,0* |
| **Összesen** | **682** | ***100,0*** | **28.794** | ***100,0*** |

Az adatok tanúsága szerint 132 db birtoktest (5.304 ha), **a birtoktestek mintegy 1/5-e erősen átlag alatti aranykorona-áron** (50 eFt/Ak ár alatt) kelt el, és ráadásul közülük 115 db birtoktest (87,3%) esetében ez volt a kikiáltási ár, azaz **licitálás és árverseny nélkül** került a nyertesekhez.

**E fenti tények**, birtoktest-méretek és -árak ismeretében **le kell szögeznünk** az alábbiakat.

* A mai mezőgazdasági jövedelmi viszonyok között ekkora összegeket **a családi gazdaságok,** a gazdálkodó családok és/vagy fiatalok **nem tudnak** földvásárlásra fordítani. Az 1 millió 442 ezer Ft/ha átlagos nyertes árajánlat – különösen a bizonyára nem véletlenül egyben meghirdetett nagy birtoktestek következtében – **a gazdálkodó családok**, a kis, közepes, helyi családi gazdaságok **számára** teljességgel **megfizethetetlen**nek bizonyul. De földjeikért **nem is mernek** az állam által is kedvezményezett *„földspekuláns nagyurakkal”* **szembeszállni.**
* A **spekuláns tőkének** azonban az európai – **10-35 mFt/ha –** árak töredékéért, **1-2 mFt/ha** áron – megszerezhető **állami földek megvásárlása kiváló befektetési lehetőséget** kínál. A földforgalmi törvény ellen már megindult kötelezettségszegési eljárásnak ugyanis a tőkeerős befektetési csoportokhoz tartozó föld-spekulánsok számításai szerint a földpiac liberalizációja és ezzel **az európai földárak kiegyenlítődése** lesz a következménye.
* Az európai mércével potom pénzért most megszerzett földek piacra dobása **belátható időn belül megsokszorozhatja a földvásárlásra fordított, befektetett tőkét,** a közösség vagyonához olcsón hozzájutó *„politika-közeli, rokoni, baráti”* körök akár mesés haszonnal is túladhatnak majd azokon. Ezért veti rá magát olyan mohón az európai árakhoz képest olcsó állami földre a spekuláns tőke, és viszi el azt a ténylegesen helyben élő, gazdálkodó családok és a fiatalok elől. Vélhetően **ez az egyik legfőbb mozgatórúgója az állami földek privatizációjának.**
* Nem meglepő tehát, hogy – amint azt az elemzés kimutatta – a valóban helyben élő, **gazdálkodó családokat az árverező, licitáló külső tőkeerő a föld –** a használható, nagyobb, értékesebb birtoktestek – **közelébe sem engedte.** Márpedig ha – közvetlenül vagy strohmannokon keresztül – **a spekuláns tőke szerzi meg** ezt a nemzetbiztonsági jelentőségű, stratégiai erőforrásunkat, akkor nem csak a gazdatársadalom és a vidék, a helyi gazdaság és társadalom stabilitása, de mindannyiunk élelmezési, élelmiszer- és környezetbiztonsága is végveszélybe kerül.
  1. **Az állam kimutatott és tényleges bevételei**

Ami **a Fejér megyei** földértékesítésből származó **állami bevételeket** illeti, a kép szintén nagyon csalóka. Míg ugyanis az elkelt területek nyertes árajánlatai alapján kimutatott összes árbevétel **41 milliárd 531 millió Ft**-nak adódik, addig ennek **csupán töredéke** az állam tényleges azonnali árbevétele. A kedvezményes **állami hitel** igénybe vételéhez ugyanis – amivel az árverezők túlnyomó többsége élni akar – a jelenlegi bérlőknek csupán a vételár **10%**-ával, egyéb vevőknek **20%**-ával kell **saját** **erő**ként rendelkezniük.

Miután – mint később látni fogjuk – a nyertes árverezők 12,3 %-a saját bérleményét kívánja megvásárolni, és túlnyomó többségük 20 éves futamidejű állami hitelt kíván ehhez igénybe venni, így a **tényleges azonnali árbevétel** aligha haladhatja meg **a kimutatott vételár 18,8 %-át**, azaz **7,8 milliárd Ft**-ot. Ebből is le kell vonni persze még az elárverezett földek után járó, most már kieső földbérleti díjat, melynek a hivatalosan közzétett bérleti díj-adatok alapján számított jelenlegi mértékét a **12. táblázat** foglalja össze.

***12. táblázat:*** *Földbérleti díjkategóriák és az eddigi éves állami díjbevételek az elárverezett területeken*

*(2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Földbérleti**  **díjkategóriák**  **(Ft/Ak/év)** | **Elárverezett**  **terület**  **(ha)** | **Összes**  **földérték**  **(Ak)** | **Kieső földbérleti**  **díjbevétel**  **(mFt/év)** |
| nincs bérlő - 0 | 1.309 | 28.612 | 0 |
| 579 | 3.509 | 91.116 | 52,756 |
| 580 | 2.977 | 71.343 | 41,379 |
| 913 | 3.044 | 91.561 | 83,595 |
| 914 | 1.606 | 46.037 | 42,078 |
| 1.250 | 15.559 | 371.766 | 464,708 |
| 1.350 | 790 | 25.452 | 34,360 |
| **Összesen** | **28.794** | **725.887** | **718,876** |

Ez az **éves bérleti díj-kiesés** a táblázat szerint **0,719 mrdFt/év**, ami a **20 éves futamidővel** számolva még változatlan földbérleti díjak esetén is összességében **14,4 mrdFt** elmaradt földbérleti díjbevételt, **állami bevétel-kiesést** jelent.

De ha még a teljes, kimutatott **41,5 milliárd Ft**-os árbevétellel is számolnánk, ez az összeg akkor is csupán **töredéke az elárverezett földek tényleges európai értékének**, ami eltűnt a közös vagyonunkból. A **28.794 hektár** dobra vert, a világ legjobbjaihoz tartozó, zömében kiváló termőképességű állami földterület **tényleges értéke** ugyanis – **Ny-Európa** mai, **10-35 millió Ft/ha átlagos földárai**val számolva is – **300 – 1.000 milliárd Ft**-ra tehető. A mai **7-24-szeres földárbeli különbség** a várhatóan liberalizálódó földpiaci kilátások ismeretében a spekuláns tőkebefektetői körökben már *„eléri az ingerküszöböket”,* az állam részéről pedig felveti a nemzeti vagyon hűtlen kezelése kérdését.

# Az érintett települések és a helybeli földvásárlók

A helyben lakó, gazdálkodó és állami földre pályázó családok, helyi közösségek helyzetét jól jellemzi a **helyi lakosok által elnyert birtoktestek** száma, területe, és az összes elárverezett területhez viszonyított aránya. A megyei árveréseken elkelt és 310 nyertes árverező által megszerzett 682 db birtoktest **75 település** közigazgatási területén helyezkedik el. Az összes és a helyi lakosok által megszerzett, elárverezett birtoktestek és területek e települések közti eloszlását a **13. táblázat** adatai mutatják.

**13. táblázat:** Az összes és a helyi lakosok által megszerzett birtoktestek száma és területe

(2015. november 15. – 2016. július 31.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Település** | **Birtoktestek** | | | |
| **száma (db)** | | **területe (ha)** | |
| **összes** | **helyiek** | **összes** | **helyiek** |
| * 1. Aba | 9 | 4 | 555 | 278 |
| * 1. Adony | 3 | 3 | 186 | 186 |
| * 1. Alap | 4 | 3 | 195 | 13 |
| * 1. Alcsútdoboz | 18 | - | 867 | - |
| * 1. Alsószentiván | 5 | - | 69 | - |
| * 1. Bakonykút | 1 | - | 5 | - |
| * 1. Baracska | 4 | - | 212 | - |
| * 1. Beloiannisz | 1 | - | 5 | - |
| * 1. Bicske | 25 | 6 | 423 | 85 |
| * 1. Bodajk | 11 | 1 | 125 | 61 |
| * 1. Csákberény | 2 | - | 27 | - |
| * 1. Csákvár**\*** | 19 | **\***16 | 1.041 | **\***914 |
| * 1. Csókakő | 1 | - | 3 | - |
| * 1. Csór | 1 | 1 | 4 | 4 |
| * 1. Daruszentmiklós | 1 | - | 3 | - |
| * 1. Dég | 4 | 2 | 396 | 198 |
| * 1. Dunaújváros | 1 | 1 | 4 | 4 |
| * 1. Előszállás | 8 | - | 285 | - |
| * 1. Enying | 17 | 10 | 598 | 314 |
| * 1. Ercsi | 24 | - | 1.189 | - |
| * 1. Etyek | 14 | - | 666 | - |
| * 1. Felcsút | 5 | 5 | 253 | 253 |
| * 1. Füle | 1 | - | 5 | - |
| * 1. Gárdony | 15 | 4 | 1.206 | 340 |
| * 1. Gyúró | 2 | 1 | 9 | 3 |
| * 1. Hantos | 29 | 3 | 1.040 | 68 |
| * 1. Igar | 10 | 3 | 666 | 16 |
| * 1. Isztimér | 4 | - | 88 | - |
| * 1. Iváncsa | 4 | 4 | 143 | 143 |
| * 1. Kajászó | 4 | 1 | 71 | 30 |
| * 1. Káloz | 1 | 1 | 93 | 93 |
| * 1. Kisláng | 7 | 2 | 417 | 27 |
| * 1. Kőszárhegy | 1 | - | 5 | - |
| * 1. Lajoskomárom | 32 | 13 | 1.018 | 255 |
| * 1. Lepsény | 14 | 2 | 574 | 7 |
| * 1. Lovasberény | 2 | - | 44 | - |
| * 1. Magyaralmás | 3 | 1 | 186 | 62 |
| * 1. Mány | 20 | 7 | 974 | 95 |
| * 1. Mátyásdomb | 10 | - | 689 | - |
| * 1. Mezőfalva | 31 | 15 | 1.588 | 647 |
| * 1. Mezőszentgyörgy | 9 | - | 511 | - |
| * 1. Mezőszilas | 2 | 1 | 176 | 4 |
| * 1. Mór | 2 | 1 | 15 | 7 |
| * 1. Nadap | 2 | - | 45 | - |
| * 1. Nagykarácsony | 6 | 3 | 87 | 26 |
| * 1. Nagylók | 6 | - | 370 | - |
| * 1. Nagyvenyim | 1 | 1 | 4 | 4 |
| * 1. Óbarok | 9 | - | 218 | - |
| * 1. Pákozd | 1 | - | 3 | - |
| * 1. Perkáta | 11 | 5 | 357 | 243 |
| * 1. Polgárdi | 17 | 8 | 1.110 | 728 |
| * 1. Pusztaegres | 2 | - | 233 | - |
| * 1. Pusztaszabolcs | 18 | 2 | 1.419 | 109 |
| * 1. Rácalmás | 5 | 2 | 40 | 12 |
| * 1. Sárbogárd | 29 | 19 | 1.117 | 703 |
| * 1. Sárkeresztes | 2 | - | 8 | - |
| * 1. Sárkeresztúr | 1 | - | 3 | - |
| * 1. Sárosd | 36 | 15 | 1.051 | 522 |
| * 1. Sárszentágota | 10 | 2 | 144 | 22 |
| * 1. Seregélyes | 34 | 9 | 1.150 | 157 |
| * 1. Soponya | 2 | 1 | 99 | 94 |
| * 1. Söréd | 1 | 1 | 4 | 4 |
| * 1. Szabadbattyán | 1 | - | 7 | - |
| * 1. Szabadegyháza | 22 | - | 755 | - |
| * 1. Szabadhídvég | 29 | 7 | 1.605 | 314 |
| * 1. Szár | 2 | - | 118 | - |
| * 1. Székesfehérvár | 7 | 3 | 68 | 28 |
| * 1. Tabajd | 1 | 1 | 76 | 76 |
| * 1. Vajta | 6 | 6 | 177 | 177 |
| * 1. Vál | 6 | 4 | 68 | 31 |
| * 1. Velence | 4 | 1 | 404 | 6 |
| * 1. Vereb | 17 | - | 401 | - |
| * 1. Vértesacsa | 6 | - | 328 | - |
| * 1. Zámoly | 1 | - | 4 | - |
| * 1. Zichyújfalu | 6 | - | 692 | - |
| **A 75 település összesen** | **682** | **201** | **28.794** | **7.363** |

**Megjegyzés\***: a fiktív helyi lakcímmel (a Csákvári Mg. Zrt. irodaházába bejelentett) pályázókkal együtt

A táblázat adatai alapján megállapítható, hogy a 682 db elárverezett birtoktestből csupán 201 db-ot – 29,5%-ot – tudtak **helyi lakosok** megszerezni. Ezek is az átlagnál kisebb birtoktestek voltak, így nem meglepő, hogy a 28.794 ha elkelt állami földterületből, arányait tekintve még kisebb, csupán 7.363 ha (**25,6%**) jutott helyieknek. Ezt az alacsony – **a kormányzati kommunikációval szöges ellentétben áll**ó – arányt jól szemlélteti a **3. ábra**.

**3. ábra:** A helyi lakosok által elnyert földterületek aránya (%) Fejér megyében

|  |  |
| --- | --- |
| ***a)*** *birtoktestek száma* | ***b)*** *terület* |

Összességében az állapítható meg, hogy **a helybeliek**, helyben lakó, gazdálkodó családok, helyi közösségek – a kormányzati kommunikációval szemben – **az elárverezett területeknek csupán mintegy 1/4-ét tudták a saját településük földjeiből megszerezni**, a 3/4 részét külső árverezők vitték el a helyi gazda-közösségek elől. Ez is **optimista becslés**, hiszen a nyertesek közül néhányan – a földbérleti pályázatoknál már megismert eljáráshoz hasonlóan itt is – feltehetően fiktív lakcímeket szerepeltettek.

# Vesztes és nyertes települések

A települések érdekérvényesítő képességében is **jelentős eltérés mutatkozik**. Vannak kifejezetten *„****vesztes települések”***, ahonnan senki sem nyert, sőt a saját területüket is más településeken lakó árverezők szerezték meg. Vannak viszont erős, ***„nyertes települések”***, amelyek pályázói nemcsak a saját település, de más települések területeihez is hozzájutottak.

Azok a települések, ahol helyiek nem jutottak saját határuk földjeihez, azok igazi vesztesnek tekinthetők, hiszen ezek a települések semmiféle módon (közvetlen: adók, járulékok; közvetett: munkahely, vásárlóerő növekedés, népesség megtartás, stb.) nem részesülnek az állam által értékesített földeken folytatott termelésből vagy azok bérbeadásából származó jövedelemből, az a nyertes településekre vándorol.

A **14. táblázat** a külső árverezők által megszerzett – 100 hektárnál nagyobb – állami földterületek településenkénti megoszlását, azaz a **vesztesnek tekinthető települések** ez alapján kialakuló rangsorát szemlélteti. A **15. táblázat** ezek közül a vesztes települések közül azokat emeli ki, ahol **helybeliek** saját lakhelyük földjeiből **egyáltalán nem** tudtak vásárolni. Ezek alapján az alábbi **megállapítások** tehetők.

* A földárverések által területével érintett 75 település közül **65 településen** (a települések 86,7%-án), az elárverezett 682 db biroktestből **481 db**-ot (a birtoktestek 70,5%-át), összesen több mint **21.400! ha** területet (az összes, 28.794 ha terület 74,4%-át) **külső árverezők** szereztek meg.
* Közülük **a vesztesek rangsora** élén olyan települések állnak, mint pl. sorrendben *Pusztaszabolcs, Szabadhídvég, Ercsi, Seregélyes, Hantos, Mezőfalva, Mány, Alcsútdoboz* vagy éppen *Gárdony,* amelyek területéből 800 hektárnál is több került külső árverezők tulajdonába. De az 500-800 hektár közti mezőgazdasági területet vesztő *Lajoskomárom, Szabadegyháza, Zichyújfalu, Mátyásdomb, Etyek, Igar, Lepsény, Sárosd* vagy *Mezőszentgyörgy* helyi közösségeit is súlyos veszteség érte.
* Az érintett 75 település közül **31! településen egyáltalán nem volt helybeli nyertes árverező.** Ezen a 31 legnagyobb vesztesnek tekinthető településen **184db** birtoktest, összesen mintegy **7.858! ha** állami földterület tulajdonjoga kerül **más településen élők** magántulajdonába.
* Közülük **a legnagyobb vesztesek rangsora** élén olyan települések állnak, mint pl. sorrendben *Ercsi, Alcsútdoboz, Szabadegyháza, Zichyújfalu, Mátyásdomb, Etyek*, *Mezőszentgyörgy, Vereb, Nagylók,* vagy éppen *Vértesacsa,* amelyek területéből 300 hektárnál is több került külső árverezők tulajdonába.

***14. táblázat:*** *A települések rangsora a* ***külső árverezők*** *által megszerzett állami földterület nagysága alapján*

*(2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Település** | **Eredményes árverezés** | |
|  | **db** | **ha** |
| 1. Pusztaszabolcs | 16 | 1.310 |
| 1. Szabadhídvég | 22 | 1.291 |
| 1. **Ercsi** | **24** | **1.189** |
| 1. Seregélyes | 25 | 993 |
| 1. Hantos | 26 | 972 |
| 1. Mezőfalva | 16 | 941 |
| 1. Mány | 13 | 879 |
| 1. **Alcsútdoboz** | **18** | **867** |
| 1. Gárdony | 11 | 866 |
| 1. Lajoskomárom | 19 | 763 |
| 1. **Szabadegyháza** | **22** | **755** |
| 1. **Zichyújfalu** | **6** | **692** |
| 1. **Mátyásdomb** | **10** | **689** |
| 1. **Etyek** | **14** | **666** |
| 1. Igar | 7 | 650 |
| 1. Lepsény | 12 | 567 |
| 1. Sárosd | 21 | 529 |
| 1. **Mezőszentgyörgy** | **9** | **511** |
| 1. Sárbogárd | 10 | 414 |
| 1. **Vereb** | **17** | **401** |
| 1. Velence | 3 | 398 |
| 1. Kisláng | 5 | 390 |
| 1. Polgárdi | 9 | 382 |
| 1. **Nagylók** | **6** | **370** |
| 1. Bicske | 19 | 338 |
| 1. **Vértesacsa** | **6** | **328** |
| 1. **Előszállás** | **8** | **285** |
| 1. Enying | 7 | 284 |
| 1. Aba | 4 | 277 |
| 1. **Pusztaegres** | **2** | **233** |
| 1. **Óbarok** | **9** | **218** |
| 1. **Baracska** | **4** | **212** |
| 1. Dég | 2 | 198 |
| 1. Alap | 1 | 182 |
| 1. Mezőszilas | 1 | 172 |
| 1. Csákvár**\*** | 3 | 127 |
| 1. Magyaralmás | 2 | 124 |
| 1. Sárszentágota | 8 | 122 |
| 1. **Szár** | **2** | **118** |
| 1. Perkáta | 6 | 114 |
| További 25 – 100 ha alatti – termőföldet veszítő település összesen | 55 | 614 |
| **A 65 termőföldet veszítő település mindösszesen** | **481** | **21.431** |

**Megjegyzés:** vastagon szedve azok a települések, ahol **helybeliek** egyáltalán **nem tudtak** állami földterülethez jutni

***15. táblázat:*** *Azok a települések, ahol* ***helybeliek*** *egyáltalán* ***nem tudtak*** *állami földterülethez jutni*

*(2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Település** | **Eredményes árverezés** | |
|  | **(db)** | **(ha)** |
| 1. Ercsi | 24 | 1.189 |
| 1. Alcsútdoboz | 18 | 867 |
| 1. Szabadegyháza | 22 | 755 |
| 1. Zichyújfalu | 6 | 692 |
| 1. Mátyásdomb | 10 | 689 |
| 1. Etyek | 14 | 666 |
| 1. Mezőszentgyörgy | 9 | 511 |
| 1. Vereb | 17 | 401 |
| 1. Nagylók | 6 | 370 |
| 1. Vértesacsa | 6 | 328 |
| 1. Előszállás | 8 | 285 |
| 1. Pusztaegres | 2 | 233 |
| 1. Óbarok | 9 | 218 |
| 1. Baracska | 4 | 212 |
| 1. Szár | 2 | 118 |
| További 16 település összesen | 27 | 324 |
| **A 31 abszolút vesztes település összesen** | **184** | **7.858** |

A **16. táblázat** és a **4. ábra** azokat a **nyertes települések**et mutatja, ahonnan – az NFA honlapján közzétett, hivatalos lakhely-adatok alapján – a legtöbb nyertes árverező kikerült, ahova tehát a vesztes településekről a föld haszna vándorol.

***16. táblázat:*** *A* ***nyertes települések*** *rangsora a földet vásárlók lakhelye alapján*

(2015. november 15. – 2016. július 31.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **A nyertesek lakhelye** | **Birtoktestek** | | | |
| **száma**  **(db)** | **területe** | | |
| **összes**  **(ha)** | **arány (%)** | |
| **egyedi** | **halmozott** |
| 1. Budapest | 29 | 2.409 | 8,4 | 8,4 |
| 1. Székesfehérvár | 66 | 2.171 | 7,5 | 15,9 |
| 1. Felcsút | 43 | 1.943 | 6,8 | 22,7 |
| 1. Sárbogárd | 51 | 1.851 | 6,4 | 29,1 |
| 1. Lajoskomárom | 35 | 1.577 | 5,5 | 34,6 |
| 1. Csákvár**\*** | 32 | 1.440 | 5,0 | 39,6 |
| 1. Mezőfalva | 32 | 1.368 | 4,8 | 44,4 |
| 1. Martonvásár | 12 | 1.075 | 3,7 | 48,1 |
| 1. Dég | 17 | 1.069 | 3,7 | 51,8 |
| 1. Enying | 23 | 1.003 | 3,5 | 55,3 |
| 1. Seregélyes | 17 | 807 | 3,0 | 58,3 |
| 1. Polgárdi | 9 | 733 | 2,5 | 60,8 |
| 1. Gárdony | 13 | 732 | 2,5 | 63,3 |
| 1. Adony | 16 | 608 | 2,2 | 65,5 |
| 1. Csabdi | 17 | 605 | 2,1 | 67,6 |
| 1. Aba | 11 | 531 | 1,9 | 69,5 |
| 1. Mezőszilas | 6 | 529 | 1,8 | 71,3 |
| 1. Sárosd | 15 | 522 | 1,8 | 73,1 |
| 1. Veszprém | 5 | 510 | 1,8 | 74,9 |
| 1. Iváncsa | 12 | 452 | 1,6 | 76,5 |
| 1. Szabadbattyán | 4 | 346 | 1,2 | 77,7 |
| 1. Perkáta | 7 | 330 | 1,1 | 78,8 |
| 1. Bicske | 11 | 327 | 1,1 | 79,9 |
| 1. Szabadhídvég | 7 | 314 | 1,1 | 81,0 |
| 1. Dunaújváros | 8 | 297 | 1,0 | 82,0 |
| 1. Nagyvenyim | 3 | 273 | 0,9 | 82,9 |
| 1. Paloznak | 3 | 270 | 0,9 | 83,8 |
| 1. Budaörs | 10 | 259 | 0,9 | 84,7 |
| 1. Biatorbágy | 9 | 256 | 0,9 | 85,6 |
| 1. Soponya | 5 | 211 | 0,7 | 86,3 |
| 1. Sukoró | 4 | 208 | 0,7 | 87,0 |
| 1. Tabajd | 5 | 204 | 0,6 | 87,6 |
| További 52 település összesen | 145 | 3.564 | 12,4 | 100,0 |
| **A 84 nyertes település összesen** | 682 | **28.794** | - | 100,0 |

**Megjegyzés\***: a fiktív helyi lakcímmel (a Csákvári Mg. Zrt. irodaházába bejelentett) pályázókkal együtt

**4. ábra:** A földárverések nyerteseinek lakhely szerinti megoszlása (%) az elnyert terület alapján

A táblázatban szereplő adatok és az ábra információi alapján az alábbi **fontosabb megállapítások** tehetők.

* A területek **3/4!-**ének bérleti jogát megszerző nyertes pályázók a **84 nyertes település** közül mindössze **19! településről** kerülnek ki.
* A nyertes települések rangsorát – bármilyen meglepő is – 12 nyertes pályázója révén – ***Budapest*** vezeti. A 682-ből 29 db birtoktestre tett nyertes árajánlatával e 12 fővárosi árverező szerezte meg több mint **2.400 hektárnyi** állami földterület tulajdon jogát, ami a megyében elárverezett területeknek **8,4%-a.**
* A rangsor **második** helyét ***Székesfehérvár*** foglalja el. 8 érdekeltséghez tartozó 21 pályázója révén 66 db birtoktestre tett nyertes árajánlatával megszerezte közel **2.200 hektárnyi** állami földterület tulajdon jogát, ami a megyében eddig elárverezett területeknek **7,5%-a.**
* A települési rangsor **harmadik** helyére – az állami földbérleti pályázatok abszolút győztese[[11]](#footnote-11) – ***Felcsút*** került. Nyertes pályázói, mindössze két család (*Mészáros Lőrinc* és *Flier János* valamint közvetlen családtagjaik) révén 43 db birtoktestre tett nyertes árajánlatával megszerezte közel **2.000 hektárnyi** állami földterület tulajdon jogát, ami a megyében eddig elárverezett területeknek **6,8%-a.**
* De hasonló *„lobbyerővel”* szerepel *Sárbogárd és Lajoskomárom* is, amelyek a maguk mintegy **1.500 - 1.900 hektárjával** az értékesített állami földekből 5 - 6 %-ban részesültek.
* Az elárverezett területek 4–5 %-át, azaz **1.000-1.400 hektár** föld tulajdonjogát csökkenő sorrendben *Csákvár, Mezőfalva, Martonvásár, Dég* és *Enying,* míg 1.000 hektár alatti földterület tulajdonjogát további 74 település nyertes árverezői szerezték meg.

# Lakhely – birtoktest távolságok, avagy a „helybeliség” szép példái

Az árverések nyerteseinek a Kormány internetes felületén, az NFA hivatalos honlapján közzétett **lakhelye és a megszerzett** – gyakorta hatalmas, akár több száz hektáros - **földterület közti távolság sok estben meghaladja** a kormányhatározatban rögzített **20 km**-t (**11/1. melléklet**). Arra vonatkozóan, hogy – a kormányzati állításokkal szemben – nem egyedi esetekről van szó, a **17. és 18. táblázat** adatai hozzák a megyei példákat.

**Különösen érdekes** és tanulságos lehet a – nyertes települések listáját is meglepő módon (vagy nem meglepő módon) vezető – **Budapest** és a budapesti lakhellyel szereplő nyertes árverezők szemrevételezése. A kérdés úgy merülhet fel, hogy hol és hogyan teremhetnek a fővárosban a *„kérges tenyerű gazdák”*, honnan, hol, milyen távolságról, mennyit és mennyiért vásárolhatnak *„helyben lakó földművesként”* a nyertes budapesti árverezők? Az erre a kérdéssorra adható válaszokhoz szolgál adalékokkal a **17. táblázat.**

**17. táblázat: Pl. Budapest** – honnan, hol, milyen távolságról, mennyit és mennyiért vásárol „helyben lakó földművesként” a nyertes árverező? (2015. november 15. – 2016. július 31.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **A nyertes árverezők lakcíme** | **Megjegyzés** | **A birtoktest fekvése szerinti település** | | **A birtoktest** | |
| **neve (birtoktestek száma)[[12]](#footnote-12)** | **távolsága a lakcímtől (km)** | **területe (ha)** | **vételára (mFt)** |
| 1016 Budapest Naphegy utca 45. 3/1. | Buda, I. ker., Gellért hegy, örökpanoráma | Szabadegyháza (2 db) | 72 | 145,4 | 193,4 |
| 1025 Budapest Szikla utca 25/B. 2/5. | Buda, II. ker., Rózsadomb teteje | Velence | 50 | 233,3 | 387,0 |
| 1038 Budapest Rókahegyi út 38. | Buda, III. ker., Rókahegy, többszintes, örökpanorámás luxusvilla | Seregélyes | 83 | 151,1 | 141,1 |
| Zichyújfalu | 72 | 98,7 | 160,6 |
| 1112 Budapest Bodajk utca 15. | Buda, XI. kerület, Sas hegy, családi házas | Zichyújfalu | 58 | 203,6 | 346,7 |
| 1222 Budapest Háros u 121/A. | Budafok, XXII. ker., kertes családi ház | Igar | 107 | 57,1 | 189,8 |
| 1048 Budapest Csíksomlyó u. 2/2.G. | Pest, IV. kerület, Káposztásmegyeri lakótelep | Baracska | 56 | 67,1 | 97,4 |
| 1083 Budapest Losonci tér 2. 8/34. | Pest, VIII. ker., lakótelepi 10 em. panelház | Mezőfalva (9 db) | 83 | 524,9 | 901,3 |
| 1098 Budapest Napfény u. 20. II/8. | Pest, IX. ker., Lakótelepi 4. em. panelház | Igar (3db) | 118 | 274,6 | 813,4 |
| 1141 Budapest Kalocsai utca 20/A. | Pest, XIV. kerület, családi házas (2fő) | Ercsi (2 db) | 46 | 118,7 | 111,3 |
| 1147 Budapest Lovász utca 10. | Pest, XIV. kerület, kertes, sorházas (2 fő) | Gárdony (5db) | 60 | 261,3 | 270,2 |
| Pusztaszabolcs | 67 | 35,6 | 41,8 |
| Zichyújfalu | 70 | 237,9 | 328,0 |
| **10 lakcím, 12 fő, átlag/összesen** | **-** | **10 település (29 db)** | **76** | **2.409,2** | **3.981,5** |

**Kétségtelenül hivatalos magyarázatra szorul** és valószínűleg nem könnyű belátni, hogy ha már a kormányzati kommunikáció szerint ***„azé legyen a föld, aki megműveli”***, akkor pl.:

* a nyertesek – *Almássy Zoltán, Bodóék* (Ágoston, Eszter és Zsuzsanna), *Csikós Péterné, Duráczkyné Csikós Andrea Zsófia, Eppelék* (Dániel Soma és Krisztián Péter), *Fehér Zsolt, Nagyné Spahl Magdolna, Nagy Zoltán* vagy éppen *Tamási László* – miként fogják a megszerzett 29 db, több mint 2.400 ha összterületű birtoktestet megművelni;
* hogyan fogják ezt az átlagosan 76 km-es távolságból, a Gellért hegyről, a Rózsadombról, a Rókahegyről, a Sashegyről vagy éppen a pesti lakótelepekről, Baracskán, Ercsiben, Gárdonyban, Igaron, Mezőfalván, Pusztaszabolcson, Seregélyesen, Szabadegyházán, Velencén vagy éppen Zichyújfaluban megtenni;
* Budapest elit kerületeinek vagy lakótelepeinek lakói miként minősülhettek a Velencei tó környékén, lakhelyüktől 46-118 km-es távolságban *„helyben lakó földműves gazdának”*, miközben a kormányhatározat a földterület 20 km-es körzetében minősíti az árverezőket szerzőképesnek;
* a fenti *„családi gazdák”*, a nyertes árverezők miként tudtak mezőgazdasági tevékenységükből (vagy ha nem abból, akkor miből tudtak) közel 4 milliárd – fejenként több mint 330 millió – Ft-ot földvásárlásra *„félretenni”*;
* ha pedig hitelből vásárolnák a földet, miként, milyen – a bankot is meggyőző – üzleti terv alapján, milyen rendkívüli – a jelenlegi szintet messze meghaladó – jövedelmezőségű mezőgazdasági tevékenységből gondolják a törlesztő részleteket lakhelyüktől 50-100 km-es távolságból kigazdálkodni?

Természetesen **nem csupán a Budapestiek** körében találunk furcsa, vagy legalábbis meglepőnek tűnő vásárlásokat, ahol a hivatalos lakhely és a megszerzett – gyakorta hatalmas, akár több száz hektáros - földterület közti **távolság messze meghaladja** a kormányhatározatban rögzített **20 km**-t. Nézzünk (**18. táblázat**) erre is **néhány példát**.

***18. táblázat:*** *A 20 km-t jelentősen (több mint kétszeresen) meghaladó lakhely–birtoktest távolság* ***vidéki*** *példái*

*(2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **A nyertes árverezők lakcíme** | **Megjegyzés** | **A birtoktest fekvése szerinti település** | | **A birtoktest** | |
| **neve (birtoktestek száma)[[13]](#footnote-13)** | **távolsága a lakcímtől (km)** | **területe**  **(ha)** | **vételára**  **(mFt)** |
| 2040 Budaörs Szőlő köz 7. | Beépítetlen, elhanyagolt, foghíj telek | Lajoskomárom (10 db) | 104 | 259,1 | 202,8 |
| 2045 Törökbálint Liget utca 17. | Kertes, több szintes, elegáns családi ház | Polgárdi (2 db) | 70 | 147,2 | 255,7 |
| 2051 Biatorbágy Hámori I. utca 11. | Kertes, több szintes, új, nagy családi ház | Sárosd | 75 | 39,5 | 31,5 |
| Szabadegyháza (7 db) | 66 | 207,2 | 249,6 |
| 2400 Dunaújváros Kinizsi utca 8. | Kertes, kétszintes, új, nagy családi ház | Ercsi (7 db) | 43 | 293,2 | 351,9 |
| 2840 Oroszlány Népek barátsága u. 33. | Lakótelepi panelház, 10. emelet 1. lakás. | Gárdony | 53 | 37,3 | 35,3 |
| Pusztaszabolcs | 60 | 112,5 | 209,6 |
| Zichyújfalu | 63 | 10,5 | 2,3 |
| 8000 Székesfehérvár Agyag utca 31. | Kertes, több szintes, elegáns családi ház | Kisláng | 45 | 25,1 | 77,9 |
| Mezőszentgyörgy (2 db) | 40 | 21,6 | 50,0 |
| 8000 Székesfehérvár Dr. Koch L. u. 8. | Felújított, 10 emeletes panelház | Perkáta | 49 | 78,8 | 185,1 |
| 8082 Gánt-Vérteskozma 567 hrsz. | Kertes, családi házas beépítésű terület | Aba | 60 | 7,6 | 12,1 |
| Seregélyes | 49 | 20,2 | 20,4 |
| Szabadegyháza | 66 | 28,7 | 54,1 |
| 8134 Mátyásdomb Fő utca 20. | Falusias, családi házas beépítésű terület | Székesfehérvár (3 db) | 45 | 26,2 | 16,0 |
| 8200 Veszprém Deák Ferenc út 10/F. | Emeletes társasházi lakás a Vár alatt | Pusztaszabolcs | 96 | 277,9 | 421,3 |
| Szabadegyháza (4 db) | 87 | 232,1 | 295,9 |
| 8220 Balatonalmádi Dózsa György u. 7. | Panorámás, ősparkos telken álló kúria | Zichyújfalu | 78 | 109,4 | 192,4 |
| 8220 Balatonalmádi Török Bálint u. 9. | Kertes családi ház | Gárdony | 67 | 2,1 | 0,5 |
| Pusztaszabolcs | 89 | 6,5 | 8,4 |
| Seregélyes (2 db) | 67 | 16,6 | 45,5 |
| 8229 Paloznak Vadrózsa utca 3. | Panorámás, zöld övezeti, tornácos, parasztház jellegű, új építésű kúria | Pusztaszabolcs | 100 | 166,8 | 310,7 |
| Seregélyes | 78 | 86,0 | 53,1 |
| Szabadegyháza | 90 | 17,1 | 39,2 |
| **11 település, 13 lakcím, 13 fő, átlag/összesen** | | **14 település (53 db)** | **71** | **2.229,2** | **3.121,3** |

Amikor egy-egy ilyen példa napvilágra kerül, a kormányzati kommunikáció azonnal hárít, egyedi esetként, a szabályt erősítő kivételként próbálja beállítani azt. Nos, a fenti példában szereplő – 11 településről, 13 lakcímről pályázó – nyertes árverezők által megszerzett **53 db birtoktest** (mintegy 2.230 hektár elárverezett állami földterület) átlagosan **71 km távolságra** helyezkedik el a nyertesek lakhelyétől, de **2** esetben a **100 km**-t is eléri, illetve meghaladja ez a távolság. További **36 db** birtoktest **50-100 km**, a fennmaradó **15 db** birtoktest pedig **40-50 km** távolságra fekszik a területet elnyerő hivatalos lakhelyétől.

Egy **birtoktest** átlagos területnagysága ebben a *„távnyertes”* körben **42 hektár**, de miután egy nyertes árverező átlagosan 4,1 birtoktestet vásárolt, így az egy nyertes **árverezőre** jutó terület meghaladja a **170 hektár**t is. Ezek lennének a *„kis családi birtokok”* földalapjai.

**A nyertes árajánlatok** összege ebben a körben meghaladja a **3,1 milliárd Ft**-ot. A fenti árverési nyertesek egy-egy **birtoktestre** átlagosan mintegy **59 millió Ft**-ot szántak, és így az egy nyertes **árverező** által földvásárlásra fordított összeg meghaladta a **240 millió Ft**-ot is. Ugyan melyik kis/közepes családi gazdaság, gazdálkodó család tudna mezőgazdasági tevékenységéből ekkora összegeket földvásárlásra fordítani?

A **11/1. melléklet** azon települések és lakcímek **teljes körű felsorolását** tartalmazza, amelyek esetében a nyertes árverező hivatalos lakhelye és az árverésen elnyert birtoktest közti távolságok **meghaladják a 20 km-t.** Ezek sarokszámait és a teljes megyei adatállományhoz viszonyított arányait a **19. táblázat** foglalja össze és az **5. ábra** szemlélteti.

***9. táblázat:*** *A 20 km-t meghaladó lakhely – birtoktest távolságok sarokszámai*

*(2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Az elárverezett birtoktestek** | **Összesen** | **20 km-en kívül** | **Arány (%)** |
| - nyertesei (fő) | 310 | 69 | *22,3* |
| - száma (db) | 682 | 174 | *25,5* |
| - összterülete (ha) | 28.794 | 9.162 | *31,8* |
| - összes nyertes árajánlat (mFt) | 41.534 | 13.694 | *33,0* |

**5. ábra:** A 20 km-en kívüli lakcímmel rendelkező nyertesek, az általuk elnyert birtoktestek, területek és nyertes árajánlatok aránya (%)

E teljes körű áttekintés alapján **tényként állapíthatjuk meg**: **Fejér megyében**, a 2015. november 15. – 2016. július 31. közötti időszakban, három lépcsőben elárverezett 28.794 hektár állami földterületből **9.162 hektárt, 31,8%-ot! a birtoktesttől 20 km-nél nagyobb** – **átlagosan 48,3 km,** de akár 100 km-t is elérő vagy azt meghaladó – **távolságban lakó, 69 nyertes licitáló –** az összes (310 fő) sikeresen árverező 22,3%-a – **szerezte meg!** E – 27 településről, 60 lakcímről sikeresen licitáló – 69 nyertes, 35 település 174 db elárverezett birtoktestéhez jutott, ami az összes (682 db) dobra vert birtoktestnek 25,5%-a**,** az értük kifizetett összeg pedig az összes nyertes árajánlatnak 33%-a.

Hogy hogyan lehetnek ők *„helybeli földművesek”*, arra az sem ad magyarázatot, hogy – a tárca érvelése szerint[[14]](#footnote-14) – **különböző módokon,** a *„tartózkodási helynek”* illetve a *„saját cég székhelyének”* a címével is **lehet árverezési jogosultságot szerezni**. Ettől ugyanis a nyertes még nem válik helybelivé, de még csak 20 km-en belüli lakhelyűvé sem. Ráadásul az erre vonatkozó címmegjelölések nem is szerepelnek az NFA honlapján, amely csak a lakónyilvántartó szerinti, a lakcímkártyán szereplő állandó lakhelyet tartalmazza. Az már csak hab a tortán, hogy azt pedig már senki nem tartja számon: a nyertes árverező a föld megszerzését követően vajon azon a címen marad-e, amely feljogosította az árverésen való részvételre.

Mindez világosan **rámutat a szabályozás abszurditására**. Ki lehet tehát nézni az országban bárhol földterületeket, majd egy legalább 3 éve 20 km-en belül működő mezőgazdasági főprofilún – akár alvó vagy bedőlt – cég legalább 25 % tulajdonrészét kell meg szerezni. Így felkerülve a földművesek árverésre jogosító listájára, a cég székhelyén vagy telephelyén *„helyi földművessé”* válva, el lehet vinni a földet az adott településen élő, ott gazdálkodó családok elől. De ehhez akár a település jegyzője által a *„tartózkodási helyről”* kiállított igazolás is elégséges lehet. Ez az arcátlan szabályozás **a közvélemény tökéletes megtévesztésének** – a kormányzati kommunikáció által tudatosan fel is használt – **lehetőségét kínálja.**

# Bérleti viszonyok, földtulajdonos – földbérlő kapcsolatok

**A földvásárló nyertes árverezők és az általuk megszerzett birtoktestek bérleti viszonyai**nak elemzése szintén érdekes összefüggésekre, kapcsolatokra deríthet fényt. Az elemzés *„I. Alapvetések”[[15]](#footnote-15)* részében leírtak szerint ugyanis más és más a helyzet, ha a nyertes árverező a saját maga, saját cége, közvetlen rokonsága, üzlettársa vagy azok cége bérleményeit vagy e körön kívüli, külső magánszemély illetve cég bérleményeit szerzi meg.

* **Ha a nyertes árverező saját maga, cége vagy rokoni, üzlettársi köre bérelt földjét –** akár elővásárlási jogával élve licitálás nélkül **– vásárolja meg,** akkor az eddigi földbérleti pályázatok gazdálkodni alig akaró, a földalapú támogatásokra és a majdani, előre megtudott privatizációban érvényesülő elővásárlási jogra spekuláló, *„politika-közeli”* nyerteseinek ajándékozzuk nemzeti vagyonunk stratégiai maradékát. Ezzel ráadásul az új tulajdonos azok alól a – pl. állattartási, fejlesztési vagy földhasználati **–** kötelezettségek alól is mentesül, amelyek vállalása révén jutott az állami föl bérlési jogához.
* **Ha a nyertes árverező tőle független magánszemély vagy cég által bérelt földet vásárol,** akkor nem azé lesz a föld, aki megműveli, sőt aki megműveli, az még bizonytalanabb helyzetbe kerül, mert az új magántulajdonos a tulajdonosváltás okán – a 2015. decemberi törvénymódosítás nyomán – megszüntetheti a Magyar Állammal korábban kötött bérleti szerződést, vagy olyan mértékben emelheti a földbérleti díjat, amit már nem lehet kigazdálkodni.

E viszonyok megállapításához az **OPTEN cégadatbázist[[16]](#footnote-16)** használtam. Segítségével a céghálók és a személyi kapcsolatok is pontosabban meghatározhatók voltak. Ebből kiindulva az adatokat e kategóriák szerint rendeztem, és vizsgáltam a földbérlő – nyertes árverező kapcsolatokat. Ezen túl nagyon sok helyi információt is kaptam, amelyek szintén sokat segítettek e kapcsolati viszonyok feltárásában, köszönet érte.

* 1. **Földbérleti kategóriák**

A Fejér megyei állami földeket megszerző **310 fő nyertes árverező** teljes körű felsorolását és megszerzett területeik bérleti viszonyait a **11/2. melléklet** tartalmazza. Ezek összegzett eredményeit, sarokszámait, a megvásárolt földterületek bérleti kategóriák szerinti megoszlását a **20. táblázat** foglalja össze.

***20. táblázat:*** *Az árveréseken elnyert földterületek bérleti kategóriák szerinti megoszlása*

*(2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **A megvásárolt föld** | **A bérleti kategória területe** | |
| **(ha)** | **(%)** |
| **nincs bérbe adva** | **1.606** | **5,6** |
| a földvásárló saját, ill. közvetlen rokoni, üzlettársi köre cégének bérleménye | 6.683 | 23,2 |
| a földvásárló saját bérleménye | 3.545 | 12,3 |
| a földvásárló közvetlen rokoni, üzlettársi körének bérleménye | 1.743 | 6,1 |
| **saját bérlemény összesen** | **11.971** | **41,6** |
| más cég bérleménye | 13.990 | 48,5 |
| más természetes személy bérleménye | 1.227 | 4,3 |
| **külső bérlemény összesen** | **15.217** | **52,8** |
| **mindösszesen** | **28.794** | **100,0** |

E bérleti viszonyokra vonatkozó adatok elemzése alapján kialakított három bérleti kategóriával kapcsolatban az alábbi **fontosabb megállapítások** tehetők.

* **1. kategória** - A 28.794 ha elárverezett Fejér megyei állami földterület töredéke, mindössze **1.606 ha** (5,6%) **nem volt** az árverezés időszakában **bérbe adva**, 93,9 %-a viszont hosszabb-rövidebb (1-36 éves) hátralevő futamidejű szerződéssel bérbe adott, lekötött terület. (Irrelevánsok tehát azok a kijelentések, amelyek azzal próbálták indokolni a földvagyon eladását, hogy az állam rossz gazdája annak, az állami cégeket a management *„szétlopja”*.)[[17]](#footnote-17) **45 fő** részben vagy egészben ilyen szabad, bérlettel nem terhelt területeket vásárolt.
* **2. kategória** - Az elárverezett területekből **11.971 ha** (41,6%) esetében a nyertes árverezők **saját bérlemény**ükre licitáltak, és szerezték meg annak tulajdonjogát. Ezen belül a saját cég bérleménye tette ki a legnagyobb (6.683 ha, 23,2%) hányadot. Ezt követte a nyertes árverező magánszemélyként bérelt területe (3.545 ha, 12,3%). Végül e kategóriában a legkisebb területet (1.743 ha, 6,1%) azok a birtoktestek adták, amelyeknél a nyertes árverező a közvetlen rokoni, üzlettársi köre bérleményének tulajdonjogát szerezte meg. **116 fő** részben vagy egészben ilyen saját bérleményű területeket vásárolt.
* **3. kategória** – Az elárverezett területekből **15.217 ha** (52,8%) esetében a nyertes árverezők **külső bérlemény**re licitáltak, és szerezték meg annak tulajdonjogát. Ezen belül a külső – az árverezőtől vélhetően független – cég bérleménye tette ki a legnagyobb (13.990 ha, 48,5%) hányadot. A sort a külső – a nyertes árverezőtől vélhetően független – magánszemélyek által bérelt területek (1.227 ha, 4,3%) zárják. **191 fő** részben vagy egészben ilyen külső bérleményű területeket vásárolt.
  1. **Földbérlők és földvásárlók**

Érdekes lehet azt is külön megvizsgálni, hogy **kik bérlik az áruba bocsátott állami földterületeket**. A megyében meghirdetett mintegy 34.400 ha és elárverezett 28.800 ha állami földterület közel 95%-át összesen **160 cég illetve magánszemély** bérli, közülük azonban a legnagyobb – 500 ha feletti területet bérlő – **11 cég** területei tesznek ki több mint **70%**-ot. A legnagyobb bérlők áttekintését a **21.** és **22. táblázat** foglalja össze, bérelt területeik arányait pedig a **6. ábra** szemlélteti**.**

***21. táblázat:*** *A* ***meghirdetett*** *állami földterületek legnagyobb – 500 ha feletti – bérlői*

*(2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **A föld bérlője** | **A bérelt föld** | | | | **A bérlet** | | |
| **területe** | | **aranykorona értéke** | | **éves díja** | | **lejárta** |
| (ha) | (%) | (Ak) | (Ak/ha) | (Ft/Ak) | (mFt) | (év) |
| Mezőfalvai Mg. Zrt. | 7.499 | *21,9* | 170.310 | 22,7 | 579 **–** 580 | 98,7 | 2051 |
| Enyingi Agrár Zrt. | 5.465 | *15,9* | 164.628 | 30,1 | 913 **–** 1.250 | 150,5 | 2016 **–** 2037 |
| Sina Kft. | 2.312 | *6,7* | 43.250 | 18,7 | 1.250 | 54,1 | 2029 |
| Agárdi Farm Kft. | 1.338 | *3,9* | 36.473 | 27,3 | 1.250 | 45,6 | 2018 |
| Agrosystem Zrt. | 1.226 | *3,6* | 26.157 | 21,3 | 579 **–** 580 | 15,2 | 2051 |
| Selymes-Major Kft. | 1.179 | *3,4* | 31.915 | 27,1 | 1.250 | 39,9 | 2018 |
| Cserepes-Major Kft. | 983 | *2,9* | 24.967 | 25,4 | 1.250 | 31,2 | 2018 |
| Tükrös-Major Kft. | 964 | *2,8* | 26.122 | 27,1 | 1.250 | 32,7 | 2018 |
| Somodori Kft. | 842 | *2,4* | 14.436 | 17,1 | 1.250 | 18,0 | 2029 |
| Búzakalász 66 Felcsút Mg. Kft. | 755 | *2,2* | 19.256 | 25,5 | 1.250 | 24,1 | 2032 |
| Baráka-Major Kft. | 678 | *2,0* | 13.883 | 20,5 | 1.250 | 17,4 | 2018 |
| További 149 bérlő összesen | 9.397 | *27,2* | 231.908 | 24,7 | 1.250 **–** 1.350 | 292,4 | 2016 **–** 2036 |
| **Összes bérbe adott** | **32.638** | ***94,9*** | **803.305** | **24,6** | **579 – 1.350** | **819,8** | **2016 – 2051** |
| Nincs bérbe adva | 1.759 | *5,1* | 40.254 | 22,9 | - | - | - |
| **Mindösszesen** | **34.397** | ***100,0*** | **843.559** | **24,5** | **579 – 1.350** | **819,8** | **2016 – 2051** |

***22. táblázat:*** *Az* ***elárverezett*** *állami földterületek legnagyobb – 500 ha feletti – bérlői*

*(2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **A föld bérlője** | **A bérelt föld** | | | | **A bérlet** | | |
| **területe** | | **aranykorona értéke** | | **éves díja** | | **lejárta** |
| (ha) | (%) | (Ak) | (Ak/ha) | (Ft/Ak) | (mFt) | (év) |
| Mezőfalvai Mg. Zrt. | 5.820 | *20,2* | 148.008 | 25,4 | 579 **–** 580 | 85,8 | 2051 |
| Enyingi Agrár Zrt. | 4.670 | *16,2* | 138.114 | 29,6 | 913 **–** 1.250 | 126,3 | 2016 **–** 2037 |
| Sina Kft. | 1.541 | *5,4* | 26.367 | 17,1 | 1.250 | 33,0 | 2029 |
| Agárdi Farm Kft. | 1.338 | *4,6* | 36.473 | 27,3 | 1.250 | 45,6 | 2018 |
| Selymes-Major Kft. | 1.179 | *4,1* | 31.915 | 27,1 | 1.250 | 39,9 | 2018 |
| Cserepes-Major Kft. | 980 | *3,4* | 24.928 | 25,4 | 1.250 | 31,2 | 2018 |
| Tükrös-Major Kft. | 964 | *3,3* | 26.122 | 27,1 | 1.250 | 32,7 | 2018 |
| Baráka-Major Kft. | 678 | *2,4* | 13.883 | 20,5 | 1.250 | 17,4 | 2018 |
| Agrosystem Zrt. | 666 | *2,3* | 14.451 | 21,7 | 580 | 8,4 | 2051 |
| Somodori Kft. | 580 | *2,0* | 9.996 | 17,2 | 1.250 | 12,5 | 2029 |
| Búzakalász 66 Felcsút Mg. Kft. | 578 | *2,0* | 15.871 | 27,5 | 1.250 | 19,8 | 2032 |
| További 137 bérlő összesen | 8.194 | *28,5* | 202.397 | 24,7 | 1.250 **–** 1.350 | 255,3 | 2016 **–** 2036 |
| **Összes bérbe adott** | **27.188** | ***94,4*** | **688.525** | **25,3** | **579 – 1.350** | **707,9** | **2016 – 2051** |
| Nincs bérbe adva | 1.606 | *5,6* | 37.362 | 23,3 | - | - | - |
| **Mindösszesen** | **28.794** | ***100,0*** | **725.887** | **25,2** | **579 – 1.350** | **707,9** | **2016 – 2051** |

**6. ábra:** A meghirdetett illetve elárverezett földterületek legnagyobb – 500 ha feletti – bérlői (arány %)

|  |  |
| --- | --- |
| ***a) meghirdetett*** *földterület (ha)* | ***b) elárverezett*** *földterület (ha)* |

E legnagyobb földbérlő cégek arra is kiváló példával szolgálnak, hogy gyakorta **adott gazdasági érdekkörök tagjai, rokonaik és/vagy üzlettársaik vásárolják meg a cégeik által bérelt földeket**. Ezekben az esetben is zömében ez történt. **Lássunk erre néhány példát.**

* **Mezőfalvai Mg. Zrt.** – szembetűnően a legnagyobb hányadot,közel **22%**-ot ennek a cégnek – a ***Dorogi Árpád****,* ***Helmut Gsuk*** és ***Zászlós Tibor*** *„kormány közeli”* nagyvállalkozók érdekeltségi körébe tartozó tőkés társaság, a ***GSD csoport*** *„zászlóshajójának”*, a 2001-ben privatizált, a köznyelvben csak *„piszkos 12”*-ként[[18]](#footnote-18) említett állami gazdaságok egyikének – 2051-ig bérelt területei adják. Meghirdetett 7.500 ha bérelt területéből 5.800 ha kelt el, és **a legnagyobb vásárlók** közül többen **közvetlen gazdasági kapcsolatban állnak a céggel** és annak tulajdonos vezetőivel.
* **A *Mezőföld Agrár Kft.*** **társtulajdonosai** szerezték meg **a Zrt.** elárverezett területeinek **közel 1/4-ed részét**. A cégüket 2015. december közepén, a zajló állami földárverések közepette alapították. Közülük ***Tomics László*** és ***Keresztes Zsolt*** a Mezőfalvai Mg. Zrt. volt vezérigazgató helyettesei. A Kft. két másik tulajdonosa Tomics László lánya, ***Kopiáriné Tomics Boglárka*** és férje, ***Kopiári Károly. Tomics László***, aki ***Zászlós Tibor*** *helyetteseként dolgozott nyugdíjba vonulásáig*, egyúttal a Zrt.-t privatizáló és ma közvetlenül tulajdonló gazdasági társaság, az ***MMB*** (Mezőfalvai Mezőgazdasági Befektető) ***Zrt.*** *vezérigazgatója*. Helyi vélekedések szerint a Kft. társtulajdonosai a ***Gsuk-Dorogi-Zászlós triumvirátus*** hozzájárulása nélkül nagy valószínűséggel nem mertek volna belevágni a cégalapításba és a Zrt. által bérelt földek kivásárlásába. A frissen alapított Kft-nek pedig bizonyára más, velük egyeztetett egyéb funkciója lehet, mert nyilván nem a 2051-ig bérleti szerződés alatt levő földeket akarják vele művelni. Az újonnan alakult Kft.4 társtulajdonosa nyertes árajánlatukkal a Zrt.által használt állami földekből szereztek meg **20 db** birtoktestet Mezőfalván, Nagylókon, Sárbogárdon és Szabadegyházán. Az elnyert összes terület **1.348 hektár**, a Zrt. elkelt bérelt területeinek **23,2%**-a, a megyében elárverezett területek **4,7%-**a, melyet **1 milliárd 947 millió Ft** nyertes áron vásároltak meg a cégtulajdonosok, vagyis átlagosan 1 millió 444 ezer Ft/ha (53.100 Ft/Ak) árat ajánlottak. Nyertes árajánlatuk 17 birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 67,4 ha, egy kivételével valamennyi szántó művelési ágba tartozik. A földek igen jó termőképességűek, átlagos értékük **27,2 AK/ha**.
* Az ***Agro-Plan 2008 Kft.*** közös háztartásban élő, társtulajdonos, vezető tisztségviselői szerezték meg **a Zrt.** elárverezett területeinek **közel 1/5-öd részét**. Közülük ***Erdélyi Sarolta*** (volt Almássyné) a Kft. társtulajdonosa, a megvásárolt területeket bérlő ***Mezőfalvai Mg-i. Zrt.*** *cégjegyzésre jogosult közgazdasági vezetője*,[[19]](#footnote-19) ***Almássy Adorján***, Almássyné Erdélyi Sarolta egyik fia, a Kft. társtulajdonosa, ***Almássy Zoltán***, Almássyné másik, Budapesten élő fia, a Kft. társtulajdonosa és ***Szabó Gábor,*** Almássyné élettársa, a Kft. cégjegyzésre jogosult társtulajdonos ügyvezetője. Helyi vélekedések szerint a Kft. társtulajdonosai a Zrt. pénzügyi háttere és vezető tisztségviselő tulajdonosai, a ***Gsuk-Dorogi-Zászlós triumvirátus*** hozzájárulása – esetleg kifejezett utasítása – nélkül nagy valószínűséggel szintén nem mertek volna belevágni a Zrt. által bérelt földek kivásárlásába. A 2008-ban alapított Kft-nek bizonyára ugyancsak velük egyeztetett egyéb funkciója lehet, mert nyilván nem a 2051-ig bérleti szerződés alatt levő földeket akarják vele egy székesfehérvári panelház 8. emeletéről művelni. A Kft. 4 társtulajdonosa nyertes árajánlatukkal a *Mezőfalvai Zrt.* által használt állami földekből szereztek meg **28 db** birtoktestet Előszálláson, Mezőfalván, Nagykarácsonyban, Sárosdon és Szabadegyházán. Az elnyert összes terület **1.103 hektár**, amely a Zrt. elkelt bérelt területeinek **19%**-a, a megyében elárverezett állami földterületek **3,8%-**a. A cégtulajdonosok nyertes árajánlata **1 milliárd 660 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 1 millió 505 ezer Ft/ha (54.700 Ft/Ak) áron szerezték meg a területeket. Nyertes árajánlatuk 18 birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 39,4 ha, valamennyi szántó, három birtoktest esetében részben legelő művelési ágba tartozik. A földek igen jó termőképességűek, átlagos értékük **27,5 Ak/ha**.
* **Agárdi Farm Kft.** + **Baráka-Major Kft.** + **Cserepes-Major Kft.** + **Selymes-Major Kft.** + **Tükrös-Major Kft.** – a ***Leisztinger Tamás*** szocialista kötődésűnek tartott nagyvállalkozó érdekeltségi körébe tartozó tőkés társaság, a ***Forrás Ny. Rt.***100%-os tulajdonában álló, 2013-ban az *Elza-major Kft.* jogutódaiként létrejött cégek – 2018-ig bérelt területei az elárverezett területek közel **18%**-át adják. Meghirdetett 5.143 ha bérelt területük 4 ha kivételével elkelt, és **a legnagyobb vásárlók** közül többen **közvetlen gazdasági kapcsolatban** állnak ***Garancsi Istvánnal*,[[20]](#footnote-20)** akisajtóértesülések szerint nemcsak a földvásárlások háttér-finanszírozója lehet, hanem ezzel egy időben megszerezte Leisztinger Tamás korábbi agrárvállalkozásainak mintegy negyedét is. Új tulajdonos jelent meg ugyanis 2016 márciusában a fenti földbérlő volt Leisztinger-cégekben, méghozzá a *GyTT Agrár Kft.* A 2015 decemberében alapított cégben a "Gy" betű ***Gyalog Zsolt***ra, míg a két "T" betű ***Tamási László***ra és ***Telek Csaba Péter***re utal, akik Garancsi egyéb cégeiben is jelen vannak. Garancsi földszerzési és agrár-cégvásárlási manőverét még inkább igazolni látszik, hogy a cégben az alapítást követően ***Gyalog Zsoltot*** személyesen ***Garancsi István*** váltotta fel, akinek egyébként nem ez az első olyan üzlete, amelyet Leisztinger nyomdokán járva köt meg. (2015 decemberében szerezte meg pl. a budapesti Kopaszi-gátnak egy értékes ingatlanát, ahol korábban Leisztinger is üzletelt Újbuda akkor még szocialista városvezetésével.[[21]](#footnote-21)) A kormány közeli érdekkörök szoros kapcsolatára utal ugyanakkor, hogy Garancsit 2016 szeptemberében a cégben ***Flier János*** és cége, a *CSUTI-Agrár Kft.* váltotta. Az ***Eppel testvérek*** pedig annak az ***Eppel Jánosnak*** a fiai, aki ugyancsak Gyalog Zsolt és Garancsi István üzlettársa.
* A ***Cserepes Agrár Kft.*** társtulajdonosai – ***Fehér Zsolt*** *(Budapest),* ***Fonyó Gábor*** *(Paloznak)* és ***Garancsi István***üzlettársa*,* ***Gyalog Zsolt*** *(Veszprém) –* szerezték meg **a cégcsoport** elárverezett területeinek **1/5-öd részét**. A cégüket 2015. október 26-án, a földárverési hirdetmények kifüggesztését követően alapították. Székhelye megegyezik a megvásárolt területeket bérlő, ***Leistinger*** érdekeltségű *Forrás Ny. Rt.*-hez tartozó fenti cégcsoport székhelyével. Az újonnan alakult Cserepes Agrár Kft. három társtulajdonosa nyertes árajánlatával az e cégek által 2018-ig érvényes földbérleti szerződéssel használt, árverezésre bocsátott állami földekből szerezett meg **9 db birtoktest**et Pusztaszabolcson, Seregélyesen, Szabadegyházán és Velencén, az árveréskor megadott és az NFA honlapján szereplő, hivatalos lakcímüktől 50-100 – **átlagosan 84 – km távolságban**. Az elnyert összes terület **1.013 hektár**, amely a cégcsoport elkelt bérelt területeinek **20%**-a, a megyében elárverezett állami földek **3,5%-**a. A területet **1 milliárd 507 millió Ft** nyertes áron vásárolták meg a cégtulajdonosok, vagyis átlagosan 1 millió 487 ezer Ft/ha (58.400 Ft/Ak) árat ajánlottak. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 112,6 ha, 7 db szántó, 2 db pedig legelő illetve rét művelési ágba tartozó gyepterület. A földek igen jó termőképességűek, átlagos értékük **25,5 Ak/ha**.
* ***Eppelék*** Budapestről – ***Dániel Soma*** és ***Krisztián Péter***[[22]](#footnote-22)– a lakcímükkel azonos székhelyű *E 55 Tanácsadó Kft.* társtulajdonosai, Dániel Soma egyúttal annak ügyvezetője. A cégben – amely széles tevékenységi körében egyebek mellett üdülőfejlesztéssel és ruházati web shop üzemeltetésével is foglalkozik – 2014-ig szintén tulajdonos volt édesapjuk, a család ismert tagja, ***Eppel János***, a *Porsche Hungária* ügyvezető igazgatója, az *Eximbank* felügyelőbizottsági tagja, a *Vállalkozók és Munkáltatók Országos Szövetségének* alelnöke. A budapesti lakcím és – az elérhető információk alapján – korábbi mezőgazdasági tevékenység hiányának ellenére az Eppel család sikeresen szerzett meg több mint 500 hektárt azokból a területekből, amelyeket az *Agárdi Farm Kft.*, a *Cserepes-major Kft.* és a *Baráka-major Kft.* béreltek az államtól. Eppeléket a fentebb bemutatott nyertes árverező *Cserepes Agrár Kft.* társtulajdonosaival nem csupán az köti össze, hogy ők is a *Forrás Ny. Rt.* tulajdonában lévő cégek által bérelt területeket vásároltak meg. Kapcsolatukra utal[[23]](#footnote-23) az is, hogy ***Eppel Jánossal*** együtt ***Gyalog Zsolt*** és ***Fonyó Gábor*** is társtulajdonosai a 2015-ben, Budapesten alapított – oktató, kutató valamint mérnöki és egyéb tanácsadó tevékenységi körű – *IVF Zrt.*-nek. Rajtuk kívül még egy alapító tulajdonosa volt a cégnek: ***Junek*** (***Flier) Nikolett***, a felcsúti ***Flier János*** lánya***.*** Eppelék nyertes árajánlatukkal az e cégek által használt, árverezésre bocsátott állami földekből szereztek meg **7 db** birtoktestet Gárdonyban, Pusztaszabolcson és Zichyújfaluban, **lakhelyüktől 60-70 km** távolságban. Az elnyert összes terület **535 hektár**, amely a cégcsoport elkelt bérelt területeinek több mint **10%**-a, a megyében elárverezett állami földek **1,9%-**a, melyet **640 millió Ft** nyertes áron vásároltak meg, vagyis átlagosan 1 millió 197 ezer Ft/ha (56.800 Ft/Ak) árat ajánlottak. Nyertes árajánlatuk 4 birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 76,4 ha, szántó valamint legelő illetve rét művelési ágba tartozó terület. A földek jó termőképességűek, átlagos értékük **21 AK/ha**.
* ***Tamási László*** a *Videoton FC* felügyelő bizottságának tagja, 22 db – részben ***Garancsi István***nal valamint ***Kékessy Dezső***vel[[24]](#footnote-24) és annak családtagjaival közös – cégben érdekelt nagyvállalkozó,[[25]](#footnote-25) akinek budapesti lakcímén 10 cég székhelye található. Kapcsolata Garancsival nem új keletű. Közös cégeik közül az egyik első a 2003-ban ***Szini Bélával***, ***Medgyessy Péter*** miniszterelnök vejével vendéglátó ipari és reklámügynöki tevékenységre alapított *Karma Café Kft.* volt. De pl. 2014 őszén ugyancsak Garancsi Istvánnal és ***Kékessy Georges***sel, Kékessi Dezső fiával – minden bizonnyal hosszú és sikeres mezőgazdasági karrierben bízva – alapította meg a tiszaigari *Bánó Tanya Kft.*-t. Tamási emellett Garancsi Istvánnal és ***Szigeti Zsolt Attilá***val együtt ügyvezető a Garancsi tulajdonában lévő, 2013-ban alapított *Garangold Zrt.*-ben, amely rögtön alakulási évében egy 3 milliárd forintos EU-s alap kezelését nyerte el[[26]](#footnote-26) az akkor még létező NFÜ pályázatán. Ezen túl ügyvezető társtulajdonosa pl. a már említett, ugyancsak Garancsi-érdekeltségű *GyTT Agrár Kft.*-nek. Tamási a budapesti lakcím és – az elérhető információk alapján – korábbi mezőgazdasági tevékenység hiányának ellenére, lakhelyétől **80 km** távolságban, Seregélyes és Zichyújfaluterületén **2 db** birtoktestet szerzett meg azokból az állami földekből, amelyeket a *Baráka-major Kft*. 2018-igbérli. Az elnyert összes terület **250 hektár**, amely a cégcsoport elkelt bérelt területeinek közel **5%**-a, a megyében elárverezett állami földek **0,9%-**a, és amelyhez **302 millió Ft** (átlagosan 1 millió 208 ezer Ft/ha, illetve 52.800 Ft/Ak) áron jutott. Nyertes árajánlata az egyik birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársa annak árverésén nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 125 ha, és zömében szántó illetve kisebb részben legelő művelési ágba tartoznak. Termőképességük közepes illetve kiváló, átlagos értékük **22,9 Ak/ha**.
* **Agrosystem Zrt.** + **Búzakalász 66 Felcsút Mg. Kft.** – a ***Mészáros Lőrinc*** tulajdonában álló cégek 2051-ig illetve 2032-ig bérelt területei a meghirdetett területek közel **6%-át**, az elárverezett területeknek pedig több mint **4%-át** adják. Mészáros, az egykori gázszerelő, ma építési nagyvállalkozó, 2011 óta Felcsút polgármestere. Egyúttal a *Puskás Ferenc Labdarúgó Akadémiát* működtető és a *Puskás Ferenc Sport Hotel Kft*-t valamint a *Puskás Futball Club Kft*-t tulajdonló *Felcsúti Utánpótlás Neveléséért Alapítvány* elnöke, ***Orbán Viktor*** miniszterelnök gyermekkori jó barátja, bizalmasa.**[[27]](#footnote-27)** Mészáros a 2010-es országgyűlési választásokat követően rövid idő alatt **a környék földesura** és a **100 leggazdagabb magyar egyike** lett.**[[28]](#footnote-28)** Egy interjúban**[[29]](#footnote-29)** gyors felemelkedésével kapcsolatban maga egyebek mellett így nyilatkozott: *„Abban, hogy eljutottam idáig, bizonyára szerepet játszik a Jóisten, a szerencse és Orbán Viktor személye, ….”* A 11 cégben érdekelt polgármester cégbirodalmának zászlóshajója, a saját és felesége tulajdonában lévő, 2001 nyarán alakult *Mészáros és Mészáros Kft.* 2016 februárjában ***Kenyeres Sándortól***, a ma már Dubaiban élő ingatlanmilliárdostól Mészáros és felesége megvásárolták és 50-50 százalékos részvényesei, lányaik pedig igazgatósági tag cégvezetői lettek annak az ugyancsak Herceghalom székhelyű *Talentis Group Zrt.*-nek, amely 2013 óta az *Agrosystem Zrt.* minősített többségi tulajdonosa.**[[30]](#footnote-30)** (Ez a cég az OPTEN cégadatbázis szerint a *„piszkos 12”* egyikének, az 1950-ben alapított, majd 1992-ben Rt-vé alakult egykori *Herceghalmi Kísérleti Gazdaságnak* a jogutóda, amelynek 2001-es privatizálásakor ***Flier János –*** Orbán másik gyerekkori jó barátja és helyi információk szerint birtokai művelője – is igazgatósági tagja volt.) Ez egyúttal azt is jelenti, hogy az Agrosystem Zrt. által még 35 évig bérelt állami földterületek is a Mészáros-birtokok részei lettek. Mészáros és családja **az állami földárveréseken** a második legtöbb, **31 db** birtoktest tulajdonjogához jutottak, és a megyében elárverezett állami földterületekből is a második legtöbbet, **1.545 hektárt,** 5,4%-otők szereztek meg, **27 db biroktest** esetében licitálás nélkül, **kikiáltási áron,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A *Búzakalász 66 Kft.* által bérelt, **Alcsútdoboz** területén fekvő, 801 ha összterületű, 15 db birtoktest továbbá 1 db, **Óbarok** területén fekvő, 66 ha-os birtoktest valamint **Etyeken**, az *Agrosystem Zrt.* által 2051-ig bérelt területek közül további 14 db, **666 ha** összterületű birtoktest tulajdonjogát szerezték meg.[[31]](#footnote-31) Jellemző módon **a két cégük által** **bérelt területekből csak ők tudtak vásárolni**, más vevő a földjeikre nem akadt, azaz a cégeik által bérelt, elárverezett területeik 100%-a az ő tulajdonukba került.

Tanulságos lehet persze annak vizsgálata is, hogy **mely bérleményeket nem hirdettek meg**. A megyében erre szolgálhat példával a **Csákvári Mezőgazdasági Integrációs Zrt.,** az 1950-ben alapított, 1993-ban Rt-vé, 2006-ban Zrt.-vé alakított, majd 2015-ben nevébe az „Integrációs” kifejezést felvett, privatizált *Csákvári Állami Gazdaság* jogutóda. Az 1993-as privatizációt követően az Rt. igazgatóságának első elnöke ***Jakab István***, a későbbi *MAGOSZ* elnök, jelenleg az Országgyűlés Fidesz-es alelnöke volt, akit ebben a tisztségben 1995-ben ***dr. Antalffy György***,[[32]](#footnote-32) a céget – a ***Zimmermann család*** mellett – ma is vezető és tulajdonló ***Antalffy család*** feje követte. Bár a két család, azaz a cég mai **vezérkara** és rokonsága vezeti a megyei állami földárverési nyertesek listáját, ám cégük több ezer hektáros bérelt területéből mégis csupán azt a **200 hektárnyi 7 db** birtoktestet hirdették meg, amelyeket azután az árverésen kikiáltási áron, versenytársak nélkül – lakhelyként a cég volt irodaházának címét megadva – a Zrt. mai vezetője, ***Antalffy György Gábor*** és testvére ***Nyikosné Antalffy Sarolta*** szerezte meg. Az érdekkör **10 nyertes** árverezője által megszerzett **további 30 db, több mint 1.400 hektárnyi** területet azok a birtoktestek tették ki, amelyeket előzőleg, 2012 és 2015 között ők maguk kaptak 20 éves bérletre az államtól, így tulajdonképpen saját bérleményeiket vásárolták meg ugyancsak **a kikiáltási árral azonos** nyertes árajánlattal, azaz versenytársak nélkül. Ez minden bizonnyal nem véletlenül alakult így, ami **általános tanulságokkal** is szolgálhat.

**A rendszer** ugyanis úgy működik, hogy ha egy érdekeltség a ***„mi kutyánk kölyke”* státust** élvezi, akkor az állam minden eszközével, törvényeivel, költségvetésével, intézményeivel kiszolgálja és segíti a zsákmányszerzést. Az állam segítségével, annak *„stratégiai partnereként”* válhat a támogatások és az erőforrások monopolhelyzetű fő megszerzőjévé, gazdaságai akár kivételezett **mintagazdaságok**ká, melyek maguk alá gyűrhetik, **integrálhatják** az élelmiszergazdaság teljes vertikumát (lásd pl. *Csányi Sándor* agrárérdekeltségeit, a *Bonafarm csoport*ot), kiszívva, **elvonva a vidéktől** és a helyi közösségektől annak teljes **hasznát**. Amíg ezt a státust fenn tudja tartani, addig e kivételezett helyzete érinthetetlen, vele szemben a gazdálkodó családok, helyi közösségek kérései nem érik el a döntéshozók ingerküszöbét (lásd pl. a Fejér megyei Lepsény gazdáinak kálváriáját).[[33]](#footnote-33) **A Csákvári Zrt. esetére** is ez **szolgálhat magyarázatul**, melynek következtében a kedvezményezett érdekkör – a helyi közvélekedés szerint – *Mészárosék* mellett **részese lehetett** annak az előzetes ***„legfelső szintű háttéralkunak, megállapodásnak”***, amely már 2011 legelején **dönthetett az állami földek újraosztásáról, előbb bérbe majd eladásáról.** A Zrt. esetében olyan 2011-es ráutaló jelekből következethetünk erre, mint pl. a még ki sem írt területek művelésének megkezdése, más, korábban általuk bérelt területeik művelésének *„átengedése a várható új nyerteseknek”*, azaz Mészároséknak, fejlesztési pályázatok készítése, beruházások indítása.

**Ha** azonban valamilyen körülmény folytán **adott érdekkör viszonya a politikummal**, annak vezető szereplőivel **megromlik**, úgy **a politikai bosszú** részeként adott esetben kihúzzák alóla, dobra verik az általa korábban rendkívül kedvező feltételekkel bérelt állami földeket. Az **alattomos számítás** nyilván arra alapult, hogy az új magántulajdonos a tulajdonosváltás okán – a 2015. decemberi törvénymódosítás nyomán – megszüntetheti a Magyar Állammal korábban kötött bérleti szerződést, vagy olyan mértékben emelheti a földbérleti díjat, amit már nem lehet kigazdálkodni. Ennek példáját a *Nyerges Zsolt* szolnoki ügyvéd és *Simicska Lajos*korábbi *„kormány közeli”* nagyvállalkozók érdekeltségi körébe tartozó tőkés társaság, a *Mezort csoport* 2001-ben privatizált és 2051-ig állami földbérlethez juttatott több – a köznyelvben csak *„piszkos 12”*-ként említettek közé tartozó – taggazdaságának területei adják. Itt a folyamat elindítója egy – a közvéleményben és a médiában csak ***„Orbán-Simicska háborúként”*** emlegetett – konfliktus felszínre kerülése és a 2014-es országgyűlési választásokat követően, az úgynevezett *„G-nappal”* indult eszkalálódása volt, ami egy csapásra megváltoztatta a korábban kedvezményezett tőkeérdekeltség helyzetét.

Ezek a fenti megyei példák is pontosan **mutatják a föld- és birtokpolitika feudális klientúra-építő jellegét és korrupt rendszerét.**

**\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***

Lássuk ezek után **esettanulmány** szerűen két vesztes település, *Hantos* és *Lepsény* – mint a földbérleti és földértékesítési rendszer *„állatorvosi lovai”* – példáján **a bérlők és árverezők kapcsolatait**, amelyek igazolni látszanak azt a feltevést, hogy a földbérleti pályázatok nyertesei már annak tudatában szerezték meg a területek bérleti jogát, hogy azokat hamarosan tulajdonba is kapják. Sőt tudhatták azt is, hogy a területekhez szinte ingyen, igen kedvező állami hitelprogram keretében juthatnak hozzá, és a földbérleti pályázatoknál vállalt – művelési, gazdálkodási (pl. ökológiai) rendszerbeli vagy éppen állattartási – kötelezettségeket sem kell komolyan venniük és teljesíteniük.

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

* 1. **Esettanulmány 1. – Kishantos – új földbérlőkből tulajdonosok**

A Kishantosi Vidékfejlesztési Központ (KVK) hagyományos, kincstári közfeladatokat ellátó **tájközpont**, amely **mintául szolgált volna** a Nemzeti Vidékfejlesztési Stratégiában szereplő tájközpont-hálózat létrehozásához. A gazdálkodó családokat segítő, a fenntartható vidékfejlesztés, az ökológiai gazdálkodás bemutató, oktató, képző, tanácsadó feladatait magára vállaló központ **Ökológiai Mintagazdaságból** (KVK-ÖM) és hozzá szorosan kapcsolódó **népfőiskolából** állt. A népfőiskolai központot ölelte körül a 452 hektáros mintagazdaság, mely – német és magyar szakértők tervei alapján – a német kormány szakmai támogatásával indult. A népfőiskolán a hallgatók megismerhették a fenntartható vidékfejlesztés és az ökológiai gazdálkodás elméletét, majd a mintagazdaságban mindezt a gyakorlatban is megnézhették, fogásait elsajátíthatták.

**A mintagazdaság 21 éven át bio módon művelt területei** EURO BIO és BIO SUISSE minősítéssel rendelkeztek. Sokféle vetőmagot termeltek hazai és külföldi piacra. A szerteágazó **nemzetközi kapcsolatok** segítségével, több mint 200 hallgatót juttattak 4 hónapos dán népfőiskolai képzéshez, és több egyéb nemzetközi program résztvevői, több esetben koordinátorai is voltak. A nemzetközi elismertséget jelzi az is, hogy 6 európai ország nagykövetségének szakemberei tanulmányozták már a Kishantoson folyó munkát, mely – komplexitásában – Európában is egyedülálló. Látogatást tett itt a Bundestag Környezetvédelmi Bizottsága, de ázsiai országok szakértői is megfordultak már Kishantoson.

**Ezt a központot ítélte megszűnésre** a Kormány, melynek a közvagyont a jó gazda gondosságával és a közérdek figyelembevételével kellene kezelnie. Esete jól példázza, hogy **a döntések a közérdek ellenében születnek**, hiszen ugyanabban a földbérleti pályázati majd ezt követő földárverési rendszerben, amelyben műkörmösök, szociálpedagógusok, építési vállalkozók, autószerelők és tetőfedő nádaratók jelentős területeket bérelhettek majd vásárolhattak, Kishantos mintagazdasága elveszítette minden földjét.

A 8 részre bontott gazdaság **földjeire** birtoktestenként írtak ki **pályázatot 2012 őszén**, már az előtt, hogy az ökológiai mintagazdaság földbérleti szerződése 2013-ban lejárt volna. A központ pályázott valamennyi korábbi területér, ám szakmailag megalapozott és a meghirdetett birtokpolitikai irányelveknek valamint a kormányhatározatban kihirdetett Nemzeti Vidékstratégia betűjének és szellemének is messzemenően megfelelő pályázatait mind a 8 esetben ugyanazzal az *„indokkal”* utasították el: *„a pályázati kiírásban közzétett szempontok szerinti részletes értékelés alapján* ***nem ön nyújtotta be a legjobb ajánlatot****”.*

A nyertes földbérlők majd földvásárlók bemutatása és értékelése előtt el kell mondani, hogy Hantosról és a környező településekről mintegy 50 gazda pályázhatott volna, de az igazi **helyi családi gazdaságok** tiszteletben tartották a Kishantosi Vidékfejlesztési Központ őket szolgáló tevékenységét, ezért **nem is pályáztak** az általa bérelt földekre. Lássuk hát, hogy helyettük **kik is kapták** 2013-ban **először bérbe**, **majd** a földárverések nyomán 2016 februárjában **tulajdonba a mintagazdaság államtól bérelt földjeit.**

A nyertes földbérlők majd tulajdonosok és megszerzett területeik fő jellemzőit a **23. táblázat** foglalja össze.

***23. táblázat:*** *A Kishantosi Vidékfejlesztési Központ (KVK-ÖM) Ökológiai Mintagazdasága államtól bérelt, volt területeinek új bérlői majd tulajdonosai*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Földbérleti pályázat – bérbe adás** | | | | | | | **Földárverezés - eladás** | | | |
| **Település** | **Azonosító NFA kód** | **Terület**  **(ha)** | **Átlagos földérték (AK/ha)** | **Bérleti**  **díj**  **(Ft/AK)** | **Bérlet lejárati idő** | **Hirdetmény dátuma** | **Árverezési**  **azonosító** | **Kikiáltási ár**  **(mFt)** | **Nyertes**  **árajánlat**  **(mFt)** | **Árverezési**  **időpont** |
| **1.) Simon-Hornok Réka** Simon Károly felesége, Simon László menye, cégük, a 3.000 hektáron gazdálkodó „Simon „Kft. alkalmazottja (2421 Nagyvenyim, Földvári út 47.) | | | | | | | | | | |
| Hantos | HU21-10062 | 87,4 | 29,7 | 1.250 | 2033 | 2013.03.25. | 0178/2 | 122,9 | 122,9 | 2015.12.08. |
| **2.) Lakatos Huba** használtruha kereskedő (2434 Hantos, Hantos telep 80.) | | | | | | | | | | |
| Hantos | HU21-10240 | 52,8 | 21,2 | 1.250 | 2033 | 2013.04.02. | 0144/3 | 53,0 | 53,0 | 2015.12.04. |
| **3.) Márok Csaba** Mezőfalva nem gazdálkodó polgármestere (2422 Mezőfalva, Zrínyi út 7.) | | | | | | | | | | |
| Hantos | HU21-10246 | 54,0 | 26,5 | 1.250 | 2033 | 2013.03.25. | 0173 | 67,7 | 67,7 | 2015.12.08. |
| **4.) Barabás János** Sárszentágotáról, 25 km-ről pályázó konvencionális gazda (8126 Sárszentágota, Szabadság tér 5.) | | | | | | | | | | |
| Hantos | HU21-10248 | 68,3 | 20,8 | 1.250 | 2033 | 2013.03.25. | 0182/2 | 67,3 | 67,3 | 2015.12.08. |
| **5.) Bodoki György** Sárbogárdról, 20 km-ről pályázó gazda (7000 Sárbogárd, Tinódi u. 52.) | | | | | | | | | | |
| Hantos | HU21-10249 | 40,5 | 28,7 | 1.250 | 2033 | 2013.03.25. | 0190 | 54,9 | 54,9 | 2015.12.08. |
| **6.) Szabó Zsolt** a férj, a Beef Farmer Kft. tulajdonosa (7000 Sárbogárd-Kislók, József A. u. 4.) | | | | | | | **Szabóné Szenci Mariann** a feleség, a cég társtulajdonosa | | | |
| Hantos | HU21-10241 | 52,4 | 26,8 | 1.250 | 2033 | 2013.03.25. | 0146/1 | 66,4 | 66,4 | 2015.12.08. |
| **7.) Szőnyegi Tamás Lajos** Sárbogárdról, 20 km-ről pályázó gazda (7000 Sárbogárd, Köztársaság út 18.) | | | | | | | | | | |
| Hantos | HU21-10245 | 50,4 | 31,0 | 1.250 | 2033 | 2013.03.25. | 0170 | 73,9 | 73,9 | 2015.12.08. |
| **8.) Mező Vidék Bt.** a vándoroltatott, nem gazdálkodó cég (2432 Szabadegyháza, Than Károly u. 4/2.) \* | | | | | | | **Rabi János** (2422 Mezőfalva, Akácos utca 14.) | | | |
| Hantos | HU21-10242 | 27,3 | 33,5 | \*1.250 | \*2033 | 2013.03.25. | 0157/1 | 43,3 | 84,5 | 2015.12.08. |
| **Összesen** | | 433,1 | 11.610,0 | 14.512.500 | 2033 | 2013.03.25-04.02. | - | 549,4 | 590,6 | 2015.12.04-08. |
| **Átlag** | | 54,1 | 26,8 | 1.250 | 2033 | - | - | 68,7 | 73,8 | - |

**Megjegyzés\***: miután a nyertes - jogerős bírósági döntés szerint - pályázni sem lett volna jogosult, így a vele kötött földbérleti szerződést az NFA kénytelen volt visszavonni.

A *KVK-ÖM* államtól bérelt volt területeit, 433,1 hektárt **2013. március végén**, április elején **az NFA**, 8 birtoktestre darabolva először 20 évre **bérbe adta**, majd a bérlőknek **2015 decemberében** – egy esettől eltekintve – **kikiáltási áron**, 591 millió Ft-ért **eladta**. Egy birtoktest átlagos mérete 54,1 ha, földértéke 26,8 AK/ha, kikiáltási ára 68,7 millió Ft/db, nyertes vételára 73,8 millió Ft/db, vagyis 1 ha átlagos vételára 1 millió 364 ezer Ft lett. Egy aranykoronáért a vevők átlagosan 40 ezer 696 Ft-t fizettek.

**De kik is ők**, akik előbb 2013-ban bérlői, majd 2016 elején kivételezett módon, kedvezményes feltételekkel tulajdonosai lettek a darabokra szedett ökológiai mintagazdaság – zömében kiváló termőképességű, szántó művelési ágú – állami földterületeinek? A **VM -** földbérleti pályázatok kapcsán 2013-ban kiadott – **nyilatkozatai** szerint *„az NFA a Nemzeti Vidékstratégia elveinek megfelelően* ***nyolc kisebb helyi gazda*** *gondjára bízta Kishantos sorsát”.* A VM szerinti *„nyolc kisebb helyi gazda*”:

* egy 2.900 hektáros konvencionális nagygazdaság,
* egy használtbálás ruhával kereskedő vállalkozó,
* Mezőfalva nem gazdálkodó polgármestere,
* egy sárszentágotai gazda 25 km-ről, aki szerint nem lehet bio módon gazdálkodni…
* 3 sárbogárdi gazda – 20 km-ről, és
* egy 160 km-ről ide telepített építési vállalkozás (amely még pályázni sem lett volna jogosult, így bírósági döntés alapján a vele kötött földbérleti szerződést az NFA kénytelen volt visszavonni).

A nyerteseket röviden az alábbiak szerint mutatom be.

1. **Simon-Hornok Réka:** férje, ***Simon Károly*** tulajdonosa, apósa ***Simon László*** tulajdonosa és vezető tisztségviselője a – **2.900 hektáron gazdálkodó**, 2003 augusztusában, a család akkori és mai lakcímével (2421 Nagyvenyim, Földvári utca 47) azonos székhellyel alapított, majd székhelyét 2009-ben Hantosra áthelyező – *SIMON Mezőgazdasági Kft.*-nek (Cjsz.: 0709009562). Mindhárman ma is ezen a nagyvenyimi lakcímen élnek. A *KVK-ÖM* által korábban bérelt **hantosi 87,4 ha** földterület bérleti majd tulajdonjogát is megszerző Simon-Hornok Réka a közvetlen családi kapcsolaton túl egyúttal ügyintézőként alkalmazottja is a SIMON Kft-nek. Ő a hantosi földvásárlás mellett a 2016. márciusi **második árverési hullámban** (ugyancsak kikiáltási áron, versenytárs nélkül 270 millió Ft-ért) további 1 db **181,7 ha** méretű, kiváló termőképességű, szántó művelési ágú birtoktestet is megvásárolt **Alapon**, melyet a ***Zászlós Tibor*** és ***Helmut Gsuk*** nevével fémjelzett *Mezőfalvai Mg. Zrt.* 2051-ig bérel. A Kft. tagjait a Simon család mellett a Mezőfalván és Budapesten élő, több további hantosi, Mezőfalvai és nagykarácsonyi céget is tulajdonló és/vagy vezető, több ezer hektáron gazdálkodó ***Oláh család*** tagjai (Oláh László, Oláh Lászlóné, dr. Oláh Szilvia Klára és dr. Oláh Zsófia) alkotják, akik 2013-ban mintegy 82 ha erejéig szintén nyertesei voltak a földbérleti pályázatoknak. ***Oláh László,*** a Nagykarácsonyi T. Sz. volt elnöke, ma annak tulajdonosa a földárverésen is hozzájutott egy Nagykarácsonyban elárverezett birtoktesthez. A cég 3 tagú felügyelő bizottságának tagja a szintén nyertes, gazdálkodással egyébként nem foglalkozó ***Márok Csaba***, az egykori *Mezőfalvai Állami Gazdaság* (Kombinát) volt vezérigazgató helyettesének fia, Mezőfalva polgármestere és felesége, ***Márokné Szatmári Ilona*** is. Az ő megszerzett földjeiket is a Simon Kft. használja. Tekintettel arra, hogy a pályázati kiírás szerint a felső korlát az elnyert területtel együtt 1.200 hektár volt, Simon-Hornok Réka pályázatával tulajdonképpen kijátszották a szabályokat, mert **a tényleges nyertes a nagybirtokos családi cég**.
2. **Lakatos Huba:** bálás, használt ruhával kereskedő vállalkozó, tulajdonos és/vagy vezető a következő textil-(rongy)-kereskedelmi, Budapest és Iszkaszentgyörgy székhelyű cégekben: *G.L.H. Kft.* (Cjsz.: 0109959901), *Hunyadi és Társa Kft.* (Cjsz.: 0709002764), HOLLAND-SECOND-HAND Kft. (Cjsz.: 0709006760), *VIPTEX Kft.* (0709009532) és a *TEXTRADE Kft.* (Cjsz.: 0709013750). 2007-ben édesapjával, az 1990-ben alapított és 2002-ben megszűnt Szekszárdi KSZE volt vezérigazgatójával, ***Lakatos Csabával*** együtt szerzett tulajdonrészt a Hantos székhellyel, 1993-ban, Horváth János által alapított és 2014-ig általa vezetett *AGROSZ Kft*-ben (Cjsz.: 0709002565). Ez alapján – bár mezőgazdasággal nem foglalkozik – *„szerzőképes helybeli földművesnek”* minősült az állami földbérleti pályázatokon és földárveréseken, és így **53 ha hantosi földet** előbb bérbe, majd tulajdonba kaphatott. Miután mezőgazdasággal nem foglalkozik, ezért – helyi információk szerint – ***Kajári Lászlót*** bízta meg Soponyáról földje megművelésével, aki Sárbogárdon 2012-ben már 20 évre bérbe kapott és az első árverési hullámban (110 millió Ft-os kikiáltási alapáron) meg is vásárolhatott 2 db, összesen 68 hektár területű birtoktestet. A második árverési hullámban (további 72 millió Ft-os, közel kikiáltási áron) ugyancsak Sárbogárdon és Sárosdon szerzett meg további 2 db, összesen 50 hektár területű birtoktestet, melyeket a ***Zászlós Tibor*** és ***Helmut Gsuk*** nevével fémjelzett *Mezőfalvai Mg. Zrt.* 2051-ig bérel.
3. **Márok Csaba:** Mezőfalva polgármestere, a térségi pályázati pénzek felett rendelkező *Mezőföldi Híd Térségfejlesztő Egyesület* elnöke, ebben a minőségében ***Vizi Dániel*** (egy másik földbérleti nyertes, a *Mező Vidék Bt.* beltagja és vezető tisztségviselője, lásd lejjebb) főnöke, **54 ha hantosi földhöz** jutott. Édesapja volt a Mezőfalvai Állami Gazdaság (Kombinát) – a ma ***Zászlós Tibor*** és ***Helmut Gsuk*** nevével fémjelzett Mezőfalvai Mg. Zrt. jogelődje – vezérigazgató helyettese a rendszerváltás előtt. Feleségével, ***Márokné Szatmári Ilonával*** együtt a fentebb – Simon-Hornok Réka kapcsán – már említett *SIMON Mezőgazdasági Kft.* felügyelő bizottsági tagja, így tehát a valódi nyertes áttételesen ennél a pályázatnál is a 2.900 hektáros Kft., amely ténylegesen műveli, használja a nem gazdálkodó polgármester földjeit is*.*
4. **Barabás János:** aki kijelentette, hogy *„nem lehet bio módon gazdálkodni”*, a VM állítása szerint a földbérlet feltételeként vállalta a biogazdálkodás folytatását. Sárszentágotáról pályázott, ami 25 km-re van Hantostól, ahol **68,3 ha** terület bérletéhez majd tulajdonjogához jutott. A *KVK-ÖM* által korábban bérelt hantosi területen kívül (ugyancsak kikiáltási áron, versenytárs nélkül 16 millió Ft-ért) **további 3 db**, összesen **25,4 ha** területű – saját maga ill. a ***Zászlós Tibor*** és ***Helmut Gsuk*** nevével fémjelzett *Mezőfalvai Mg. Zrt.* által 2051-ig bérelt – birtoktestet is megvásárolt Sárkeresztúron illetve Sárszentágotán. Esetében a legelső felmerülő kérdés az, hogy ha pályázata mindenben megfelelt, akkor nagyobbrészt miért nem a gazdaságához közelebbi, konvencionális művelésű földek bérleti majd tulajdonjogát nyerte el? Jogos kérdés lehet továbbá az is, hogy ilyen távolságból hogyan fogja a hantosi földeket – ráadásul szigorú ökológiai gazdálkodási szempontoknak megfelelve – megművelni? (Helyi információk szerint éppen e miatt – Lakatos Hubához hasonlóan – ő is ***Kajári Lászlót*** bízta meg Soponyáról földje megművelésével.) Annál is inkább felmerülnek ezek a kérdések, mert *Sárszentágotán* az általa 2013-ban majd 2014-ben helyben elnyert 6,6 ha-os NFA valamint a 35,3 ha-os DINPI területeken kívül több nagyobb – mintegy 250 ha összterületű – birtoktestet is bérbe adtak, majd 2015-ben mintegy 415 hektárt árverésen eladásra is meghirdettek. De a közeli *Sárkeresztúron* is bérbe adtak lakhelyétől alig 5 km-re lévő mintegy 350 hektár nemzeti parki illetve NFA földet, amit ráadásul nagyrészt nem is helybeliek, hanem Abaiak, Káloziak, vagy éppen Székesfehérváriak nyertek. (Bizonyára mások nézték ki azokat maguknak, mint pl. ***dr. Nagyék*** *(Szabolcs* és fia, *Péter) Abáról*, akik a sárkeresztúri földek 2012-ben indult bérletén túl a 2015-ös földárveréseken több mint 50 hektárt Seregélyes földjeiből is bevásároltak. Dr. Nagy Szabolcs egyébiránt – bizonyára véletlenül – ***Nagy Jánosnak***, az NFA korábbi alelnökének, majd elnökének testvére. Feleségével – a SAPS támogatási adatok alapján – már 2011-ben több mint 250 ha területet műveltek, így a család a földbérleti pályázaton elnyert és a megvásárolt területtel együtt immár legalább 450 hektáron gazdálkodik.)
5. **Bodoki György:** nemcsak a *KVK-ÖM* által korábban bérelt **hantosi 40,5 ha** állami földterület bérleti majd tulajdonjogát szerezte meg, hanem ezzel egy időben ugyancsak **Hantoson** 1 db, **42,9 ha** méretű birtoktestet is megvásárolt, amelyet a ***Zászlós Tibor*** és ***Helmut Gsuk*** nevével fémjelzett *Mezőfalvai Mg. Zrt.* 2051-ig bérel. Ezen túl a 2016. márciusi **második árverési hullámban** (ugyancsak kikiáltási áron, versenytárs nélkül 52 millió Ft-ért) **további 3 db**, összesen **41,7 ha** területű birtoktestet is megvásárolt **Alsószentivánon**, melyeket szintén a *Mezőfalvai Mg. Zrt.* bérel. Emellett közvetlen rokona, ***Bodoki György Ádám*** is megvásárolt a 2016. márciusi második árverési hullámban (ugyancsak kikiáltási áron, versenytárs nélkül 47 millió Ft-ért) 1 db, összesen **22,5 ha** területű birtoktestet szintén **Alsószentivánon**, melyet ugyancsak a *Mezőfalvai Mg. Zrt.* bérel. Ő is, akárcsak Bodoki György Sárbogárdról pályázott majd árverezett, ami 20 km-re van Hantostól. Vele kapcsolatban ugyancsak jogos lehet a kérdés, hogy ha a feltételeknek mindenben megfelelt, akkor miért nem sárbogárdi földeket kapott bérbe illetve vásárolt meg? Annál is inkább felmerül ez a kérdés, mert *Sárbogárdon* több mint 1.100 hektár állami földterületet adtak bérbe majd most el, aminek nagy részét nem családi, egyéni gazdaságok, hanem a földbérleti pályázatokon pl. egy tőkés társaság, a *Széra Kft.* (Cjsz.: 0709002520) szerezte meg. Az a cég, amely állattartással nem foglalkozik, 700 ha-on gazdálkodik, és amely így a Sárbogárdon meghirdetett igen magas földértékű, kiváló termőképességű, szántó művelési ágú és egyúttal legnagyobb blokk, összesen 132 ha bérleti jogát szerezte meg. Nem meglepő, hogy a földárverések során a cég vezetője és egyben társtulajdonosa, az 5 másik – sárbogárdi illetve velencei székhelyű – cégben is érdekelt ***Bakonyi István*** ugyanennek a földterületnek a tulajdonjogát is megszerezte. Sárbogárdi földeket Sárbogárd mellett Cecéről, Kálozról, Mezőfalváról, Soponyáról és Szabadegyházáról is szereztek, de közöttük Bodoki György és rokona nem szerepel.
6. **Szabó Zsolt:** fiatal, negyvenes éveit kezdő, állattartó gazda ugyancsak Sárbogárd – Kislókról, akinek a feleségével közös családi cége, a *Beef Farmer Kft.* (Cg 0709016094) hátterében – helyben közismerten – a Bugyi székhelyű, ám holland (***Joseph H. P. S. Jansen*** és ***Susanne Jansen-Huijs***) tulajdonú *Hunland-Trade Kft.* (Cg 1309080206) áll. Nála is kérdés továbbá, hogy ha a feltételeknek mindenben megfelelt, akkor miért nem sárbogárdi földeket nyert, és az árveréseken is miért csupán 1 db, 3,8 hektáros birtoktestet tudott lakhelyén megszerezni? Hogyan lehetséges, hogy ugyanakkor Hantoson – a vele egy háztartásban élő felesége, cége társtulajdonosa és társügyvezetője, ***Szabóné Szenci Mariann*** nevén – 3 db, **109,1** ha összterületű birtoktestre is – a kikiáltási árral persze forintra megegyező, versenytárs nélküli – nyertes árajánlatot tudott közel 126 millió Ft összértékben tenni? Ezek egyike éppen az Ökológiai Mintagazdaság volt **52,4 hektáros**, 2013-ban bérbe kapott birtokteste, a másik kettőt pedig szintén a ***Zászlós Tibor*** és ***Helmut Gsuk*** nevével fémjelzett *Mezőfalvai Mg. Zrt.* 2051-ig bérli.
7. **Szőnyegi Tamás Lajos** (1975) egy negyvenes éveibe épphogy belépett, meglehetősen agresszív, faragatlan (<https://www.youtube.com/watch?v=7pEuvTjnGFM>) nyertes földbérlő majd földvásárló szintén Sárbogárdról. Ő nemcsak a *KVK-ÖM* által korábban bérelt **hantosi 50,3 ha** állami földterület bérleti majd tulajdonjogát szerezte meg, hanem a 2016. márciusi **második árverési hullámban** ugyancsak **Hantoson** további 1 db, **60,9 ha** méretű – a ***Zászlós Tibor*** és ***Helmut Gsuk*** nevével fémjelzett *Mezőfalvai Mg. Zrt.* által 2051-ig bérelt – birtoktestet is megvásárolt, mindkettőt kikiáltási áron, versenytárs nélkül. Vele kapcsolatban is jogos lehet a kérdés, hogy ha a feltételeknek mindenben megfelelt és Sárbogárdon gazdálkodik, akkor miért nem sárbogárdi földeket kapott előbb bérbe, majd vásárolt meg? (Annál is inkább felmerül ez a kérdés, mert *Sárbogárdon* több mint 1.100 hektár állami földterületet adtak bérbe majd el, aminek nagy részét nem családi gazdaságok, hanem a földbérleti pályázatokon pl. egy tőkés társaság, a *Széra Kft.*(Cjsz.: 0709002520) szerezte meg. Nem meglepő, hogy a földárveréseken a cég társtulajdonos vezetője, az 5 másik – sárbogárdi illetve velencei székhelyű – cégben is érdekelt ***Bakonyi István*** ugyanennek a 132 ha-os földterületnek a tulajdonjogát is megszerezte.) Rajta kívül a Szőnyegi család további két tagja – ***Szőnyegi György*** (1955) és vele egyháztartásban élő fia, ***Szőnyegi Tamás*** (1986), a *Szőnyegi és Társa Mg. Kft.* (Cjsz.: 0709005312) társtulajdonosai – ugyancsak kikiáltási áron, versenytárs nélkül további **4 db, 47,2 ha összterületű** birtoktestet vásároltak **Sárbogárdon**, amelyeket szintén a *Mezőfalvai Mg. Zrt.* bérli 2051-ig.
8. **Mező Vidék Bt.:** a földbérleti pályázat meghirdetésekor, 2012. október 10-én még *Salgó Közmű Bt.* néven ***salgótarjáni építési vállalkozás*** volt 160 km-re Kishantostól (!). A pályázati kiírás szerint *„a pályázatban – b.) olyan jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vehet részt: ba.) amelynek a pályázat benyújtását megelőző adóévben a bevétele több mint 50 %- ban a Tft. 3. § k9 pontja szerinti mezőgazdasági tevékenységből származott.”* Ennek alapján a *Mező Vidék Bt.* (Cjsz.: 0706015441), **nem vehetett volna** részt a **pályázaton**, mert nem hogy az előző évben, de még a pályázat benyújtásakor sem volt mezőgazdasági tevékenysége. Az ezt kimondó **jogerős bírósági** döntés nyomán a vele kötött földbérleti szerződést az NFA kénytelen volt visszavonni. Ennek ellenére a Kishantosi Vidékfejlesztési Központ Ökológiai Mintagazdasága, amely erre a területre is megalapozott földbérleti pályázatot nyújtott be, nem léphetett a csaló pályázó helyébe, nem kapott bérleti jogot erre a 27,3 hektáros területre sem. Az állam viszont ezt a területet is elárverezte, amelyre 84 mFt-os nyertes árajánlatot az első árverési hullámban ***Rabi János*** Mezőfalvai gazda tett. Rajta kívül fia, ***Rabi Antal*** a 2016. márciusi, második árverési hullámban (kikiáltási áron, versenytárs nélkül, 42 millió Ft-ért) ugyancsak **Hantoson** további 2 db, **33,3 ha** területű birtoktestet is megvásárolt, amelyet a ***Zászlós Tibor*** és ***Helmut Gsuk*** nevével fémjelzett *Mezőfalvai Mg. Zrt.* 2051-ig bérel. **Megjegyzendő**, hogy a *Mező Vidék Bt.* beltagja és vezető tisztségviselője ***Vizi Dániel*** (Sz: 1986.06.04., Lakcím: 2432 Szabadegyháza, Thán Károly utca 4. fsz.2.) ***Kirinovics Péterrel*** együtt tulajdonos és vezető tisztségviselő a *Ménesmajor Manufaktúra Kft*-ben is (Cjsz.: 0709008399, Székhely: 2432 Szabadegyháza, Thán Károly utca 4. fsz. 2.). Igen tanulságos, ahogyan ez a ***”vándor cég”*** székhelyét folyamatosan változtatva nyert ***„helyi illetőségű társaságként”*** különböző településeken földbérleteket, majd odébbállva újabb földekre pályázott, így kijátszva a helyi illetőséget előíró pályázati feltételt.

**Hát ők lennének azok a *„kérges tenyerű gazdák”***, *„helybeli földművesek”*, akik előbb bérbe majd tulajdonba kapták a – közhasznú tevékenységét hosszú éveken keresztül közmegelégedéssel és általános hazai valamint nemzetközi elismeréssel kísérve végző – ökológiai mintagazdaság államtól bérelt földjeit. Ők azok, akik a földbérleti pályázatok során bátran ígérhették az állattartást és az ökológiai gazdálkodás fenntartását is, hiszen láthatóan előre tudták, hogy birtokon belül kerülve hamarosan tulajdonosai is lesznek a bérbe vett területeknek, és így földbérleti szerződéseik és ezzel vállalásaik is semmissé válnak.

**Nem lehet** ezek után az sem **véletlen**, hogy – a földbérleteknél még nem szereplő Rabi János kivételével – licit nélkül, kikiáltási – 1-1,5 millió Ft/ha – áron tudták a kiváló adottságú földterületeket megszerezni, melyek az európai földárak ismeretében már ma is ennek akár a 10-15-szörösét érik. Így lehet a közjót szolgáló tevékenységet háttérbe szorítva előbb bérlettel helyzetbe hozni, majd tulajdonhoz juttatva feltőkésíteni az arra érdemeseket. A fenti tények és a nyertesek nacionáléja ismeretében **helytálló** lehet ***Ács Sándorné***, a KVK egyik ügyvezetője azon **megállapítása**, hogy *„a valódi gazdák távol maradtak az árveréstől, mert nincsenek nélkülözhető millióik olyan földek vásárlására, melyeken 2051-ig nem gazdálkodhatnak. A valódi gazdák a meglévő gazdaságuk fejlesztésére fordítják a jövedelmüket, mert számukra a gazdaság jövedelme a család megélhetése.”[[34]](#footnote-34)*

**Kishantos esete** valóban állapotaink általános tükre mellett **az állami földbérleti és földértékesítési rendszer** – minden betegséget magán hordozó, **elképesztő** – ***„állatorvosi lova****”*, amely a meghirdetett néppárti föld- és birtokpolitika irányával ellentétes, elfogadhatatlan, feudális, hűbéri birtokadományozó rendszerhez vezet. Nem meglepő ám viszonyaink ismeretében mégis bátor és váratlan, egyúttal reménykeltő fejlemény,[[35]](#footnote-35) hogy a **Fővárosi Törvényszék** Kishantos Magyar Állammal szemben benyújtott keresetét vizsgálva az állami földbérleti rendszer számos elemével kapcsolatban alkotmányossági aggályokat fogalmazott meg, és az **Alkotmánybírósághoz fordult**.[[36]](#footnote-36) Az, hogy az AB a keresetet 3:2 arányban – a neveket is érdemes tán megjegyezni, *Varga Zs. András*, a téma előadója vezetésével, *Balsai István* és *Szívós Mária* alkotmánybírák elutasítást **támogató véleményével**, két alkotmánybíró, *Pokol Béla* és *Stumpf István* **különvéleményével** – **elutasította**, az nem a földbérleti rendszerről, hanem sokkal inkább **viszonyainkról** és az AB függetlenségéről **mond el nagyon sokat**. Csak helyeselhető tehát, hogy a KVK a *Greenpeace* segítségével az ügyet az **Európai Bíróság elé** viszi.[[37]](#footnote-37)

* 1. **Esettanulmány 2. – Lepsény – a helyi gazdacsaládok és a hatalom arroganciája**

**A fentiektől eltérő, részben más körülmények**, csatározások által befolyásolt, bandaháborús politikai típusú bérlő – árverező viszonyok alakultak ki viszont Lepsényben, aminek elsősorban a helyi gazdák, a ténylegesen **gazdálkodó családok** estek áldozatul. Az ő **tragédiájuk szorosan összefügg a spekuláns tőke mohó zsákmányszerző, magánvagyon-gyarapító törekvésével**. Éppen ezért mielőtt bemutatnám a lepsényi gazdák kálváriáját, érdemes röviden ezt **az alapproblémát** néhány mondatban összefoglalni.

**A magánvagyonok gyarapításának** legegyszerűbb módja a mások – általában a közösségek – által felhalmozott értékek és kasszák megrablása. Első számú **forrása** tehát **a nemzet** generációk hosszú során felhalmozott **vagyona**, melynek kezelését a saját államára bízta. Ha az állam maga áll át a tőke oldalára, akkor a nemzet vagyona – az állam működtetéséhez átadott **kincstári vagyon**, az államnak átengedett **vállalkozói vagyon**, továbbá a kezelésébe adott **termőföld[[38]](#footnote-38)** és a közös természeti értékek együttese – súlyos veszélybe kerül. Az állam kezelésében lévő – témánk szempontjából legfontosabb – mező- és erdőgazdasági hasznosítású termőföld-vagyonnal tartós, kedvező feltételű földbérlet formájában a családi gazdaságokat és helyi közösségeket, azok földalapját jelentősen megerősíthetnénk, ám ez a törekvés a spekulációs, zsákmányszerző tőke érdekeivel kerül szembe, ami az állam által magára hagyott, egyébként is gyenge érdekérvényesítő képességű helyi közösségekre tragikus következményekkel jár. De vajon miért veti rá ilyen mohón magát a tőke a termőföldre? **Mik lehetnek a spekuláció fő motívumai?**

* **A földspekuláció alapja egyrészt** a világ várhatóan **növekvő élelmiszerkereslet**e, ami stratégiai, nemzetbiztonsági kategóriába emeli az élelmiszertermeléssel szoros kapcsolatban lévő piacokat, természeti erőforrásokat, mindenekelőtt a termőföldet és a vízbázisokat, és kulcspozícióba juttatja mindazokat, akik ezeket az **erőforrások**at és piacokat a kezükben tartják. Mindez olyan potenciális nyereséget ígér, amely már eléri a nagy tőkeérdekeltségek ingerküszöbét.[[39]](#footnote-39)
* **Másrészt** a spekuláció arra az EU-val kötött – az első Orbán kormány által kitárgyalt, majd a Medgyessy kormány által aláírt – elhibázott megállapodásra, rossz alkura épül, amely a tőke szabad áramlása kategóriájába engedte sorolni a földet, és amelynek következtében 2014-ben meg kellett nyitnunk a földpiacunkat a külföldi tőke előtt. A hazai (500 eFt – 3 millió Ft/ha) és a nyugat-európai (10-35 millió Ft/ha) **földárbeli különbségek** a piac-liberalizáció kézzelfogható közelségében ugyanis elképesztő **extraprofit ígéretét hordozzák.**[[40]](#footnote-40) Az erős érdekérvényesítő képességű, nagytőkés csoportok még a földpiac liberalizációja előtt meg akarják szerezni ezeket az erőforrásokat. Ezért a gazdaságpolitikát – akár a politikába beküldött, döntéshozó pozícióba helyezett embereikkel – úgy alakítják, ill. a döntéshozókat úgy befolyásolják, gazdaságilag is *„érdekeltté teszik”*, hogy azok a gazdasági, piaci, jogi és intézményi feltételek számukra kedvező alakításával elhárítják a spekuláció útjában álló akadályokat.
* **Végül, de egyáltalán nem utolsósorban** zsákmányszerzési, spekulációs megközelítésben nem elhanyagolhatóak **a közös kasszából megszerezhető, tekintélyes agrártámogatási összegek.[[41]](#footnote-41)**Ezek azok a – minden hektár megművelt földterület után ma járó mintegy 69 eFt/év/ha normatív, föld-alapú, direkt, és az egyéb (pl. gazdálkodási rendszerekhez (AKG) kötődő) hektáronkénti folyó, illetve fejlesztési – támogatások, amiket ma az európai közös agrárpolitika (KAP) a földhasználóknak juttat.

Nem csoda hát, ha a spekuláns tőke mohón ráveti magát erre az erőforrásra, és minden áron megszerzi azt a helyi, gazdálkodásból élni akaró családok, helyi közösségek elől. Hogy milyen mértékű is ez az erőforrás-elszívás, arra vonatkozóan álljanak itt néhány nagy tőkeérdekeltség **földgyarapítás**i adatai (**24. táblázat**).

***24. táblázat:*** *A legnagyobb 7 agrár-tőkeérdekeltség támogatott területeinek növekedése (2011-2014)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Agrárérdekeltség (cégháló) /személy (tulajdonos)** | **Támogatott terület (ezer ha)** | | **Növekedés**  **2014/2011(%)** |
| **2011** | **2014** |
| **1. Csányi Sándor** (Bonafarm-csoport) | 16,57 | 28,31 | 70,9 |
| **2. Nyerges Zsolt - Simicska Lajos** (Mezort-csoport) | 14,46 | 24,93 | 72,4 |
| **3. Leisztinger Tamás** (Forrás-csoport) | 11,78 | 23,15 | 96,5 |
| **4. Dorogi Árpád-Helmut Gsuk-Zászlós Tibor** (GSD-csoport) | 7,54 | 12,41 | 64,6 |
| **5. Kárpáti L.-Harsányi Zs.-Délity J.**(KHD-csoport, Hód-Mg. Zrt.) | 7,07 | 11,68 | 65,2 |
| **6. Bódi László** (Tedej-csoport) | 5,41 | 6,57 | 21,4 |
| **7. Mádl István** (Agroprodukt-csoport) | 5,03 | 5,33 | 6,0 |
| **Összesen** | **67,86** | **112,38** | **65,6** |

**Ha a *„mi kutyánk kölyke”* státust** sikerül megszereznie, akkor az állam minden eszközével, törvényeivel, költségvetésével, intézményeivel kiszolgálja és segíti ezt a zsákmányszerzést. Az állam segítségével, annak *„stratégiai partnereként”* válhat a támogatások és az erőforrások monopolhelyzetű fő megszerzőjévé, gazdaságai akár kivételezett **mintagazdaságok**ká, melyek maguk alá gyűrhetik, **integrálhatják** az élelmiszergazdaság teljes vertikumát (lásd pl. Csányi Sándor agrárérdekeltségeit, a Bonafarm-csoportot), kiszívva, **elvonva a vidéktől** és a helyi közösségektől annak teljes **hasznát**. Amíg ezt a státust fenn tudja tartani, addig e kivételezett helyzete érinthetetlen, vele szemben a gazdálkodó családok, helyi közösségek kérései nem érik el a döntéshozók ingerküszöbét. **Ha** valamilyen körülmény folytán **a viszonya a politikummal**, annak vezető szereplőivel **megromlik**, úgy helyét más tőkeérdekeltségek igyekeznek azonnal betölteni, azaz az így kialakuló bandaháborús viszonyok közepette **szintén** az állam által magukra hagyott gazdálkodó családok, **helyi közösségek húzzák a rövidebbet.**

**Lássuk hát a lepsényi példát**, amely a fent röviden bemutatott helyzet következtében kialakuló helyi viszonyoknak, a település földjének és az azon élő közösség sorsának is jó, ám végtelenül szomorú példáját adja. A település külterületén, 091, 0101 és 0103 helyrajzi számon nyilvántartott, állami tulajdonban lévő, összesen közel 600 hektár termőföld haszonbérleti szerződése 2010 októberében lejárt. A helyben élő gazdálkodó családok, akik hosszú ideje arra vártak, hogy saját gazdaságaik szomszédságában állami földbérlethez jussanak, erről 2011. elején szereztek tudomást. Ekkor15 helyi gazda az NFA elnökének írásban bejelentette az adott területekre vonatkozó földbérleti igényét.

Az elnök erre három hónap után, levélben reagált, és arról tájékoztatta a gazdákat, hogy igénybejelentésükkel elkéstek, mert időközben az NFA egy évre szóló *„termőföld hasznosításra irányuló megbízási szerződést”* kötött a korábbi bérlővel. Ugyanez ismétlődött 2012. elején is, mert bár a helyi gazdák igényüket többször jelezték, az NFA – annak ellenére, hogy az NFA tv. 18 § (5) bekezdése szerint ezt csupán rendkívüli esetben, átmeneti jelleggel és egy alkalommal tehette volna meg, mégis – immár másodszor is a hátuk mögött kötött újabb egy évre szóló „*megbízási szerződést”*ugyanazzal a korábbi bérlővel. *(*A botrányos ügyről magam lemondásomat követően először az Országgyűlés Mezőgazdasági bizottsága Ellenőrző albizottságának 2012. márciusi ülésén tettem említést,[[42]](#footnote-42) ami egy helyszíni TV felvétel és az internet segítségével először itt kapott nagyobb nyilvánosságot.)[[43]](#footnote-43)

2012 novemberében a helyi gazdák a földbérletek ügyében ismét az NFA elnökéhez valamint az NFA Fejér Megyei Irodájának vezetőjéhez fordultak. Jelezték, hogy – bár az NFA törvény főszabálya szerint a Nemzeti Földalapba tartozó földek nyilvános pályázat útján történő haszonbérbe adással hasznosíthatók – az immár másodszor is lejárt bérleti szerződésű földrészletekre haszonbérleti pályázatot most sem írtak ki. Éppen ezért 16 helyi gazda levelében azt kérte, hogy az érintett földek NFA törvény szerinti – nyilvános pályázaton történő – hasznosításáig legalább *„termőföld hasznosításra irányuló megbízási szerződés”* alapján a nevezett földrészleteket ők hasznosíthassák. E kérésüket a kormány meghirdetett vidékstratégiájával és birtokpolitikai irányelveivel indokolták, melyek szerint az NFA az állami földek bérbe adása során a helyben lakó, gazdálkodó családokat részesíti előnyben.

Az NFA elnöke, erre a most már sokadik földbérleti igénybejelentésre 2012. december eleji levelében arról tájékoztatta a gazdákat, hogy *„a megbízási szerződés megkötése már folyamatban van az igényét már korábban bejelentő kérelmezővel.”* A gazdák erről megdöbbenve értesültek, hiszen földbérleti igényük több mint 2 éve ismert volt az NFA előtt, továbbá az NFA törvény betűje és szelleme szerint sem lehetne e területekre immár harmadszor is ugyanazzal a korábbi bérlővel megbízási szerződést kötni. 2012. december végi – az NFA elnökéhez írt – levelükben hangot is adtak e megdöbbenésüknek, és az iránt érdeklődtek, hogy kivel van folyamatban a megbízási szerződés megkötése, továbbá hogyan jelenthette be náluk korábban a földbérleti igényét, hiszen ők ezt már első ízben 2011. elején megtették, majd az óta többször megismételték. Levelük végén ismételten azt kérték, hogy az NFA velük kössön földhasznosítási szerződést.

Amit erre a levelükre az NFA elnöktől, *Sebestyén Róberttől* a 2013. február 7-én kelt levélben válaszként kaptak, az számomra még a fentieknél is megdöbbentőbb. Az NFA elnöke a helyi gazdáknak ugyanis egyenesen a következőket válaszolta: *„Szervezetünk álláspontja szerint a szerződés lejártát követően, eltérő tartalommal megkötött új szerződés nem minősül a szerződés meghosszabbításának, így ennek törvényi akadálya nincsen. A folyamatban lévő, illetve az egy gazdasági évre már megkötött megbízási szerződésekkel kapcsolatban, illetve a megbízottak személyéről az NFA nem ad tájékoztatást.”*

Ezt az arrogáns választ, a hangoztatott, többször kinyilvánított törvényhozói szándékkal ellentétes, önmagából kifordított törvényi értelmezést látva **a közvéleményben önkéntelenül számos kérdés fogalmazódik meg,** amelyeket írásbeli kérdés formájában magam is feltettem *Fazekas Sándornak*, a VM miniszterének.[[44]](#footnote-44) Az a **pökhendi válasz**, amit ezekre az írásban feltett kérdésekre a vidékfejlesztési minisztertől kaptam, és amely az Országgyűlés honlapján is olvasható,[[45]](#footnote-45) nem csak engem, de az érintett családokat és másokat is megdöbbentett.[[46]](#footnote-46) A mellébeszélés, csúsztatás és hazudozás azért is lélegzetelállító volt, mert a korábbi földhasználó – mint kiderült a **Nyerges Zsolt** szolnoki ügyvéd és **Simicska Lajos** akkor még *„kormány közeli”* nagyvállalkozók érdekeltségi körébe tartozó tőkés társaság, a fentebb már említett **Mezort Zrt.** leányvállalata, a **Dél-Balaton Agro Kft.** – földbérleti szerződése helyben már akkor is köztudottan 2010 októberében lejárt. Az NFA ennek ellenére nem csak, hogy nem írta ki pályázatra a cég lejárt szerződésű állami földbérleményeit, hanem minden évben ismét megbízási szerződést kötött ugyanezzel a céggel, és elzárta a helyi gazdálkodó családokat saját településük földjeinek használatától.[[47]](#footnote-47)

Amíg azonban az állam és vezető tisztségviselői hozzáállásában a helyi gazdák kérései semmilyen módosulást nem tudtak a tőkeérdekeltség igényeivel szemben elérni, addig ezt egy sokak számára váratlan fordulat, a közvéleményben és a médiában csak ***„Orbán-Simicska háborúként”*** emlegetett konfliktus felszínre kerülése és az úgynevezett *„G-nappal”* indult eszkalálódása egy csapásra megváltoztatta. Ez a helyzet a 2014-es országgyűlési választásokat követően tehát gyökeres változást hozott ugyan az adott tőkeérdekeltség állami megítélésében, ám stratégiaváltást – amiben a helyi gazdák is reménykedtek – egyáltalán nem eredményezett, hanem úgy tűnik **csupán klientúra-cseréhez vezetett**.

Ez **Lepsényben** abban nyilvánult meg, hogy egy nagyobb birtoktestet a Simicska-érdekeltség által használt földekből ugyan földbérleti pályázatra kiírtak, ám a korábban reklamáló, sőt saját érdekvédelmi szövetséget, a *Gazdálkodó Családok Egyesületét* létrehozó és mindezzel *„az állam jóindulatát elvesztő”* helyi gazdacsaládok nem tudtak ahhoz hozzájutni. Azt 2015 tavaszán egy *„nem rebellis*” **külső pályázónak –** Ányos Istvánnak **– bérbe**, **majd** – a Kishantos példája kapcsán már megismert módon – 2015 decemberében az 1. földárverésen további birtoktestekkel együtt **eladták**.

Lássuk hát, hogy a hatalommal konfliktusba került tőkeérdekeltség földjei **kikhez** is **kerültek**. A földárverés eredményeit, a nyertes árverezők és megszerzett területeik néhány jellemzőjét a **25. táblázat** foglalja össze.

***25. táblázat:*** *Lepsény* ***1.*** *és* ***2.*** *hullámban elárverezett állami földjeinek néhány jellemzője és új tulajdonosai*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Település** | **Helyrajzi szám** | **Művelési**  **ág** | **Terület**  **(ha)** | **Földérték**  **(AK/ha)** | **Kikiáltási ár**  **(mFt)** | **Nyertes**  **árajánlat**  **(mFt)** | **Átlagos földár** | | **Árverezési**  **időpont** |
| **(mFt/ha)** | **(eFt/AK)** |
| **1.) Ányos István,** 2015 óta a föld bérlője, a földbérleti pályázat nyertese (8156 **Kisláng**, Szent István utca 58/a.) | | | | | | | | | |
| Lepsény | 0101 | szántó | 77,4 | 26,4 | 113,5 | 113,5 | 1,47 | 55,6 | 2015.12.12. |
| **2.) Horváth Krisztián** (8133 **Mezőszentgyörgy**, Petőfi Sándor utca 7.) | | | | | | | | | |
| Lepsény | 032/2 | szántó | 23,1 | 27,1 | 35,5 | 35,5 | 1,53 | 56,7 | 2016.03.02. |
| **3.) Kalló Imre** (8133 **Mezőszentgyörgy**, Kossuth Lajos utca 73.) | | | | | | | | | |
| Lepsény | 0103/3 | szántó, legelő | 65,0 | 24,9 | 89,9 | 89,9 | 1,38 | 55,6 | 2015.12.12. |
| **4.) Kapeller Bálint István** (8134 **Mátyásdomb**, Petőfi Sándor utca 21.) | | | | | | | | | |
| Lepsény | 0103/4 | szántó | 53,3 | 27,9 | 82,7 | 82,7 | 1,55 | 55,6 | 2015.12.12. |
| **5.) Magyar Géza** (8133 **Mezőszentgyörgy**, Eötvös utca 79.) | | | | | | | | | |
| Lepsény | 0134/10 | szántó, gyep | 6,3 | 30,6 | 10,9 | 10,9 | 1,74 | 56,8 | 2016.03.07. |
| **6.) Mikó Ferenc** (8130 **Enying**, Mikó tanya 1.) | | | | | | | | | |
| Lepsény | 0103/1 | szántó | 79,4 | 35,0 | 154,4 | 214,9 | 2,71 | 77,4 | 2015.12.12. |
| Lepsény | 0103/2 | szántó | 83,2 | 29,4 | 135,7 | 135,7 | 1,63 | 55,6 | 2015.12.12. |
| **7.) Molnár Zoltán Lajos** (8135 **Dég**, Széchenyi utca 35.) | | | | | | | | | |
| Lepsény | 0153 | szántó | 21,8 | 28,3 | 35,0 | 41,4 | 1,90 | 67,0 | 2016.03.02. |
| **8.) Reizer Bálint** (8132 **Lepsény**, Kossuth Lajos utca 3/B.) | | | | | | | | | |
| Lepsény | 024/31 | szántó | 3,9 | 29,8 | 6,6 | 6,7 | 1,73 | 57,8 | 2016.03.02. |
| Lepsény | 093/3 | rét | 3,2 | 23,1 | 4,2 | 4,2 | 1,30 | 56,2 | 2016.03.02. |
| **9.) Tiringer Dezső** (8000 **Székesfehérvár**, Lippai köz 15.) | | | | | | | | | |
| Lepsény | 076 | szántó | 13,0 | 35,4 | 26,0 | 26,0 | 2,00 | 56,7 | 2016.03.02. |
| Lepsény | 078/1 | szántó | 12,8 | 27,8 | 20,3 | 20,3 | 1,58 | 56,8 | 2016.03.02. |
| **10.) Varga Tóth Katalin** (8146 **Jenő**, Köztársaság utca 27.) | | | | | | | | | |
| Lepsény | 0151/15 | szántó | 126,3 | 28,7 | 205,4 | 252,9 | 2,00 | 69,8 | 2016.03.02. |
| **11.) Virágné Kauker Zsuzsanna** (8154 **Polgárdi**, Arany János utca 14.) | | | | | | | | | |
| Lepsény | 0151/14 | szántó | 4,8 | 28,5 | 7,9 | 7,9 | 1,62 | 57,0 | 2016.03.02. |
| **Összesen** | | | 573,5 | 16.570,0 | 927,8 | 1.042,3 | - | - | 2015.12.12-2016.03.07 |
| **Átlag** | | | 41,0 | 28,9 | 66,3 | 74,4 | 1,81 | 62,90 | 2015.12.12-2016.03.07 |

Az **1. árverés**en (fekete színnel jelölve) a Simicska-érdekeltségű cég korábbi bérleményei közül az Ányos István által megszerzett birtoktesten túl további 4 db – összesen 281 ha területű – állami birtoktestet is dobra vertek és eladtak, amint az az ország más részein található Mezort-bérleményekkel is történt. A hatalom kicsinyes bosszúja és a százmilliós kikiáltási áru, nagy tömbökben, egyben meghirdetett területek következtében azonban **a helyi gazdák –** bár egymás közt megegyezve minden birtoktestre pályáztak **–** se bérlet, se tulajdon formájában **egyetlen hektár állami földhöz sem jutottak.**

A 2016. márciusi, **2. árverés**i hullámban (piros színnel jelölve) **további** – közel **300 ha** – állami földterületet hirdettek meg Lepsény közigazgatási területén, ám a helyi gazdák közül csupán 1 fő tudott mindössze **7 hektárnyit** megvásárolni. **Lepsény** 14 db birtoktestben **elárverezett** 573,5 ha összterületű **állami földjeiből** tehát 566,4 ha, 98**,8%** 10 külső – a hatalommal feltehetően *„jó viszonyt ápoló”* – árverezők kezébe került.

**Nagy csalódás mindez** azoknak **a helyi gazdacsaládoknak**, akik elhitték a választási ígéreteket, bíztak abban, hogy hosszú idő után ismét hozzájuthatnak településük földjeihez, és annak haszna ismét a helyi gazdaságot, a helyi közösséget gazdagíthatja, megmaradásukat segítheti. És nem elég az, hogy a szemük láttára nem ez történik, még azt a hazugságot kell minden kormányzati megnyilatkozótól hallaniuk, hogy hiszen ők, a *„kérges tenyerű gazdák”*, a *„helyben élő gazdálkodó családok és fiaik, lányaik, a fiatalok”* kapják meg az állam kezelésében lévő földeket. *„600 hektár 1947-ben 23 családot tartott el a grófi családdal együtt. Ez a föld mindig is a lepsényieké volt, egyszerűen elfogadhatatlan, hogy évek óta hiába harcolunk érte, nem jutunk egyetlen hektárhoz sem!”* – mondják keserűen. *„De miért is kell a helyi családi gazdának egyáltalán harcolnia a földekért, amikor minden vezető azt zengi az országban, hogy a családi gazdaságokat támogatják?"* – teszik fel a költői kérdést.[[48]](#footnote-48)

Nem lehet tehát az sem véletlen, hogy éppen a Lepsény környéki gazdák kezdeményezésére jött létre egy **új ön- és földvédelmi szerveződés.** Az új **gazdaszervezet –** küldetésnyilatkozata szerint – *„nem gazdasági társaságokból (Bt., Kft., Zrt.), hanem valóban családban gazdálkodó és élő emberekből alakult 2013-ban. Olyan családok képviselőiből, akik szerint a legfontosabb helyi erőforrásnak, a termőföldnek, a helyben lakó és ott élő embereket, családokat, a települést és annak közösségét kell gyarapítania és gazdagítania, a jelen és a következő nemzedékeknek is biztos megélhetést és jövedelmet kell biztosítania. Alapvető célunk ezért* ***a gazdálkodásból megélni kívánó családok érdekképviselete****, egymást követő generációik boldogulásának elősegítése. Hisszük, hogy e gazdálkodó családokra és önkéntes összefogásukra, beszerző, feldolgozó és értékesítő szövetkezeteikre alapuló, tájba illő és a helyi gazdálkodási hagyományokra épülő, fenntartható mezőgazdaság művelésével, továbbá a falusi, vidéki, helyi közösségek helyreállításával a cél megvalósítható. Ezen közös gondolatok jegyében és eredményeként, a hazájukat és településüket szerető, a nemzet sorsáért felelősséget érző, gazdálkodó családok megerősítésének, összefogásának szándékával alakult meg a* ***Gazdálkodó Családok Egyesülete.”[[49]](#footnote-49)***

* + [Bejelentkezés](http://www.gazdalkodocsaladok.hu/forum.html)
  + [Regisztráció](http://www.gazdalkodocsaladok.hu/forum.html)

Az Egyesület létrejöttét – a gazdák érdekképviseletét korábban ellátó szövetség, a Magosz kormányzati politikába olvadását, és országos vezetői árulását követően – magam is igen fontos fejleménynek gondolom, nagy örömmel fogadtam, és kértem, hogy fogadjon pártoló tagjai sorába. Azt remélem, hogy a gazdatársadalom valóban saját kezébe veszi sorsa irányítását, maga közül választja meg vezetőit, létrehozza szervezetét, és ebben a munkában – miután felvételi kérelmemet az elnökség számomra rendkívül megtisztelő módon elfogadta – szerény eszközeimmel magam is segíteni szeretném őket.

# Nyertes árverezők – vásárlás többségében versenytársak nélkül, kikiáltási áron

A **nyertes árverezők teljes körű felsorolását** valamint az általuk megszerzett területek nagyságát és bérleti viszonyait a **11/2. melléklet** tartalmazza. Közülük a **100 hektárnál nagyobb** földterület tulajdonjogához jutó nyertesek nevét, lakhelyét és a megszerzett birtoktestek számát, árát és összterületét a **26. táblázatban** foglaltam össze. A táblázatban piros színnel emeltem ki azokat, ahol a nyertes árajánlat valamennyi megszerzett birtoktest esetében megegyezett a kikiáltási árral, vagyis versenytárs és licit nélkül került a teljes terület a nyertes árverezőhöz, a **külföldi illetve kettős állampolgárok**at árnyékolással jelöltem.

***26. táblázat:*** *A Fejér megyében* ***100 hektárnál nagyobb*** *földterület tulajdonjogához jutó nyertes árverezők és megszerzett területeik (2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **A nyertes árverezők** | | **A megszerzett birtoktestek** | | | | |
| **neve** | **lakcíme**  (település) | **helye**  (település) | **száma**  (db) | **ára** | | **területe**  (ha) |
| (mFt) | (mFt/ha) |
| Almássy Adorján | Mezőfalva | Előszállás, Nagykarácsony | 6 | 433 | 1,55 | 279 |
| Almássy Zoltán | Budapest | Mezőfalva | 9 | 901 | 1,72 | 525 |
| Antalffy György Gábor | Csákvár | Csákvár, Vereb | 8 | 331 | 1,25 | 264 |
| Baki Endre | Iváncsa | Ercsi, Iváncsa | 4 | 175 | 1,10 | 159 |
| Baki Regina | Iváncsa | Ercsi, Iváncsa | 4 | 156 | 1,03 | 152 |
| Bakonyi István | Sárbogárd | Sárbogárd | 1 | 209 | 1,58 | 132 |
| Bárány Zsolt | Bicske | Mány | 1 | 140 | 0,95 | 148 |
| Bodoki György | Sárbogárd | Alsószentiván, Hantos | 5 | 150 | 1,20 | 125 |
| Büki József | Sukoró | Gárdony, Pákozd, Velence | 4 | 511 | 2,46 | 208 |
| Csepregi Árpád | Lajoskomárom | Enying, Szabadhídvég | 5 | 261 | 1,43 | 182 |
| Csepregi Attila | Lajoskomárom | Szabadhídvég | 2 | 206 | 1,47 | 140 |
| Cserna Szilárd | Dég | Dég, Mátyásdomb | 2 | 371 | 1,72 | 216 |
| Csikós Péter | Biatorbágy | Sárosd, Szabadegyháza | 8 | 281 | 1,14 | 247 |
| Csikós Péterné | Budapest | Zichyújfalu | 1 | 347 | 1,70 | 204 |
| Dala Lajos | Sárbogárd | Hantos | 6 | 163 | 1,33 | 123 |
| Doktor Ákos | Székesfehérvár | Aba | 1 | 400 | 1,79 | 224 |
| Domanyek András | Mezőfalva | Mezőfalva | 2 | 78 | 0,73 | 107 |
| Dubánné Gáspár Viktória | Csákvár | Csákvár, Székesfehérvár, Vereb | 3 | 69 | 0,59 | 117 |
| Duráczkyné Csikós Andrea Zsófia | Budapest | Szabadegyháza | 2 | 193 | 1,33 | 145 |
| Eppel Dániel Soma | Budapest | Gárdony, Zichyújfalu | 2 | 352 | 1,34 | 262 |
| Eppel Krisztián Péter | Budapest | Gárdony, Pusztaszabolcs | 5 | 288 | 1,06 | 273 |
| Erdélyi Sarolta | Székesfehérvár | Sárosd, Szabadegyháza | 11 | 269 | 1,22 | 221 |
| Fehér Katalin | Sárszentlőrinc | Igar | 1 | 270 | 1,51 | 179 |
| Fehér Zsolt | Budapest | Velence | 1 | 387 | 1,66 | 233 |
| Ferencz Kornél | Székesfehérvár | Kisláng, Polgárdi | 4 | 317 | 1,59 | 199 |
| Flier János | Felcsút | Alcsútdoboz, Felcsút, Szár | 3 | 275 | 1,56 | 176 |
| Fogarasiné Kirinovics Kinga | Adony | Adony | 1 | 278 | 1,54 | 180 |
| Fonyó Gábor | Paloznak | Pusztaszabolcs, Seregélyes, Szabadegyháza | 3 | 403 | 1,49 | 270 |
| Gárdonyi Róbert | Dég | Mezőszilas | 1 | 226 | 1,31 | 172 |
| Gárdonyi Sándor | Dég | Mátyásdomb | 1 | 521 | 2,32 | 225 |
| Gárdonyi Sándorné | Dég | Mátyásdomb, Mezőszentgyörgy | 3 | 344 | 1,93 | 178 |
| Gulner Miklós József | Gárdony | Pusztaszabolcs | 1 | 206 | 1,41 | 146 |
| Gyalog Zsolt | Veszprém | Pusztaszabolcs, Szabadegyháza | 5 | 717 | 1,41 | 510 |
| Halász Anita | Oroszlány | Gárdony, Pusztaszabolcs, Zichyújfalu | 3 | 247 | 1,54 | 160 |
| Hanuszka Tamás | Szomor | Mány | 2 | 313 | 1,92 | 163 |
| Hegelsberger Ferenc | Dunaújváros | Ercsi | 7 | 352 | 1,20 | 293 |
| Hersics Péter | Lajoskomárom | Szabadhídvég | 2 | 233 | 1,51 | 154 |
| Hersics Zoltán | Enying | Szabadhídvég | 3 | 475 | 1,72 | 276 |
| Holly Viktor | Érd | Baracska | 1 | 140 | 1,16 | 121 |
| Horváth Mihályné | Perkáta | Perkáta | 3 | 426 | 1,81 | 236 |
| Jármy Miklós Zoltán dr. | Tabajd | Alcsútdoboz | 4 | 184 | 1,45 | 127 |
| Kajári László | Soponya | Sárbogárd, Sárosd | 4 | 181 | 1,53 | 118 |
| Kalló Sándor | Székesfehérvár | Sárosd | 2 | 197 | 1,58 | 125 |
| Keresztes Zsolt | Mezőfalva | Mezőfalva, Szabadegyháza | 4 | 388 | 1,59 | 244 |
| Kirinovics Tibor Istvánné | Adony | Pusztaszabolcs | 2 | 382 | 1,40 | 272 |
| Kopiári Károly | Seregélyes | Mezőfalva, Nagylók | 3 | 374 | 1,61 | 232 |
| Kopiáriné Tomics Boglárka | Seregélyes | Mezőfalva, Nagylók | 5 | 605 | 1,44 | 419 |
| Kovács Attila (Sárbogárd) | Sárbogárd | Hantos | 4 | 89 | 0,74 | 121 |
| Kovács Béla | Sárbogárd | Sárbogárd | 3 | 234 | 1,29 | 182 |
| Kovács Kornél János | Gárdony | Gárdony | 2 | 177 | 1,30 | 136 |
| Kovács Réka | Sárbogárd | Pusztaegres, Sárbogárd | 2 | 477 | 1,73 | 275 |
| Kovács Róbert | Sárbogárd | Hantos, Pusztaegres, Sárbogárd | 5 | 321 | 1,63 | 197 |
| Lengyel Péter | Martonvásár | Gárdony | 2 | 358 | 1,27 | 281 |
| Lengyelné Schwan Tünde | Martonvásár | Gárdony | 1 | 381 | 1,55 | 246 |
| Mercsek Milán | Aba | Aba | 1 | 271 | 1,46 | 186 |
| Mészáros Ágnes (Felcsút) | Felcsút | Alcsútdoboz | 2 | 440 | 1,85 | 238 |
| Mészáros Beatrix | Felcsút | Alcsútdoboz | 6 | 339 | 1,23 | 276 |
| Mészáros János | Felcsút | Alcsútdoboz, Etyek, Szár | 8 | 297 | 1,02 | 292 |
| Mészáros Lőrinc (apa) | Felcsút | Alcsútdoboz, Óbarok | 7 | 380 | 1,36 | 280 |
| Mészáros Lőrinc (fia) | Felcsút | Etyek | 5 | 171 | 1,06 | 161 |
| Mészárosné Kelemen Beatrix Csilla | Felcsút | Etyek | 3 | 407 | 1,37 | 298 |
| Micheller Róbert | Polgárdi | Polgárdi | 1 | 167 | 1,44 | 116 |
| Mikó Ferenc | Enying | Lepsény | 2 | 351 | 2,15 | 163 |
| Mikó Péter dr. | Székesfehérvár | Seregélyes | 1 | 96 | 0,89 | 108 |
| Mrázik Sándor | Sárosd | Sárosd | 2 | 68 | 0,64 | 107 |
| Nagy Zoltán | Budapest | Igar | 3 | 813 | 2,96 | 275 |
| Nyikosné Antalffy Sarolta | Csákvár | Csákvár, Lovasberény, Vereb | 8 | 309 | 1,14 | 271 |
| Nyikosné Semjén Adrienne | Mezőszilas | Igar | 1 | 251 | 1,89 | 133 |
| Pákh Gergely dr. | Csákvár | Csákvár | 2 | 292 | 1,21 | 242 |
| Paksi Zoltán | Lajoskomárom | Dég, Mátyásdomb | 3 | 505 | 1,83 | 276 |
| Pál Krisztián | Enying | Szabadhídvég | 2 | 266 | 1,61 | 165 |
| Pató János | Balatonalmádi | Zichyújfalu | 1 | 192 | 1,76 | 109 |
| Pethes András | Mezőszilas | Lajoskomárom | 1 | 202 | 1,43 | 141 |
| Rubóczky József | Törökbálint | Polgárdi | 2 | 256 | 1,74 | 147 |
| Schneider Attila Mihály | Székesfehérvár | Perkáta, Seregélyes | 2 | 361 | 1,49 | 242 |
| Semjén Attila Árpád | Mezőszilas | Lajoskomárom | 1 | 260 | 1,67 | 156 |
| Simon-Hornok Réka | Nagyvenyim | Alap, Hantos | 2 | 450 | 1,67 | 269 |
| Siposné Bartha Zsuzsa | Székesfehérvár | Pusztaszabolcs, Seregélyes, Vértesacsa | 8 | 527 | 1,93 | 273 |
| Szabóné Szenci Mariann | Sárbogárd-Kislók | Hantos | 3 | 126 | 1,16 | 109 |
| Szakács Zoltán (Sárbogárd) | Sárbogárd | Sárbogárd | 1 | 203 | 1,46 | 139 |
| Szávay Gábor János | Lajoskomárom | Lajoskomárom | 3 | 250 | 2,08 | 120 |
| Szekeres Lajos | Polgárdi | Polgárdi | 1 | 444 | 1,49 | 298 |
| Szenczi János | Sárosd | Sárosd | 4 | 136 | 1,16 | 117 |
| Szenczi János Mihály | Sárosd | Sárosd | 3 | 154 | 0,85 | 182 |
| Sziebler Péterné | Pusztaszabolcs | Pusztaszabolcs | 1 | 108 | 1,03 | 105 |
| Szőnyegi Tamás Lajos | Sárbogárd | Hantos | 2 | 157 | 1,41 | 111 |
| Tamási László | Budapest | Seregélyes, Zichyújfalu | 2 | 302 | 1,21 | 250 |
| Térmeg György | Vajta | Vajta | 6 | 154 | 0,87 | 177 |
| Tiborcz Eszter Zsuzsanna | Csabdi | Mány | 1 | 167 | 1,01 | 166 |
| Tiborcz István Ferenc | Csabdi | Bicske | 8 | 187 | 1,20 | 156 |
| Tiborcz Sándor István dr. | Csabdi | Mány, Bicske | 3 | 215 | 1,26 | 170 |
| Tiszeker Éva dr. | Csákvár | Magyaralmás, Vereb | 4 | 324 | 1,46 | 222 |
| Tomics László | Mezőfalva | Mezőfalva, Nagylók, Sárbogárd | 8 | 580 | 1,28 | 453 |
| Tóth Csaba | Szabadbattyán | Kisláng | 2 | 429 | 2,21 | 194 |
| Tóth Zoltán Ferenc | Gyermely | Mány | 4 | 323 | 1,79 | 180 |
| Valasovits Nikolett | Szabadhídvég | Szabadhídvég | 2 | 389 | 2,08 | 187 |
| Varga Ferenc (Aba) | Aba | Mátyásdomb | 1 | 198 | 1,82 | 109 |
| Varga Ferenc (Martonvásár) | Martonvásár | Ercsi, Kajászó | 4 | 118 | 0,81 | 145 |
| Varga Ferenc Bence | Martonvásár | Ercsi | 1 | 144 | 0,54 | 267 |
| Varga Péter | Enying | Enying | 4 | 244 | 1,86 | 131 |
| Varga-Tóth Katalin | Jenő | Lepsény, Mezőszentgyörgy | 2 | 381 | 2,01 | 190 |
| Vass Eszter | Gárdony | Gárdony, Nadap, Seregélyes | 4 | 277 | 1,00 | 278 |
| Viszló Levente Győző | Bodmér, Csákvár | Csákvár | 5 | 226 | 1,04 | 217 |
| Zichy Imre Helmich (ES) | Budaörs, Madrid | Lajoskomárom | 10 | 203 | 0,78 | 259 |
| Zimmermann István Géza | Székesfehérvár | Vértesacsa | 1 | 229 | 1,27 | 180 |
| **A 105 nyertes árverező** | **összesen** | | 344 | 31.101 | - | 21.331 |
| **átlag** | | 3,3 | 296 | 1,46 | 203 |

***Megjegyzés:*** piros színnel kiemelve azok, ahol a nyertes árajánlat valamennyi megszerzett birtoktest esetében megegyezett a kikiáltási árral, vagyis versenytárs és licit nélkül került a teljes terület a nyertes árverezőhöz, árnyékolással pedig a külföldi illetve kettős állampolgárok.

***27. táblázat: Sarokszámok*** *– árverezők, birtoktestek, területek, árajánlatok*

*(2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Megnevezés** | **Mértékegység** | **Összesen** | **100 ha**  **felettiek** | **100 ha felettiek**  **aránya (%)** |
| **Nyertes árverezők** | **(fő)** | **310** | **105** | **33,9** |
| **Megszerzett birtoktestek** | **(db)** | **682** | **344** | **50,4** |
| (db/fő) | 2,2 | 3,3 | 150,0 |
| **Megszerzett területek** | **(ha)** | **28.794** | **21.331** | **74,1** |
| (ha/fő) | 92,9 | 203,2 | 218,7 |
| (ha/birtoktest) | 42,2 | 62,0 | 146,9 |
| **Nyertes árajánlatok** | **(mFt)** | **41.534** | **31.101** | **74,9** |
| (mFt/fő) | 134,0 | 296,2 | 221,0 |
| (mFt/birtoktest) | 60,9 | 90,4 | 148,5 |
| (mFt/hektár) | 1,44 | 1,46 | 101,4 |

A **26. és 27. táblázat** alapján az alábbi fontosabb **megállapítások** tehetők.

* A 310 nyertes árverező közül 105 fő (**33,9 %**) juthat **100 hektárnál nagyobb** állami földterület tulajdonjogához. Az általuk elnyert 344 db birtoktest összterülete 21.331 hektár, ami a megyében elárverezett **összes** – 28.794 hektár – **földterület 74,1 %-a. A** nyertes **árverezők felső 1/3-ada** szerezte meg tehát az elárverezett állami **földterületek 3/4-edét.**
* E felsőházi körben egy árverező **átlagosan 296 millió Ft** nyertes árajánlat fejében **3,3 db** birtoktesthez és **203 ha** földterülethez jutott. Az elárverezett **birtoktestek átlagmérete** összességében **42,2 ha**, a 100 ha feletti nyertesek körében viszont ennek közel másfélszerese, **62 ha**, így **a nyertes árajánlatok** is 60**,9** illetve **90,4 mFt/birtoktest** érték körül alakultak.
* Az **1 millió 442 ezer Ft/ha átlagos nyertes árajánlat**– különösen az egyben meghirdetett nagy birtoktestek következtében – a kis, közepes, helyi családi gazdaságok számára ugyan megfizethetetlennek bizonyul, ám a **Ny-Európa 10 – 35 millió Ft/ha átlagos földárai**nak csak töredékét jelentik. A **7 – 25-szörös földárbeli különbség** a várhatóan liberalizálódó földpiaci kilátások ismeretében spekuláns tőkebefektetői körökben már *„eléri az ingerküszöböket”.*
* A nyertes árajánlat és a kikiáltási ár megegyezését jelző piros kiemelés révén azonnal szembetűnő, hogy **a** 100 ha feletti területet megszerző nagy **nyertesek túlnyomó többsége**, 62 fő (59,1%) versenytársak, **licitálás nélkül**, így **kikiáltási áron** jutott hozzá valamennyi megszerzett birtoktesthez, de a többiek is csak egy-egy birtoktest esetében kényszerültek[[50]](#footnote-50) – általában kevéssel – többet fizetni a kikiáltási árnál.
* Ez a tendencia még világosabban kirajzolódik, ha megvizsgáljuk, hogy **hány birtoktest esetében és milyen mértékben tért el a nyertes árajánlat a kikiáltási ártól.** A 310 nyertes árverező által megszerzett összes, 682 db birtoktest ilyen jellegű kategorizálását tartalmazza a **28. táblázat** és ezt szemlélteti a **7. ábra.**

***28. táblázat:*** *A nyertes árajánlat* ***relatív eltérés****e (%) a kikiáltási ártól*

*(2015. november 15. – 2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Relatív áreltérés kategóriák**  (%) | **Birtoktestek száma** | | **Birtoktestek területe** | |
| db | % | ha | % |
| 0,0 | 481 | 70,5 | 20.173 | 70,1 |
| 0,1 – 10,0 | 79 | 11,6 | 3.920 | 13,6 |
| 10,1 – 25,0 | 36 | 5,3 | 2.116 | 7,3 |
| 25,1 – 50,0 | 34 | 5,0 | 1.205 | 4,2 |
| 50,1 – 100,0 | 32 | 4,7 | 1.018 | 3,5 |
| 100,1 – | 20 | 2,9 | 362 | 1,3 |
| **Összesen** | **682** | **100,0** | **28.794** | **100,0** |

**7. ábra:** A nyertes árajánlat eltérése a kikiáltási ártól (osztálygyakoriság %)

|  |  |
| --- | --- |
| ***a)*** *a* ***birtoktestek*** *száma (db)* | ***b)*** *a megszerzett* ***földterület*** *(ha)* |

A táblázat és az ábrák alapján megállapítható, hogy az elárverezett 682 db, 28.794 ha összterületű birtoktestből

* 481 db birtoktest (70,5 %) és 20.173 ha, **az elárverezett területek 70,1%-a** esetében egyetlen ajánlattevő árverező volt, azok licit nélkül, **kikiáltási áron** keltek el;
* 79 db biroktest (11,6 %) és 3.920 ha, **az elárverezett területek** további **13,6%-a** esetében a nyertes árajánlat **a kikiáltási árat alig** – kevesebb, mint 10%-al – **haladta meg**;
* **a nyertes árajánlat**– szemben a kormányzati kommunikáció állításaival – mindössze 52 db birtoktest (7,6%), azaz 1.380 ha esetében, **az elárverezett terület 4,8%-án haladta meg jelentősen –** több mint 50%-al **– a kikiáltási árat.[[51]](#footnote-51)**
* Ezen tényadatok alapján leszögezhető, hogy teljességgel **alaptalanok azok a kormányzati állítások, amelyek szerint árversenyben kialakult piaci áron jutottak a nyertesek a dobra vert állami földterületekhez! V**alódi **árverseny csupán a birtoktestek töredékének árverésén** alakult ki, ami vélhetően annak tulajdonítható, hogy
* az elárverezésre szánt területeket – bizonyára nem véletlenül – zömében olyan **nagyméretű birtoktestek** formájában hirdették meg, amelyek akár **több százmillió forintos kikiáltási ár**ával a valóban helyben élő, ténylegesen gazdálkodó családok, kis családi gazdaságok bizonyosan nem rendelkeznek; másrészt
* az egyébként is kiszolgáltatott **helyi gazdacsaládok nem vették a bátorságot**, hogy a helyi vagy országos ***„nagyurak”* ellenében**, azok rosszallását kiváltva és ezzel a meglévő, kis gazdaságaikat is végveszélybe sodorva **próbáljanak földhöz jutni**, saját gazdaságaik földalapját növelni.
* A **külföldi illetve kettős állampolgárok** közül ebben a megyében csupán egy fő jutott állami földterületekhez. Az általa megszerzett **10 db** birtoktest, **259 hektár** a megyében elárverezett területeknek csupán 0,9%-a. Ez a megyei tényadat azonban önmagában **cáfolja** a kormányzati kommunikáció azon elemét is, **hogy csak *„helybeli magyar földművesek”*** juthattak állami földek tulajdonjogához. Az azonban e megye adatain különösen látszik, hogy **első körben** az európai szinthez képest nyomott, igen **alacsony áron *„politika közeli”* magyar érdekeltségek** szerezték meg az elárverezett állami földterületek zömét, közel **99%-át,** és a várható földpiaci liberalizációt, **árkiegyenlítődést követően** minden bizonnyal **ők fogják azt nagy haszonnal piacra dobni.**

# Nyertes érdekeltségek – családi és/vagy üzleti érdekkörök

Elemezve a nyertes árverezők családi és/vagy üzlettársi kapcsolatait az is megállapítható, hogy **mely érdekeltségek**hez került közös nemzeti földvagyonunk. Ezt különösen azért fontos megvizsgálni, mert a családonkénti vagy közös gazdasági érdekeltségenkénti **összeszámítási kötelezettség** és így a **közös birtokmaximum** is **kikerült a földforgalmi törvényből**, aminek következtében egy nagyobb család vagy tőkés társasági kör *„földműves”* tagjai révén elvileg korlátlan nagyságú földterülethez juthat, gigabirtokokat alakíthat ki.

**Azonos érdekkörhöz** tartozónak a **közös háztartásban élő közvetlen családtagokat** és/vagy a közvetlen **üzlettársakat** tekintettem. E körök megállapításához az árverezések nyertesei által megadott, az **NFA** honlapján is hivatalosan közzétett **lakcímadatokat** valamint az **OPTEN cégadatbázis[[52]](#footnote-52)** információit használtam. Ezek segítségével a személyi kapcsolatok és a céghálók is pontosabban és megalapozottan meghatározhatók voltak. Ezen túl nagyon **sok helyi információt is** kaptam, amelyek szintén sokat segítettek e kapcsolati viszonyok feltárásában. Hálás köszönet ezért mindazoknak, akik ezzel segítették a munkámat.

A **11/2. melléklet**ben felsorolt **nyertes árverezőket** tehát **–** családi és/vagy üzlettársi kapcsolataik alapján **–** a fent említett **érdekkörökbe, klaszterekbe** soroltam. E nyertes árverező **családok, érdekeltségek** és *„földműves”* tagjaik részletes árverési adatait a **11/3. melléklet**, a legnagyobbakra vonatkozó összegzett információkat pedig a **29. táblázat** tartalmazza.

***29. táblázat:*** *A Fejér megyében* ***100 hektárnál nagyobb*** *földterület tulajdonjogához jutó* ***érdekeltségek*** *és nyertes árverező „földműves” tagjaik (2015. november 15. – 2016. július 31.)*

| **Érdekeltségek/** *nyertes árverezők (lakhelyek)* | **A birtoktestek fekvése szerinti települések** | **Birtoktestek** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **száma** | **ára** | | **területe** | |
| **(db)** | **(mFt)** | **(mFt/ha)** | **ha** | **%** |
| **1. A Csákvári Mg. Zrt.** vezérkara, közvetlen rokonsága, alkalmazottai | ***Csákvár, Lovasberény, M.almás, Szfv.,Ver., V.acsa*** | ***37*** | ***1.931*** | ***1,19*** | ***1.618*** | ***5,6*** |
| * ***Antalffy György Gábor*** *és közvetlen rokonsága* | *Csákvár, Lovasberény, Vereb, Vértesacsa* | *20* | *1.003* | *1,18* | *854* |  |
| * *Antalffy György Gábor (Csákvár)* | *Csákvár, Vereb* | *8* | *331* | *1,25* | *264* |  |
| * *dr. Antalffy Györgyné (Budapest, Csákvár)* | *Csákvár, Vértesacsa* | *2* | *81* | *1,06* | *77* |  |
| * *Nyikosné Antalffy Sarolta (Csákvár)* | *Csákvár, Lovasberény, Vereb* | *8* | *309* | *1,14* | *271* |  |
| * *dr. Pákh Gergely (Csákvár)* | *Csákvár* | *2* | *292* | *1.21* | *242* |  |
| * ***Zimmermann István*** *rokonsága és a cég alkalmazottai* | *Csákvár, Magyaralmás, Sz.f.vár, Vereb, Vértesacsa* | *15* | *821* | *1,22* | *675* |  |
| * *Zimmermann István Géza (Székesfehérvár)* | *Vértesacsa* | *1* | *229* | *1,27* | *180* |  |
| * *Zimmermann Botond (Székesfehérvár)* | *Vértesacsa* | *2* | *92* | *1,16* | *80* |  |
| * *Holmanné Zimmermann Júlia (Székesfehérvár)* | *Vereb* | *5* | *107* | *1,41* | *76* |  |
| * *dr. Tiszeker Éva (Csákvár)* | *Magyaralmás, Vereb* | *4* | *324* | *1,46* | *222* |  |
| * *Dubánné Gáspár Viktória (Csákvár)* | *Csákvár, Székesfehérvár, Vereb* | *3* | *69* | *0,59* | *117* |  |
| * ***dr. Tarjányi Antal*** *(Gárdony)* | *Csákvár* | *2* | *107* | *1,20* | *89* |  |
| **2. Mészáros Lőrinc** és közvetlen családtagjai (Felcsút) | ***Alcsútdoboz, Etyek, Óbarok, Szár*** | ***31*** | ***2.034*** | ***1,32*** | ***1.545*** | ***5,4*** |
| * *Mészáros Lőrinc* | *Alcsútdoboz, Óbarok* | *7* | *380* | *1,36* | *280* |  |
| * *Mészárosné Kelemen Beatrix Csilla* | *Etyek* | *3* | *407* | *1,37* | *298* |  |
| * *Mészáros Ágnes* | *Alcsútdoboz* | *2* | *440* | *1,85* | *238* |  |
| * *Mészáros Beatrix* | *Alcsútdoboz* | *6* | *339* | *1,23* | *277* |  |
| * *ifj. Mészáros Lőrinc* | *Etyek* | *5* | *171* | *1,06* | *160* |  |
| * *Mészáros János* | *Alcsútdoboz, Etyek, Szár* | *8* | *297* | *1,02* | *292* |  |
| **3. A Mezőföld Kft.** társtulajdonosai | ***Mezőfalva, Nagylók, Sárbogárd, Szabadegyháza*** | ***20*** | ***1.947*** | ***1,45*** | ***1.348*** | ***4,7*** |
| * ***Tomics László*** *és közvetlen rokonsága* | *Mezőfalva, Nagylók, Sárbogárd* | *16* | *1.559* | *1,41* | *1.104* |  |
| * *Tomics László (Mezőfalva)* | *Mezőfalva, Nagylók, Sárbogárd* | *8* | *581* | *1,28* | *453* |  |
| * *Kopiáriné Tomics Boglárka (Seregélyes)* | *Mezőfalva, Nagylók* | *5* | *605* | *1,44* | *419* |  |
| * *Kopiári Károly (Seregélyes)* | *Mezőfalva, Nagylók* | *3* | *374* | *1,61* | *232* |  |
| * ***Keresztes Zsolt*** *(Mezőfalva)* | *Mezőfalva, Szabadegyháza* | *4* | *388* | *1,59* | *244* |  |
| **4. Az Agro-Plan 2008 Kft.** társtulajdonosai (Székesfehérvár) | ***E.szállás, M.falva, N.karácsony, Sárosd, Sz.egyháza*** | ***28*** | ***1.660*** | ***1,51*** | ***1.103*** | ***3,8*** |
| * *Szabó Gábor* | *Sárosd* | *2* | *57* | *0,73* | *78* |  |
| * *Erdélyi Sarolta* | *Sárosd, Szabadegyháza* | *11* | *269* | *1,22* | *221* |  |
| * *Almássy Adorján* | *Előszállás, Nagykarácsony* | *6* | *433* | *1,55* | *279* |  |
| * *Almássy Zoltán* | *Mezőfalva* | *9* | *901* | *1,72* | *525* |  |
| **5. A Cserepes Agrár Kft.** társtulajdonosai | ***Pusztaszabolcs, Seregélyes, Szabadegyháza, Velence*** | ***9*** | ***1.507*** | ***1,49*** | ***1.013*** | ***3,5*** |
| * *Gyalog Zsolt (Veszprém)* | *Pusztaszabolcs, Szabadegyháza* | *5* | *717* | *1,41* | *510* |  |
| * *Fonyó Gábor (Paloznak)* | *Pusztaszabolcs, Seregélyes, Szabadegyháza* | *3* | *403* | *1,49* | *270* |  |
| * *Fehér Zsolt (Budapest)* | *Velence* | *1* | *387* | *1,66* | *233* |  |
| * **1.000 ha fölötti** (1-5.) **5 érdekeltség 27 nyertes árverező tagja összesen** | | **125** | **9.079** | **1,37** | **6.627** | **23,0** |
| **6. A Mikó és Mikó Kft.** tulajdonosa + alkalmazottai (Enying) | ***Lepsény, Szabadhídvég*** | ***9*** | ***1.324*** | ***1,75*** | ***758*** | ***2,6*** |
| * *Mikó Ferenc* | *Lepsény* | *2* | *351* | *2,16* | *163* |  |
| * *Hersics Péter* | *Szabadhídvég* | *2* | *233* | *1,52* | *154* |  |
| * *Hersics Zoltán* | *Szabadhídvég* | *3* | *475* | *1,72* | *276* |  |
| * *Pál Krisztián* | *Szabadhídvég* | *2* | *266* | *1,61* | *165* |  |
| **7. Gárdonyiék** – Dég polgármestere és közvetlen családja (Dég) | ***Dég, Mátyásdomb, Mezőszentgyörgy, Mezőszilas*** | ***6*** | ***1.264*** | ***1,88*** | ***674*** | ***2,3*** |
| * *Gárdonyi Sándorné* | *Mátyásdomb, Mezőszentgyörgy* | *3* | *344* | *1,94* | *178* |  |
| * *Gárdonyi Sándor* | *Mátyásdomb* | *1* | *521* | *2,32* | *225* |  |
| * *Gárdonyi Róbert* | *Mezőszilas* | *1* | *226* | *1,31* | *172* |  |
| * *Gárdonyiné Salánki Mónika* | *Dég* | *1* | *173* | *1,75* | *99* |  |
| **8. Kovács - Dala család** (Sárbogárd) | ***Hantos, Mezőfalva, Pusztaegres, Sárbogárd*** | ***15*** | ***1.086*** | ***1,63*** | ***665*** | ***2,3*** |
| * *Kovács Imre* | *Mezőfalva* | *2* | *125* | *1,80* | *70* |  |
| * *Kovács Réka* | *Pusztaegres, Sárbogárd* | *2* | *477* | *1,73* | *275* |  |
| * *Kovács Róbert* | *Hantos, Pusztaegres, Sárbogárd* | *5* | *321* | *1,63* | *197* |  |
| * *Dala Lajos* | *Hantos* | *6* | *163* | *1,33* | *123* |  |
| **9. Kirinovicsék** (Adony - Iváncsa) | ***Ad., Beloi., Ercsi, Perk., P.szabolcs, R.almás, Ser.,*** | ***15*** | ***843*** | ***1,30*** | ***648*** | ***2,3*** |
| * *Kirinovics Péter* | *Adony, Beloiannisz, Perkáta, Rácalmás* | *8* | *70* | *1,16* | *60* |  |
| * *Kirinovics Tibor Istvánné* | *Pusztaszabolcs* | *1* | *382* | *1,41* | *272* |  |
| * *Fogarasiné Kirinovics Kinga* | *Adony* | *1* | *278* | *1,55* | *180* |  |
| * *Kirinovics-Bőle Petra* | *Pusztaszabolcs, Seregélyes* | *3* | *45* | *0,60* | *75* |  |
| * *Bőle Ádám* | *Ercsi* | *2* | *68* | *1,11* | *61* |  |
| **10. Eppelék –** üzlettárs testvérek (Budapest) | ***Gárdony, Pusztaszabolcs, Zichyújfalu*** | ***7*** | ***640*** | ***1,20*** | ***535*** | ***1,9*** |
| * *Eppel Dániel Soma* | *Gárdony, Zichyújfalu* | *2* | *352* | *1,35* | *262* |  |
| * *Eppel Krisztián Péter* | *Gárdony, Pusztaszabolcs* | *5* | *288* | *1,05* | *273* |  |
| **11. Lengyelék** (Martonvásár) | ***Gárdony*** | ***3*** | ***739*** | ***1,40*** | ***526*** | ***1,8*** |
| * *Lengyel Péter* | *Gárdony* | *2* | *358* | *1,28* | *280* |  |
| * *Lengyelné Schwan Tünde* | *Gárdony* | *1* | *381* | *1,55* | *246* |  |
| * **500 – 1.000 ha közötti** (6-11.) **6 érdekeltség 21 nyertes árverező tagja összesen** | | **55** | **5.896** | **1,55** | **3.806** | **13,2** |
| **12.Tiborczék** –Tiborcz István és közvetlen családja (Csabdi) | ***Bicske, Mány*** | ***12*** | ***569*** | ***1,16*** | ***493*** | ***1,7*** |
| * *Tiborcz István Ferenc* | *Bicske* | *8* | *187* | *1,20* | *157* |  |
| * *dr. Tiborcz Sándor István* | *Bicske, Mány* | *3* | *215* | *1,26* | *170* |  |
| * *Tiborcz Eszter Zsuzsanna* | *Mány* | *1* | *167* | *1,01* | *166* |  |
| **13. Vargáék** (Martonvásár) | ***Ercsi, Kajászó*** | ***5*** | ***262*** | ***0,64*** | ***412*** | ***1,4*** |
| * *Varga Ferenc* | *Ercsi, Kajászó* | *4* | *118* | *0,82* | *145* |  |
| * *Varga Ferenc Bence* | *Ercsi* | *1* | *144* | *0,54* | *267* |  |
| **14. Szekeresék –** Polgárdi alpolgármestere (Polgárdi) | ***Polgárdi*** | ***2*** | ***557*** | ***1,47*** | ***379*** | ***1,3*** |
| * *Szekeres Lajos* | *Polgárdi* | *1* | *444* | *1,49* | *298* |  |
| * *Szekeres Nikolett* | *Polgárdi* | *1* | *113* | *1,40* | *81* |  |
| **15. Flierék –** Flier János és közvetlen családja (Felcsút) | ***Alcsútdoboz, Bicske, Felcsút, Szár, Óbarok*** | ***10*** | ***514*** | ***1,39*** | ***370*** | ***1,3*** |
| * *Flier János* | *Alcsútdoboz, Felcsút, Szár* | *3* | *275* | *1,56* | *176* |  |
| * *Flier Nikolett* | *Felcsút* | *1* | *101* | *1,15* | *88* |  |
| * *Flier Péter* | *Felcsút* | *1* | *68* | *1,61* | *42* |  |
| * *Flier Tamás* | *Bicske, Óbarok* | *5* | *70* | *1,10* | *64* |  |
| **16. Michellerék –** a Micheller Agro Kft. társtulajdonosai (Polgárdi) | ***Polgárdi*** | ***4*** | ***509*** | ***1,49*** | ***342*** | ***1,2*** |
| * *Micheller Károly* | *Polgárdi* | *1* | *102* | *1,58* | *64* |  |
| * *Micheller Dóra* | *Polgárdi* | *1* | *119* | *1,48* | *81* |  |
| * *dr. Micheller Gyöngyi* | *Polgárdi* | *1* | *121* | *1,49* | *81* |  |
| * *Micheller Róbert* | *Polgárdi* | *1* | *167* | *1,44* | *116* |  |
| **17. Nagyék** több közös cégben üzlettárs házastársak (Budapest)[[53]](#footnote-53) | ***Igar*** | ***4*** | ***1.003*** | ***3,02*** | ***332*** | ***1,2*** |
| * *Nagy Zoltán* | *Igar* | *3* | *813* | *2,96* | *275* |  |
| * *Nagyné Spahl Magdolna* | *Igar* | *1* | *190* | *3,33* | *57* |  |
| **18. Csepregiék** – két cégben üzlettárs testvérek **(**Lajoskomárom) | ***Enying, Szabadhídvég*** | ***7*** | ***467*** | ***1,45*** | ***322*** | ***1,1*** |
| * *Csepregi Árpád* | *Enying, Szabadhídvég* | *5* | *261* | *1,43* | *182* |  |
| * *Csepregi Attila* | *Szabadhídvég* | *2* | *206* | *1,48* | *140* |  |
| **19. Bakiék** (Iváncsa) | ***Ercsi, Iváncsa*** | ***8*** | ***331*** | ***1,07*** | ***311*** | ***1,1*** |
| * *Baki Endre* | *Ercsi, Iváncsa* | *4* | *175* | *1,10* | *159* |  |
| * *Baki Regina* | *Ercsi, Iváncsa* | *4* | *156* | *1,03* | *152* |  |
| **20. Szencziék** (Sárosd) | ***Sárosd*** | ***7*** | ***290*** | ***0,97*** | ***299*** | ***1,0*** |
| * *Szenczi János* | *Sárosd* | *4* | *136* | *1,17* | *117* |  |
| * *Szenczi János Mihály* | *Sárosd* | *3* | *154* | *0,85* | *182* |  |
| **21. Hegelsberger Ferenc –** a bérlő Sina Kft.vezetője (Dunaújváros) | ***Ercsi*** | ***7*** | ***352*** | ***1,20*** | ***293*** | ***1,0*** |
| **22. Doktorék** (Székesfehérvár) | ***Aba, Mezőszentgyörgy*** | ***2*** | ***514*** | ***1,76*** | ***292*** | ***1,0*** |
| * *Doktor Ákos* | *Aba* | *1* | *400* | *1,79* | *224* |  |
| * *Doktorné Birkás Anita* | *Mezőszentgyörgy* | *1* | *114* | *1,69* | *68* |  |
| **23. A Semjén és Társai Kft.** családi cég társtulajdonosai (Mezőszilas) | ***Igar, Lajoskomárom*** | ***2*** | ***511*** | ***1,77*** | ***289*** | ***1,0*** |
| * *Semjén Attila Árpád* | *Lajoskomárom* | *1* | *260* | *1,67* | *156* |  |
| * *Nyikosné Semjén Adrienn* | *Igar* | *1* | *251* | *1,88* | *133* |  |
| **24. Paksi Zoltán** és üzlettársa (Lajoskomárom) | ***Dég, Mátyásdomb, Szabadhídvég*** | ***4*** | ***516*** | ***1,81*** | ***285*** | ***1,0*** |
| * *Paksi Zoltán* | *Dég, Mátyásdomb* | *3* | *505* | *1,83* | *276* |  |
| * *Szili József[[54]](#footnote-54)* | *Szabadhídvég* | *1* | *11* | *1,14* | *9* |  |
| **25. Vass Eszter –** L. Simon László üzlet- és élettársa (Gárdony) | ***Gárdony, Nadap, Seregélyes*** | ***4*** | ***277*** | ***1,00*** | ***278*** | ***1,0*** |
| **26. Tóthék –** étteremtulajdonos házastársak (Szabadbattyán) | *Kisláng, Mezőszentgyörgy* | ***3*** | ***614*** | ***2,24*** | ***274*** | ***1,0*** |
| * *Tóth Csaba* | *Kisláng* | *2* | *429* | *2,21* | *195* |  |
| * *Tóthné Szabó Judit* | *Mezőszentgyörgy* | *1* | *185* | *2,34* | *79* |  |
| **27. Siposné Bartha Zsuzsa** (Székesfehérvár) | ***Pusztaszabolcs, Seregélyes, Vértesacsa*** | ***8*** | ***527*** | ***1,93*** | ***274*** | ***1,0*** |
| **28. Simon-Hornok Réka** (Nagyvenyim) | ***Alap, Hantos*** | ***2*** | ***392*** | ***1,46*** | ***269*** | ***0,9*** |
| **29. Zichy Imre Helmich** (Budaörs, ES - Madrid) | ***Lajoskomárom*** | ***10*** | ***203*** | ***0,78*** | ***259*** | ***0,9*** |
| **30. A Kabóka Kft.** társtulajdonos vezetői (Enying) | ***Enying, Szabadhídvég*** | ***8*** | ***449*** | ***1,74*** | ***258*** | ***0,9*** |
| * *Varga Péter* | *Enying* | *4* | *244* | *1,87* | *131* |  |
| * *dr. Varga Attila* | *Szabadhídvég* | *3* | *94* | *1,64* | *57* |  |
| * *Horváth Edit – az édesanyjuk* | *Enying* | *1* | *111* | *1,59* | *70* |  |
| **31. Tamási László –** Garancsi + Kékessy üzlettársa (Budapest)[[55]](#footnote-55) | ***Seregélyes, Zichyújfalu*** | ***2*** | ***302*** | ***1,21*** | ***250*** | ***0,9*** |
| **32. Csikós Péter** (Biatorbágy) | ***Sárosd, Szabadegyháza*** | ***8*** | ***281*** | ***1,14*** | ***247*** | ***0,9*** |
| **33. Sári Ferenc** és felesége (Szabadhídvég)[[56]](#footnote-56) | ***Szabadhídvég*** | ***3*** | ***512*** | ***2,09*** | ***246*** | ***0,9*** |
| * *Sári Ferenc* | *Szabadhídvég* | *1* | *123* | *2,11* | *59* |  |
| * *Valasovits Nikolett* | *Szabadhídvég* | *2* | *389* | *2,08* | *187* |  |
| **34. Schneider Attila Mihály** (Székesfehérvár) | ***Perkáta, Seregélyes*** | ***2*** | ***361*** | ***1,49*** | ***242*** | ***0,8*** |
| **35. Horváth Mihályné** (Perkáta) | ***Perkáta*** | ***3*** | ***426*** | ***1,80*** | ***236*** | ***0,8*** |
| **36. Pethesék** – üzlettárs családtagok (Mezőszilas) | ***Alsószentiván, Lajoskomárom*** | ***3*** | ***333*** | ***1,41*** | ***236*** | ***0,8*** |
| * *Pethes András* | *Lajoskomárom* | *1* | *202* | *1,44* | *141* |  |
| * *Pethes András Attila* | *Lajoskomárom* | *1* | *121* | *1,34* | *90* |  |
| * *Pethes Sándor* | *Alsószentiván* | *1* | *10* | *1,90* | *5* |  |
| **37. Mercsekék** (Aba) | ***Aba, Sárszentágota*** | ***5*** | ***303*** | ***131*** | ***232*** | ***0,8*** |
| * *Mercsek György* | *Aba, Sárszentágota* | *4* | *32* | *0,69* | *46* |  |
| * *Mercsek Milán* | *Aba* | *1* | *271* | *1,46* | *186* |  |
| **38. A Program-Agrárcentrum Kft.** üzlettárs vezetői (Ráckeresztúr) | ***Baracska, Ercsi*** | ***5*** | ***258*** | ***1,12*** | ***230*** | ***0,8*** |
| * *Bodó Ágoston (Budapest)* | *Baracska* | *1* | *97* | *1,45* | *67* |  |
| * *Bodó Zsuzsanna (Budapest)* | *Ercsi* | *1* | *86* | *1,13* | *76* |  |
| * *dr. Bodó Eszter (Budapest)* | *Ercsi* | *1* | *26* | *0,60* | *43* |  |
| * *Gajdó László (Ráckeresztúr)* | *Baracska, Ercsi* | *2* | *49* | *1,12* | *44* |  |
| **39. Viszló Levente Győző** (Bodmér – Csákvár) | ***Csákvár*** | ***5*** | ***226*** | ***1,04*** | ***217*** | ***0,8*** |
| **40. Cserna Szilárd** (Dég) | ***Dég, Mátyásdomb*** | ***2*** | ***371*** | ***1,72*** | ***216*** | ***0,8*** |
| **41. Büki József** (Sukoró) | ***Gárdony, Pákozd, Velence*** | ***4*** | ***511*** | ***2,45*** | ***208*** | ***0,7*** |
| **42. Csikós Péterné** (Budapest) | ***Zichyújfalu*** | ***1*** | ***347*** | ***1,70*** | ***204*** | ***0,7*** |
| **43. Vargáék –** a Varga-Farm Kft. társtulajdonosai (Aba, Soponya) | ***Mátyásdomb, Soponya*** | ***2*** | ***310*** | ***1,53*** | ***202*** | ***0,7*** |
| * *Varga Ferenc (Aba)* | *Mátyásdomb* | *1* | *198* | *1,82* | *109* |  |
| * *Varga István (Soponya)* | *Soponya* | *1* | *112* | *1,20* | *93* |  |
| * **200 – 500 ha közötti** (12-43.) **32érdekeltség 60 nyertes árverező tagja összesen** | | **154** | **13.398** | **1.49** | **8.997** | **31,2** |
| **44. Ferencz Kornél** (Székesfehérvár) | ***Kisláng, Polgárdi*** | ***4*** | ***317*** | ***1,59*** | ***199*** | ***0,7*** |
| **45. Varga-Tóth Katalin** (Jenő)[[57]](#footnote-57) | ***Lepsény, Mezőszentgyörgy*** | ***2*** | ***381*** | ***2,00*** | ***190*** | ***0,7*** |
| **46. Kovács Béla** (Sárbogárd) | ***Sárbogárd*** | ***3*** | ***234*** | ***1,29*** | ***182*** | ***0,6*** |
| **47. Tóth Zoltán Ferenc** (Gyermely) | ***Mány*** | ***4*** | ***323*** | ***1,79*** | ***180*** | ***0,6*** |
| **48. Fehér Katalin** (Sárszentlőrinc)[[58]](#footnote-58) | ***Igar*** | ***1*** | ***270*** | ***1,51*** | ***179*** | ***0,6*** |
| **49. Térmeg György** (Vajta) | ***Vajta*** | ***6*** | ***154*** | ***0,87*** | ***177*** | ***0,6*** |
| **50. Szabóék** (Sárkeszi) | ***Mezőszentgyörgy*** | ***2*** | ***392*** | ***2,26*** | ***174*** | ***0,6*** |
| * *Szabó Gyula* | *Mezőszentgyörgy* | *1* | *204* | *2,17* | *94* |  |
| * *Szabó Virág* | *Mezőszentgyörgy* | *1* | *188* | *2,35* | *80* |  |
| **51. Az Enyingi Agrár Zrt.** vezetői (Mátyásdomb-Ágostonpuszta) | *Lajoskomárom, Polgárdi* | ***6*** | ***196*** | ***1,14*** | ***172*** | ***0,6*** |
| * *Szávay Gábor János vezérigazgató (Lajoskomárom)* | *Lajoskomárom* | *3* | *119* | *0,99* | *120* |  |
| * *dr. Bartyik János Endre főágazat vezető (Enying)* | *Polgárdi* | *2* | *36* | *1,40* | *25* |  |
| * *dr. Bartyikné dr. Márton Ágnes jogtanácsos (Székesfehérvár)* | *Polgárdi* | *1* | *41* | *1,55* | *27* |  |
| **52. Bodóék** (Bodajk – Bakonycsernye - Mór) | ***Bodajk, Isztimér*** | ***7*** | ***114*** | ***0,67*** | ***171*** | ***0,6*** |
| * *Bodó Adrián (Mór)* | *Bodajk* | *3* | *20* | *0,86* | *23* |  |
| * *Bodó Balázs (Bakonycsernye)* | *Isztimér* | *1* | *25* | *0,38* | *66* |  |
| * *Bodó Nándor (Bodajk)* | *Bodajk* | *3* | *69* | *0,85* | *82* |  |
| **53. Hanuszka Tamás** (Szomor) | ***Mány*** | ***2*** | ***313*** | ***1,93*** | ***163*** | ***0,6*** |
| **54. Halász Anita** (Oroszlány) | ***Gárdony, Pusztaszabolcs, Zichyújfalu*** | ***3*** | ***247*** | ***1,54*** | ***160*** | ***0,6*** |
| **55. Szőnyegiék** (Sárbogárd) | ***Hantos, Sárbogárd*** | ***6*** | ***189*** | ***1,19*** | ***158*** | ***0,5*** |
| * *Szőnyegi György* | *Sárbogárd* | *3* | *17* | *0,80* | *22* |  |
| * *Szőnyegi Tamás* | *Sárbogárd* | *1* | *15* | *0,58* | *25* |  |
| * *Szőnyegi Tamás Lajos* | *Hantos* | *2* | *157* | *1,41* | *111* |  |
| **56. Bárány Zsolt** (Bicske) | ***Mány*** | ***1*** | ***140*** | ***0,95*** | ***148*** | ***0,5*** |
| **57. Bodokiék** (Sárbogárd) | ***Alsószentiván, Hantos*** | ***6*** | ***177*** | ***1,20*** | ***148*** | ***0,5*** |
| * *Bodoki György* | *Alsószentiván, Hantos* | *5* | *150* | *1,20* | *125* |  |
| * *Bodoki György Ádám* | *Alsószentiván* | *1* | *27* | *1,18* | *23* |  |
| **58. Rubóczky József** (Törökbálint) | ***Polgárdi*** | ***2*** | ***256*** | ***1,74*** | ***147*** | ***0,5*** |
| **59. Gulner Miklós József** (Gárdony) | ***Pusztaszabolcs*** | ***1*** | ***206*** | ***1,41*** | ***146*** | ***0,5*** |
| **60. Duráczkyné Csikós Andrea Zsófia** (Budapest) | ***Szabadegyháza*** | ***2*** | ***193*** | ***1,33*** | ***145*** | ***0,5*** |
| **61. Ferencziék** (Káloz) | ***Káloz, Sárbogárd*** | ***3*** | ***377*** | ***2,63*** | ***143*** | ***0,5*** |
| * *Ferenczi Gábor* | *Káloz* | *1* | *266* | *2,87* | *93* |  |
| * *Ferenczi László* | *Sárbogárd* | *2* | *111* | *2,19* | *50* |  |
| **62. Szakács Zoltán** (Sárbogárd) | ***Sárbogárd*** | ***1*** | ***203*** | ***1,46*** | ***139*** | ***0,5*** |
| **63. Kovács Kornél János** (Gárdony) | ***Gárdony*** | ***2*** | ***177*** | ***1,30*** | ***136*** | ***0,5*** |
| **64. Bakonyi István** (Sárbogárd) | ***Sárbogárd*** | ***1*** | ***209*** | ***1,58*** | ***132*** | ***0,5*** |
| **65. Deákék** (Mezőfalva) | ***Hantos, Mezőfalva*** | ***3*** | ***140*** | ***1,07*** | ***131*** | ***0,5*** |
| * *Deák Csaba* | *Hantos* | *1* | *56* | *1,51* | *37* |  |
| * *Deák Tamás* | *Mezőfalva* | *2* | *84* | *0,90* | *94* |  |
| **66. dr. Jármy Miklós Zoltán** (Tabajd) | ***Alcsútdoboz, Vál*** | ***4*** | ***184*** | ***1,45*** | ***127*** | ***0,4*** |
| **67. Kalló Sándor** (Székesfehérvár) | ***Sárosd*** | ***2*** | ***197*** | ***1,57*** | ***125*** | ***0,4*** |
| **68. Holly Viktor** (Érd) | ***Baracska*** | ***1*** | ***140*** | ***1,16*** | ***121*** | ***0,4*** |
| **69. Kovács Attila** (Sárbogárd) | ***Hantos*** | ***4*** | ***89*** | ***0,73*** | ***121*** | ***0,4*** |
| **70. Virágék –** üzlet- és házastársak (Székesfehérvár) | ***Aba, Sárosd, Seregélyes*** | ***8*** | ***178*** | ***1,49*** | ***119*** | ***0,4*** |
| * *Virág Barnabás* | *Aba, Sárosd, Seregélyes* | *3* | *147* | *1,85* | *80* |  |
| * *Virágné Horváth Zsuzsanna* | *Sárosd* | *5* | *31* | *0,77* | *39* |  |
| **71. Kajári László** (Soponya) | ***Sárbogárd, Sárosd*** | ***4*** | ***181*** | ***1,54*** | ***118*** | ***0,4*** |
| **72. Szabóék** (Sárbogárd – Kislók) | ***Hantos, Sárbogárd*** | ***4*** | ***129*** | ***1,14*** | ***113*** | ***0,4*** |
| * *Szabóné Szenci Mariann* | *Hantos* | *3* | *126* | *1,15* | *109* |  |
| * *Szabó Zsolt* | *Sárbogárd* | *1* | *3* | *0,87* | *4* |  |
| **73. Apor Izabella** és **Szakács Zoltán** (Sárosd) | ***Sárosd*** | ***5*** | ***115*** | ***1,03*** | ***111*** | ***0,4*** |
| * *Apor Izabella* | *Sárosd* | *2* | *95* | *0,99* | *95* |  |
| * *Szakács Zoltán* | *Sárosd* | *3* | *20* | *1,26* | *16* |  |
| **74. Pató János** (Balatonalmádi) | ***Zichyújfalu*** | ***1*** | ***192*** | ***1,76*** | ***109*** | ***0,4*** |
| **75. dr. Mikó Péter** (Székesfehérvár) | ***Seregélyes*** | ***1*** | ***96*** | ***0,89*** | ***108*** | ***0,4*** |
| **76. Mrázik Sándor** (Sárosd) | ***Sárosd*** | ***2*** | ***68*** | ***0,64*** | ***107*** | ***0,4*** |
| **77. Domanyek András** (Mezőfalva) | ***Mezőfalva*** | ***2*** | ***78*** | ***0,74*** | ***107*** | ***0,4*** |
| **78. Sziebler Péterné** (Pusztaszabolcs) | ***Pusztaszabolcs*** | ***1*** | ***108*** | ***1,03*** | ***105*** | ***0,4*** |
| * **100 –200 ha közötti** (44-78.) **35 érdekeltség 48 nyertes árverező tagja összesen** | | **107** | **6.963** | **1,39** | **5.011** | **17,4** |
| * **50 - 100 ha közötti** (79-117.) **39 érdekeltség 42 nyertes árverező tagja összesen** | | **80** | **3.866** | **1,50** | **2.581** | **9,0** |
| * **20 - 50 ha közötti** (118-151.) **34 érdekeltség 37 nyertes árverező tagja összesen** | | **71** | **1.622** | **1,48** | **1.093** | **3,8** |
| * **10 - 20 ha közötti** (152-170.) **19 érdekeltség 20 nyertes árverező tagja összesen** | | **32** | **292** | **1,05** | **279** | **1,0** |
| * **10 ha alatti** (171-225.) **55 érdekeltség 55 nyertes árverező tagja összesen** | | **58** | **418** | **1,05** | **400** | **1,4** |
| **A 225 érdekeltség 310 nyertes árverező tagja összesen** | | **682** | **41.534** | **1,44** | **28.794** | **100,0** |

**Megjegyzés: külföldi illetve kettős állampolgárságú nyertes árverezők**

A 225 nyertes érdekeltség 310 tagja valamint az általuk megszerzett birtoktestek, területek és földértékek **méretkategóriák szerinti megoszlását** a **30. táblázat** szemlélteti.

**A 31. táblázat** és a **8. ábra** a **„felsőház”** ill. az **„alsóház”**, a 200 ha feletti ill. a 20 ha alatti állami földterülethez jutott nyertes érdekeltségek és árverező tagjaik **arányát** valamint az összes elárverezett megyei területből való **részesedését** szemlélteti.

A **9. ábra** a legnagyobb nyertes érdekeltségek **részesedését (%)** mutatja a megyében eddig elárverezett állami földterületekből.

***30. táblázat:*** *Fejér megye állami földértékesítési adatainak méretkategóriák szerinti megoszlása*

*(2015. november15. -2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Megnevezés** | **Az árverezésen elnyert terület méretkategóriái (ha)** | | | | | | | | |
| **10**  **alatt** | **10-20**  **között** | **20-50**  **között** | **50-100**  **között** | **100-200 között** | **200-500 között** | **500-1.000 között** | **1.000**  **fölött** | **Összesen** |
| **Nyertes érdekeltség (db)** | 55 | 19 | 34 | 39 | 35 | 32 | 6 | 5 | 225 |
| **Nyertes árverező (fő)** | 55 | 20 | 37 | 42 | 48 | 60 | 21 | 27 | 310 |
| **Birtoktest (db)** | 58 | 32 | 71 | 80 | 107 | 154 | 55 | 125 | 682 |
| **Földterület (ha)** | 400 | 279 | 1.093 | 2.581 | 5.011 | 8.997 | 3.806 | 6.627 | 28.794 |
| **Földérték (AK)** | 5.501 | 5.072 | 26.443 | 63.827 | 117.867 | 232.520 | 107.685 | 164.946 | 723.861 |

**31. táblázat:** Sarokszámok, arányok és aránytalanságok Fejér megye állami földárverési eredményeiben (2015. november 15. – 2016. július 31.)

A.) A legnagyobb – 200 ha feletti – nyertes árverező érdekeltségek

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Megnevezés** | **Összes** | **200 ha feletti** | **200 ha feletti**  **arány (%)** |
| **nyertes** | |
| **Nyertes érdekeltség (db)** | 225 | 43 | 19,1 |
| **Nyertes árverező (fő)** | 310 | 108 | 34,8 |
| **Birtoktest (db)** | 682 | 334 | 49,0 |
| **Földterület (ha)** | 28.794 | 19.430 | 67,5 |
| **Földérték (AK)** | 723.861 | 505.151 | 69,8 |

B.) A legkisebb – 20 ha alatti – „átlagjavító” nyertes árverező érdekeltségek

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Megnevezés** | **Összes** | **20 ha alatti** | **20 ha alatti arány (%)** |
| **nyertes** | |
| **Nyertes érdekeltség (db)** | 225 | 74 | 32,9 |
| **Nyertes árverező (fő)** | 310 | 75 | 24,2 |
| **Birtoktest (db)** | 682 | 90 | 13,2 |
| **Földterület (ha)** | 28.794 | 679 | 2,4 |
| **Földérték (AK)** | 723.861 | 10.573 | 1,5 |

**8. ábra:** Arányok és aránytalanságok Fejér megye állami földárveréseinél

***a.) A 200 ha fölötti 43 nyertes árverező érdekeltség és jellemzőik aránya (%)***

***b.) A 20 ha alatti 74 nyertes árverező érdekeltség és jellemzőik aránya (%)***

***9. ábra:*** *A területek megoszlása (%) az árverezési nyertes érdekeltségek között Fejér megyében*

A táblázatok és az ábrák információi alapján az alábbi **néhány fontosabb megállapítás** tehető, általánosítható következtetés vonható le.

* A **682 db** elárverezett birtoktestet **225 érdekeltség**séghez tartozó **310 nyertes árverező** szerezte meg. Az elárverezett birtoktestek száma tehát nem azonos a területeket megművelő családok vagy cégek számával, vagyis Fejér megyében – **a VM** ezzel kapcsolatos **sorozatos csúsztatásaival szemben** – nem 682 külön gazdálkodó család, hanem 210 érdekeltség műveli ezután a 28.794 hektár területet!
* Az elárverezett területek több mint **2/3-adát**, 19.430 hektár összterületű 334 db birtoktestet mindössze **43 nagy** – 200 ha fölötti földterülethez jutott – **érdekeltség** 108 nyertes árverező tagja szerezte meg. Az érdekeltségek legerősebb, **felső 19,1%**-a tehát az összes aranykorona értéknek 69,8%-át, **a földterületnek** pedig **67,5%-át** vásárolhatja meg.
* E legfelső *„elit”* kategóriában **egy nyertes árverező** átlagosan 4.677 aranykorona értékű, **179,9 ha** összterületű **3,1 db biroktestet** vásárolhat, ami a VM kommunikációjában szereplő 20 ha-os átlagnak 9-szerese. Az elnyert területek átlagos aranykorona értéke **26 Ak/ha**, ami némiképp meghaladja a főátlagot (a 25,1 Ak/ha értéket), vagyis a felsőház az **átlagnál jobb** földeket szerezte meg.
* A *„felsőházi”***43 érdekeltség** 108 nyertes árverezője révén **átlagosan 7,4 db** birtoktestből álló, 11.748 Ak földértékű, **452 ha/érdekeltség** földterület tulajdonjogához jutott, ami a VM által ismételgetett 20 ha-os átlagnak közel 23-szorosa.
* **A legtöbb birtoktest**et, 37-et a ***Csákvári Mg. Zrt. vezérkara,*** tehát 2 család – *Antalffyék és Zimmermannék* – családtagjai és cégük alkalmazottai szerezték meg. Őket követi ***Mészáros Lőrinc,*** Felcsút polgármestere, a miniszterelnök gyermekkori jó barátja és pártfogoltja, aki maga, azonos nevű fia, felesége, két lánya és testvére révén 31db birtoktesthez jutott.
* **1.000 ha feletti területet** összesen 27 nyertes árverező tagja révén mindössze **5 érdekeltség** tudott megszerezni, amelyek összesen 125 db birtoktestet és ezzel **6.627 ha** földterületet (a megyében elárverezett állami földterület **23!%-át**) tudtak megvásárolni.
* **A legnagyobb terület** (1.618! ha, az elárverezett megyei összterület 5,6%-a) tulajdonjogát a ***Csákvári Mg. Z. Rt. vezérkara,*** tehát 2 család – *Antalffyék és Zimmermannék* – családtagjai és cégük alkalmazottai szerezték meg. Őket követi ***Mészáros Lőrinc,*** aki maga, Lőrinc fia, felesége, két lánya és testvére révén 1.545! ha állami föld tulajdonjogához jutott, ami a megyében elárverezett földterület 5,4%-a. Harmadik helyen a ***Mezőföld Kft. társtulajdonosai*** (1.348 ha, 4,7%), a negyedik helyen az ***Agro-Plan 2008 Kft. társtulajdonosai*** (1.103 ha, 3,8%), míg ötödik helyen a ***Cserepes Agrár Kft.*** veszprémi, Paloznaki illetve budapesti illetőségű társtulajdonosai (1.013 ha, 3,5%) végeztek.
* Őket **500-1.000 hektár** közötti területnagysággal 21 nyertes árverező tagja révén **6 további érdekeltség** – sorrendben a ***Mikó és Mikó Kft***. tulajdonosai és alkalmazottai (758 ha), ***Gárdonyi Sándorné***, Dég polgármestere és közvetlen családjai (674 ha), a ***Kovács-Dala család*** (665 ha), ***Kirinovicsék*** (648 ha), a budapesti illetőségű ***Eppelék*** (535 ha) valamint ***Lengyelék*** (526 ha) – követik. Itt kell ugyanakkor megemlíteni a **Sári-Valasovits család**ot is Szabadhídvégről (587,9 ha). Ők ugyanis a Fejér megyében megszerzett 246 ha mellé Somogy megyében, Ádándon is vásároltak további 342,3 ha termőföldet a cégük által bérelt állami területekből, így eddig összesen 587,9 ha állami földterülethez jutottak, és ezzel a Fejér megyei vásárlók között tulajdonképpen a 10. helyre kerültek.
* **200-500 hektár** nagyságú földterülethez 60 nyertes árverező tagja révén további **32 érdekeltség** jutott. Köztük van például a miniszterelnök vejének, ***Tiborcz Istvánnak*** a családja (493 ha), ***Flier Jánosnak*** *–* Orbán Viktor miniszterelnök gyermekkori jó barátjának, Lévai Anikó állítólagos üzlettársának és birtokaik gondozójának – családja (370 ha), ***Vass Eszter*,** L. Simon László miniszterelnökségi államtitkár üzlet- és élettársa (278 ha). De ugyancsak említésre méltó lehet pl. a budaörsi és madridi kötődésű ***Zichy Imre Helmich*** (259 ha) vagy éppen a budapesti illetőségű ***Tamási László***, a Garancsi+Kékessy üzleti kör beltagja (250 ha) is. Meg kell jegyezni, hogy formálisan ugyanebbe a kategóriába, a megyei rangsor 17. helyére kerültek ***Nagyék***, a WINEHAUS Szőlőbirtok Kft. tulajdonosai (332 ha) is, akik szinte kizárólag szőlőterületeket szereztek. Ha azonban az ültetvények esetében szokásos 5-szörös szorzót alkalmazzuk, akkor az általuk megszerzett terültet ténylegesen 1.243 ha-nak, azaz kifejezetten nagybirtoknak felel meg, amivel a megyei rangsor 4. helyére kerülnének.
* A skála másik végén **a 20 ha alatti** terület tulajdonjogához jutott **74 érdekeltség, a** megyei **nyertes érdekeltségek** közel **33!%-a,** az u.n**.** *„alsóházi”***kis nyertesek**, az *„átlagjavító propaganda-alanyok”* találhatók. Ők 90 db birtoktesttel, az elárverezett megyei birtoktestek 13,2%-ával **az aranykorona értéknek** mindössze **1,5!%-át,** az elárverezett **területnek** pedig csupán **2,4!%-át** (**az első 5** legnagyobb érdekeltség által megszerzett területnek alig több mint **1/10-edét**) tudták – a *„nagyok asztaláról lehulló morzsaként”* – megszerezni. Ebben az *„alsóházi”* kategóriában egy nyertes árverező átlagosan mindössze 141! aranykorona érték illetve 9,1! hektár földterület tulajdonjogához jutott.
* A keveseknek nagy, sokaknak pedig igen kis területeket juttató – bizonyára nem véletlenül így kidolgozott – **rendszer** egy olyan **átlag** kimutatását és kommunikálását teszi lehetővé, amely **alkalmas a közvélemény tökéletes megtévesztésére.**

1. **A 43 legnagyobb – 200 ha feletti területhez jutott – nyertes érdekkör bemutatása**

|  |
| --- |
|  |

A nyertesekre vonatkozó, az NFA honlapján közzétett, birtoktestenkénti részletes adatokat nyertes árverezőnkénti és érdekeltségenkénti bontásban jelen elemzés **11/3. melléklete** tartalmazza. Ott a 10 hektár feletti területhez jutott valamennyi nyertes érdekeltség és földműves tagjai adatai megtalálhatók. Bár ezen elemzés keretei nem teszik lehetővé, hogy minden egyes nyertes árverezőt részletesen megvizsgáljunk, ám a fő tendenciák, az általánosítható tanulságok szemléltetésére a legnagyobb – 200 hektárnál nagyobb terület tulajdonjogát megszerzett – érdekeltségek vizsgálata és bemutatása is alkalmas lehet. E **43** legnagyobb érdekeltség **108** nyertes árverezője **334 db**, **19.430 hektár** összterületű állami birtoktest tulajdonjogához jutott, és ezzel az eddig Fejér megyében elárverezett állami földterületek több mint 2/3-át, **67,5%-át** ez a kör, az érdekeltségek **felső 19%**-a szerezte meg. E legnagyobb érdekeltségeket**[[59]](#footnote-59)** röviden az alábbiakban mutatom be.

1. **A Csákvári Mezőgazdasági Integrációs Zrt.** (Cjsz.: 07 10 001095) az 1950-ben alapított, 1993-ban Rt-vé, 2006-ban Zrt.-vé alakított, majd 2015-ben nevébe az „Integrációs” kifejezést felvett, privatizált *Csákvári Állami Gazdaság* (Cjsz.: 07 01 001037) jogutódja. Az 1993-as privatizációt követően 1993-1995. között az Rt. igazgatóságának első elnöke ***Jakab István***, a későbbi *MAGOSZ* elnök, jelenleg az Országgyűlés Fidesz-es alelnöke volt, akit ebben a tisztségben 1995-ben ***dr. Antalffy György***,[[60]](#footnote-60) a céget – a ***Zimmermann család*** mellett – ma is vezető és tulajdonló ***Antalffy család*** feje követte. A két család, azaz a cég mai **vezérkara** és rokonsága vezeti a megyei állami földárverési nyertesek listáját.

Az érdekkör – helyi közvélekedés szerint – Mészárosék mellett **részese volt** annak az előzetes *„legfelső szintű háttéralkunak, megállapodásnak”*, amely a helyi gazdálkodó családok feje fölött már 2011 legelején **dönthetett az állami földek újraosztásáról, előbb bérbe majd eladásáról.** A Zrt. esetében olyan 2011-es ráutaló jelekből következethetünk erre, mint pl. a még ki sem írt területek művelésének megkezdése, más, korábban általuk bérelt területeik művelésének *„átengedése a várható új nyerteseknek”*, azaz ***Mészároséknak***, fejlesztési pályázatok készítése, beruházások indítása.

E háttér-megállapodás eredményeképpen, a cég vezérkara, rokonsága és alkalmazottaik alkotta érdekkör, 12 pályázója révén, a 2012 eleje és 2015 vége közötti időszakban, 6 település (Csákvár, Magyaralmás, Óbarok, Székesfehérvár, Vereb, Vértesacsa) területén, **34 db bérleti szerződéssel** összesen **1.976 ha –** 44.177 aranykorona értékű **– területet** kapott bérbe. Így hozzájuk került a **Fejér megyében** 2015 végéig bérbe adott **összes terület 15,5 %-a, az összes aranykorona érték 17,6 %-a.** A megszerzett földek általában nagy (átlagosan 58 hektáros méretű), összefüggő egységeket alkotnak, jó termőképességűek, átlagos aranykorona értékük: **22,4 Ak/ha.[[61]](#footnote-61)**

Ezek után tán nem meglepő, hogy ez az érdekkör 2015 novembere és 2016 júliusa között, **az állami földárveréseken is** a legtöbb nyertes árajánlatot tette, és a megyében eddig elárverezett állami földterületekből is a legtöbbet – **1.618! hektárt, a megyében elárverezett összes földterületből 5,6%-ot** – ők szereztek meg. Részben cégük, a Csákvári Zrt., részben saját – állami földbérleti pályázatokon megszerzett – bérleményeikre licitáltak, és összesen **37 db** birtoktestre tettek – **valamennyi** megszerzett birtoktest esetében **a kikiáltási árral azonos** – nyertes árajánlatot, azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A **10 nyertes árverezőjük:**

* ***Antalffy György Gábor*** – dr. Antalffy György és dr. Antalffy Györgyné fia – a megvásárolt területet bérlő Csákvári Mg. Zrt. cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője, a Zrt.-t tulajdonló Csákvári MBO Kft. (8000 Székesfehérvár, Töhötöm utca 6.) 19 cégben érdekelt társtulajdonosa, a Zrt. volt irodaházának címével (8083 Csákvár, Rákóczi u. 38.) azonos lakcímű nyertes árverező;
* ***dr. Antalffy Györgyné[[62]](#footnote-62)*** – Antalffy György Gábornak, a Csákvári Mg. Zrt. cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének, a Zrt.-t tulajdonló Csákvári MBO Kft. (8000 Székesfehérvár, Töhötöm utca 6.) 19 cégben érdekelt társtulajdonosának édesanyja;
* ***dr. Pákh Gergely*** – a Csákvári Mg. Zrt. cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője, a Zrt.-t tulajdonló Csákvári MBO Kft. (8000 Székesfehérvár, Töhötöm utca 6.) 18 cégben érdekelt társtulajdonosa, Antalffy György Gábor féltestvére, a Zrt. volt irodaházának címével (8083 Csákvár, Rákóczi u. 38.) azonos lakcímű nyertes árverező;
* ***dr. Tarjányi Antal*** – a Csákvári Mg. Zrt. cégjegyzésre jogosult volt vezető tisztségviselője, a Zrt.-t tulajdonló Csákvári MBO Kft. (8000 Székesfehérvár, Töhötöm utca 6.) 6 cégben érdekelt társtulajdonosa (2484 Gárdony, József u. 9., 8000 Székesfehérvár, Gyümölcs u. 23. 4/8.)
* ***dr***. ***Tiszeker Éva*** – a cég alkalmazottja, a saját maga valamint a Nyikos Gábor és Holmanné Zimmermann Júlia által bérelt területek tulajdonjogát megszerző, a Zrt. volt irodaházának címével (8083 Csákvár, Rákóczi u. 38.) azonos lakcímű nyertes árverező;
* ***Dubánné Gáspár Viktória*** – a cég alkalmazottja, a Nyikos Gábor és Holmanné Zimmermann Júlia által bérelt területek tulajdonjogát megszerző nyertes árverező;
* ***Holmanné Zimmermann Júlia*** – Zimmermann Istvánnak, a Csákvári Mg. Zrt. cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének, a Zrt.-t tulajdonló Csákvári MBO Kft. (8000 Székesfehérvár, Töhötöm utca 6.) 8 cégben érdekelt társtulajdonosának lánya;
* ***Nyikosné Antalffy Sarolta*** – a Csákvári Mg. Zrt. cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője, a Zrt.-t tulajdonló Csákvári MBO Kft. (8000 Székesfehérvár, Töhötöm utca 6.) 13 cégben érdekelt társtulajdonosa, Antalffy György Gábor féltestvére, a Zrt. volt irodaházának címével (8083 Csákvár, Rákóczi u. 38.) azonos lakcímű nyertes árverező;
* ***Zimmermann Botond*** – Zimmermann Istvánnak, a Csákvári Mg. Zrt. cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének, a Zrt.-t tulajdonló Csákvári MBO Kft. (8000 Székesfehérvár, Töhötöm utca 6.) 8 cégben érdekelt társtulajdonosának fia, a Kft. központjának címével azonos lakcímű nyertes árverező;
* ***Zimmermann István Géza*** – Zimmermann Istvánnak, a Csákvári Mg. Zrt. cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének, a Zrt.-t tulajdonló Csákvári MBO Kft. (8000 Székesfehérvár, Töhötöm utca 6.) 8 cégben érdekelt társtulajdonosának fia, a Kft. központjával azonos lakcímű nyertes árverező.

Közülük tehát 4-en (Antalffy György Gábor, dr. Pákh Gergely, dr. Tiszeker Éva, Nyikosné Antalffy Sarolta) az egykori Csákvári Állami Gazdaság, majd 1999-ig a jogutód Rt. székhelyeként magadott címet (8083 Csákvár, Rákóczi u. 38.), a cég volt irodaházának címét jelölték meg lakcímükként. Erre a címre – az OPTEN cégadatbázis szerint – jelenleg ez a 4 nyertes árverező magánszemély, valamint 10 cég (köztük az *AD Teahouse Kft*, az *Antalffy és Társai Kft*, a *RES Kft*, az *Antalffy Motorsport Kft*, a *Csákvári Gabona Kft*, az *Innopark 2003 Kft*, a *Móric majori Kft*, a *NAUT Kft* és a *Tea for You Kft*) van bejelentve. Az érdekkörhöz tartozó, nyertes árverező, *„aranykalászos gazda földművesek”* és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Antalffy György Gábor** | **főrészvényes, cégvezető** | Csákvár, Vereb | 8 db birtoktest | 264 ha | 331 mFt |
| **dr. Antalffy Györgyné** | Antalffy Gy. G. édesanyja | Csákvár, Vértesacsa | 2 db birtoktest | 77 ha | 81 mFt |
| **dr. Pákh Gergely** | Antalffy Gy. G. féltestvére | Csákvár | 2 db birtoktest | 242 ha | 292 mFt |
| **Nyikosné Antalffy Sarolta** | Antalffy Gy. G. testvére | Csákvár, Lovasberény, Vereb | 8 db birtoktest | 271 ha | 309 mFt |
| **Zimmermann István** | **főrészvényes, cégvezető** | - | - | - | - |
| **Zimmermann Botond** | Zimmermann I.G. fia | Vértesacsa | 2 db birtoktest | 80 ha | 92 mFt |
| **Zimmermann István Géza** | Zimmermann I.G. fia | Vértesacsa | 1 db birtoktest | 180 ha | 229 mFt |
| **Holmanné Zimmermann Júlia** | Zimmermann I.G. lánya | Vereb | 5 db birtoktest | 77 ha | 108 mFt |
| **dr. Tiszeker Éva** | a cég alkalmazottja | Magyaralmás, Vereb | 4 db birtoktest | 222 ha | 324 mFt |
| **Dubánné Gáspár Viktória** | a cég alkalmazottja | Csákvár, Székesfehérvár, Vereb | 3 db birtoktest | 117 ha | 69 mFt |
| **dr. Tarjányi Antal** | **főrészvényes, volt cégvezető** | Csákvár | 2 db birtoktest | 89 ha | 107 mFt |
| **Összesen** | | | 37 db birtoktest | 1.618 ha | 1.932 mFt |

1. **Mészáros Lőrinc és családja** a megyei állami földárverési nyertesek listájának második helyét foglalja el. Mészáros, az egykori gázszerelő, ma építési nagyvállalkozó, 2011 (a FIDESZ helyi elnökével, ***Flier János*** feleségével szemben 2010-ben polgármesterré választott Varga György megbuktatása) óta Felcsút polgármestere. Egyúttal a *Puskás Ferenc Labdarúgó Akadémiát* működtető és a *Puskás Ferenc Sport Hotel Kft*-t (Cjsz.: 0709014990) valamint a *Puskás Futball Club Kft*-t (Cjsz.: 0709022583) tulajdonló *Felcsúti Utánpótlás Neveléséért Alapítvány* (Azon.: 199013961) elnöke, ***Orbán Viktor*** miniszterelnök gyermekkori, közeli jó barátja, bizalmasa.**[[63]](#footnote-63)**

Mészáros a **2010-es országgyűlési választásokat követően** rövid idő alatt **a környék földesura** és a **100 leggazdagabb magyar egyike** lett.**[[64]](#footnote-64)** A 11 cégben érdekelt polgármester cégbirodalmának zászlóshajója, a saját és felesége tulajdonában lévő, 2001 nyarán alakult *Mészáros és Mészáros Kft.* (Cjsz.: 07 09 007959). A cég 2011-ben indult először közbeszerzéseken, és az óta több tucatot meg is nyert. 2013-as 9,7 milliárd Ft nettó árbevétele az interneten elérhető első, 2006-os 19 milliónak az ötszázötszöröse, a **2014-es** 1,558 milliárd Ft adózott eredmény pedig a 2006-os 2,4 milliónak hatszáznegyvenötszöröse.**[[65]](#footnote-65)** Azévi vagyona a **Napi.hu** becslése szerint 8.4 milliárd forint volt, ami **2015-ben** 23.8 milliárd forintra duzzadt. Ezzel Mészáros, 55 helyet javítva – az immár hatodik éve ***Csányi Sándor*** vezette – száz leggazdagabb magyar listájának 86. helyéről feljött a 31.-re, a legbefolyásosabbak listáján pedig – 5 helyet javítva – a 10. helyen szerepel.[[66]](#footnote-66) A **Forbes magazin** legújabb – **2016.** novemberi – listáján viszont még előkelőbb helyre került. Ezen a listán 35,4 milliárd forintra becsült vagyonával immár a 28. a rangsorban, amelyet ugyancsak a dollármilliárdosok világranglistájára is felkerült Csányi Sándor vezet a maga – szingapúri 80 milliárdos értékű érdekeltségeivel együtt – 283,1 milliárd forintos vagyonával.[[67]](#footnote-67)

Mészáros a Heti Válasznak adott interjúban**[[68]](#footnote-68)** gyors felemelkedésével kapcsolatban maga egyebek mellett így nyilatkozott: *„Abban, hogy eljutottam idáig, bizonyára szerepet játszik a Jóisten, a szerencse és Orbán Viktor személye, de én soha nem privatizáltam, nem nyúltam le semmit, mindent a munkámmal és az eszemmel szereztem meg.”*

|  |  |
| --- | --- |
| [http://img.444.hu/sites/25/orb%C3%A1n-viktor-alcs%C3%BAtdoboz-mangalicatelep-%C3%A1tad%C3%A1s-6.jpg](http://kepek.444.hu/2014/11/18/gyonyoru-kepek-arrol-ahogy-a-miniszterelnok-felavatta-baratja-es-polgarmestere-mangalicatelepet/) | Fotó: Bankó Gábor |
| Mészáros gazda, a kérges tenyerű földműves és mentora, Orbán Viktor miniszterelnök  ***Fotó:*** *Koszticsák Szilárd/MTI[[69]](#footnote-69)* | Mészáros nagyúr Felcsút falunapi főzőversenyén készült ételek zsűrizése közben[[70]](#footnote-70)  ***Fotó:*** *Bankó Gábor[[71]](#footnote-71)* |

**Egy példa** Mészáros Lőrinc és az Orbán család gazdasági kapcsolataira. 2011 júliusában a miniszterelnök édesapja, ***Orbán Győző*** egyik cége, a (Czikó Gábor alapította) *CzG Ingatlanforgalmazó Kft.* (Cjsz.: 0709014847) a *CIB Ingatlanlízing* cég közbejöttével megvásárolta – az állami földbérleti pályázatokon majd a földárveréseken is rendkívül sikeres – *Csákvári Mezőgazdasági Integrációs Zrt.-től* (Cjsz.: 0710001095) az *Alcsútdoboz Hatvan-pusztai majorság*ot. Ez a valamikori Habsburg-birtoknak, ***József főherceg*** néhai uradalmának, majd az egykori állami gazdaság göböljárási telepének volt a központja. A 13 hektáros, agrár-műemléki besorolású épületegyüttest is magába foglaló területet Mészáros cége, a 2011-ben alapított *Búzakalász 66 Kft.* (Cjsz.: 0709019982) a vásárlást követően azonnal bérbe vette, és – helyi információk szerint – a majorság vételárával megegyező 20 éves bérleti díjat, 155 millió Ft-t azonnal ki is fizette az Orbán családnak, amely így gyakorlatilag ingyen jutott a birtokközponthoz.[[72]](#footnote-72) Azóta sem mutat semmi jel arra, hogy Mészáros használná a bérbe vett központot. Az uradalmi központ körül található állami területek 20 éves bérleti jogát már 2012-ben, az első földbérleti pályázati fordulóban, ugyanezen cége nyerte el.**[[73]](#footnote-73)** Itt, Alcsútdoboz – Göböljáráson alakul a *Puskás Ferenc Labdarúgó Akadémia* szakiskolájának tangazdasága is, melynek központja a cég által bérelt major, földjei pedig a földbérleti pályázaton általa elnyert – Göböljárást és a szomszédos Hatvan pusztai (***Flier János***, Lévai Anikó üzlettársa által művelt) Orbán birtokot körülvevő – állami területek.

Mészáros a helyi közvélekedés szerint **részese volt** annak az előzetes *„legfelső szintű háttéralkunak, megállapodásnak”*, amely – a helyi gazdálkodó családok feje fölött már jóval az első állami földbérleti pályázatok kiírása előtt, 2011 legelején – **dönthetett az állami földek újraosztásáról, előbb bérbe majd eladásáról.** Olyan 2011-es ráutaló jelekből következethetünk erre, mint pl. Mészáros cégalapítása, a majdani földszerzéssel való előzetes dicsekvés, a még ki sem írt területek művelésének megkezdése, a majorsági földeket addig használók kiszorítása, terményeik nyári betárcsáztatása, karámok építtetése, fejlesztési pályázatok készítése, beruházások indítása. Feltehetően ennek eredményeképpen a családi érdekeltség az állami földbérleti pályázatokon Alcsútdoboz és Vál meghirdetett állami földjeinek túlnyomó többségét, Kajászó és Óbarok földjeinek pedig mintegy 1/3-át megszerezte. Ez nemcsak az előzetes alkukra és a major körüli földek bérbe vételének biztos tudtára utalhat, hanem azt is jelezheti, hogy Mészáros a még ki sem írt pályázat feltételeit is ismerhette.

De nemcsak cége, hanem családtagjai is sikeresen szerepeltek a Fejér megyei földbérletekre kiírt pályázatokon, így a Mészáros szűk érdekköréhez tartozó **3 pályázó** (1 cég és 2 családtag, Mészáros Beatrix és Mészáros János) **26 db** bérleti szerződéssel összesen **1.346 ha** – 32.228 aranykorona értékű – területet kapott bérbe az NFA **állami földbérleti pályázatain**. Így hozzá került a 2015 végéig Fejér megyében bérbe adott összes állami terület mintegy **11!%-**a, az összes aranykorona érték 13 %-a. Az államtól bérbe vett földek nagy, összefüggő egységeket alkotnak (az átlagos blokkméret 52 ha), kiváló termőképességűek (átlagos aranykorona értékük: 24 Ak/ha). Agrárérdekeltségei az óta is gyors ütemben gyarapodnak. 2014 elején megvásárolta a – környéken mintegy **1.100 ha** termőfölddel és 800 milliós gépparkkal rendelkező, korábban szebb napokat látott, majd csődbe vitt – székesfehérvári *Aranykorona Zrt.*-t (Cjsz.: 0710001266) is, melynek lányai egyidejűleg igazgatósági tagjai, vezető tisztségviselői lettek. Ezzel **becsült birtokméretük 2015-re meghaladhatta a 2.500 hektárt.[[74]](#footnote-74)**

Ezek után tán nem meglepő, hogy Mészáros és családja 2015 végén majd 2016 márciusában, **az állami földárveréseken is** a második legtöbb (31 db) nyertes árajánlatot tette, és a megyében elárverezett állami földterületekből is a második legtöbbet – **1.545 hektárt, 5,4%-ot** – ők szereztek meg, **27 db biroktest** esetében licitálás nélkül, **kikiáltási áron,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A korábbi állami földbérleményeiknek csak egy részét – cégük, a *Búzakalász 66 Kft.* által bérelt, **Alcsútdoboz** területén fekvő, 801 ha összterületű, 15 db birtoktestet továbbá 1 db, **Óbarok** területén fekvő, 66 ha-os birtoktestet – vásárolták meg. Ezen kívül **Etyeken**, az *Agrosystem Zrt.* által 2051-ig bérelt területek közül további 14 db, **666 ha** összterületű birtoktest tulajdonjogát is megszerezték.[[75]](#footnote-75) (Ez a cég az OPTEN cégadatbázis szerint a *„piszkos 12”* egyikének, az 1950-ben alapított, majd 1992-ben Rt-vé alakult egykori *Herceghalmi Kísérleti Gazdaságnak* (Cjsz.: 1310040177) a jogutódja, amelynek 2001-es privatizálásakor ***Flier János*** is igazgatósági tagja volt. A földvásárlással egy időben – 2016 februárjában, ***Poprády Géza,*** a 2. Orbán kormány 2012-14. között volt közigazgatási államtitkára, vezérigazgatói kinevezésével azonos napon – a család két tagja, Lőrinc felesége és Beatrix lánya az Agrosystem Zrt. felügyelő bizottságába is bekerült.) A családhoz tartozó, egy háztartásban élő, nyertes árverező *„aranykalászos gazda földművesek”* és a 2015. decemberi valamint a 2016. márciusi állami földárveréseken megszerzett területeik továbbá az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Mészáros Lőrinc** | a családfő | Alcsútdoboz, Óbarok | 7 db birtoktest | 280 ha | 380 mFt |
| **Mészárosné Kelemen Beatrix Csilla** | a feleség | Etyek | 3 db birtoktest | 298 ha | 407 mFt |
| **Mészáros Ágnes** | Lőrinc egyik lánya | Alcsútdoboz | 2 db birtoktest | 238 ha | 440 mFt |
| **Mészáros Beatrix** | Lőrinc másik lánya | Alcsútdoboz | 6 db birtoktest | 277 ha | 339 mFt |
| **ifj. Mészáros Lőrinc[[76]](#footnote-76)** | Lőrinc fia | Etyek | 5 db birtoktest | 160 ha | 171 mFt |
| **Mészáros János** | Lőrinc testvére | Alcsútdoboz, Etyek, Szár | 8 db birtoktest | 292 ha | 297 mFt |
| **Összesen** | | | 31 db birtoktest | 1.545 ha | 2.034 mFt |

Legutóbbi – még nagyobb léptékű – vagyongyarapítási fejleménye Mészáros agrárterjeszkedésének, hogy 2016 februárjában ***Kenyeres Sándortól***, a ma már Dubaiban élő ingatlanmilliárdostól Mészáros és felesége megvásárolták és 50-50 százalékos részvényesei, lányaik pedig – ***dr. Csík Zoltánnal*** együtt – igazgatósági tag cégvezetői lettek annak az ugyancsak Herceghalom székhelyű *Talentis Group Zrt.*-nek (Cjsz.: 1310041257), amely 2013 óta az *Agrosystem Zrt.* minősített többségi tulajdonosa.**[[77]](#footnote-77)** Ez egyúttal azt is jelenti, hogy az Agrosystem Zrt. által még 35 évig bérelt állami földterületek is a Mészáros-birtokok részei lettek. Ezek az NFA tájékoztatása szerint**[[78]](#footnote-78)** **3.960 hektárt** tesznek ki, amelyekből most már 666 hektár a Mészáros család tulajdona, közel 3.300 hektár pedig 35 éves állami földbérleménye. **Birtokai** így megközelítik a **6.500 hektár** mezőgazdasági területet, ám még így is alig haladják meg a legnagyobb hazai földbirtokos, Csányi Sándor bankár területeinek 1/4-ét. Van tehát még perspektíva a felcsúti agrárbirodalom fejlesztése előtt.[[79]](#footnote-79)

1. **A Mezőföld Agrár Kft.** (Cjsz.: 0709026519) **társtulajdonosai** 2015. december közepén, a zajló állami földárverések közepette, 2422 Mezőfalva, Zrínyi utca 42/A székhellyel, 3 mFt törzstőkével alapították meg cégüket. Közülük ***Tomics László*** és ***Keresztes Zsolt*** a *Mezőfalvai Zrt.* (Cjsz.: 0710001083) volt vezérigazgató helyettesei. A Kft. két másik tulajdonosa Tomics László lánya, ***Kopiáriné Tomics Boglárka*** és férje, ***Kopiári Károly.*** Az általuk megvásárolt földekre a Mezőfalvai Mg. Zrt.-nek – az 1. Orbán kormány idején, 2001nyarán, botrányosan privatizált 12 állami gazdaság[[80]](#footnote-80) egyikének – van 2051-ig érvényes állami földbérleti szerződése.[[81]](#footnote-81) A mostani földeladások is az akkori – ma már csak *„piszkos 12 privatizációnak”* nevezett – forgatókönyv szerint zajlottak.

2001-ben a Mezőfalvai Zrt. állami cég többségi tulajdonát 4 vezető tisztségviselője – köztük ***Zászlós Tibor*** és ***Villányi László*** (lásd lentebb) a mostanihoz hasonló, igen kedvező hitelkonstrukcióval, azaz csaknem ingyen szerezte meg, majd 2006-ban eladta egy német tulajdonú cégnek. A 9.000 hektár állami földet használó cég így került a – ***Helmut Gsuk*** német állampolgár és *„magyar hangja”*, ***Dorogi Árpád***, Zsira polgármestere érdekkörébe tartozó – *GSD-csoport* fennhatósága alá. A privatizációt levezénylő és egyik tulajdonossá váló vezérigazgató, ***Zászlós Tibor***, aki karrierjét a rendszerváltás előtt a Baracskai Rabgazdaság MSZMP titkáraként kezdte, ma már a német tulajdonos fennhatósága alatt vezeti a céget, és egyben az állami földek eladását kezdeményező és szorgalmazó *Nemzeti Agrárgazdasági Kamara* egész magyar mezőgazdaságért felelős alelnöke.[[82]](#footnote-82) ***Tomics László***, aki ***Zászlós Tibor*** *helyetteseként dolgozott nyugdíjba vonulásáig*, egyúttal a volt cégét, a Mezőfalvai Zrt.-t privatizáló és ma közvetlenül tulajdonló, 2422 Mezőfalva, Nagysismánd 1. székhelyű gazdasági társaság, az ***MMB*** (Mezőfalvai Mezőgazdasági Befektető) ***Zrt.*** (Cjsz.: 0710001350) vezérigazgatója. ***Villányi László***tól, a *Gödöllői Szent István Egyetem* professzorától, a Zrt. 2001-es privatizációjának 4 nyertese egyikétől vette át a staféta botot ebben a pozícióban. A Zrt.-t korábban tulajdonló, Zsira székhelyű *Mezőfalva Invest Zrt.* (Cjsz.: 0810001808) eltűnt a Mezőfalvai Zrt. közvetlen tulajdonosai sorából, és a GSD-csoporthoz tartozó másik céggel, a Sopronhorpács székhelyű *BETA Center Kft-vel* (Cjsz.: 0809002514) együtt az MMB Zrt. tulajdonosává vált. Ma már ez a cég, az MMB Zrt. a Mezőfalvai Zrt. közvetlen tulajdonosa. E cégeken keresztül ***Dorogi Árpád*** mellett hivatalosan is megjelent tulajdonosként ***Helmut Gsuk***, aki most már – az OPTEN cégadatbázis szerint is – magyarországi címre (9737 Bük, Európa út 20. 3. emelet 8.) költözött. (Megjegyzendő, hogy ezen a címen a műholdfelvétel tanúsága szerint épület nem található. Egy SPA Hotel melletti szántóföld sarkát jelöli a megadott cím, ahol ezek szerint *„lakik”,* de a műholdfotó nem mutat ott sem házat, sem települést.)

Helyi vélekedések szerint a Kft. társtulajdonosai nagy valószínűséggel a ***Gsuk-Dorogi-Zászlós triumvirátus*** hozzájárulása nélkül nem mertek volna belevágni a cégalapításba és a Zrt. által bérelt földek kivásárlásába. A frissen alapított Kft-nek pedig bizonyára más, velük egyeztetett egyéb funkciója lehet, mert nyilván nem a 2051-ig bérleti szerződés alatt levő földeket akarják vele művelni.

Az újonnan alakult *Mezőföld Agrár Kft.* 4 társtulajdonosa nyertes árajánlatukkal a *Mezőfalvai Zrt.* által használt, árverezésre bocsátott állami földekből szereztek meg **20 db** birtoktestet **Mezőfalván**, **Nagylókon**, **Sárbogárdon** és **Szabadegyházán**. Az elnyert összes terület **1.348 hektár**, a megyében elárverezett területek **4,7%-**a, melyet **1 milliárd 947 millió Ft** nyertes áron vásároltak meg a cégtulajdonosok, vagyis átlagosan 1 millió 444 ezer Ft/ha (53.100 Ft/Ak) árat ajánlottak. Nyertes árajánlatuk 17 birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 67,4 ha, egy kivételével valamennyi szántó művelési ágba tartozik. A földek igen jó termőképességűek, átlagos értékük **27,2 AK/ha**. Az érdekkörhöz tartozó nyertes, árverező *„földművesek”* és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tomics László** | a Zrt. volt vezérigazgató-helyettese, a Kft. társtulajdonos ügyvezetője | Mezőfalva, Nagylók, Sárbogárd | 8 db birtoktest | 453 ha | 581 mFt |
| **Kopiáriné Tomics B.** | Tomics László lánya | Mezőfalva, Nagylók | 5 db birtoktest | 419 ha | 605 mFt |
| **Kopiári Károly** | Tomics László veje | Mezőfalva, Nagylók | 3 db birtoktest | 232 ha | 374 mFt |
| **Keresztes Zsolt** | a Zrt. volt vezérigazgató-helyettese, a Kft. társtulajdonos ügyvezetője | Mezőfalva, Szabadegyháza | 4 db birtoktest | 244 ha | 388 mFt |
| **Összesen** | | | 20 db birtoktest | 1.348 ha | 1.947mFt |

1. **Az Agro-Plan 2008 Kft.** (Cjsz: 07 09 014456, székhely:8000 Székesfehérvár, Lövölde utca 32. 8. em. 3.) közös háztartásban élő, társtulajdonos, vezető tisztségviselői (8000 Székesfehérvár, Mancz J. u. 8. I/3.) – ***Erdélyi Sarolta*** (volt Almássyné) a Kft. társtulajdonosa, a megvásárolt területeket bérlő *Mezőfalvai Mg-i. Zrt.* (Cjsz.: 07 10 001083) cégjegyzésre jogosult közgazdasági vezetője,[[83]](#footnote-83) ***Almássy Adorján***, Almássyné Erdélyi Sarolta (vele azonos székesfehérvári lakcímre is bejelentett) fia, a Kft. társtulajdonosa (2422 Mezőfalva, Pál u. 73.), ***Almássy Zoltán***, Almássyné másik, Budapesten élő fia, a Kft. társtulajdonosa (1083 Budapest, Losonci u. 2. 8/34.) és ***Szabó Gábor,*** Almássyné (vele azonos székesfehérvári lakcímű) élettársa, a Kft. cégjegyzésre jogosult társtulajdonos ügyvezetője – által megvásárolt földekre a Mezőfalvai Mg. Zrt.-nek – az 1. Orbán kormány idején, 2001 nyarán, botrányos módon privatizált 12 állami gazdaság[[84]](#footnote-84) egyikének – van 2051-ig érvényes állami földbérleti szerződése. Helyi vélekedések szerint a Kft. társtulajdonosai a Zrt. pénzügyi háttere és vezető tisztségviselő tulajdonosai, a ***Gsuk-Dorogi-Zászlós triumvirátus*** hozzájárulása – esetleg kifejezett utasítása – nélkül nagy valószínűséggel nem mertek volna belevágni a Zrt. által bérelt földek kivásárlásába. A 2008-ban alapított Kft-nek bizonyára velük egyeztetett egyéb funkciója lehet, mert nyilván nem a 2051-ig bérleti szerződés alatt levő földeket akarják vele egy székesfehérvári panelház 8. emeletéről művelni.

A Kft. 4 társtulajdonosa nyertes árajánlatukkal az árverezésre bocsátott állami földekből szereztek meg **28 db** birtoktestet **Előszálláson**, **Mezőfalván, Nagykarácsonyban, Sárosdon** és **Szabadegyházán**. Az elnyert összes terület **1.103 hektár**, amely a megyében elárverezett állami földterületek **3,8%-**a. Ezzel a megyei rangsor negyedik helyére kerültek. A cégtulajdonosok nyertes árajánlata **1 milliárd 660 millió Ft** volt, vagyis átlagosan 1 millió 505 ezer Ft/ha (54.700 Ft/Ak) áron szerezték meg a területeket. Nyertes árajánlatuk 18 birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 39,4 ha, valamennyi szántó, három birtoktest esetében részben legelő művelési ágba tartozik. A földek igen jó termőképességűek, átlagos értékük **27,5 Ak/ha**. A családi érdekkörhöz tartozó nyertes, árverező *„földművesek”* és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Erdélyi Sarolta** | a Kft. társtulajdonosa, a földeket bérlő | Sárosd, Szabadegyháza | 11 db birtoktest | 221 ha | 269 mFt |
|  | Mezőfalvai Zrt. közgazdasági vezetője |  |  |  |  |
| **Szabó Gábor** | Erdélyi Sarolta élettársa, a Kft. | Sárosd | 2 db birtoktest | 78 ha | 57 mFt |
|  | társtulajdonos ügyvezetője |  |  |  |  |
| **Almássy Adorján** | Erdélyi Sarolta fia, a Kft. társtulajdonosa | Előszállás, Nagykarácsony | 6 db birtoktest | 279 ha | 433 mFt |
| **Almássy Zoltán** | Erdélyi Sarolta fia, a Kft. társtulajdonosa | Mezőfalva | 9 db birtoktest | 525 ha | 901 mFt |
| **Összesen** | | | 28 db birtoktest | 1.103 ha | 1.660 mFt |

1. **A Cserepes Agrár Kft.** (Cjsz.: 0709026397) társtulajdonosai – ***Fehér Zsolt*** *(Budapest),* ***Fonyó Gábor*** *(Paloznak),* ***Gyalog Zsolt*** *(Veszprém) –* a céget 2015. október 26-án, a földárverési hirdetmények kifüggesztését követően, 3 millió Ft jegyzett tőkével, kereskedelmi és szolgáltató tevékenységi körrel alapították. Cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője, ügyvezetője ***Fonyó Gábor***. A cég székhelye (8111 Seregélyes, Elza major hrsz. 0101/34.) megegyezik az *Elza-major Kft.* és az annak jogutódaiként, kiválással, 2013 szeptemberében létrejött cégcsoport (*Agárdi Farm Kft.*, *Cserepes-major Kft.*, *Baráka-major Kft.*, *Selymes-major Kft.*, *Tükrös-major Kft.*,) székhelyével. (A fennmaradó és az átalakulással létrejött társaságok egyaránt a szocialista kötődésűnek tartott – a Forbes magazin 33 leggazdagabb magyarról készült 2016. novemberi listáján[[85]](#footnote-85) 65,3 milliárd Ft-os vagyonával a 14. helyen szereplő – nagytőkés vállalkozó, ***Leisztinger Tamás*** érdekeltségébe tartozó *Forrás Ny. Rt.* – közvetlen illetve közvetett – 100%-os tulajdonában állnak.)

Az újonnan alakult Cserepes Agrár Kft. három társtulajdonosa nyertes árajánlatukkal az e cégek által 2018-ig érvényes földbérleti szerződéssel használt, árverezésre bocsátott állami földekből szereztek meg **9 db birtoktest**et **Pusztaszabolcson**, **Seregélyesen**, **Szabadegyházán** és **Velencén**, az árveréskor megadott és az NFA honlapján szereplő, hivatalos lakcímüktől 50-100 – **átlagosan 84 – km távolságban**. Az elnyert összes terület **1.013 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **3,5%-**a melyet **1 milliárd 507 millió Ft** nyertes áron vásároltak meg a cégtulajdonosok, vagyis átlagosan 1 millió 487 ezer Ft/ha (58.400 Ft/Ak) árat ajánlottak. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 112,6 ha, 7 db szántó, 2 db pedig legelő illetve rét művelési ágba tartozó gyepterület. A földek igen jó termőképességűek, átlagos értékük **25,5 Ak/ha**. Az érdekkörhöz tartozó, nyertes árverező, *„földművesek”* és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Gyalog Zsolt** | a Kft. társtulajdonosa | Pusztaszabolcs, Szabadegyháza | 5 db birtoktest | 510 ha | 717 mFt |
| **Fonyó Gábor** | a Kft. társtulajdonos ügyvezetője | Pusztaszabolcs, Seregélyes, Szabadegyháza | 3 db birtoktest | 270 ha | 403 mFt |
| **Fehér Zsolt** | a Kft. társtulajdonosa | Velence | 1 db birtoktest | 233 ha | 387 mFt |
| **Összesen** | | | 9 db birtoktest | 1.013 ha | 1.507 mFt |

Esetükben is felmerülhet a kérdés, hogy Budapest, Paloznak és Veszprém lakosaiként miként minősülhettek a Velencei tó környékén, lakhelyüktől átlagosan **84 km** távolságban ***„szerzőképes helyi földművesnek”***, és – különösen, mivel mezőgazdasági előéletükkel kapcsolatosan nyilvános információkat nem lehet fellelni – miként fogják ilyen távolságból ezt a nagy területet maguk megművelni, hacsak nem strohmanként, és/vagy spekulációs céllal vásárolták meg a földeket?

Ez utóbbi sem elképzelhetetlen, sajtóértesülések szerint ugyanis a háttérben ***–*** a viszonyát ***Orbán Viktor*** miniszterelnökkel a hegymászók egymásra utaltságára célozva *„kötélbarátságnak”* nevező – ***Garancsi István[[86]](#footnote-86)*** áll, aki nemcsak a földvásárlások háttér-finanszírozója lehet, hanem ezzel egy időben megszerezte ***Leisztinger Tamás*** korábbi agrárvállalkozásainak mintegy negyedét is.[[87]](#footnote-87)

|  |  |
| --- | --- |
| [https://d2gvief1bcth7.cloudfront.net/wp-content/uploads/sites/2/2015/06/gari.jpg](https://blog.atlatszo.hu/2015/06/kozel-40-milliard-forintert-epithet-uszodat-garancsi-cege-a-vizes-vb-re/) | Kép |
| Garancsi István (balra) Hernádi Zsolt, Csányi Sándor és Orbán Viktor társaságában a Videoton egyik mérkőzésén  ***Fotó:*** *HVG/Stiller Ákos[[88]](#footnote-88)* | Leisztinger Tamás (balra) Orbán Viktor társaságában a DVTK edzőközpontjának átadásán  ***Fotó:*** *DVTK/Szabó Krisztián[[89]](#footnote-89)* |

Új tulajdonos jelent meg ugyanis 2016 márciusában a volt Leisztinger-cégekben, méghozzá a *GyTT Agrár Kft.*(Cjsz: 01 09 275924)  (1038 Budapest, Rókahegyi út 38.). A 2015 decemberében alapított cégben a "Gy" betű ***Gyalog Zsolt***ra, míg a két "T" betű – a földvásárlásokban ugyancsak részes, 250 hektár állami földterületet maga is megszerző – ***Tamási László***ra továbbá ***Telek Csaba Péter***re utal, akik jelen vannak Garancsi cégeiben. Garancsi földszerzési és agrár-cégvásárlási manőverét még inkább igazolni látszik, hogy a cégben az alapítást követően ***Gyalog Zsoltot*** személyesen ***Garancsi István*** váltotta fel. (Garancsinak egyébként nem ez az első olyan üzlete, amelyet Leisztinger nyomdokán járva köt meg. 2015 decemberében szerezte meg pl. a budapesti Kopaszi-gátnak egy értékes ingatlanát, ahol korábban Leisztinger is üzletelt Újbuda akkor még szocialista városvezetésével.[[90]](#footnote-90)) A kormány közeli érdekkörök szoros kapcsolatára utal ugyanakkor, hogy Garancsit 2016 szeptemberében a cégben ***Flier János*** és cége, a *CSUTI-Agrár Kft.* váltotta.

A *Cserepes Agrár Kft*. társtulajdonosait és a következő nagy nyertesek egyikét, ***Eppelék***et nem csupán az köti össze, hogy ők is ugyanazon nagytőkés vállalkozó, Leisztinger Tamás érdekeltségébe tartozó *Forrás Ny. Rt.* tulajdonában lévő cégek által bérelt területeket vásároltak meg. Kapcsolatukra utal[[91]](#footnote-91) az is, hogy ***Eppel Jánossal* –** a család egyik ismert tagjával – együtt ***Gyalog Zsolt*** és ***Fonyó Gábor*** is társtulajdonosai a 2015-ben, Budapesten alapított – oktató, kutató valamint mérnöki és egyéb tanácsadó tevékenységi körű – *IVF Zrt.*-nek (Cjsz: 01-10-048502). Rajtuk kívül még egy alapító tulajdonosa van a cégnek: ***Junek*** (***Flier) Nikolett***, a felcsúti ***Flier János*** lánya, az állami földbérleti pályázatok egyik Fejér megyei nagy kedvezményezettje.[[92]](#footnote-92)

1. **A Mikó és Mikó Kft.** (Cjsz.: 07 09 009168) egy 1995-ben alapított – ***Varga Gábor***, a térség Fidesz-es országgyűlési képviselője által patronált, korábban 8 éven át Siófok székhellyel működött, növénytermesztési főprofilú, 3 mFt jegyzett tőkéjű – családi cég. Tulajdonosa ***Mikó Ferenc*** *(8130 Enying, Mikó tanya)*, a trafikpályázatokon is többszörös nyertes, eredeti szakmája szerint szakács, ám több mint 20 éve gazdálkodó. Társtulajdonosa felesége, a német származású ***Mikó Liane Edith***, aki egyúttal a cég egyszemélyi cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője. ***Hersics Zoltán*** *(8130 Enying, Juhász Gyula u. 8.)* a Mikó házaspár tulajdonában lévő Mikó és Mikó Kft. agrárgépész technikus (traktoros) alkalmazottja, aki egyúttal a Mikó Ferenc által vezetett és Mikó-tanya székhellyel működő *Enyingi Szövetkezet* (Cjsz.: 07 02 001296) felügyelő bizottságának is tagja. ***Hersics Péter***, Zoltán testvére *(8136 Lajoskomárom, Bogárdi u. 23.)* valamint ***Pál Krisztián*** *(8130 Enying, Vörösmarty u. 8.)* szintén a Mikó és Mikó Kft. agrárgépész technikus (traktoros) alkalmazottai.

A négy – egymással így szoros gazdasági és munkakapcsolatban álló – árverező, vagyis **a cégtulajdonos és három alkalmazottja** a meghirdetett állami földekből **9 db** birtoktestet szerzett meg **Lepsényben** és **Szabadhídvégen**. A Mikó Ferenc által elnyert 2 db birtoktestnek jelenleg nincs bérlője, az alkalmazottak által megszerzett 7 db birtoktestet pedig 2035-ig érvényes bérleti szerződéssel ugyancsak a cég alkalmazottai – *Csida József Benjamin, Hersics Péter, Hersics Zoltán, Mekota István, Pál Krisztián és Varga Sándor* – használják, akik a mostani földvásárlásokhoz hasonlóan, már a földbérleti pályázatoknál is feltehetően a cégük nevében és pénzügyi hátterével jártak el. Az elnyert összes terület **758 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **2,6%-**a, melyhez **1 milliárd324 millió Ft** (átlagosan 1 millió 748 ezer Ft/ha, illetve 57.800 Ft/Ak) nyertes árajánlattal jutottak. Ehhez bizonyosan a tulajdonos és cége gazdasági ereje kellett. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 84,2 ha, zömében szántó, részben rét illetve erdő művelési ágba tartozik. A földek kiváló termőképességűek, átlagos értékük **30,3 Ak/ha**. Az érdekkörhöz tartozó, nyertes árverező, *„földművesek”* és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Mikó Ferenc** | a Kft. tulajdonosa | Lepsény | 2 db birtoktest | 163 ha | 351 mFt |
| **Hersics Zoltán** | a Kft. alkalmazottja | Szabadhídvég | 3 db birtoktest | 276 ha | 475 mFt |
| **Hersics Péter** | a Kft. alkalmazottja | Szabadhídvég | 2 db birtoktest | 154 ha | 233mFt |
| **Pál Krisztián** | a Kft. alkalmazottja | Szabadhídvég | 2 db birtoktest | 165 ha | 266 mFt |
| **Összesen** | | | 9 db birtoktest | 758 ha | 1.324 mFt |

1. **Gárdonyiék** Dégről – az anya, ***Gárdonyi Sándorné***, Dég polgármestere (FIDESZ)[[93]](#footnote-93) és vele azonos (Dózsa György u. 4.) lakcímről árverező férje, ***Gárdonyi Sándor***, valamint fia, ***Gárdonyi Róbert***, és egyik menye, ***Gárdonyiné Salánki Mónika.*** Afiú, Róbert agrármérnök, növényvédelmi szakmérnök, a *Dég és Vidéke Gabona Kft.* (Cjsz.: 07 09 018904) 8 másik cégben is érdekelt társtulajdonosa. Ezeket a cégeket (pl.: a Budapest székhelyű *Kapitál - Mezőföld Kft.*, *Kapitál – 99 Kft.*, *Kapitál – 2000 Kft.*, *Kapitál - Agro Kft.*, *Kapitál Agrária Kft.*, vagy a Dég székhelyű *Dég – Fácán Kft.* illetve a *Kapitál – Chem Kft.*) általában egyéb családtagjaikkal együtt tulajdonolják és működtetik.

A Gárdonyi **nagybirtokos család**, az apa ***Sándor*** és két fia, ***Balázs*** és ***Róbert***, valamint egyik menye ***Mónika*** több mint **1.200 hektáron** – fele-fele arányban saját tulajdonú illetve bérelt területen – gazdálkodik, és további ugyanekkora területen bérmunkát végez Dégen és 20 km-es körzetében. Vetőmagot, műtrágyát és növényvédő szert is forgalmaznak, szárítókat, magtárakat üzemeltetnek, pályázati támogatással napelemes rendszert építettek ki a szárítók, a telephely és a boltjuk energiaellátására. Ezen túl könyvelőirodát is működtetnek, valamint pályázatírást és -menedzselést is vállalnak. A két fiú és egyikük felesége 10-10 millió Ft-os „fiatal gazda” támogatásban is részesült. Összesen 3 családtag és két alkalmazott műveli meg az iparszerű, növénytermesztő, gabona főprofilú, teljesen gépesített nagybirtok területét.[[94]](#footnote-94)

A család **4 nyertes földárverező** tagja – a polgármester asszony, férje, egyik fia és menye – most birtokaikhoz a meghirdetett állami földekből további **6 db** birtoktestet szerzett meg **Dég, Mátyásdomb, Mezőszentgyörgy** és **Mezőszilas** területén. Közülük 1 db birtoktestet 2030-ig maga a nyertes árverező, Gárdonyi Róbert, 5 db birtoktestet pedig 2029-ig az *Enyingi Agrár Zrt.* bérel. Az elnyert összes terület **674 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **2,3%-**a, melyhez **1 milliárd 264 millió Ft** (átlagosan 1 millió 876 ezer Ft/ha, illetve 56.100 Ft/Ak) árajánlattal jutottak. Nyertes árajánlatuk **3 db** birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 112,3 ha, valamennyi szántó művelési ágba tartozik. A megszerzett területek kiváló termőképességűek, átlagos értékük **33,4 Ak/ha**. Az érdekkörhöz tartozó, nyertes árverezők és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Gárdonyi Sándorné** | Dég polgármestere | Mátyásdomb, Mezőszentgyörgy | 3 db birtoktest | 178 ha | 344 mFt |
| **Gárdonyi Sándor** | a polgármester férje | Mátyásdomb | 1 db birtoktest | 225 ha | 521 mFt |
| **Gárdonyi Róbert** | a polgármester fia | Mezőszilas | 1 db birtoktest | 172 ha | 226 mFt |
| **Gárdonyiné Salánki Mónika** | a polgármester menye | Dég | 1 db birtoktest | 99 ha | 173 mFt |
| **Összesen** | | | 6 db birtoktest | 674 ha | 1.264 mFt |

A polgármester családjának két tagja, ***Gárdonyi Róbert*** és felesége, ***Gárdonyi Takács Éva*** dohány-kereskedelmi koncessziót is nyert 2013-ban, és **4 trafikot** működtetnek Dégen és Lajoskomáromban, emellett a *CBA*-nak is társtulajdonosai.[[95]](#footnote-95)

1. **A Kovács – Dala család** Sárbogárdról – az apa, ***Kovács Imre***, vele azonos lakcímen (7003 Sárbogárd, Táncsics M. u. 33.), közös háztartásban élő lánya, ***Réka***, fia ***Róbert*** és üzlettárs sógora, ***Dala Lajos*** (7003 Sárbogárd, László u. 18.). ***Kovács Imre*** két kereskedelmi és szolgáltató profilú, gépjármű és gépkereskedelem főtevékenységű, Budapest székhelyű, azonos (1094 Budapest, Viola utca 10-14., 1. emelet 102.) címre bejegyzett cégben érdekelt vállalkozó. A feleségéve, ***Dala Mariannával*** közös tulajdonú, *Terra-Centrál Kft.* (Cjsz.: 01 09 938553) vezetője, és a sógorával, ***Dala Lajossal*** közös tulajdonú *TRUCK-CENTRÁL Kft.* (Cjsz.: 01 09 966454) társtulajdonosa.

A család **4 nyertes földárverező** tagja a meghirdetett állami földekből **15 db** birtoktestet szerzett meg **Hantos, Mezőfalva, Pusztaegres** és **Sárbogárd** területén. Valamennyi birtoktestet – a *„piszkos 12”* néven elhíresült, 2001-ben privatizált állami gazdaság egyikeként megszerzett, 2051-ig szóló állami földbérleti szerződés alapján – a *Mezőfalvai Mezőgazdasági Zrt.* bérli. Az elnyert összes terület **665 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **2,3%-**a, melyhez **1 milliárd 86 millió Ft** (átlagosan 1 millió 633 ezer Ft/ha, illetve 48.200 Ft/Ak) nyertes árajánlattal jutottak. Nyertes árajánlatuk 2 db birtoktest kivételével **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 44,3 ha, zömében szántó, két esetben legelő művelési ágba tartozik. A megszerzett területek kiváló termőképességűek, átlagos értékük **33,9 Ak/ha**. Az érdekkörhöz tartozó, nyertes árverezők és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Kovács Imre** | a családfő, vállalkozó | Mezőfalva | 2 db birtoktest | 70 ha | 125 mFt |
| **Kovács Réka** | Kovács Imre lánya | Pusztaegres, Sárbogárd | 2 db birtoktest | 275 ha | 477 mFt |
| **Kovács Róbert** | Kovács Imre fia | Hantos, Pusztaegres, Sárbogárd | 5 db birtoktest | 197 ha | 321mFt |
| **Dala Lajos** | Kovács Imre üzlettárs sógora | Hantos | 6 db birtoktest | 123 ha | 163 mFt |
| **Összesen** | | | 15 db birtoktest | 665 ha | 1.086 mFt |

1. **Kirinovicsék** Adonyból – a családfő, ***Kirinovics Péter*** és vele azonos lakcímen (2457 Adony, Kossuth Lajos u. 23.), egy háztartásban élő közvetlen családtagjai, felesége ***Kirinovics-Bőle Petra***, édesanyja ***Kirinovics Tibor Istvánné***, testvére ***Fogarasiné Kirinovics Kinga***, továbbá sógora, ***Bőle Ádám*** Iváncsáról (Fő utca 89.) – korábban az állami földbérleti majd a trafikpályázatokon is sikeresen szereplő nyertes árverezők. ***Kirinovics Péter,*** a 32 éves, 5 cégben érdekelt férj a megvásárolt területek egy részét bérlő, Vízi Dániellel közös cége, a *Ménesmajor Manufaktúra Kft.* (Cjsz.: 07 09 008399, Székhely: 2432 Szabadegyháza, Thán Károly utca 4. fsz. 2.) tulajdonosa, vezető tisztségviselője. Ez egy olyan *”vándor cég”*, amely a **28. táblázat**ban látható módon székhelyét változtatva *„helyi illetőségű társaságként”*nyert különböző településeken az állami földbérleti pályázatokon, majd odébbállva újabb földekre pályázott, így kijátszva a helyi illetőséget előíró pályázati feltételt.

***28. táblázat:*** *A Ménesmajor Manufaktúra Kft. által elnyert állami földbérletek Fejér megyében*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Település** | **Pályázati**  **kód** | **Elnyert**  **terület (ha)** | **A nyertes pályázó lakcíme** | **A hirdetmény**  **dátuma** |
| Perkáta | HU21-10077 | 25,3 | 2457 Adony, Kossuth u. 23. | 2012.02.01 |
| Rácalmás | HU21-10068 | 19,7 | 2457 Adony, Kossuth u. 23. | 2012.02.01 |
| Székesfehérvár | HU21-10224 | 14,3 | 8000 Székesfehérvár, Havranek J u. 20. 2/2. | 2013.02.15 |
| Székesfehérvár | HU21-10238 | 15,5 | 8000 Székesfehérvár, Havranek J u. 20. 2/2. | 2013.02.15 |
| Lovasberény | HU21-10216 | 38,3 | 8000 Székesfehérvár, Havranek J u. 20. 2/2. | 2013.02.15 |

Üzlettársa, ***Vízi Dániel*** egyúttal beltagja és vezető tisztségviselője annak a *Mező Vidék Bt-nek* (Cjsz:. 0706015441), amely az állami földbérleti pályázaton több mint 27 ha területet szerzett meg a *Kishantosi Vidékfejlesztési Központ Ökológiai Mintagazdasága* által használt területekből annak ellenére, hogy nem is pályázhatott volna, hiszen még a pályázat benyújtásakor sem volt mezőgazdasági tevékenysége. Az ezt kimondó jogerős bírósági döntés nyomán a vele kötött földbérleti szerződést az NFA kénytelen volt visszavonni. A KVK-ÖM azonban ennek ellenére nem kapta vissza bérelt területeit. Az állam e helyett ezt a területet is elárverezte, amelyre nyertes árajánlatot ***Rabi János*** Mezőfalvai gazda tett.

|  |
| --- |
| [http://feol.hu/data/cikk/115/5087/cikk_1155087/0.jpg](http://feol.hu/hirek/bemutattak-a-fidesz-adonyi-polgarmesterjeloltjet-1155087) |
| L. Simon László (középen) bemutatja Kirinovocs Pétert (balra)  a FIDESZ adonyi polgármester jelöltjét.  ***Fotó:*** *FMH Online/Percsi Tibor[[96]](#footnote-96)* |

Kirinovics helyi információk szerint – ***Márok Csabával***, ***Müller Zoltánnal*** és az összekötő ***Vízi Dániellel*** – ***L. Simon László*** államtitkár köréhez tartozik. Adonyban ezt a *Mezőföldi Híd Térségfejlesztő Egyesület* égisze alatt gyülekező – ***Czakó Miklós*** őrző-védő vállalkozóval megerősített – kört erőszakos – a helyiek szerint időnként gátlástalan – üzleti tevékenysége kapcsán ismerik és említik.[[97]](#footnote-97) Kirinovics 2010-ben a FIDESZ – L. Simon által ajánlott – adonyi polgármester jelöltje volt, de elveszítette a választást. Helyben úgy tartják, hogy kárpótlásul választották be a *Fejér Megyei Önkormányzatba*.

***Kirinovics-Bőle Petra***, a 27 éves, 3 cégben is érdekelt feleség **Adonyban** és **Iváncsán** – ahol anyósa, Kirinovicsné gyógyszerész – is nyert dohánykoncessziót,[[98]](#footnote-98) és a trafikok működtetésére 2013-ban férjével együtt *Kirinovics Dohány Bt.* (Cjsz.: 07-06-015616) ) néven, lakcímükkel azonos székhelyű céget alapított, melynek egyúttal ő a vezetője.

A Kirinovics-Bőle család **5 nyertes árverező** tagja a meghirdetett állami földekből **15 db** birtoktestet szerzett meg **Adony, Beloiannisz, Ercsi, Perkáta, Pusztaszabolcs, Rácalmás** és **Seregélyes** területén. Közülük 5db birtoktestet 2032-ig saját cégük, a *Ménesmajor Manufaktúra Kft.*, 3-db birtoktestet 2029-ig a *Sina Kft.*, 1-1 db birtoktestet 2016-ig illetve 2019-ig a *Március 21 Mg. Kft.* illetve a *Felsőcikolai No. 2. Sertéstenyésztő Kft.* 5 db birtoktestet pedig 2018-ig két ***Leisztinger***-érdekeltségű cég, a *Cserepes-Major Kft.* és a *Selymes-Major Kft.* bérel. Az elnyert összes terület **648 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **2,3%-**a, melyhez **843 millió Ft** (átlagosan 1 millió 303 ezer Ft/ha, 58.600 Ft/Ak) árajánlattal jutottak. Nyertes árajánlatuk valamennyi birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 43,2 ha, zömében szántó illetve legelő művelési ágba tartoznak. A földek a gyengétől a kiválóig változó termőképességűek, átlagos értékük **22,2 AK/ha**. Az érdekkörhöz tartozó, nyertes árverezők és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Kirinovics Péter** | a családfő, vállalkozó | Adony, Beloiannisz, Perkáta, Rácalmás | 8 db birtoktest | 60 ha | 70 mFt |
| **Kirinovics-Bőle Petra** | a családfő felesége | Pusztaszabolcs, Seregélyes | 3 db birtoktest | 75 ha | 45 mFt |
| **Kirinovics Tibor Istvánné** | a családfő édesanyja | Pusztaszabolcs | 1 db birtoktest | 272 ha | 382mFt |
| **Fogarasiné Kirinovics Kinga** | a családfő testvére | Adony | 1 db birtoktest | 180 ha | 278mFt |
| **Bőle Ádám** | a családfő sógora | Ercsi | 2 db birtoktest | 61 ha | 68 mFt |
| **Összesen** | | | 15 db birtoktest | 648 ha | 843 mFt |

1. **Eppelék** Budapestről – ***Dániel Soma*** és ***Krisztián Péter***, 33 és 26 éves testvérek,[[99]](#footnote-99)– a lakcímükkel (1147 Budapest, Lovász u. 10.) azonos székhelyű *E 55 Tanácsadó Kft.* (Cjsz: 0109886189) társtulajdonosai, Dániel Soma egyúttal annak ügyvezetője. A cégben – amely széles tevékenységi körében egyebek mellett üdülőfejlesztéssel és ruházati web shop üzemeltetésével is foglalkozik – 2014-ig szintén tulajdonos volt édesapjuk, a család ismert tagja, ***Eppel János***, a *Porsche Hungária* ügyvezető igazgatója, az *Eximbank* felügyelőbizottsági tagja, a *Vállalkozók és Munkáltatók Országos Szövetségének* alelnöke. A budapesti lakcím és – az elérhető információk alapján – korábbi mezőgazdasági tevékenység hiányának ellenére az Eppel család sikeresen szerzett meg több mint 500 hektárt azokból a területekből, amelyeket a szocialista kötődésűnek tartott nagytőkés vállalkozó, ***Leisztinger Tamás*** cégei, az *Agárdi Farm Kft.*, a *Cserepes-major Kft.* és a *Baráka-major Kft.* béreltek, és amelyek bérlete 2018-ban lejár.

Eppeléket a fentebb bemutatott, 1.000 hektár fölötti nyertes árverező, *Cserepes Agrár Kft.* társtulajdonosaival nem csupán az köti össze, hogy ők is ugyanazon nagytőkés vállalkozó, Leisztinger Tamás érdekeltségébe tartozó *Forrás Ny. Rt.* tulajdonában lévő cégek által bérelt területeket vásároltak meg. Kapcsolatukra utal[[100]](#footnote-100) az is, hogy ***Eppel Jánossal*** együtt ***Gyalog Zsolt*** és ***Fonyó Gábor*** is társtulajdonosai a 2015-ben, Budapesten alapított – oktató, kutató valamint mérnöki és egyéb tanácsadó tevékenységi körű – *IVF Zrt.*-nek (Cjsz: 01-10-048502). Rajtuk kívül még egy alapító tulajdonosa volt a cégnek: ***Junek*** (***Flier) Nikolett***, a felcsúti ***Flier János*** lánya, az állami földbérleti pályázatok egyik Fejér megyei nagy kedvezményezettje. A cég vezérigazgatója a szegedi illetőségű ***dr. Király Tünde.***

Eppelék nyertes árajánlatukkal az e cégek által használt, árverezésre bocsátott állami földekből szereztek meg **7 db** birtoktestet **Gárdonyban, Pusztaszabolcson** és **Zichyújfaluban,** lakhelyüktől **60-70 km** távolságban. Az elnyert összes terület **535 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **1,9%-**a, melyet **640 millió Ft** nyertes áron vásároltak meg, vagyis átlagosan 1 millió 197 ezer Ft/ha (56.800 Ft/Ak) árat ajánlottak. Nyertes árajánlatuk 4 birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 76,4 ha, szántó valamint legelő illetve rét művelési ágba tartozó terület. A földek jó termőképességűek, átlagos értékük **21 AK/ha**. Az érdekkörhöz tartozó, nyertes árverezők és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Eppel Dániel Soma** | az egyik testvér | Gárdony, Zichyújfalu | 2 db birtoktest | 262 ha | 352 mFt |
| **Eppel Krisztián Péter** | a másik testvér | Gárdony, Pusztaszabolcs | 5 db birtoktest | 273 ha | 288 mFt |
| **Összesen** | | | 7 db birtoktest | 535 ha | 640 mFt |

Esetükben is felmerülhet a kérdés, hogy Budapest lakosaiként miként minősülhettek a Velencei tó környékén, lakhelyüktől átlagosan **65 km** távolságban ***„szerzőképes helyi földművesnek”***, és – különösen, mivel mezőgazdasági előéletükkel kapcsolatosan nyilvános információkat nem lehet fellelni – miként fogják ilyen távolságból ezt a nagy területet maguk megművelni, hacsak nem strohmanként, és/vagy spekulációs céllal vásárolták meg a földeket?

Ez utóbbi sem elképzelhetetlen, mert sajtóértesülések szerint a háttérben ***Garancsi István*** áll,[[101]](#footnote-101) aki nemcsak a földvásárlások háttér-finanszírozója lehet, hanem ezzel egy időben megszerezte Leisztinger Tamás korábbi agrárvállalkozásainak mintegy negyedét is. Új tulajdonos jelent meg ugyanis 2016 márciusában a volt Leisztinger-cégekben, méghozzá a *GyTT Agrár Kft.* (Cjsz: 01 09 275924)  (1038 Budapest, Rókahegyi út 38.).

A 2015 decemberében alapított cégben a "Gy" betű ***Gyalog Zsolt***ra, míg a két "T" betű ***Tamási László***ra és ***Telek Csaba Péter***re utal, akik jelen vannak Garancsi cégeiben. Garancsi földszerzési és agrár-cégvásárlási manőverét még inkább igazolni látszik, hogy a cégben az alapítást követően Gyalog Zsoltot személyesen Garancsi István váltotta fel. A kormány közeli érdekkörök szoros kapcsolatára utal ugyanakkor, hogy Garancsit 2016 szeptemberében a cégben ***Flier János*** és cége, a *CSUTI-Agrár Kft.* váltotta. (Garancsinak egyébként nem ez az első olyan üzlete, amelyet Leisztinger nyomdokán járva köt meg. 2015 decemberében szerezte meg pl. a budapesti Kopaszi-gátnak egy értékes ingatlanát, ahol korábban Leisztinger is üzletelt Újbuda akkor még szocialista városvezetésével.[[102]](#footnote-102))

1. **Lengyelék** Martonvásárról– ***Lengyel Péter*** és a vele egy háztartásban élő ***Lengyelné Schwan Tünde*** – csak családi kapcsolataik révén és csak közvetve kötődnek a mezőgazdasághoz. A család legismertebb – velük azonos lakcímen bejelentett – tagjának azonban vállalkozásai révén van agrárkapcsolata. Ő ***dr. Lengyel Attila***, aki vegyészmérnökként dolgozott a *MOL Ny. Rt-nél* (Cjsz: 0110041683) is, ahol a motorhajtóanyag-gyártást irányította, majd Európa legnagyobb – belga, osztrák és magyar érdekeltségű – kukorica feldolgozó vállalkozásának és piacvezető keményítő és izocukor gyártójának, a Szabadegyháza székhelyű *Hungrana Kft-nek* (Cjsz: 0709001129) az ügyvezető igazgatója lett. Onnan viszont tavaly nyáron felállt, hogy beindítson egy új projektet, méghozzá azzal a ***Kárpáti Lászlóval***, akinek birtokai (részben családi kapcsolatai révén) Bács-Kiskunban és Csongrádban szaporodnak.**[[103]](#footnote-103)**A martonvásári lakcímük egyúttal **négy közös** – ipari, építőipari tervező és szolgáltató, vagyonkezelő, üdülési és szálláshely-szolgáltató, vendéglátó illetve üzletviteli és vezetési tanácsadó profilú – **családi cégük** *(„LEX” Bt., LACUS-7 Kft., Revrik Kft.* és a *TKB PROJEKT Kft.*) székhelye.

A Lengyel család korábbi mezőgazdasági tevékenység nélkül is – a Cserepes Agrár Kft. társtulajdonosaihoz és Eppelékhez hasonlóan – sikeresen szerzett meg több mint 500 hektárt azokból a területekből, amelyeket ***Leisztinger Tamás*** cégei (az *Agárdi Farm Kft.* és a *Tükrös-major Kft.*) béreltek az államtól, és amelyek bérlete 2018-ban lejár.

Lengyelék nyertes árajánlatukkal az e cégek által használt, árverezésre bocsátott állami földekből **3 db** birtoktesthez jutottak **Gárdonyban**, az árveréskor megadott és az NFA honlapján szereplő, hivatalos lakcímüktől átlagosan **25 km** távolságban. Az elnyert összes terület **526 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **1,8%-**a, melyet **739 millió Ft** nyertes áron vásároltak meg, vagyis átlagosan 1 millió 404 ezer Ft/ha (52.500 Ft/Ak) árat ajánlottak. Nyertes árajánlatuk csaknem **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken alig akadt. A megszerzett nagy, egybefüggő birtoktestek átlagmérete 173,3 ha, szántó valamint legelő művelési ágba tartoznak. A földek – a 3,5 hektáros legelő kivételével – kiváló termőképességűek, átlagos értékük **26,7 AK/ha,** a feleség által megvásárol birtoktest esetében egyenesen 29,9 AK/ha. A családi érdekkörhöz tartozó nyertes, árverező *„földművesek”* és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lengyel Péter** | a férj | Gárdony | 2 db birtoktest | 280 ha | 358 mFt |
| **Lengyelné Schwan Tünde** | a feleség | Gárdony | 1 db birtoktest | 246 ha | 381 mFt |
| **Összesen** | | | 3db birtoktest | 526 ha | 739 mFt |

Az ő esetükben is felmerülhet a kérdés, hogy Martonvásár lakosaiként miként minősülhettek Gárdonyban, lakhelyüktől közel **25 km** távolságban ***„szerzőképes helyi földművesnek”***, és – különösen, mivel mezőgazdasági előéletükkel kapcsolatosan nyilvános információkat nem lehet fellelni – miként fogják ilyen távolságból ezt a nagy területet maguk megművelni, hacsak nem strohmanként, és/vagy spekulációs céllal vásárolták meg a földeket?

1. **Tiborczék** – ***Tiborcz István,*** a miniszterelnök veje, ***Orbán Rachel*** férje, ***dr. Tiborcz Sándor*** és ***Tiborcz Eszter Zsuzsanna***, Tiborcz István édesapja és testvére Csabdiból – a lakcímükkel megegyező székhelyű családi cégük, az *ES Hungary Kft.* (Cjsz.: 07 09 011177) társtulajdonosai.

|  |  |
| --- | --- |
| orbantiborcz3.jpg (849×840) | tiborcz_lead.jpg (274×274) |
| Tiborcz István (balra) apósa társaságában  ***Fotó:*** *Facebook / Orbán Viktor* | Tiborcz István a Sziget VIP vendége  ***Fotó:*** *Németh Dániel* |
| ***Állítólag luxushotel lesz a letarolt József nádor téren - Orbán veje már ott ólálkodik*** | |
| Tiborcz István (jobbra) feleségével és apósával  ***Fotó:*** *Facebook / Orbán Viktor* | |

A céget a családfő, a legendás hírű szombathelyi sebész főorvos[[104]](#footnote-104) vele azonos nevű fia, ***dr. Tiborcz Sándor*** vezeti, aki hamar – az egyetem elvégzése után – elkerült Szombathelyről. Sokáig orvos szakértőként dolgozott, ma már nyugdíjas, és Csabdi birtokát, az úgynevezett *Tiborcz tanyát* igazgatja. Az *ES Hungary Kft.* jogelőd cégeit, a *Meggyes Cédrus Bt-t* 1991-ben, majd a *Katafalk Kft-t* 1999-ben még Budapesten, kegyeleti és temetkezési szolgáltatások főprofillal hozták létre. A cég mai nevét 2009-ben vette fel, és székhelyét 2013-ban helyezte át Csabdi-Tükröspusztára, a Tiborcz tanyára. Profilja az óta ipari, mezőgazdasági, járóbeteg-ellátási, sport és kulturális valamint egyéb szolgáltató tevékenységi körökkel jelentősen kiszélesedett. Dr. Tiborcz Sándor egyúttal 2013-ig önállóan, azóta fiával, Tiborcz Istvánnal ennek, valamint 2012 és 2016 között másik családi cégüknek, a 2010-ben, Páty székhellyel, PR, kommunikációs valamint ügyviteli és vezetési tanácsadó főprofillal alapított *Green Door Consulting Kft*-nek (Cjsz.: 13 09 140680) is vezetője.

A család két fia közül ***Tiborcz István*** ügyvéd, nagyvállalkozó, a miniszterelnök veje, a Közgép egyik leányvállalatának, az *E-OS Innovatív Zrt.*-nek, majd a cég névváltozatása után az *Elios Zrt.*-nek (Cjsz.: 01 10 046445) volt a vezérigazgatója.[[105]](#footnote-105) Jelenleg az *ES Hungary Kft.* (Cjsz.: 07 09 011177) mellett az ugyancsak Csabdi székhelyű *IBC-Projekt Gazdasági Tanácsadó Kft*-nek (Cjsz.: 07 09 023640) valamint a Budapest székhelyű – 2011-ben *Házipálinka Zrt.* néven alapított, desztillált szeszesital gyártási és forgalmazási főprofilú – *G2G Zrt.*-nek (Cjsz.: 01 10 047495) is cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője. Emellett az ugyancsak Budapest székhelyű, kereskedelmi és szolgáltató profilú *HCS Experts Kft.* (Cjsz.: 01 09 961386) társtulajdonosa.

A másik testvér, ***Tiborcz Péter*** 2006-2010 között a Fejér Megyei Közgyűlés Fideszes alelnöke, majd az NFM tanácsadója, végül a NAV egyik vezető tisztségviselője lett.[[106]](#footnote-106) Jelenleg a *Green Door Consulting Kft*-nek (Cjsz.: 13 09 140680) valamint a *HCS Experts Kft.*-nek (Cjsz.: 01 09 961386) cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője.

A középső testvér, a lovas klubot vezető és a birtokot édesapjával közösen tulajdonló ***Tiborcz Eszter Zsuzsanna*** már az állami földbérleti pályázatok legelső fordulójában is igen sikeresen szerepelt. Minden pályázata nyert, és **4 bérleti szerződéssel** a bicskei földek közel 40%-ának, összesen **157 hektár** terület bérleti jogát megszerezte.[[107]](#footnote-107) Bár az akkor elnyert földek közigazgatásilag Bicskén találhatók, a valóságban a nyertes családjának tulajdonában lévő, *Csabdi-Tükröspusztán*, ***Pálffy gróf*** egykori – ősparkot, 40 hektáros földterületet és uradalmi istállót magába foglaló – birtokán működő *Tiborcz lovas klub****[[108]](#footnote-108)*** közvetlen szomszédságában terülnek el. Honlapja szerint a birtokon bértartással, tereplovagoltatással foglalkoznak, de az ősparkban mini vadaspark is működik, és a fejlesztési tervekben egy szabadidőpark létrehozása szerepelt. A közelben van egy – szintén a Tiborcz család tulajdonában lévő – panzió is, ám a látogatók helybeni elszállásolásának megoldásán is dolgoznak.

A család **3 nyertes földárverező** tagja, apa, fia és lánya most birtokaikhoz a meghirdetett állami földekből a két árverési hullámban[[109]](#footnote-109) összesen **12 db** birtoktestet szerzett meg **Bicske** és **Mány** területén, amelyeket 2032-ig zömében maga *Tiborcz Eszter Zsuzsanna*, két birtoktestet további *két magánszemély*, két birtoktestet pedig 2029-ig a *Somodori Kft.* bérel. Az elnyert összes terület **493 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **1,7%-**a, melyhez **569 millió Ft** (átlagosan 1 millió 155 ezer Ft/ha, illetve 63.200 Ft/Ak) áron jutottak. Nyertes árajánlatuk 10 birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 41,1 ha és szántó művelési ágba tartoznak. A területek közepes termőképességűek, átlagos értékük **18,5 Ak/ha**. A családi érdekkörhöz tartozó nyertes, árverező *„földművesek”* és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tiborcz István Ferenc** | Orbán Rachel férje | Bicske | 8 db birtoktest | 157 ha | 187 mFt |
| **dr. Tiborcz Sándor István** | Orbán Rachel apósa | Bicske, Mány | 3 db birtoktest | 170 ha | 215 mFt |
| **Tiborcz Eszter Zsuzsanna** | Orbán Rachel sógornője | Mány | 1 db birtoktest | 166 ha | 167 mFt |
| **Összesen** | | | 12 db birtoktest | 493 ha | 569 mFt |

1. **Vargáék** Martonvásárról – apa és vele azonos (Rózsa utca 19.) lakcímről árverező fia. Az apa, ***Varga Ferenc*** városi önkormányzati képviselő (FIDESZ-KDNP-Martoni Más Kép), a Gazdasági Bizottság elnöke, a *„Martongazda” Városfejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Kft.* (Cjsz.: 0709018536)[[110]](#footnote-110) felügyelő bizottságának tagja, a megvásárolt területet bérlő *Gábor-Major Kft.* (Cjsz.: 0709014406) (több más cégben is érdekelt) társtulajdonos ügyvezetője. ***Varga Ferenc Bence*** a fia, 2015 októbere óta a Babócsa székhelyű *Magyar Blonde d' Aquitaine Húsmarha Termelési, Beszerzési és Értékesítési Szövetkezet* (Cjsz.: 1402300300) igazgatóságának tagja, vezető tisztségviselője.

A Varga család **2 nyertes árverező** tagja a meghirdetett állami földekből **5 db** birtoktestet szerzett meg **Ercsi** és **Kajászó** területén. Közülük 1 db birtoktestet 2035-ig saját cégük, a *Gábor-Major Kft.*, 2 db birtoktestet pedig 2029-ig a *Sina Kft.* bérel. Az elnyert összes terület **412 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **1,4%-**a, melyhez **262 millió Ft** (átlagosan 636 ezer Ft/ha, illetve 59.200 Ft/Ak) áron jutottak. Nyertes árajánlatuk valamennyi birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 82 ha, legelő illetve kisebb részt szántó művelési ágba tartozik. A legelők gyenge (8,2-10,5 AK/ha) a 24 hektáros szántó viszont kiváló (34,5 AK/ha) termőképességűek, átlagos értékük **10,7 Ak/ha**. A családi érdekkörhöz tartozó nyertes, árverező *„földművesek”* és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Varga Ferenc** | az apa | Ercsi, Kajászó | 4db birtoktest | 145 ha | 118 mFt |
| **Varga Ferenc Bence** | a fia | Ercsi | 1 db birtoktest | 267 ha | 144 mFt |
| **Összesen** | | | 5db birtoktest | 412ha | 262 mFt |

1. **Szekeresék** Polgárdiból **– Lajos** (1958) önkormányzati képviselő, alpolgármester, a *Szekeres Kft.* (Cjsz.: 07 09 002183) társtulajdonos vezetője, a felesége által vezetett *SZEMINOLA Kft.* (Cjsz.: 07 09 004502) társtulajdonosa. Vele azonos lakcímről (8154 Polgárdi, Kossuth u. 105.) pályázó lánya, **Nikolett** (1987) a – 2010-ben a Búzakalász Mezőgazdasági Szövetkezet jogutódaként létrejött – *Búzakalász Mezőgazdasági Kft.*, Füle (Cjsz.: 07 09 018927) társtulajdonosa.

Az alpolgármester a megyében elárverezett legnagyobb birtoktest (298! ha), lánya pedig egy 81 hektáros szántó tulajdonjogát szerezte meg az árverésen, amelyek Polgárdi közigazgatási területéhez tartoznak, és amelyeket 2029-ig az *Enyingi Agrár Zrt.* bérel. A Szekeres család által megszerzett**2 db** birtoktest összterülete tehát **379 hektár,** a megyében elárverezett állami földek **1,3%-**a, amelyhez **557 millió Ft** (átlagosan 1 millió 470 ezer Ft/ha, illetve 58.400 Ft/Ak) áron jutottak. Nyertes árajánlatuk mindkét birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A terület zömében szántó, kisebb részt rét művelési ágba tartozik. Termőképessége jó, átlagos értéke **25,2 AK/ha**. A családi érdekkörhöz tartozó nyertes, árverező *„földművesek”* és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Szekeres Lajos** | Polgárdi alpolgármestere | Polgárdi | 1 db birtoktest | 298 ha | 444 mFt |
| **Szekeres Nikolett** | az alpolgármester lánya | Polgárdi | 1 db birtoktest | 81 ha | 113 mFt |
| **Összesen** | | | 2 db birtoktest | 379 ha | 557 mFt |

1. **Flier János – *Orbán Viktor*** gyerekkori jó barátja, a miniszterelnök feleségének, ***Lévai Anikó***nak üzlettársa, a helyiek szerint a Felcsút környéki Orbán-birtokok gondozója[[111]](#footnote-111) **–** eredeti szakmája szerint autóvillamossági szerelő, korábban több cégben is érdekelt, ma pedig a *Csuti-Agrár Kft.* (Cjsz.: 07 09 026253) egyszemélyű tulajdonosa és cégjegyzésre jogosult vezetője, vállalkozó. Az első Orbán-kormány idején egyik napról a másikra autóvillamossági szerelőből a 12 privatizált – a közbeszédben csak *„piszkos 12-ként”* emlegetett – agrárcég egyikének, az 1950-ben alapított, majd 1992-ben Rt-vé alakult egykori *Herceghalmi Kísérleti Gazdaságnak* (Cjsz.: 13-01-007210) a vezetője, majd negyvenszázalékos tulajdonosa lett, miután **2001**-ben ***Bognár Sándor*** vezérigazgatóval (akitől ***Lévai Anikó*** még abban az évben első 50 hektáros felcsúti földjét vásárolta) a gazdaságot privatizálta. Ezután átadta a helyét ***Kenyeres Sándor*** üzleti csoportjának. (A *Herceghalmi Kísérleti Gazdaság* jogutódaként, 2006 óta *Agrosystem Zrt.* néven működő céget (Cjsz.: 13-10-040177), 2016 februárjában ***Kenyeres Sándortól***, a ma már Dubaiban élő ingatlanmilliárdostól, ***Mészáros Lőrinc*** és felesége vásárolta meg.[[112]](#footnote-112) Mészárosék így 50-50 százalékos részvényesei, lányaik pedig igazgatósági tag cégvezetői lettek annak az ugyancsak Herceghalom székhelyű *Talentis Group Zrt.*-nek (Cjsz.: 13-10-041257), amely 2013 óta az *Agrosystem Zrt.* minősített többségi tulajdonosa.)

A **2002** évi választási bukás után életre hívott polgári köri mozgalom keretében *Felcsút*on megalakult *Polgári Kört* Flier János vezette. Flier egyben a *Puskás Ferenc Labdarúgó Akadémia* egyik fő támogatója is. ***Felesége*** a helyi Fidesz elnöke, a **2010**-es önkormányzati választásokon a FIDESZ-KDNP polgármester-jelöltje volt, aki csak néhány szavazattal maradt alul riválisával, az akkor polgármesterré választott, majd **2011**-ben megbuktatott ***Varga Györggyel*** szemben. ***Lánya*** *Junek (sz. Flier)* ***Nikolett***[[113]](#footnote-113)az **állami földbérleti pályázatok** elbírálásának idején még a *Vidékfejlesztési Minisztérium* munkatársa volt, majd a *Miniszterelnökség*hez tartozó *Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft.-*nél az *Államreform Operatív Program* (ÁROP) projektmenedzsere lett. 2016. augusztus közepén ő lett az ügyvezetője a *GyTT Agrár Kft*-nek, amely tulajdonosa annak az öt  (*Agárdi Farm*, *Baráka-Major*, *Cserepes-Major*, *Selymes-Major*, *Tükrös-Major*) Fejér megyei agrárcégnek, amelyeket tavasszal szerzett meg ***Garancsi István*** Leisztinger Tamástól. ***Junekék*** – Mészáros Lőrinc felcsúti polgármester családjához hasonlóan – az állami földbérleti pályázat mellett az ugyancsak **állami dohánykoncessziós pályázaton is** nyertek. Nikolett férje, ***Junek Károly***[[114]](#footnote-114) két trafikot nyert, egyet Felcsúton, egyet Bicskén.

|  |  |
| --- | --- |
| http://static.origos.hu/s/img/i/1411/20141118szarvasmarhatelepet-avattak-felcsuton.jpg?w=666&h=444 | [http://www.fejer.hu/_user/browser/Image/00aprilistol/2014./20141117/IMG_4751_k.jpg](http://www.fejer.hu/a-mezogazdasag-huzoagazat) |
| Flier János (középen) gyermekkori jó barátja, Orbán Viktor (jobbra) és Tessely Zoltán (balra) társaságában a szarvasmarha telep átadásán | Tessely Zoltán, Flier János, ifj. Flier János tulajdonos, Orbán Viktor és Fazekas Sándor átvágja a nemzetiszínű szalagot a vállalkozó marhatelepének avatásán |
| ***Fotó:*** *MTI/Koszticsák Szilárd* | |

**Flier János és családtagjai –** lánya, Nikolett, egyik fia, Péter és testvére Tamás – **Felcsúton** a **2012**-ben bérbe adott terület 60 %-át, **Száron** Mészáros Jánossal megosztozva a területek 1/3-ának bérleti jogát, továbbá – a *Csákvári Z. Rt.* főrészvényes vezetőjével valamint a Mészáros érdekeltség *Búzakalász 66 Kft*-vel megosztozva – **Óbarok** kihirdetett területeinek 1/3-át megszerezték, majd **2013**-ban **Alcsútdobozon** is újabb 42 ha állami szántó és legelő bérleti jogához jutottak. Így **7 bérleti szerződéssel** összesen **362 ha** állami terület 20 éves bérleti jogát szerezték meg, ami a Fejér megyében bérbe adott összes terület 5,1%-a volt. **2014** novemberében maga a miniszterelnök adta át a jó barát Flier János fia, ifj. Flier János 3,5 hektáron felépített szarvasmarha telepét.[[115]](#footnote-115) A részben pályázati forrásból megvalósult beruházást az Európai Unió és a kormány 430 millió forinttal támogatta.

Ezek után tán nem meglepő, hogy Flier János lánya, Nikolett, fia, Péter és testvére, Tamás **2015** végén, majd **2016** tavaszán, **az állami földárveréseken is** igen sikeresen szerepeltek. A Flier család **4 nyertes földárverező** tagja a zömében saját korábbi bérleményeikből meghirdetett állami földekből **10 db** birtoktestet szerzett meg **Alcsútdoboz, Bicske, Felcsút, Óbarok** és **Szár** területén, amelyeket nagyobbrészt 2032-2033-ig maguk béreltek az államtól, 2 birtoktest Szilágyi János bérleménye, egy 21 hektáros erdőnek pedig nincs bérlője. Az elnyert összes terület **370 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **1,3%-**a, melyhez **514 millió Ft** (átlagosan 1 millió 388 ezer Ft/ha, illetve 56.400 Ft/Ak) áron jutottak. Nyertes árajánlatuk valamennyi birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 37 ha, művelési águk szántó, legelő illetve erdő. Termőképességük – egy 13 hektáros legelőt leszámítva – jó illetve igen jó, átlagos földértékük **24,6 Ak/ha**. A családi érdekkörhöz tartozó, nyertes árverező *„földművesek”* és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Flier János** | a családfő | Alcsútdoboz, Felcsút, Szár | 3 db birtoktest | 176 ha | 275 mFt |
| **Flier Nikolett** | János lánya | Felcsút | 1 db birtoktest | 88 ha | 101 mFt |
| **Flier Péter** | János fia | Felcsút | 1 db birtoktest | 42 ha | 68 mFt |
| **Flier Tamás** | János testvére | Bicske, Óbarok | 5 db birtoktest | 64 ha | 70 mFt |
| **Összesen** | | | 10db birtoktest | 370 ha | 514 mFt |

1. **Michellerék** Polgárdiból – **Károly**, az idősebb testvér és **Róbert**, a fiatalabb testvér a *Micheller Agro Kft.* (Cjsz.: 07 09 017740) családi cég társtulajdonosai – 1994 óta gazdálkodnak. A Károly által vezetett és lakcímével azonos székhelyű (Kossuth u. 59.) cégüket 2009-ben alapították. Szántóföldi növénytermesztéssel foglalkoznak, mellette szolgáltatásokat, bérmunkát végeznek a környékbeli gazdáknak. Földjeik 40–50 százalékán kukoricát termesztenek, a fennmaradó részen nagyjából egyforma arányban osztozik az őszi búza, a napraforgó és a repce. **Gyöngyi,** a település aljegyzője és Károly lakcímével azonos lakcímmel rendelkező **Dóra** családtagjaik.

A Micheller család által megszerzett **4 db** birtoktest összterülete **342 hektár,** a megyében elárverezett állami földek **1,2%-**a, amelyhez **509 millió Ft** (átlagosan 1 millió 487 ezer Ft/ha, illetve 57.800 Ft/Ak) áron jutottak. A területek Polgárdi közigazgatási területéhez tartoznak, és azokat 2029-ig az *Enyingi Agrár Zrt.* bérli. Nyertes árajánlatuk egy birtoktest kivételével **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken alig akadt. A terület zömében szántó, kisebb részt rét művelési ágba tartozik. Termőképessége jó, átlagos értéke **25,7 AK/ha**. A családi érdekkörhöz tartozó nyertes, árverező *„földművesek”* és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Micheller Károly** | az idősebb testvér | Polgárdi | 1 db birtoktest | 64 ha | 102 mFt |
| **Micheller Róbert** | a fiatalabb testvér | Polgárdi | 1 db birtoktest | 116 ha | 167 mFt |
| **Micheller Dóra** | családtag | Polgárdi | 1 db birtoktest | 81 ha | 119 mFt |
| **dr. Micheller Gyöngyi** | családtag | Polgárdi | 1 db birtoktest | 81 ha | 121 mFt |
| **Összesen** | | | 4 db birtoktest | 342 ha | 509 mFt |

1. **Nagyék** Budapestről – **Nagy Zoltán** (1966) és felesége **Nagyné Spahl Magdolna** (1967) – több közös cégben (pl. a Nagyné lakcímére bejegyzett és általa vezetett *CHARDOVIN Szőlőtermelő és Borászati Kft.* – Cjsz.: 01 09 690968; a *DOR-ING Ingatlanberuházó és Forgalmazó Kft.* – Cjsz.: 01 09 680992; vagy pl. a *DENTECH EXIM Kereskedelmi Kft.* – Cjsz.: 01 09 714481) – üzlettárs házastársak. Nagyné emellett annak az Igar székhelyű ***WINEHAUS Szőlőbirtok Kft***-nek (Cjsz.: 07 09 026008) az ügyvezetője, vezető tisztségviselője, amely az általuk megvásárolt földeket jelenleg bérli. Ezt a Kft-t egyébként 2011-ben egy Panamában bejegyzett cég, az *RNCN Partners Inc.* (PA Panama, Ricardo J. Alfaro Avenue, The Century Tower, Office 2007.) alapította, melynek magyarországi megbízottja Nagy Zoltán volt. A Kft. tulajdonjogát 2012-ben ettől az alapító cégtől az a *DOR-ING Ingatlanberuházó és Forgalmazó Kft.* szerezte meg, melynek Nagyék a társtulajdonosai, és amelynek ugyancsak Nagyné az ügyvezetője.

A Nagyék által megszerzett **4 db** birtoktest összterülete **332 hektár,** a megyében elárverezett állami földek **1,2%-**a, amelyhez **1 milliárd 3 millió Ft** (átlagosan 3 millió 24 ezer Ft/ha, illetve 68.100 Ft/Ak) áron jutottak. A területek Igar közigazgatási területéhez tartoznak, és azokat 1 db birtoktest esetében 2036-ig, 3 db birtoktest esetében pedig 2016. október 15-ig a *WINEHAUS Szőlőbirtok Kft* bérli. Nyertes árajánlatuk csupán **0,2-0,3%-al haladta meg a kikiáltási árat**, azaz igazi árverseny a területekért az árverésen nem alakult ki**,** igazi versenytársuk az árveréseken nem akadt. A területek zömében szőlő, kisebb részt szántó művelési ágba tartoznak, és Igar közigazgatási területén találhatók. Termőképességük rendkívüli, átlagos értéke **44,4! AK/ha**. Meg kell jegyezni, hogy ***Nagyék*** formálisan ugyan a megyei rangsor 17. helyére kerültek, ám ha az ültetvények esetében szokásos 5-szörös szorzót alkalmazzuk, akkor az általuk megszerzett zömében szőlőterület ténylegesen 1.243 ha-nak, azaz kifejezetten nagybirtoknak felel meg, amivel a megyei rangsor 4. helyére kerülnének. A családi érdekkörhöz tartozó nyertes, árverező *„földművesek”* és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nagy Zoltán** | a férj | Igar | 3 db birtoktest | 275 ha | 813 mFt |
| **Nagyné Spahl Magdolna** | a feleség | Igar | 1 db birtoktest | 57 ha | 190 mFt |
| **Összesen** | | | 4 db birtoktest | 332 ha | 1.003 mFt |

1. **Csepregiék** Lajoskomáromból – Csepregi Kálmán és Stróbl Éva két fia, ***Attila*** és ***Árpád –*** az 1996-ban alapított *Csepregi Kálmán és Társa Bt.****[[116]](#footnote-116)*** (Cjsz.: 01 06 784996) családi vállalkozás társtulajdonosai. A fiúk a növénytermesztést irányítják, a papa, Kálmán az állattenyésztést, mindenekelőtt a sertéstenyésztést, felesége pedig a könyvelési, gazdasági és pénzügyeket vezeti. A ***Lajoskomárom*** határában található központú, közel 1.000 ha-os nagygazdaság területeinek mintegy fele saját tulajdonú, másik fele pedig bérelt föld. Iparszerű, intenzív, erősen gépesített nagyüzem, amely első sorban búzát, kukoricát, árpát és napraforgót termel. E mellett rendszeresen teszteli a Gépkísérleti Intézet által fejlesztett eszközöket is. Csepregi Kálmán 15 gazdát összefogó mezőföldi sertéstenyésztői csoportot is vezet, és a Pápai Hús 1913 Kft., a korábbi kombinát jogutódjának csődhelyzete miatt kifizetetlen beszállító tenyésztők egyik fő szószólója, a 2013 őszi demonstrációk egyik vezetője volt. A család borászata is híres, a papa, Kálmán a balatoni borfesztiválok állandó résztvevője, borai már számos érmet nyertek. A két fiú ezen kívül a *Dunántúli - 5Határ Kft.* (Cjsz.: 07 09 020252) és a *Kutasmenti – 5Határ Kft.* (Cjsz.: 07 09 023971) társtulajdonosai, akik már az állami földbérleti pályázatokon is igen sikeresen szerepeltek, és több száz hektár terület 20 éves bérleti jogát szerezték meg.[[117]](#footnote-117) Most részben ezeket a saját bérleményeket vásárolták meg az állami földárveréseken.

A Csepregi család **2 nyertes árverező** tagja a meghirdetett állami földekből **7 db** – zömében szántó, kisebb részt erdő illetve legelő művelési ágú – birtoktestet szerzett meg **Enying** és **Szabadhídvég** területén. Közülük 4 db birtoktest 2033-35-ig szóló saját bérlemény, 2 db birtoktestet két magánszemély bérel, 1 db erdő művelési ágú birtoktestnek pedig jelenleg nincs bérlője. Az elnyert összes terület **322 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **1,2%-**a, melyhez **467 millió Ft** (átlagosan 1 millió 449 ezer Ft/ha, illetve 55.200 Ft/Ak) áron jutottak. Nyertes árajánlatuk valamennyi birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 46 ha, jó illetve kiváló termőképességűek, átlagos értékük **26,3 Ak/ha**. A család nyertes árverező tagjai és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Csepregi Árpád** | az egyik testvér | Enying, Szabadhídvég | 5 db birtoktest | 182 ha | 261 mFt |
| **Csepregi Attila** | a másik testvér | Szabadhídvég | 2 db birtoktest | 140 ha | 206 mFt |
| **Összesen** | | | 7 db birtoktest | 322 ha | 467 mFt |

1. **Bakiék** Iváncsáról – ***Endre*** önkormányzati képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke, az *Iváncsa-Agro Kft.* (Cjsz.: 07 09 006696) valamint a *Hélios-Trans Kft.* (Cjsz.: 07 09 010278) társtulajdonos vezető tisztségviselője. ***Regina*** az *Agro-Bara Bt.* (Cjsz.: 07 06 008388), a *BA-RO Bt.* (Cjsz.: 07 06 009597) valamint a *Baki-Trans Kft.* (Cjsz.: 07 09 011053) társtulajdonosa. A Baki család közel 1.000 hektáron gazdálkodik két gazdasági társaság, egy őstermelő és egy családi vállalkozás formájában, de szállítmányozási profilú cégei is vannak.

A család **2 nyertes árverező** tagja a meghirdetett állami földekből **8 db** – zömében szántó, kisebb részt legelő művelési ágú, egymáshoz közeli – birtoktestet szerzett meg **Ercsi** és **Iváncsa** területén, melyeket 2029-ig a *Sina Kft.* bérli. Az elnyert összes terület **311 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **1,1%-**a, melyhez **331 millió Ft** (átlagosan 1 millió 66 ezer Ft/ha, illetve 55.600 Ft/Ak) áron jutottak. Nyertes árajánlatuk valamennyi birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete 39 ha, közepes termőképességűek, átlagos értékük **19,2 Ak/ha**. A család nyertes árverező tagjai és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Baki Endre** | az egyik családtag | Ercsi, Iváncsa | 4 db birtoktest | 159 ha | 175 mFt |
| **Baki Regina** | a másik családtag | Ercsi, Iváncsa | 4 db birtoktest | 152 ha | 156 mFt |
| **Összesen** | | | 8 db birtoktest | 311ha | 331 mFt |

1. **Szencziék** Sárosdról **–** az apa, ***Szenczi János Mihály*** és a vele azonos lakcímen élő fia, ***ifj. Szenczi János*** (Sárosd, Darumajor 0152/2) – az apa által 2007-ben alapított és vezetett, Sárosd székhelyű, *Szenczi Mezőgazdasági Kft.* (Cjsz.: 07 09 013060) családi cég társtulajdonosai. A fiú ezen kívül társtulajdonosa a Budapest székhelyű és ingatlanforgalmazással foglalkozó *TSG-INVEST Kft*-nek (Cjsz.: 01 09 878725), valamint egyedüli tulajdonosa és cégvezetője az általa 2011-ben, Sárosd székhellyel alapított, gépjármű üzemanyag forgalmazó, kiskereskedelmi és vendéglátó profilú *Szenci-Kút Kft-nek* (Cjsz.: 07 09 019988).

A család **2 nyertes földárverező** tagja a meghirdetett állami földekből **7 db** birtoktestet szerzett meg **Sárosd** területén, amelyeket 2051-ig – a *„piszkos 12”* privatizált állami gazdaság egyikeként, az államtól kapott, 50 évre szóló földbérlet jogán – a *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* bérel. Helyi vélekedések szerint Szencziék a Zrt. pénzügyi háttere és vezető tisztségviselő tulajdonosai, a ***Gsuk-Dorogi-Zászlós triumvirátus*** hozzájárulása – esetleg kifejezett felkérése – nélkül nagy valószínűséggel nem mertek volna belevágni a Zrt. által bérelt földek kivásárlásába. A család 2007-ben alapított Kft-jének bizonyára velük egyeztetett egyéb funkciója lehet, mert nyilván nem a 2051-ig bérleti szerződés alatt levő földeket akarják vele művelni.

Az általuk elnyert összes terület **299 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **1%-**a, melyhez **290 millió Ft** (átlagosan 973 ezer Ft/ha, illetve 47.600 Ft/Ak) áron jutottak. Nyertes árajánlatuk 5 db birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 42,7 ha, és zömében szántó, kisebb részt legelő művelési ágba tartoznak. Termőképességük két birtoktest esetében kimagasló (33,5 ill. 40,7 Ak/ha), egyébként közepesnek minősíthető, átlagos értékük **20,4 Ak/ha**. A család nyertes árverező tagjai és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Szenczi János Mihály** | az apa | Sárosd | 3 db birtoktest | 182 ha | 154 mFt |
| **Szenczi János** | a fia | Sárosd | 4 db birtoktest | 117 ha | 136 mFt |
| **Összesen** | | | 7 db birtoktest | 299 ha | 290 mFt |

1. **Hegelsberger Ferenc** Dunaújvárosbólaz általa megvásárolt területet bérlő, 1991-ben alapított, mezőgazdasági termelő és szolgáltató profilú *Sina Kft.* (Cjsz.: 07 09 001443) **–** jelenleg négy további építőipari, vízügyi, kereskedelmi és szolgáltató profilú cégben érdekelt – tulajdonos vezetője.

Hegelsberger a meghirdetett állami földekből **7 db** birtoktestet szerzett meg **Ercsi** területén, amelyeket 2029-ig saját cége, a *Sina Kft.* bérel. Az elnyert összes terület **293 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **1%-**a, melyhez **352 millió Ft** (átlagosan 1 millió 200 ezer Ft/ha, illetve 56.100 Ft/Ak) áron jutott. Nyertes árajánlata valamennyi birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársa az árveréseken nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 42 ha, és zömében szántó, kisebb részt legelő művelési ágba tartoznak. Termőképességük jó/közepes, átlagos értékük **21,4 Ak/ha**. A nyertes árverező, megszerzett területei valamint az azokért ajánlott összeg tehát az alábbi:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Hegelsberger Ferenc** | a megszerzett területet bérlő cég tulajdonos vezetője | Ercsi | 7 db birtoktest | 293 ha | 352 mFt |

1. **Doktorék –** a férj, ***Doktor Ákos*** és felesége, ***Doktorné Birkás Anita*** – mezőgazdasági kapcsolatairól illetve előéletéről nyilvános adatok nem állnak rendelkezésre. Székesfehérvári bejelentett lakcímükön (8000 Székesfehérvár, Vértanú u. 15.) – egy eladónak hirdetett, viszonylag lerobbant építőanyag kereskedés szomszédságában – egy új, többszintes, kertes családi ház volt 4 évvel ezelőtt az utcaképen látható.

A család **2 nyertes földárverező** tagja **2 db** birtoktestet szerzett meg a lakhelyétől 25-32 km távolságban, **Aba** és **Mezőszentgyörgy** területén, amelyek egyikét 2029-ig az *Enyingi Agrár Zrt.*, a másikat pedig 2018-ig a *Selymes-Major Kft.* bérli. Az elnyert összes terület **292 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **1%-**a, melyhez **514 millió Ft** (átlagosan 1 millió 763 ezer Ft/ha, illetve 54 eFt/Ak) áron jutottak. Nyertes árajánlatuk az egyik birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árverésen nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 146 ha, és szántó művelési ágba tartoznak. Termőképességük kiváló, átlagos értékük **32,7 Ak/ha**. A család nyertes árverező *„földműves”*tagjai és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Doktor Ákos** | a férj | Aba | 1 db birtoktest | 224 ha | 400 mFt |
| **Doktorné Birkás Anita** | a feleség | Mezőszentgyörgy | 1 db birtoktest | 68 ha | 114 mFt |
| **Összesen** | | | 2 db birtoktest | 292 ha | 514 mFt |

Az ő esetükben is felmerülhet a kérdés, hogy Székesfehérvár lakóiként miként minősülhettek Abán illetve Mezőszentgyörgyön, lakhelyüktől átlagosan **28 km** távolságban ***„szerzőképes helyi földművesnek”***, és – különösen, mivel mezőgazdasági előéletükkel kapcsolatosan nyilvános információkat nem lehet fellelni – miként fogják ilyen távolságból ezt a viszonylag nagy területet, két település határában maguk megművelni, hacsak nem strohmanként, és/vagy spekulációs céllal vásárolták meg a földeket?

1. **A Semjén és Társai Kft.** (7017 Mezőszilas, Petőfi u. 54.) családi cég székhelyével azonos címen élő társtulajdonosai, apa és lánya Mezőszilasról. ***Semjén Attila Árpád,*** a családfő, önkormányzati képviselő, két mezőgazdasági, kereskedelmi és szolgáltató profilú cég, a 2003-ban alapított *Semjén és Társai Kft.* (Cjsz.: 07 09 009629) valamint a 2000-ben alapított *IGAR-VÁM Kft.* (Cjsz.: 07 09 007149) társtulajdonos vezetője. ***Nyikosné Semjén Adrienn,*** a családfő lánya, a *Semjén és Társai Kft.* társtulajdonosa. A családfő és fia is megyei kettesfogathajtó bajnokok, a Magyar Lipicai Lótenyésztő Országos Egyesület tagjai. A családi gazdaságukban szántóföldi növénytermesztéssel és ló- valamint sertéstartással foglalkoznak.

A **2 nyertes földárverező,** apa és lánya a meghirdetett állami földekből **2 db** birtoktestet szerzett meg **Igar** és **Lajoskomárom** területén, amelyeket 2029-ig az *Enyingi Agrár Zrt.* bérli. Az elnyert összes terület **289 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **1%-**a, melyhez **511 millió Ft** (átlagosan 1 millió 770 ezer Ft/ha, illetve 56.300 Ft/Ak) áron jutottak. Nyertes árajánlatuk az egyik birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árverésen nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 144,5 ha, és szántó művelési ágba tartoznak. Termőképességük kiváló, átlagos értékük **31,4 Ak/ha**. A család nyertes árverező tagjai és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Semjén Attila Árpád** | a családfő | Lajoskomárom | 1 db birtoktest | 156 ha | 260 mFt |
| **Nyikosné Semjén Adrienn** | a családfő lánya | Igar | 1 db birtoktest | 133 ha | 251 mFt |
| **Összesen** | | | 2 db birtoktest | 289ha | 511 mFt |

1. **Paksi Zoltán** az 1996-ban alapított, tejtermelő és szarvasmarha tenyésztő profilú *Bovintej Kft.* (Cjsz.: 19 09 502670) és a 2009-ben alapított, tejtermelő tehenészeti profilú, korábban ***Raskó György*** érdekeltségébe tartozó *Lajoskomáromi Tejtermelő Kft.* (Cjsz.: 07 09 016675) – további 5 cégben érdekelt – társtulajdonos vezetője **és** vele azonos lakcímű ((8136 Lajoskomárom, Ifjúság u. 2.) üzletvezető társa, **Szili József** Lajoskomáromból.

***Ifj. Paksi Zoltán*** (1979) 2016-ban vette át Székesfehérváron élő édesapjától, id. ***Paksi Zoltán***tól (1954) a cégek vezetését, és annak korábbi cégvezető társával, ***Szili József***fel (1958) együtt irányítja azokat. (A *Lajoskomáromi Tejtermelő Kft.* valójában egy föld nélküli tehenészeti telep 1.100 db szarvasmarhával és 28 dolgozóval. Ez a helyzet úgy állt elő, hogy a volt *Lajoskomáromi Győzelem T. Sz*.-t felvásárló, ma 3.000 hektáros nagybirtokos, ***Raskó György***, az Antall-kormány Földművelésügyi Minisztériumának – az élelmiszeriparunk privatizációjában, kiárusításában *„elévülhetetlen érdemeket szerzett”*– volt közigazgatási államtitkára a gazdaság tehenészeti telepét föld nélkül eladta egy bányavállalkozásnak. Így a volt T. Sz.-ből alakult cége, a *Lajoskomáromi Győzelem Kft.* mellett az általa értékesített tehenészeti telepből létrejött a *Lajoskomáromi Tejtermelő Kft..* Ez utóbbi tehát ténylegesen egy föld nélküli tehenészeti telep, amely – így leválasztva a korábbi T. Sz. földjeiről – állami földre tartott igényt. Az állami földbérleti pályázatokon korábban hozzá is jutott területekhez,[[118]](#footnote-118) most pedig két vezetője, magánemberként részben ezek közül, részben az *Enyingi Agrár Zrt.* által bérelt területekből vásárolt a földárveréseken.)

Az üzlettárs **2 nyertes földárverező** a **Fejér megyében** meghirdetett állami földekből **4 db** birtoktestet szerzett meg **Dég, Mátyásdomb** és **Szabadhídvég** területén, amelyek közül hármat 2029-ig az *Enyingi Agrár Zrt.*, egyet pedig 2032-ig a saját cég, a *Lajoskomáromi Tejtermelő Kft.* bérel. Az elnyert összes terület **285 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **1%-**a, melyhez **516 millió Ft** (átlagosan 1 millió 807 ezer Ft/ha, illetve 55.600 Ft/Ak) áron jutottak. Nyertes árajánlatuk – a saját cég által bérelt, legkisebb, 9 hektáros birtoktest kivételével – **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árverésen nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 71,3 ha, és szántó művelési ágba tartoznak. Termőképességük kiváló, átlagos értékük **32,5 Ak/ha**. **Szili József** ezen túl **Somogy megyében**, Nagyberényben is vásárolt **13,3 ha** termőföldet, így Paksi Zoltán üzlettársával együtt összesen **5 db** birtoktestből álló, **298,4 ha** állami földterülethez jutott, és ezzel a Fejér megyei nyertes érdekeltségek között tulajdonképpen a 21. helyre kerültek. Az üzleti érdekkör nyertes árverező tagjai és a két megyében megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Paksi Zoltán** | az egyik cégvezető üzlettárs | Dég, Mátyásdomb | 3 db birtoktest | 276 ha | 505 mFt |
| **Szili József** | a másik cégvezető üzlettárs | Nagyberény (Somogy), Szabadhídvég | 2 db birtoktest | 22 ha | 36 mFt |
| **Összesen** | | | 5 db birtoktest | 298 ha | 541 mFt |

1. **Vass Eszter** (2484 Gárdony, Mező u. 12.) ***L. Simon László*** volt miniszterelnökségi államtitkár (FIDESZ) üzlet- és élettársa, nyelvtanár és fitnesz szakedző.[[119]](#footnote-119) A földvásárlás idején kormánytag politikus elmondása szerint[[120]](#footnote-120) a feleségének *„három diplomája volt már, amikor a TF-en elvégezte a fitnesz-szakedzői szakot is. Jelenleg az egyik közeli falusi iskolában, félállásban német szakosként dolgozik. A napjának másik felében két családi cégünk ügyvezetője. Elvégezte az agrártechnikusi iskolát is. A négy gyerek, a háztartás, a családi cégek, a tanítás mellett szabadidejében a barátnőinek heti négyszer edzést tart.”*

|  |  |
| --- | --- |
| [http://www.fitneszter.hu/img/galeria/pic13_thumb.gif](http://www.fitneszter.hu/img/galeria/pic13.jpg)[http://www.fitneszter.hu/img/galeria/pic14_thumb.gif](http://www.fitneszter.hu/img/galeria/pic14.jpg) | [http://duol.hu/data/cikk/105/72/cikk_1050072/orbaneslsimon.jpg](http://duol.hu/cimlapon/orban-viktor-maganlatogatasa-l-simon-laszlonal-1050072) |
| Vass Eszter a fitnesz stúdiójában  ***Fotó:***[*http://www.fitneszter.hu/galeria.html*](http://www.fitneszter.hu/galeria.html) | Orbán Viktor látogatása L. Simon Lászlóék birtokain[[121]](#footnote-121)  ***Fotó:*** *duol.hu* |

A nevezett családi cégek egyike az 1991-ben Agárd székhellyel, az apa, ***id. Simon László*** által alapított *Simon és Simon Kft.* (Cjsz.: 0709001876). A másik cég a 2009-ben Agárd székhellyel alapított, majd 2014-ben Gárdonyba áthelyezett *Agárdi Aratrum Kft.* (Cjsz.: 0709015990), amely ***Vass Eszter***rel együtt egyúttal tulajdonosa a Gárdony székhelyű *Velencei-tavi Borászati Kft*-nek is (Cjsz.: 0709024209). (Miután L. Simon egy *„barackmagosként”* elhíresült interjúban letagadta az ő nevét viselő saját cégét, ***Lázár János*** Miniszterelnökséget vezető miniszter arra szólította fel államtitkárát, hogy szabaduljon meg gazdasági érdekeltségeitől. Ezután lett az *Agárdi Aratrum Kft.* a többségi tulajdonos, amely L. Simon feleségéé, Vass Eszteré.)[[122]](#footnote-122)A gazdaság megalapozója L. Simon elmondása szerint dédapja, ***Huszár Gábor*** volt. Négy fia egyike, a nagyapa sárbogárdi ügyvéd, az édesapa ***id. Simon László*** pedig 1962 és 1992 között az Agárd székhelyű *„Gárdonyi Géza” Mezőgazdasági Termelőszövetkezet* (Cjsz.: 07 02 001069) alapító elnöke volt, aki a szüleivel költözött Agárdra. Itt, a kárpótlási jegyes privatizációval alapította a borászatát. Helyi információk szerint birtokszomszédai – a nagygazda ***Papp László*** és a politikai kapcsolatait Fejér-megye szerte jól kamatoztató ***Dörömbözi József*** – téeszvezető-társai voltak, akik szintén téeszföldekkel alapozták meg sikereiket. Az apa 2009-ben bekövetkezett halála, majd az örökségből festőművész testvére, ***Simon Gábor*** – helyben közismert és általa jogi útra terelt – kiszorítása után,[[123]](#footnote-123) a birtok L. Simon Lászlóra szállt, amelynek névleges vezetője politikai csillagzatának emelkedésével a feleség lett. A politikus a helyi idegenforgalomban is érdekelt, mivel az ő tulajdonában van a *Simon-panzió* Gárdonyban.

A **nyertes földárverező** feleség a meghirdetett állami földekből **4 db** birtoktestet – köztük NATURA 2000-es, tóra néző, panorámás területet – szerzett meg **Gárdony, Nadap** és **Seregélyes** területén. 2 db birtoktestet ***Gyémánt Csaba***, a 2015-ös állami földbérleti pályázatok egyik nyertese 2035-ig bérel, 2 db birtoktestnek pedig 2018-ig a ***Leisztinger***-érdekeltségű cégek (az *Agárdi Farm Kft.* és a *Selymes-Major Kft.*) a bérlői. A nadapi 34,4 hektáros szerzemény tűnik a legértékesebbnek, mert a Csúcsos-hegyi földet hektáronként 617 ezer forintért – mint mondják, az errefelé szokásos ár ötödéért – sikerült megszerezni.[[124]](#footnote-124) Egyébként is valószínűleg jó üzletet kötött, mert egy idegenforgalmi célokra is alkalmas terület tulajdonjogát szerezte meg. Korábban a nadapi önkormányzat több szállodával, befektetővel is tárgyalt a telekről, de végül nem jött össze az üzlet. A Velencei-tóra néző panorámával rendelkező földre szánták annak idején a Hungaroringet is a nyolcvanas években.[[125]](#footnote-125)  Az elnyert összes terület **278 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **1%-**a, melyhez – a helyi földárak ismeretében – összességében is igen jutányosan, **277 millió Ft** (átlagosan 996 ezer Ft/ha, illetve 54.500 Ft/Ak) nyertes árajánlattal jutottak. A birtoktestek átlagmérete 69,5 ha, és szántó illetve legelő művelési ágba tartoznak. Termőképességük közepes, átlagos értékük **18,3Ak/ha**. A megvásárolt területekkel az eddigi 80 hektáros **birtokuk** területe **350 hektár fölé** növekedett. A nyertes árverező, megszerzett területei valamint az azokért ajánlott összeg tehát az alábbi:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vass Eszter** | L. Simon László államtitkár üzlet- és élettársa | Gárdony, Nadap, Seregélyes | 4 db birtoktest | 278 ha | 277 mFt |

1. **Tóthék** Szabadbattyánból **– Tóth Csaba** és felesége **Tóthné Szabó Judit –** a lakcímükkel azonos címen működő *„Tóth Birodalom” étterem* tulajdonosai (8151 Szabadbattyán, Nádor u. 16.). Mezőgazdasági kapcsolataikról illetve előéletükről nyilvános adatok nem állnak rendelkezésre.

A **2 nyertes földárverező,** férj és feleség a meghirdetett állami földekből **3 db** birtoktestet szerzett meg **Kisláng** és **Mezőszentgyörgy** területén, amelyeket 2029-ig az *Enyingi Agrár Zrt.* bérli. Az elnyert összes terület **274 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **1%-**a, melyhez **614 millió Ft** (átlagosan 2 millió 243 ezer Ft/ha, illetve 54.500 Ft/Ak) áron jutottak. Nyertes árajánlatuk mindhárom birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árverésen nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 91,3 ha, és szántó művelési ágba tartoznak. Termőképességük rendkívüli, átlagos értékük **41,2 Ak/ha**. A család nyertes árverező tagjai és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tóth Csaba** | a férj | Kisláng | 2 db birtoktest | 195 ha | 429 mFt |
| **Tóthné Szabó Judit** | a feleség | Mezőszentgyörgy | 1 db birtoktest | 79 ha | 185 mFt |
| **Összesen** | | | 3 db birtoktest | 274 ha | 614 mFt |

1. **Siposné Bartha Zsuzsa** Székesfehérvárról – a 2016 januárjában, a földvásárlásokat közvetlenül követő időszakban, a ***Sipos*** és ***Martin*** rokon ***családok*** tagjai által, Vértesacsa (Fő út 83.) székhellyel és Székesfehérvár (Iglói u. 7.) fiókteleppel alapított *Achalapu Agrár Kft.* (Cjsz.: 0709026599) ügyvezetője, vezető tisztségviselője (Székesfehérvár, Iglói u. 13.). A vele egy háztartásban élő férje – ***Sipos Péter Jenő*** – további 11 cégnek is tulajdonosa illetve vezetője, amelyek energetikai, kereskedelmi és szolgáltató, ingatlan- és vagyonkezelési, ipari illetve építőipari területeken működnek. A családnak ez az első és egyetlen agrárvállalkozása.

A nyertes földárverező – akinek agrár-előéletéről nyilvános információk nem állnak rendelkezésre –**8 db** birtoktestet szerzett meg, lakhelyétől **25-37 km** távolságban, **Pusztaszabolcs, Seregélyes** és **Vértesacsa** területén, amelyek közül 2 db-nak jelenleg nincs bérlője, 1 db-ot a *Felsőcikolai No. 2. Sertéstenyésztő Kft.*, 5 db birtoktestet pedig a ***Leisztinger***-érdekeltségű cégek (a *Cserepes-Major Kft.* és a *Selymes-Major Kft.*) bérelnek 2018-ig. Az elnyert összes terület **274 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **1%-**a, melyhez **527 millió Ft** (átlagosan 1 millió 932 ezer Ft/ha, illetve 74.700 Ft/Ak) nyertes árajánlattal jutott az árverező. A birtoktestek átlagmérete 34,1 ha, és valamennyi szántó művelési ágba tartozik. Termőképességük igen jó, átlagos értékük **25,9 Ak/ha**. A nyertes árverező, megszerzett területei valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Siposné Bartha Zsuzsa** | újdonsült agrár-cégvezető | Pusztaszabolcs, Seregélyes, Vértesacsa | 8 db birtoktest | 274 ha | 527 mFt |

Az ő esetében is felmerülhet a kérdés, hogy Székesfehérvár lakójaként miként minősülhetett Pusztaszabolcson, Seregélyesen illetve Vértesacsán, lakhelyétől átlagosan **30 km** távolságban ***„szerzőképes helyi földművesnek”***, és – különösen, mivel mezőgazdasági előéletével kapcsolatosan nyilvános információkat nem lehet fellelni – miként fogja ilyen távolságból, három település határában, ezt a viszonylag nagy területet maga megművelni, hacsak nem strohmanként és/vagy spekulációs céllal vásárolta meg a földeket?

1. **Simon-Hornok Réka** férje, ***Simon Károly*** tulajdonosa, apósa ***Simon László*** tulajdonosa és vezető tisztségviselője a – **2.900 hektáron gazdálkodó**, 2003 augusztusában, a család lakcímével (2421 Nagyvenyim, Földvári utca 47) azonos székhellyel alapított, majd székhelyét 2009-ben Hantosra áthelyező *– SIMON Mezőgazdasági Kft.*-nek (Cjsz.: 0709009562). Mindhárman ma is ezen a nagyvenyimi lakcímen élnek. A Kishantosi Vidékfejlesztési Központ Ökológiai Mintagazdasága *(KVK-ÖM)* által korábban bérelt **hantosi 87,4 ha** földterület bérleti majd tulajdonjogát is megszerző Simon-Hornok Réka a közvetlen családi kapcsolaton túl egyúttal ügyintézőként alkalmazottja is a SIMON Kft-nek. A 2016. márciusi **második árverési hullámban** (ugyancsak kikiáltási áron, versenytárs nélkül 270 millió Ft-ért) további 1 db **181,7 ha** méretű birtoktestet is megvásárolt **Alapon**, melyet a ***Zászlós Tibor*** és ***Helmut Gsuk*** nevével fémjelzett *Mezőfalvai Mg. Zrt.* (Cjsz.: 07 10 001083) 2051-ig bérel. A Kft. tagjait a Simon család mellett a Mezőfalván és Budapesten élő, több további hantosi, Mezőfalvai és nagykarácsonyi céget is tulajdonló és/vagy vezető, több ezer hektáron gazdálkodó ***Oláh család*** tagjai (Oláh László, Oláh Lászlóné, dr. Oláh Szilvia Klára és dr. Oláh Zsófia) alkotják, akik 2013-ban mintegy 82 ha erejéig szintén nyertesei voltak a földbérleti pályázatoknak. ***Oláh László,*** az 1961-ben – három korábbi (Új Élet, Petőfi, Győzelem) Tsz. egyesülésével, azok jogutódaként – létrejött *„Kossuth” Mezőgazdasági Termelőszövetkezet Nagykarácsony*, majd 1992-től *Nagykarácsonyi Mezőgazdasági Kistermelők "Kossuth" Szövetkezete* (Cjsz.: 07 02 001032) néven szereplő cég volt elnöke, ma annak tulajdonosa a földárverésen is hozzájutott egy Nagykarácsonyban elárverezett birtoktesthez. A SIMON Kft. 3 tagú felügyelő bizottságának tagja a szintén nyertes, gazdálkodással egyébként nem foglalkozó ***Márok Csaba***, az 1950-ben alapított egykori Mezőfalvai állami gazdaság, a *Mezőgazdasági Kombinát Mezőfalva* (Cjsz.: 07 01 001023) volt vezérigazgató helyettesének fia, Mezőfalva polgármestere és felesége, ***Márokné Szatmári Ilona*** is. Az ő megszerzett földjeiket is a Kft. használja. Tekintettel arra, hogy a pályázati kiírás szerint a felső korlát az elnyert területtel együtt 1.200 ha volt, Simon-Hornok Réka pályázatával tulajdonképpen kijátszották a szabályokat, mert **a tényleges nyertes a nagybirtokos családi cég**.

A nyertes földárverező azonban ***Simon-Hornok Réka*** *„földműves”*, aki tehát a meghirdetett állami földekből **2 db** birtoktestet szerzett meg **Alap** és **Hantos** területén, amelyek közül egyet maga, egyet pedig a *Mezőfalvai Mg. Zrt.* bérel 2033-ig illetve 2051-ig. Az elnyert összes terület **269 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **0,9%-**a, melyhez **392 millió Ft** (átlagosan 1 millió 458 ezer Ft/ha, illetve 47.300 Ft/Ak) áron jutott. Nyertes árajánlata mindkét birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársa az árveréseken nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 134,5ha, és szántó művelési ágba tartoznak. Termőképességük kiváló, átlagos értékük **30,8 Ak/ha**. A nyertes árverező, megszerzett területe valamint az azért ajánlott összeg tehát az alábbi:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Simon-Hornok Réka** | a Simon Kft. családtag alkalmazottja | Alap, Hantos | 2 db birtoktest | 269 ha | 392 mFt |

1. **Zichy Imre Helmich** gróf (1952-) Budaörsről – az 1943-ban Madridba kivándorolt ***Zichy Imre*** (1909-1999) fia, a Zichy és Pallavichini főnemesi családok leszármazottja.[[126]](#footnote-126) Két fia és két lánya közül egyik lányával, ***Zichy Melanie Edinával*** (1980)[[127]](#footnote-127) két Magyarországon bejegyzett cég társtulajdonosa és ügyvezetője (2040 Budaörs Szőlő köz 7.). Ezek az 1992-ben illetve 1994-ben, *„saját tulajdonú illetve bérelt ingatlan bérbe adása, üzemeltetése”* főtevékenységgel alapított, 2013-ig általa Spanyolországból majd Budaörsről ügyvezetett, *Domospan Kft.* (Cjsz.: 13 09 092610) valamint *Agrospan Kft.* (Cjsz.: 13 08 075276). Az NFA honlapján szereplő lakcímén egy beépítetlen, elhanyagolt, foghíj telek található. Cégei és *72 további cég* bejelentett székhelye (2040 Budaörs Liliom utca 15.) egy több szintes új, luxus kivitelű családi házban, Budaörs zöldövezeti részén található. Emellett a cégnyilvántartásban a korábbi madridi lakcíme (ES 28006 Madrid Castello 82.) is szerepel.

Zichy gróf – akinek agrár-előéletéről nyilvános információk nem állnak rendelkezésre – a meghirdetett állami földekből **10 db** birtoktestet szerzett meg, lakhelyétől **104 km** távolságban, **Lajoskomárom** területén. Közülük 2 db erdő művelési ágú birtoktestnek jelenleg nincs bérlője, 8 db birtoktestet pedig az *Enyingi Agrár Zrt.* bérel 2029-ig. Az elnyert összes terület **259 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **0,9%-**a, melyhez az átlagnál alacsonyabb, **203 millió Ft** (átlagosan 783 ezer Ft/ha, illetve 56.800 Ft/Ak) áron jutott.[[128]](#footnote-128) Nyertes árajánlata – három birtoktest kivételével – **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársa az árveréseken nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 25,9 ha, és zömében rét, legelő, kisebb részben erdő művelési ágba tartoznak. Termőképességük az igen gyengétől az igen jóig terjed, átlagos értékük **13,8Ak/ha**. A nyertes árverező, megszerzett területe valamint az azért ajánlott összeg:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Zichy Imre Helmich** | gróf, vállalkozó | Lajoskomárom | 10 db birtoktest | 259 ha | 203 mFt |

Az ő esetében is felmerülhet a kérdés, hogy Budaörs lakójaként miként minősülhetett Lajoskomáromban, bejelentett lakhelyétől és cégei székhelyétől **104 km** távolságban ***„szerzőképes helyi földművesnek”***, és – különösen, mivel mezőgazdasági előéletével kapcsolatosan nyilvános információkat nem lehet fellelni – miként fogja ilyen távolságból ezt a viszonylag nagy területet maga megművelni, hacsak nem strohmanként és/vagy spekulációs céllal vásárolta meg a földeket?

1. **A Kabóka Kft.** (8130 Enying, Tóth Árpád u. 2., Kabókapuszta, Cjsz.: 07 09 002756) egy 1993-ban, a tulajdonos ***Varga család*** lakcímével azonos székhellyel, az apa, ***Varga József*** (1950-) által alapított, mezőgazdasági termelő és szolgáltató profilú, széles tevékenységi körű, sertés- és lótenyésztés valamint szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű cég.

A Varga család a cégalapítást követően, 1996-ban fejezete be a lovarda építését és a *Kabóka Lovastanya* (<http://www.kaboka.com/>) kialakítását. Négy évvel ezután készültek el az első vendégszobáik, azóta foglalkoznak turisztikával, gyermek és felnőtt sporttáborok szervezésével, illetve vállalják céges rendezvények lebonyolítását is. A lótenyésztő, vadászó agrármérnök apa, és a legfiatalabb testvér, a díjugrató, vadászó agrármérnök ***Balázs*** (1985) mintegy 600 hektár földet művelnek (<http://kabokakft.hu/kabokakft/elerhetosegeink.html><http://kabokakft.hu/>). ***Attila*** (1979), a középső fiútestvér állatorvosi végzettségű. Ő a mátyásdombi – 2.500 férőhelyes sertéshizlaldát, takarmánykeverőt, 40 tonna kapacitású terménytároló silót és szárítót is magába foglaló – sertéstelepüket igazgatja. ***Péter*** (1978), a legidősebb fiú és családja (felesége ***Fogarasi Anikó*** és két gyermekük, ***Nóra*** és ***Kata***) a turisztikáért és a cég honlapjaiért felelősek. Az édesanya, ***Horváth Edit*** (1952-) a család stratégája, első sorban a család napi ügyeivel, illetve a turisztikával, a növénytermesztéssel és a könyveléssel, a pénzügyekkel foglalkozik.

A Varga család tagjai, a cég társtulajdonos vezetői közül **3 nyertes árverező** – a legidősebb testvér ***Varga Péter***, a középső testvér ***dr. Varga Attila*** és édesanyjuk, ***Horváth Edit* –** a meghirdetett állami földekből **8 db** birtoktestet szereztek meg **Enying** és **Szabadhídvég** területén. Közülük 3 db-t 2017-ig a *Siófoki Gyümölcstermelő Zrt.* bérel, 4 db pedig 2035-ig a családtagok államtól frissen szerzett saját bérleménye, illetve 1 db kisebb erdőrészletnek jelenleg nincs bérlője. Az elnyert összes terület **258 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **0,9%-**a, melyhez **449 millió Ft** (átlagosan 1 millió 739 ezer Ft/ha, illetve 56.000 Ft/Ak) áron jutottak. Nyertes árajánlatuk 6 db birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 32,2 ha, művelési águk zömében szántó, kisebb részt, legelő, gyümölcsös illetve erdő. Termőképességük kiváló, átlagos értékük **31,1 Ak/ha**. A cég nyertes árverező tulajdonosai és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Varga Péter** | a legidősebb testvér, társtulajdonos, vezető tisztségviselő | Enying | 4 db birtoktest | 131 ha | 244 mFt |
| **dr. Varga Attila** | a középső testvér, társtulajdonos, vezető tisztségviselő | Szabadhídvég | 3 db birtoktest | 57 ha | 94 mFt |
| **Horváth Edit** | az édesanya, társtulajdonos, vezető tisztségviselő | Enying | 1 db birtoktest | 70 ha | 111 mFt |
| **Összesen** | | | 8 db birtoktest | 258 ha | 449 mFt |

1. **Tamási László** a *Videoton FC* felügyelő bizottságának tagja, 22 db – részben ***Garancsi István***nal valamint ***Kékessy Dezső***vel[[129]](#footnote-129) és annak családtagjaival közös – cégben érdekelt nagyvállalkozó,[[130]](#footnote-130) akinek lakcímén (1038 Budapest, Rókahegyi út 38.) 10 cég székhelye található. Kapcsolata Garancsival nem új keletű. Közös cégeik közül az egyik első a 2003-ban ***Szini Bélával***, ***Medgyessy Péter*** miniszterelnök vejével vendéglátóipari és reklámügynöki tevékenységre alapított *Karma Café Kft.* (Cjsz.: 01 09 718546) volt. De pl. 2014 őszén ugyancsak Garancsi Istvánnal és ***Kékessy Georges***sel, Kékessi Dezső fiával – minden bizonnyal hosszú és sikeres mezőgazdasági karrierben bízva – alapította meg a tiszaigari *Bánó Tanya Kft.*-t (Cjsz.: 16 09 016055). Tamási emellett Garancsi Istvánnal és ***Szigeti Zsolt Attilá***val együtt ügyvezető a Garancsi tulajdonában lévő, 2013-ban alapított *Garangold Zrt.*-ben (Cjsz.: 01 10 047779), amely rögtön alakulási évében egy 3 milliárd forintos EU-s alap kezelését nyerte el[[131]](#footnote-131) az akkor még létező NFÜ pályázatán. Ezen túl ügyvezető társtulajdonosa pl. az ugyancsak Garancsi-érdekeltségű *GyTT Agrár Kft.*-nek (Cjsz: 01 09 275924).

Tamási a budapesti lakcím és – az elérhető információk alapján – korábbi mezőgazdasági tevékenység hiányának ellenére, lakhelyétől **80 km** távolságban, **Seregélyes** és **Zichyújfalu** területén **2 db** birtoktestet szerzett meg az árverésen. Azokat a szocialista kötődésűnek tartott nagytőkés vállalkozó, ***Leisztinger Tamás*** egyik cége, a *Baráka-major Kft*. 2018-igbérli. Az elnyert összes terület **250 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **0,9%-**a, melyhez **302 millió Ft** (átlagosan 1 millió 208 ezer Ft/ha, illetve 52.800 Ft/Ak) áron jutott. Nyertes árajánlata az egyik birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársa annak árverésén nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 125 ha, és zömében szántó, kisebbrészt legelő területek. Termőképességük közepes illetve kiváló, átlagos értékük **22,9 Ak/ha**. A nyertes árverező, megszerzett területe valamint az azért ajánlott összeg tehát az alábbi:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tamási László** | budapesti nagyvállalkozó | Seregélyes, Zichyújfalu | 2 db birtoktest | 250 ha | 302 mFt |

Esetében is felmerül a kérdés, hogy a Buda III kerületében, a Rókahegyen található, többszintes, örökpanorámás luxusvilla lakója miként minősülhetett a Velencei tó környékén, lakhelyétől **72-83 km** távolságban ***„szerzőképes helyi földművesnek”***, és – különösen, mivel mezőgazdasági előéletével kapcsolatosan nyilvános információkat nem lehet fellelni – miként fogja ilyen távolságból ezt a nagy területet maga megművelni, hacsak nem strohmanként, és/vagy spekulációs céllal vásárolta azokat?

Ez utóbbi is elképzelhető, sajtóértesülések szerint ugyanis a háttérben – Gyalog Zsolt és az Eppel testvérek földvásárlásaihoz hasonlóan – ezúttal is üzlettársa, a több mint száz cégben érdekelt multimilliárdos nagyvállakozó, ***Garancsi István*** áll,[[132]](#footnote-132) aki nemcsak a földvásárlások háttér-finanszírozója lehet, hanem egyúttal megszerezte ***Leisztinger Tamás*** korábbi agrárvállalkozásainak mintegy negyedét is. Új tulajdonos jelent meg ugyanis 2016 márciusában a volt Leisztinger-cégekben, méghozzá az a *GyTT Agrár Kft.*, amelynek székhelye megegyezik Tamási saját lakcímével (1038 Budapest, Rókahegyi út 38.), és amelynek egyben társtulajdonos ügyvezetője Tamási László. A 2015 decemberében alapított cégben a "Gy" betű – a földvásárlásokban ugyancsak részes, rejtélyes módon a 300 hektáros limitet messze meghaladó nagyságú, 510 hektár állami földterületet maga is megszerző – ***Gyalog Zsolt***ra, míg a két "T" betű ***Tamási László***ra továbbá ***Telek Csaba Péter***re utal, akik jelen vannak Garancsi cégeiben. Garancsi földszerzési és agrár-cégvásárlási manőverét még inkább igazolni látszik, hogy a cégben az alapítást követően Gyalog Zsoltot személyesen Garancsi István váltotta fel, akinek egyébként nem ez az első olyan üzlete, amelyet Leisztinger nyomdokán járva köt meg. (2015 végén szerezte meg pl. a budapesti Kopaszi-gátnak egy értékes ingatlanát, ahol korábban Leisztinger is üzletelt Újbuda akkor még szocialista városvezetésével.)[[133]](#footnote-133)

1. **Csikós Péter** (Biatorbágy, Hámori Imre u. 11.) mezőgazdasági előéletéről nincsenek nyilvános információk. A nyertes földárverező a meghirdetett állami földekből **8 db** birtoktestet szerzett meg **Sárosd** és **Szabadegyháza** területén, amelyeket 2051-ig a *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* – a *„piszkos 12”* privatizált állami gazdaság egyikeként, az államtól kapott, 50 évre szóló földbérlet jogán – bérel. Az elnyert összes terület **247 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **0,9%-**a, amelyhez **281 millió Ft** (átlagosan 1 millió 138 ezer Ft/ha, illetve 56.100 Ft/Ak) áron jutott. Nyertes árajánlata – egy birtoktest kivételével – **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársa az árveréseken nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 30,9 ha, és szántó művelési ágba tartoznak. Termőképességük közepes, átlagos értékük **20,3 Ak/ha**. A nyertes árverező *„földműves”*, megszerzett területei valamint az azokért ajánlott összeg az alábbi:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Csikós Péter** | tevékenysége és mezőgazdasági előélete ismeretlen | Sárosd, Szabadegyháza | 8 db birtoktest | 247 ha | 281 mFt |

Az ő esetében is felmerülhet a kérdés, hogy Biatorbágy lakosaként miként minősülhetett Sárosdon és Szabadegyházán, lakhelyétől átlagosan **71 km** távolságban ***„szerzőképes helyi földművesnek”***, és – különösen, mivel mezőgazdasági előéletével kapcsolatosan nyilvános információkat nem lehet fellelni – miként fogja ilyen távolságból ezt a viszonylag nagy területet, két település határában maga megművelni, hacsak nem strohmanként, és/vagy spekulációs céllal vásárolta meg a földeket?

1. **A Sári-Valasovits család – *Sári Ferenc*** és felesége, ***Valasovits Nikolett*** – Szabadhídvégről. **Sári Ferenc***,* a Pélpusztai Állami Gazdaság bázisán létrejött, **angol tulajdonú** *Pélpusztai Mezőgazdasági Kft.* (Cjsz.: 07 09 002446) és a Somogy megyei Ádánd területén gazdálkodó *Agro-Profit Kft.* (Cjsz.: 07 09 001630) – 2006-ban *„egy táskával érkezett tolmácsból”* előrelépett – társtulajdonos vezetője. Büszkék arra, hogy két cégük ötven embernek ad munkát, és 2.100 fejőstehénnel az ország legnagyobb szarvasmarha telepe található Szabadhídvég-Pélpusztán.

A család **2 nyertes földárverező** tagja, férj és feleség a **Fejér** megyében meghirdetett állami földekből **3 db** birtoktestet szerzett meg **Szabadhídvég** területén, amelyek közül kettőt 2035-ig két magánszemély bérel, egy erdő művelési ágú birtoktestnek viszont jelenleg nincs bérlője. Az általuk elnyert összes Fejér megyei terület **246 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **0,9%-**a, amelyhez az általános tendenciától eltérő módon a kikiáltási árat (448 millió Ft-ot) meghaladó, **512 millió Ft** (átlagosan 2 millió 085 ezer Ft/ha, illetve 63.200 Ft/Ak) áron jutottak. Nyertes árajánlatuk a férj által megszerzett birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársa neki az árverésen nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 82 ha, és zömében szántó, kisebb részt legelő illetve erdő művelési ágba tartoznak. Termőképességük kiváló, átlagos értékük **33 Ak/ha**.

Miután 2013-ban a *Pélpusztai Mezőgazdasági Kft.* által használt összes Szabadhídvégi földet, 1.446 hektárt elveszítették az állami földbérleti pályázatokon, ezért az ádándi földeket – mint mondják – *„már nem hagyhatták másnak...”* Így a cégvezető családfő, ***Sári Ferenc*** apósával, ***Valasovits László***val **Somogy** megyében, **Ádándon** is vásárolt **6 db** – **342,3 hektár** összterületű – birtoktestet cégük, *az Agro-Profit Kft.* által bérelt illetve egy erdő művelési ágú, jelenleg bérlő nélküli állami területből.[[134]](#footnote-134) A **Sári-Valasovits család** tehát **1 milliárd 290 millió Ft** nyertes árajánlattal összesen **587,9 ha** állami földterülethez jutott. A család nyertes árverező tagjai és a két – Fejér és Somogy – megyében megszerzett területeik, valamint az azokért – bár tagadják, de feltehetőleg *„az angol tulajdonosok tőkeerejére támaszkodva”* – ajánlott összegek az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sári Ferenc** | a cégvezető családfő | Ádánd (Somogy), Szabadhídvég | 3 db birtoktest | 110 ha | 215 mFt |
| **Valasovits Nikolett** | a cégvezető felesége | Szabadhídvég | 2 db birtoktest | 187 ha | 389 mFt |
| **Valasovits László** | a cégvezető apósa | Ádánd (Somogy) | 4 db birtoktest | 291 ha | 686 mFt |
| **Összesen** | | | 9db birtoktest | 588 ha | 1.290 mFt |

1. **Schneider Attila Mihály** (8000 Székesfehérvár, dr. Koch L u. 8. II/1.) egy felújított, 10 emeletes panelház 2. emeletén élő, gépjármű-kereskedelem valamint ingatlan forgalmazás, bérbeadás és üzemeltetés főprofilú, 1994-ben általa alapított, Székesfehérvár Budai út 83/a. székhelyű családi cég, a *Schneider Bt.* (Cjsz.: 07 06 004279) társtulajdonos ügyvezetője.

A nyertes földárverező családfő a székesfehérvári lakcím és – az elérhető információk alapján – korábbi mezőgazdasági tevékenység hiányának ellenére, lakhelyétől **41** illetve **20 km** távolságban, **Perkáta** és **Seregélyes** területén **2 db** birtoktestet szerzett meg azokból a meghirdetett állami földekből, amelyeket a szocialista kötődésűnek tartott nagytőkés vállalkozó, ***Leisztinger Tamás*** két cége, a *Cserepes-major Kft.* illetve a *Selymes-major Kft.* 2018-ig bérel. Az elnyert összes terület **242 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **0,8%-**a, melyhez **361millió Ft** (átlagosan 1 millió 494 ezer Ft/ha, illetve 50.400 Ft/Ak) áron jutott. Nyertes árajánlata a nagyobbik, 163 hektáros, seregélyesi birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársa annak árverésén nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 121 ha, és szántó művelési ágba tartoznak. Termőképességük kiváló, átlagos értékük **29,6 Ak/ha,** ám a perkátai föld a 40 Ak/ha értéket is meghaladja. A nyertes árverező, megszerzett területe valamint az azért ajánlott összeg az alábbi:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Schneider Attila Mihály** | gépjármű-kereskedő, ingatlanforgalmazó vállalkozó | Perkáta, Seregélyes | 2 db birtoktest | 242 ha | 361 mFt |

Esetében is felmerül a kérdés, hogy egy székesfehérvári 10 emeletes panelház lakója miként minősülhetett Seregélyesen, de különösen Perkátán, lakhelyétől **20-41 km** távolságban ***„szerzőképes helyi földművesnek”***, és – mivel mezőgazdasági előéletével kapcsolatosan nyilvános információkat sem lehet fellelni – miként fogja ilyen távolságból ezt a nagy területet maga megművelni, hacsak nem strohmanként és/vagy spekulációs céllal vásárolta meg a földeket?

1. **Horváth Mihályné** (2431 Perkáta, Zrínyi M. u. 17.) – az elérhető információk alapján ismeretlen mezőgazdasági előélettel – **Perkáta** területén **3 db** birtoktestet szerzett meg azokból a meghirdetett állami földekből, amelyeket a szocialista kötődésűnek tartott nagytőkés vállalkozó, ***Leisztinger Tamás*** egyik cége, a *Cserepes-major Kft.* bérel, és amelyeknek a bérlete 2018-ban lejár. Az elnyert összes terület **236 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **0,8%-**a, melyhez **426 millió Ft** (átlagosan 1 millió 800 ezer Ft/ha, illetve 55.700 Ft/Ak) áron jutott. Nyertes árajánlata két birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársa azok árverésén nem akadt. A szántó művelési ágú birtoktestek átlagmérete 78,7 ha, termőképességük kiváló, átlagos értékük **32,3 Ak/ha**. A nyertes árverező, megszerzett területe valamint az azért ajánlott összeg tehát az alábbi:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Horváth Mihályné** | ismeretlen tevékenységi kör | Perkáta | 3 db birtoktest | 236 ha | 426 mFt |

1. **Pethesék** Mezőszilasról **– *András***, ***András Attila*** és ***Sándor* –** az 1996-ban, Mezőszilas székhellyel alapított *Góré Bt.* (Cjsz.: 0706005876) társtulajdonosai, amelyet 2013-ig András vezetett, azóta pedig András Attila az üzletvezető, aki ezen kívül társtulajdonosa és üzletvezetője a 2012-ben, közúti áruszállítás főprofillal, Mezőszilas székhellyel alapított *ANNO-TRANS Kft*-nek (Cjsz.: 0709022727). Sándor pedig a Vál Székhelyű *Kert Gyümölcsei Kereskedelmi Kft.* (Cjsz.: 07 09 026025) társtulajdonosa.

A család **3 nyertes földárverező** tagja a meghirdetett állami földekből **3 db** birtoktestet szerzett meg **Lajoskomárom** illetve **Alsószentiván** területén, amelyek közül a két lajoskomáromit 2029-ig az *Enyingi Agrár Zrt.* bérli. Az elnyert összes terület **236 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **0,8%-**a, melyhez **333 millió Ft** (átlagosan 1 millió 410 ezer Ft/ha, illetve 55.500 Ft/Ak) áron jutottak. Nyertes árajánlatuk a két nagy birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 78,7 ha, művelési águk zömében szántó. Termőképességük igen jó, átlagos értékük **25,4 Ak/ha**. A család nyertes árverező tagjai és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pethes András** | üzlettárs családtag | Lajoskomárom | 1 db birtoktest | 141 ha | 202 mFt |
| **Pethes András Attila** | üzlettárs családtag | Lajoskomárom | 1 db birtoktest | 90 ha | 121 mFt |
| **Pethes Sándor** | üzlettárs családtag | Alsószentiván | 1 db birtoktest | 5 ha | 10 mFt |
| **Összesen** | | | 3db birtoktest | 236 ha | 333 mFt |

1. **Mercsekék** Abáról – **György** és **Milán** – sertéstartással is foglalkozó *Fejér Pig Szövetkezet*i tag, családi gazdálkodók. György egyúttal Aba önkormányzati képviselője. Korábban az állami földbérleti pályázatokon is hozzájutottak olyan földterületekhez, amelyek a Duna-Ipoly Nemzeti Parkhoz tartoztak.

A család **2 nyertes földárverező** tagja a meghirdetett állami földekből **5 db** birtoktestet szerzett meg **Aba** illetve **Sárszentágota** területén, amelyek közül hármat 2051-ig a *Mezőfalvai Mezőgazdasági Zrt.,* egyet 2018-ig a *Selymes-Major Kft.* bérel, egynek pedig jelenleg nincs bérlője. Az elnyert összes terület **232 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **0,8%-**a, amelyhez **303 millió Ft** (átlagosan 1 millió 305 ezer Ft/ha, illetve 46.600 Ft/Ak) áron jutottak. Nyertes árajánlatuk valamennyi birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 46,4 ha, művelési águk zömében legelő, kisebb részt szántó. Termőképességük a szántók esetében igen jó, a gyepeknél gyenge, átlagos értékük **28 Ak/ha**. A család nyertes árverező tagjai és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Mercsek György** | családtag | Aba, Sárszentágota | 4 db birtoktest | 46 ha | 32 mFt |
| **Mercsek Milán** | családtag | Aba | 1 db birtoktest | 186 ha | 271 mFt |
| **Összesen** | | | 5 db birtoktest | 232 ha | 303 mFt |

1. **A Program-Agrárcentrum Kft.** (2465 Ráckeresztúr, Lászlópuszta 0201/1. hrsz., Cjsz.: 07 09 012768) egy 2004-ben Budapest székhellyel alapított, majd 2007-ben Ráckeresztúrra áthelyezett, mezőgazdasági termelő, kereskedelmi és szolgáltató profilú, széles tevékenységi körű, szarvasmarha tenyésztés főtevékenységű cég. Társtulajdonosai ***Bodó Ágoston*** vezető tisztségviselő (1048 Budapest, Csíksomlyó u. 2/2. G. 1/5., IV. kerület, Káposztásmegyeri lakótelep), ***Bodó Zsuzsanna*** és ***dr. Bodó Eszter*** ügyvéd (1141 Budapest, Kalocsai u. 20/A., XIV. kerület, Zugló családi házas övezet) valamint ***Gajdó László*** vezető tisztségviselő (2465 Ráckeresztúr Széchenyi István u. 11.).

**A** Kft. 4 társtulajdonosa a meghirdetett állami földekből **5 db** birtoktestet szerzett meg **Baracska** és **Ercsi** területén, amelyeket 2029-ig a ***Hegelsberger Ferenc*** által 1991-ben alapított, mezőgazdasági termelő és szolgáltató profilú *Sina Kft.* bérli. Az elnyert összes terület **230 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **0,8%-**a, melyhez **258 millió Ft** (átlagosan 1 millió 122 ezer Ft/ha, illetve 64.200 Ft/Ak) áron jutottak. Nyertes árajánlatuk két birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árveréseken nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 46 ha, művelési águk zömében szántó, kisebb részt legelő. Termőképességük közepes, átlagos értékük **17,5 Ak/ha**. A cég nyertes árverező tulajdonosai és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Bodó Ágoston** | társtulajdonos, vezető tisztségviselő | Baracska | 1 db birtoktest | 67 ha | 97 mFt |
| **Bodó Zsuzsanna** | társtulajdonos | Ercsi | 1 db birtoktest | 76 ha | 86 mFt |
| **dr. Bodó Eszter** | közös lakcímen élő ügyvéd családtag | Ercsi | 1 db birtoktest | 43 ha | 26 mFt |
| **Gajdó László** | társtulajdonos, vezető tisztségviselő | Baracska, Ercsi | 2 db birtoktest | 44 ha | 49 mFt |
| **Összesen** | | | 5 db birtoktest | 230 ha | 258 mFt |

A Budapesten élő tulajdonosok esetében itt is felmerülhet a kérdés, hogy lakhelyüktől **46-56 km** távolságban miként fogják ezt a nagy területet maguk megművelni, még ha cégük a megszerzett földek közelében helyezkedik is el, és annak tulajdonjogán ***„szerzőképes helyi földművesnek”*** is minősülhettek?

1. **Viszló Levente Győző** (8080 Bodmér, Vasvári P. u. 11., 8083 Csákvár Fornapuszta 0158/A.) az 1991-ben alapított *Pro Vértes Természetvédelmi Közalapítvány*[[135]](#footnote-135)(8083 Csákvár, Kenderesi u. 033/4. hrsz., Geszner-ház) elnöke. Emellett a felesége, ***Viszlóné Oláh Erzsébet*** által vezetett családi cégük, az 1993-ban alapított *Csikvarsa Bt.* (8080 Bodmér, Vasvári Pál utca 11., Cjsz.: 07 06 003508) társtulajdonosa, és a 2016-ban, vegyes ökológiai gazdálkodás főtevékenységgel alapított *Fornapuszta Ökofarm Kft.* (8083 Csákvár, Forna puszta 1., Cjsz.: 07 09 026739) tulajdonos vezetője. Feleségével már több éve őstermelőként is tevékenykednek a Százados-tanyán, Fornapusztán. Fő tevékenységi körük az őshonos magyar állatok: a mangalica, szürke marha tartása és az ezekből előállított termékek értékesítése, de a Dohányos-ház Pusztai Fogadóban lehetőséget kínálnak egy igazi falusi disznóvágáson való részvételre, ahol az ide látogató vendégek megkóstolhatják a saját maguk által készített toros ételeket.

A **nyertes földárverező** a meghirdetett állami földekből **5 db** birtoktestet szerzett meg **Csákvár** területén, amelyeket 2032-2035-ig az *Csákvári Mezőgazdasági Integrációs Zrt.* vezető munkatársai bérelnek.[[136]](#footnote-136) Az elnyert összes terület **217 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **0,8%-**a, amelyhez **226 millió Ft** (átlagosan 1 millió 42 ezer Ft/ha, illetve 86.500 Ft/Ak) áron jutott. Nyertes árajánlata két birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársa az árverésen nem akadt. A birtoktestek átlagmérete 43,4 ha, művelési águk zömében rét/legelő, kisebb részben szántó. Termőképességük a szántó kivételével igen gyenge, átlagos értékük **12 Ak/ha**. A nyertes árverező és megszerzett területei, valamint az azokért ajánlott összeg az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Viszló Levente Győző** | természetvédelmi közalapítványi elnök, ökológiai gazdálkodó | Csákvár | 5 db birtoktest | 217 ha | 226 mFt |

1. **Cserna Szilárd** Dégről – a Cserna család lakhelyével (Dég, Bajcsy-Zsilinszky Endre utca 16.) azonos székhelyű, 2013-ban alapított cége, a *Cserna Agro Kft.* (Cjsz.: 07 09 024519) tulajdonosainak, ***Cserna Tibor***nak és feleségének, a cégvezető ***Cserna Tiborné***nak az egyik fia. Cserna Tibor egyúttal a 2011-ben alapított, vadgazdálkodási főprofilú *DÉG-FÁCÁN Fácánnevelő Kft.* (Cjsz.: 07 09 020481) társtulajdonosa és cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője.

A család **nyertes földárverező** tagja, Szilárd, akinek mezőgazdasági előéletével kapcsolatosan nyilvános információkat nem lehet fellelni, a meghirdetett állami földekből **2 db** birtoktestet szerzett meg **Dég** és **Mátyásdomb** területén, amelyeket 2029-ig az *Enyingi Agrár Zrt.* bérel. Az elnyert összes terület **216 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **0,8%-**a, melyhez **371 millió Ft** (átlagosan 1 millió 715 ezer Ft/ha, illetve 55.000 Ft/Ak) áron jutott. Nyertes árajánlata mindkét birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársa az árverésen nem akadt. A szántó művelési ágú birtoktestek átlagmérete 108 ha, termőképességük kiváló, átlagos értékük **31,2 Ak/ha**. A család nyertes árverező tagja és megszerzett területei, valamint az azokért ajánlott összeg az alábbiak:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Cserna Szilárd** | mező- és vadgazdálkodó család fia | Dég, Mátyásdomb | 2 db birtoktest | 216 ha | 371 mFt |

1. **Büki József** Sukoróról – körmendi származású, Budapestről a Velencei tóhoz költözött nagyvállalkozó,[[137]](#footnote-137) aki több budapesti ingatlanforgalmazó és gazdasági tanácsadó cég (pl. *Benedek és Társa Kft.*, *Happy Monday Kft.*, *Econoserv Kft.*) társtulajdonosa és/vagy cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője. Ezen kívül ***dr. Somody Imrével*** együtt társtulajdonosa a Biatorbágy székhelyű, oktatás, közösségi, társadalmi tevékenység főprofilú *Fiúság Akadémia Nonprofit Kft*-nek (Cjsz.: 1309175954), valamint ügyvezető tulajdonosa a Sukoró székhellyel, lakhelyével azonos címen, 1999-ben, testvérével – a ma is Körmenden élő ***Büki Péterrel*** – közösen alapított, ingatlanforgalmazási főprofilú, ám széles tevékenységi körű *CALVARO Kft*-nek (Cjsz.: 0709006659).

A nyertes földárverező a meghirdetett állami földekből **4 db** birtoktestet szerzett meg **Gárdony, Pákozd** és **Velence** területén, amelyek közül hármat két ***Leisztinger***-érdekeltségű cég (az *Agárdi Farm Kft.* és a *Tükrös-Major Kft.*) 2018-ig, egyet pedig az *Aranybulla Mg. Zrt.* bérel. Az elnyert összes terület **208 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **0,7%-**a, amelyhez az általános tendenciától eltérő módon a kikiáltási árat (333 millió Ft-ot) jelentősen meghaladó, **511millió Ft** (átlagosan 2 millió 454 ezer Ft/ha, illetve 79.400 Ft/Ak) nyertes árajánlattal jutott. A birtoktestek átlagmérete 52 ha, és zömében szántó, részben legelő művelési ágba tartoznak. Termőképességük igen jó illetve kiváló, átlagos értékük **30,9 Ak/ha**. A nyertes árverező, megszerzett területei valamint az azokért ajánlott összeg az alábbi:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Büki József** | széles tevékenységi körű nagyvállalkozó | Gárdony, Pákozd, Velence | 4 db birtoktest | 208 ha | 511 mFt |

1. **Csikós Péterné** Budapestről **–** férjével két, lakcímükkel (Budapest, Bodajk u. 15.) azonos székhelyű cég, az 1990-ben alapított, ingatlan bérbeadással, élelmiszer nagy- és kiskereskedelemmel, épületgépészeti szereléssel és közúti áruszállítással foglalkozó *Mézeskert Kft.* (Cjsz.: 01-09-066144)) valamint az 1992-ben alapított, alapvetően sütőipari főtevékenységgel, élelmiszer nagy- és kiskereskedelemmel foglalkozó *Böszi Kft.* (Cjsz.: 0109168943) társtulajdonosai és ügyvezetői.

A nyertes földárverező a meghirdetett állami földekből **1 db** birtoktestet szerzett meg, budai, XI. kerületi lakhelyétől **58 km** távolságban, **Zichyújfalu** területén. A szántó művelési ágú földterületet a ***Leisztinger***-érdekeltségű cég, az *Agárdi Farm Kft.* bérli 2018-ig. Az elnyert terület, a megyében elárverezett egyik legnagyobb birtoktest, **204 hektár**, melyhez **347 millió Ft** (átlagosan 1 millió 702 ezer Ft/ha, illetve 51.700 Ft/Ak) árajánlattal jutott. Nyertes árajánlata **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársa az árverésen nem akadt. A birtoktest szántó művelési ágba tartozik, termőképessége kiváló, átlagos földértéke **32,9 AK/ha**. A nyertes árverező *„földműves”*, megszerzett területe és az azért ajánlott összeg:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Csikós Péterné** | nem mg. tevékenységi körű budapesti vállalkozó | Zichyújfalu | 1 db birtoktest | 204 ha | 347 mFt |

Az ő esetében is felmerülhet a kérdés, hogy Buda egyik elit kerületének lakójaként miként minősülhetett Zichyújfaluban, lakhelyétől közel **60 km** távolságban ***„szerzőképes helyi földművesnek”***, és – különösen, mivel mezőgazdasági előéletével kapcsolatosan nyilvános információkat nem lehet fellelni – miként fogja ilyen távolságból ezt a viszonylag nagy területet maga megművelni, hacsak nem strohmanként és/vagy spekulációs céllal vásárolta meg a földeket?

1. **Vargáék** – ***Ferenc*** (Aba, Klapka u. 10.) és ***István*** (Soponya, József A. u. 32.) – testvérek, a 2005-ben, Soponya (József A. u. 32.) székhellyel alapított, mezőgazdasági főprofilú *Varga-Farm Kft.* (Cjsz.: 07 09 011406) társtulajdonos ügyvezetői.

A család **2 nyertes földárverező** tagja a meghirdetett állami földekből **2 db** birtoktestet szerzett meg **Mátyásdomb** és **Soponya** területén, amelyeket 2029-ig az *Enyingi Agrár Zrt.* bérel. Az elnyert összes terület **202 hektár**, a megyében elárverezett állami földek **0,7%-**a, amelyhez **310 millió Ft** (átlagosan 1 millió 534 ezer Ft/ha, illetve 48.500 Ft/Ak) áron jutottak. Nyertes árajánlatuk mindkét birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral,** azaz versenytársuk az árverésen nem akadt. A szántó művelési ágú birtoktestek átlagmérete 101 ha, termőképességük kiváló, átlagos értékük **30,7 Ak/ha**. A család nyertes árverező tagjai és megszerzett területeik, valamint az azokért ajánlott összegek:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Varga Ferenc** | az egyik üzlettárs testvér | Mátyásdomb | 1 db birtoktest | 109 ha | 198 mFt |
| **Pethes András Attila** | a másik üzlettárs testvér | Soponya | 1 db birtoktest | 93 ha | 112 mFt |
| **Összesen** | | | 2 db birtoktest | 202 ha | 310 mFt |

1. **Az eredmények, megállapítások összegzése**

Az állam tulajdonában lévő – mintegy 13 ezer db, 3 hektárnál nagyobb birtoktestből álló, 300 ezer ha eladni tervezett – mezőgazdasági területből, a ***„Földet a gazdáknak!”*** program keretében, 2015. november 15. és 2016. július 31. között végrehajtott három földprivatizációs hullámban **országosan** mintegy **12.200 db** birtoktestet, csaknem **250 ezer hektár** területet hirdettek meg. Ennek több mint **70%-át**, közel **9 ezer db** birtoktestet, több mint **180 ezer hektárt eredményesen elárvereztek.** A meghirdetett birtoktestek **átlagmérete 20,3 ha**, az eredményesen elárverezett birtoktesteké pedig **20,8 ha.**

Amennyiben a kifüggesztéstől számított **60 napon** belül senki sem jelzi, hogy élni kíván **elővásárlási jogával**, úgy az árverések nyerteseivel köti meg az állam az adásvételi szerződést. Sajnálatos módon **az NFA** ezidáig **nem hozta** hozzáférhető módon **nyilvánosságra az adásvételi szerződéseket,** így jelenleg csak a hivatalosan közzétett **árverési eredmények elemezhetők**.

A hiteles kép megrajzolásához tényadatokon alapuló, részletes vizsgálatokra van szükség. Elsőként **Fejér megye** földárverési adatait vizsgáltam, hiszen itt hirdették meg (34.400 ha, 13,9%) és árverezték el (28.800 ha, 15,8%) messze a legtöbb állami földterületet**,** így adatainak összegzése, részletes feldolgozása és elemzése jellemző képet adhat az állami földprivatizációról, az immár hivatalosan – 2016. november 4-én kihirdetett törvénnyel is – lezárt program egészéről. E megyei **mintaelemzés** **eredményei** és **megállapításai** az alábbiakban összegezhetők.

* **Meghirdetett birtoktestek – darab, terület, művelési ág, földminőség, méretek és árak**
* A megyében meghirdetett **828 db** birtoktest összesen **34.397 ha** területet tesz ki. Ez jóval több, mint a megyék átlaga (13.037 ha), annak több mint 2,6-szerese. Közel 2/3-a szántó, több mint 1/4-e gyep (rét/legelő), 2,6%-a pedig szőlő illetve gyümölcsös **művelési ág**ba tartozik. Az összesen 91,8%-ot kitevő mezőgazdasági területhez 8,2%-nyi erdőterület is járul.
* **A földek minősége** általában kiváló, átlagos értéke 24,5 AK/ha, de pl. 17 birtoktest (1.063 ha) esetében a 40 AK/ha értéket is meghaladja. 46 db birtoktest (1.347 ha) része a **NATURA 2000** hálózatnak.
* Egy meghirdetett birtoktest **átlagosan 41,5 ha** méretű, ami az országos átlag (20,3 ha) több mint duplája. Az átlagok azonban nagy különbségeket takarnak, hiszen pl. **a legnagyobb** egyben meghirdetett blokk (Polgárdi, 0298 azonosítójú, 25,4 AK/ha földértékű, 2029-ig az *Enyingi Agrár Zrt.* által, 913 Ft/AK/év díjért bérelt szántó+rét) területe **298,4! ha.**
* Az átlagoknál jobb eligazítást ad **a** meghirdetett **birtoktestek méretkategóriák szerinti megoszlása.** Bár a meghirdetett birtoktestek fele(kereken 50%-a) 20 hektár alatti, de ezek összterülete alig haladja meg az eladásra szánt megyei földterületek 10 %-át. És a dolog fordítva is igaz, vagyis a 100 hektárt meghaladó méretű blokkok aránya ugyan a 10 %-ot sem éri el, ám ezek adják az összes meghirdetett terület közel 40 %-át.
* Ez a helyzet teremti meg a **félrevezető kormányzati kommunikáció** lehetőségét, hiszennem a területről, hanem a darabszámról beszél, és ez alapján mondja azt, hogy hiszen a birtoktestek többsége kicsi, családi gazdasági léptékű. Hogyan lehetne ezekből nagybirtokokat kialakítani?
* Egy meghirdetett birtoktest **átlagos kikiáltási ára 55,4 mFt/db**, ami 1 millió 333 ezer Ft/ha, illetve 54,3 eFt/AK átlagos földárat jelent. Az átlag azonban nagy különbségeket takar, hiszen pl. a **legnagyobb** kikiáltási ár **469,1 mFt/db,** a legnagyobb földár pedig 3 millió 918 ezer Ft/ha (Igar 0157/4 azonosítójú, 58,4 ha területű, 45,9 AK/ha földértékű, 2016 végéig a Weinhaus Szőlőbirtok Kft. által, 1.350 Ft/AK/év díjért bérelt szőlő+szántó).
* Pontosabb képet kapunk, ha a meghirdetett birtoktestek **kikiáltási árkategóriák szerinti megoszlás**át is megvizsgáljuk. A birtoktestek közel felének (48%-ának) kikiáltási ára 20 millió Ft/db alatt marad, ám ezek a birtoktestek a meghirdetett területeknek csupán kevesebb, mint 10%-át adják. És bár a 200 millió Ft/db feletti kikiáltási áru birtoktestek darabszáma mindössze 6%, ám ezek adják a meghirdetett összes terület egyharmadát (29,9%-át). A területek több mint 55%-át olyan birtoktestek teszik ki, amelyek kikiáltási ára a 100 millió Ft-ot meghaladta. Ezek az árak a ténylegesen gazdálkodó, mezőgazdaságból élő családok számára megfizethetetlenek.
* **Elárverezett birtoktestek – darab, terület, művelési ág, földminőség, méretek és árak**
* A megyében sikeresen elárverezett **682 db** birtoktest (a meghirdetettek 82%-a) összesen **28.794 ha** területet (a meghirdetett 84%-a) tesz ki. Ez a megyék átlagának (9.583 ha) több mint 3-szorosa. 2/3-a szántó, mintegy 1/4-e gyep (rét/legelő), 1,5-2%-a pedig szőlő illetve gyümölcsös **művelési ág**ba tartozik. Az összesen 90,7%-ot kitevő mezőgazdasági területhez 9,3%-nyi erdőterület is járul.
* **A földek minősége** általában kiváló, átlagos értéke valamivel jobb, mint a meghirdetetteké, 25,1 AK/ha, de pl. 14 birtoktest (856 ha) esetében a 40 AK/ha értéket is meghaladja. 35 db birtoktest (981 ha) része a **NATURA 2000** hálózatnak.
* Egy elárverezett birtoktest **átlagosan 42,2 ha** méretű, ami az országos átlag (20,8 ha) több mint duplája. **A legnagyobb** egyben elárverezett blokk (Polgárdi, 0298 azonosítójú, 25,4 AK/ha földértékű, 2029-ig az *Enyingi Agrár Zrt.* által, 913 Ft/AK/év díjért bérelt szántó+rét) területe ugyanakkor **298,4! ha** volt.
* Az elárverezett birtoktestek **méretkategóriák szerinti megoszlása** azt mutatja, hogy közel felük (48,1%-uk) területe 20 ha alatt marad, ám ezek a birtoktestek az értékesített területeknek csupán kevesebb, mint 1/10-ét (9,7%-át) adják. A 100 ha feletti területű birtoktestek darabszáma ugyanakkor mindössze 9,7%, ám ezek adják az elárverezett összes terület több mint 38%-át.
* Az elkelt 682 db birtoktestet **310 nyertes árverező** szerezte meg. (Az árverési nyertesek teljes körű felsorolását és az általuk megszerzett területeket a **11/2. melléklet** tartalmazza.) Egy nyertes árverező átlagosan mintegy 2,2 db birtoktestet és ezzel közel 93 ha földterületet vásárolhat. 42,6%-uk 50 ha alatti területet vásárolt, ám ezek az értékesített területeknek csupán 7,6%-át adják. A 200 ha feletti területhez jutott árverezők száma mindössze 45 fő, azaz 14,5%, ám az ő szerzeményeik adják az elárverezett összes terület több mint 43%-át.
* **Az elkelt területek nyertes árajánlatai**nak összege mintegy 41,5 milliárd Ft, ami birtoktestenként 60,9 mFt/db (1,442 mFt/ha) átlagárat ad. Az átlagos nyertes árajánlat (60,4 mFt/db) csupán 9%-al haladta meg a kikiáltási árat (55,4 mFt/db), ám 481 db birtoktest (20.173 ha) esetén, azaz **az esetek és területek** több mint **2/3-ában** (70%-ában) **a vételár megegyezett a kikiáltási árral**, vagyis egyáltalán nem volt licitálás.
* Egy elkelt birtoktest **átlagos** vételára **60,4 mFt/db.** Az elárverezett birtoktestek közel felének (44,5%-ának) nyertes ára 20 millió Ft/db alatt marad, ám ezek a birtoktestek az elkelt területeknek csupán 8,7%-át adják. És bár a 100 millió Ft/db feletti áron elkelt birtoktestek darabszáma mindössze 21,5%, ám ezek adják az elárverezett összes terület több mint 58%-át.
* Tanulságosak az elkelt területek **hektáronkénti árai** is, különösen összehasonlítva azokat a nyugat-európai – 10-35 mFt/ha – földárakkal. Az átlagos vételár **1,442 mFt/ha**, a legalacsonyabb nyertes árajánlat 0,213 mFt/ha, a legmagasabb pedig 3,926 mFt/ha volt, az elárverezett terület közel 3/4-e, 72,9%-a esetében pedig 1-2 mFt/ha között alakult.
* Érdekesek lehetnek az elkelt területek **aranykoronánkénti árai** is, melyek ráadásul bizonyos nagy nyertes körökben a piaci ár alatti vásárlás gyanúját is felvethetik, illetve alátámaszthatják. Az aranykoronánkénti átlagos vételár ugyanis **57.218 Ft/Ak** lett, ám 132 db birtoktest (5.300 ha), **a birtoktestek mintegy 1/5-e erősen átlag alatti** aranykorona-áron (50 eFt/Ak ár alatt) kelt el. Ráadásul közülük 115 db birtoktest (87,3%) esetében ez volt a kikiáltási ár, azaz **licitálás és árverseny nélkül** került a nyertesekhez. A legnagyobb területet kitevő szántók esetében a legalacsonyabb nyertes árajánlat csupán **40.387 Ft/Ak** (*Mészáros Lőrinc* Felcsútról, egy Alcsútdobozon fekvő, 37 hektáros, 30 Ak/ha értékű szántóért, kikiáltási áron vásárolva) volt.
* E fenti tények, birtoktest-méretek és -árak ismeretében **le kell szögeznünk** az alábbiakat.
* A mai mezőgazdasági jövedelmi viszonyok között ekkora összegeket **a családi gazdaságok,** a gazdálkodó családok és/vagy fiatalok **nem tudnak** földvásárlásra fordítani. Az 1 millió 442 ezer Ft/ha átlagos nyertes árajánlat – különösen a bizonyára nem véletlenül egyben meghirdetett nagy birtoktestek következtében – **a gazdálkodó családok**, a kis, közepes, helyi családi gazdaságok **számára** teljességgel **megfizethetetlen**nek bizonyul. De földjeikért **nem is mernek** az állam által is kedvezményezett *„földspekuláns nagyurakkal”* **szembeszállni.**
* A **spekuláns tőkének** azonban az európai – **10-35 mFt/ha –** árak töredékéért, **1-2 mFt/ha** áron – megszerezhető **állami földek megvásárlása kiváló befektetési lehetőséget** kínál. A földforgalmi törvény ellen már megindult kötelezettségszegési eljárásnak ugyanis a tőkeerős befektetési csoportokhoz tartozó föld-spekulánsok számításai szerint a földpiac liberalizációja és ezzel **az európai földárak kiegyenlítődése** lesz a következménye. Az európai mércével potom pénzért most megszerzett földek piacra dobása **belátható időn belül megsokszorozhatja a földvásárlásra fordított, befektetett tőkét,** a közösség vagyonához olcsón hozzájutó *„politika-közeli, rokoni, baráti”* körök akár mesés haszonnal is túladhatnak majd azokon. Ezért veti rá magát olyan mohón az európai árakhoz képest olcsó állami földre a spekuláns tőke, és viszi el azt a ténylegesen helyben élő, gazdálkodó családok és a fiatalok elől.
* Nem meglepő tehát, hogy – amint azt az elemzés kimutatta – a valóban helyben élő, **gazdálkodó családokat az árverező, licitáló külső tőkeerő a föld –** a használható, nagyobb, értékesebb birtoktestek – **közelébe sem engedte.** Márpedig ha – közvetlenül vagy strohmannokon keresztül – **a spekuláns tőke szerzi meg** ezt a nemzetbiztonsági jelentőségű, stratégiai erőforrásunkat, akkor nem csak a gazdatársadalom és a vidék, a helyi gazdaság és társadalom stabilitása, de mindannyiunk élelmezési, élelmiszer- és környezetbiztonsága is végveszélybe kerül.
* **Állami bevételek - kimutatott és tényleges haszon**
* A megyében elkelt területek nyertes árajánlatai alapján kimutatott összes árbevétel **41 milliárd 531 millió Ft**-nak adódik, ám ennek **csupán töredéke** az állam tényleges bevétele. A kedvezményes **állami hitel** igénybe vételéhez ugyanis a jelenlegi bérlőknek csupán a vételár 10%-ával, egyéb vevőknek 20%-ával kell saját erőként rendelkezniük. Miután a nyertes árverezők 12,3 %-a saját bérleményét kívánja megvásárolni, és túlnyomó többségük 20 éves futamidejű állami hitelt kíván ehhez igénybe venni, így a **tényleges azonnali árbevétel** aligha haladhatja meg a kimutatott vételár 18,8 %-át, azaz **7,8 milliárd Ft**-ot.
* Ebből is **le kell vonni** az elárverezett földek után járó, most már kieső földbérleti díjat, melynek a hivatalosan közzétett bérleti díj-adatok alapján számított jelenlegi mértéke, azaz az **éves bérletidíj-kiesés 0,719 mrdFt/év**, ami a 20 éves futamidővel számolva még változatlan földbérleti díjak esetén is összességében **14,4 mrdFt** elmaradt földbérleti díjbevételt, **állami bevétel-kiesést** jelent.
* De ha még a teljes, kimutatott **41,5 milliárd Ft**-os árbevétellel is számolnánk, ez az összeg akkor is csupán töredéke az elárverezett földek tényleges európai értékének. A megyében dobra vert **28.794 hektár –** a világ legjobbjaihoz tartozó, zömében kiváló termőképességű – állami földterület **tényleges értéke** ugyanis – ha csak Ny-Európa mai, 10-35 millió Ft/ha átlagos földáraival számolunk is – **300 – 1.000 milliárd Ft**-ra tehető. A közösségek **állam**át ezzel **hatalmas veszteség** éri, az aktus **hasznát** pedig **a spekuláns tőke** húzza, ami az állam részéről **a nemzeti vagyon hűtlen kezelése** alapos gyanúját is felveti.
* **Települések – helybeliek, nyertesek, vesztesek**
* A megyei árveréseken elkelt és 310 nyertes árverező által megszerzett 682 db birtoktest **75 település** közigazgatási területén helyezkedik el, melyek közül – a kormányzati propagandával szemben – csupán 201 db-ot – 29,5%-ot – tudtak **helyi lakosok** megszerezni. Ezek is az átlagnál kisebb birtoktestek voltak, így nem meglepő, hogy a 28.794 ha elkelt állami földterületből, arányait tekintve még kisebb, csupán 7.363 ha, **25,6%** jutott helyieknek.
* A földárverések által területével érintett 75 településen **481 db** – összesen több mint **21.400! ha** területű (az összes, 28.794 ha terület 74,4%-át kitevő) – birtoktestet **külső árverezők** szereztek meg. **A területek közel 3/4-ét** tehát külső árverezők, érdekeltségek vitték el a helyi gazdaközösségek elől. Ez is **optimista becslés**, hiszen a nyertesek közül néhányan – a földbérleti pályázatoknál már megismert eljáráshoz hasonlóan itt is – feltehetően fiktív lakcímeket szerepeltettek.
* **A vesztes -** területeit vesztő **- települések rangsora** élén sorrendben *Pusztaszabolcs, Szabadhídvég, Ercsi, Seregélyes, Hantos, Mezőfalva, Mány, Alcsútdoboz* és *Gárdony* állnak, amelyek területéből 800 hektárnál is több került külső árverezők tulajdonába. De az 500-800 hektár közti mezőgazdasági területet vesztő *Lajoskomárom, Szabadegyháza, Zichyújfalu, Mátyásdomb, Etyek, Igar, Lepsény, Sárosd* vagy *Mezőszentgyörgy* helyi közösségeit is súlyos veszteség érte.
* Az érintett 75 település közül **31! településen egyáltalán nem volt helybeli nyertes árverező.** Ezen a 31 legnagyobb vesztesnek tekinthető településen **184 db** birtoktest, összesen mintegy **7.858! ha** állami földterület tulajdonjoga kerül **más településen élők** magántulajdonába. Közülük a legnagyobb vesztesek rangsora élén olyan települések állnak, mint pl. sorrendben *Ercsi, Alcsútdoboz, Szabadegyháza, Zichyújfalu, Mátyásdomb, Etyek*, *Mezőszentgyörgy, Vereb, Nagylók,* vagy éppen *Vértesacsa,* amelyek területéből 300 hektárnál is több került külső árverezők tulajdonába.
* Az állami földeladásokkal érintett **települések többsége** tehát **igazi vesztes**nek tekinthető, hiszen **helyiek nem** vagy alig **jutottak saját határuk földjeihez**, így ezek a települések semmiféle módon (közvetlen: adók, járulékok; közvetett: munkahely, vásárlóerő növekedés, népesség megtartás, stb.) nem részesülnek a földjeiken folytatott termelésnek vagy azok bérbe adásának hasznából.
* A 310 nyertes árverező a lakcímadatok alapján **84 település**en él, ám a területek **3/4!-**ének bérleti jogát megszerző nyertes pályázók mindössze **19! településről** kerülnek ki. **A nyertes települések rangsorát** – 12 nyertes pályázója révén – ***Budapest* vezeti**. A 682-ből 29 db birtoktestre tett nyertes árajánlatával e 12 fővárosi árverező szerezte meg több mint **2.400 hektár** állami földterület tulajdon jogát, ami a Fejér megyében elárverezett területeknek **8,4%-a.**
* A rangsor **második** helyét ***Székesfehérvár*** foglalja el. 8 érdekeltséghez tartozó 21 pályázója révén 66 db birtoktestre tett nyertes árajánlatával megszerezte közel **2.200 hektárnyi** állami földterület tulajdon jogát, ami a megyében eddig elárverezett területeknek **7,5%-a.**
* A települési rangsor **harmadik** helyére – *Orbán Viktor* szűkebb pátriája, az állami földbérleti pályázatok abszolút győztese[[138]](#footnote-138) – ***Felcsút*** került. Nyertes pályázói, mindössze két család (*Mészáros Lőrinc* és *Flier János* valamint közvetlen családtagjaik) révén 43 db birtoktestre tett nyertes árajánlatával megszerezte közel **2.000 hektár** állami földterület tulajdon jogát, ami a megyében eddig elárverezett területeknek **6,8%-a.**
* De hasonló *„lobbyerővel”* szerepel *Sárbogárd és Lajoskomárom* is, amelyek a maguk mintegy **1.500 - 1.900 hektárjával** az értékesített állami földekből 5 - 6 %-ban részesültek. Az elárverezett területek 4–5 %-át, azaz **1.000-1.400 hektár** föld tulajdonjogát csökkenő sorrendben *Csákvár, Mezőfalva, Martonvásár, Dég* és *Enying,* míg 1.000 hektár alatti földterület tulajdonjogát további 74 település nyertes árverezői szerezték meg.
* **Lakcím - birtoktest távolságok – „szerzőképes helyi földművesek”**
* Az árverési nyertesek NFA honlapján közzétett, hivatalos lakcíme és az elnyert birtoktestek távolsága tényadatait vizsgálva az alábbi sarokszámokhoz jutunk:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Az elárverezett birtoktestek** | **Összesen** | **20 km-en kívül** | **Arány (%)** |
| - nyertesei (fő) | 310 | 69 | 22,3 |
| - száma (db) | 682 | 174 | 25,5 |
| - összterülete (ha) | 28.794 | 9.162 | 31,8 |
| - összes nyertes árajánlat (mFt) | 41.534 | 13.694 | 33,0 |

* Ezek alapján megállapítható, hogy a Fejér megyében elárverezett állami földterület **31,8%-át**, 9.162 hektárt, a birtoktesttől **20 km-nél nagyobb** – átlagosan 48,3 km, de akár 100 km-t is elérő vagy azt meghaladó – **távolságban lakó,** 69 nyertes licitáló szerezte meg (lásd **11/1. melléklet**).
* **E** – 27 településről, 60 lakcímről sikeresen licitáló – **69 nyertes** (a 310 nyertes árverező **22,3%**-a) **174 db** birtoktesthez jutott, ami az összes (682 db) dobra vert birtoktestnek 25,5%-a,az értük kifizetett összeg pedig az összes nyertes árajánlatnak 33%-a. Túlnyomó többségük esetében semmifajta mezőgazdasági előéletre utaló nyilvános információ nem lelhető fel, és a megszerzett ingatlant általában még hosszú évekig mások bérlik.
* **Egy birtoktest** átlagos területnagysága ebben a 20 km-en kívülről licitáló nyertes árverezői körben **53 hektár**, átlagára pedig **79 millió Ft** volt. Miután **egy nyertes árverező** átlagosan 2,5 db birtoktestet vásárolt, így az egy árverezőre jutó terület meghaladja a **132 hektár**t, a nyertes árajánlat pedig megközelíti a **200 millió Ft**-ot is.
* Az e kategóriában **legnagyobb** – kikiáltási árral azonos – **421 millió 250 ezer! Ft-os** nyertes árajánlatot egy *Pusztaszabolcs* területén fekvő, **278 hektáros** birtoktestre az árverező, a lakhelye (*Veszprém*) és a birtoktest közti **98! km távolságból**, egy emeletes társasházi lakásból tette az árverésen.
* Ezekben az esetekben jogosan felmerülhet az a kérdés, hogy a nyertesek **miként minősülhettek** lakhelyüktől ilyen nagy távolságban ***„szerzőképes helyi földművesnek”***, és mezőgazdasági gyakorlat híján ugyan **miként fogják** ilyen távolságból a nagy megszerzett területeket **maguk megművelni**?
* Hogy hogyan lehetnek ők *„helybeli földművesek”*, arra az sem ad magyarázatot, hogy – a tárca érvelése szerint – **különböző módokon,** a *„tartózkodási helynek”* illetve a *„saját cég székhelyének”* a címével is **lehet** árverezési jogosultságot szerezni. Ettől még ugyanis a nyertes nem válik helybelivé, de még csak 20 km-en belüli lakhelyűvé sem. Ráadásul az NFA honlapja is csak a lakónyilvántartó szerinti, a lakcímkártyán szereplő állandó lakhelyet tartalmazza. Azt pedig már végképp senki nem tartja számon, hogy a nyertes árverező a föld megszerzését követően azon a címen marad-e, amely feljogosította az árverésen való részvételre.
* Mindez világosan **rámutat a szabályozás abszurditására**. A *„Földet a gazdáknak!”* program keretében ki lehetett tehát nézni az országban bárhol földterületeket, majd egy legalább 3 éve 20 km-en belül működő mezőgazdasági főprofilú – akár alvó vagy bedőlt – céget legalább 25 % tulajdonrésszel megszerezve, annak bármilyen foglalkozású és lakhelyű tulajdonosaként felkerülve a földművesek árverésre jogosító listájára, a cég székhelyén vagy telephelyén *„helyi földművessé”* válva, el lehet vinni a földet az adott településen élő, ténylegesen ott gazdálkodó családok elől. De ehhez akár a település jegyzője által a *„tartózkodási helyről”* kiállított igazolás is elégséges lehet. Ez az arcátlan szabályozás **a közvélemény tökéletes megtévesztésének** – a kormányzati kommunikáció által tudatosan fel is használt – **lehetőségét kínálja.**
* **Bérlet majd tulajdon – bennfentes földbérlőkből nyertes árverező földtulajdonosok**
* **A földvásárló nyertes árverezők és az általuk megszerzett birtoktestek bérleti viszonyai**nak elemzése szintén érdekes összefüggésekre, kapcsolatokra deríthet fényt. Más és más ugyanis a helyzet, ha a nyertes árverező a saját maga, saját cége, közvetlen rokonsága, üzlettársa vagy azok cége bérleményeit vagy e körön kívüli, külső magánszemély vagy cég bérleményeit szerzi meg. Ennek megállapításához az **OPTEN cégadatbázist[[139]](#footnote-139)** használtam. Segítségével a céghálók és a személyi kapcsolatok is pontosabban meghatározhatók voltak.
* A Fejér megyei állami földeket megszerző **310 fő nyertes árverező** felsorolását és megszerzett területeik bérleti viszonyait a **11/2. melléklet** tartalmazza. E szerint **az elárverezett területek** több mint **94 %**-a hosszabb-rövidebb (1-36 éves) hátralevő futamidejű **földbérleti szerződéssel lekötött, azaz jelenleg is művelt** terület, vagyis azokat – miután az állami gazdaságokat már régen privatizálták – eddig sem az állam használta, maga eddig sem gazdálkodott, hanem tartós bérbe adta. Irrelevánsok tehát azok a – Lázár János miniszterelnökséget vezető minisztertől származó – kijelentések, amelyek azzal próbálták indokolni a földvagyon eladását, hogy az állam rossz gazdája annak, az állami cégeket a management *„szétlopja”*.[[140]](#footnote-140)
* A nyertes árverezők által megszerzett területek közel **42%**-a **saját bérleményük** volt (a saját cég bérleménye: 23%; a nyertes árverező magánszemélyként bérelt területe: 13%; a nyertes árverező közvetlen rokoni, üzlettársi körének bérleménye: 6%).
* Megvizsgálva, hogy **kik bérlik az áruba bocsátott állami földterületeket**, megállapítható, hogy a megyében meghirdetett mintegy 34.400 ha és elárverezett 28.800 ha állami földterület közel 95%-át összesen **160 cég illetve magánszemély** bérli, közülük azonban a legnagyobb – 500 ha feletti területet bérlő – **11 cég** (sorrendben: Mezőfalvai Mg. Zrt., Enyingi Agrár Zrt., Sina Kft., Agárdi Farm Kft., Selymes-Major Kft., Cserepes-Major Kft., Tükrös-Major Kft., Baráka-Major Kft., Agrosystem Zrt., Somodori Kft. és Búzakalász 66 Felcsút Mg. Kft.) területei tesznek ki több mint **70%**-ot.
* E legnagyobb földbérlő cégek arra is kiváló példával szolgálnak, hogy gyakorta **adott gazdasági érdekkörök tagjai, rokonaik és/vagy üzlettársaik vásárolják meg a cégeik által bérelt földeket**.
* Tanulságos annak vizsgálata is, hogy **mely bérleményeket nem hirdettek meg**. A megyében erre szolgálhat példával a ***Csákvári Mezőgazdasági Integrációs Zrt.*** Bár a cég **vezérkara** és rokonsága vezeti a megyei állami földárverési nyertesek listáját, ám cégük több ezer hektáros bérelt területéből mégis csupán azt a **200 hektárnyi 7 db** birtoktestet hirdették meg, amelyeket azután az árverésen kikiáltási áron, versenytársak nélkül a Zrt. vezetője és testvére szerezte meg. Az érdekkör **10 nyertes** árverezője által megszerzett **további 30 db, több mint 1.400 hektárnyi** területet viszont azok a birtoktestek tették ki, amelyeket előzőleg, 2012 és 2015 között ők maguk, magánszemélyként kaptak 20 éves bérletre az államtól, így tulajdonképpen saját bérleményeiket vásárolták meg ugyancsak **a kikiáltási árral azonos** nyertes árajánlattal, azaz versenytársak nélkül.
* Ez az eset **általános tanulságokkal** is szolgálhat a korrupt **rendszer** működéséről. E szerint, **ha** egy érdekeltség **a *„mi kutyánk kölyke”* státust élvezi**, akkor az állam minden eszközével, törvényeivel, költségvetésével, intézményeivel kiszolgálja és segíti a zsákmányszerzést. A Csákvári Zrt.esetére is ez szolgálhat magyarázatul. A helyi közvélekedés szerint ugyanis e kedvezményezett érdekkör is részese lehetett annak az előzetes *„legfelső szintű háttéralkunak, megállapodásnak”*, amely már 2011 legelején dönthetett az állami földek újraosztásáról, előbb bérbe majd eladásáról.
* **Ha** azonban valamilyen körülmény folytán **adott érdekkör viszonya a politikummal**, annak vezető szereplőivel **megromlik**, úgy **a politikai bosszú** egyik elemeként adott esetben kihúzzák alóla, dobra verik a kegyvesztett érdekeltség által korábban rendkívül kedvező feltételekkel bérelt állami földeket. Ennek példáját a *Nyerges Zsolt* szolnoki ügyvéd és *Simicska Lajos*korábbi *„kormány közeli”* nagyvállalkozók érdekeltségi körébe tartozó tőkés társaság, a *Mezort csoport* több – a köznyelvben csak *„piszkos 12”*-ként említettek között számon tartott – taggazdaságának területei adják.
* **Az előbb bérlők, majd tulajdonosok modell** jellegzetes példája lehet **Kishantos. A** hosszú időn át közfeladatokat sikeresen ellátó, a közjó szolgálatában álló, nonprofit *Vidékfejlesztési Központ Ökológiai Mintagazdaságának* (KVK-ÖM) területeiből kialakított 8 birtoktestet ugyanis – egy törvénytelen bérleti szerződés kivételével – 2015 végén **ugyanazok** **vásárolhatták meg**, **akik** 2013-ban a sokat bírált, majd 2016 őszén a Fővárosi Törvényszék által alkotmányellenesnek vélelmezett,[[141]](#footnote-141) formális földbérleti pályázat során – a KVK-ÖM helyett – **előbb bérbe kapták** azokat.
* Kishantos példája valamint a saját bérleményt megvásárlók viszonylag magas megyei aránya egyaránt arra utal, hogy **a földbérleti pályázatok nyertesei** már annak tudatában szerezték meg a területek bérleti jogát, hogy azokat hamarosan tulajdonba is kapják. Sőt **tudhatták** azt is, hogy a földbérleti pályázatoknál a terület megszerzése érdekében vállalt – művelési, gazdálkodási (pl. ökológiai) rendszerbeli vagy éppen állattartási – kötelezettségeket sem kell komolyan venniük és teljesíteniük, hiszen a tulajdonosváltás azokat majd semmissé teszi.
* A korábbi **bérlő – tulajdonos viszony** más típusú, ám szintén sajátos példája **Lepsény**, ahol a helyi gazdákkal szemben az állam előbb minden eszközével a kormány közeli – a *Nyerges Zsolt*-*Simicska Lajos* érdekeltségű *Mezort-csoport*hoz tartozó – *Dél-Balaton Agro Kft.* számára biztosított földbérleti lehetőséget. Amikor azonban a viszony megromlott, akkor sem a helyi gazdák jutottak a földjeik bérleti vagy tulajdonjogához, hanem **az állam** **a** – most már *„nem baráti”* tőkeérdekeltségtől – **visszavett földekkel** egy bandaháborúra emlékeztető ***„klientúra-cserét”* hajtott végre**.
* Ezek a fenti megyei példák is pontosan **mutatják a föld- és birtokpolitika feudális klientúra-építő jellegét és korrupt rendszerét.**
* **Nyertes árverezők – vásárlás többségében versenytársak nélkül, kikiáltási áron**
* A **nyertes árverezők teljes körű felsorolását** valamint az általuk megszerzett területek nagyságát és bérleti viszonyait a **11/2. melléklet** tartalmazza. E szerint a Fejér megyében elárverezett 28.794 hektár állami földterületet **310 nyertes árverező** szerezte meg, így egy árverező **átlagosan 93 hektár** tulajdonjogához jutott.
* **100 hektárnál nagyobb** állami földterülethez **105 fő** – a 310 nyertes árverező **33,9%-a –** juthat. Az általuk elnyert 344 db birtoktest összterülete 21.331 hektár, ami a megyében elárverezett **összes földterület 74,1%-a.** Összességében tehát a nyertes **árverezők felső 1/3-ada** szerezte meg az elárverezett állami **földterületek 3/4-edét.** E *„felsőházi”* körben **egy árverező** átlagosan **296 millió Ft** nyertes árajánlat fejében **3,3 db** birtoktesthez és **203 ha** földterülethez jutott.
* Az elárverezett **birtoktestek átlagmérete** összességében 42,2 ha, a 100 ha feletti nyertesek körében viszont ennek közel másfélszerese, **62 ha**, így **a nyertes árajánlatok** is az átlagos 60,9 helyett **90,4 mFt/birtoktest** érték körül alakultak.
* **A nagy nyertesek többsége** (közel 60%-a) versenytársak, **licitálás nélkül**, így **kikiáltási áron** jutott hozzá valamennyi megszerzett birtoktesthez, de ez a tendencia a többi nyertes árverező esetében is világosan felfedezhető.
* Megvizsgálva, hogy **hány birtoktest esetében és milyen mértékben tért el a nyertes árajánlat a kikiáltási ártól,** azt tapasztaljuk, hogy az elárverezett 682 db, 28.794 ha összterületű birtoktestből
* 481 db birtoktest (70,5 %) és 20.173 ha, **az elárverezett területek 70,1%-a** esetében egyetlen ajánlattevő árverező volt, azok licit nélkül, **kikiáltási áron** keltek el;
* 79 db biroktest (11,6 %) és 3.3.920 ha, **az elárverezett területek** további **13,6%-a** esetében a nyertes árajánlat **a kikiáltási árat alig** – kevesebb, mint 10%-al – **haladta meg**;
* **a nyertes árajánlat** – szemben a kormányzati kommunikáció állításaival – mindössze 52 db birtoktest (7,6%), azaz 1.380 ha esetében, **az elárverezett terület 4,8%-án haladta megjelentősen -** több mint 50%-al **– a kikiáltási árat.**
* Ezen tényadatok alapján leszögezhető, hogy teljességgel **alaptalanok** azok **a kormányzati állítások,** amelyek szerint árversenyben kialakult piaci áron jutottak a nyertesek a dobra vert állami földterületekhez!Ilyen valódi **árverseny csupán a birtoktestek töredékének árverésén** alakult ki, ami vélhetően annak tulajdonítható, hogy
* az elárverezésre szánt területeket – bizonyára nem véletlenül - zömében olyan **nagyméretű birtoktestek** formájában hirdették meg, amelyek akár **több százmillió forintos kikiáltási ár**ával a valóban helyben élő, ténylegesen gazdálkodó családok, kis családi gazdaságok bizonyosan nem rendelkeznek; másrészt
* az egyébként is kiszolgáltatott **helyi gazdacsaládok nem vették a bátorságot**, hogy a helyi vagy országos ***„nagyurak”* ellenében**, azok rosszallását kiváltva és ezzel a meglévő, kis gazdaságaikat is végveszélybe sodorva **próbáljanak földhöz jutni**, saját gazdaságaik földalapját növelni.
* A **külföldi illetve kettős állampolgárok** közül ebben a megyében csupán egy fő jutott állami földterületekhez. Az általa megszerzett **10 db** birtoktest, **259 hektár** a megyében elárverezett területeknek csupán 0,9%-a. Ez a megyei tényadat azonban önmagában **cáfolja** a kormányzati kommunikáció azon elemét is, **hogy csak *„helybeli magyar földművesek”*** juthattak állami földek tulajdonjogához. Az azonban e megye adatain különösen látszik, hogy **első körben** az európai szinthez képest nyomott, igen **alacsony áron *„politika közeli”* magyar érdekeltségek** szerezték meg az elárverezett állami földterületek zömét, közel **99%-át,** és a várható földpiaci liberalizációt, **árkiegyenlítődést követően** minden bizonnyal **ők fogják azt nagy haszonnal piacra dobni.** A külföldi földvásárlási roham várhatóan ekkor fog majd igazán beindulni.
* **Nyertes érdekeltségek – családi és/vagy üzleti érdekkörök**
* Elemezve a nyertes árverezők családi és/vagy üzlettársi kapcsolatait megállapítható, hogy **mely érdekeltségek**hez került közös nemzeti földvagyonunk. Ezt különösen azért fontos megvizsgálni, mert a családonkénti vagy közös gazdasági érdekeltségenkénti **összeszámítási kötelezettség** és így a **közös birtokmaximum** is **kikerült a földforgalmi törvényből**, aminek következtében egy nagyobb család vagy tőkés társasági kör *„földműves”* tagjai révén elvileg korlátlan nagyságú földterülethez juthat, gigabirtokokat alakíthat ki.
* E körök megállapításához az árverezések nyertesei által megadott, az NFA honlapján hivatalosan közzétett **lakcímadatokat** valamint az **OPTEN cégadatbázis[[142]](#footnote-142)** információit használtam. Ezek segítségével a személyi kapcsolatok és a céghálók is pontosabban és megalapozottan meghatározhatók voltak. Ezen túl nagyon **sok helyi információt is** kaptam, amelyek szintén sokat segítettek e kapcsolati viszonyok feltárásában.
* **Azonos érdekkörhöz** tartozónak a **közös háztartásban élő közvetlen családtagokat** és/vagy a közvetlen **üzlettársakat** tekintve megállapítható, hogy a Fejér megyei 310 nyertes árverező **225 érdekeltségi körbe** sorolható. Az elárverezett birtoktestek száma (682 db) tehát nem azonos a területeket megművelő családok vagy cégek számával (225 db), vagyis Fejér megyében – a VM csúsztatásaival szemben **– nem 682** külön **földműves**, gazdálkodó család, **hanem 225 érdekeltség műveli** ezután **a 28.794 ha területet!**
* **A legnagyobb** – **200 ha feletti** területet szerző – nyertes **érdekeltségek**et vizsgálva az alábbi sarokszámokhoz jutunk:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Megnevezés** | **Összes** | **200 ha feletti** | **200 ha**  **feletti arány (%)** |
| **nyertes** | |
| **Nyertes érdekeltség (db)** | 225 | 43 | 19,1 |
| **Nyertes árverező (fő)** | 310 | 108 | 34,8 |
| **Birtoktest (db)** | 682 | 334 | 49,0 |
| **Földterület (ha)** | 28.794 | 19.430 | 67,5 |
| **Földérték (AK)** | 723.861 | 505.151 | 69,8 |

* Az elárverezett területek közel **2/3-adát**, 19.430 hektár összterületű 334 db birtoktestet tehát mindössze **43 nagy** – 200 ha fölötti földterülethez jutott – **érdekeltség**108 nyertes árverezője szerezte meg. Az érdekeltségek legerősebb, **felső 19,1%**-a tehát az összes aranykorona értéknek 69,8%-át, **a földterület**nek pedig **67,5%-át** vásárolhatja meg.
* E legfelső 1/5-ödnyi *„elit”* kategóriában **egy nyertes árverező** átlagosan 4.677 aranykorona értékű, **179,9 ha** összterületű **3,1 db biroktestet** vásárolhat, ami a VM által hangoztatott 20 ha-os átlagnak 9-szerese. Az elnyert területek átlagos aranykorona értéke **26 Ak/ha**, ami némiképp meghaladja a főátlagot (a 25,1 Ak/ha értéket), vagyis a felsőház az **átlagnál jobb** földeket szerezte meg.
* A *„felsőházi”***43 érdekeltség** 108 nyertes árverezője révén **átlagosan 7,4 db** birtoktestből álló, 11.748 Ak földértékű, **452 ha/érdekeltség** földterület tulajdonjogához jutott, ami a VM által ismételgetett 20 ha-os átlagnak közel 23-szorosa.
* **A legtöbb birtoktest**et, **37 db**-t a ***Csákvári Mezőgazdasági Integrációs Zrt. vezérkara,*** tehát 2 család – *Antalffyék és Zimmermannék* – családtagjai és cégük alkalmazottai szerezték meg. Őket követi ***Mészáros Lőrinc,*** Felcsút polgármestere, a miniszterelnök gyermekkori jó barátja és pártfogoltja, aki maga, azonos nevű fia, felesége, két lánya és testvére révén **31 db** birtoktesthez jutott.
* **1.000 ha feletti területet** összesen 27 nyertes árverező tagja révén **5 érdekeltség** tudott megszerezni, amelyek összesen 125 db birtoktestet és ezzel **6.627 ha** földterületet (a megyében elárverezett állami földterület **23!%-át**) tudtak megvásárolni. A kormányzati kommunikációval szemben tehát **nem 125 család**, hanem 27 nyertes árverezője révén csupán **5 érdekeltség** kezébe került a 6.627 ha volt állami földterület tulajdonjoga.
* **A legnagyobb terület** (1.618! ha, a megyei összterület 5,6%-a) tulajdonjogát ugyancsak a ***Csákvári Mezőgazdasági Integrációs Zrt. vezérkara,*** tehát 2 család – *Antalffyék és Zimmermannék* – családtagjai és cégük alkalmazottai szerezték meg.
* Őket követi *Orbán Viktor* gyerekkori jó barátja és pártfogoltja, ***Mészáros Lőrinc,*** aki maga, vele azonos lakcímen élő Lőrinc fia, felesége, két lánya és testvére révén 1.545! ha állami föld tulajdonjogához jutottak, ami a megyében eddig elárverezett földterületnek 5,4%-a.
* Harmadik helyen a ***Mezőföld Kft.***(vélhetően *Zászlós Tibor* üzleti köréhez tartozó) ***társtulajdonosai*** – *Tomics László*, lánya, *Kopiáriné Tomics Boglárka*, veje, *Kopiári Károly* valamint *Keresztes Zsolt* – végeztek (1.348 ha, 4,7%).
* A megyei dobogóról épphogy lemaradva, negyedik helyre az ***Agro-Plan 2008 Kft.*** (vélhetően ugyancsak *Zászlós Tibor* üzleti köréhez tartozó) ***társtulajdonosai*** – *Erdélyi Sarolta*, élettársa *Szabó Gábor*, valamint fiai, *Almássy Adorján* és *Almássy Zoltán* – kerültek (1.103 ha, 3,8%). Végül ötödik helyen a ***Cserepes Agrár Kft.*** veszprémi, paloznaki illetve budapesti illetőségű (vélhetően *Garancsi István* üzleti köréhez tartozó) társtulajdonosai – *Gyalog Zsolt*, *Fonyó Gábor* és *Fehér Zsolt* – végeztek (1.013 ha, 3,5%).
* Őket – **500 - 1.000 hektár** közötti területnagysággal 21 nyertes árverező tagja révén **6 további érdekeltség** követi. Ők sorrendben a ***Mikó és Mikó Kft***. tulajdonosai és alkalmazottai (758 ha), ***Gárdonyi Sándorné***, Dég polgármestere és közvetlen családja (674 ha), a ***Kovács-Dala család*** (665 ha), a vélhetően *L Simon László* üzleti/baráti köréhez tartozó ***Kirinovicsék*** (648 ha), a budapesti illetőségű (vélhetően *Garancsi István* üzleti köréhez tartozó) ***Eppelék*** (535 ha) valamint ***Lengyelék*** (526 ha). Itt kell ugyanakkor megemlíteni a ***Sári-Valasovits család***ot is Szabadhídvégről (588 ha). Ők a Fejér megyében megszerzett 246 ha mellé Somogy megyében, Ádándon is vásároltak 342 ha termőföldet a cégük által bérelt állami területekből, így összesen 588 ha földterülethez jutottak.
* **200 - 500 ha** közötti nagyságú földterülethez 60 nyertes árverező tagja révén további **32 érdekeltség** jutott. Köztük van például *Orbán Viktor* miniszterelnök vejének, ***Tiborcz Istvánnak*** a családja (493 ha), ***Flier Jánosnak*** *– Orbán Viktor* miniszterelnök gyermekkori jó barátjának, *Lévai Anikó* állítólagos üzlettársának és birtokaik gondozójának – a családja (370 ha), ***Vass Eszter*,** *L. Simon László* volt miniszterelnökségi államtitkár üzlet- és élettársa (278 ha). De ugyancsak említésre méltó lehet pl. a budaörsi és madridi kötődésű gróf, ***Zichy Imre Helmich*** (259 ha) vagy éppen a budapesti illetőségű ***Tamási László***, a *Garancsi+Kékessy* üzleti kör beltagja (250 ha) is. Meg kell jegyezni, hogy formálisan ugyanebbe a kategóriába kerültek ***Nagyék***, a WINEHAUS Szőlőbirtok Kft. tulajdonosai (332 ha) is, akik szinte kizárólag szőlőterületeket szereztek. Ha az ültetvények esetében szokásos 5-szörös szorzót alkalmazzuk, akkor az általuk megszerzett terület ténylegesen 1.243 ha-nak, azaz kifejezetten nagybirtoknak felel meg, amivel a megyei rangsor 4. helyére kerülnének.
* Feltűnő az is, hogy **e *„felsőházi”* körben** az árverezéseken **nyertes árajánlatok** szinte valamennyi birtoktest esetében **megegyeztek a kikiáltási árral.** Ez – a területeket egymás közt vélhetően előre felosztó helyi *„kiskirályoktól”*, *„politika-közeli földesuraktól”* való félelmen túl – minden bizonnyal szorosan összefügg azzal a ténnyel, hogy **nagy birtoktesteket** hirdettek egyben meg. Így a ténylegesen gazdálkodó családok, a helyi gazdák számára elérhetetlen, csillagászati magasságokban, általában **100 millió Ft-os** szinten alakultak a birtoktestek **kikiáltási árai**. Nem véletlen tehát, hogy **licitálás ebben a körben szinte nem is fordult elő.**
* **Az elemzés a 43** – 200 hektárnál nagyobb földterülethez jutott, általában egymással is szoros kapcsolatban álló és a megyei földterületeket vélhetően előre leosztó, magas szintű megállapodásokban általában részes – **legnagyobb családot/érdekeltséget részletesen is bemutatja.**
* **A legkisebb – 20 hektár alatti** földterülethez jutó – *„átlagjavító”* **nyertes érdekeltségek**et vizsgálva az alábbi sarokszámokhoz jutunk:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Megnevezés** | **Összes** | **20 ha**  **alatti** | **20 ha**  **alatti arány**  **(%)** |
| **nyertes** | |
| **Nyertes érdekeltség (db)** | 225 | 74 | 32,9 |
| **Nyertes árverező (fő)** | 310 | 75 | 24,2 |
| **Birtoktest (db)** | 682 | 90 | 13,2 |
| **Földterület (ha)** | 28.794 | 679 | 2,4 |
| **Földérték (AK)** | 723.861 | 10.573 | 1,5 |

* A tényadatok alapján a skála másik végén található, 20 ha alatti terület tulajdonjogához jutott **74 érdekeltség, a** megyei **nyertes érdekeltségek** közel **33!%-a,** az úgynevezett*„alsóházi”* **kis nyertesek**et, az *„átlagjavító propaganda-alanyokat”*adják. Ők 90 birtoktesttel, az elárverezett megyei birtoktestek 13,4%-ával az aranykorona értéknek mindössze 1,5!%-át,az elárverezett **területnek** pedig csupán **2,4!%-át** tudták – a *„nagyok asztaláról lehulló morzsaként”* – megszerezni.
* **A nyertes érdekeltségek *„****alsóházi”* **1/3-a** tehát **a területek**nek csupán **1/42-ed részéhez** jutott hozzá az árveréseken. E **74 érdekeltség** által megszerzett összesen **679 hektár** jellemző módon **a felét sem éri el a legnagyobbak közötti egy-egy érdekeltség** – pl. a *Csákvári Mg. Zrt. vezérkara* vagy *Mészáros Lőrinc családja* – **földtulajdon szerzésének.** Ebben az *„alsóházi”* kategóriában **egy nyertes** árverező **átlagosan** mindössze 141! aranykorona értéket illetve **9,1! hektár** földterületet tudott megszerezni, ami **a felsőházi** 452 hektáros **átlagnak** alig **1/50-ed része.**
* **Az általános kép – feudális, hűbéri birtok-adományozó, klientúra-építő, korrupt rendszer**
* **Összességében** a megyei földárverési adatok azt – az állami földbérleti pályázatoknál tapasztaltakkal teljes mértékben megegyező – tendenciát mutatják, hogy **egy szűk, kedvezményezett kör** darabszámra kevesebb, ám – európai, családi gazdasági léptékkel mérve – **nagy területeket** szerez meg magának, míg viszonylag sokan, darabszámra sok, ám igen kicsi, dirib-darab földhöz jutnak. A **darabszámra sok kicsi és a kevés nagy** jól kommunikálható átlagokat ad, ami **elfedi** e jelzett általános tendenciát, és alkalmas a közvélemény megtévesztésére, félrevezetésére.
* A rokoni, baráti, gazdasági és/vagy politikai érdekhálók felfedezhető része ismeretében is **felsejlik egy** – a leírt, egymással is kapcsolatban álló **érdekkörök feletti/mögötti – magasabb szerveződési szint is.** Ez *Orbán Viktor* szűkebb pátriájában is tapinthatóan egy olyan **hűbéri rendszert** épített ki és működtet, amelynek a földügyek elemzése alapján vélhető megyei **kulcspontjain a *„rendszergazda”*** kedvezményezett **hűbéresei** (vazallusai) – pl. *Antalffy György Gábor*, *Flier János*, *Garancsi István*, *L. Simon László*, *Mészáros Lőrinc*, *Tiborcz István*, *Tomics László*, *Zászlós Tibor* vagy éppen *Zimmermann István* – és azok hűbéresei (al-vazallusai) **állhatnak.**
* Megyei elemzéseim fenti tényei alapján is egy olyan **korrupt**, legújabb kori feudális, **hűbéri[[143]](#footnote-143) birtok-adományozó, klientúra-építő rendszer** látszik körvonalazódni, melyben az állam a gazdálkodó családok, helyi közösségek helyett a politika közeli érdekeltségekkel, rokoni, baráti körökkel, továbbá a spekuláns tőkével, annak oligarcháival köt szövetséget, alakít ki stratégiai partnerséget. Saját földügyi elemzéseim**[[144]](#footnote-144)** eredményein túl is egyre több jel**[[145]](#footnote-145)** mutat arra, hogy e kiépülő rendszer segítségével ma Magyarországon **államilag támogatott földspekuláció**, **intézményesített földrablás** zajlik.

1. **Következtetések és javaslatok**

A bemutatott tények és elemzés alapján arra a **következtetés**re juthatunk, hogy itt egyáltalán nem a Kormány által hangoztatott *„néppárti stratégiaváltás, a földön és a földből élő családok és helyi közösségek megerősítése és helyzetbe hozása”*zajlik. Épp ellenkezőleg: feudális, hűbéri birtok-adományozó, korrupt rendszer kiépítésének és megszilárdításának, valamint **az állam kirablásának**, a tulajdonában lévő, közös nemzeti földvagyonunkat dobra verő, **intézményesített** magánvagyon-gyarapítási, **zsákmányszerzési folyamatnak**, bandaháborúkkal kísért klientúra-cserének **vagyunk szemtanúi és elszenvedői.**

Ez is része és egyik állomása annak a gyorsuló és ma megállíthatatlannak tűnő **új-gyarmatosítási folyamatnak**, amelynek törvényszerű végső **következménye** a vidéki térségek kiürülése, a helyi közösségek felbomlása, a nagyvárosok környéki nyomornegyedek kialakulása, a természeti erőforrások és a termőföld politika-közeli föld-spekulánsok, köztük pár tucat oligarcha – újmagyarul *„integrátor”*, vagy még újabb magyarul *„nemzeti regionális multi”*[[146]](#footnote-146) – és azok gazdasági társaságai kezébe kerülése lesz.

Ezt a mezőgazdaságban bérmunkán és néhány növény monokultúrás, iparszerű tömegtermelésén alapuló tőkés nagybirtokrendszer, azaz a **dél-amerikai modell** létrejötte kíséri. A vidék ezen az úton végül e nagy hazai és velük üzletelő külföldi tőkeérdekeltségek gazdasági expanziójának alapanyag-termelő *„hátsó udvarává”, a „Csák Máték földjévé”* válik, ami azután a város sorsát is megpecsételi. Az ennek nyomán kibontakozó társadalmi és környezeti katasztrófa teljes összeomlással fenyeget, és éppen Dél-Amerika példáján látjuk, hogy milyen nehéz ebből a mélységből újra felkapaszkodni. Idáig nem szabad eljutnunk.

A hazai tradícióinknak és az európai – **kis/közepes családi gazdaságokra és azok összefogására**, **szövetkezésére alapuló**, a helyi gazdaságot és társadalmat erősítő, a város-vidék kapcsolatokat újraépítő – **agrár- és vidékmodellnek megfelelő fejlődés** lehet a záloga megmaradásunknak. Egyedül ez képes vidéki közösségeinket és a földhöz *(„ager”*-hez) kötődő kultúránkat, tradicionális agrikultúránkat és természeti értékeinket megőrizni, gyarapítani, egyúttal vidéken munkát, megélhetést és tisztes jövedelmet biztosítani, továbbá az egyre inkább nemzetbiztonsági jelentőségűvé váló élelmezési, élelmiszer- és környezetbiztonságot az egész társadalom számára garantálni. Ehhez a kialakult helyzetben, az állami földterületek statáriális gyorsasággal lebonyolított dobra verését követően **számos lépés haladéktalan megtételére van szükség.**

**Közvetlen teendőként** mindazon esetekben, ahol a törvények betűjétől vagy szellemétől vélhetően eltér a jogalkalmazó, pereket kell(ene) indítani, hogy a jogsértéseket – akárcsak Kishantos esetében[[147]](#footnote-147) – bíróságok mondhassák ki. Vagyonosodási vizsgálatokra van továbbá szükség annak kiderítésére, hogy a több százmilliós vásárlások fedezete honnan származik. Ezt – ha *„családi összefogásra”* történik (az általában gúnyos mosollyal kísért) hivatkozás – a családra is ki kell terjeszteni.

**Meg kell állítanunk** a közjó szolgálatára rendelt, ma még állami tulajdonban lévő, közös **nemzeti földvagyonunk –** köztük erdeink, tavaink, védett területeink **– további kiárusítását**, aminek lehetőségét a Mezőhegyesen lefolytatott árverések semmissé nyilvánítása világosan megmutatta és bizonyította.[[148]](#footnote-148) Ezt az akaratnyilvánító népszavazás is kikényszeríthette volna, ám az ehhez szükséges 200 ezer érvényes aláírás az OVB szerint nem gyűlt össze, így a népszavazás kiírása arra az Országgyűlésre hárult, amelyben az állami földvagyon dobra verését kezdeményező erők vannak közel 2/3-os többségben. Nem csoda hát, hogy a kormánytöbbség a földügyi népszavazási kezdeményezést is lesöpörte a törvényhozás asztaláról.

Ezek után nem marad más, mint hogy a változtatáshoz haladéktalanul **vissza kell szereznünk a közösségek államát**, vissza kell helyezni erkölcsi talapzatára, és ismét a közjó szolgálatába kell állítanunk, **majd a politikai rendszerváltást követően**:

* az állami vagyonról szóló törvény módosításával az állam tulajdonában lévő termőföldet – erre létező európai és Európán kívüli nemzetközi példáknak megfelelően – a forgalomképtelen kincstári vagyonelemekhez kell sorolni;
* üzemszabályozási törvényt kell alkotni, és az európai gyakorlatnak megfelelően ebben kell szabályozni a mezőgazdasági üzem jellemzőit, működtetésének feltételeit és az összeszámítás szabályrendszerét, az egy családhoz/érdekeltséghez tartozó birtokszámot (1 db) valamint annak ágazattól függő maximális méretét;
* az üzemszabályozási törvényben előirt maximális birtokméret-korlátoknak való megfeleléshez 3 év türelmi időt kell biztosítani, és azt az egy család megélhetését biztosító átlagos európai birtokméret felett – a lakhely és a birtok közti távolság szerint is differenciált – területnagyságtól függő, sávos, progresszív földadóval is ösztönözni kell;
* a családi gazdasági modell versenyképességét növelő szövetkezeti formákról, azok működéséről és támogatásuk módozatairól törvényt kell alkotni, hogy a termelés, a feldolgozás és az értékesítés, azaz a teljes vertikum haszna a helyi közösségeknél maradjon;
* a földalapok és egyéb feltételek megteremtésével el kell indítani a Nemzeti Vidékstratégia által előírt *„demográfiai földprogramot”* illetve a *„szociális földprogramot”*;
* a közösségi földalapok gyarapítása érdekében az államnak élnie kell elővásárlási jogával, és a földpiac aktív szereplőjeként fel kell vásárolnia – az üzemszabályozás és a progresszív földadó hatására vélhetően megnövekvő – eladásra felkínált földkészleteket, amelyeket a valóban helyben élő, gazdálkodó családoknak, a *„demográfiai földprogram”*valamint a *„szociális földprogram”* keretében pedig a fiataloknak és az önkormányzatoknak kell kedvező feltételekkel, tartós bérbe adnia;
* az európai szintéren kezdeményezni kell a termőföld kivételét a tőke-javak közül és az élelmiszer önrendelkezést, azaz az élelmiszerek, mint nemzetbiztonsági, stratégiai árucikkek – a fegyverek és a gyógyszerek kereskedelméhez hasonló – kivételét az áruk szabad áramlása köréből; végezetül
* minden olyan törekvést segítenie kell, amely közös értékeink védelmét és gyarapítását, az ezeket megtartó közösségek, a helyi gazdaság és társadalom erősítését tűzi célul, és ezzel egyfajta missziós, jövőnket alapozó feladatot lát el a spekuláns tőke által globalizált világban.

Ezek a lépések az végveszélybe került és apátiába süllyedt agrártársadalmat is segítheti abban, hogy saját – ám az egész társadalmat szolgáló – értékei és érdekei védelmében bátran lépjen fel, és forduljon szembe a mindenen átgázoló tőkeérdekekkel. Bárcsak a saját állama is segítségére lenne ebben!

1. **Mellékletek** 
   1. **melléklet:** Azok a települések és lakcímek, amelyek esetében a nyertes árverezők hivatalos lakhelye és az árverésen elnyert birtoktestek közti távolságok meghaladják a 20 km-t

*(2015. november15. - 2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **A nyertes árverezők lakcíme** | **Megjegyzés** | **A birtoktest fekvése szerinti település** | | **A birtoktest** | |
| **neve** (birtoktestek száma) | **távolsága a lakcímtől (km)** | **területe (ha)** | **vételára (mFt)** |
| 1016 Budapest Naphegy utca 45. 3/1. | Buda, I. ker., Gellért hegy, örökpanoráma | Szabadegyháza (2 db) | 72 | 145,4 | 193,4 |
| 1025 Budapest Szikla utca 25/B. 2/5. | Buda, II. ker., Rózsadomb teteje | Velence | 50 | 233,3 | 387,0 |
| 1038 Budapest Rókahegyi út 38. | Buda, III. ker., Rókahegy, többszintes, örökpanorámás luxusvilla | Seregélyes | 83 | 151,1 | 141,1 |
| Zichyújfalu | 72 | 98,7 | 160,6 |
| 1112 Budapest Bodajk utca 15. | Buda, XI. kerület, Sas hegy, családi házas | Zichyújfalu | 58 | 203,6 | 346,7 |
| 1222 Budapest Háros u 121/A. | Budafok, XXII. ker., kertes családi ház | Igar | 107 | 57,1 | 189,8 |
| 1048 Budapest Csíksomlyó u. 2/2.G. | Pest, IV. kerület, Káposztásmegyeri l.t.p. | Baracska | 56 | 67,1 | 97,4 |
| 1083 Budapest Losonci tér 2. 8/34. | Pest, VIII. ker., l.tp-i 10 em. panelház | Mezőfalva (9 db) | 83 | 524,9 | 901,3 |
| 1098 Budapest Napfény u. 20. II/8. | Pest, IX. ker., Lakótelepi 4. em. panelház | Igar (3db) | 118 | 274,6 | 813,4 |
| 1141 Budapest Kalocsai utca 20/A. | Pest, XIV. kerület, családi házas (2fő) | Ercsi (2 db) | 46 | 118,7 | 111,3 |
| 1147 Budapest Lovász utca 10. | Pest, XIV. kerület, kertes, sorházas (2 fő) | Gárdony (5db) | 60 | 261,3 | 270,2 |
| Pusztaszabolcs | 67 | 35,6 | 41,8 |
| Zichyújfalu | 70 | 237,9 | 328,0 |
| 2040 Budaörs Szőlő köz 7. | Beépítetlen, elhanyagolt, foghíj telek | Lajoskomárom (10 db) | 104 | 259,1 | 202,8 |
| 2045 Törökbálint Liget utca 17. | Kertes, több szintes, elegáns családi ház | Polgárdi (2 db) | 70 | 147,2 | 255,7 |
| 2051 Biatorbágy Hámori I. utca 11. | Kertes, több szintes, új, nagy családi ház | Sárosd | 75 | 39,5 | 31,5 |
| Szabadegyháza (7 db) | 66 | 207,2 | 249,6 |
| 2400 Dunaújváros Kinizsi utca 8. | Kertes, kétszintes, új, nagy családi ház | Ercsi (7 db) | 43 | 293,2 | 351,9 |
| 2421 Nagyvenyim Földvári út 47. | Kertes, tetőtér beépítéses, új családi ház | Alap | 29 | 181,7 | 269,6 |
| 2422 Mezőfalva Bocskai utca 19. | Kertes, új családi ház | Szabadegyháza | 25 | 32,9 | 45,7 |
| 2462 Martonvásár Radnóti utca 17. | Kertes, új családi ház | Pusztaszabolcs | 26 | 69,6 | 175,1 |
| 2462 Martonvásár Széchenyi utca 52. | Kertes, új családi ház | Gárdony (3 db) | 25 | 526,2 | 738,8 |
| 2484 Gárdony József u. 9. | Kertes, új családi ház | Csákvár (2 db) | 34 | 89,2 | 107,0 |
| 2490 Pusztaszabolcs Árok u. 65/6. | Családi ház + mezőgazdasági + erdő területtel borított nagy telek | Lovasberény | 25 | 38,3 | 37,1 |
| Perkáta | 23 | 3,3 | 2,0 |
| 2840 Oroszlány Népek barátsága u. 33. | Lakótelepi panelház, 10. emelet 1. lakás. | Gárdony | 53 | 37,3 | 35,3 |
| Pusztaszabolcs | 60 | 112,5 | 209,6 |
| Zichyújfalu | 63 | 10,5 | 2,3 |
| 2840 Oroszlány Szeptember u. 88. | Kertes családi ház | Zámoly | 30 | 3,9 | 3,8 |
| 7017 Mezőszilas Fő u.97. |  | Alsószentiván | 28 | 5,0 | 9,6 |
| 8000 Székesfehérvár Agyag utca 31. | Kertes, több szintes, elegáns családi ház | Kisláng | 45 | 25,1 | 77,9 |
| Mezőszentgyörgy (2 db) | 40 | 21,6 | 50,0 |
| 8000 Székesfehérvár Álmos vezér u. 12. | Kertes, hagyományos családi ház | Vereb (5db) | 24 | 76,4 | 107,7 |
| 8000 Székesfehérvár Dr. Koch L. u. 8. | Felújított, 10 emeletes panelház | Perkáta | 49 | 78,8 | 185,1 |
| 8000 Székesfehérvár Iglói utca 13. | Kertes, tetőtér beépítéses, új családi ház | Pusztaszabolcs (2 db) | 36 | 132,2 | 228,3 |
| Seregélyes (4 db) | 22 | 124,9 | 282,1 |
| Vértesacsa (2 db) | 24 | 7,7 | 16,2 |
| 8000 Székesfehérvár III. Béla király tér 4. | Felújított, parkra néző sorház (2 fő) | Sárosd (6 db) | 27 | 71,9 | 52,2 |
| Aba | 23 | 22,8 | 65,0 |
| 8000 Székesfehérvár III. Béla király tér 5. | Felújított, parkra néző sorház | Polgárdi | 26 | 26,4 | 40,8 |
| 8000 Székesfehérvár Kolozsvári utca 32. | Kertes, tetőtér beépítéses, új családi ház | Kisláng | 31 | 97,1 | 196,4 |
| 8000 Székesfehérvár Lippai köz 15. | Kertes családi ház | Lepsény (2 db) | 28 | 25,8 | 46,3 |
| 8000 Székesfehérvár Lublói u. 8. | Kertes nagy családi ház | Sárosd (2 db) | 25 | 19,3 | 26,1 |
| 8000 Székesfehérvár Mancz J. u. 8.1/36. | Felújított 10 emeletes panelház (2 fő) | Sárosd (9 db) | 27 | 249,1 | 262,4 |
| Szabadegyháza (4 db) | 30 | 50,2 | 63,6 |
| 8000 Székesfehérvár Palotai u. 53.10/39 | Felújított 10 emeletes panel sorház | Bodajk | 23 | 3,1 | 3,7 |
| 8000 Székesfehérvár Párkányi u. 7. | Új, több szintes, kertes családi ház | Csókakő | 26 | 3,4 | 3,7 |
| 8000 Székesfehérvár Pozsonyi u. 72. | Új, több szintes, kertes családi ház | Sárosd | 26 | 125,2 | 196,9 |
| 8000 Székesfehérvár Töhötöm utca 6. | Kertes, több szintes, új családi ház (2 fő) | Vértesacsa (3 db) | 26 | 259,3 | 320,9 |
| 8000 Székesfehérvár Vértanú utca15. | Kertes, több szintes, új családi ház (2 fő) | Aba | 27 | 224,0 | 400,1 |
| Mezőszentgyörgy | 37 | 67,7 | 114,4 |
| 8056 Bakonycsernye Bodó tanya 1. | Tanya, lakó- és gazdasági épületekkel | Isztimér | 25 | 66,0 | 24,9 |
| 8082 Gánt-Vérteskozma 567 hrsz. | Kertes, családi házas beépítésű terület | Aba | 60 | 7,6 | 12,1 |
| Seregélyes | 49 | 20,2 | 20,4 |
| Szabadegyháza | 66 | 28,7 | 54,1 |
| 8083 Csákvár Május 1. utca 5. | A DUIM Építőipari Bt. volt székhelye | Székesfehérvár | 27 | 14,4 | 8,7 |
| 8083 Csákvár Rákóczi Ferenc utca 38. | A Csákvári Mg. Rt. volt irodaháza | Magyaralmás (2 db) | 26 | 124,0 | 205,0 |
| 8083 Csákvár Tamási Áron u. 2. | Családi ház/gazdasági épület | Vértesacsa | 22 | 60,9 | 64,1 |
| 8111 Seregélyes Ady Endre utca 58/b. | Kertes, új családi ház (2 fő) | Mezőfalva (4 db) | 29 | 307,1 | 515,9 |
| Nagylók (4 db) | 24 | 343,3 | 462, 5 |
| 8123 Soponya Dózsa György utca 19. | A Sopapig-Farm Kft. székhelye | Sárbogárd (3 db) | 26 | 93,4 | 145,4 |
| Sárosd | 23 | 24,3 | 35,7 |
| 8127 Aba Klapka utca 10. | Kertes, új, nagy családi ház | Mátyásdomb | 23 | 108,7 | 198,0 |
| 8127 Aba Vörösmarty utca 46. | Kertes, új, nagy családi ház | Seregélyes (2 db) | 22 | 51,3 | 57,6 |
| 8127 Aba Vörösmarty u. 133. | Kertes, nagy családi ház | Seregélyes | 22 | 50,8 | 55,3 |
| 8134 Mátyásdomb Fő utca 16. | Falusias, családi házas beépítésű terület | Füle | 29 | 5,0 | 8,2 |
| Kőszárhegy | 28 | 5,2 | 6,9 |
| Szabadbattyán | 37 | 7,4 | 22,0 |
| 8134 Mátyásdomb Fő utca 20. | Falusias, családi házas beépítésű terület | Székesfehérvár (3 db) | 45 | 26,2 | 16,0 |
| 8135 Dég Dózsa György utca 4. | Falusias, családi házas beépítésű terület | Mezőszentgyörgy (2 db) | 31 | 105,2 | 201,3 |
| 8135 Dég Széchenyi u. 35. | Kertes családi ház gazdasági épületekkel | Lepsény | 28 | 21,8 | 41,4 |
| 8144 Sárkeszi Táncsics M. u. 5. | Kertes, kétszintes nagy családi ház (2 fő) | Mezőszentgyörgy | 28 | 173,9 | 392,1 |
| 8151 Szabadbattyán Ifjúság u. 4. | Kertes családi ház | Kisláng | 25 | 72,9 | 129,1 |
| 8151 Szabadbattyán Nádor út 16. | Kertes, több részes, új családi ház (2 fő) | Kisláng (3 db) | 25 | 273,4 | 550,0 |
| 8156 Kisláng Szent István u. 58/a. | Kertes családi ház | Lepsény | 26 | 77,4 | 113,5 |
| 8200 Veszprém Deák Ferenc út 10/F. | Emeletes társasházi lakás a Vár alatt | Pusztaszabolcs | 96 | 277,9 | 421,3 |
| Szabadegyháza (4 db) | 87 | 232,1 | 295,9 |
| 8220 Balatonalmádi Dózsa György u. 7. | Panorámás, ősparkos telken álló kúria | Zichyújfalu | 78 | 109,4 | 192,4 |
| 8220 Balatonalmádi Török Bálint u. 9. | Kertes családi ház | Gárdony | 67 | 2,1 | 0,5 |
| Pusztaszabolcs | 89 | 6,5 | 8,4 |
| Seregélyes (2 db) | 67 | 16,6 | 45,5 |
| 8229 Paloznak Vadrózsa utca 3. | Panorámás, zöld övezeti, tornácos, parasztház jellegű, új építésű kúria | Pusztaszabolcs | 100 | 166,8 | 310,7 |
| Seregélyes | 78 | 86,0 | 53,1 |
| Szabadegyháza | 90 | 17,1 | 39,2 |
| **27 település, 60 lakcím, 69 nyertes árverező, átlag/összesen** | | **35 település (174 db)** | **48** | **9.161,5** | **13.693,9** |

* 1. **melléklet:** Nyertes árverezők, megszerzett területeik és azok bérleti viszonyai

*(2015. november15. -2016. július 31.)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nyertes árverezők** | **A megvásárolt föld (ha)** | | | | | | | | |
| a földvásárló saját bérleménye | a földvásárló közvetlen rokoni, üzlettársi körének  bérleménye | a földvásárló saját, ill. közvetlen rokoni, üzlettársi köre cégének  bérleménye | **saját bérlemény**  **összesen** | más természetes  személy  bérleménye | más  cég  bérleménye | **külső bérlemény**  **összesen** | **nincs bérlő** | mind-összesen |
| Acsai Csaba | 27,1 |  |  | **27,1** |  |  |  |  | 27,1 |
| Almássy Adorján |  |  | 278,8 | **278,8** |  |  |  |  | 278,8 |
| Almássy Zoltán |  |  | 524,9 | **524,9** |  |  |  |  | 524,9 |
| Antalffy György Gábor | 22,2 | 74,6 | 167,2 | **264,0** |  |  |  |  | 264,0 |
| Antalffy Györgyné dr. | 16,0 | 60,9 |  | **76,9** |  |  |  |  | 76,9 |
| Ányos István | 77,4 |  |  | **77,4** |  |  |  |  | 77,4 |
| Ányos Pál Mihály |  |  |  |  | 3,1 |  | **3,1** |  | 3,1 |
| Apor Izabella |  |  |  |  |  | 95,3 | **95,3** |  | 95,3 |
| Árki Miklós |  |  |  |  |  | 47,9 | **47,9** |  | 47,9 |
| Aszt Norbert Róbert | 43,2 |  |  | **43,2** |  |  |  |  | 43,2 |
| Baki Endre |  |  |  |  |  | 159,3 | **159,3** |  | 159,3 |
| Baki Regina |  |  |  |  |  | 151,5 | **151,5** |  | 151,5 |
| Bakonyi István |  |  | 132,2 | **132,2** |  |  |  |  | 132,2 |
| Balázs Krisztián | 16,3 |  |  | **16,3** |  |  |  |  | 16,3 |
| Balázsik Zsófia |  |  |  |  |  | 4,3 | **4,3** |  | 4,3 |
| Bali Gábor György |  |  |  |  |  | 3,2 | **3,2** |  | 3,2 |
| Bán István |  |  |  |  |  |  |  | **3,4** | 3,4 |
| Barabás János | 75,4 |  |  | **75,4** |  | 18,3 | **18,3** |  | 93,7 |
| Bárány Zsigmond Krisztián | 6,1 |  |  | **6,1** |  |  |  |  | 6,1 |
| Bárány Zsolt |  |  |  |  |  | 147,7 | **147,7** |  | 147,7 |
| Bárányné Berkecz Mónika |  | 5,8 |  | **5,8** |  |  |  |  | 5,8 |
| Bártol Béla | 10,0 |  |  | **10,0** |  | 69,6 | **69,6** |  | 79,6 |
| Bartyik János Endre dr. |  |  | 25,3 | **25,3** |  |  |  |  | 25,3 |
| Bartyikné dr. Márton Ágnes dr. |  |  | 26,4 | **26,4** |  |  |  |  | 26,4 |
| Bátor Ferenc |  |  |  |  |  | 20,0 | **20,0** | **5,2** | 25,2 |
| Bátor Zsolt |  |  |  |  |  | 39,4 | **39,4** |  | 39,4 |
| Berta László András dr. |  |  | 3,9 | **3,9** |  |  |  |  | 3,9 |
| Birkás Zita | 8,1 |  |  | **8,1** |  | 46,7 | **46,7** |  | 54,8 |
| Bódi Zoltán |  |  |  |  |  | 4,2 | **4,2** |  | 4,2 |
| Bodó Adrián | 8,8 | 7,3 |  | **16,1** |  |  |  | **7,0** | 23,1 |
| Bodó Ágoston |  |  |  |  |  | 67,1 | **67,1** |  | 67,1 |
| Bodó Balázs | 66,0 |  |  | **66,0** |  |  |  |  | 66,0 |
| Bodó Eszter dr. |  |  |  |  |  | 42,6 | **42,6** |  | 42,6 |
| Bodó Nándor |  | 81,4 |  | **81,4** |  |  |  |  | 81,4 |
| Bodó Zsuzsanna |  |  |  |  |  | 76,1 | **76,1** |  | 76,1 |
| Bodoki György | 40,5 |  |  | **40,5** |  | 84,6 | **84,6** |  | 125,1 |
| Bodoki György Ádám |  |  |  |  |  | 22,5 | **22,5** |  | 22,5 |
| Borsányi András |  |  |  |  |  |  |  | **6,2** | 6,2 |
| Borsányi Balázs | 30,0 |  |  | **30,0** |  |  |  |  | 30,0 |
| Bögyösné Lauber Anna |  |  |  |  |  | 72,9 | **72,9** |  | 72,9 |
| Bőle Ádám |  |  |  |  |  | 61,1 | **61,1** |  | 61,1 |
| Búza Péter | 6,2 |  |  | **6,2** |  |  |  |  | 6,2 |
| Büki József |  |  |  |  |  | 208,3 | **208,3** |  | 208,3 |
| Czaltig Tamás |  |  |  |  | 3,2 | 10,2 | **13,4** |  | 13,4 |
| Czéh György Nándor | 70,4 |  |  | **70,4** |  |  |  |  | 70,4 |
| Czetner István | 19,5 |  |  | **19,5** |  |  |  |  | 19,5 |
| Czimmer István János |  |  |  |  |  | 9,5 | **9,5** |  | 9,5 |
| Császár Csaba |  |  |  |  |  |  |  | **3,6** | 3,6 |
| Csepregi Árpád | 56,1 |  |  | **56,1** | 52,8 |  | **52,8** | **73,3** | 182,2 |
| Csepregi Attila | 70,6 |  |  | **70,6** | 69,4 |  | **69,4** |  | 140,0 |
| Cserna Szilárd |  |  |  |  |  | 216,1 | **216,1** |  | 216,1 |
| Cseténé Egyed Mónika |  |  |  |  |  |  |  | **3,6** | 3,6 |
| Csikós Péter |  |  |  |  |  | 246,7 | **246,7** |  | 246,7 |
| Csikós Péterné |  |  |  |  |  | 203,6 | **203,6** |  | 203,6 |
| Csizmadia György | 3,6 |  |  | **3,6** |  |  |  |  | 3,6 |
| Csizmadia Zsolt |  |  |  |  |  | 12,1 | **12,1** |  | 12,1 |
| Csulik György | 70,1 |  |  | **70,1** |  |  |  |  | 70,1 |
| Dala Lajos |  |  |  |  |  | 122,6 | **122,6** |  | 122,6 |
| Deák Csaba |  |  |  |  |  | 36,8 | **36,8** |  | 36,8 |
| Deák Tamás |  |  |  |  |  | 93,6 | **93,6** |  | 93,6 |
| Doktor Ákos |  |  |  |  |  | 224,0 | **224,0** |  | 224,0 |
| Doktorné Birkás Anita |  |  |  |  |  | 67,7 | **67,7** |  | 67,7 |
| Domanyek András |  |  |  |  |  | 106,5 | **106,5** |  | 106,5 |
| Dörömbözi József | 61,8 |  |  | **61,8** |  |  |  |  | 61,8 |
| Drusza Kornél |  |  |  |  |  | 49,2 | **49,2** |  | 49,2 |
| Dubánné Gáspár Viktória |  | 116,6 |  | **116,6** |  |  |  |  | 116,6 |
| Duráczkyné Csikós Andrea Zsófia |  |  |  |  |  | 145,4 | **145,4** |  | 145,4 |
| Eppel Dániel Soma |  |  | 261,6 | **261,6** |  |  |  |  | 261,6 |
| Eppel Krisztián Péter |  |  | 43,0 | **43,0** |  |  |  | **230,2** | 273,2 |
| Erdélyi Sarolta |  |  | 221,1 | **221,1** |  |  |  |  | 221,1 |
| Farkasdi Gábor |  |  |  |  |  | 12,0 | **12,0** |  | 12,0 |
| Fehér Katalin |  |  |  |  |  | 178,9 | **178,9** |  | 178,9 |
| Fehér Zsolt |  |  | 233,3 | **233,3** |  |  |  |  | 233,3 |
| Ferencz Kornél |  |  |  |  |  | 195,6 | **195,6** | **3,7** | 199,3 |
| Ferenczi Gábor |  |  |  |  | 92,7 |  | **92,7** |  | 92,7 |
| Ferenczi László |  |  |  |  | 50,6 |  | **50,6** |  | 50,6 |
| Fésűs Attila |  |  |  |  | 5,8 |  | **5,8** |  | 5,8 |
| Flier János | 134,0 | 42,2 |  | **176,2** |  |  |  |  | 176,2 |
| Flier Nikolett | 88,1 |  |  | **88,1** |  |  |  |  | 88,1 |
| Flier Péter | 42,3 |  |  | **42,3** |  |  |  |  | 42,3 |
| Flier Tamás | 25,1 |  |  | **25,1** | 17,3 |  | **17,3** | **21,0** | 63,4 |
| Fogarasiné Kirinovics Kinga |  |  |  |  |  | 179,5 | **179,5** |  | 179,5 |
| Fojtek Zsolt |  |  |  |  |  |  |  | **3,4** | 3,4 |
| Fonyó Gábor |  |  | 270,0 | **270,0** |  |  |  |  | 270,0 |
| Forró Tibor |  |  |  |  |  |  |  | **9,6** | 9,6 |
| Fresli Mihály dr. |  |  |  |  |  | 8,6 | **8,6** |  | 8,6 |
| Fridman Gábor Vilmos | 28,3 |  |  | **28,3** |  |  |  |  | 28,3 |
| Fridrich Tamás | 6,8 |  |  | **6,8** |  |  |  |  | 6,8 |
| Friedl Katalin |  |  |  |  | 33,6 |  | **33,6** |  | 33,6 |
| Fuchs Nándor |  |  |  |  |  | 32,3 | **32,3** |  | 32,3 |
| Gajdó László |  |  |  |  |  | 43,7 | **43,7** |  | 43,7 |
| Gárdonyi Róbert | 172,3 |  |  | **172,3** |  |  |  |  | 172,3 |
| Gárdonyi Sándor |  |  |  |  |  | 224,7 | **224,7** |  | 224,7 |
| Gárdonyi Sándorné |  |  |  |  |  | 177,5 | **177,5** |  | 177,5 |
| Gárdonyiné Salánki Mónika |  |  |  |  |  | 99,1 | **99,1** |  | 99,1 |
| Gecseg Péter |  |  |  |  |  | 3,3 | **3,3** |  | 3,3 |
| Gulner Miklós József |  |  | 145,8 | **145,8** |  |  |  |  | 145,8 |
| Gyalog Zsolt |  |  | 413,4 | **413,4** |  |  |  | **96,6** | 510,0 |
| Hajnal Bence |  |  |  |  |  | 4,9 | **4,9** |  | 4,9 |
| Halász Anita |  |  |  |  |  | 160,4 | **160,4** |  | 160,4 |
| Hanuszka Tamás | 65,2 | 65,1 |  | **130,3** |  | 32,2 | **32,2** |  | 162,5 |
| Havranek György |  |  |  |  |  |  |  | **83,0** | 83,0 |
| Hegelsberger Ferenc |  |  | 293,2 | **293,2** |  |  |  |  | 293,2 |
| Hersics Péter |  | 153,7 |  | **153,7** |  |  |  |  | 153,7 |
| Hersics Zoltán |  | 275,6 |  | **275,6** |  |  |  |  | 275,6 |
| Hippeller Ferenc |  |  |  |  |  | 4,9 | **4,9** |  | 4,9 |
| Holmanné Zimmermann Júlia | 76,4 |  |  | **76,4** |  |  |  |  | 76,4 |
| Holly Viktor |  |  |  |  |  | 121,0 | **121,0** |  | 121,0 |
| Horváth Attila |  |  |  |  |  | 12,9 | **12,9** |  | 12,9 |
| Horváth Balázs | 67,2 |  |  | **67,2** |  |  |  |  | 67,2 |
| Horváth Edit | 70,1 |  |  | **70,1** |  |  |  |  | 70,1 |
| Horváth Ferenc |  |  |  |  |  | 4,5 | **4,5** |  | 4,5 |
| Horváth Iván |  |  |  |  |  | 28,0 | **28,0** |  | 28,0 |
| Horváth János István |  |  |  |  |  |  |  | **8,9** | 8,9 |
| Horváth József |  |  |  |  |  | 24,2 | **24,2** |  | 24,2 |
| Horváth Krisztián |  |  |  |  |  | 23,1 | **23,1** |  | 23,1 |
| Horváth Mihályné |  |  |  |  |  | 236,4 | **236,4** |  | 236,4 |
| Horváthné Bernáth Tímea |  |  |  |  |  | 51,1 | **51,1** |  | 51,1 |
| Horváthné Kelemen K. Zsuzsanna |  |  |  |  | 42,2 |  | **42,2** |  | 42,2 |
| Illés Gyula |  |  |  |  |  | 58,6 | **58,6** |  | 58,6 |
| Jármy Miklós Zoltán dr. | 127,1 |  |  | **127,1** |  |  |  |  | 127,1 |
| Juhász Lajos | 5,4 |  |  | **5,4** |  |  |  |  | 5,4 |
| Kajári Józsefné |  |  |  |  |  |  |  | **3,9** | 3,9 |
| Kajári László | 67,9 |  |  | **67,9** |  | 49,8 | **49,8** |  | 117,7 |
| Kalló Imre |  |  |  |  |  |  |  | **65,0** | 65,0 |
| Kalló Sándor |  |  |  |  |  | 125,2 | **125,2** |  | 125,2 |
| Kapeller Bálint István |  |  |  |  |  |  |  | **53,3** | 53,3 |
| Kerekes Mihály |  |  |  |  | 16,3 |  | **16,3** |  | 16,3 |
| Keresztes Zsolt |  |  | 243,5 | **243,5** |  |  |  |  | 243,5 |
| Kertész Balázs Pál | 3,3 |  |  | **3,3** |  |  |  |  | 3,3 |
| Kirinovics Péter |  |  | 41,9 | **41,9** |  | 18,5 | **18,5** |  | 60,4 |
| Kirinovics Tibor Istvánné |  |  |  |  |  | 271,7 | **271,7** |  | 271,7 |
| Kirinovics-Bőle Petra |  |  |  |  |  | 75,1 | **75,1** |  | 75,1 |
| Kiss Gábor |  | 59,2 |  | **59,2** |  | 3,7 | **3,7** |  | 62,9 |
| Kiss Norbert Ivó | 70,7 |  |  | **70,7** |  |  |  |  | 70,7 |
| Kizlinger Dóra |  |  |  |  |  | 61,6 | **61,6** |  | 61,6 |
| Komon Ferenc | 22,3 |  |  | **22,3** |  |  |  |  | 22,3 |
| Konrád Viktória dr. |  |  |  |  | 17,2 |  | **17,2** |  | 17,2 |
| Kopiári Károly |  |  | 231,7 | **231,7** |  |  |  |  | 231,7 |
| Kopiáriné Tomics Boglárka |  |  | 418,7 | **418,7** |  |  |  |  | 418,7 |
| Kovács Attila (Enying) |  |  |  |  | 3,1 |  | **3,1** |  | 3,1 |
| Kovács Attila (Sárbogárd) |  |  |  |  |  | 120,8 | **120,8** |  | 120,8 |
| Kovács Attila (Seregélyes) |  |  |  |  |  | 16,7 | **16,7** |  | 16,7 |
| Kovács Béla |  |  |  |  |  | 182,1 | **182,1** |  | 182,1 |
| Kovács Imre |  |  |  |  |  | 69,4 | **69,4** |  | 69,4 |
| Kovács Károly Zsolt dr. |  |  |  |  |  | 19,3 | **19,3** |  | 19,3 |
| Kovács Kornél |  |  |  |  |  | 6,1 | **6,1** |  | 6,1 |
| Kovács Kornél János |  |  |  |  |  | 53,5 | **53,5** | **82,4** | 135,9 |
| Kovács László (Hantos) |  |  |  |  |  | 11,4 | **11,4** |  | 11,4 |
| Kovács László (Nagykarácsony) |  |  |  |  |  | 17,0 | **17,0** |  | 17,0 |
| Kovács Márk Tamás | 5,0 |  |  | **5,0** |  |  |  |  | 5,0 |
| Kovács Réka |  |  |  |  |  | 275,4 | **275,4** |  | 275,4 |
| Kovács Róbert |  |  |  |  |  | 197,3 | **197,3** |  | 197,3 |
| Kozmér Attila |  |  |  |  |  | 11,1 | **11,1** |  | 11,1 |
| Kökönyei László |  |  |  |  |  | 27,4 | **27,4** |  | 27,4 |
| Kuzsmiczki Szilárd Roland | 19,8 |  |  | **19,8** |  |  |  |  | 19,8 |
| Kuzsmiczkiné Szabó Márta | 27,8 |  |  | **27,8** |  |  |  |  | 27,8 |
| Lakatos Huba | 52,8 |  |  | **52,8** |  |  |  |  | 52,8 |
| Lénárt István |  |  |  |  |  |  |  | **3,0** | 3,0 |
| Lengyel Péter |  |  |  |  |  | 277,0 | **277,0** | **3,5** | 280,5 |
| Lengyelné Schwan Tünde |  |  |  |  |  | 245,8 | **245,8** |  | 245,8 |
| Lévai Péter |  |  |  |  |  | 22,7 | **22,7** |  | 22,7 |
| Magyar András |  |  |  |  | 8,7 |  | **8,7** |  | 8,7 |
| Magyar Géza | 6,3 |  |  | **6,3** |  |  |  |  | 6,3 |
| Márok Csaba | 54,0 |  |  | **54,0** |  |  |  |  | 54,0 |
| Méhes Lajos |  |  | 5,4 | **5,4** |  |  |  |  | 5,4 |
| Mercsek György |  |  |  |  |  | 42,4 | **42,4** | **3,5** | 45,9 |
| Mercsek István |  |  |  |  |  | 80,7 | **80,7** |  | 80,7 |
| Mercsek Milán |  |  |  |  |  | 186,2 | **186,2** |  | 186,2 |
| Merkl László József | 5,3 |  | 5,3 | **10,6** | 21,6 | 44,8 | **66,4** |  | 77,0 |
| Mészáros Ágnes (Felcsút) |  |  | 238,2 | **238,2** |  |  |  |  | 238,2 |
| Mészáros Ágnes (Seregélyes) |  |  |  |  |  | 7,2 | **7,2** |  | 7,2 |
| Mészáros Beatrix |  |  | 106,2 | **106,2** |  |  |  | **170,2** | 276,4 |
| Mészáros János | 77,7 |  | 214,4 | **292,1** |  |  |  |  | 292,1 |
| Mészáros Lőrinc (apa) |  |  | 224,2 | **224,2** |  |  |  | **55,7** | 279,9 |
| Mészáros Lőrinc (fia) |  |  | 160,6 | **160,6** |  |  |  |  | 160,6 |
| Mészáros Tamás |  |  |  |  |  | 7,8 | **7,8** |  | 7,8 |
| Mészárosné Hajba Melinda Edit |  |  |  |  |  | 35,3 | **35,3** |  | 35,3 |
| Mészárosné Kelemen Beatrix Csilla |  |  | 297,6 | **297,6** |  |  |  |  | 297,6 |
| Meszlényi Viktor |  |  |  |  |  | 26,2 | **26,2** |  | 26,2 |
| Meszlényi Zsolt |  |  |  |  | 17,6 |  | **17,6** |  | 17,6 |
| Micheller Dóra |  |  |  |  |  | 80,7 | **80,7** |  | 80,7 |
| Micheller Gyöngyi dr. |  |  |  |  |  | 80,7 | **80,7** |  | 80,7 |
| Micheller Károly |  |  |  |  |  | 64,4 | **64,4** |  | 64,4 |
| Micheller Róbert |  |  |  |  |  | 116,1 | **116,1** |  | 116,1 |
| Mihályi Gábor Bence |  |  |  |  |  | 36,4 | **36,4** |  | 36,4 |
| Mikó Ferenc |  |  |  |  |  |  |  | **162,6** | 162,6 |
| Mikó Péter dr. |  |  |  |  |  | 107,6 | **107,6** |  | 107,6 |
| Mohai Gábor |  |  |  |  |  | 5,9 | **5,9** |  | 5,9 |
| Molnár Zoltán Lajos |  |  |  |  |  | 93,8 | **93,8** |  | 93,8 |
| Mosberger Mihály |  |  |  |  |  |  |  | **56,0** | 56,0 |
| Mrázik Sándor |  |  |  |  |  | 106,9 | **106,9** |  | 106,9 |
| Mukli Ignác |  |  |  |  |  | 86,4 | **86,4** |  | 86,4 |
| Müller Zoltán |  |  |  |  |  |  |  | **10,0** | 10,0 |
| Nagy Norbert | 3,8 |  |  | **3,8** |  |  |  |  | 3,8 |
| Nagy Szabolcs dr. |  |  |  |  |  | 51,3 | **51,3** |  | 51,3 |
| Nagy Zoltán |  |  | 274,6 | **274,6** |  |  |  |  | 274,6 |
| Nagyné Spahl Magdolna |  |  | 57,1 | **57,1** |  |  |  |  | 57,1 |
| Nándorfi Zoltán Géza dr. |  |  |  |  | 45,4 |  | **45,4** |  | 45,4 |
| Németh Andrea |  |  |  |  | 19,3 | 11,5 | **30,8** |  | 30,8 |
| Nyikosné Antalffy Sarolta | 162,7 | 76,3 | 32,1 | **271,1** |  |  |  |  | 271,1 |
| Nyikosné Semjén Adrienne |  |  |  |  |  | 133,4 | **133,4** |  | 133,4 |
| Oláh László | 5,4 |  |  | **5,4** |  |  | **-** |  | 5,4 |
| Ortner Endre |  |  |  |  |  | 50,8 | **50,8** |  | 50,8 |
| Pákh Gergely dr. | 123,1 | 119,2 |  | **242,3** |  |  |  |  | 242,3 |
| Paksi Zoltán |  |  |  |  |  | 275,8 | **275,8** |  | 275,8 |
| Pál Krisztián |  | 147,5 |  | **147,5** |  |  |  | **17,9** | 165,4 |
| Pálmüller Béla |  |  |  |  | 4,6 |  | **4,6** |  | 4,6 |
| Papp György |  |  |  |  |  | 41,6 | **41,6** |  | 41,6 |
| Pató János |  |  |  |  |  | 109,4 | **109,4** |  | 109,4 |
| Penzer László |  |  |  |  |  | 19,8 | **19,8** |  | 19,8 |
| Pethes András |  |  |  |  |  | 141,1 | **141,1** |  | 141,1 |
| Pethes András Attila |  |  |  |  |  | 90,1 | **90,1** |  | 90,1 |
| Pethes Sándor |  |  |  |  |  |  |  | **5,0** | 5,0 |
| Petrohai György |  |  |  |  |  | 64,1 | **64,1** |  | 64,1 |
| Pleizer József | 6,0 |  |  | **6,0** |  |  |  |  | 6,0 |
| Plézer János |  |  |  |  |  | 23,6 | **23,6** |  | 23,6 |
| Puha Ferenc |  |  |  |  |  | 75,4 | **75,4** |  | 75,4 |
| Rabi Antal |  |  |  |  |  | 33,3 | **33,3** |  | 33,3 |
| Rabi János |  |  |  |  |  |  |  | **27,3** | 27,3 |
| Reisz István |  |  | 87,5 | **87,5** |  |  |  |  | 87,5 |
| Reizer Bálint |  |  |  |  | 3,9 | 3,2 | **7,1** |  | 7,1 |
| Reizingerné Boda Márta | 44,6 |  |  | **44,6** |  |  |  |  | 44,6 |
| Réthy Csaba |  | 54,7 |  | **54,7** |  |  |  |  | 54,7 |
| Rostási-Szabó Attila |  |  |  |  |  | 20,8 | **20,8** |  | 20,8 |
| Rubóczky József |  |  |  |  |  | 147,2 | **147,2** |  | 147,2 |
| Sári Ferenc |  |  |  |  | 58,3 |  | **58,3** |  | 58,3 |
| Sárközy Károly |  |  |  |  |  | 6,1 | **6,1** |  | 6,1 |
| Schmikl Mátyás |  |  |  |  |  |  |  | **82,3** | 82,3 |
| Schneider Attila Mihály |  |  |  |  |  | 241,5 | **241,5** |  | 241,5 |
| Semjén Attila Árpád |  |  |  |  |  | 155,6 | **155,6** |  | 155,6 |
| Simon Zoltán |  |  |  |  |  | 3,1 | **3,1** |  | 3,1 |
| Simon-Hornok Réka | 87,4 |  |  | **87,4** |  | 181,7 | **181,7** |  | 269,1 |
| Sipos Ferenc |  |  |  |  |  | 3,7 | **3,7** |  | 3,7 |
| Siposné Bartha Zsuzsa |  |  |  |  |  | 219,2 | **219,2** | **53,4** | 272,6 |
| Somogyi Ádám dr. |  |  |  |  |  | 23,0 | **23,0** |  | 23,0 |
| Somogyi Józsefné dr. |  |  |  |  |  | 5,3 | **5,3** |  | 5,3 |
| Stégmár Dénes |  |  |  |  | 3,9 |  | **3,9** |  | 3,9 |
| Stiedl Pál József | 4,1 |  |  | **4,1** |  |  |  |  | 4,1 |
| Stumpfold Ferencné | 34,0 | 34,0 |  | **68,0** |  |  |  |  | 68,0 |
| Szabó Erzsébet | 6,1 |  |  | **6,1** |  |  |  |  | 6,1 |
| Szabó Gábor |  |  | 78,2 | **78,2** |  |  |  |  | 78,2 |
| Szabó Gyula |  |  |  |  |  | 94,0 | **94,0** |  | 94,0 |
| Szabó Virág |  |  |  |  |  | 79,9 | **79,9** |  | 79,9 |
| Szabó Zoltán |  |  |  |  |  |  |  | **7,6** | 7,6 |
| Szabó Zsolt |  |  |  |  |  |  |  | **3,8** | 3,8 |
| Szabóné Szenci Mariann |  | 52,4 |  | **52,4** |  | 56,7 | **56,7** |  | 109,1 |
| Szágos Péter |  |  |  |  |  |  |  | **3,1** | 3,1 |
| Szakács Zoltán (Sárbogárd) |  |  |  |  |  | 138,5 | **138,5** |  | 138,5 |
| Szakács Zoltán (Sárosd) |  |  |  |  |  | 15,9 | **15,9** |  | 15,9 |
| Szántó István |  |  |  |  |  | 5,0 | **5,0** |  | 5,0 |
| Szávay Gábor János |  |  | 111,0 | **111,0** |  |  |  | **9,1** | 120,1 |
| Szeifert Tamás |  |  |  |  |  | 57,9 | **57,9** |  | 57,9 |
| Szekeres Lajos |  |  |  |  |  | 298,4 | **298,4** |  | 298,4 |
| Szekeres Nikolett |  |  |  |  |  | 80,7 | **80,7** |  | 80,7 |
| Széll András | 34,1 |  |  | **34,1** |  |  |  |  | 34,1 |
| Szenczi János |  |  |  |  |  | 117,0 | **117,0** |  | 117,0 |
| Szenczi János Mihály |  |  |  |  |  | 181,7 | **181,7** |  | 181,7 |
| Sziebler Péterné |  |  |  |  |  | 104,7 | **104,7** |  | 104,7 |
| Szigli Zoltán Gyula |  |  | 3,9 | **3,9** | 14,4 |  | **14,4** |  | 18,3 |
| Szili József |  |  | 9,3 | **9,3** |  |  |  |  | 9,3 |
| Szőke Antal Koppány |  |  |  |  |  |  |  | **5,9** | 5,9 |
| Szőnyegi György |  |  |  |  |  | 21,9 | **21,9** |  | 21,9 |
| Szőnyegi Tamás |  |  |  |  |  | 25,3 | **25,3** |  | 25,3 |
| Szőnyegi Tamás Lajos | 50,3 |  |  | **50,3** |  | 60,9 | **60,9** |  | 111,2 |
| Takács Károly István |  |  |  |  |  |  |  | **10,3** | 10,3 |
| Tamási László |  |  | 249,8 | **249,8** |  |  |  |  | 249,8 |
| Tarjányi Antal dr. | 89,3 |  |  | **89,3** |  |  |  |  | 89,3 |
| Térmeg György | 176,6 |  |  | **176,6** |  |  |  |  | 176,6 |
| Tiborcz Eszter Zsuzsanna |  |  |  |  |  | 166,2 | **166,2** |  | 166,2 |
| Tiborcz István Ferenc |  | 156,3 |  | **156,3** |  |  |  |  | 156,3 |
| Tiborcz Sándor István dr. |  |  |  |  | 36,9 | 133,1 | **170,0** |  | 170,0 |
| Tiringer Dezső |  |  |  |  |  | 25,8 | **25,8** |  | 25,8 |
| Tiszeker Éva dr. | 62,0 | 160,0 |  | **222,0** |  |  |  |  | 222,0 |
| Tomics László |  |  | 453,3 | **453,3** |  |  |  |  | 453,3 |
| Tóth Anett dr. |  |  |  |  |  | 3,4 | **3,4** |  | 3,4 |
| Tóth Csaba |  |  |  |  |  | 194,3 | **194,3** |  | 194,3 |
| Tóth Tamás |  |  |  |  | 50,9 |  | **50,9** |  | 50,9 |
| Tóth Tibor |  |  |  |  |  | 27,7 | **27,7** | **8,2** | 35,9 |
| Tóth Zoltán Ferenc |  |  | 43,2 | **43,2** | 137,2 |  | **137,2** |  | 180,4 |
| Tóthné Szabó Judit |  |  |  |  |  | 79,2 | **79,2** |  | 79,2 |
| Ulrich Tamás |  |  |  |  |  | 4,8 | **4,8** |  | 4,8 |
| Vaczula Szilvia |  |  |  |  | 31,4 | 63,6 | **95,0** |  | 95,0 |
| Vadász Tamás |  |  |  |  |  | 39,1 | **39,1** |  | 39,1 |
| Valasovits Nikolett |  |  |  |  | 96,0 |  | **96,0** | **91,3** | 187,3 |
| Vámosi István |  |  |  |  |  |  |  | **4,6** | 4,6 |
| Varga Attila dr. | 50,5 |  |  | **50,5** |  |  |  | **6,6** | 57,1 |
| Varga Ferenc (Aba) |  |  |  |  |  | 108,7 | **108,7** |  | 108,7 |
| Varga Ferenc (Martonvásár) |  |  | 24,2 | **24,2** |  | 120,3 | **120,3** |  | 144,5 |
| Varga Ferenc Bence |  |  |  |  |  | 267,2 | **267,2** |  | 267,2 |
| Varga István |  |  |  |  |  | 93,5 | **93,5** |  | 93,5 |
| Varga Péter | 67,9 |  |  | **67,9** |  | 63,0 | **63,0** |  | 130,9 |
| Varga-Tóth Katalin |  |  |  |  |  | 189,9 | **189,9** |  | 189,9 |
| Varvasovszki László |  |  | 31,4 | **31,4** |  |  |  |  | 31,4 |
| Vass Eszter |  |  |  |  | 44,5 | 233,5 | **278,0** |  | 278,0 |
| Vass László | 65,1 |  |  | **65,1** |  |  |  |  | 65,1 |
| Végh Csaba | 5,0 |  |  | **5,0** |  | 4,4 | **4,4** | **3,9** | 13,3 |
| Vinis János |  |  |  |  |  |  |  | **3,4** | 3,4 |
| Virág Barnabás |  |  |  |  |  | 79,9 | **79,9** |  | 79,9 |
| Virágné Horváth Zsuzsanna | 4,2 |  |  | **4,2** |  | 35,2 | **35,2** |  | 39,4 |
| Virágné Kauker Zsuzsanna |  |  |  |  |  | 4,8 | **4,8** |  | 4,8 |
| Viszló Levente Győző |  |  |  |  | 217,3 |  | **217,3** |  | 217,3 |
| Vizi Dániel |  |  |  |  |  | 4,4 | **4,4** |  | 4,4 |
| Vizi Ignácné |  |  |  |  |  | 25,5 | **25,5** |  | 25,5 |
| Zarándok János |  |  |  |  |  | 56,5 | **56,5** |  | 56,5 |
| Zichy Imre Helmich |  |  |  |  |  | 224,3 | **224,3** | **34,8** | 259,1 |
| Zimmermann Botond | 79,5 |  |  | **79,5** |  |  |  |  | 79,5 |
| Zimmermann István Géza | 179,8 |  |  | **179,8** |  |  |  |  | 179,8 |
| Zsár Ernő | 76,4 |  |  | **76,4** |  |  |  |  | 76,4 |
| Zsolnai Tamás |  |  |  |  | 7,9 |  | **7,9** |  | 7,9 |
| **Terület összesen (ha)** | 3.544,5 | 1.742,8 | 6.683,4 | **11.970,7** | 1.227,1 | 13.990,5 | **15.217,6** | **1.606,3** | 28.794,6 |
| **Nyertes árverező összesen (fő)** | 70 | 19 | 40 | **116** | 31 | 166 | **191** | **45** | 310 |

**Külföldi illetve kettős állampolgárságú nyertes árverezők fontosabb adatai:**

* ***Zichy Imre Helmich*** – (1952) az 1943-ban Madridba kivándorolt ***Zichy Imre*** (1909-1999) fia, a Zichy és Pallavichini főnemesi családok leszármazottja. Két fia és két lánya közül egyik lányával, ***Zichy Melanie Edinával*** (1980) két Magyarországon bejegyzett cég, a saját tulajdonú illetve bérelt ingatlan bérbe adása, üzemeltetése főtevékenységű, 2013-ig általa Spanyolországból majd Budaörsről ügyvezetett DOMOSPAN Kft. és AGROSPAN Kft. társtulajdonos vezetője (2040 Budaörs Szőlő köz 7.). Külföldi cím: ES 28006 Madrid Castello 82.

**Saját bérleményt vásárlók fontosabb adatai:**

* ***Almássy Adorján*** - Almássyné Erdélyi Saroltának, a megvásárolt területeket bérlő Mezőfalvai Mg-i. Zrt. cégjegyzésre jogosult közgazdasági vezetőjének egyik – vele egy háztartásban élő – fia, közös cégük, az Agro-Plan 2008 Kft. társtulajdonosa;
* ***Almássy Zoltán -*** Almássyné Erdélyi Sarolta másik – budapesti lakcímmel rendelkező – fia, közös cégük, az Agro-Plan 2008 Kft. társtulajdonosa;
* ***Antalffy György Gábor*** - a megvásárolt területet bérlő Csákvári Mg. Zrt. cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője, a Zrt.-t tulajdonló Csákvári MBO Kft. (8000 Székesfehérvár, Töhötöm utca 6.) 19 cégben érdekelt társtulajdonosa, a Zrt. volt irodaházának címével (8083 Csákvár, Rákóczi u. 38.) azonos lakcímű nyertes árverező;
* ***Antalffy Györgyné dr.*** - Antalffy György Gábornak, a Csákvári Mg. Zrt. cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének, a Zrt.-t tulajdonló Csákvári MBO Kft. (8000 Székesfehérvár, Töhötöm utca 6.) 19 cégben érdekelt társtulajdonosának édesanyja
* ***Bakonyi István*** - a megvásárolt területet bérlő Széra Kft. társtulajdonosa, cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője;
* ***Bartyik János Endre dr.*** - a megvásárolt területet bérlő Enyingi Agrár Zrt. cégjegyzésre jogosult főágazat vezetője;
* ***Bartyikné dr. Márton Ágnes dr.*** - a megvásárolt területet bérlő Enyingi Agrár Zrt. cégjegyzésre jogosult vezető jogtanácsosa;
* ***Berta László András dr.*** – a megvásárolt területet bérlő Pentele Mezőgazdasági Zrt. vezető tisztségviselője;
* ***Eppel Dániel Soma*** és ***Eppel Krisztián Péter*** - annak az Eppel Jánosnak a fiai, aki a megvásárolt területet bérlő Agárdi Farm Kft. tulajdonjogát – a GyTT Agrár Kft-n keresztül Leisztinger Tamástól – megszerző Garancsi István üzlettársa;
* ***Erdélyi Sarolta*** - a megvásárolt területeket bérlő Mezőfalvai Mg-i. Zrt. cégjegyzésre jogosult közgazdasági vezetője, fiával, Almássy Adorjánnal és élettársával, Szabó Gáborral közös cégük, az Agro-Plan 2008 Kft. társtulajdonosa;
* ***Fehér Katalin -*** *(1961) vele* azonos (7047 Sárszentlőrinc, Petőfi u. 11.) lakcímen élő családtagja és üzlettársa, ***Fehér Attila*** *(1981)*, a Fehér és társai Kft. és az FTZS Malomipari Bt. másik társtulajdonosa, 2016 óta azok ügyvezetője **Tolna megyében**, Kölesden, Sárszentlőrincen és Szedresen is vásárolt összesen **125,5 ha** termőföldet az elárverezett állami területekből. Így a Fehér család eddig összesen **304,4 ha** állami földterülethez jutott.
* ***Fehér Zsolt* -** a Seregélyes, Elza major 0101/34. hrsz. telephelyen működő, az Elza-major Kft. jogutódaként létrejött cégcsoport (a volt Leisztinger érdekeltségű, ma a GyTT Agrár Kft-n keresztül Garancsi István tulajdonában lévő Agárdi Farm Kft, Baráka-major Kft, Selymes-major Kft, Tükrös-major Kft.) egyik – 2015 októberében alakult – új tagja, a Cserepes Agrár Kft. társtulajdonosa;
* ***Fonyó Gábor*** - a Seregélyes, Elza major 0101/34. hrsz. telephelyen működő, az Elza-major Kft. jogutódaként létrejött cégcsoport (a volt Leisztinger érdekeltségű, ma a GyTT Agrár Kft-n keresztül Garancsi István tulajdonában lévő Agárdi Farm Kft, Baráka-major Kft, Selymes-major Kft, Tükrös-major Kft.) egyik – 2015 októberében alakult – új tagja, a Cserepes Agrár Kft. társtulajdonosa, cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője;
* ***Gulner Miklós József*** - a megvásárolt területet bérlő Felsőcikolai No. 2. Sertéstenyésztő Kft. cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője;
* ***Gyalog Zsolt*** - a Seregélyes, Elza major 0101/34. hrsz. telephelyen működő, az Elza-major Kft. jogutódaként létrejött cégcsoport (a volt Leisztinger érdekeltségű, ma a GyTT Agrár Kft-n keresztül Garancsi István tulajdonában lévő Agárdi Farm Kft, Baráka-major Kft, Selymes-major Kft, Tükrös-major Kft.) 2015 októberében alakult új tagja, a Cserepes Agrár Kft. – ügyvezetéstől 2020-ig eltiltott – társtulajdonosa, Garancsi István üzlettársa;
* ***Hegelsberger Ferenc*** - a megvásárolt területeket bérlő Sina Kft. cégjegyzésre jogosult, társtulajdonos vezetője;
* ***Hersics Péter*** - a megvásárolt területet bérlő Mekota Istvánnal együtt a Mikó Ferenc tulajdonában lévő és általa vezetett Mikó és Mikó Kft. agrárgépész technikus alkalmazottja;
* ***Hersics Zoltán*** - a megvásárolt területet bérlő Hersics Péterrel, Pál Krisztiánnal és Varga Sándorral együtt a Mikó Ferenc tulajdonában lévő és általa vezetett Mikó és Mikó Kft. agrárgépész technikus alkalmazottja, egyúttal a Mikó Ferenc által vezetett és Mikó-tanya székhellyel működő Enyingi Szövetkezet felügyelő bizottságának tagja;
* ***Holmanné Zimmermann Júlia*** - Zimmermann Istvánnak, a Csákvári Mg. Zrt. cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének, a Zrt.-t tulajdonló Csákvári MBO Kft. (8000 Székesfehérvár, Töhötöm utca 6.) 8 cégben érdekelt társtulajdonosának lánya;
* ***Keresztes Zsolt:*** a megvásárolt területet bérlő, a GSD csoporthoz tartozó Mezőfalvai Mg. Zrt.4 cégben érdekeltvolt vezérigazgató-helyettese, a Nyugati Határ Szövetkezet (Zsira) cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője, a Mezőföld Agrár Kft. társtulajdonosa;
* ***Kirinovics Péter*** - a megvásárolt területet bérlő Ménesmajor Manufaktúra Kft. 5 cégben érdekelt tulajdonosa, vezető tisztségviselője
* ***Kopiári Károly*** - a megvásárolt területet bérlő Mezőfalvai Mg. Zrt. volt vezérigazgató-helyettesének, a Mezőfalvai Mg. Zrt.-t privatizáló és ma közvetlenül tulajdonló szervezet, az MMB (Mezőfalvai Mezőgazdasági Befektető) Zrt. vezérigazgatójának veje, a vele 2015 decemberében közösen alapított Mezőföld Agrár Kft. társtulajdonosa;
* ***Kopiáriné Tomics Boglárka*** - a megvásárolt területet bérlő Mezőfalvai Mg. Zrt. volt vezérigazgató-helyettesének, a Mezőfalvai Mg. Zrt.-t privatizáló és ma közvetlenül tulajdonló szervezet, az MMB (Mezőfalvai Mezőgazdasági Befektető) Zrt. vezérigazgatójának lánya, a vele 2015 decemberében közösen alapított Mezőföld Agrár Kft. társtulajdonosa;
* ***Méhes Lajos*** - a megvásárolt területeket bérlő Arany János Mg. Kft. cégjegyzésre jogosult, társtulajdonos vezetője;
* ***Merkl László József*** - a megvásárolt területeket bérlő Nádor-Tó Kft. cégjegyzésre jogosult, társtulajdonos vezetője;
* ***Mészáros Ágnes*** - a megvásárolt területet bérlő Búzakalász 66 Kft. egyik tulajdonosának, Mészáros Lőrincnek a lánya, másik társtulajdonosának és cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének, Mészáros Beatrixnak a testvére;
* ***Mészáros Beatrix*** - a megvásárolt területet bérlő Búzakalász 66 Kft. egyik tulajdonosának, Mészáros Lőrincnek a lánya, másik társtulajdonosa és cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője;
* ***Mészáros János*** - 11 cég, köztük a megvásárolt területet bérlő Búzakalász 66 Kft. és az Agrosystem Zrt. tulajdonosának testvére és üzlettársa
* ***Mészáros Lőrinc*** - 11 cég, köztük a megvásárolt területet bérlő Búzakalász 66 Kft. és az Agrosystem Zrt. tulajdonosa valamint vele egy háztartásban élő, azonos nevű fia;
* ***Mészárosné Kelemen Beatrix Csilla*** - a megvásárolt területet bérlő Agrosystem Zrt. tulajdonosának, Mészáros Lőrincnek a felesége és üzlettársa;
* ***Nagy Zoltán*** - a megvásárolt területet bérlő WEINHAUS Kft-t tulajdonló cég, a VINEINVEST Kft. tulajdonosa, cégjegyzésre jogosult vezetője;
* ***Nagyné Spahl Magdolna*** - Nagy Zoltánnak – a megvásárolt területet bérlő WEINHAUS Kft-t tulajdonló cég, a VINEINVEST Kft. tulajdonosának, cégjegyzésre jogosult vezetőjének – több cégben üzlettársa és házastársa;
* ***Nyikosné Antalffy Sarolta*** - a Csákvári Mg. Zrt. cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője, a Zrt.-t tulajdonló Csákvári MBO Kft. (8000 Székesfehérvár, Töhötöm utca 6.) 13 cégben érdekelt társtulajdonosa, Antalffy György Gábor féltestvére, a Zrt. volt irodaházának címével (8083 Csákvár, Rákóczi u. 38.) azonos lakcímű nyertes árverező;
* ***Pákh Gergely dr.*** - a Csákvári Mg. Zrt. cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője, a Zrt.-t tulajdonló Csákvári MBO Kft. (8000 Székesfehérvár, Töhötöm utca 6.) 18 cégben érdekelt társtulajdonosa, Antalffy György Gábor féltestvére, a Zrt. volt irodaházának címével (8083 Csákvár, Rákóczi u. 38.) azonos lakcímű nyertes árverező;
* ***Pál Krisztián -*** a megvásárolt területet bérlő Hersics Zoltánnal együtt a Mikó Ferenc tulajdonában lévő és általa vezetett Mikó és Mikó Kft. agrárgépész technikus alkalmazottja;
* ***Reisz István*** - a megvásárolt területet bérlő lajoskomáromi Röfike Bt. tulajdonosa, cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője, valamint a dr. Raskó György érdekeltségébe tartozó Lajoskomáromi Sertéstenyésztő Kft társtulajdonosa és vezető tisztségviselője;
* ***Réthy Csaba*** - a Gyermely Tojás Kft. valamint a Mezőgazdász 90 Kft társtulajdonos vezetője, amely cégekben üzlettársai, Sárossy Attila és dr. Réthy László tulajdonolják és vezetik az általa megvásárolt területet bérlő Somodori Kft-t; Réthy Csaba ezen túl **Komárom-Esztergom megyében**, Máriahalmon és Szomorban is vásárolt összesen **109,9 ha** termőföldet, így összesen **164,6 ha** állami földterülethez jutott.
* ***Sári Ferenc,*** az angol tulajdonú Pélpusztai Mezőgazdasági Kft. és Agro-Profit Kft. vezetője **és családtagjai,** felesége *Valasovits Nikolett* és apósa, *Valasovits László* **Somogy megyében**, Ádándon is vásárolt **342,3 ha** termőföldet, így a család eddig összesen **587,9 ha** állami földterülethez jutott.
* ***Szabó Gábor*** - Erdélyi Saroltának, a megvásárolt területeket bérlő Mezőfalvai Mg-i. Zrt. cégjegyzésre jogosult közgazdasági vezetőjének – vele egy háztartásban élő – élettársa, közös cégük, az Agro-Plan 2008 Kft. társtulajdonos vezetője;
* ***Szabóné Szenci Mariann*** - az általa megvásárolt terület egy részét a férje bérli, akivel közös cégük, a Beef Farmer Kft.;
* ***Szávay Gábor János*** - a megvásárolt területet bérlő Enyingi Agrár Zrt. vezérigazgatója;
* ***Szigli Zoltán Gyula*** - a megvásárolt területet bérlő Bakonyalja Kft. tulajdonosa, cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselője,
* ***Szili József*** - a megvásárolt területet bérlő Lajoskomáromi Tejtermelő Kft. valamint a BOVINTEJ Kft. cégjegyzésre jogosult vezetője – ezen túl **Somogy megyében**, Nagyberényben is vásárolt **13,3 ha** termőföldet, így Paksi Zoltán üzlettársával együtt összesen **298,4 ha** állami földterülethez jutott.
* ***Tamási László*** - a megvásárolt területet bérlő Baráka-Major Kft-vel azonos székhelyű és egy cégcsoporthoz tartozó Agárdi Farm Kft. felügyelő bizottságának tagja, a lakcímével azonos székhelyű, Garancsi Istvánnal közös tulajdonú cégük, a GyTT Agrár Kft. vezetője
* ***Tomics László*** - a megvásárolt területet bérlő Mezőfalvai Mg. Zrt. volt vezérigazgató-helyettese, a Mezőfalvai Mg. Zrt.-t privatizáló és ma közvetlenül tulajdonló szervezet, az MMB (Mezőfalvai Mezőgazdasági Befektető) Zrt. vezérigazgatója, a Mezőföld Agrár Kft. társtulajdonos ügyvezetője
* ***Tóth Zoltán Ferenc*** - a megvásárolt terület egy részét bérlő IDARED Felsőörs Gyümölcstermelő Kft-vel együtt társtulajdonosa a NETBOLÉ Gyümölcslégyártó Kft-nek és a MATÉSZ-FRUCT Kft-nek;
* ***Valasovits Nikolett*** közvetlen családtagjai – férje, *Sári Ferenc,* az angol tulajdonú Pélpusztai Mezőgazdasági Kft. és Agro-Profit Kft. vezetője és édesapja, *Valasovits László* – **Somogy megyében**, Ádándon is vásároltak **342,3 ha** termőföldet, így a család eddig összesen **587,9 ha** állami földterülethez jutott.
* ***Varga Ferenc*** (Martonvásár) - a megvásárolt terület egy részét bérlő Gábor Major Kft. társtulajdonos ügyvezetője
* ***Varvasovszki László*** - a megvásárolt területet bérlő Baráka-major Kft. az egyik – kiválással létrejött – jogutód cége az Elza-major Kft-nek, amelynek a nyertes árverező, Varvasovszki László volt vezető tisztségviselője.
* ***Zimmermann Botond*** - Zimmermann Istvánnak, a Csákvári Mg. Zrt. cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének, a Zrt.-t tulajdonló Csákvári MBO Kft. (8000 Székesfehérvár, Töhötöm utca 6.) 8 cégben érdekelt társtulajdonosának fia, a Kft. központjának címével azonos lakcímű nyertes árverező;
* ***Zimmermann István Géza*** - Zimmermann Istvánnak, a Csákvári Mg. Zrt. cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének, a Zrt.-t tulajdonló Csákvári MBO Kft. (8000 Székesfehérvár, Töhötöm utca 6.) 8 cégben érdekelt társtulajdonosának, a Kft. központjával azonos lakcímű közvetlen rokona.
  1. **melléklet:** A 10 hektár fölötti földterülethez jutó Fejér megyei árverési nyertes érdekeltségek, pályázóik és az általuk megszerzett birtoktestek főbb adatai

*(2015. november 15. – december 31. – 2016. március 1 – 31. – 2016. május 1. – július 31. közti szerzemények)*

* **1.000 ha fölötti árverési nyertes érdekeltségek és pályázók**

| **Település** | **Megye** | **Árverési azonosító** | **Terület**  **(ha)** | **Összes földérték**  **(AK)** | **Átlagos**  **földérték**  **(AK/ha)** | **Nyertes ajánlat (mFt)** | **Átlagár** | | **Művelési ág** | **Jelenlegi bérlő** | **Jelenlegi**  **bérleti díj**  **Ft/AK/év** | **Bérleti idő lejárta** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **(mFt/ha)** | **(eFt/AK)** |
| **1.) A Csákvári Mg. Zrt.** vezérkara és rokonsága | | | | | | | | | | | | |
| * **Antalffy György Gábor,** a Zrt. főrészvényese és rokonsága | | | | | | | | | | | | |
| * ***Antalffy György Gábor*,** *a Zrt.főrészvényese, vezető tisztségviselője (8083 Csákvár, Rákóczi u. 38., a Zrt. volt irodaháza)* | | | | | | | | | | | | |
| Csákvár | Fejér | 09 | 64,1 | 799 | 12,5 | 64,10 | 1,001 | 80,2 | szántó, legelő | Páble +Nyikosné+Holman | 1.250 | 2034 |
| Csákvár | Fejér | 068/3 | 22,3 | 347 | 15,6 | 19,30 | 0,865 | 55,6 | szántó | Antalffy György Gábor | 1.250 | 2032 |
| Csákvár | Fejér | 0128/1 | 10,5 | 205 | 19,6 | 11,65 | 1,110 | 56,8 | szántó | dr. Tarjányi Antal | 1.250 | 2033 |
| Vereb | Fejér | 034/2 | 12,7 | 334 | 26,2 | 16,95 | 1,335 | 50,7 | szántó | Csákvári Mg-i Zrt. | 1.250 | 2029 |
| Vereb | Fejér | 036/7 | 12,9 | 330 | 25,5 | 16,75 | 1,298 | 50,8 | szántó | Csákvári Mg-i Zrt. | 1.250 | 2029 |
| Vereb | Fejér | 056 | 56,0 | 1.657 | 29,6 | 84,10 | 1,502 | 50,8 | szántó | Csákvári Mg-i Zrt. | 1.250 | 2029 |
| Vereb | Fejér | 059 | 27,3 | 607 | 22,3 | 30,85 | 1,130 | 50,8 | szántó | Csákvári Mg-i Zrt. | 1.250 | 2029 |
| Vereb | Fejér | 060 | 58,2 | 1.720 | 29,5 | 87,30 | 1,500 | 50,8 | szántó | Csákvári Mg-i Zrt. | 1.250 | 2029 |
| *Antalffy Gy. G. összesen* | | | *264,0* | *5.999* | *22,7* | *331,0* | *1,254* | *55,2* | *szántó, legelő* | *Antalffy+cége+rokonai+társtul.* | *1.250* | *2029-34* |
| * ***dr. Antalffy Györgyné*,** *a főrészvényes* ***Budapesten*** *élő, idős édesanyja (8083 Csákvár, Tamási Áron u. 2.)* | | | | | | | | | | | | |
| Csákvár | Fejér | 068,1 | 16,0 | 502 | 31,3 | 17,20 | 1,073 | 34,3 | gyümölcsös | dr. Antalffy Györgyné | 1.250 | 2032 |
| Vértesacsa | Fejér | 070/19 | 60,9 | 1.129 | 18,6 | 64,05 | 1,052 | 56,7 | szántó | Zimmermann Botond | 1.250 | 2032 |
| *dr. Antalffy Gy.né össz.* | | | *76,9* | *1.631* | *21,2* | *81,25* | *1,057* | *49,8* | *szántó,gyüm.* | *Antalffyné+Zimmermann B.* | *1.250* | *2032* |
| * ***Nyikosné Antalffy Sarolta*,** *a főrészvényes Antalffy György Gábor testvére (8083 Csákvár, Rákóczi u. 38., a Zrt. volt irodaháza*) | | | | | | | | | | | | |
| Csákvár | Fejér | 011 | 6,4 | 46 | 7,2 | 3,85 | 0,602 | 83,7 | legelő | Nyikosné Antalffy Sarolta | 1.250 | 2032 |
| Csákvár | Fejér | 021 | 6,5 | 150 | 23,0 | 8,35 | 1,285 | 55,7 | szántó | Nyikosné Antalffy Sarolta | 1.250 | 2032 |
| Csákvár | Fejér | 026/72 | 149,8 | 3.443 | 23,0 | 191,30 | 1,277 | 55,6 | szántó | Nyikosné Antalffy Sarolta | 1.250 | 2032 |
| Csákvár | Fejér | 0116 | 66,9 | 951 | 14,2 | 52,90 | 0,790 | 55,6 | szántó | dr.Tarjányi Antal | 1.250 | 2032 |
| Lovasberény | Fejér | 0210/4 | 6,0 | 99 | 16,5 | 5,70 | 0,950 | 57,6 | szántó | Holman Gábor | 1.250 | 2032 |
| Vereb | Fejér | 048/18 | 3,7 | 127 | 34,8 | 6,45 | 1,743 | 50,8 | szántó | Csákvári Mg-i Zrt. | 1.250 | 2029 |
| Vereb | Fejér | 057/54 | 28,4 | 725 | 25,5 | 36,80 | 1,296 | 60,7 | szántó | Csákvári Mg-i Zrt. | 1.250 | 2029 |
| Vereb | Fejér | 078/1 | 3,3 | 69 | 20,6 | 3,50 | 1,061 | 50,7 | szántó | Holmanné Zimmermann J. | 1.250 | 2032 |
| *Nyikosné Antalffy S. össz.* | | | *271,0* | *5.611* | *20,7* | *308,85* | *1,140* | *55,0* | *szántó+legelő* | *Nyikosné+cége+munkatársai* | *1.250* | *2029-32* |
| * ***dr. Pákh Gergely*** *vezető tisztségviselő, a főrészvényes Antalffy György Gábor féltestvére (8083 Csákvár, Rákóczi u. 38., a Zrt. volt irodaháza)* | | | | | | | | | | | | |
| Csákvár | Fejér | 07 | 119,2 | 2.473 | 20,8 | 140,15 | 1,176 | 56,7 | szántó | dr. Pákh+Zimmermann I.G. | 1.250 | 2032 |
| Csákvár | Fejér | 024/1 | 123,1 | 2.686 | 21,8 | 152,15 | 1,236 | 56,7 | szántó, legelő | dr. Pákh+Antalffy+dr.Antalffyn | 1.250 | 2032 |
| *dr. Pákh Gergely össz.* | | | *242,3* | *5.159* | *21,3* | *292,30* | *1,206* | *56,7* | *szántó, legelő* | *dr. Pákh+Zimmerm.+Antalffy* | *1.250* | *2032* |
| ***Antalffyék összesen*** | | | ***854,2*** | ***18.400*** | ***21,5*** | ***1.003,40*** | ***1,175*** | ***54,5*** | ***szántó, legelő*** | ***Zrt.+önmaguk+családtagok*** | ***1.250*** | ***2029-34*** |
| * **Zimmermann István** vezető tisztségviselő rokonsága (8000 Székesfehérvár, Töhötöm u. 6., Álmos vezér u. 12.) és cége két alkalmazottja | | | | | | | | | | | | |
| * ***Zimmermann István Géza*,** *a vezető tisztségviselő fia (8000 Székesfehérvár, Töhötöm u. 6.)* | | | | | | | | | | | | |
| Vértesacsa | Fejér | 0106/2 | 179,8 | 3.960 | 22,0 | 228,85 | 1,273 | 57,8 | szántó | Zimmermann István Géza | 1.250 | 2032 |
| *Zimmermann I. G. össz.* | | | *179,8* | *3.960* | *22,0* | *228,85* | *1,273* | *57,8* | *szántó* | *Zimmermann István Géza* | *1.250* | *2032* |
| * ***Zimmermann Botond*,** *Zimmermann István fia (8000 Székesfehérvár, Töhötöm u. 6.)* | | | | | | | | | | | | |
| Vértesacsa | Fejér | 041/1 | 22,5 | 466 | 20,7 | 25,95 | 1,154 | 55,7 | szántó | Zimmermann Botond | 1.250 | 2032 |
| Vértesacsa | Fejér | 088 | 57,0 | 1189 | 20,9 | 66,10 | 1,160 | 55,6 | szántó | Zimmermann Botond | 1.250 | 2032 |
| *Zimmermann Botond össz.* | | | *79,5* | *1.656* | *20,8* | *92,05* | *1,158* | *55,6* | *szántó* | *Zimmermann Botond* | *1.250* | *2032* |
| * ***Holmanné Zimmermann Júlia*,** *Zimmermann István lánya (8000 Székesfehérvár, Álmos vezér u. 12.)* | | | | | | | | | | | | |
| Vereb | Fejér | 042/6 | 44,6 | 1.215 | 27,2 | 61,70 | 1,383 | 50,8 | szántó | Holmanné Zimmermann Júlia | 1.250 | 2032 |
| Vereb | Fejér | 043/1 | 6,7 | 75 | 11,2 | 3,80 | 0,567 | 50,7 | legelő, szántó | Holmanné Zimmermann Júlia | 1.250 | 2032 |
| Vereb | Fejér | 045/2 | 7,0 | 238 | 34,1 | 12,10 | 1,729 | 50,9 | szántó | Holmanné Zimmermann Júlia | 1.250 | 2032 |
| Vereb | Fejér | 045/3 | 8,0 | 271 | 34,1 | 13,80 | 1,725 | 50,9 | szántó | Holmanné Zimmermann Júlia | 1.250 | 2032 |
| Vereb | Fejér | 050/1 | 10,2 | 320 | 31,5 | 16,30 | 1,598 | 50,9 | szántó | Holmanné Zimmermann Júlia | 1.250 | 2032 |
| *Holmanné Z. J. összesen* | | | *76,5* | *2.120* | *27,7* | *107,70* | *1,408* | *50,8* | *szántó, legelő* | *Holmanné Zimmermann Júlia* | *1.250* | *2032* |
| * ***dr. Tiszeker Éva,*** *a cég alkalmazottja (8083 Csákvár, Rákóczi u. 38., a Zrt. volt irodaháza)* | | | | | | | | | | | | |
| Magyaralmás | Fejér | 047/86 | 62,0 | 1.903 | 30,7 | 96,30 | 1,553 | 50,6 | szántó | Nyikos Gábor | 1.250 | 2035 |
| Magyaralmás | Fejér | 047/87 | 62,0 | 2.149 | 34,7 | 108,70 | 1,753 | 50,6 | szántó | dr. Tiszeker Éva | 1.250 | 2035 |
| Vereb | Fejér | 072/1 | 37,0 | 870 | 23,5 | 44,15 | 1,193 | 50,8 | szántó | Holmanné Zimmermann Júlia | 1.250 | 2032 |
| Vereb | Fejér | 083 | 61,0 | 1.474 | 24,2 | 74,80 | 1,226 | 50,8 | szántó | Holmanné Zimmermann Júlia | 1.250 | 2032 |
| *dr. Tiszeker Éva összesen* | | | *222,0* | *6.395* | *28,8* | *323,95* | *1,459* | *50,7* | *szántó* | *dr.Tiszeker+Nyikos+Holmanné* | *1.250* | *2032-35* |
| * ***Dubánné Gáspár Viktória,*** *a cég alkalmazottja (8083 Csákvár, Május 1. u. 5.)* | | | | | | | | | | | | |
| Csákvár | Fejér | 068/4 | 81,8 | 625 | 7,6 | 34,05 | 0,416 | 54,5 | legelő, szántó | Stumpfold F-né+Holman G. M. | 1.250 | 2035 |
| Székesfehérvár | Fejér | 020084/2 | 14,4 | 79 | 5,5 | 8,65 | 0,601 | 110,1 | legelő | Nyikos Gábor | 1.250 | 2035 |
| Vereb | Fejér | 079/3 | 20,4 | 514 | 25,1 | 26,10 | 1,277 | 50,8 | szántó | Holmanné Zimmermann Júlia | 1.250 | 2032 |
| *Dubánné Gáspár V.össz.* | | | *116,6* | *1.218* | *10,4* | *68,80* | *0,590* | *56,5* | *szántó, legelő* | *Stumpfold+Holman+né+Nyikos* | *1.250* | *2032-35* |
| ***Zimmermannék összesen*** | | | ***674,4*** | ***15.349*** | ***22,8*** | ***821,35*** | ***1,218*** | ***53,5*** | ***szántó, legelő*** | ***Stumpfold+Holmanék+Nyikos*** | ***1.250*** | ***2032-35*** |
| * **dr. Tarjányi Antal** volt vezető tisztségviselő, társtulajdonos (2484 Gárdony, József u. 9., 8000 Székesfehérvár, Gyümölcs u. 23. 4/8.) | | | | | | | | | | | | |
| Csákvár | Fejér | 0120/11 | 53,1 | 1.194 | 22,5 | 67,60 | 1,272 | 56,6 | szántó | dr. Tarjányi Antal | 1.250 | 2032 |
| Csákvár | Fejér | 0126/80 | 36,1 | 1. 119 | 30,9 | 39,40 | 1,090 | 35,2 | gyümölcsös | dr. Tarjányi Antal | 1.250 | 2032 |
| ***dr. Tarjányi Antal össz.*** | | | ***89,2*** | ***2.313*** | ***25,9*** | ***107,00*** | ***1,200*** | ***46,3*** | ***szántó, gyüm.*** | ***dr. Tarjányi Antal*** | ***1.250*** | ***2032*** |
| ***Csákvári Mg. Zrt. össz.*** | | | ***1.617,8*** | ***36.062*** | ***22,3*** | ***1.931,75*** | ***1,194*** | ***53,6*** | ***szán+leg+gyü*** | ***Zrt.+önmaguk+családtagok*** | ***1.250*** | ***2029-35*** |
| **2.) Mészáros Lőrinc** – Orbán Viktor barátja, Felcsút polgármestere - és közvetlen családtagjai | | | | | | | | | | | | |
| * ***Mészáros Lőrinc,*** *gázszerelő, építési vállalkozó****,*** *Felcsút polgármestere (8086 Felcsút, Fő u.311/5)* | | | | | | | | | | | | |
| Alcsútdoboz | Fejér | 0101 | 36,7 | 1.099 | 29,9 | 44,40 | 1,210 | 40,4 | szántó | Búzakalász 66 Kft. | 1.250 | 2032 |
| Alcsútdoboz | Fejér | 0103 | 63,1 | 1.754 | 27,8 | 99,35 | 1,575 | 56,6 | szántó | Búzakalász 66 Kft. | 1.250 | 2032 |
| Alcsútdoboz | Fejér | 0118/38 | 54,8 | 951 | 17,4 | 55,90 | 1,020 | 58,6 | szántó, legelő | Búzakalász 66 Kft. | 1.250 | 2032 |
| Alcsútdoboz | Fejér | 0123/9 | 3,4 | 30 | 8,8 | 1,70 | 0,500 | 56,8 | legelő | Búzakalász 66 Kft. | 1.250 | 2032 |
| Alcsútdoboz | Fejér | 0136 | 6,5 | 34 | 5,2 | 1,95 | 0,300 | 57,7 | legelő | Búzakalász 66 Kft. | 1.250 | 2032 |
| Alcsútdoboz | Fejér | 099/5 | 49,2 | 1.271 | 25,8 | 72,00 | 1,463 | 56,7 | szántó | Búzakalász 66 Kft. | 1.250 | 2032 |
| Óbarok | Fejér | 0276/2 | 66,1 | 1.877 | 28,4 | 104,30 | 1,578 | 55,6 | szántó | Búzakalász 66 Kft. | 1.250 | 2032 |
| *Mészáros Lőrinc összesen* | | | *279,8* | *7.016* | *25,1* | *379,6* | *1,357* | *54,1* | *szántó, legelő* | *Búzakalász 66 Kft.* | *1.250* | *2032* |
| * ***ifj. Mészáros Lőrinc,*** *Mészáros Lőrinc fia (8086 Felcsút, Fő u.311/5)* | | | | | | | | | | | | |
| Etyek | Fejér | 0168 | 45,7 | 895 | 19,6 | 49,75 | 1,089 | 55,5 | szántó | Agrosystem Zrt. | 580 | 2051 |
| Etyek | Fejér | 0170 | 33,0 | 579 | 17,6 | 32,80 | 0,994 | 56,5 | szántó | Agrosystem Zrt. | 580 | 2051 |
| Etyek | Fejér | 0187/1 | 59,0 | 1.176 | 19,9 | 66,65 | 1,130 | 56,8 | szántó | Agrosystem Zrt. | 580 | 2051 |
| Etyek | Fejér | 0190 | 19,6 | 304 | 15,5 | 17,25 | 0,880 | 56,8 | szántó | Agrosystem Zrt. | 580 | 2051 |
| Etyek | Fejér | 0201 | 3,3 | 71 | 21,5 | 4,05 | 1,227 | 57,1 | szántó | Agrosystem Zrt. | 580 | 2051 |
| *ifj. Mészáros Lőrinc össz.* | | | *160,6* | *3.025* | *18,8* | *170,5* | *1.061* | *56,4* | *szántó* | *Agrosystem Zrt.* | *580* | *2051* |
| * ***Mészárosné Kelemen Beatrix Csilla,*** *Mészáros Lőrinc felesége (8086 Felcsút, Fő u.311/5)* | | | | | | | | | | | | |
| Etyek | Fejér | 0109 | 202,5 | 5.417 | 26,7 | 301,00 | 1,486 | 55,6 | szántó | Agrosystem Zrt. | 580 | 2051 |
| Etyek | Fejér | 0171/1 | 12,1 | 335 | 27,8 | 18,65 | 1,541 | 55,7 | szántó | Agrosystem Zrt. | 580 | 2051 |
| Etyek | Fejér | 0217 | 83,0 | 1.578 | 19,0 | 87,70 | 1,057 | 55,5 | szántó | Agrosystem Zrt. | 580 | 2051 |
| *Mészárosné K. B.Cs. össz.* | | | *297,6* | *7.330* | *24,6* | *407,35* | *1,369* | *55,6* | *szántó* | *Agrosystem Zrt.* | *580* | *2051* |
| * ***Mészáros Ágnes*,** *Mészáros Lőrinc egyik lánya (8086 Felcsút, Pozsonyi u. 56.)* | | | | | | | | | | | | |
| Alcsútdoboz | Fejér | 0171 | 97,6 | 2.980 | 30,5 | 168,85 | 1,730 | 56,7 | szántó | Búzakalász 66 Kft. | 1.250 | 2032 |
| Alcsútdoboz | Fejér | 0173 | 140,6 | 4.788 | 34,1 | 271,30 | 1,929 | 56,7 | szántó | Búzakalász 66 Kft. | 1.250 | 2032 |
| *Mészáros Ágnes összese* | | | *238,2* | *7.768* | *32,6* | *440,15* | *1,848* | *56,7* | *szántó* | *Búzakalász 66 Kft.* | *1.250* | *2032* |
| * ***Mészáros Beatrix,*** *Mészáros Lőrinc másik lánya (8086 Felcsút, Fő u.311/5)* | | | | | | | | | | | | |
| Alcsútdoboz | Fejér | 0106/3 | 4,7 | 140 | 30,1 | 7,80 | 1,660 | 55,7 | szántó | Búzakalász 66 Kft. | 1.250 | 2032 |
| Alcsútdoboz | Fejér | 0106/4 | 4,8 | 162 | 33,8 | 9,05 | 1,885 | 55,9 | szántó | Búzakalász 66 Kft. | 1.250 | 2032 |
| Alcsútdoboz | Fejér | 0108/9 | 36,3 | 866 | 23,9 | 49,05 | 1,351 | 56,6 | szántó, legelő | Búzakalász 66 Kft. | 1.250 | 2032 |
| Alcsútdoboz | Fejér | 0111/2 | 55,8 | 1.217 | 21,8 | 68,95 | 1,236 | 56,7 | szántó | Búzakalász 66 Kft. | 1.250 | 2032 |
| Alcsútdoboz | Fejér | 0112 | 134,0 | 2.846 | 21,2 | 161,30 | 1,204 | 56,7 | szántó, legelő | Búzakalász 66 Kft. | 1.250 | 2032 |
| Alcsútdoboz | Fejér | 0114 | 41,0 | 763 | 18,6 | 43,25 | 1,055 | 56,7 | szántó, legelő | Búzakalász 66 Kft. | 1.250 | 2032 |
| *Mészáros Beatrix összesen* | | | *276,6* | *5.994* | *21,7* | *339,4* | *1,227* | *56,6* | *szántó, legelő* | *Búzakalász 66 Kft.* | *1.250* | *2032* |
| * ***Mészáros János*,** *Mészáros Lőrinc testvére és üzlettársa (8086 Felcsút, Rákóczi u. 63.)* | | | | | | | | | | | | |
| Alcsútdoboz | Fejér | 0132 | 6,6 | 23 | 3,5 | 3,00 | 0,455 | 13,0 | fásított terület | Búzakalász 66 Kft. | 1.250 | 2032 |
| Etyek | Fejér | 0158 | 107,1 | 2.115 | 19,8 | 119,85 | 1,119 | 56,7 | szántó | Agrosystem Zrt. | 580 | 2051 |
| Etyek | Fejér | 0162/1 | 13,1 | 149 | 11,4 | 14,05 | 1,073 | 94,4 | legelő, szántó | Agrosystem Zrt. | 580 | 2051 |
| Etyek | Fejér | 0165/1 | 53,5 | 1.250 | 23,3 | 70,85 | 1,324 | 56,7 | szántó, legelő | Agrosystem Zrt. | 580 | 2051 |
| Etyek | Fejér | 0211/2 | 3,2 | 18 | 5,7 | 3,00 | 0,938 | 165,4 | legelő | Agrosystem Zrt. | 580 | 2051 |
| Etyek | Fejér | 0221/1 | 21,4 | 401 | 18,7 | 22,70 | 1,061 | 56,7 | szántó | Agrosystem Zrt. | 580 | 2051 |
| Etyek | Fejér | 0223 | 9,6 | 163 | 17,1 | 14,55 | 1,516 | 89,1 | szántó, legelő | Agrosystem Zrt. | 580 | 2051 |
| Szár | Fejér | 032/1 | 77,7 | 825 | 10,6 | 48,85 | 0,628 | 59,0 | legelő | Mészáros János | 1.250 | 2032 |
| *Mészáros János összesen* | | | *292,2* | *4.944* | *16,9* | *296,85* | *1,016* | *60,0* | *szántó, legelő* | *Agrosystem+Búzakalász+ön* | *580* | *2051* |
| ***Mészárosék összesen*** | | | ***1.545,0*** | ***36.075*** | ***23,4*** | ***2.033,85*** | ***1,316*** | ***56,4*** | ***szántó, legelő*** | ***Búzakalász+Agrosystem+ön*** | ***580-1.250*** | ***2032-51*** |
| **3.) A Mezőföld Agrár Kft. társtulajdonosai,** a **Mezőfalvai Mg. Zrt.** volt vezérigazgató-helyettesei és egyikük közvetlen családtagjai | | | | | | | | | | | | |
| * **Tomics László** a Mezőfalvai Mg. Zrt.volt vezérigazgató-helyettese, a Mezőfalvai Mg. Zrt.-t privatizáló és ma közvetlenül tulajdonló szervezet, az MMB (Mezőfalvai Mezőgazdasági Befektető) Zrt. vezérigazgatója, a Mezőföld Agrár Kft. társtulajdonos ügyvezetője és közvetlen családtagjai | | | | | | | | | | | | |
| * ***Tomics László,*** *a* ***Mezőfalvai Mg. Zrt.*** *volt vezérigazgató-helyettese, a Mezőföld Agrár Kft. társtulajdonosa és ügyvezetője (2422 Mezőfalva, Zrínyi Miklós u. 42/a.)* | | | | | | | | | | | | |
| Mezőfalva | Fejér | 0348/2 | 32,5 | 905 | 27,8 | 52,05 | 1,600 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0363/4 | 5,2 | 153 | 29,6 | 8,80 | 1,704 | 57, 6 | rét | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0368/86 | 45,6 | 843 | 18,5 | 48,50 | 1, 065 | 57, 5 | szántó, legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0478 | 89,8 | 1.952 | 21,7 | 112,25 | 1, 251 | 57, 5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0671/3 | 32,7 | 684 | 20,9 | 39,55 | 1, 209 | 57, 8 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Nagylók | Fejér | 0114/5 | 3,2 | 67 | 20,9 | 3,25 | 1,017 | 48,7 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárbogárd | Fejér | 0465/29 | 108,2 | 2.939 | 27,2 | 141,75 | 1,310 | 48,2 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárbogárd | Fejér | 0473/1 | 136,2 | 3.615 | 26,5 | 174,30 | 1,280 | 48,2 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Tomics László összesen* | | | *453,4* | *11.157* | *24,6* | *580,45* | *1,280* | *52,0* | *szántó, gyep* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| * ***Kopiáriné Tomics Boglárka,*** *Tomics László lánya, falugazdász, a Mezőföld Agrár Kft. társtulajdonosa (8111 Seregélyes, Ady Endre u. 58/b.)* | | | | | | | | | | | | |
| Mezőfalva | Fejér | 0324/1 | 21,1 | 577 | 27,3 | 33,20 | 1,572 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0467 | 139,4 | 3.953 | 28,4 | 227,30 | 1,631 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Nagylók | Fejér | 0105/6 | 121,5 | 3.604 | 29,7 | 167,15 | 1,375 | 46,4 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Nagylók | Fejér | 0114/8 | 51,0 | 1.437 | 28,2 | 71,65 | 1,405 | 49,9 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Nagylók | Fejér | 098/2 | 85,7 | 2.275 | 26,6 | 105,50 | 1,232 | 46,4 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Kopiáriné Tomics B. össz.* | | | *418,7* | *11.846* | *28,3* | *604,80* | *1,444* | *51,1* | *szántó* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| * ***Kopiári Károly,*** *Tomics László veje, a Mezőföld Agrár Kft. társtulajdonosa (8111 Seregélyes, Ady Endre u. 58/b.)* | | | | | | | | | | | | |
| Mezőfalva | Fejér | 0252/7 | 48,4 | 1.496 | 30,9 | 86,05 | 1,777 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0315/2 | 98,2 | 2.887 | 29,4 | 169,35 | 1,725 | 58,7 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Nagylók | Fejér | 087/4 | 85,1 | 2.547 | 29,9 | 118,15 | 1,388 | 46,4 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Kopiári Károly összesen* | | | *231,7* | *6.931* | *29,9* | *373,55* | *1,612* | *53,9* | *szántó* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| ***Tomics- Kopiári csl. össz.*** | | | ***1.103,8*** | ***29.934*** | ***27,1*** | ***1.558,8*** | ***1,412*** | ***52,1*** | ***szántó, gyep*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| * **Keresztes Zsolt** a Mezőfalvai Mg. Zrt.volt vezérigazgató-helyettese, a Mezőföld Agrár Kft. társtulajdonosa (2422 Mezőfalva, Bocskai u. 19.) | | | | | | | | | | | | |
| Mezőfalva | Fejér | 0323/2 | 80,9 | 2.197 | 27,2 | 126,35 | 1,562 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0324/3 | 96,6 | 2.739 | 28,3 | 157,50 | 1,630 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0331/33 | 33,1 | 1.020 | 30,8 | 58,70 | 1,771 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0402/6 | 32,9 | 802 | 24,4 | 45,70 | 1,390 | 57,0 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Keresztes Zsolt összesen*** | | | ***243,5*** | ***6.759*** | ***27,8*** | ***388,25*** | ***1,594*** | ***57,4*** | ***szántó*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| ***Mezőföld Agrár Kft. össz.*** | | | ***1.347,3*** | ***36.693*** | ***27,2*** | ***1.947,05*** | ***1,445*** | ***53,1*** | ***szántó, gyep*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **4.) Az Agro-Plan 2008 Kft. (**8000 Székesfehérvár, Lövölde utca 32. 8. em. 3.) egy családhoz tartozó társtulajdonos vezetői (8000 Székesfehérvár, Mancz J. u. 8. I/3.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Szabó Gábor*** *a Kft. cégjegyzésre jogosult társtulajdonos ügyvezetője, Erdélyi Sarolta élettársa* | | | | | | | | | | | | |
| Sárosd | Fejér | 081/2 | 54,6 | 837 | 15,3 | 36,45 | 0,667 | 43,5 | szántó, legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 087 | 23,6 | 468 | 19,9 | 20,40 | 0,866 | 43,6 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Szabó Gábor összesen* | | | *78,2* | *1.305* | *16,7* | *56,85* | *0,727* | *43,6* | *szántó, legelő* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| * ***Erdélyi Sarolta*** *(volt Almássyné) a Kft. társtulajdonosa, a megvásárolt területeket bérlő* ***Mezőfalvai Mg-i. Zrt.*** *cégjegyzésre jogosult közgazdasági vezetője* **[[149]](#footnote-149)** | | | | | | | | | | | | |
| Sárosd | Fejér | 0139/5 | 73,5 | 1.226 | 16,7 | 53,90 | 0,733 | 44,0 | szántó, legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0226/10 | 5,0 | 152 | 30,5 | 6,65 | 1,336 | 43,8 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0226/11 | 3,8 | 112 | 29,5 | 4,90 | 1,292 | 43,8 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0226/14 | 8,5 | 324 | 38,3 | 14,15 | 1,674 | 43,7 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0226/17 | 8,4 | 322 | 38,2 | 14,05 | 1,667 | 43,6 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0226/18 | 13,8 | 518 | 37,5 | 22,60 | 1,638 | 43,6 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0226/22 | 57,9 | 2.039 | 35,2 | 89,25 | 1,541 | 43,8 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0382/10 | 15,0 | 363 | 24,2 | 20,60 | 1,372 | 56,7 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0382/9 | 27,8 | 608 | 21,9 | 34,45 | 1,240 | 56,7 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0388/1 | 4,3 | 78 | 18,0 | 4,45 | 1,025 | 56,9 | szántó, legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0388/2 | 3,0 | 72 | 23,6 | 4,10 | 1,345 | 56,9 | szántó, legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Erdélyi Sarolta összesen* | | | *221,0* | *5.814* | *26,3* | *269,10* | *1,218* | *46,3* | *szántó, legelő* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| * ***Almássy Adorján****, Almássyné Erdélyi Sarolta egyik - vele azonos székesfehérvári lakcímre is bejelentett - fia, a Kft. társtulajdonosa (2422 Mezőfalva, Pál u. 73.)* | | | | | | | | | | | | |
| Előszállás | Fejér | 0122/2 | 196,1 | 5.114 | 26,1 | 294,05 | 1,500 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Előszállás | Fejér | 0163 | 19,3 | 458 | 23,7 | 26,35 | 1,362 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Előszállás | Fejér | 0166 | 4,7 | 98 | 20,9 | 5,65 | 1,205 | 57,7 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Előszállás | Fejér | 0172/19 | 15,7 | 530 | 33,8 | 30,50 | 1,947 | 57,6 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Előszállás | Fejér | 0172/20 | 23,1 | 673 | 29,2 | 38,70 | 1,678 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Nagykarácsony | Fejér | 0420/57 | 19,9 | 660 | 33,1 | 37,20 | 1,865 | 56,4 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Almássy Adorján összesen* | | | *278,8* | *7.532* | *27,0* | *432,45* | *1,551* | *57,4* | *szántó* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| * ***Almássy Zoltán*** *Almássyné Erdélyi Sarolta másik – budapesti lakcímmel rendelkező – fia, a Kft. társtulajdonosa (1083 Budapest, Losonci u. 2. 8/34.)* | | | | | | | | | | | | |
| Mezőfalva | Fejér | 0241/186 | 6,4 | 260 | 40,9 | 15,00 | 2,360 | 57,7 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0241/2 | 25,9 | 920 | 35,5 | 52,90 | 2,045 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0241/200 | 7,7 | 300 | 39,1 | 17,25 | 2,251 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0241/217 | 7,1 | 240 | 33,8 | 13,85 | 1,945 | 57,6 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0241/231 | 236,0 | 7 741 | 32,8 | 445,05 | 1,886 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0318/3 | 122,4 | 3 883 | 31,7 | 223,30 | 1,824 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0439/8 | 13,3 | 369 | 27,8 | 21,20 | 1,599 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0545/3 | 68,0 | 1 291 | 19,0 | 74,25 | 1,091 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0547/3 | 38,2 | 668 | 17,5 | 38,45 | 1,007 | 57,6 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Almássy Zoltán összesen* | | | *524,9* | *15.672* | *29,9* | *901,25* | *1,717* | *57,5* | *szántó* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| ***Agro-Plan 2008 Kft. össz.*** | | | ***1102,9*** | ***30.323*** | ***27,5*** | ***1.659,65*** | ***1,505*** | ***54,7*** | ***szántó, legelő*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **5.) A Cserepes Agrár Kft.** (Seregélyes) valamint az **IVF Holding Zrt.** (Budapest) **társtulajdonosai** és az Orbán közeli nagyvállalkozó, **Garancsi István üzlettársai** | | | | | | | | | | | | |
| * **Gyalog Zsolt,** a Cserepes Agrár Kft. valamint az IVF Holding Zrt. ügyvezetéstől 2020-ig eltiltott társtulajdonosa (8200 Veszprém, Deák Ferenc u. 10/F) | | | | | | | | | | | | |
| Pusztaszabolcs | Fejér | 082 | 277,9 | 7.435 | 26,8 | 421,25 | 1,516 | 56,7 | szántó | Agárdi Farm Kft. | 1.250 | 2018 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0249 | 95,1 | 2.003 | 21,1 | 120,00 | 1,261 | 59,9 | szántó, legelő | Tükrös-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0251 | 96,6 | 1.924 | 19,9 | 110,50 | 1,144 | 57,4 | erdő | - | - | - |
| Szabadegyháza | Fejér | 0269 | 17,5 | 103 | 5,9 | 18,75 | 1,069 | 182,0 | legelő | Cserepes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0286 | 22,9 | 548 | 23,9 | 46,65 | 2,039 | 85,1 | szántó | Tükrös-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| *Gyalog Zsolt összesen* | | | *510,0* | *12.013* | *23,6* | *717,15* | *1,406* | *56,7* | *szántó, legelő* | *Agárdi+Cserepes+Tükrös Kft.* | *1.250* | *2018* |
| * **Fonyó Gábor,** a Cserepes Agrár Kft. cégjegyzésre jogosult társtulajdonosa és az IVF Holding Zrt. társtulajdonosa (8229 Paloznak, Vadrózsa u.3.) | | | | | | | | | | | | |
| Pusztaszabolcs | Fejér | 0109 | 166,8 | 4.787 | 28,7 | 310,70 | 1,862 | 64,9 | szántó | Tükrös-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Seregélyes | Fejér | 054 | 86,0 | 1.184 | 13,8 | 53,05 | 0,617 | 44,8 | legelő, rét | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0288/2 | 17,2 | 328 | 19,2 | 39,20 | 2,287 | 119,4 | szántó | Tükrös-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| *Fonyó Gábor összesen* | | | *270,0* | *6.299* | *23,3* | *402,95* | *1,492* | *64,0* | *szántó,leg.,rét* | *Selymes+Tükrös-Major Kft* | *1.250* | *2018* |
| * **Fehér Zsolt,** a Cserepes Agrár Kft. társtulajdonosa és az Agro White Kft. (Székesfehérvár) cégjegyzésre jogosult tulajdonosa (1025 Budapest, Szikla u. 25/B., 2/5.) | | | | | | | | | | | | |
| Velence | Fejér | 046/4 | 233,3 | 7.481 | 32,1 | 386,95 | 1,659 | 51,7 | szántó | Tükrös-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| *Fehér Zsolt összesen* | | | *233,3* | *7.481* | *32,1* | *386,95* | *1,659* | *51,7* | *szántó* | *Tükrös-Major Kft* | *1.250* | *2018* |
| ***Cserepes Kft. társtul. össz.*** | | | ***1.013,3*** | ***25.793*** | ***25,5*** | ***1.507,05*** | ***1,487*** | ***58,4*** | ***szántó, legelő*** | ***Agárdi+Cserepes+Tükrös Kft.*** | ***1.250*** | ***2018*** |

* **500 - 1.000 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók**

| **Település** | **Megye** | **Árverési azonosító** | **Terület**  **(ha)** | **Összes földérték**  **(AK)** | **Átlagos**  **földérték**  **(AK/ha)** | **Nyertes ajánlat (mFt)** | **Átlagár** | | **Művelési ág** | **Jelenlegi bérlő** | **Jelenlegi**  **bérleti díj**  **Ft/AK/év** | **Bérleti idő lejárta** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **(mFt/ha)** | **(eFt/AK)** |
| **6.) A Mikó és Mikó Kft**. ügyvezető tulajdonosa (Mikó Ferenc)ésmezőgazdasági gépész alkalmazottai (Hersics Péter, Hersics Zoltán és Pál Krisztián) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Mikó Ferenc*** *az Enyingi Szövetkezet (8130 Enying, Mikó tanya) ügyvezetője, a Mikó és Mikó Kft ügyvezető tulajdonosa (8130 Enying, Mikó tanya 1.)* | | | | | | | | | | | | |
| Lepsény | Fejér | 0103/1 | 79,4 | 2.777 | 35,0 | 214,85 | 2,706 | 77,4 | szántó | - | - | - |
| Lepsény | Fejér | 0103/2 | 83,2 | 2.442 | 29,4 | 135,70 | 1,632 | 55,6 | szántó | - | - | - |
| *Mikó Ferenc összesen* | | | *162,6* | *5.219* | *32,1* | *350,55* | *2,156* | *67,2* | *szántó* | *-* | *-* | *-* |
| * ***Hersics Zoltán*** *az Enyingi Szövetkezet felügyelő bizottsági tagja, a Mikó és Mikó Kft agrárgépész technikus alkalmazottja (8130 Enying, Juhász Gyula utca 8.)* | | | | | | | | | | | | |
| Szabadhídvég | Fejér | 0117/1 | 61,4 | 1.978 | 32,2 | 107,75 | 1,754 | 54,5 | szántó | Varga Sándor | 1.250 | 2035 |
| Szabadhídvég | Fejér | 0149 | 84,3 | 2.641 | 31,4 | 143,90 | 1,708 | 54,5 | szántó | Pál Krisztián | 1.250 | 2035 |
| Szabadhídvég | Fejér | 0156/3 | 130,0 | 4.099 | 31,5 | 223,30 | 1,718 | 54,5 | szántó | Csida J. B. + Hersics Péter | 1.250 | 2035 |
| *Hersics Zoltán összesen* | | | *275,7* | *8.718* | *31,6* | *474,70* | *1,722* | *54,5* | *szántó* | *Csida+Hersics+Pál+Varga* | *1.250* | *2035* |
| * ***Hersics Péter*** *a Mikó és Mikó Kft agrárgépész technikus alkalmazottja (8136 Lajoskomárom, Bogárdi u. 23.)* | | | | | | | | | | | | |
| Szabadhídvég | Fejér | 0151 | 42,1 | 1.263 | 30,0 | 70,15 | 1,665 | 55,5 | szántó, rét | Mekota István | 1.250 | 2035 |
| Szabadhídvég | Fejér | 0174 | 111,6 | 2.935 | 26,3 | 163,05 | 1,461 | 55,6 | szántó | Pélpusztai Kft.+Mekota István | 1.250 | 2035 |
| *Hersics Péter összesen* | | | *153,7* | *4.198* | *27,3* | *233,20* | *1,517* | *55,6* | *szántó, rét* | *Mekota István+Pélpusztai Kft.* | *1.250* | *2035* |
| * ***Pál Krisztián*** *a Mikó és Mikó Kft agrárgépész technikus alkalmazottja (8130 Enying, Vörösmarty u. 8.)* | | | | | | | | | | | | |
| Szabadhídvég | Fejér | 0148 | 17,9 | 339 | 18,9 | 18,45 | 1,030 | 54,4 | erdő | - | - | - |
| Szabadhídvég | Fejér | 0153 | 147,5 | 4.453 | 30,2 | 247,40 | 1,677 | 55,6 | erdő, szántó | Hersics Zoltán | 1.250 | 2035 |
| *Pál Krisztián összesen* | | | *165,4* | *4.792* | *29,0* | *265,85* | *1,607* | *55,5* | *erdő, szántó* | *Hersics Zoltán* | *1.250* | *2035* |
| ***Mikó és Mikó Kft. össz.*** | | | ***757,4*** | ***22.927*** | ***30,3*** | ***1.324,30*** | ***1,748*** | ***57,8*** | ***szántó,rét,erdő*** | ***Csida+Her.+Pál+Varga+Mek.*** | ***1.250*** | ***2035*** |
| **7.) Gárdonyiék**– Gárdonyi Sándorné, Dég polgármestere (FIDESZ) és családja, a Dég és Vidéke Kft. és további 8 cég társtulajdonosai (8135 Dég, Dózsa György u. 4.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Gárdonyi Sándorné*** | | | | | | | | | | | | |
| Mátyásdomb | Fejér | 0167/1 | 72,3 | 2.558 | 35,4 | 142,15 | 1,965 | 55,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Mezőszentgyörgy | Fejér | 0113/233 | 3,7 | 123 | 33,0 | 7,00 | 1,874 | 56,8 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Mezőszentgyörgy | Fejér | 0113/6 | 101,5 | 3.487 | 34,4 | 194,30 | 1,915 | 55,7 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Gárdonyi Sándorné össz.* | | | *177,5* | *6.169* | *34,8* | *343,45* | *1,935* | *55,7* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| * ***Gárdonyi Sándor*** | | | | | | | | | | | | |
| Mátyásdomb | Fejér | 0981 | 224,7 | 8.448 | 37,6 | 520,70 | 2,317 | 61,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Gárdonyi Sándor összesen* | | | *224,7* | *8.448* | *37,6* | *520,70* | *2,317* | *61,6* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| * ***Gárdonyi Róbert*** | | | | | | | | | | | | |
| Mezőszilas | Fejér | 081/41 | 172,3 | 4.787 | 27,8 | 226,40 | 1,314 | 47,3 | szántó | Gárdonyi Róbert | 1.052 | 2030 |
| *Gárdonyi Róbert összesen* | | | *172,3* | *4.787* | *27,8* | *226,40* | *1,314* | *47,3* | *szántó* | *Gárdonyi Róbert* | *1.052* | *2030* |
| * ***Gárdonyiné Salánki Mónika*** | | | | | | | | | | | | |
| Dég | Fejér | 033/182 | 99,1 | 3.120 | 31,5 | 173,35 | 1,749 | 55,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Gárdonyiné S. M. össz.* | | | *99,1* | *3.120* | *31,5* | *173,35* | *1,749* | *55,6* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| ***Gárdonyiék összesen*** | | | ***673,6*** | ***22.524*** | ***33,40*** | ***1.263,90*** | ***1,876*** | ***56,1*** | ***szántó*** | ***Gárdonyi R.+Enyingi Agr. Zrt.*** | ***914*** | ***2029-30*** |
| **8.) Kovács - Dala család**, Kovács Imre, vele közös háztartásban élő lánya, fia és üzlettárs sógora (7003 Sárbogárd, Táncsics M. u. 33., László u. 18.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Kovács Imre*** *a Budapest székhelyű, feleségével közös tulajdonú* ***Terra-Centrál Kft.*** *vezetője és a sógorával, Dala Lajossal közös tulajdonú* ***TRUCK-CENTRÁL Kft.*** *társtulajdonosa (Táncsics M. u. 33.)* | | | | | | | | | | | | |
| Mezőfalva | Fejér | 0252/8 | 10,6 | 338 | 31,9 | 19,45 | 1,835 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0252/9 | 58,8 | 1.837 | 31,2 | 105,65 | 1,797 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Kovács Imre összesen* | | | *69,4* | *2.175* | *31,3* | *125,10* | *1,803* | *57,5* | *szántó* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| * ***Kovács Réka,*** *Kovács Imre és Dala Marianna lánya (Táncsics M. u. 33.)* | | | | | | | | | | | | |
| Pusztaegres | Fejér | 0102/5 | 194,7 | 7.089 | 36,4 | 328,75 | 1,688 | 46,4 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárbogárd | Fejér | 01197/6 | 80,7 | 3.076 | 38,1 | 148,35 | 1,838 | 48,2 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Kovács Réka összesen* | | | *275,4* | *10.165* | *36,9* | *477,10* | *1,732* | *46,9* | *szántó* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| * ***Kovács Róbert,*** *Kovács Imre és Dala Marianna fia (Táncsics M. u. 33.)* | | | | | | | | | | | | |
| Hantos | Fejér | 0114/1 | 9,2 | 320 | 34,8 | 15,15 | 1,649 | 48,4 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Hantos | Fejér | 096/3 | 108,8 | 3.497 | 32,1 | 165,40 | 1,520 | 47,3 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Pusztaegres | Fejér | 0124/1 | 38,2 | 1.517 | 39,7 | 70,35 | 1,842 | 46,4 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárbogárd | Fejér | 0678/21 | 34,4 | 1.216 | 35,3 | 58,65 | 1,703 | 48,2 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárbogárd | Fejér | 0678/22 | 6,7 | 232 | 34,8 | 11,20 | 1,680 | 48,3 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Kovács Róbert összesen* | | | *197,3* | *6.782* | *34,4* | *320,75* | *1,626* | *47,3* | *szántó* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| * ***Dala Lajos,*** *Kovács Imre sógora, a vele közös tulajdonú* ***TRUCK-CENTRÁL Kft.*** *társtulajdonos vezetője (László u. 18.)* | | | | | | | | | | | | |
| Hantos | Fejér | 068/4 | 9,0 | 110 | 12,2 | 5,20 | 0,579 | 47,3 | legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Hantos | Fejér | 0103/3 | 74,3 | 2.515 | 33,9 | 119,00 | 1,602 | 47,3 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Hantos | Fejér | 0111 | 3,5 | 24 | 7,0 | 2,75 | 0,796 | 114,6 | legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Hantos | Fejér | 0184/5 | 8,3 | 173 | 20,9 | 8,35 | 1,006 | 48,1 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Hantos | Fejér | 0184/6 | 18,0 | 376 | 20,9 | 17,80 | 0,989 | 47,3 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Hantos | Fejér | 0184/8 | 9,6 | 200 | 20,9 | 9,60 | 1,002 | 48,0 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Dala Lajos összesen* | | | *122,6* | *3.399* | *27,7* | *162,70* | *1,327* | *47,9* | *szántó, legelő* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| ***Kovács – Dala család ö.*** | | | ***664,7*** | ***22.521*** | ***33,9*** | ***1.085,65*** | ***1,633*** | ***48,2*** | ***szántó, legelő*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **9.) Kirinovicsék** (2457 Adony, Kossuth Lajos u. 23., Mátyás király u. 20., 2454 Iváncsa, Fő u. 89.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Kirinovics Péter*** *a megvásárolt területet bérlő* ***Ménesmajor Manufaktúra Kft.*** *5 cégben érdekelt tulajdonosa, vezető tisztségviselője (Kossuth Lajos u. 23.)* | | | | | | | | | | | | |
| Adony | Fejér | 014 | 4,3 | 77 | 18,0 | 4,25 | 0,997 | 55,2 | szántó, legelő | Március 21. Mg. Kft. |  | 2016 |
| Beloiannisz | Fejér | 013/2 | 4,5 | 90 | 20,0 | 5,00 | 1,112 | 55,6 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Perkáta | Fejér | 0143/2 | 9,7 | 306 | 31,4 | 17,55 | 1,803 | 57,4 | szántó | Ménesmajor Manufaktúra Kft. | 1.250 | 2032 |
| Perkáta | Fejér | 0320/107 | 3,9 | 98 | 25,5 | 6,90 | 1,788 | 70,1 | szántó | Ménesmajor Manufaktúra Kft. | 1.250 | 2032 |
| Perkáta | Fejér | 0378/64 | 3,0 | 84 | 27,8 | 4,85 | 1,602 | 57,6 | szántó | Ménesmajor Manufaktúra Kft. | 1.250 | 2032 |
| Perkáta | Fejér | 0389/3 | 15,3 | 161 | 10,5 | 9,10 | 0,594 | 56,7 | legelő | Cserepes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Rácalmás | Fejér | 0504/3 | 11,4 | 216 | 18,8 | 12,65 | 1,106 | 58,7 | szántó | Ménesmajor Manufaktúra Kft. | 1.250 | 2032 |
| Rácalmás | Fejér | 0504/8 | 8,3 | 168 | 20,3 | 9,85 | 1,193 | 58,8 | szántó | Ménesmajor Manufaktúra Kft. | 1.250 | 2032 |
| *Kirinovics Péter összesen* | | | *60,4* | *1.199* | *19,9* | *70,15* | *1,161* | *58,5* | *szántó, legelő* | *Cserepes+Ménes.+Sina+Márc.* | *1.250* | *2016-32* |
| * ***Kirinovics Tibor Istvánné*** *(Kossuth Lajos u. 23.)* | | | | | | | | | | | | |
| Pusztaszabolcs | Fejér | 0300 | 271,7 | 6.743 | 24,8 | 382,00 | 1,406 | 56,7 | szántó | Cserepes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| *Kirinovics T. I-né összesen* | | | *271,7* | *6.743* | *24,8* | *382,00* | *1,406* | *56,7* | *szántó* | *Cserepes-Major Kft* | *1.250* | *2018* |
| * ***Fogarasiné Kirinovics Kinga*** *(Kossuth Lajos u. 23.)* | | | | | | | | | | | | |
| Adony | Fejér | 0416 | 179,5 | 4.904 | 27,3 | 277,8 | 1,548 | 56,6 | legelő, szántó | Felsőcikolai No. 2. Sert. Kft. | 1.250 | 2019 |
| *Fogarasiné Kirinovics K.* | | | *179,5* | *4.904* | *27,3* | *277,8* | *1,548* | *56,6* | *legelő, szántó* | *Felsőcikolai No. 2. Sert. Kft.* | *1.250* | *2019* |
| * ***Kirinovics-Bőle Petra*** *(Mátyás király u. 20.)* | | | | | | | | | | | | |
| Pusztaszabolcs | Fejér | 0282/3 | 11,0 | 30 | 2,8 | 6,60 | 0,598 | 217,1 | legelő | Cserepes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Pusztaszabolcs | Fejér | 0287 | 7,9 | 84 | 10,5 | 4,75 | 0,600 | 56,8 | legelő, nádas | Cserepes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Seregélyes | Fejér | 048 | 56,2 | 208 | 3,7 | 33,70 | 0,604 | 163,1 | legelő | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| *Kirinovics-Bőle P. össz.* | | | *75,1* | *322* | *4,3* | *45,05* | *0,600* | *139,9* | *legelő, nádas* | *Cserepes+ Selymes–Major Kft* | *1.250* | *2018* |
| * ***Bőle Ádám*** *(Fő u. 89.)* | | | | | | | | | | | | |
| Ercsi | Fejér | 087/3 | 45,3 | 905 | 20,0 | 50,25 | 1,110 | 55,5 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Ercsi | Fejér | 096/4 | 15,8 | 316 | 20,0 | 17,55 | 1,112 | 55,5 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| *Bőle Ádám összesen* | | | *61,1* | *1.221* | *20,0* | *67,80* | *1,110* | *55,5* | *szántó* | *Sina Kft.* | *1.250* | *2029* |
| ***Kirinovicsék összesen*** | | | ***647,8*** | ***14.389*** | ***22,2*** | ***843,00*** | ***1,303*** | ***58,6*** | ***szánt.,leg.,nád*** | ***Cser.+Mén.+Sely.+ Sina Kft*** | ***1.250*** | ***2016-32*** |
| **10.) Eppelék** testvérek, az azonos címre (1147 Budapest, Lovász u. 10.) bejegyzett E 55 Tanácsadó Kft. társtulajdonosai, Dániel Soma egyúttal annak ügyvezetője | | | | | | | | | | | | |
| * ***Eppel Dániel Soma*** | | | | | | | | | | | | |
| Gárdony | Fejér | 0159 | 23,7 | 355 | 15,0 | 23,95 | 1,011 | 67,5 | legelő, szántó | Agárdi Farm Kft. | 1.250 | 2018 |
| Zichyújfalu | Fejér | 0114 | 237,9 | 6.341 | 26,7 | 328,00 | 1,379 | 51,7 | szántó | Agárdi Farm Kft. | 1.250 | 2018 |
| *Eppel Dániel Soma össz.* | | | *261,6* | *6.696* | *25,6* | *351,95* | *1,345* | *52,6* | *szántó, legelő* | *Agárdi Farm Kft.* | *1.250* | *2018* |
| * ***Eppel Krisztián Péter*** | | | | | | | | | | | | |
| Gárdony | Fejér | 0153/2 | 4,2 | 35 | 8,3 | 1,80 | 0,425 | 51,2 | erdő | - | - | - |
| Gárdony | Fejér | 037 | 160,6 | 2.573 | 16,0 | 167,80 | 1,045 | 65,2 | erdő | - | - | - |
| Gárdony | Fejér | 060 | 65,3 | 1.077 | 16,5 | 61,70 | 0,945 | 57,3 | erdő | - | - | - |
| Gárdony | Fejér | 089/1 | 7,5 | 272 | 36,5 | 14,90 | 1,997 | 54,7 | rét | Agárdi Farm Kft. | 1.250 | 2018 |
| Pusztaszabolcs | Fejér | 0280/2 | 35,6 | 603 | 16,9 | 41,75 | 1,174 | 69,3 | szántó | Cserepes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| *Eppel Krisztián Péter össz.* | | | *273,2* | *4.560* | *16,7* | *287,95* | *1.054* | *63,1* | *szántó, legelő* | *Agárdi Farm+Cserepes Kft.* | 1.250 | 2018 |
| ***Eppelék összesen*** | | | ***534,8*** | ***11.256*** | ***21,0*** | ***639,9*** | ***1,197*** | ***56,8*** | ***szántó, legelő*** | ***Agárdi Farm+Cserepes Kft.*** | **1.250** | **2018** |
| **11.) Lengyelék** (2462 Martonvásár, Széchenyi u. 52) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Lengyel Péter*** | | | | | | | | | | | | |
| Gárdony | Fejér | 0132 | 277,0 | 6.683 | 24,1 | 355,65 | 1,284 | 53,2 | szántó, legelő | Tükrös-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Gárdony | Fejér | 0155/11 | 3,5 | 29 | 8,3 | 2,10 | 0,602 | 72,6 | legelő | Agárdi Farm Kft. | 1.250 | 2018 |
| *Lengyel Péter összesen* | | | *280,5* | *6.712* | *23,9* | *357,75* | *1,275* | *53,3* | *szántó, legelő* | *Agárdi F.+Tükrös M. Kft* | *1.250* | *2018* |
| * ***Lengyelné Schwan Tünde*** | | | | | | | | | | | | |
| Gárdony | Fejér | 0214 | 245,8 | 7.356 | 29,9 | 381,00 | 1,550 | 51,8 | szántó | Agárdi Farm Kft. | 1.250 | 2018 |
| *Lengyelné Schwan T. össz.* | | | *245,8* | *7.356* | *29,9* | *381,00* | *1,550* | *51,8* | *szántó* | *Agárdi Farm Kft.* | *1.250* | *2018* |
| ***Lengyelék összesen*** | | | ***526,2*** | ***14.068*** | ***26,7*** | ***738,75*** | ***1,404*** | ***52,5*** | ***szántó, legelő*** | ***Agárdi F.+Tükrös M. Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |

* **200 - 500 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók**

| **Település** | **Megye** | **Árverési azonosító** | **Terület**  **(ha)** | **Összes földérték**  **(AK)** | **Átlagos**  **földérték**  **(AK/ha)** | **Nyertes ajánlat (mFt)** | **Átlagár** | | **Művelési ág** | **Jelenlegi bérlő** | **Jelenlegi**  **bérleti díj**  **Ft/AK/év** | **Bérleti idő lejárta** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **(mFt/ha)** | **(eFt/AK)** |
| **12.) Tiborczék** – a miniszterelnök lányának, Orbán Rachelnek a férje, apósa és sógornője | | | | | | | | | | | | |
| * ***Tiborcz István Ferenc*** *a férj (2064 Csabdi, Tiborcz tanya 28/2.)* | | | | | | | | | | | | |
| Bicske | Fejér | 0549 | 7,8 | 161 | 20,6 | 9,10 | 1,165 | 56,5 | szántó | Tiborcz Eszter Zsuzsanna | 1.250 | 2032 |
| Bicske | Fejér | 0553 | 19,0 | 437 | 23,0 | 24,80 | 1,303 | 56,8 | szántó | Tiborcz Eszter Zsuzsanna | 1.250 | 2032 |
| Bicske | Fejér | 0555 | 59,1 | 1 333 | 22,6 | 75,55 | 1,279 | 56,7 | szántó | Tiborcz Eszter Zsuzsanna | 1.250 | 2032 |
| Bicske | Fejér | 0595 | 11,6 | 252 | 21,7 | 14,25 | 1,228 | 56,5 | szántó | Tiborcz Eszter Zsuzsanna | 1.250 | 2032 |
| Bicske | Fejér | 0597 | 17,3 | 301 | 17,4 | 17,10 | 0,987 | 56,8 | szántó | Tiborcz Eszter Zsuzsanna | 1.250 | 2032 |
| Bicske | Fejér | 0599 | 21,1 | 406 | 19,2 | 23,00 | 1,089 | 56,7 | szántó | Tiborcz Eszter Zsuzsanna | 1.250 | 2032 |
| Bicske | Fejér | 0602/2 | 11,2 | 235 | 20,9 | 13,30 | 1,186 | 56,6 | szántó | Tiborcz Eszter Zsuzsanna | 1.250 | 2032 |
| Bicske | Fejér | 0608 | 9,1 | 176 | 19,3 | 9,95 | 1,096 | 56,5 | szántó | Tiborcz Eszter Zsuzsanna | 1.250 | 2032 |
| *Tiborcz István Ferenc össz.* | | | *156,3* | *3.301* | *21,1* | *187,05* | *1,197* | *56,7* | *szántó* | *Tiborcz Eszter Zsuzsanna* | *1.250* | *2032* |
| * ***dr. Tiborcz Sándor István*** *az após (2064 Csabdi, Tiborcz tanya 28/2.)* | | | | | | | | | | | | |
| Bicske | Fejér | 0559/2 | 32,5 | 666 | 20,5 | 45,10 | 1,388 | 67,7 | szántó | Hollósi Balázs Lajos | 1.250 | 2032 |
| Bicske | Fejér | 0593/2 | 4,4 | 86 | 19,3 | 4,85 | 1,094 | 56,4 | szántó | Balázs Krisztián | 1.250 | 2032 |
| Mány | Fejér | 0119/3 | 133,1 | 2.161 | 16,2 | 164,90 | 1,239 | 76,3 | szántó | Somodori Kft. | 1.250 | 2029 |
| *dr. Tiborcz Sándor I. össz.* | | | *170,0* | *2.913* | *17,1* | *214,85* | *1,264* | *73,8* | *szántó* | *Hollósi+Balázs+Somodori Kft.* | *1.250* | *2029* |
| * ***Tiborcz Eszter Zsuzsanna*** *a sógornő (2064 Csabdi, Tükröspuszta 153.)* | | | | | | | | | | | | |
| Mány | Fejér | 0103/6 | 166,2 | 2.921 | 17,6 | 167,00 | 1,005 | 57,2 | szántó | Somodori Kft. | 1.250 | 2029 |
| *Tiborcz E. Zs. összesen* | | | *166,2* | *2.921* | *17,6* | *167,00* | *1,005* | *57,2* | *szántó* | *Somodori Kft.* | *1.250* | *2029* |
| ***Tiborczék összesen*** | | | ***492,5*** | ***9.135*** | ***18,5*** | ***568,90*** | ***1,155*** | ***63,2*** | ***szántó*** | ***Tiborcz+Balázs + Somodori*** | ***1.250*** | ***2029-32*** |
| **13.) Vargáék** – Varga Ferenc (önkormányzati képviselő, FIDESZ-KDNP) és fia Varga Ferenc Bence (2462 Martonvásár, Rózsa u. 19.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Varga Ferenc*** az egyik birtoktestet bérlő Gábor Major Kft. társtulajdonos ügyvezetője | | | | | | | | | | | | |
| Ercsi | Fejér | 070 | 18,9 | 199 | 10,5 | 11,05 | 0,585 | 55,6 | legelő | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Ercsi | Fejér | 073/1 | 14,7 | 139 | 9,4 | 7,75 | 0,526 | 55,8 | legelő | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Ercsi | Fejér | 0186/1 | 86,6 | 709 | 8,2 | 52,00 | 0,600 | 73,3 | legelő, szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Kajászó | Fejér | 0122/8 | 24,2 | 835 | 34,5 | 47,35 | 1,958 | 56,7 | szántó | Gábor-Major Kft | 1.250 | 2035 |
| *Varga Ferenc összesen* | | | *144,4* | *1.883* | *13,0* | *118,15* | *0,818* | *62,7* | *legelő, szántó* | *Gábor-Major Kft. + Sina Kft.* | *1.250* | *2029-35* |
| * ***Varga Ferenc Bence*** | | | | | | | | | | | | |
| Ercsi | Fejér | 0186/3 | 267,2 | 2.535 | 9,5 | 143,55 | 0,537 | 56,6 | legelő, szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| *Varga Ferenc Bence össz.* | | | *267,2* | *2.535* | *9,5* | *143,55* | *0,537* | *56,6* | *legelő, szántó* | *Sina Kft.* | *1.250* | *2029* |
| ***Vargáék összesen*** | | | ***411,6*** | ***4.418*** | ***10,7*** | ***261,70*** | ***0,636*** | ***59,2*** | ***legelő, szántó*** | ***Gábor-Major Kft. + Sina Kft.*** | ***1.250*** | ***2029-35*** |
| **14.) Szekeresék - Lajos** önkormányzati képviselő, alpolgármester, a Szekeres Kft. vezetője, a SZEMINOLA Kft. társtulajdonosa **és Nikolett** (8154 Polgárdi, Kossuth u. 105.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Szekeres Lajos*** | | | | | | | | | | | | |
| Polgárdi | Fejér | 0298 | 298,4 | 7.577 | 25,4 | 443,95 | 1,488 | 58,6 | szántó, rét | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Szekeres Lajos összesen* | | | *298,4* | *7.577* | *25,4* | *443,95* | *1,488* | *58,6* | *szántó, rét* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| * ***Szekeres Nikolett*** | | | | | | | | | | | | |
| Polgárdi | Fejér | 0292/1 | 80,7 | 1. 971 | 24,4 | 113,25 | 1,403 | 57,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Szekeres Nikolett összesen* | | | *80,7* | *1. 971* | *24,4* | *113,25* | *1,403* | *57,5* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| ***Szekeresék összesen*** | | | ***379,1*** | ***9.548*** | ***25,2*** | ***557,20*** | ***1,470*** | ***58,4*** | ***szántó, rét*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **15.) Flier János** – Orbán Viktor barátja, Lévai Anikó üzlettársa – és közvetlen családtagjai (8086 Felcsút, Fő utca 48., 50., 169., Kossuth u. 72.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Flier János*** *autóvillamossági szerelő, felcsúti vállalkozó (Fő utca 50., 169.)* | | | | | | | | | | | | |
| Alcsútdoboz | Fejér | 0160 | 42,2 | 962 | 22,8 | 54,50 | 1,293 | 56,7 | szántó, legelő | ifj. Flier János | 1.250 | 2033 |
| Felcsút | Fejér | 0231/22 | 93,8 | 3.087 | 32,9 | 171,55 | 1,829 | 55,6 | szántó | Flier János | 1.250 | 2032 |
| Szár | Fejér | 030/4 | 40,2 | 872 | 21,7 | 48,50 | 1,207 | 55,6 | szántó | Flier János | 1.250 | 2032 |
| *Flier János összesen* | | | *176,2* | *4.921* | *27,9* | *274,55* | *1,558* | *55,8* | *szántó, legelő* | *Flier János + ifj. Flier János* | *1.250* | *2032-33* |
| * ***Flier Nikolett,*** *János lánya (Kossuth u. 72.)* | | | | | | | | | | | | |
| Felcsút | Fejér | 035/6 | 88,1 | 1.790 | 20,3 | 101,40 | 1,151 | 56,6 | szántó | Junek (Flier) Nikolett | 1.250 | 2032 |
| *Flier Nikolett összesen* | | | *88,1* | *1.790* | *20,3* | *101,40* | *1,151* | *56,6* | *szántó* | *Junek (Flier) Nikolett* | *1.250* | *2032* |
| * ***Flier Péter,*** *János fia (Fő utca 48.)* | | | | | | | | | | | | |
| Felcsút | Fejér | 035/1 | 42,3 | 1.226 | 29,0 | 68,15 | 1,610 | 55,6 | szántó | Flier Péter | 1.250 | 2032 |
| *Flier Péter összesen* | | | *42,3* | *1.226* | *29,0* | *68,15* | *1,610* | *55,6* | *szántó* | *Flier Péter* | *1.250* | *2032* |
| * ***Flier Tamás,*** *János testvére (Fő utca 48.)* | | | | | | | | | | | | |
| Bicske | Fejér | 0254/2 | 6,5 | 142 | 21,7 | 8,05 | 1,233 | 56,8 | szántó | Szilágyi János | 1.250 | 2032 |
| Óbarok | Fejér | 0263 | 10,8 | 229 | 21,3 | 13,00 | 1,208 | 56,8 | szántó | Szilágyi János | 1.250 | 2032 |
| Óbarok | Fejér | 0267 | 12,3 | 259 | 20,9 | 14,40 | 1,167 | 55,7 | szántó | Flier Tamás | 1.250 | 2032 |
| Óbarok | Fejér | 0269 | 12,8 | 111 | 8,7 | 10,20 | 0,799 | 91,8 | legelő | Flier Tamás | 1.250 | 2032 |
| Óbarok | Fejér | 0271 | 21,0 | 420 | 20,0 | 23,80 | 1,132 | 56,7 | erdő | - | - | - |
| *Flier Tamás összesen* | | | *63,4* | *1.161* | *18,3* | *69,45* | *1,095* | *59,8* | *szán., leg.,erd* | *Szilágyi János+Flier Tamás* | *1.250* | *2032* |
| ***Flierék összesen*** | | | ***370,0*** | ***9.098*** | ***24,6*** | ***513,55*** | ***1,388*** | ***56,4*** | ***szán., leg.,erd.*** | ***Szilágyi J.+Flierék*** | ***1.250*** | ***2032-33*** |
| **16.) Michellerék** – a Micheller Agro Kft. társtulajdonosai (8154 Polgárdi, Kossuth u. 34., 59., 67.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Micheller Károly*** *a Kft. vezetője (Kossuth u. 59.)* | | | | | | | | | | | | |
| Polgárdi | Fejér | 0258 | 64,4 | 1.770 | 27,5 | 101,75 | 1,581 | 57,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Micheller Károly összesen* | | | *64,4* | *1.770* | *27,5* | *101,75* | *1,581* | *57,5* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| * ***Micheller Dóra*** *(Kossuth u. 59.)* | | | | | | | | | | | | |
| Polgárdi | Fejér | 0292/4 | 80,7 | 2.075 | 25,7 | 119,25 | 1,477 | 57,5 | szántó, rét | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Micheller Dóra összesen* | | | *80,7* | *2.075* | *25,7* | *119,25* | *1,477* | *57,5* | *szántó, rét* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| * ***dr. Micheller Gyöngyi*** *(Kossuth u. 67.)* | | | | | | | | | | | | |
| Polgárdi | Fejér | 0292/3 | 80,7 | 2.096 | 26,0 | 120,45 | 1,492 | 57,5 | szántó, rét | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *dr. Micheller Gy. összesen* | | | *80,7* | *2.096* | *26,0* | *120,45* | *1,492* | *57,5* | *szántó, rét* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| * ***Micheller Róbert*** *(Kossuth u. 34.)* | | | | | | | | | | | | |
| Polgárdi | Fejér | 0285/3 | 116,1 | 2.852 | 24,6 | 167,10 | 1,439 | 58,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Micheller Róbert összesen* | | | *116,1* | *2.852* | *24,6* | *167,10* | *1,439* | *58,6* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| ***Michellerék összesen*** | | | ***341,9*** | ***8.793*** | ***25,7*** | ***508,55*** | ***1,487*** | ***57,8*** | ***szántó, rét*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **17.) Nagyék** több közös cégben üzlettárs házastársak, a Winehaus Kft. tulajdonosai (1098 Budapest, Napfény utca 20. II./8., 1222 Budapest Háros utca 121/A.)[[150]](#footnote-150) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Nagy Zoltán*** *(1098 Budapest, Napfény utca 20. II./8.)* | | | | | | | | | | | | |
| Igar | Fejér | 0142/2 | 116,8 | 5.773 | 49,4 | 384,30 | 3,289 | 66,6 | szőlő | Weinhaus Szőlőbirtok Kft. | 1.350 | 2016 |
| Igar | Fejér | 0142/22 | 99,4 | 4.290 | 43,2 | 199,65 | 2,009 | 46,5 | szőlő, szántó | Weinhaus Szőlőbirtok Kft. | 1.350 | 2036 |
| Igar | Fejér | 0157/4 | 58,4 | 2.681 | 45,9 | 229,45 | 3,927 | 85,6 | szőlő | Weinhaus Szőlőbirtok Kft. | 1.350 | 2016 |
| *Nagy Zoltán összesen* | | | *274,6* | *12.743* | *46,4* | *813,40* | *2,962* | *63,8* | *szőlő, szántó* | *Weinhaus Szőlőbirtok Kft.* | *1.350* | *2016-36* |
| * ***Nagyné Spahl Magdolna*** *(1222 Budapest Háros utca 121/A.)* | | | | | | | | | | | | |
| Igar | Fejér | 0157/5 | 57,1 | 1.982 | 34,7 | 189,75 | 3,325 | 95,8 | szőlő | Weinhaus Szőlőbirtok Kft. | 1.350 | 2016 |
| *Nagyné S. M. összesen* | | | *57,1* | *1.982* | *34,7* | *189,75* | *3,325* | *95,8* | *szőlő* | *Weinhaus Szőlőbirtok Kft.* | *1.350* | *2016* |
| ***Nagyék összesen*** | | | ***331,7*** | ***14.725*** | ***44,4*** | ***1.003,15*** | ***3,024*** | ***68,1*** | ***szőlő, szántó*** | ***Weinhaus Szőlőbirtok Kft.*** | ***1.350*** | ***2016-36*** |
| **18.) Csepregiék,** testvérek, a Dunántúli - 5Határ Kft. és a Kutasmenti – 5Határ Kft. társtulajdonosai (8136 Lajoskomárom, Enyingi u. 7/b., Ozorai u. 25/b.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Csepregi Árpád*** *(Enyingi u. 7/b.)* | | | | | | | | | | | | |
| Enying | Fejér | 0167/1 | 14,1 | 516 | 36,7 | 29,25 | 2,079 | 56,7 | szántó | Csepregi Árpád | 1.250 | 2035 |
| Enying | Fejér | 0194/5 | 11,9 | 359 | 30,1 | 20,35 | 1,710 | 56,8 | szántó | Csepregi Árpád | 1.250 | 2033 |
| Enying | Fejér | 0196/1 | 30,1 | 901 | 29,9 | 51,05 | 1,695 | 56,7 | szántó | Csepregi Árpád | 1.250 | 2033 |
| Szabadhídvég | Fejér | 0124 | 73,3 | 1.759 | 24,0 | 95,85 | 1,308 | 54,5 | erdő | - | - | - |
| Szabadhídvég | Fejér | 0243 | 52,8 | 1.175 | 22,2 | 64,00 | 1,212 | 54,5 | szántó, legelő | Havranek György | 1.250 | 2033 |
| *Csepregi Árpád összesen* | | | *182,2* | *4.710* | *25,9* | *260,50* | *1,430* | *55,3* | *szántó, erdő* | *Csepregi Árpád+Havranek Gy.* | *1.250* | *2033-35* |
| * ***Csepregi Attila*** *(Ozorai u. 25/b.)* | | | | | | | | | | | | |
| Szabadhídvég | Fejér | 0121/1 | 69,4 | 1.746 | 25,2 | 95,15 | 1,371 | 54,5 | szántó | Pölöskei Gyuláné | 1.250 | 2035 |
| Szabadhídvég | Fejér | 0236 | 70,6 | 2.003 | 28,4 | 111,30 | 1,576 | 55,6 | szántó, legelő | Csepregi Attila | 1.250 | 2033 |
| *Csepregi Attila összesen* | | | *140,0* | *3.749* | *26,8* | *206,45* | *1,475* | *55,1* | *szántó* | *Pölöskei Gyuláné+Csepregi A.* | *1.250* | *2033-35* |
| ***Csepregiék összesen*** | | | ***322,2*** | ***8.459*** | ***26,3*** | ***466,95*** | ***1,449*** | ***55,2*** | ***szántó+leg+er*** | ***Csepregi+Havranek+ Pölöskei*** | ***1.250*** | ***2033-35*** |
| **19.) Bakiék** (2454 Iváncsa, Hunyadi u. 2., 12.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Baki Endre*** *önkormányzati képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke (Hunyadi u. 2.)* | | | | | | | | | | | | |
| Ercsi | Fejér | 087/4 | 87,2 | 1.723 | 19,8 | 95,70 | 1,097 | 55,5 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Iváncsa | Fejér | 018 | 3,2 | 50 | 15,6 | 2,85 | 0,885 | 56,7 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Iváncsa | Fejér | 020/1 | 26,8 | 535 | 20,0 | 29,75 | 1,112 | 55,6 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Iváncsa | Fejér | 020/2 | 42,1 | 843 | 20,0 | 46,85 | 1,112 | 55,6 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| *Baki Endre összesen* | | | *159,3* | *3.151* | *19,8* | *175,15* | *1,099* | *55,6* | *szántó* | *Sina Kft.* | *1.250* | *2029* |
| * ***Baki Regina*** *(Hunyadi u.12.)* | | | | | | | | | | | | |
| Ercsi | Fejér | 087/7 | 3,1 | 62 | 20,0 | 3,50 | 1,124 | 56,5 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Ercsi | Fejér | 087/8 | 56,1 | 1.021 | 18,2 | 56,70 | 1,010 | 55,5 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Ercsi | Fejér | 087/9 | 21,1 | 352 | 16,7 | 19,55 | 0,928 | 55,5 | szántó, legelő | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Iváncsa | Fejér | 020/5 | 71,2 | 1.377 | 19,4 | 76,55 | 1,076 | 55,6 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| *Baki Regina összesen* | | | *151,5* | *2.813* | *18,6* | *156,30* | *1,032* | *55,6* | *szántó, legelő* | *Sina Kft.* | *1.250* | *2029* |
| ***Bakiék összesen*** | | | ***310,8*** | ***5.964*** | ***19,2*** | ***331,45*** | ***1,066*** | ***55,6*** | ***szántó, legelő*** | ***Sina Kft.*** | ***1.250*** | ***2029*** |
| **20.) Szencziék** (2433 Sárosd, Darumajor) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Szenczi János*** | | | | | | | | | | | | |
| Sárosd | Fejér | 0145 | 16,0 | 216 | 13,5 | 9,45 | 0,592 | 43,8 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0147 | 25,6 | 497 | 19,5 | 45,50 | 1,781 | 91,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0153/6 | 61,1 | 1.268 | 20,8 | 55,70 | 0,912 | 43,9 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0218/4 | 14,3 | 583 | 40,7 | 25,60 | 1,785 | 43,9 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Szenczi János összesen* | | | *117,0* | *2.564* | *21,9* | *136,25* | *1,165* | *53,1* | *szántó* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| * ***Szenczi János Mihály*** | | | | | | | | | | | | |
| Sárosd | Fejér | 0184/1 | 94,5 | 1.483 | 15,7 | 64,60 | 0,684 | 43,6 | szántó, legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0226/13 | 26,2 | 880 | 33,5 | 38,55 | 1,469 | 43,8 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0240 | 60,9 | 1.172 | 19,2 | 51,05 | 0,838 | 43,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Szenczi J. M. összesen* | | | *181,6* | *3.535* | *19,5* | *154,20* | *0,849* | *43,6* | *szántó* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| ***Szencziék összesen*** | | | ***298,6*** | ***6.099*** | ***20,4*** | ***290,45*** | ***0,973*** | ***47,6*** | *szántó, legelő* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| **21.) Hegelsberger Ferenc,** a megvásárolt területet bérlő **Sina Kft. -** jelenleg négy további cégben érdekelt - tulajdonos vezetője (2400 Dunaújváros, Kinizsi u. 8.) | | | | | | | | | | | | |
| Ercsi | Fejér | 0113/3 | 5,1 | 103 | 20,0 | 5,75 | 1,117 | 55,8 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Ercsi | Fejér | 0118 | 32,3 | 629 | 19,5 | 34,95 | 1,082 | 55,6 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Ercsi | Fejér | 0125/3 | 27,7 | 661 | 23,9 | 36,75 | 1,326 | 55,6 | szántó, legelő | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Ercsi | Fejér | 0127/4 | 78,4 | 1.623 | 20,7 | 90,15 | 1,150 | 55,5 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Ercsi | Fejér | 0129 | 36,2 | 867 | 23,9 | 49,15 | 1,357 | 56,7 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Ercsi | Fejér | 0132 | 29,9 | 713 | 23,9 | 40,40 | 1,353 | 56,7 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Ercsi | Fejér | 0134 | 83,6 | 1.673 | 20,0 | 94,75 | 1,133 | 56,6 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| ***Hegelsberger Ferenc össz.*** | | | ***293,2*** | ***6.271*** | ***21,4*** | ***351,90*** | ***1,200*** | ***56,1*** | ***szántó, legelő*** | ***Sina Kft.*** | ***1.250*** | ***2029*** |
| **22.) Doktorék** (8000 Székesfehérvár, Vértanú u. 15.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Doktor Ákos*** | | | | | | | | | | | | |
| Aba | Fejér | 0313/2 | 224,0 | 7.526 | 33,6 | 400,10 | 1,786 | 53,2 | szántó | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| *Doktor Ákos összesen* | | | *224,0* | *7.526* | *33,6* | *400,10* | *1,786* | *53,2* | *szántó* | *Selymes-Major Kft* | *1.250* | *2018* |
| * ***Doktorné Birkás Anita*** | | | | | | | | | | | | |
| Mezőszentgyörgy | Fejér | 0113/220 | 67,8 | 2.017 | 29,8 | 114,35 | 1,688 | 56,7 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Doktorné Birkás A. össz.* | | | *67,8* | *2.017* | *29,8* | *114,35* | *1,688* | *56,7* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| ***Doktorék összesen*** | | | ***291,8*** | ***9.543*** | ***32,7*** | ***514,45*** | ***1,763*** | ***54,0*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agr.+Selymes-M. Kft*** | ***914-1.250*** | ***2018-29*** |
| **23.) A Semjén és Társai Kft.**(7017 Mezőszilas, Petőfi u. 54.) családi cég székhelyével azonos címen élő társtulajdonosai | | | | | | | | | | | | |
| * **Semjén Attila Árpád,** a családfő, a Semjén és Társai Kft. valamint az IGAR-VÁM Kft. társtulajdonos vezetője | | | | | | | | | | | | |
| Lajoskomárom | Fejér | 0356/2 | 155,6 | 4.687 | 30,1 | 260,45 | 1,674 | 55,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Semjén A. Á. összesen* | | | *155,6* | *4.687* | *30,1* | *260,45* | *1,674* | *55,6* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| * **Nyikosné Semjén Adrienn,** a családfő lánya, a Semjén és Társai Kft. társtulajdonosa | | | | | | | | | | | | |
| Igar | Fejér | 0130 | 133,4 | 4.398 | 33,0 | 250,95 | 1,881 | 57,1 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Nyikosné Semjén A. össz.* | | | *133,4* | *4.398* | *33,0* | *250,95* | *1,881* | *57,1* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| ***Semjén és Társai Kft. össz.*** | | | ***289,0*** | ***9.085*** | ***31,4*** | ***511,40*** | ***1,770*** | ***56,3*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **24.) Paksi Zoltán,** a Bovintej Kft. és a Lajoskomáromi Tejtermelő Kft. – további 5 cégben érdekelt – vezetője **és üzlettársa** (8136 Lajoskomárom, Ifjúság u. 2.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Paksi Zoltán****, a Bovintej Kft. és a Lajoskomáromi Tejtermelő Kft. – további 5 cégben érdekelt – társtulajdonos vezetője* | | | | | | | | | | | | |
| Dég | Fejér | 033/180 | 99,1 | 3.090 | 31,2 | 171,70 | 1,733 | 55,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Dég | Fejér | 033/181 | 99,1 | 3.043 | 30,7 | 169,10 | 1,706 | 55,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Mátyásdomb | Fejér | 0103/4 | 77,6 | 2.948 | 38,0 | 163,80 | 2,111 | 55,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Paksi Zoltán összesen* | | | *275,8* | *9.081* | *32,9* | *504,60* | *1,830* | *55,6* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| * ***Szili József,*** *a Bovintej Kft. és a Lajoskomáromi Tejtermelő Kft. cégjegyzésre jogosult vezetője, Paksi Zoltán azonos lakcímű üzlettársa[[151]](#footnote-151)* | | | | | | | | | | | | |
| Szabadhídvég | Fejér | 0234 | 9,3 | 187 | 20,1 | 10,60 | 1,143 | 56,7 | szántó | Lajoskomáromi Tejterm. Kft. | 1.250 | 2032 |
| *Szili József összesen* | | | *9,3* | *187* | *20,1* | *10,60* | *1,143* | *56,7* | *szántó* | *Lajoskomáromi Tejterm. Kft.* | *1.250* | *2032* |
| ***Paksi és társa összesen*** | | | ***285,1*** | ***9.268*** | ***32,5*** | ***515,20*** | ***1,807*** | ***55,6*** | ***szántó*** | ***Enyingi Zrt.+Laj.k. Tejt. Kft.*** | ***914-1.250*** | ***2029-32*** |
| **25.) Vass Eszter,** L. Simon László államtitkár üzlet- és élettársa (2484 Gárdony, Mező u. 12.) | | | | | | | | | | | | |
| Gárdony | Fejér | 0112/6 | 197,6 | 4.324 | 21,9 | 225,20 | 1,140 | 52,1 | szántó | Agárdi Farm Kft. | 1.250 | 2018 |
| Nadap | Fejér | 030 | 10,1 | 166 | 16,4 | 8,95 | 0,887 | 54,0 | szántó | Gyémánt Csaba | 1.250 | 2035 |
| Nadap | Fejér | 041 | 34,4 | 399 | 11,6 | 21,25 | 0,617 | 53,3 | legelő, szántó | Gyémánt Csaba | 1.250 | 2035 |
| Seregélyes | Fejér | 031 | 35,9 | 197 | 5,5 | 21,55 | 0,600 | 109,4 | legelő | Selymes-Major Kft. | 1.250 | 2018 |
| ***Vass Eszter összesen*** | | | ***278,0*** | ***5.086*** | ***18,3*** | ***276,95*** | ***0,996*** | ***54,5*** | ***szántó, legelő*** | ***Gyémánt+Agárdi+Selymes Kft*** | ***1.250*** | ***2018-35*** |
| **26.) Tóthék –** a lakcímükkel azonos címen működő „Tóth Birodalom” étterem tulajdonosai (8151 Szabadbattyán, Nádor u. 16.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Tóth Csaba*** | | | | | | | | | | | | |
| Kisláng | Fejér | 079/4 | 96,8 | 3.905 | 40,3 | 212,75 | 2,198 | 54,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Kisláng | Fejér | 079/5 | 97,5 | 3.965 | 40,7 | 215,95 | 2,215 | 54,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Tóth Csaba összesen* | | | *194,3* | *7.870* | *40,5* | *428,70* | *2,206* | *54,5* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| * ***Tóthné Szabó Judit*** | | | | | | | | | | | | |
| Mezőszentgyörgy | Fejér | 0179/5 | 79,2 | 3.394 | 42,9 | 184,85 | 2,335 | 54,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Tóthné Sz. J. összesen* | | | *79,2* | *3.394* | *42,9* | *184,85* | *2,335* | *54,5* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| ***Tóthék összesen*** | | | ***273,5*** | ***11.264*** | ***41,2*** | ***613,55*** | ***2,243*** | ***54,5*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **27.) Siposné Bartha Zsuzsa** (8000 Székesfehérvár, Iglói u. 13.) | | | | | | | | | | | | |
| Pusztaszabolcs | Fejér | 0239 | 45,6 | 971 | 21,3 | 112,45 | 2,465 | 115,8 | szántó | Felsőcikolai No.2. Sert.te. Kft | 1.250 | 2018 |
| Pusztaszabolcs | Fejér | 0309/8 | 86,6 | 1.895 | 21,9 | 115,85 | 1,338 | 61,1 | szántó | Cserepes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Seregélyes | Fejér | 011/1 | 83,2 | 2.554 | 30,7 | 184,90 | 2,223 | 72,4 | szántó | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Seregélyes | Fejér | 011/3 | 7,6 | 205 | 26,9 | 11,80 | 1,548 | 57,6 | szántó | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Seregélyes | Fejér | 027/10 | 34,0 | 979 | 28,8 | 68,65 | 2,021 | 70,1 | szántó | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Seregélyes | Fejér | 027/13 | 7,8 | 241 | 30,8 | 16,70 | 2,128 | 69,2 | szántó | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Vértesacsa | Fejér | 0177 | 3,4 | 108 | 31,7 | 7,55 | 2,208 | 69,7 | szántó | - | - | - |
| Vértesacsa | Fejér | 071 | 4,3 | 93 | 21,5 | 8,60 | 1,993 | 92,7 | szántó | - | - | - |
| ***Siposné Bartha Zs. össz.*** | | | ***272,5*** | ***7.046*** | ***25,9*** | ***526,50*** | ***1,932*** | ***74,7*** | ***szántó*** | ***Cser.+Fels.+Selym.M. Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **28.) Simon-Hornok Réka** (2421 Nagyvenyim, Földvári u. 47.) | | | | | | | | | | | | |
| Alap | Fejér | 0147/20 | 181,7 | 5.699 | 31,4 | 269,55 | 1,483 | 47,3 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Hantos | Fejér | 0178/2 | 87,4 | 2.599 | 29,7 | 122,90 | 1,406 | 47,3 | szántó | Simon-Hornok Réka | 1.250 | 2033 |
| ***Simon-Hornok Réka össz.*** | | | ***269,1*** | ***8.298*** | ***30,8*** | ***392,45*** | ***1,458*** | ***47,3*** | ***szántó*** | ***Mezőfalvai Zrt.+Simon-H. R.*** | ***580-1.250*** | ***2033-51*** |
| **29.) Zichy Imre Helmich**, a DOMOSPAN Kft. és az AGROSPAN Kft. tulajdonos vezetője (2040 Budaörs Szőlő köz 7.,  ES 28006 Madrid Castello 82.)**[[152]](#footnote-152)** | | | | | | | | | | | | |
| Lajoskomárom | Fejér | 0283 | 23,1 | 176 | 7,6 | 9,65 | 0,417 | 54,8 | erdő | - | - | - |
| Lajoskomárom | Fejér | 0285/2 | 24,0 | 379 | 15,8 | 21,05 | 0,877 | 55,5 | rét | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Lajoskomárom | Fejér | 0286 | 26,3 | 211 | 8,0 | 15,15 | 0,575 | 71,8 | legelő | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Lajoskomárom | Fejér | 0290 | 13,8 | 302 | 21,8 | 16,80 | 1,214 | 55,6 | rét | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Lajoskomárom | Fejér | 0293 | 2,2 | 18 | 8,3 | 1,00 | 0,463 | 55,6 | legelő | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Lajoskomárom | Fejér | 0294 | 27,5 | 773 | 28,1 | 43,0 | 1,563 | 55,6 | rét | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Lajoskomárom | Fejér | 0295 | 68,9 | 709 | 10,3 | 39,40 | 0,572 | 55,6 | legelő | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Lajoskomárom | Fejér | 0296 | 44,0 | 427 | 9,7 | 23,75 | 0,539 | 55,6 | legelő | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Lajoskomárom | Fejér | 0307 | 11,7 | 95 | 8,2 | 5,20 | 0,444 | 54,7 | erdő | - | - | - |
| Lajoskomárom | Fejér | 0308 | 17,5 | 478 | 27,3 | 27,80 | 1,588 | 58,2 | rét | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| ***Zichy Imre Helmich össz.*** | | | ***259,1*** | ***3.569*** | ***13,8*** | ***202,80*** | ***0,783*** | ***56,8*** | ***erdő, rét, leg.*** | ***Enyingi Agrár Zrt. + -*** | ***914*** | ***2029*** |
| **30.) A Kabóka Kft.** (8130 Enying, Tóth Árpád u. 2.) **társtulajdonos ügyvezetői** - Varga Péter, dr. Varga Attila és édesanyjuk, Horváth Edit | | | | | | | | | | | | |
| * ***Varga Péter*** *(8130 Enying, Nefelejcs u. 2.)* | | | | | | | | | | | | |
| Enying | Fejér | 0164/5 | 12,3 | 343 | 27,8 | 23,85 | 1,934 | 69,5 | szántó | Siófoki Gyümölcsterm. Zrt. | 1.250 | 2017 |
| Enying | Fejér | 0166/1 | 67,9 | 2.465 | 36,3 | 139,65 | 2,056 | 56,7 | szántó | Varga Péter | 1.250 | 2035 |
| Enying | Fejér | 0171/1 | 10,8 | 355 | 33,0 | 19,75 | 1,834 | 55,6 | szántó | Siófoki Gyümölcsterm. Zrt. | 1.250 | 2017 |
| Enying | Fejér | 0171/3 | 39,8 | 1.205 | 30,3 | 60,75 | 1,525 | 50,4 | szán+leg+gyü | Siófoki Gyümölcsterm. Zrt. | 1.250 | 2017 |
| *Varga Péter összesen* | | | *130,8* | *4.368* | *33,4* | *244,00* | *1,865* | *55,9* | *szán+leg+gyü* | *Varga Péter+Siófoki Gyüm.Zrt.* | *1.250* | *2017-35* |
| * ***dr. Varga Attila*** *(8130 Enying, Tóth Árpád u. 2.)* | | | | | | | | | | | | |
| Szabadhídvég | Fejér | 0164 | 43,3 | 1.294 | 29,9 | 71,85 | 1,659 | 55,5 | szántó | dr. Varga Attila | 1.250 | 2035 |
| Szabadhídvég | Fejér | 0171/1 | 7,2 | 197 | 27,3 | 10,75 | 1,492 | 54,6 | szántó | dr. Varga Attila | 1.250 | 2035 |
| Szabadhídvég | Fejér | 0172/3 | 6,6 | 196 | 29,5 | 10,85 | 1,642 | 55,4 | erdő | - | - | - |
| *dr. Varga Attila összesen* | | | *57,1* | *1.687* | *29,5* | *93,45* | *1,637* | *55,4* | *szántó, erdő* | *dr. Varga Attila* | *1.250* | *2035* |
| * ***Horváth Edit*** *(8130 Enying, Tóth Árpád u. 2.)* | | | | | | | | | | | | |
| Enying | Fejér | 0162/3 | 70,1 | 1.961 | 28,0 | 111,10 | 1,585 | 56,7 | szántó | Horváth Edit | 1.250 | 2035 |
| *Horváth Edit összesen* | | | *70,1* | *1.961* | *28,0* | *111,10* | *1,585* | *56,7* | *szántó* | *Horváth Edit* | *1.250* | *2035* |
| ***Vargáék összesen*** | | | ***258,0*** | ***8.016*** | ***31,1*** | ***448,55*** | ***1,739*** | ***56,0*** | ***szá+le+er+gy*** | ***Varga+dr.Varga+Horváth+Si.*** | ***1.250*** | ***2017-35*** |
| **31.) Tamási László** a Videoton FC felügyelő bizottságának tagja,22 db – részben Garancsi Istvánnal valamint Kékessy Dezsővel és annak családtagjaival közös – cégben érdekelt nagyvállalkozó (1038 Budapest, Rókahegyi út 38.)[[153]](#footnote-153) | | | | | | | | | | | | |
| Seregélyes | Fejér | 0104/1 | 151,1 | 2.614 | 17,3 | 141,05 | 0,934 | 54,0 | szántó | Baráka - Major Kft. | 1.250 | 2018 |
| Zichyújfalu | Fejér | 0140 | 98,7 | 3.095 | 31,4 | 160,60 | 1,627 | 51,9 | szántó, legelő | Baráka - Major Kft. | 1.250 | 2018 |
| ***Tamási László összesen*** | | | ***249,8*** | ***5.709*** | ***22,9*** | ***301,65*** | ***1,208*** | ***52,8*** | ***szántó, legelő*** | ***Baráka - Major Kft.*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **32.) Csikós Péter** (2051 Biatorbágy, Hámori Imre u. 11.) | | | | | | | | | | | | |
| Sárosd | Fejér | 0176 | 39,5 | 722 | 18,3 | 31,45 | 0,796 | 43,6 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0396/2 | 20,4 | 552 | 27,1 | 31,30 | 1,538 | 56,7 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0398/6 | 32,0 | 612 | 19,1 | 41,00 | 1,282 | 67,0 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0415/4 | 8,1 | 158 | 19,4 | 8,95 | 1,100 | 56,6 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0417/2 | 11,6 | 223 | 19,3 | 12,70 | 1,098 | 57,0 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0419/1 | 41,1 | 767 | 18,7 | 43,45 | 1,058 | 56,7 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0421/1 | 32,7 | 725 | 22,2 | 41,10 | 1,257 | 56,7 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0422/2 | 61,5 | 1.255 | 20,4 | 71,10 | 1,157 | 56,7 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Csikós Péter összesen*** | | | ***246,9*** | ***5.014*** | ***20,3*** | ***281,05*** | ***1,138*** | ***56,1*** | ***szántó*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **33.) Sári Ferenc,** az angol tulajdonú Pélpusztai Mezőgazdasági Kft. és Agro-Profit Kft. vezetője **és** felesége, **Valasovits Nikolett** (8139 Szabadhídvég, Pélpuszta 6.)[[154]](#footnote-154) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Sári Ferenc****, a férj, a Pélpusztai Állami Gazdaság bázisán létrejött, angol tulajdonú* ***Pélpusztai Mezőgazdasági Kft.*** *és az* ***Agro-Profit Kft.*** *társtulajdonos vezetője* | | | | | | | | | | | | |
| Szabadhídvég | Fejér | 095 | 58,3 | 2.252 | 38,6 | 122,70 | 2,105 | 54,5 | szántó | Kizlinger Dóra | 1.250 | 2035 |
| *Sári Ferenc összesen* | | | *58,3* | *2.252* | *38,6* | *122,70* | *2,105* | *54,5* | *szántó* | *Kizlinger Dóra* | *1.250* | *2035* |
| * ***Valasovits Nikolett****, Sári Ferenc felesége (Pélpuszta 6.)* | | | | | | | | | | | | |
| Szabadhídvég | Fejér | 0100 | 96,0 | 2.962 | 30,9 | 197,10 | 2,054 | 66,5 | szántó, legelő | Kiss Gyula | 1.250 | 2035 |
| Szabadhídvég | Fejér | 0111/1 | 91,3 | 2.883 | 31,6 | 192,20 | 2,106 | 66,7 | erdő | - | - | - |
| *Valasovits Nikolett össz.* | | | *187,3* | *5.845* | *31,2* | *389,30* | *2,078* | *66,6* | *szán+leg+erd* | *Kiss Gyula* | *1.250* | *2035* |
| ***Sári-Valasovitsék össz.*** | | | ***245,6*** | ***8.097*** | ***33,0*** | ***512,00*** | ***2,085*** | ***63,2*** | ***szán+leg+erd*** | ***Kiss Gyula+ Kizlinger Dóra*** | ***1.250*** | ***2035*** |
| **34.) Schneider Attila Mihály** (8000 Székesfehérvár, dr. Koch L u. 8. II/1.) | | | | | | | | | | | | |
| Perkáta | Fejér | 0431/4 | 78,8 | 3.214 | 40,8 | 185,10 | 2,349 | 57,6 | szántó | Cserepes-Major Kft. | 1.250 | 2018 |
| Seregélyes | Fejér | 030/1 | 162,7 | 3.946 | 24,3 | 175,65 | 1,080 | 44,5 | szántó | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***Schneider A. M. összesen*** | | | ***241,5*** | ***7.160*** | ***29,6*** | ***360,75*** | ***1,494*** | ***50,4*** | ***szántó*** | ***Selymes+Cerepes-Major Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **35.) Horváth Mihályné** (2431 Perkáta, Zrínyi M. u. 17.) | | | | | | | | | | | | |
| Perkáta | Fejér | 0431/5 | 78,8 | 2.804 | 35,6 | 155,80 | 1,977 | 55,6 | szántó | Cserepes-Major Kft. | 1.250 | 2018 |
| Perkáta | Fejér | 0431/6 | 78,8 | 2.457 | 31,2 | 137,00 | 1,739 | 55,8 | szántó | Cserepes-Major Kft. | 1.250 | 2018 |
| Perkáta | Fejér | 0431/7 | 78,8 | 2.381 | 30,2 | 132,75 | 1,685 | 55,8 | szántó | Cserepes-Major Kft. | 1.250 | 2018 |
| ***Horváth Mihályné össz.*** | | | ***236,4*** | ***7.641*** | ***32,3*** | ***425,55*** | ***1,800*** | ***55,7*** | ***szántó*** | ***Cserepes-Major Kft.*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **36.) Pethesék** üzlettárs családtagok,a „Góré” Bt. cégjegyzésre jogosult társtulajdonosai (7017 Mezőszilas, József Attila u. 11/A., Petőfi Sándor u. 37., Fő u. 97.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Pethes András*** *(József A. u. 11/A.)* | | | | | | | | | | | | |
| Lajoskomárom | Fejér | 0260 | 141,1 | 3.715 | 26,3 | 202,40 | 1,435 | 54,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Pethes András összesen* | | | *141,1* | *3.715* | *26,3* | *202,40* | *1,435* | *54,5* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| * ***Pethes András Attila*** *(Petőfi u. 37.)* | | | | | | | | | | | | |
| Lajoskomárom | Fejér | 0248/8 | 90,1 | 2.180 | 24,2 | 121,15 | 1,344 | 55,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Pethes András Attila össz.* | | | *90,1* | *2.180* | *24,2* | *121,15* | *1,344* | *55,6* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| * ***Pethes Sándor*** *(Fő u. 97.)* | | | | | | | | | | | | |
| Alsószentiván | Fejér | 073/5 | 5,0 | 106 | 21,1 | 9,55 | 1,903 | 90,0 | legelő, szántó | - | - | - |
| *Pethes Sándor összesen* | | | *5,0* | *106* | *21,1* | *9,55* | *1,903* | *90,0* | *legelő, szántó* | *-* | *-* | *-* |
| ***Pethesék összesen*** | | | ***236,2*** | ***6.001*** | ***25,4*** | ***333,10*** | ***1,410*** | ***55,5*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **37.) Mercsekék** (8127 Aba, Kossuth L. u. 145., Kálvin J. u. 28.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Mercsek György*** *(Kossuth L. u. 145.)* | | | | | | | | | | | | |
| Aba | Fejér | 0283/5 | 3,5 | 104 | 29,6 | 4,40 | 1,257 | 42,5 | szántó, gyep | - | - | - |
| Sárszentágota | Fejér | 0184/8 | 22,2 | 155 | 7,0 | 14,20 | 0,640 | 91,7 | legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárszentágota | Fejér | 0186 | 8,5 | 59 | 7,0 | 5,40 | 0,638 | 91,1 | legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárszentágota | Fejér | 0187 | 11,7 | 61 | 5,2 | 7,50 | 0,641 | 123,2 | legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Mercsek György összesen* | | | *45,9* | *379* | *8,3* | *31,50* | *0,686* | *83,1* | *szántó, gyep* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| * ***Mercsek Milán*** *(Kálvin J. u. 28.)* | | | | | | | | | | | | |
| Aba | Fejér | 0283/4 | 186,2 | 6.112 | 32,8 | 271,30 | 1,457 | 44,4 | szántó, gyep | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| *Mercsek Milán összesen* | | | *186,2* | *6.112* | *32,8* | *271,30* | *1,457* | *44,4* | *szántó, gyep* | *Selymes-Major Kft* | *1.250* | *2018* |
| ***Mercsekék összesen*** | | | ***232,1*** | ***6.491*** | ***28,0*** | ***302,80*** | ***1,305*** | ***46,6*** | ***szántó, gyep*** | ***Mezőfalvai Zrt.+Selym.M. Kft.*** | ***580-1.250*** | ***2018-51*** |
| **38.) A Program-Agrárcentrum Kft.** (Ráckeresztúr) társtulajdonos, vezető tisztségviselői | | | | | | | | | | | | |
| * ***Bodó Ágoston*** *társtulajdonos, vezető tisztségviselő (1048 Budapest, Csíksomlyó u. 2/2. G. 1/5.)* | | | | | | | | | | | | |
| Baracska | Fejér | 015/8 | 67,1 | 1.609 | 24,0 | 97,35 | 1,450 | 60,5 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| *Bodó Ágoston összesen* | | | *67,1* | *1.609* | *24,0* | *97,35* | *1,450* | *60,5* | *szántó* | *Sina Kft.* | *1.250* | *2029* |
| * ***Bodó Zsuzsanna*** *társtulajdonos (1141 Budapest, Kalocsai u. 20/A.)* | | | | | | | | | | | | |
| Ercsi | Fejér | 0197/15 | 76,1 | 1.257 | 16,5 | 85,70 | 1,126 | 68,2 | szántó, legelő | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| *Bodó Zsuzsanna összesen* | | | *76,1* | *1.257* | *16,5* | *85,70* | *1,126* | *68,2* | *szántó, legelő* | *Sina Kft.* | *1.250* | *2029* |
| * ***dr. Bodó Eszter*** *(1141 Budapest, Kalocsai u. 20/A.)* | | | | | | | | | | | | |
| Ercsi | Fejér | 0141/1 | 42,6 | 308 | 7,2 | 25,55 | 0,600 | 83,0 | legelő | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| *dr. Bodó Eszter össz.* | | | *42,6* | *308* | *7,2* | *25,55* | *0,600* | *83,0* | *legelő* | *Sina Kft.* | *1.250* | *2029* |
| * ***Gajdó László*** *társtulajdonos, vezető tisztségviselő (2465 Ráckeresztúr, Széchenyi István u. 11.)* | | | | | | | | | | | | |
| Baracska | Fejér | 020 | 18,9 | 347 | 18,4 | 21,10 | 1,121 | 60,8 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| Ercsi | Fejér | 0107/1 | 24,9 | 494 | 19,9 | 28,00 | 1,125 | 56,6 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| *Gajdó László összesen* | | | *43,8* | *841* | *19,2* | *49,10* | *1,124* | *58,4* | *szántó* | *Sina Kft.* | *1.250* | *2029* |
| ***Progr.-Agrárc. Kft. össz.*** | | | ***229,6*** | ***4.015*** | ***17,5*** | ***257,7*** | ***1,122*** | ***64,2*** | ***szántó, legelő*** | ***Sina Kft.*** | ***1.250*** | ***2029*** |
| **39.) Viszló Levente Győző** a Pro Vértes Tv. Közalapítvány és a Fornapuszta Ökofarm Kft. vezetője (8080 Bodmér, Vasvári P. u. 11., 8083 Csákvár Fornapuszta 0158/A.) | | | | | | | | | | | | |
| Csákvár | Fejér | 094 | 38,3 | 1.254 | 32,7 | 68,30 | 1,781 | 54,5 | szántó, legelő | dr. Tarjányi Antal | 1.250 | 2032 |
| Csákvár | Fejér | 0129/1 | 126,0 | 786 | 6,2 | 100,60 | 0,798 | 128,0 | rét | Makra Róbert | 1.250 | 2032 |
| Csákvár | Fejér | 0129/2 | 6,3 | 18 | 2,8 | 5,10 | 0,806 | 283,3 | legelő | Dubánné Gáspár Viktória | 1.250 | 2035 |
| Csákvár | Fejér | 0159/1 | 7,8 | 95 | 12,2 | 7,10 | 0,912 | 74,7 | legelő | Makra Róbert | 1.250 | 2032 |
| Csákvár | Fejér | 0163 | 38,8 | 464 | 11,9 | 45,30 | 1,166 | 97,6 | legelő | Makra Róbert | 1.250 | 2032 |
| ***Viszló L. Gy. összesen*** | | | ***217,3*** | ***2.617*** | ***12,0*** | ***226,40*** | ***1,042*** | ***86,5*** | ***szán.+rét+leg.*** | ***Makra+dr. Tarjányi+Dubánné*** | ***1.250*** | ***2032-35*** |
| **40.) Cserna Szilárd** (8135 Dég, Bajcsy-Zs. u. 16.) | | | | | | | | | | | | |
| Dég | Fejér | 033/183 | 99,1 | 2.957 | 29,8 | 164,30 | 1,658 | 55,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Mátyásdomb | Fejér | 089 | 117,0 | 3.787 | 32,4 | 206,35 | 1,764 | 54,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| ***Cserna Szilárd összesen*** | | | ***216,1*** | ***6.744*** | ***31,2*** | ***370,65*** | ***1,715*** | ***55,0*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **41.) Büki József** (8096 Sukoró, Présház u. 23.) | | | | | | | | | | | | |
| Gárdony | Fejér | 0206/13 | 39,8 | 1.251 | 31,5 | 102,25 | 2,570 | 81,7 | szántó | Agárdi Farm Kft. | 1.250 | 2018 |
| Pákozd | Fejér | 0154 | 3,4 | 75 | 22,0 | 8,50 | 2,483 | 113,3 | szántó, legelő | Aranybulla Mg. Zrt. | 1.350 | 2016 |
| Velence | Fejér | 042/4 | 98,3 | 2.915 | 29,6 | 230,25 | 2,342 | 79,0 | szántó | Tükrös-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Velence | Fejér | 049/1 | 66,7 | 2.194 | 32,9 | 170,00 | 2,548 | 77,5 | szántó | Agárdi Farm Kft. | 1.250 | 2018 |
| ***Büki József összesen*** | | | ***208,2*** | ***6.435*** | ***30,9*** | ***511,00*** | ***2,454*** | ***79,4*** | ***szántó*** | ***Agárdi +Tükrös+Aranybulla*** | ***1.250*** | ***2016-18*** |
| **42.) Csikós Péterné,** férjével két budapesti cég, a Mézeskert Kft. és a Böszi Kft. társtulajdonosai és ügyvezetői (1112 Budapest, Bodajk u. 15.) | | | | | | | | | | | | |
| Zichyújfalu | Fejér | 0112/4 | 203,6 | 6.702 | 32,9 | 346,65 | 1,702 | 51,7 | szántó | Agárdi Farm Kft. | 1.250 | 2018 |
| ***Csikós Péterné összesen*** | | | ***203,6*** | ***6.702*** | ***32,9*** | ***346,65*** | ***1,702*** | ***51,7*** | ***szántó*** | ***Agárdi Farm Kft.*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **43.) Vargáék** (8127 Aba, Klapka u. 10., 8123 Soponya, József A. u. 32.) – testvérek, a Varga-Farm Mg. Kft. (8123 Soponya, József utca 32.) társtulajdonos ügyvezetői | | | | | | | | | | | | |
| * ***Varga Ferenc*** *(8127 Aba, Klapka u. 10.)* | | | | | | | | | | | | |
| Mátyásdomb | Fejér | 0155 | 108,7 | 3.634 | 33,4 | 197,95 | 1,820 | 54,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Varga Ferenc összesen* | | | *108,7* | *3.634* | *33,4* | *197,95* | *1,820* | *54,5* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| * ***Varga István*** *(8123 Soponya, József A. u. 32.)* | | | | | | | | | | | | |
| Soponya | Fejér | 054/2 | 93,5 | 2.575 | 27,5 | 112,15 | 1,199 | 43,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Varga István összesen* | | | *93,5* | *2.575* | *27,5* | *112,15* | *1,199* | *43,5* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| ***Vargáék összesen*** | | | ***202,2*** | ***6.209*** | ***30,7*** | ***310,10*** | ***1,534*** | ***48,5*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |

* **100 - 200 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók**

| **Település** | **Megye** | **Árverési azonosító** | **Terület**  **(ha)** | **Összes földérték**  **(AK)** | **Átlagos**  **földérték**  **(AK/ha)** | **Nyertes ajánlat (mFt)** | **Átlagár** | | **Művelési ág** | **Jelenlegi bérlő** | **Jelenlegi**  **bérleti díj**  **Ft/AK/év** | **Bérleti idő lejárta** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **(mFt/ha)** | **(eFt/AK)** |
| **44.) Ferencz Kornél** (8000 Székesfehérvár, Kolozsvári u. 32.) | | | | | | | | | | | | |
| Kisláng | Fejér | 079/3 | 97,1 | 3.604 | 37,1 | 196,35 | 2,022 | 54,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Polgárdi | Fejér | 023/9 | 3,7 | 96 | 26,3 | 9,05 | 2,466 | 93,9 | szántó | - | - | - |
| Polgárdi | Fejér | 0260 | 94,9 | 1.038 | 10,9 | 101,70 | 1,072 | 98,0 | legelő | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Polgárdi | Fejér | 0270/7 | 3,6 | 72 | 20,3 | 10,10 | 2,842 | 140,0 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| ***Ferencz Kornél összesen*** | | | ***199,3*** | ***4.811*** | ***24,1*** | ***317,20*** | ***1,592*** | ***65,9*** | ***szántó, legelő*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **45.) Varga-Tóth Katalin** (8146 Jenő, Köztársaság u. 27.)[[155]](#footnote-155) | | | | | | | | | | | | |
| Lepsény | Fejér | 0151/15 | 126,3 | 3.625 | 28,7 | 252,90 | 2,003 | 69,8 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Mezőszentgyörgy | Fejér | 0179/6 | 63,6 | 2.343 | 36,8 | 127,65 | 2,006 | 54,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| ***Varga-Tóth K. összesen*** | | | ***189,9*** | ***5.969*** | ***31,4*** | ***380,55*** | ***2,004*** | ***63,8*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **46.) Kovács Béla** (7000 Sárbogárd, Ady Endre u. 18.) | | | | | | | | | | | | |
| Sárbogárd | Fejér | 0655 | 30,8 | 1.017 | 33,0 | 49,10 | 1,592 | 48,3 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárbogárd | Fejér | 0658/5 | 21,3 | 212 | 9,9 | 10,65 | 0,499 | 50,2 | legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárbogárd | Fejér | 0668 | 129,9 | 3.767 | 29,0 | 174,65 | 1.344 | 46,4 | szántó, legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Kovács Béla összesen*** | | | ***182,0*** | ***4.996*** | ***27,5*** | ***234,40*** | ***1,288*** | ***46,9*** | ***szántó, legelő*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **47.) Tóth Zoltán Ferenc** zöldség-gyümölcs feldolgozó-értékesítő Kft-kben (MATÉSZ-FRUCT, NATBOLÉ, Felsőörs Fruct) érdekelt vállalkozó (2821 Gyermely, Virág u. 1.) | | | | | | | | | | | | |
| Mány | Fejér | 0148/2 | 62,1 | 1.183 | 19,0 | 105,05 | 1,691 | 88,8 | leg,gyüm,szán | Balázs+dr. Balogh+Sárközi | 1.250 | 2033 |
| Mány | Fejér | 0152/11 | 18,9 | 470 | 24,9 | 70,00 | 3,706 | 149,0 | gyümölcsös | Idared Felsőörs Gyüm. Kft. | 1.250 | 2021 |
| Mány | Fejér | 0152/13 | 32,7 | 570 | 17,4 | 69,30 | 2,116 | 121,6 | gyüm., legelő | dr. Nándorfi+dr. Balogh | 1.250 | 2035 |
| Mány | Fejér | 0167 | 66,6 | 1.535 | 23,0 | 79,10 | 1,187 | 51,5 | leg,szán,gyüm | Bárány+ Felsőörs Gyüm. Kft. | 1.250 | 2035 |
| ***Tóth Zoltán Ferenc össz.*** | | | ***180,4*** | ***3.757*** | ***20,8*** | ***323,45*** | ***1,793*** | ***86,1*** | ***gyüm,szán,leg.*** | ***Magánszem.+ Gyüm. Kft.*** | ***1.250*** | ***2021-35*** |
| **48.) Fehér Katalin** két helyi családi cég, a Fehér és társai Kft. és az FTZS Malomipari Bt. társtulajdonosa, 2016-ig azok ügyvezetője (7047 Sárszentlőrinc, Petőfi u. 11.)[[156]](#footnote-156) | | | | | | | | | | | | |
| Igar | Fejér | 0157/1 | 178,9 | 5.821 | 32,5 | 269,90 | 1,508 | 46,4 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| ***Fehér Katalin összesen*** | | | ***178,9*** | ***5.821*** | ***32,5*** | ***269,90*** | ***1,508*** | ***46,4*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **49.) Térmeg György** (7041 Vajta, Kossuth u. 5.) | | | | | | | | | | | | |
| Vajta | Fejér | 0166/1 | 15,6 | 132 | 8,5 | 13,00 | 0,832 | 98,2 | szántó, legelő | Térmeg György | 1.250 | 2033 |
| Vajta | Fejér | 0166/2 | 12,5 | 116 | 9,3 | 11,05 | 0,882 | 95,2 | szántó, legelő | Térmeg György | 1.250 | 2033 |
| Vajta | Fejér | 0189 | 5,1 | 37 | 7,3 | 4,50 | 0,876 | 121,6 | szántó | Térmeg György | 1.250 | 2033 |
| Vajta | Fejér | 025 | 28,6 | 433 | 15,1 | 20,45 | 0,715 | 47,2 | szántó | Térmeg György | 1.250 | 2033 |
| Vajta | Fejér | 035/4 | 40,4 | 728 | 18,0 | 34,45 | 0,852 | 47,3 | szántó, rét | Térmeg György | 1.250 | 2033 |
| Vajta | Fejér | 046/1 | 74,3 | 1.485 | 20,0 | 70,25 | 0,945 | 47,3 | szántó, legelő | Térmeg György | 1.250 | 2034 |
| ***Térmeg György összesen*** | | | ***176,6*** | ***2.931*** | ***16,6*** | ***153,70*** | ***0,870*** | ***52,4*** | ***szántó, legelő*** | ***Térmeg György*** | ***1.250*** | ***2033-34*** |
| **50.) Szabóék** (8144 Sárkeszi, Táncsics M. u. 5.) | | | | | | | | | | | | |
| * **Szabó Gyula** | | | | | | | | | | | | |
| Mezőszentgyörgy | Fejér | 0179/3 | 94,0 | 3.746 | 39,9 | 204,05 | 2,171 | 54,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Szabó Gyula összesen* | | | *94,0* | *3.746* | *39,9* | *204,05* | *2,171* | *54,5* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| * **Szabó Virág** | | | | | | | | | | | | |
| Mezőszentgyörgy | Fejér | 0179/4 | 79,9 | 3.452 | 43,2 | 188,05 | 2,354 | 54,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Szabó Virág összesen* | | | *79,9* | *3.452* | *43,2* | *188,05* | *2,354* | *54,5* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| ***Szabóék összesen*** | | | ***173,9*** | ***7.198*** | ***41,4*** | ***392,10*** | ***2,255*** | ***54,5*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **51.) Az Enyingi Agrár Zrt.** (8134 Mátyásdomb-Ágostonpuszta 0174/32. hrsz. ) vezető tisztségviselői | | | | | | | | | | | | |
| * ***Szávay Gábor János*** *vezérigazgató (8136 Lajoskomárom, Külső-Sáripuszta tanya 2.)* | | | | | | | | | | | | |
| Lajoskomárom | Fejér | 0323 | 9,1 | 126 | 13,9 | 9,00 | 0,992 | 71,4 | erdő | - | - | - |
| Lajoskomárom | Fejér | 0329/1 | 36,5 | 696 | 19,1 | 45,30 | 1,240 | 65,1 | szántó, legelő | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Lajoskomárom | Fejér | 0331 | 74,5 | 1.045 | 14,0 | 64,95 | 0,872 | 62,2 | szántó, legelő | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *Szávai G. J. összesen* | | | *120,1* | *1.867* | *15,5* | *119,25* | *0,993* | *63,9* | *szán., leg., er.* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| * ***dr. Bartyik János Endre*** *főágazat vezető (8130 Enying, Semmelweis u. 18.)* | | | | | | | | | | | | |
| Polgárdi | Fejér | 0265/1 | 14,9 | 362 | 24,3 | 25,05 | 1,684 | 69,2 | szántó, legelő | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Polgárdi | Fejér | 0267 | 10,5 | 116 | 11,1 | 10,50 | 1,003 | 90,5 | legelő | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *dr. Bartyik J. E. összesen* | | | *25,4* | *478* | *18,8* | *35,55* | *1,400* | *74,4* | *szántó, legelő* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| * ***dr. Bartyikné dr. Márton Ágnes*** *jogtanácsos (8000 Székesfehérvár, III. Béla Király tér 5. IV/1.)* | | | | | | | | | | | | |
| Polgárdi | Fejér | 0281/1 | 26,4 | 696 | 26,4 | 40,80 | 1,548 | 58,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *dr. Bartyikné összesen* | | | *26,4* | *696* | *26,4* | *40,80* | *1,548* | *58,6* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| ***Enyingi Agrár Zrt. össz.*** | | | ***171,9*** | ***3.041*** | ***17,7*** | ***195,60*** | ***1,138*** | ***64,3*** | ***szán., leg., er.*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **52.) Bodóék** (8053 Bodajk, Kossuth L. u. 2/A., 8056 Bakonycsernye, Bodó tanya 1., 8060 Mór, Álmos vezér u 1/C. 1/4. ) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Bodó Adrián*** *(8060 Mór, Álmos vezér u 1/C. 1/4. )* | | | | | | | | | | | | |
| Bodajk | Fejér | 0116/2 | 7,0 | 80 | 11,4 | 3,85 | 0,551 | 48,4 | szántó, legelő | - | - | - |
| Bodajk | Fejér | 0128/2 | 7,3 | 203 | 27,7 | 10,10 | 1,377 | 49,8 | szántó | Ifj.Bodó Nándor | 1.250 | 2032 |
| Bodajk | Fejér | 0136/2 | 8,8 | 121 | 13,7 | 5,90 | 0,669 | 48,8 | szántó, legelő | Bodó Adrián | 1.250 | 2035 |
| *Bodó Adrián összesen* | | | *23,1* | *404* | *17,5* | *19,85* | *0,859* | *49,1* | *szántó, legelő* | *Bodó Adrián+ifj. Bodó Nándor* | *1.250* | *2032-35* |
| * ***Bodó Balázs*** *(8056 Bakonycsernye, Bodó tanya 1.)* | | | | | | | | | | | | |
| Isztimér | Fejér | 0202/2 | 66,0 | 472 | 7,1 | 24,85 | 0,376 | 52,6 | szántó, legelő | Bodó Balázs | 1.250 | 2032 |
| *Bodó Balázs összesen* | | | *66,0* | *472* | *7,1* | *24,85* | *0,376* | *52,6* | *szántó, legelő* | *Bodó Balázs* | *1.250* | *2032* |
| * ***Bodó Nándor*** *(8053 Bodajk, Kossuth L. u. 2/A., 8056 Bakonycsernye, Bodó tanya 1.)* | | | | | | | | | | | | |
| Bodajk | Fejér | 0125/1 | 15,2 | 104 | 6,9 | 9,10 | 0,600 | 87,2 | legelő | Bodó Adrián | 1.250 | 2032 |
| Bodajk | Fejér | 0126/4 | 4,8 | 46 | 9,5 | 2,90 | 0,601 | 63,2 | szántó, legelő | Bodó Adrián | 1.250 | 2032 |
| Bodajk | Fejér | 0131/8 | 61,4 | 1.152 | 18,8 | 57,20 | 0,931 | 49,6 | szántó, legelő | Ifj.Bodó Nándor | 1.250 | 2032 |
| *Bodó Nándor összesen* | | | *81,4* | *1.303* | *16,0* | *69,20* | *0,850* | *53,1* | *szántó, legelő* | *Bodó A.+ifj.Bodó N.* | *1.250* | *2032* |
| ***Bodóék összesen*** | | | ***170,5*** | ***2.179*** | ***12,8*** | ***113,90*** | ***0,668*** | ***52,3*** | ***szántó, legelő*** | ***Bodó A.+ifj. Bodó N.+Bodó B.*** | ***1.250*** | ***2032-35*** |
| **53.) Hanuszka Tamás** (2822 Szomor, Bem József u. 12.) | | | | | | | | | | | | |
| Mány | Fejér | 0148/1 | 130,3 | 2.806 | 21,5 | 200,60 | 1,540 | 71,5 | gyümölcsös | Hanuszka T.+Nándorfi Z.G. dr. | 1.250 | 2016 |
| Mány | Fejér | 0158/2 | 32,2 | 700 | 21,7 | 112,25 | 3,482 | 160,5 | szántó | Somodori Kft. | 1.250 | 2029 |
| ***Hanuszka Tamás összesen*** | | | ***162,5*** | ***3.506*** | ***21,6*** | ***312,85*** | ***1,925*** | ***89,2*** | ***szántó, gyüm.*** | ***Somodori Kft.+Han.+Nánd.*** | ***1.250*** | ***2016-29*** |
| **54.) Halász Anita** (2840 Oroszlány, Népek barátsága u. 33.10/1.) | | | | | | | | | | | | |
| Gárdony | Fejér | 0150/1 | 37,4 | 242 | 6,5 | 35,30 | 0,945 | 146,0 | legelő, szántó | Agárdi Farm Kft. | 1.250 | 2018 |
| Pusztaszabolcs | Fejér | 079 | 112,5 | 2.834 | 25,2 | 209,55 | 1,863 | 73,9 | szántó | Elza-Major Növ. term. Kft. | 1.250 | 2018 |
| Zichyújfalu | Fejér | 0143/5 | 10,5 | 44 | 4,1 | 2,25 | 0,213 | 51,5 | legelő | Elza-Major Növ. term. Kft. | 1.250 | 2018 |
| ***Halász Anita összesen*** | | | ***160,4*** | ***3.119*** | ***19,4*** | ***247,1*** | ***1,541*** | ***79,2*** | ***legelő, szántó*** | ***Agárdi F.+Elza-M. Kft.*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **55.) Szőnyegiék** (7003 Sárbogárd, Árpád u. 72., Köztársaság u. 18.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Szőnyegi György*** *(Árpád u. 72.)* | | | | | | | | | | | | |
| Sárbogárd | Fejér | 0169/5 | 5,4 | 55 | 10,0 | 5,70 | 1,046 | 104,0 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárbogárd | Fejér | 0373/1 | 10,5 | 155 | 14,8 | 7,50 | 0,716 | 48,4 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárbogárd | Fejér | 0381/5 | 5,9 | 88 | 14,8 | 4,25 | 0,715 | 48,3 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Szőnyegi György összesen* | | | *21,9* | *298* | *13,6* | *17,45* | *0,797* | *58,6* | *szántó* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| * ***Szőnyegi Tamás*** *(Árpád u. 72.)* | | | | | | | | | | | | |
| Sárbogárd | Fejér | 0169/6 | 25,3 | 302 | 11,9 | 14,60 | 0,577 | 48,3 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Szőnyegi Tamás összesen* | | | *25,3* | *302* | *11,9* | *14,60* | *0,577* | *48,3* | *szántó* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| * ***Szőnyegi Tamás Lajos*** *(Köztársaság u. 18.)* | | | | | | | | | | | | |
| Hantos | Fejér | 0139 | 60,9 | 1.795 | 29,5 | 83,25 | 1,367 | 46,4 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Hantos | Fejér | 0170 | 50,3 | 1.561 | 31,0 | 73,85 | 1,467 | 47,3 | szántó | Szőnyegi Tamás Lajos | 1.250 | 2033 |
| *Szőnyegi T. L. összesen* | | | *111,2* | *3.356* | *30,2* | *157,10* | *1,413* | *46,8* | *szántó* | *Mezőfalvai Zrt.+Szőnyegi T.L.* | *580-1.250* | *2033-51* |
| ***Szőnyegiék összesen*** | | | ***158,4*** | ***3.956*** | ***25,0*** | ***189,15*** | ***1,194*** | ***47,8*** | ***szántó*** | ***Mezőfalvai Zrt.+Szőnyegi T.L.*** | ***580-1.250*** | ***2033-51*** |
| **56.) Bárány Zsolt** (2060 Bicske, Fáy András u. 5., 1/4.) | | | | | | | | | | | | |
| Mány | Fejér | 0113/6 | 147,7 | 2.558 | 17,3 | 139,85 | 0,947 | 54,7 | szántó | Somodori Kft. | 1.250 | 2029 |
| ***Bárány Zsolt összesen*** | | | ***147,7*** | ***2.558*** | ***17,3*** | ***139,85*** | ***0,947*** | ***54,7*** | ***szántó*** | ***Somodori Kft.*** | ***1.250*** | ***2029*** |
| **57.) Bodokiék** (7000 Sárbogárd, Tinódy u. 52., Ady u. 162. 3/12.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Bodoki György*** *(Tinódy u. 52.)* | | | | | | | | | | | | |
| Alsószentiván | Fejér | 04/13 | 17,7 | 513 | 29,0 | 24,30 | 1,371 | 47,4 | szántó, legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Alsószentiván | Fejér | 04/14 | 9,0 | 264 | 29,5 | 12,50 | 1,396 | 47,3 | szántó, legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Alsószentiván | Fejér | 091/3 | 15,0 | 316 | 21,1 | 15,00 | 0,999 | 47,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Hantos | Fejér | 0184/7 | 42,9 | 913 | 21,3 | 43,20 | 1,008 | 47,3 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Hantos | Fejér | 0190 | 40,5 | 1.160 | 28,7 | 54,90 | 1,357 | 47,3 | szántó | Bodoki György | 1.250 | 2033 |
| *Bodoki György összesen* | | | *125,0* | *3.167* | *25,3* | *149,90* | *1,199* | *47,3* | *szántó* | *Bodoki Gy.+ Mezőfalvai Zrt.* | *580-1.250* | *2033-51* |
| * ***Bodoki György Ádám*** *(Ady u. 162. 3/12.)* | | | | | | | | | | | | |
| Alsószentiván | Fejér | 025 | 22,5 | 559 | 24,9 | 26,50 | 1,179 | 47,4 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Bodoki György Ádám* | | | *22,5* | *559* | *24,9* | *26,50* | *1,179* | *47,4* | *szántó* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| ***Bodokiék összesen*** | | | ***147,5*** | ***3.726*** | ***25,3*** | ***176,40*** | ***1,196*** | ***47,3*** | ***szántó*** | ***Bodoki Gy.+ Mezőfalvai Zrt.*** | ***580-1.250*** | ***2033-51*** |
| **58.) Rubóczky József,** 15 – befektetési, kereskedelmi és szolgáltató főprofilú - cég társtulajdonosa illetve vezetője (2045 Törökbálint, Liget út 17.) | | | | | | | | | | | | |
| Polgárdi | Fejér | 0294 | 126,1 | 3.499 | 27,7 | 205,55 | 1,630 | 58,7 | szántó, rét | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Polgárdi | Fejér | 0307/2 | 21,1 | 524 | 24,9 | 50,15 | 2,376 | 95,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| ***Rubóczky József összesen*** | | | ***147,2*** | ***4.023*** | ***27,3*** | ***255,70*** | ***1,737*** | ***63,6*** | ***szántó, rét*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **59.) Gulner Miklós József** (2484 Gárdony, Toldi u. 13.) | | | | | | | | | | | | |
| Pusztaszabolcs | Fejér | 0235/1 | 145,8 | 3.670 | 25,2 | 205,95 | 1,413 | 56,1 | szántó | Felsőcikolai No.2. Sertést. Kft | 1.250 | 2019 |
| ***Gulner Miklós J. össz.*** | | | ***145,8*** | ***3.670*** | ***25,2*** | ***205,95*** | ***1,413*** | ***56,1*** | ***szántó*** | ***Felsőcikolai No.2. Sertést. Kft*** | ***1.250*** | ***2019*** |
| **60.) Duráczkyné Csikós Andrea Zsófia** óvónő, Halacska Református Óvoda (1016 Budapest, Naphegy u. 45. 3/1.) | | | | | | | | | | | | |
| Szabadegyháza | Fejér | 0398/5 | 12,7 | 238 | 18,7 | 13,50 | 1,060 | 56,7 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0402/9 | 132,7 | 3.174 | 23,9 | 179,85 | 1,355 | 56,7 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Duráczkyné Csikós A. Zs.*** | | | ***145,4*** | ***3.412*** | ***23,5*** | ***193,35*** | ***1,330*** | ***56,7*** | ***szántó*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **61.) Ferencziék** (8124 Káloz, Fehérvári u. 31/E.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Ferenczi Gábor*** | | | | | | | | | | | | |
| Káloz | Fejér | 0264/9 | 92,7 | 3.075 | 33,2 | 266,40 | 2,874 | 86,6 | szántó | Nagy Péter | 1.250 | 2032 |
| *Ferenczi Gábor összesen* | | | *92,7* | *3.075* | *33,2* | *266,40* | *2,874* | *86,6* | *szántó* | *Nagy Péter* | *1.250* | *2032* |
| * ***Ferenczi László*** | | | | | | | | | | | | |
| Sárbogárd | Fejér | 01150/2 | 15,3 | 424 | 27,8 | 20,65 | 1,353 | 48,7 | szántó | Kuzsmiczki Szilárd Roland | 1.250 | 2032 |
| Sárbogárd | Fejér | 01261 | 35,3 | 981 | 27,8 | 90,15 | 2,555 | 91,9 | szántó | Ányos István | 1.250 | 2032 |
| *Ferenczi László összesen* | | | *50,6* | *1.405* | *27,8* | *110,80* | *2,190* | *78,9* | szántó | *Ányos I. + Kuzsmiczki Sz. R.* | *1.250* | *2032* |
| ***Ferencziék összesen*** | | | ***143,3*** | ***4.480*** | ***31,2*** | ***377,2*** | ***2,632*** | ***84,2*** | ***szántó*** | ***Ányos +Nagy+ Kuzsmiczki*** | ***1.250*** | ***2032*** |
| **62.) Szakács Zoltán** (7019 Sárbogárd Hatvan, József A. u. 4.) | | | | | | | | | | | | |
| Sárbogárd | Fejér | 01203/13 | 138,5 | 4.203 | 30,4 | 202,70 | 1,464 | 48,2 | szántó, legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Szakács Zoltán összesen*** | | | ***138,5*** | ***4.203*** | ***30,4*** | ***202,70*** | ***1,464*** | ***48,2*** | ***szántó, legelő*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **63.) Kovács Kornél János** (2484 Gárdony, Óvoda u. 12.) | | | | | | | | | | | | |
| Gárdony | Fejér | 0138 | 53,5 | 1.378 | 25,7 | 81,75 | 1,528 | 59,3 | szántó, legelő | Tükrös-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Gárdony | Fejér | 0151/2 | 82,4 | 1.839 | 22,3 | 95,10 | 1,155 | 51,7 | szántó, legelő | Tükrös-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***Kovács Kornél János össz.*** | | | ***135,9*** | ***3.216*** | ***23,7*** | ***176,85*** | ***1,301*** | ***55,0*** | ***szántó, legelő*** | ***Tükrös-Major Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **64.) Bakonyi István** (7000 Sárbogárd, Május 1. major) | | | | | | | | | | | | |
| Sárbogárd | Fejér | 01266/19 | 132,2 | 4.246 | 32,1 | 208,85 | 1,580 | 49,2 | szántó | Széra Kft | 1.250 | 2032 |
| ***Bakonyi István összesen*** | | | ***132,2*** | ***4.246*** | ***32,1*** | ***208,85*** | ***1,580*** | ***49,2*** | ***szántó*** | ***Széra Kft*** | ***1.250*** | ***2032*** |
| **65.) Deákék** (2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 80., 95.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Deák Csaba*** *(Kinizsi Pál u. 80.)* | | | | | | | | | | | | |
| Hantos | Fejér | 0143/6 | 36,8 | 664 | 18,0 | 55,60 | 1,510 | 83,8 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Deák Csaba összesen* | | | *36,8* | *664* | *18,0* | *55,60* | *1,510* | *83,8* | *szántó* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| * ***Deák Tamás*** *(Kinizsi Pál u. 95.)* | | | | | | | | | | | | |
| Mezőfalva | Fejér | 0601/5 | 82,8 | 1.267 | 15,3 | 72,90 | 0,881 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0673 | 10,9 | 199 | 18,2 | 11,20 | 1,028 | 56,4 | szántó, rét | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Deák Tamás összesen* | | | *93,7* | *1.466* | *15,6* | *84,10* | *0,898* | *57,4* | *szántó, rét* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| ***Deákék összesen*** | | | ***130,5*** | ***2.130*** | ***16,3*** | ***139,70*** | ***1,071*** | ***65,6*** | ***szántó, rét*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **66.) dr. Jármy Miklós Zoltán** (8088 Tabajd, Bélápapuszta 110/3.) | | | | | | | | | | | | |
| Alcsútdoboz | Fejér | 0167/2 | 27,6 | 372 | 13,5 | 21,05 | 0,763 | 56,6 | szántó, legelő | dr. Jármy Miklós Zoltán | 1.250 | 2032 |
| Alcsútdoboz | Fejér | 0168 | 61,9 | 1.851 | 29,9 | 104,85 | 1,693 | 56,6 | szántó | dr. Jármy M.Z.+Todorovics J. | 1.250 | 2032 |
| Vál | Fejér | 0116/3 | 3,3 | 91 | 27,3 | 5,20 | 1,561 | 57,2 | szántó | dr. Jármy M. Z + Zsár Ernő | 1.250 | 2032 |
| Vál | Fejér | 0116/4 | 34,3 | 937 | 27,3 | 53,10 | 1,549 | 56,7 | szántó | dr. Jármy M. Z.+ Zsár Ernő | 1.250 | 2032 |
| ***dr. Jármy M. Z. összesen*** | | | ***127,1*** | ***3.251*** | ***25,6*** | ***184,20*** | ***1,449*** | ***56,7*** | ***szántó, legelő*** | ***dr. Jármy+ Zsár+Todorovics*** | ***1.250*** | ***2032*** |
| **67.) Kalló Sándor** (8000 Székesfehérvár, Pozsonyi út 72.), az azonos székhelyű POLI Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. tulajdonos vezetője | | | | | | | | | | | | |
| Sárosd | Fejér | 0114/8 | 87,6 | 2.572 | 29,4 | 145,00 | 1,655 | 56,4 | szántó, legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0226/20 | 37,6 | 1.180 | 31,4 | 51,90 | 1,379 | 44,0 | szántó, rét | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Kalló Sándor összesen*** | | | ***125,2*** | ***3.752*** | ***30,0*** | ***196,90*** | ***1,573*** | ***52,5*** | ***szá. , leg., rét*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **68.) Holly Viktor** (2030 Érd, Ilona u. 10.) | | | | | | | | | | | | |
| Baracska | Fejér | 024/1 | 121,0 | 2.522 | 20,8 | 140,00 | 1,157 | 55,5 | szántó, legelő | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| ***Holly Viktor összesen*** | | | ***121,0*** | ***2.522*** | ***20,8*** | ***140,00*** | ***1,157*** | ***55,5*** | ***szántó, legelő*** | ***Sina Kft.*** | ***1.250*** | ***2029*** |
| **69.) Kovács Attila** (7000 Sárbogárd Köztársaság u. 5.) | | | | | | | | | | | | |
| Hantos | Fejér | 068/7 | 61,2 | 712 | 11,6 | 33,70 | 0,551 | 47,3 | legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Hantos | Fejér | 074/2 | 22,3 | 251 | 11,3 | 11,90 | 0,534 | 47,4 | legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Hantos | Fejér | 076/2 | 25,8 | 717 | 27,8 | 33,95 | 1,316 | 47,3 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Hantos | Fejér | 083/2 | 11,5 | 69 | 6,0 | 9,10 | 0,791 | 132,2 | legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Kovács Attila összesen*** | | | ***120,8*** | ***1.749*** | ***14,5*** | ***88,65*** | ***0,734*** | ***50,7*** | ***szántó, legelő*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **70.) Virágék –** férj és feleség, a VIRÁG-CHEM Kft., a VIRÁG-IMMO Kft. és a Tükröspuszta Kft. társtulajdonos vezetői (8000 Székesfehérvár, III. Béla király tér 4.3/3.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Virág Barnabás*** | | | | | | | | | | | | |
| Aba | Fejér | 0311 | 22,8 | 666 | 29,2 | 65,00 | 2,846 | 97,5 | szántó | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Sárosd | Fejér | 090 | 32,5 | 563 | 17,3 | 24,55 | 0,755 | 43,6 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Seregélyes | Fejér | 022 | 24,5 | 821 | 33,5 | 57,85 | 2,360 | 70,5 | szántó | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| *Virág Barnabás összesen* | | | *79,8* | *2.050* | *25,7* | *147,40* | *1,847* | *71,9* | *szántó* | *Selymes Kft + Mezőfalvai Zrt.* | *1.250* | *2018* |
| * ***Virágné Horváth Zsuzsanna*** | | | | | | | | | | | | |
| Sárosd | Fejér | 0100 | 18,5 | 239 | 12,9 | 10,40 | 0,562 | 43,6 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0102 | 10,2 | 202 | 19,7 | 8,80 | 0,859 | 43,6 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0104/23 | 3,3 | 23 | 7,0 | 2,00 | 0,602 | 85,6 | legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0396/34 | 4,2 | 150 | 36,1 | 6,40 | 1,542 | 42,7 | szántó | Virágné Horváth Zsuzsanna | 1.350 | 2016 |
| Sárosd | Fejér | 093 | 3,1 | 66 | 20,9 | 2,90 | 0,925 | 44,2 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Virágné Horváth Zs. össz.* | | | *39,4* | *679* | *17,2* | *30,50* | *0,774* | *44,9* | *szántó, legelő* | *Mezőfalvai Zrt. +Virágné H.Zs.* | *580-1.350* | *2016-51* |
| ***Virágék összesen*** | | | ***119,2*** | ***2.729*** | ***22,9*** | ***177,90*** | ***1,492*** | ***65,2*** | ***szántó, legelő*** | ***Mezőfalvai Zrt.+Selym. Kft+V.*** | ***580-1.350*** | ***2016-51*** |
| **71.) Kajári László** (8123 Soponya, Dózsa Gy. u. 19.) | | | | | | | | | | | | |
| Sárbogárd | Fejér | 01213 | 25,5 | 744 | 29,2 | 35,90 | 1,409 | 48,3 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárbogárd | Fejér | 01269/5 | 48,5 | 1.592 | 32,8 | 76,80 | 1,585 | 48,2 | szántó | Kajári László | 1.250 | 2032 |
| Sárbogárd | Fejér | 01273/1 | 19,4 | 676 | 34,8 | 32,65 | 1,680 | 48,3 | szántó | Kajári László | 1.250 | 2032 |
| Sárosd | Fejér | 0226/19 | 24,3 | 814 | 33,5 | 35,65 | 1,467 | 43,8 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Kajári László összesen*** | | | ***117,7*** | ***3.826*** | ***32,5*** | ***181,00*** | ***1,538*** | ***47,3*** | ***szántó*** | ***Kajári László+Mezőfalvai Zrt.*** | ***580-1.250*** | ***2032-51*** |
| **72.) Szabóék** – a házaspár közös cége a Beef Farmer Kft. társtulajdonos vezetői (7000 Sárbogárd - Kislók, József A. u. 4.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Szabó Zsolt*** | | | | | | | | | | | | |
| Sárbogárd | Fejér | 0503/8 | 3,8 | 69 | 18,3 | 3,30 | 0,874 | 47,9 | szántó, legelő | - | - | - |
| *Szabó Zsolt összesen* | | | *3,8* | *69* | *18,3* | *3,30* | *0,874* | *47,9* | *szántó, legelő* | *-* | *-* | *-* |
| * ***Szabóné Szenci Mariann*** | | | | | | | | | | | | |
| Hantos | Fejér | 0134/1 | 8,0 | 243 | 30,4 | 11,50 | 1,440 | 47,3 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Hantos | Fejér | 0144/4 | 48,7 | 1.009 | 20,7 | 47,75 | 0,981 | 47,3 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Hantos | Fejér | 0146/1 | 52,4 | 1.403 | 26,8 | 66,40 | 1,267 | 47,3 | szántó | Szabó Zsolt | 1.250 | 2033 |
| *Szabóné Szenci M. össz.* | | | *109,1* | *2.655* | *24,3* | *125,65* | *1,152* | *47,3* | *szántó* | *Mezőfalvai Zrt. + Szabó Zs.* | *580-1.250* | *2033-51* |
| ***Szabóék összesen*** | | | ***112,9*** | ***2.724*** | ***24,1*** | ***128,95*** | ***1,142*** | ***47,3*** | ***szántó, legelő*** | ***Mezőfalvai Zrt. + Szabó Zs.*** | ***580-1.250*** | ***2033-51*** |
| **73.) Apor Izabella** és **Szakács Zoltán** (2433 Sárosd, Nagyerdő u. 2.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Apor Izabella*** | | | | | | | | | | | | |
| Sárosd | Fejér | 0245 | 19,1 | 306 | 16,0 | 13,35 | 0,698 | 43,6 | szántó, legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0246 | 76,2 | 1.865 | 24,5 | 81,25 | 1,067 | 43,6 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Apor Izabella összesen* | | | *95,3* | *2.171* | *22,8* | *94,60* | *0,993* | *43,6* | *szántó, legelő* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| * ***Szakács Zoltán*** | | | | | | | | | | | | |
| Sárosd | Fejér | 0226/7 | 4,4 | 117 | 26,7 | 5,20 | 1,186 | 44,4 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0226/8 | 3,6 | 100 | 28,0 | 4,45 | 1,247 | 44,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0226/9 | 7,9 | 238 | 30,1 | 10,40 | 1,317 | 43,7 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Szakács Zoltán összesen* | | | *15,9* | *455* | *28,6* | *20,05* | *1,261* | *44,1* | *szántó* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| ***Apor + Szakács összesen*** | | | ***111,2*** | ***2.626*** | ***23,6*** | ***114,65*** | ***1,031*** | ***43,7*** | ***szántó, legelő*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **74.) Pató János** (8220 Balatonalmádi, Dózsa Gy. u. 7.) | | | | | | | | | | | | |
| Zichyújfalu | Fejér | 0119/1 | 109,4 | 3.090 | 28,3 | 192,35 | 1,759 | 62,2 | szántó | Baráka-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***Pató János összesen*** | | | ***109,4*** | ***3.090*** | ***28,3*** | ***192,35*** | ***1,759*** | ***62,2*** | ***szántó*** | ***Baráka-Major Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **75.) dr. Mikó Péter** (8000 Székesfehérvár, Lomnici u. 73.) | | | | | | | | | | | | |
| Seregélyes | Fejér | 099/2 | 107,7 | 1.177 | 10,9 | 95,60 | 0,888 | 81,2 | szántó, legelő | Baráka-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***dr. Mikó Péter összesen*** | | | ***107,7*** | ***1.177*** | ***10,9*** | ***95,60*** | ***0,888*** | ***81,2*** | ***szántó, legelő*** | ***Baráka-Major Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **76.) Mrázik Sándor** (2433 Sárosd, Rákóczi u. 35.) | | | | | | | | | | | | |
| Sárosd | Fejér | 0132/1 | 51,9 | 929 | 17,9 | 40,45 | 0,780 | 43,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 0178/2 | 55,0 | +636 | 11,6 | 27,70 | 0,503 | 43,6 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Mrázik Sándor összesen*** | | | ***106,9*** | ***1.565*** | ***14,6*** | ***68,15*** | ***0,638*** | ***43,5*** | ***szántó*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **77.) Domanyek András** (2422 Mezőfalva, Rákóczi F. u. 19.) | | | | | | | | | | | | |
| Mezőfalva | Fejér | 0644/6 | 23,3 | 207 | 8,9 | 11,90 | 0,512 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0646/6 | 83,2 | 1.153 | 13,9 | 66,35 | 0,797 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Domanyek András össz.*** | | | ***106,5*** | ***1.360*** | ***12,8*** | ***78,25*** | ***0,735*** | ***57,5*** | ***szántó*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **78.) Sziebler Péterné** (2490 Pusztaszabolcs, Iskola u. 12.) | | | | | | | | | | | | |
| Pusztaszabolcs | Fejér | 0245 | 104,7 | 1.908 | 18,2 | 108,15 | 1,033 | 56,7 | szántó | Felsőcikolai No.2. Sertést. Kft | 1.250 | 2019 |
| ***Sziebler Péterné összesen*** | | | ***104,7*** | ***1.908*** | ***18,2*** | ***108,15*** | ***1,033*** | ***56,7*** | ***szántó*** | ***Felsőcikolai No.2. Sertést. Kft*** | ***1.250*** | ***2019*** |

* **50 - 100 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók**

| **Település** | **Megye** | **Árverési azonosító** | **Terület**  **(ha)** | **Összes földérték**  **(AK)** | **Átlagos**  **földérték**  **(AK/ha)** | **Nyertes ajánlat (mFt)** | **Átlagár** | | **Művelési ág** | **Jelenlegi bérlő** | **Jelenlegi**  **bérleti díj**  **Ft/AK/év** | **Bérleti idő lejárta** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **(mFt/ha)** | **(eFt/AK)** |
| **79.) Vaczula Szilvia** (2060 Bicske, Bartók B. u. 8.) | | | | | | | | | | | | |
| Óbarok | Fejér | 0390/2 | 63,6 | 1.116 | 17,5 | 63,25 | 0,994 | 56,7 | szántó, legelő | Pák-To Mg. Kft | 1.250 | 2032 |
| Óbarok | Fejér | 0475/7 | 3,5 | 54 | 15,6 | 3,05 | 0,879 | 56,5 | szántó | Fridman Tamás | 1.250 | 2032 |
| Óbarok | Fejér | 0476/2 | 5,5 | 84 | 15,1 | 4,70 | 0,847 | 56,0 | szántó | Fridman Tamás | 1.250 | 2032 |
| Óbarok | Fejér | 0479/8 | 22,4 | 339 | 15,1 | 18,80 | 0,841 | 55,5 | szántó | Fridman Tamás | 1.250 | 2032 |
| ***Vaczula Szilvia összesen*** | | | ***95,0*** | ***1.593*** | ***16,8*** | ***89,80*** | ***0,945*** | ***56,4*** | ***szántó, legelő*** | ***Pák-To Mg. Kft.+Fridman T.*** | ***1.250*** | ***2032*** |
| **80.) Molnár Zoltán Lajos** (8135 Dég Széchenyi u. 35.) | | | | | | | | | | | | |
| Lajoskomárom | Fejér | 0320 | 12,3 | 396 | 32,2 | 22,20 | 1,803 | 56,1 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Lajoskomárom | Fejér | 0339 | 18,9 | 442 | 23,3 | 24,80 | 1,310 | 56,1 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Lepsény | Fejér | 0153 | 21,8 | 617 | 28,3 | 41,35 | 1,896 | 67,0 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Mátyásdomb | Fejér | 027/9 | 5,1 | 164 | 32,2 | 15,15 | 2,971 | 92,3 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Mátyásdomb | Fejér | 076/4 | 35,7 | 1.431 | 40,2 | 79,55 | 2,235 | 55,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| ***Molnár Zoltán Lajos össz.*** | | | ***93,8*** | ***3.050*** | ***32,5*** | ***183,05*** | ***1,951*** | ***60,0*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **81.) Barabás János** (8126 Sárszentágota, Szabadság tér 5.) | | | | | | | | | | | | |
| Hantos | Fejér | 0182/2 | 68,3 | 1.422 | 20,8 | 67,25 | 0,985 | 47,3 | szántó | Barabás János | 1.250 | 2033 |
| Sárkeresztúr | Fejér | 0140/19 | 3,3 | 96 | 29,0 | 4,20 | 1,271 | 43,9 | szántó | Barabás János | 1.250 | 2035 |
| Sárszentágota | Fejér | 0203/5 | 18,3 | 171 | 9,3 | 9,15 | 0,499 | 53,5 | legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárszentágota | Fejér | 0206/1 | 3,8 | 20 | 5,2 | 2,45 | 0,646 | 124,2 | legelő | Barabás János | 1.250 | 2033 |
| ***Barabás János összesen*** | | | ***93,7*** | ***1.708*** | ***18,2*** | ***83,05*** | ***0,886*** | ***48,6*** | ***szántó, legelő*** | Barabás János+Mezőfalvai Zrt. | ***580-1.250*** | ***2033-51*** |
| **82.) Mukli Ignác** és **Szágos Péter** (2431 Perkáta, Mátyás Király u. 3.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Mukli Ignác*** | | | | | | | | | | | | |
| Pusztaszabolcs | Fejér | 0261 | 48,4 | 1.050 | 21,7 | 106,00 | 2,190 | 101,0 | szántó | Cserepes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0319 | 38,0 | 709 | 18,7 | 111,55 | 2,935 | 157,3 | szántó | Cserepes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| *Mukli Ignác összesen* | | | *86,4* | *1.759* | *20,4* | *217,55* | *2,518* | *123,7* | *szántó* | *Cserepes-Major Kft* | *1.250* | *2018* |
| * ***Szágos Péter*** | | | | | | | | | | | | |
| Perkáta | Fejér | 0316/10 | 3,1 | 79 | 25,7 | 6,00 | 1,955 | 76,2 | szántó | - | - | - |
| *Szágos Péter összesen* | | | *3,1* | *79* | *25,7* | *6,00* | *1,955* | *76,2* | *szántó* | *-* | *-* | *-* |
| ***Mukli + Szágos összesen*** | | | ***89,5*** | ***1.838*** | ***20,5*** | ***223,55*** | ***2,498*** | ***121,6*** | ***szántó*** | ***Cserepes-Major Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **83.) Reisz István** Gárdonyiékkal együtt a Dég és Vidéke Kft. társtulajdonosa (8136 Lajoskomárom, Ozorai u. 22/a.) | | | | | | | | | | | | |
| Enying | Fejér | 024 | 77,3 | 2.509 | 32,4 | 139,40 | 1,803 | 55,6 | szántó | Röfike Mg-i Bt. | 1.250 | 2035 |
| Enying | Fejér | 031 | 10,1 | 329 | 32,5 | 18,70 | 1,844 | 56,8 | szántó | Röfike Mg-i Bt. | 1.250 | 2035 |
| ***Reisz István összesen*** | | | ***87,4*** | ***2.838*** | ***32,5*** | ***158,10*** | ***1,809*** | ***55,7*** | ***szántó*** | ***Röfike Mg-i Bt.*** | ***1.250*** | ***2035*** |
| **84.) Havranek György** a Lajoskomáromi Gazdakör elnöke (8136 Lajoskomárom, Széchenyi u. 25.) | | | | | | | | | | | | |
| Szabadhídvég | Fejér | 0128 | 83,0 | 1.565 | 18,9 | 86,95 | 1,048 | 55,6 | erdő | - | - | - |
| ***Havranek György összesen*** | | | ***83,0*** | ***1.565*** | ***18,9*** | ***86,95*** | ***1,048*** | ***55,6*** | ***erdő*** | ***-*** | ***-*** | ***-*** |
| **85.) Schmickl Mátyás**, a SCHMILA Kft. társtulajdonos vezetője, Gárdonyiékkal együtt a Dég és Vidéke Kft. társtulajdonosa (8136 Lajoskomárom, Jókai u. 18/a.) | | | | | | | | | | | | |
| Szabadhídvég | Fejér | 0107 | 82,3 | 2.305 | 28,0 | 128,10 | 1,557 | 55,6 | erdő | - | - | - |
| ***Schmickl Mátyás összesen*** | | | ***82,3*** | ***2.305*** | ***28,0*** | ***128,10*** | ***1,557*** | ***55,6*** | ***erdő*** | ***-*** | ***-*** | ***-*** |
| **86.) Mercsek István** önkormányzati képviselő, a Mercsek és Mercsek Kft. családi cég társtulajdonos vezetője (8121 Tác, Andrássy u. 9.) | | | | | | | | | | | | |
| Polgárdi | Fejér | 0292/2 | 80,7 | 2.026 | 25,1 | 130,95 | 1,622 | 64,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| ***Mercsek István összesen*** | | | ***80,7*** | ***2.026*** | ***25,1*** | ***130,95*** | ***1,622*** | ***64,6*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **87.) Ányosék** (8156 Kisláng, Szent István u. 42., 58/a.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Ányos István*** *(58/a.)* | | | | | | | | | | | | |
| Lepsény | Fejér | 0101 | 77,4 | 2.042 | 26,4 | 113,50 | 1,467 | 55,6 | szántó | Ányos István | 1.250 | 2035 |
| *Ányos István összesen* | | | *77,4* | *2.042* | *26,4* | *113,50* | *1,467* | *55,6* | *szántó* | *Ányos István* | *1.250* | *2035* |
| * ***Ányos Pál Mihály*** *(42.)* | | | | | | | | | | | | |
| Kisláng | Fejér | 042/29 | 3,1 | 67 | 21,7 | 6,05 | 1,948 | 89,8 | szántó | Szabó Balázs | 1.250 | 2032 |
| *Ányos Pál Mihály összesen* | | | *3,1* | *67* | *21,7* | *6,05* | *1,948* | *89,8* | *szántó* | *Szabó Balázs* | *1.250* | *2032* |
| ***Ányosék összesen*** | | | ***80,5*** | ***2.109*** | ***26,2*** | ***119,55*** | ***1,485*** | ***56,7*** | ***szántó*** | ***Ányos István + Szabó Balázs*** | ***1.250*** | ***2032-35*** |
| **88.) Bártol Béla** (2462 Martonvásár, Radnóti M. u. 17.) | | | | | | | | | | | | |
| Kajászó | Fejér | 0122/7 | 10,0 | 307 | 30,7 | 18,05 | 1,805 | 58,7 | szántó | Bártol Béla | 1.250 | 2035 |
| Pusztaszabolcs | Fejér | 0273 | 69,6 | 1678 | 24,1 | 175,05 | 2,516 | 104,3 | szántó | Cserepes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***Bártol Béla összesen*** | | | ***79,6*** | ***1.985*** | ***24,9*** | ***193,10*** | ***2,426*** | ***97,3*** | ***szántó*** | ***Bártol Béla+ Cserepes-M. Kft*** | ***1.250*** | ***2018-35*** |
| **89.) Merkl László József** (7019 Sárbogárd-Nagyhörcsök 01129 hrsz.) | | | | | | | | | | | | |
| Sárbogárd | Fejér | 01133/1 | 15,0 | 78 | 5,2 | 11,15 | 0,746 | 143,4 | legelő | Sárközy Károly | 1.250 | 2032 |
| Sárbogárd | Fejér | 01142/1 | 10,7 | 70 | 6,5 | 7,85 | 0,733 | 112,1 | legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárbogárd | Fejér | 01142/3 | 34,1 | 338 | 9,9 | 24,95 | 0,732 | 73,8 | legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárbogárd | Fejér | 01168 | 6,7 | 41 | 6,2 | 4,65 | 0,697 | 112,6 | legelő | Sárközy Károly | 1.250 | 2032 |
| Sárbogárd | Fejér | 01174/2 | 5,3 | 88 | 16,6 | 4,15 | 0,788 | 47,2 | rét | Nádot-Tó Kft | 1.350 | 2016 |
| Sárszentágota | Fejér | 0127/3 | 5,3 | 52 | 9,7 | 2,25 | 0,424 | 43,7 | szántó | Merkl László József | 1.250 | 2032 |
| ***Merkl L. J. összesen*** | | | ***77,0*** | ***666*** | ***8,6*** | ***55,00*** | ***0,714*** | ***82,6*** | ***legelő, szántó*** | ***Merkl+ Sárközy +Mező.+Nád.*** | ***580-1.350*** | ***2016-51*** |
| **90.) Zsár Ernő**, dr. Jármy Miklós Zoltán állami földbérlő-társa (8088 Tabajd, Kossuth L. u. 62.) | | | | | | | | | | | | |
| Tabajd | Fejér | 0108/8 | 76,4 | 1.951 | 25,5 | 108,45 | 1,420 | 55,6 | szántó | Zsár Ernő | 1.250 | 2032 |
| ***Zsár Ernő összesen*** | | | ***76,4*** | ***1.951*** | ***25,5*** | ***108,45*** | ***1,420*** | ***55,6*** | ***szántó*** | ***Zsár Ernő*** | ***1.250*** | ***2032*** |
| **91.) Puha Ferenc** önkormányzati képviselő (2454 Iváncsa, Hunyadi u. 245.) | | | | | | | | | | | | |
| Ercsi | Fejér | 096/6 | 75,4 | 1.414 | 18,8 | 80,10 | 1,062 | 56,6 | szántó | Sina Kft. | 1.250 | 2029 |
| ***Puha Ferenc összesen*** | | | ***75,4*** | ***1.414*** | ***18,8*** | ***80,10*** | ***1,062*** | ***56,6*** | ***szántó*** | ***Sina Kft.*** | ***1.250*** | ***2029*** |
| **92.) Bögyösné Lauber Anna** (8151 Szabadbattyán, Ifjúság u. 4.) | | | | | | | | | | | | |
| Kisláng | Fejér | 079/1 | 72,9 | 2.370 | 32,5 | 129,10 | 1,771 | 54,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| ***Bögyösné Lauber A. össz.*** | | | ***72,9*** | ***2.370*** | ***32,5*** | ***129,10*** | ***1,771*** | ***54,5*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **93.) Kiss Norbert Ivó** (8130 Enying, Munkácsy Mihály u. 16.) [[157]](#footnote-157) | | | | | | | | | | | | |
| Enying | Fejér | 0158/1 | 70,7 | 1848 | 26,2 | 102,75 | 1,454 | 55,6 | szántó, legelő | Kiss Norbert Ivó | 1.250 | 2035 |
| ***Kiss Norbert Ivó összesen*** | | | ***70,7*** | ***1848*** | ***26,2*** | ***102,75*** | ***1,454*** | ***55,6*** | ***szántó, legelő*** | ***Kiss Norbert Ivó*** | ***1.250*** | ***2035*** |
| **94.) Czéh György Nándor** (8136 Lajoskomárom, Kossuth u. 3.) | | | | | | | | | | | | |
| Enying | Fejér | 0162/4 | 70,4 | 2.035 | 28,9 | 115,30 | 1,638 | 56,7 | szántó, legelő | Czéh György Nándor | 1.250 | 2035 |
| ***Czéh György N. összesen*** | | | ***70,4*** | ***2.035*** | ***28,9*** | ***115,30*** | ***1,638*** | ***56,7*** | ***szántó, legelő*** | ***Czéh György Nándor*** | ***1.250*** | ***2035*** |
| **95.) Csulik György** (8136 Lajoskomárom, Enyingi u. 9/A.) | | | | | | | | | | | | |
| Enying | Fejér | 0162/5 | 70,1 | 2.108 | 30,1 | 119,40 | 1,703 | 56,7 | szántó | Csulik György | 1.250 | 2035 |
| ***Csulik György N. összesen*** | | | ***70,1*** | ***2.108*** | ***30,1*** | ***119,40*** | ***1,703*** | ***56,7*** | ***szántó*** | ***Csulik György*** | ***1.250*** | ***2035*** |
| **96.) Stumpfold Ferencné** (8083 Csákvár, Vértes u. 1.) | | | | | | | | | | | | |
| Csákvár | Fejér | 067/2 | 68,0 | 1.547 | 22,7 | 66,70 | 0,980 | 43,1 | gyüm., legelő | Stumpfoldné+dr. Antalffyné | 1.250 | 2033 |
| ***Stumpfold Ferencné össz.*** | | | ***68,0*** | ***1.547*** | ***22,7*** | ***66,70*** | ***0,980*** | ***43,1*** | ***gyüm., legelő*** | ***Stumpfoldné+dr. Antalffyné*** | ***1.250*** | ***2033*** |
| **97.) Horváth Balázs** (8136 Lajoskomárom, Ozorai u. 14/a.) | | | | | | | | | | | | |
| Szabadhídvég | Fejér | 0115 | 67,2 | 2.150 | 32,0 | 119,45 | 1,778 | 55,6 | szántó | Horváth Balázs | 1.250 | 2035 |
| ***Horváth Balázs összesen*** | | | ***67,2*** | ***2.150*** | ***32,0*** | ***119,45*** | ***1,778*** | ***55,6*** | ***szántó*** | ***Horváth Balázs*** | ***1.250*** | ***2035*** |
| **98.) Vass László** (8071 Magyaralmás, Fő u. 11.) | | | | | | | | | | | | |
| Bodajk | Fejér | 0280/6 | 3,1 | 56 | 18,1 | 2,80 | 0,904 | 50,0 | szántó | Vass László | 1.250 | 2035 |
| Magyaralmás | Fejér | 047/88 | 62,0 | 2.219 | 35,8 | 112,25 | 1,811 | 50,6 | szántó | Vass László | 1.250 | 2035 |
| ***Vass László összesen*** | | | ***65,1*** | ***2.275*** | ***34,9*** | ***115,05*** | ***1,767*** | ***50,6*** | ***szántó*** | ***Vass László*** | ***1.250*** | ***2035*** |
| **99.) Kalló Imre** (8133 Mezőszentgyörgy, Kossuth u. 73.) | | | | | | | | | | | | |
| Lepsény | Fejér | 0103/3 | 65,0 | 1.617 | 24,9 | 89,90 | 1,383 | 55,6 | szántó, legelő | - | - | - |
| ***Kalló Imre összesen*** | | | ***65,0*** | ***1.617*** | ***24,9*** | ***89,90*** | ***1,383*** | ***55,6*** | ***szántó, legelő*** | ***-*** | ***-*** | ***-*** |
| **100.) Petrohai György** (8111 Seregélyes, Fő u. 158.) | | | | | | | | | | | | |
| Seregélyes | Fejér | 033/4 | 64,1 | 1.644 | 25,7 | 79,95 | 1,248 | 48,6 | szántó | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***Petrohai György összesen*** | | | ***64,1*** | ***1.644*** | ***25,7*** | ***79,95*** | ***1,248*** | ***48,6*** | ***szántó*** | ***Selymes-Major Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **101.) Kiss Gábor** (8138 Szabadhídvég, Rebeczpuszta tanya 1.) | | | | | | | | | | | | |
| Szabadhídvég | Fejér | 058/65 | 3,7 | 113 | 30,8 | 6,15 | 1,683 | 54,6 | szántó | Lajoskomáromi Győzelem Kft. | 1.250 | 2018 |
| Szabadhídvég | Fejér | 0253 | 50,4 | 1.349 | 26,8 | 74,95 | 1,487 | 55,6 | szántó | Kiss Gyula | 1.250 | 2032 |
| Szabadhídvég | Fejér | 0256 | 8,8 | 197 | 22,3 | 10,75 | 1,218 | 54,6 | szántó | Kiss Gyula | 1.250 | 2032 |
| ***Kiss Gábor összesen*** | | | ***62,9*** | ***1.659*** | ***26,4*** | ***91,85*** | ***1,460*** | ***55,4*** | ***szántó*** | ***Kiss Gyula*** | ***1.250*** | ***2018-32*** |
| **102.) Dörömbözi József** (2484 Agárd Tünde u. 3.) | | | | | | | | | | | | |
| Seregélyes | Fejér | 0135/1 | 4,2 | 65 | 15,3 | 2,95 | 0,696 | 45,4 | szántó | Dörömbözi József | 1.250 | 2032 |
| Seregélyes | Fejér | 0135/3 | 8,0 | 132 | 16,5 | 5,85 | 0,733 | 44,4 | szántó | Dörömbözi József | 1.250 | 2032 |
| Seregélyes | Fejér | 0141/3 | 3,5 | 52 | 14,6 | 2,20 | 0,620 | 42,3 | szántó | Dörömbözi József | 1.250 | 2032 |
| Seregélyes | Fejér | 0155/12 | 16,9 | 331 | 19,5 | 14,70 | 0,869 | 44,5 | szántó | Dörömbözi József | 1.250 | 2032 |
| Seregélyes | Fejér | 0155/6 | 16,2 | 336 | 20,7 | 14,95 | 0,923 | 44,5 | szántó | Dörömbözi József | 1.250 | 2032 |
| Seregélyes | Fejér | 0161/6 | 6,3 | 96 | 15,3 | 4,30 | 0,685 | 44,8 | szántó, legelő | Dörömbözi József | 1.250 | 2032 |
| Seregélyes | Fejér | 0161/7 | 6,6 | 96 | 14,6 | 4,30 | 0,652 | 44,7 | szántó | Dörömbözi József | 1.250 | 2032 |
| ***Dörömbözi József összesen*** | | | ***61,7*** | ***1.107*** | ***17,9*** | ***49,25*** | ***0,798*** | ***44,5*** | ***szántó, legelő*** | ***Dörömbözi József*** | ***1.250*** | ***2032*** |
| **103.) Kizlinger Dóra** (8136 Lajoskomárom, Ozorai u. 19.) | | | | | | | | | | | | |
| Lajoskomárom | Fejér | 0202/2 | 61,6 | 1.495 | 24,3 | 83,10 | 1,349 | 55,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| ***Kizlinger Dóra összesen*** | | | ***61,6*** | ***1.495*** | ***24,3*** | ***83,10*** | ***1,349*** | ***55,6*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **104.) Rabiék –** apa és fia (2422 Mezőfalva, Akácos u. 14., 16.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Rabi Antal*** *a fiú (16.)* | | | | | | | | | | | | |
| Hantos | Fejér | 0123/3 | 20,0 | 514 | 25,7 | 24,35 | 1,219 | 47,4 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Hantos | Fejér | 0125 | 13,4 | 371 | 27,8 | 17,60 | 1,317 | 47,4 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| *Rabi Antal összesen* | | | *33,4* | *885* | *26,5* | *41,95* | *1,256* | *47,4* | *szántó* | *Mezőfalvai Mg-i Zrt.* | *580* | *2051* |
| * ***Rabi János*** *az apa (14.)* | | | | | | | | | | | | |
| Hantos | Fejér | 0157/1 | 27,3 | 914 | 33,5 | 84,45 | 3,096 | 92,3 | szántó | - | - | - |
| *Rabi János összesen* | | | *27,3* | *914* | *33,5* | *84,45* | *3,096* | *92,3* | *szántó* | *-* | *-* | *-* |
| ***Rabiék összesen*** | | | ***60,7*** | ***1.799*** | ***29,6*** | ***126,40*** | ***2,082*** | ***70,3*** | ***szántó*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **105.) Illés Gyula** a Trapp Agro Bt. társtulajdonos vezetője, Gárdonyiékkal együtt a Dég és Vidéke Kft. társtulajdonosa (8135 Dég Enyingi u. 25.) | | | | | | | | | | | | |
| Lajoskomárom | Fejér | 0334/1 | 16,1 | 431 | 26,7 | 30,15 | 1,871 | 70,0 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Lajoskomárom | Fejér | 0337 | 42,4 | 1.015 | 23,9 | 60,40 | 1,423 | 59,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| ***Illés Gyula összesen*** | | | ***58,6*** | ***1.446*** | ***24,7*** | ***90,55*** | ***1,545*** | ***62,6*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **106) Szeifert Tamás** - a fiával, Szeifert Balázzsal 2016 januárjában alapított Marton Mezőgazda Kft. tulajdonos cégvezetője (2462 Martonvásár Sporttelep 15.) | | | | | | | | | | | | |
| Ercsi | Fejér | 0112 | 26,6 | 532 | 20,0 | 29,55 | 1,111 | 55,5 | szántó | Sina Kft. | 1250 | 2029 |
| Ercsi | Fejér | 0125/1 | 31,3 | 756 | 24,1 | 42,00 | 1,341 | 55,6 | szántó, legelő | Sina Kft. | 1250 | 2029 |
| ***Szeifert Tamás összesen*** | | | ***57,9*** | ***1.288*** | ***22,4*** | ***71,55*** | ***1,236*** | ***55,6*** | ***szántó, legelő*** | ***Sina Kft.*** | ***1250*** | ***2029*** |
| **107.) Zarándok János –** 17 db, zömében kőbányászati főprofilú cégben érdekelt nyertes árverező (8082 Gánt-Vérteskozma 567 hrsz.) | | | | | | | | | | | | |
| Aba | Fejér | 0283/6 | 7,6 | 210 | 27,7 | 12,05 | 1,588 | 57,3 | szántó, legelő | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Seregélyes | Fejér | 0155/7 | 20,2 | 365 | 18,0 | 20,40 | 1,009 | 55,9 | szántó | Baráka-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Szabadegyháza | Fejér | 0306 | 28,7 | 601 | 20,9 | 54,05 | 1,882 | 89,9 | szántó | Cserepes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***Zarándok János összesen*** | | | ***56,5*** | ***1.176*** | ***20,8*** | ***86,50*** | ***1,531*** | ***73,6*** | ***szántó*** | ***Cserepes-Major Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **108.) Mosberger Mihály** (8136 Lajoskomárom, Enyingi u. 15/a.) | | | | | | | | | | | | |
| Szabadhídvég | Fejér | 0161 | 56,0 | 1.587 | 28,3 | 88,15 | 1,574 | 55,5 | erdő | - | - | - |
| ***Mosberger Mihály össz.*** | | | ***56,0*** | ***1.587*** | ***28,3*** | ***88,15*** | ***1,574*** | ***55,5*** | ***erdő*** | ***-*** | ***-*** | ***-*** |
| **109.) Birkás Zita** (8000 Székesfehérvár, Agyag u. 31.) | | | | | | | | | | | | |
| Kisláng | Fejér | 0268/1 | 25,1 | 845 | 33,7 | 77,90 | 3,108 | 92,1 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Mezőszentgyörgy | Fejér | 0113/3 | 17,8 | 575 | 32,4 | 40,00 | 2,253 | 69,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Mezőszentgyörgy | Fejér | 0183/2 | 3,9 | 128 | 33,0 | 9,95 | 2,567 | 77,8 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Székesfehérvár | Fejér | 020043/43 | 3,6 | 101 | 27,8 | 5,95 | 1,638 | 58,9 | szántó | Birkás Zita | 1.250 | 2033 |
| Székesfehérvár | Fejér | 020079/79 | 4,5 | 97 | 21,7 | 5,70 | 1,275 | 58,8 | szántó | Birkás Zita | 1.250 | 2033 |
| ***Birkás Zita összesen*** | | | ***54,8*** | ***1.747*** | ***31,9*** | ***139,50*** | ***2,546*** | ***79,9*** | ***szántó*** | ***Birkás Z.+ Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914-1.250*** | ***2029-33*** |
| **110.) Réthy Csaba** (2822 Szomor Vörösmarty u. 63.) [[158]](#footnote-158) | | | | | | | | | | | | |
| Mány | Fejér | 0113/8 | 54,7 | 862 | 15,8 | 49,30 | 0,902 | 57,2 | szántó, út | Somodori Kft. | 1.250 | 2029 |
| ***Réthy Csaba összesen*** | | | ***54,7*** | ***862*** | ***15,8*** | ***49,30*** | ***0,902*** | ***57,2*** | ***szántó, út*** | ***Somodori Kft.*** | ***1.250*** | ***2029*** |
| **111.) Márok Csaba László –** Mezőfalva polgármestere (2422 Mezőfalva, Zrínyi u. 7.) | | | | | | | | | | | | |
| Hantos | Fejér | 0173 | 54,0 | 1.431 | 26,5 | 67,70 | 1,255 | 47,3 | szántó | Márok Csaba László | 1.250 | 2033 |
| ***Márok Cs. L. összesen*** | | | ***54,0*** | ***1.431*** | ***26,5*** | ***67,70*** | ***1,255*** | ***47,3*** | ***szántó*** | ***Márok Csaba László*** | ***1.250*** | ***2033*** |
| **112.) Kapeller Bálint István** (8134 Mátyásdomb, Petőfi u. 21.) | | | | | | | | | | | | |
| Lepsény | Fejér | 0103/4 | 53,3 | 1.487 | 27,9 | 82,65 | 1,550 | 55,6 | szántó | - | - | - |
| ***Kapeller B. I. összesen*** | | | ***53,3*** | ***1.487*** | ***27,9*** | ***82,65*** | ***1,550*** | ***55,6*** | ***szántó*** | ***-*** | ***-*** | ***-*** |
| **113.) Lakatos Huba** (2434 Hantos, Telep 80.) | | | | | | | | | | | | |
| Hantos | Fejér | 0144/3 | 52,8 | 1.120 | 21,2 | 53,00 | 1,004 | 47,3 | szántó | Lakatos Huba | 1.250 | 2033 |
| ***Lakatos Huba összesen*** | | | ***52,8*** | ***1.120*** | ***21,2*** | ***53,00*** | ***1,004*** | ***47,3*** | ***szántó*** | ***Lakatos Huba*** | ***1.250*** | ***2033*** |
| **114.) dr. Nagy Szabolcs** (8127 Aba, Vörösmarty u. 46.) | | | | | | | | | | | | |
| Seregélyes | Fejér | 0155/13 | 21,2 | 434 | 20,5 | 27,05 | 1,277 | 62,4 | szántó | Baráka-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Seregélyes | Fejér | 0121/1 | 30,1 | 503 | 16,7 | 30,50 | 1,013 | 60,7 | szántó | Baráka-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***dr. Nagy Szabolcs össz.*** | | | ***51,3*** | ***937*** | ***18,3*** | ***57,55*** | ***1,122*** | ***61,4*** | ***szántó*** | ***Baráka-Major Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **115.) Horváthné Bernáth Tímea** (7003 Sárbogárd-Rétszilas, Fehérvári út 79.) | | | | | | | | | | | | |
| Sárszentágota | Fejér | 0162/1 | 18,3 | 128 | 7,0 | 5,60 | 0,306 | 43,8 | legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárszentágota | Fejér | 0165 | 32,9 | 279 | 8,5 | 21,05 | 0,640 | 75,4 | szántó, legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Horváthné B. T. összesen*** | | | ***51,2*** | ***407*** | ***7,9*** | ***26,65*** | ***0,521*** | ***65,5*** | ***szántó, legelő*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **116.) Tóth Tamás** (2064 Csabdi, Méhes tanya) | | | | | | | | | | | | |
| Bicske | Fejér | 0433/2 | 50,9 | 712 | 14,0 | 69,95 | 1,375 | 98,3 | szántó, legelő | dr. Nándorfi Zoltán Géza | 1.350 | 2032 |
| ***Tóth Tamás összesen*** | | | ***50,9*** | ***712*** | ***14,0*** | ***69,95*** | ***1,375*** | ***98,3*** | ***szántó, legelő*** | ***dr. Nándorfi Zoltán Géza*** | ***1.350*** | ***2032*** |
| **117.) Ortner Endre** (8127 Aba, Vörösmarty u. 133.) | | | | | | | | | | | | |
| Seregélyes | Fejér | 0121/3 | 50,8 | 925 | 18,2 | 55,25 | 1,089 | 59,7 | szántó | Baráka-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***Ortner Endre összesen*** | | | ***50,8*** | ***925*** | ***18,2*** | ***55,25*** | ***1,089*** | ***59,7*** | ***szántó*** | ***Baráka-Major Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |

* **20 - 50 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók**

| **Település** | **Megye** | **Árverési azonosító** | **Terület**  **(ha)** | **Összes földérték**  **(AK)** | **Átlagos**  **földérték**  **(AK/ha)** | **Nyertes ajánlat (mFt)** | **Átlagár** | | **Művelési ág** | **Jelenlegi bérlő** | **Jelenlegi**  **bérleti díj**  **Ft/AK/év** | **Bérleti idő lejárta** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **(mFt/ha)** | **(eFt/AK)** |
| **118.) Drusza Kornél** (8127 Aba, Táncsics M. u. 27.) | | | | | | | | | | | | |
| Aba | Fejér | 0282 | 49,2 | 1.974 | 40,2 | 150,65 | 3,064 | 76,3 | szántó | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***Drusza Kornél összesen*** | | | ***49,2*** | ***1.974*** | ***40,2*** | ***150,65*** | ***3,064*** | ***76,3*** | ***szántó*** | ***Selymes-Major Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **119.) Árki Miklós** (8156 Kisláng, Fő u. 73.) | | | | | | | | | | | | |
| Mátyásdomb | Fejér | 0163 | 10,2 | 329 | 32,4 | 18,70 | 1,841 | 56,8 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Mátyásdomb | Fejér | 0164 | 22,2 | 813 | 36,6 | 45,20 | 2,035 | 55,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Mátyásdomb | Fejér | 025 | 15,5 | 522 | 33,6 | 29,05 | 1,869 | 55,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| ***Árki Miklós összesen*** | | | ***47,9*** | ***1.664*** | ***34,7*** | ***92,95*** | ***1.941*** | ***55,9*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **120.) Kuzsmiczkiék** (7013 Cece Szabadság tér 11.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Kuzsmiczki Szilárd Roland*** | | | | | | | | | | | | |
| Előszállás | Fejér | 0133 | 4,2 | 29 | 7,0 | 1,70 | 0,406 | 58,0 | legelő | Kuzsmiczki Szilárd Roland | 1.250 | 2032 |
| Sárbogárd | Fejér | 01265 | 15,6 | 399 | 25,6 | 19,25 | 1,235 | 48,3 | szántó | Kuzsmiczki Szilárd Roland | 1.250 | 2032 |
| *Kuzsmiczki Sz. R. össz.* | | | *19,8* | *428* | *21,6* | *20,95* | *1,058* | *48,9* | *szántó, legelő* | *Kuzsmiczki Szilárd Roland* | *1.250* | *2032* |
| * ***Kuzsmiczkiné Szabó Márta*** | | | | | | | | | | | | |
| Előszállás | Fejér | 0126/1 | 13,2 | 119 | 9,1 | 6,90 | 0,524 | 57,8 | legelő, szántó | Kuzsmiczkiné Szabó Márta | 1.250 | 2032 |
| Előszállás | Fejér | 0154/1 | 8,9 | 62 | 7,0 | 5,35 | 0,601 | 85,9 | legelő | Kuzsmiczkiné Szabó Márta | 1.250 | 2033 |
| Sárbogárd | Fejér | 01144/65 | 5,8 | 161 | 27,8 | 7,75 | 1,342 | 48,3 | szántó | Kuzsmiczkiné Szabó Márta | 1.250 | 2032 |
| *Kuzsmiczkiné összesen* | | | *27,8* | *342* | *12,3* | *20,00* | *0,719* | *62,5* | *szántó, legelő* | *Kuzsmiczkiné Szabó Márta* | *1.250* | *2032-33* |
| ***Kuzsmiczkiék összesen*** | | | ***47,6*** | ***770*** | ***16,2*** | ***40,95*** | ***0,860*** | ***53,2*** | ***szántó, legelő*** | ***Kuzsmiczkiék*** | ***1.250*** | ***2032-33*** |
| **121.) dr. Nándorfi Zoltán Géza** (2064 Csabdi Béke u. 64.) | | | | | | | | | | | | |
| Bicske | Fejér | 0448 | 19,3 | 172 | 8,9 | 9,65 | 0,501 | 56,2 | legelő | Balázs Krisztián | 1.250 | 2032 |
| Bicske | Fejér | 0454/1 | 7,2 | 20 | 2,8 | 5,50 | 0,766 | 273,5 | legelő | Friedrich István Milán | 1.250 | 2032 |
| Bicske | Fejér | 0456/2 | 18,9 | 182 | 9,6 | 10,55 | 0,558 | 57,9 | legelő, szántó | Friedrich István Milán | 1.250 | 2032 |
| ***dr. Nándorfi Z. G. össz.*** | | | ***45,4*** | ***374*** | ***8,2*** | ***25,70*** | ***0,566*** | ***68,7*** | ***legelő, szántó*** | ***Balázs K. + Friedrich I. M.*** | ***1.250*** | ***2032*** |
| **122.) Reizingerné Bodai Márta** logopédus (8136 Lajoskomárom, Jókai u. 29.) | | | | | | | | | | | | |
| Szabadhídvég | Fejér | 0120/1 | 44,6 | 1.567 | 35,1 | 87,05 | 1,953 | 55,6 | szántó | Reizingerné Bodai Márta | 1.250 | 2035 |
| **Reizingerné B. M. *össz.*** | | | ***44,6*** | ***1.567*** | ***35,1*** | ***87,05*** | ***1,953*** | ***55,6*** | ***szántó*** | ***Reizingerné Bodai Márta*** | ***1.250*** | ***2035*** |
| **123.) Meszlényiék** (8134 Mátyásdomb Fő u. 16., 20.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Meszlényi Viktor*** *(20.)* | | | | | | | | | | | | |
| Székesfehérvár | Fejér | 020559/30 | 6,4 | 66 | 10,4 | 3,90 | 0,614 | 59,0 | szántó | Ménesmajor Manufaktúra Kft. | 1250 | 2033 |
| Székesfehérvár | Fejér | 020559/31 | 5,6 | 58 | 10,4 | 3,40 | 0,610 | 58,7 | szántó | Ménesmajor Manufaktúra Kft. | 1250 | 2033 |
| Székesfehérvár | Fejér | 020560/8 | 14,3 | 148 | 10,4 | 8,70 | 0,610 | 58,6 | szántó | Ménesmajor Manufaktúra Kft. | 1250 | 2033 |
| *Meszlényi Viktor összesen* | | | *26,2* | *272* | *10,4* | *16,00* | *0,611* | *58,8* | *szántó* | *Ménesmajor Manufaktúra Kft.* | *1250* | *2033* |
| * ***Meszlényi Zsolt*** *(16.)* | | | | | | | | | | | | |
| Füle | Fejér | 02/2 | 5,0 | 140 | 27,8 | 8,15 | 1,623 | 58,4 | szántó | Mészáros Vilmos Gyula | 1.250 | 2032 |
| Kőszárhegy | Fejér | 08/1 | 5,2 | 118 | 22,7 | 6,90 | 1,333 | 58,7 | szántó | Babai József Gábor | 1.250 | 2033 |
| Szabadbattyán | Fejér | 0131/8 | 7,4 | 256 | 34,8 | 22,00 | 2,991 | 85,9 | szántó | Ruga Eszter | 1.250 | 2033 |
| *Meszlényi Zsolt összesen* | | | *17,6* | *514* | *29,2* | *37,05* | *2,105* | *72,1* | *szántó* | *Babai+Mészáros+Ruga* | *1.250* | *2032-33* |
| ***Meszlényiék összesen*** | | | ***43,8*** | ***770*** | ***17,6*** | ***59,05*** | ***1,348*** | ***76,7*** | ***szántó*** | ***Babai+Mészáros+Mén.+Ruga*** | ***1.250*** | ***2032-33*** |
| **124.) Aszt Norbert Róbert** (2065 Mány, Táncsics M. u. 4.) | | | | | | | | | | | | |
| Mány | Fejér | 0140/1 | 43,2 | 591 | 13,7 | 34,20 | 0,793 | 57,9 | szántó, legelő | Aszt N. R. + Bokodi Sándorné | 1.250 | 2032 |
| ***Aszt N. Róbert összesen*** | | | ***43,2*** | ***591*** | ***13,7*** | ***34,20*** | ***0,793*** | ***57,9*** | ***szántó, legelő*** | ***Aszt N. R. + Bokodi Sándorné*** | ***1.250*** | ***2032*** |
| **125.) Horváthné Kelemen Krisztina Zsuzsanna** (2060 Bicske, Bocskai u. 4.) | | | | | | | | | | | | |
| Bicske | Fejér | 0256 | 29,2 | 658 | 22,6 | 36,60 | 1,255 | 55,6 | szántó | ifj. Schubert László | 1.250 | 2032 |
| Bicske | Fejér | 0258/2 | 13,0 | 217 | 16,6 | 12,05 | 0,924 | 55,5 | szántó, legelő | ifj. Schubert László | 1.250 | 2032 |
| ***Horváthné K. K. Zs. össz.*** | | | ***42,2*** | ***875*** | ***20,7*** | ***48,65*** | ***1.158*** | ***55,6*** | ***szántó, legelő*** | ***ifj. Schubert László*** | ***1.250*** | ***2032*** |
| **126.) Papp György** (2490 Pusztaszabolcs, Árok u. 65/6.) | | | | | | | | | | | | |
| Lovasberény | Fejér | 0208 | 38,3 | 632 | 16,5 | 37,05 | 0,967 | 58,6 | szántó | Ménesmajor Manufaktúra Kft. | 1.250 | 2033 |
| Perkáta | Fejér | 0390/12 | 3,3 | 23 | 7,0 | 1,95 | 0,599 | 85,6 | legelő | Cserepes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***Papp György összesen*** | | | ***41,6*** | ***655*** | ***15,7*** | ***39,00*** | ***0,938*** | ***59,5*** | ***szántó, legelő*** | ***Ménesmajor+Cserepes-Major*** | ***1.250*** | ***2018-33*** |
| **127.) Bátor Zsolt** a Bátor Agrotrade Kft. családi cég társtulajdonos vezetője (7020 Dunaföldvár, Kossuth tér 41.) | | | | | | | | | | | | |
| Mezőfalva | Fejér | 0671/1 | 39,4 | 732 | 18,6 | 42,30 | 1,074 | 57,8 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Bátor Zsolt összesen*** | | | ***39,4*** | ***732*** | ***18,6*** | ***42,30*** | ***1,074*** | ***57,8*** | ***szántó*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **128.) Vadász Tamás** (8127 Aba, Klapka u. 11.) | | | | | | | | | | | | |
| Aba | Fejér | 0309/2 | 39,1 | 1.403 | 35,9 | 93,30 | 2,384 | 66,5 | szántó | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***Vadász Tamás összesen*** | | | ***39,1*** | ***1.403*** | ***35,9*** | ***93,30*** | ***2,384*** | ***66,5*** | ***szántó*** | ***Selymes-Major Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **129.) Mihályi Gábor Bence** (2484 Gárdony, Viktor u. 14.) | | | | | | | | | | | | |
| Seregélyes | Fejér | 0119/1 | 36,4 | 531 | 14,6 | 33,75 | 0,928 | 63,6 | szántó | Baráka-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***Mihályi Gábor Bence össz.*** | | | ***36,4*** | ***531*** | ***14,6*** | ***33,75*** | ***0,928*** | ***63,6*** | ***szántó*** | ***Baráka-Major Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **130.) Tóth Tibor** (8130 Enying, Ságvári u. 6/4.) | | | | | | | | | | | | |
| Enying | Fejér | 0164/1 | 12,7 | 354 | 27,8 | 19,90 | 1,562 | 56,2 | szántó | Siófoki Gyümölcsterm. Zrt. | 1.250 | 2017 |
| Enying | Fejér | 0164/3 | 15,0 | 417 | 27,8 | 24,35 | 1,625 | 58,4 | szántó | Siófoki Gyümölcsterm. Zrt. | 1.250 | 2017 |
| Enying | Fejér | 027/9 | 8,2 | 297 | 36,4 | 17,30 | 2,122 | 58,3 | szántó, út | - | - | - |
| ***Tóth Tibor összesen*** | | | ***35,9*** | ***1.068*** | ***29,7*** | ***61,55*** | ***1,714*** | ***57,6*** | ***szántó, út*** | ***Siófoki Gyümölcsterm. Zrt.*** | ***1.250*** | ***2017*** |
| **131.) Mészárosné Hajba Melinda Edit** (7000 Sárbogárd, Petőfi S. u. 33.) | | | | | | | | | | | | |
| Nagykarácsony | Fejér | 0142 | 35,3 | 825 | 23,4 | 46,50 | 1,318 | 56,4 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Mészárosné H. M. E. össz.*** | | | ***35,3*** | ***825*** | ***23,4*** | ***46,50*** | ***1,318*** | ***56,4*** | ***szántó*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **132.) Széll András** (8136 Lajoskomárom, Külsősáripuszta tanya 0354.3.ép.) | | | | | | | | | | | | |
| Lajoskomárom | Fejér | 0342 | 34,1 | 828 | 24,3 | 46,00 | 1,350 | 55,6 | szántó, rét | Enyingi Agrár Zrt.+Széll A. | 1.250 | 2037 |
| ***Széll András összesen*** | | | ***34,1*** | ***828*** | ***24,3*** | ***46,00*** | ***1,350*** | ***55,6*** | ***szántó, rét*** | ***Enyingi Agrár Zrt.+Széll A.*** | ***1.250*** | ***2037*** |
| **133.) Friedl Katalin** (8060 Mór, Zrínyi u. 6.) | | | | | | | | | | | | |
| Csákberény | Fejér | 0139/4 | 3,5 | 72 | 20,6 | 3,70 | 1,051 | 51,1 | szántó | ifj.Herczog Emil | 1250 | 2033 |
| Csákberény | Fejér | 065/1 | 23,6 | 166 | 7,0 | 12,20 | 0,517 | 73,5 | legelő, szántó | ifj.Herczog Emil | 1250 | 2033 |
| Mór | Fejér | 0779/1 | 6,5 | 104 | 15,9 | 5,25 | 0,804 | 50,7 | szántó, rét | Finta Anita | 1250 | 2034 |
| ***Friedl Katalin összesen*** | | | ***33,6*** | ***342*** | ***10,2*** | ***21,15*** | ***0,629*** | ***61,8*** | ***szántó, legelő*** | ***ifj.Herczog Emil+ Finta Anita*** | ***1.250*** | ***2033-34*** |
| **134.) Fuchs Nándor** (2831 Tarján, Kenderesi u. 17.) [[159]](#footnote-159) | | | | | | | | | | | | |
| Bicske | Fejér | 0674/3 | 10,3 | 167 | 16,2 | 9,45 | 0,919 | 56,6 | szántó, legelő | Gyermelyi Gabona Kft. | 1.250 | 2030 |
| Mány | Fejér | 0134/7 | 4,4 | 91 | 20,7 | 5,80 | 1,315 | 63,5 | szántó | Somodori Kft. | 1.250 | 2029 |
| Mány | Fejér | 0140/4 | 17,6 | 366 | 20,8 | 22,95 | 1,302 | 62,7 | szántó | Somodori Kft. | 1.250 | 2029 |
| ***Fuchs Nándor összesen*** | | | ***32,3*** | ***624*** | ***19,3*** | ***38,20*** | ***1,183*** | ***61,2*** | ***szántó, legelő*** | ***Somodori Kft.*** | ***1.250*** | ***2029-30*** |
| **135.) Varvasovszki László** (2483 Gárdony Madarász Viktor u. 6.) | | | | | | | | | | | | |
| Zichyújfalu | Fejér | 0130 | 31,4 | 729 | 23,2 | 47,30 | 1,507 | 64,9 | szántó | Baráka-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***Varvasovszki László össz.*** | | | ***31,4*** | ***729*** | ***23,2*** | ***47,30*** | ***1,507*** | ***64,9*** | ***szántó*** | ***Baráka-Major Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **136.) Németh Andrea** (2473 Vál, Arany J. u. 67.) | | | | | | | | | | | | |
| Vál | Fejér | 010/15 | 3,5 | 76 | 21,7 | 5,00 | 1,429 | 65,8 | szántó | Róna 91 Kft | 1.250 | 2036 |
| Vál | Fejér | 019/1 | 3,2 | 88 | 27,8 | 4,90 | 1,555 | 55,7 | szántó | Búzakalász 66 Felcsút Mg. Kft. | 1.250 | 2032 |
| Vál | Fejér | 020/1 | 19,3 | 590 | 30,6 | 33,45 | 1,733 | 56,7 | szántó, rét | Mészáros János | 1.250 | 2032 |
| Vál | Fejér | 091/2 | 4,9 | 133 | 27,4 | 10,00 | 2,049 | 75,2 | szántó | Róna 91 Kft | 1.250 | 2036 |
| ***Németh Andrea összesen*** | | | ***30,8*** | ***887*** | ***28,8*** | ***53,35*** | ***1,732*** | ***60,1*** | ***szántó, rét*** | ***Róna+Búzakalász+Mészáros*** | ***1.250*** | ***2032-36*** |
| **137.) Borsányi Balázs** (2472 Kajászó, Rákóczi u. 65.) | | | | | | | | | | | | |
| Kajászó | Fejér | 0122/9 | 30,0 | 1.079 | 36,0 | 61,15 | 2,038 | 56,7 | szántó | Borsányi Balázs | 1.250 | 2035 |
| ***Borsányi Balázs összesen*** | | | ***30,0*** | ***1.079*** | ***36,0*** | ***61,15*** | ***2,038*** | ***56,7*** | ***szántó*** | ***Borsányi Balázs*** | ***1.250*** | ***2035*** |
| **138.) Friedman Gábor Vilmos** (8086 Felcsút, Petőfi u. 17.) | | | | | | | | | | | | |
| Felcsút | Fejér | 022 | 16,3 | 163 | 10,0 | 9,25 | 0,567 | 56,8 | szántó | Friedman Gábor Vilmos | 1.250 | 2033 |
| Felcsút | Fejér | 024/1 | 12,0 | 132 | 11,0 | 7,50 | 0,623 | 56,7 | szántó | Friedman Gábor Vilmos | 1.250 | 2033 |
| ***Friedman G. V. összesen*** | | | ***28,3*** | ***295*** | ***10,4*** | ***16,75*** | ***0,592*** | ***56,8*** | ***szántó*** | ***Friedman Gábor Vilmos*** | ***1.250*** | ***2033*** |
| **139.) Somogyiék** (8124 Káloz, Szent István tér 14.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***dr. Somogyi Ádám*** | | | | | | | | | | | | |
| Aba | Fejér | 0309/1 | 15,4 | 486 | 31,6 | 28,80 | 1,872 | 59,2 | szántó | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Aba | Fejér | 0313/17 | 7,6 | 208 | 27,4 | 20,15 | 2,654 | 96,9 | szántó | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| *dr. Somogyi Ádám össz.* | | | *23,0* | *694* | *30,2* | *48,95* | *2,128* | *70,5* | *szántó* | *Selymes-Major Kft* | *1.250* | *2018* |
| * ***dr. Somogyi Józsefné*** | | | | | | | | | | | | |
| Soponya | Fejér | 061/5 | 5,3 | 146 | 27,8 | 7,00 | 1,332 | 47,9 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| *dr. Somogyi Józsefné össz.* | | | *5,3* | *146* | *27,8* | *7,00* | *1,332* | *47,9* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
| ***Somogyiék összesen*** | | | ***28,3*** | ***840*** | ***29,7*** | ***55,95*** | ***1,977*** | ***66,6*** | ***szántó*** | ***Enyingi A Zrt.+Selym.-M. Kft*** | ***914-1.250*** | ***2018-29*** |
| **140.) Horváth Iván** (8111 Seregélyes Fő u. 92.) | | | | | | | | | | | | |
| Seregélyes | Fejér | 023 | 28,0 | 815 | 29,1 | 77,20 | 2,753 | 94,7 | szántó | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***Horváth Iván összesen*** | | | ***28,0*** | ***815*** | ***29,1*** | ***77,20*** | ***2,753*** | ***94,7*** | ***szántó*** | ***Selymes-Major Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **141.) Kökönyei László** (8135 Dég Diófa u. 3.) | | | | | | | | | | | | |
| Lajoskomárom | Fejér | 0167 | 15,7 | 426 | 27,1 | 25,10 | 1,597 | 58,9 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Lajoskomárom | Fejér | 0270/2 | 11,6 | 48 | 4,1 | 7,00 | 0,602 | 145,8 | legelő, erdő | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| ***Kökönyei László összesen*** | | | ***27,3*** | ***474*** | ***17,4*** | ***32,10*** | ***1,176*** | ***67,7*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **142.) Acsai Csaba** (8656 Nagyberény, Jókai u. 11.) | | | | | | | | | | | | |
| Szabadhídvég | Fejér | 0184/1 | 27,1 | 386 | 14,2 | 21,45 | 0,791 | 55,6 | szántó | Acsai Csaba | 1.250 | 2035 |
| ***Acsai Csaba összesen*** | | | ***27,1*** | ***386*** | ***14,2*** | ***21,45*** | ***0,791*** | ***55,6*** | ***szántó*** | ***Acsai Csaba*** | ***1.250*** | ***2035*** |
| **143.) Tiringer Dezső** (8000 Székesfehérvár, Lippai köz 15.) | | | | | | | | | | | | |
| Lepsény | Fejér | 076 | 13,0 | 459 | 35,4 | 26,00 | 2,000 | 56,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Lepsény | Fejér | 078/1 | 12,8 | 357 | 27,8 | 20,25 | 1,578 | 56,7 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| ***Tiringer Dezső összesen*** | | | ***25,8*** | ***816*** | ***31,6*** | ***46,25*** | ***1,793*** | ***56,7*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **144.) Vizi Ignácné** (2422 Mezőfalva, Velinszky L. u. 19.) | | | | | | | | | | | | |
| Mezőfalva | Fejér | 0367 | 7,2 | 200 | 27,8 | 11,50 | 1,599 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Mezőfalva | Fejér | 0375/1 | 18,3 | 467 | 25,5 | 26,85 | 1,470 | 57,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Vizi Ignácné összesen*** | | | ***25,5*** | ***667*** | ***26,2*** | ***38,35*** | ***1,504*** | ***57,5*** | ***szántó*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **145.) Bátor Ferenc** (8220 Balatonalmádi, Török B. u. 9.) | | | | | | | | | | | | |
| Gárdony | Fejér | 0145 | 2,1 | 9 | 4,2 | 0,50 | 0,234 | 55,6 | erdő | - | - | - |
| Pusztaszabolcs | Fejér | 0311/1 | 6,5 | 146 | 22,6 | 8,40 | 1,299 | 57,5 | szántó, legelő | Cserepes-Major Kft. | 1.250 | 2018 |
| Seregélyes | Fejér | 027/11 | 3,0 | 95 | 31,6 | 4,55 | 1,515 | 47,9 | szántó | - | - | - |
| Seregélyes | Fejér | 030/4 | 13,6 | 407 | 30,1 | 40,95 | 3,022 | 100,6 | szántó | Selymes-Major Kft. | 1.250 | 2018 |
| ***Bátor Ferenc összesen*** | | | ***25,2*** | ***658*** | ***26,1*** | ***54,40*** | ***2,159*** | ***82,7*** | ***szán.+leg.+er.*** | ***Cserepes+Selymes Major Kft.*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **146.) Horváth József** (8156 Kisláng, Fő u. 110.) | | | | | | | | | | | | |
| Kisláng | Fejér | 079/2 | 24,2 | 985 | 40,7 | 53,65 | 2,215 | 54,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| ***Horváth József összesen*** | | | ***24,2*** | ***985*** | ***40,7*** | ***53,65*** | ***2,215*** | ***54,5*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **147.) Plézer János** (7003 Sárbogárd László u. 23.) | | | | | | | | | | | | |
| Nagylók | Fejér | 0103/1 | 23,6 | 657 | 27,8 | 30,50 | 1,290 | 46,4 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Plézer János összesen*** | | | ***23,6*** | ***657*** | ***27,8*** | ***30,50*** | ***1,290*** | ***46,4*** | ***szántó*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **148.) Horváth Krisztián** (8133 Mezőszentgyörgy, Petőfi u. 7.) | | | | | | | | | | | | |
| Lepsény | Fejér | 083/2 | 23,1 | 626 | 27,1 | 35,50 | 1,535 | 56,7 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| ***Horváth Krisztián összesen*** | | | ***23,1*** | ***626*** | ***27,1*** | ***35,50*** | ***1,535*** | ***56,7*** | ***szántó*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **149.) Lévai Péter** (7014 Sáregres Erkel F. u. 27.) | | | | | | | | | | | | |
| Sárszentágota | Fejér | 0184/4 | 6,3 | 44 | 7,0 | 4,05 | 0,640 | 91,4 | legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárszentágota | Fejér | 0184/7 | 16,4 | 101 | 6,1 | 10,45 | 0,639 | 103,9 | legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Lévai Péter összesen*** | | | ***22,7*** | ***145*** | ***6,4*** | ***14,50*** | ***0,639*** | ***100,0*** | ***legelő*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **150.) Komon Ferenc** (2065 Mány, Deák F. u. 50.) | | | | | | | | | | | | |
| Mány | Fejér | 0144 | 9,1 | 101 | 11,1 | 5,75 | 0,633 | 57,0 | szántó | Komon Ferenc | 1.250 | 2032 |
| Mány | Fejér | 0146 | 13,2 | 270 | 20,4 | 15,35 | 1,160 | 56,8 | szántó | Komon Ferenc | 1.250 | 2032 |
| ***Komon Ferenc összesen*** | | | ***22,3*** | ***371*** | ***16,6*** | ***21,10*** | ***0,946*** | ***56,9*** | ***szántó*** | ***Komon Ferenc*** | ***1.250*** | ***2032*** |
| **151.) Rostási-Szabó Attila** (8111 Seregélyes, Deák F. u. 16.) | | | | | | | | | | | | |
| Seregélyes | Fejér | 0135/2 | 9,1 | 182 | 20,0 | 17,20 | 1,886 | 94,3 | szántó | Baráka-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Seregélyes | Fejér | 0141/4 | 7,4 | 161 | 21,7 | 15,15 | 2,044 | 94,2 | szántó | Baráka-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| Seregélyes | Fejér | 0141/6 | 4,3 | 77 | 17,9 | 9,10 | 2,110 | 118,1 | szántó | Baráka-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***Rostási-Szabó A. összesen*** | | | ***20,8*** | ***420*** | ***20,2*** | ***41,45*** | ***1,992*** | ***98,7*** | ***szántó*** | ***Baráka-Major Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |

* **10 - 20 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók**

| **Település** | **Megye** | **Árverési azonosító** | **Terület**  **(ha)** | **Összes földérték**  **(AK)** | **Átlagos**  **földérték**  **(AK/ha)** | **Nyertes ajánlat (mFt)** | **Átlagár** | | **Művelési ág** | **Jelenlegi bérlő** | **Jelenlegi**  **bérleti díj**  **Ft/AK/év** | **Bérleti idő lejárta** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **(mFt/ha)** | **(eFt/AK)** |
| **152.) Penzer László** (81111 Seregélyes Ady E. u. 162.) | | | | | | | | | | | | |
| Seregélyes | Fejér | 069/2 | 16,3 | 77 | 4,7 | 9,75 | 0,600 | 126,5 | legelő | Elza-Major Növ.term. Kft. | 1.250 | 2018 |
| Seregélyes | Fejér | 075 | 3,5 | 16 | 4,4 | 2,15 | 0,606 | 137,3 | legelő | Elza-Major Növ.term. Kft. | 1.250 | 2018 |
| ***Penzer László összesen*** | | | ***19,8*** | ***93*** | ***4,7*** | ***11,90*** | ***0,601*** | ***128,0*** | ***legelő*** | ***Elza-Major Növ.term. Kft.*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **153.) Czetner István** a VERDYOL Hungária Mg. Kft. családi cég társtulajdonos vezetője (8000 Székesfehérvár, Nyitrai u. 45.) | | | | | | | | | | | | |
| Székesfehérvár | Fejér | 020116/3 | 19,5 | 780 | 40,0 | 23,30 | 1,195 | 29,9 | gyümölcsös | Czetner István+Szabó József | 1.350 | 2016 |
| ***Czetner István összesen*** | | | ***19,5*** | ***780*** | ***40,0*** | ***23,30*** | ***1,195*** | ***29,9*** | ***gyümölcsös*** | ***Czetner István+Szabó József*** | ***1.350*** | ***2016*** |
| **154.) dr. Kovács Károly Zsolt** (8000 Székesfehérvár, Lublói u. 8.) | | | | | | | | | | | | |
| Sárosd | Fejér | 058/1 | 15,2 | 456 | 30,0 | 19,90 | 1,308 | 43,6 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Sárosd | Fejér | 058/6 | 4,1 | 142 | 34,8 | 6,20 | 1,520 | 43,7 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***dr. Kovács K. Zs. összesen*** | | | ***19,3*** | ***598*** | ***31,0*** | ***26,10*** | ***1,352*** | ***43,6*** | ***szántó*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **155.) Szigli Zoltán Gyula** (8000 Székesfehérvár Sajó u. 103.) | | | | | | | | | | | | |
| Bakonykút | Fejér | 06/4 | 4,9 | 69 | 14,0 | 3,90 | 0,790 | 56,4 | szántó, legelő | Ürge Zsolt | 1.250 | 2033 |
| Isztimér | Fejér | 0291/5 | 9,5 | 172 | 18,1 | 8,75 | 0,922 | 50,9 | legelő | Ürge Zsolt | 1.250 | 2033 |
| Isztimér | Fejér | 03/2 | 3,9 | 85 | 21,6 | 4,10 | 1,045 | 48,5 | szántó, rét | Isztiméri Bakony Mg. Kft | 1.250 | 2016 |
| ***Szigli Zoltán Gyula össz.*** | | | ***18,3*** | ***326*** | ***17,8*** | ***16,75*** | ***0,915*** | ***51,4*** | ***szántó, gyep*** | ***Ürge Zsolt+Isztiméri Mg. Kft.*** | ***1.250*** | ***2016-33*** |
| **156.) dr. Konrád Viktória** (2060 Bicske, Szent László u. 9.) | | | | | | | | | | | | |
| Bicske | Fejér | 0461 | 17,2 | 300 | 17,4 | 16,70 | 0,968 | 55,7 | szántó | Balázs Krisztián | 1.250 | 2032 |
| ***dr. Konrád Viktória össz.*** | | | ***17,2*** | ***300*** | ***17,4*** | ***16,70*** | ***0,968*** | ***55,7*** | ***szántó*** | ***Balázs Krisztián*** | ***1.250*** | ***2032*** |
| **157.) Kovács László** juhtenyésztő (2425 Nagykarácsony, Alkotmány u. 14.) | | | | | | | | | | | | |
| Nagykarácsony | Fejér | 0123/7 | 9,6 | 177 | 18,5 | 10,00 | 1,045 | 56,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| Nagykarácsony | Fejér | 0305/6 | 7,4 | 130 | 17,6 | 7,35 | 0,997 | 56,5 | szántó | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Kovács László összesen*** | | | ***17,0*** | ***307*** | ***18,1*** | ***17,35*** | ***1,021*** | ***56,5*** | ***szántó*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **158.) Kovács Attila** (8111 Seregélyes Mikszáth K. u. 15.) | | | | | | | | | | | | |
| Seregélyes | Fejér | 018/1 | 16,7 | 108 | 6,4 | 10,50 | 0,627 | 97,4 | legelő | Selymes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***Kovács Attila összesen*** | | | ***16,7*** | ***108*** | ***6,4*** | ***10,50*** | ***0,627*** | ***97,4*** | ***legelő*** | ***Selymes-Major Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **159.) Balázs Krisztián** (2064 Csabdi, Béke u. 56.) | | | | | | | | | | | | |
| Bicske | Fejér | 0458/1 | 16,3 | 245 | 15,1 | 13,65 | 0,839 | 55,7 | szántó | Balázs Krisztián | 1.250 | 2032 |
| ***Balázs Krisztián összesen*** | | | ***16,3*** | ***245*** | ***15,1*** | ***13,65*** | ***0,839*** | ***55,7*** | ***szántó*** | ***Balázs Krisztián*** | ***1.250*** | ***2032*** |
| **160.) Kerekes Mihály** (2060 Bicske, Csorbakút puszta 453/3.) | | | | | | | | | | | | |
| Bicske | Fejér | 0453/4 | 8,0 | 22 | 2,8 | 12,00 | 1,505 | 545,5 | legelő | Balázs Krisztián | 1.250 | 2032 |
| Bicske | Fejér | 0454/3 | 8,3 | 231 | 27,8 | 12,85 | 1,547 | 55,7 | szántó | Balázs Krisztián | 1.250 | 2032 |
| ***Kerekes Mihály összesen*** | | | ***16,3*** | ***253*** | ***15,5*** | ***24,85*** | ***1,525*** | ***98,2*** | ***szántó*** | ***Balázs Krisztián*** | ***1.250*** | ***2032*** |
| **161.) Czaltig Tamás** (8136 Lajoskomárom Kossuth u. 20/a.) | | | | | | | | | | | | |
| Lajoskomárom | Fejér | 0248/71 | 10,2 | 165 | 16,1 | 9,20 | 0,898 | 55,8 | rét | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Lajoskomárom | Fejér | 0391/2 | 3,2 | 90 | 28,0 | 5,00 | 1,554 | 55,6 | szántó | Dörögdi István | 1.250 | 2015 |
| ***Czaltig Tamás összesen*** | | | ***13,4*** | ***255*** | ***19,0*** | ***14,20*** | ***1,060*** | ***55,7*** | ***szántó, rét*** | ***Dörögdi I.+ Enyingi Agr. Zrt.*** | ***914-1.250*** | ***2015-29*** |
| **162.) Végh Csaba** (8072 Söréd Rákóczi u. 23.) | | | | | | | | | | | | |
| Bodajk | Fejér | 0232/31 | 5,0 | 122 | 24,3 | 6,20 | 1,235 | 50,8 | szántó | Végh Csaba | 1.250 | 2033 |
| Bodajk | Fejér | 0309/4 | 4,4 | 69 | 15,6 | 3,50 | 0,790 | 50,7 | szántó | Magyaralmási Agrár Zrt. | 1.250 | 2036 |
| Söréd | Fejér | 030/17 | 3,9 | 126 | 32,2 | 6,15 | 1,567 | 48,7 | szántó | - | - | - |
| ***Végh Csaba összesen*** | | | ***13,4*** | ***317*** | ***23,7*** | ***15,85*** | ***1,183*** | ***50,0*** | ***szántó*** | ***Végh Cs.+ Magyaralmási Zrt.*** | ***1.250*** | ***2033-36*** |
| **163.) Horváth Attila** (7015 Igar, Iskola u. 17.) | | | | | | | | | | | | |
| Igar | Fejér | 0142/4 | 8,9 | 236 | 26,6 | 11,20 | 1,263 | 47,5 | szántó, legelő | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| Igar | Fejér | 0142/8 | 4,0 | 107 | 26,5 | 5,10 | 1,261 | 47,7 | szántó, legelő | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
| ***Horváth Attila összesen*** | | | ***12,9*** | ***343*** | ***26,6*** | ***16,30*** | ***1,263*** | ***47,5*** | ***szántó, legelő*** | ***Enyingi Agrár Zrt.*** | ***914*** | ***2029*** |
| **164.) Csizmadia Zsolt** (2065 Mány, Deák F. u. 3.) | | | | | | | | | | | | |
| Mány | Fejér | 0163/2 | 12,1 | 210 | 17,4 | 14,75 | 1,220 | 70,1 | szántó | Somodori Kft. | 1.250 | 2029 |
| ***Csizmadia Zsolt összesen*** | | | ***12,1*** | ***210*** | ***17,4*** | ***14,75*** | ***1,220*** | ***70,1*** | ***szántó*** | ***Somodori Kft.*** | ***1.250*** | ***2029*** |
| **165.) Farkasdi Gábor** (2073 Tök, Arany János u. 2. B. ép.)[[160]](#footnote-160) | | | | | | | | | | | | |
| Mány | Fejér | 0116/1 | 12,0 | 126 | 10,5 | 10,85 | 0,903 | 86,4 | szántó | Somodori Kft. | 1.250 | 2029 |
| ***Farkasdi Gábor összesen*** | | | ***12,0*** | ***126*** | ***10,5*** | ***10,85*** | ***0,903*** | ***86,4*** | ***szántó*** | ***Somodori Kft.*** | ***1.250*** | ***2029*** |
| **166.) Bárányék** (2065 Mány, Nádor puszta 3., Kismány dűlő 3838/54.) | | | | | | | | | | | | |
| * ***Bárány Zsigmond Krisztián*** *(Nádor puszta 3.)* | | | | | | | | | | | | |
| Mány | Fejér | 0174/2 | 6,1 | 68 | 11,1 | 3,85 | 0,630 | 56,7 | legelő | Bárány Zsigmond Krisztián | 1.250 | 2035 |
| *Bárány Zs. K. összesen* | | | *6,1* | *68* | *11,1* | *3,85* | *0,630* | *56,7* | *legelő* | *Bárány Zsigmond Krisztián* | *1.250* | *2035* |
| * ***Bárányné Berkecz Mónika*** *(Kismány dűlő 3838/54.)* | | | | | | | | | | | | |
| Mány | Fejér | 0168 | 5,8 | 50 | 8,6 | 3,90 | 0,672 | 78,3 | legelő | Bárány Zsigmond Krisztián | 1.250 | 2035 |
| *Bárányné Berkecz M. össz.* | | | *5,8* | *50* | *8,6* | *3,90* | *0,672* | *78,3* | *legelő* | *Bárány Zsigmond Krisztián* | *1.250* | *2035* |
| ***Bárányék összesen*** | | | ***11,9*** | ***118*** | ***9,9*** | ***7,75*** | ***0,651*** | ***65,7*** | ***legelő*** | ***Bárány Zsigmond Krisztián*** | ***1.250*** | ***2035*** |
| **167.) Kovács László** (2434 Hantos, Hunyadi u. 30.) | | | | | | | | | | | | |
| Hantos | Fejér | 074/1 | 11,4 | 101 | 8,8 | 9,00 | 0,790 | 89,1 | legelő | Mezőfalvai Mg-i Zrt. | 580 | 2051 |
| ***Kovács László összesen*** | | | ***11,4*** | ***101*** | ***8,8*** | ***9,00*** | ***0,790*** | ***89,1*** | ***legelő*** | ***Mezőfalvai Mg-i Zrt.*** | ***580*** | ***2051*** |
| **168.) Kozmér Attila** (2457 Adony Kereszt köz 1.) | | | | | | | | | | | | |
| Pusztaszabolcs | Fejér | 0269/1 | 11,1 | 58 | 5,2 | 8,65 | 0,780 | 150,1 | legelő | Cserepes-Major Kft | 1.250 | 2018 |
| ***Kozmér Attila összesen*** | | | ***11,1*** | ***58*** | ***5,2*** | ***8,65*** | ***0,780*** | ***150,1*** | ***legelő*** | ***Cserepes-Major Kft*** | ***1.250*** | ***2018*** |
| **169.) Takács Károly István** (2465 Ráckeresztúr, Rákóczi Ferenc u. 26.) | | | | | | | | | | | | |
| Ercsi | Fejér | 0174/1 | 3,0 | 60 | 19,7 | 3,65 | 1,198 | 60,8 | szántó | - | - | - |
| Kajászó | Fejér | 040/14 | 7,2 | 182 | 25,2 | 12,30 | 1,704 | 67,7 | szántó | - | - | - |
| ***Takács K. I. összesen*** | | | ***10,2*** | ***242*** | ***23,7*** | ***15,95*** | ***1,564*** | ***65,9*** | ***szántó*** | ***-*** | ***-*** | ***-*** |
| **170.) Müller Zoltán** Kirinovics Péter üzlettársa, a VETUSFORG Kft. társtulajdonos ügyvezetője, feleségével trafiküzemeltető (2457 Adony, Vörösmarty u. 15/1.) | | | | | | | | | | | | |
| Adony | Fejér | 0254 | 1,7 | 9 | 5,2 | 1,10 | 0,637 | 122,2 | erdő | - | - | - |
| Rácalmás | Fejér | 093/63 | 8,3 | 283 | 34,1 | 16,85 | 2,030 | 59,5 | szántó | - | - | - |
| ***Müller Zoltán összesen*** | | | ***10,0*** | ***292*** | ***29,2*** | ***17,95*** | ***1,795*** | ***61,5*** | ***szántó, erdő*** | ***-*** | ***-*** | ***-*** |

1. ***Az „I. Alapvetések”*** *című elemzést referáló és közreadó írások:*

   <http://alfahir.hu/angyan_jozsef_ez_egy_uj_gyarmatositasi_folyamat_amit_onnek_is_tudnia_kell_a_foldprivatizaciorol> <http://greenfo.hu/hirek/2015/12/25/allami-foldprivatizacio-intezmenyesitett-foldrablas-2015> <http://mno.hu/mezogazdasag/veszelybe-kerulhet-az-elelmezes-biztonsaga-1325351> <http://blog.atlatszo.hu/2015/12/foldarveresek-itt-a-legujabb-angyan-jelentes/> <http://nol.hu/belfold/nem-orom-hogy-igazam-lett-1586437> <http://nol.hu/belfold/angyan-jozsef-ujra-borit-1585643> <file:///C:/Users/Apu/Downloads/mnt201601_online%20(1).pdf> [↑](#footnote-ref-1)
2. ***A mintaelemzést*** *közreadó néhány portál és írás*: <https://issuu.com/bodoky/docs/f__ld__rver__sek_-_mintafeldolgoz__?e=6572205/34728858>

   <http://kielegyenafold.hu/vzhn.php?id=12657> <http://alfahir.hu/sites/default/files/kepek/angyan-jelentes_foldarveresek_fejer.pdf> <https://atlatszo.hu/2016/04/07/itt-a-legujabb-angyan-tanulmany-a-felcsutiak-vettek-a-legtobb-foldet-fejerben/> <http://www.greenpeace.org/hungary/Global/hungary/kampanyok/foodforlife/foldarveresek/Angyan-jelentes_Foldarveresek_Fejer.pdf> <http://www.greenpeace.org/hungary/hu/sajtokozpont/Foldarveresek-Fejer-megyeben-csak-a-teruletek-20-at-nyertek-helyiek/> [↑](#footnote-ref-2)
3. ***Külön köszönet*** *Rodics Katalinnak*, a program menedzseléséért és az elemzések nyilvánosságának megteremtéséért, *Mészáros Norbertnek* és *Virág Zsuzsának*az adatok összegyűjtéséért, előrendezéséért és elemezhető formába hozásáért, továbbá *Ács Sándornénak* és *Teichel Istvánnak* az elemzéshez nyújtott helyi információikért, tanácsaikért. [↑](#footnote-ref-3)
4. ## *Adventi csillagszilánkok (4):* *Tedd a jót, s a többit bízd a Rend Urára!* <http://ujember.hu/tedd-a-jot-s-a-tobbit-bizd-a-rend-urara/>

   [↑](#footnote-ref-4)
5. ***Ángyán József:*** a SZIE ny. egyetemi tanára, az MTA doktora, a volt Vidékfejlesztési Minisztérium egykori (2010-2012.) parlamenti államtitkára [↑](#footnote-ref-5)
6. ***NFA földárverési hirdetmények:*** <http://nfa.hu/3_ha_termerteket_meghalado_foldreszletek_arveres_utjan_torteno_ertekesitese_menu_81> [↑](#footnote-ref-6)
7. ***A Komárom-Esztergom megyei*** 2016. májusi árverések eredményeit (46 db birtoktest, 837 ha) még nem tették közzé. [↑](#footnote-ref-7)
8. ***Előterjesztői benyújtó levél:***

   <http://www.parlament.hu/documents/10181/607637/Beny%C3%BAjt%C3%B3+lev%C3%A9l+T012231/751bd27b-4e80-423e-b9d4-0a168e431f10> [↑](#footnote-ref-8)
9. ***Törvényjavaslat*** a „Földet a gazdáknak!” Programról: <http://www.parlament.hu/irom40/12231/12231.pdf> [↑](#footnote-ref-9)
10. ***Az irománnyal kapcsolatos történések és dokumentumok*** *adatait tartalmazó kísérő adatlap elérhetősége:*<http://www.parlament.hu/iromanyok-egyszerusitett-lekerdezese?p_auth=nI6YEI7N&p_p_id=pairproxy_WAR_pairproxyportlet_INSTANCE_9xd2Wc9jP4z8&p_p_lifecycle=1&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column-1&p_p_col_count=1&_pairproxy_WAR_pairproxyportlet_INSTANCE_9xd2Wc9jP4z8_pairAction=%2Finternet%2Fcplsql%2Fogy_irom.irom_adat%3Fp_ckl%3D40%26p_izon%3D12231> [↑](#footnote-ref-10)
11. ***Az abszolút győztesről*** *és nyertes pályázóiról pl.:*<http://www.nepszava.hu/articles/article.php?id=628742>

    <http://atlatszo.hu/2012/07/31/talpalatnyi-fold-vii-egesz-palyas-bevasarlas-felcsuton/> [↑](#footnote-ref-11)
12. Ahol nincs zárójeles adat, ott **1 db** birtoktest szerepel. [↑](#footnote-ref-12)
13. Ahol nincs zárójeles adat, ott **1 db** birtoktest szerepel. [↑](#footnote-ref-13)
14. ***Tárcaérvelés*** *pl.:* <http://www.agrotrend.hu/hireink/csusztatasokat-tartalmaz-az-angyan-jelentes> [↑](#footnote-ref-14)
15. ***I.) Alapvetések*** – pl.: <http://blog.atlatszo.hu/2015/12/foldarveresek-itt-a-legujabb-angyan-jelentes/> <http://greenfo.hu/hirek/2015/12/25/allami-foldprivatizacio-intezmenyesitett-foldrablas-2015> <http://nol.hu/belfold/nem-orom-hogy-igazam-lett-1586437> <http://nol.hu/belfold/angyan-jozsef-ujra-borit-1585643> <http://alfahir.hu/angyan_jozsef_ez_egy_uj_gyarmatositasi_folyamat_amit_onnek_is_tudnia_kell_a_foldprivatizaciorol> [↑](#footnote-ref-15)
16. ***OPTEN cégadatbázis:*** <https://www.opten.hu/cegtar/kereso/kapcsolt> [↑](#footnote-ref-16)
17. ***Lázár –*** az állami cégeket *„szétlopják”****–*** <http://mandiner.hu/cikk/20151006_lazar_a_fideszes_menedzsment_is_szetlopna_az_allami_cegeket> [↑](#footnote-ref-17)
18. ***A privatizált állami gazdaságok:*** Az 1. Orbán kormány idején, 2001 nyarán, a figyelmet lankasztó kánikula közepén *„privatizált”* 12 állami gazdaságot a közbeszéd csak ***„piszkos 12”****-* ként emlegeti. Ezek a korábbi közösségi tulajdonú állami gazdaságok a következő magántulajdonú tőkés társaságokká váltak: Agroprodukt Mezőgazdasági Termelő és Értékesítő Zrt. (Pápa), Dalmandi Mezőgazdasági Zrt. (Dalmand), Dél-Pest Megyei Mezőgazdasági Zrt. (Cegléd), Gödöllői Tangazdaság Zrt. (Kartal), **Herceghalmi Kísérleti Gazdaság Zrt.** (Herceghalom), Hidasháti Mezőgazdasági Zrt. (Murony), Lajta-Hansági Mezőgazdasági Termelő, Kereskedő és Szolgáltató Zrt. (Mosonmagyaróvár), **Mezőfalvai Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Zrt.** (Mezőfalva), Sárvári Mezőgazdasági Zrt. (Sárvár), Szarvasi Agrár Zrt. (Szarvas), Szombathelyi Tangazdaság Zrt. (Szombathely), valamint a Törökszentmiklósi Mezőgazdasági Zrt. (Törökszentmiklós). Mielőtt az ÁPV Rt. átadta volna a 12 gazdaságot, az igazgatósági és felügyelő bizottsági tagok többségét nagyrészt az MFB embereire cserélték. Egyébként is sok *„friss erő”* jelent meg a 12 állami gazdaság menedzsmentjében is, akik haszonélvezői lehettek a sajátos privatizációnak. Akadt közöttük egykori katonatiszt éppen úgy, mint pl. az első Orbán-kormány egyik miniszterének volt üzlettársa. Az egyik gazdaságban a gödöllői egyetem volt MSZMP szervező *(„agit-prop”)* titkára, a baracskai rabgazdaság volt MSZMP titkára, továbbá az Orbán-kormány egyik államtitkárának nagybátyja, keresztapja, a másikban pedig egy felcsúti autóvillamossági szerelő és felcsúti lovardatulajdonos lett a többségi tulajdonos. [↑](#footnote-ref-18)
19. ***Panelházi*** *lakos, 62 éves hölgy:* <http://alfahir.hu/mese_fejer_megye_szazmilliokban_furdo_gazdairol> [↑](#footnote-ref-19)
20. *A háttérben* ***Garancsi István****:* <http://vs.hu/gazdasag/osszes/kiderult-kinek-a-stromanjai-a-fejer-megyei-foldvasarlok-0414#!s0> [↑](#footnote-ref-20)
21. ***Garancsi*** *Leisztinger nyomdokain:* <http://vs.hu/gazdasag/osszes/garancsi-beszelt-rola-hogy-mit-tervez-a-kopaszi-gaton-0109> [↑](#footnote-ref-21)
22. ***Az Eppel testvérek:*** <http://index.hu/gazdasag/2016/01/29/nemcsak_meszarosek_nyertes_sok_foldet_fejer_megyeben/> [↑](#footnote-ref-22)
23. ***Eppel-Fonyó-Flier-Gyalog*** *kapcsolatok:* <http://index.hu/gazdasag/2016/01/29/nemcsak_meszarosek_nyertes_sok_foldet_fejer_megyeben/> [↑](#footnote-ref-23)
24. ***Kékessy Dezső:*** Tiszafüreden, nagybirtokos családban született. A második világháború után apját kuláknak nyilvánították, börtönbe zárták. A családot kitelepítették, házukat, földjüket államosították. 1956-ot követően el kellett hagynia az országot, és Svájcban, Genfben telepedett le, ahol orvosi egyetemet végzett, majd 1966 és 1971 között a mikrobiológiai tanszéken dolgozott kutatóként. Többekkel közösen 1971-ben orvosi diagnosztikai, gyógyszeripari és kozmetikai minőségvizsgáló laboratóriumot alapított. A hetvenes évek közepétől rendszeresen megfordult Magyarországon. A ma sikeres nagyvállalkozó vagyonát a svájci emigrációban alapozta meg, politikai kapcsolatrendszert a rendszerváltást követően itthon szerzett. Az első Orbán kormány alatt párizsi magyar nagykövet volt, **baráti és üzleti szálak fűzik az Orbán családhoz**, amint maga mondta: *„Orbán Viktor barátja vagyok, az Orbán családdal meghitt viszonyban állok.”* Nevét a Sárazsadány-Tokajhegyalja Kft., a tokaji szőlőügy kapcsán kapta fel a sajtó (<http://www.168ora.hu/cikk.php?id=3739>). A Kékessy család – legmagasabb kormánykörökben *„Dezső bácsiként”* emlegetett - fejének (<http://hvg.hu/kkv/20130626_Gondban_a_Kekessybirodalom>) tucatnyi gazdasági érdekeltsége van (<http://hvg.hu/gazdasag/201326_gondban_a_kekessycegek_hektart_csepegtettel>). [↑](#footnote-ref-24)
25. ***Garancsi – Kékessy - Tamási*** *kapcsolatok:* <https://atlatszo.hu/2015/02/02/kormanyzati-atyafisag-a-tisza-tonal-terjeszkedik-a-kekessy-lipcsey-familia/> [↑](#footnote-ref-25)
26. ***Hernádi és Garancsi*** *alapkezelő nyertes cégei:* <http://hvg.hu/kkv/20131005_Osszesen_6_milliardot_kezelhetnek_Hernadi> [↑](#footnote-ref-26)
27. ***Ki is Mészáros Lőrinc*** *– néhány adalék:*

    <http://atlatszo.hu/2012/05/14/szarok-ra-hogy-mas-mit-mond-meszaros-lorinc-vs-ferenczi-krisztina-videointerju/>

    <http://magyarnarancs.hu/narancsblog/nehez-lett-volna-nem-nekem-nyerni-a-800-millios-fecsuti-gazszerelo-86049>

    <http://www.origo.hu/itthon/20130529-portre-meszaros-lorinc-felcsuti-polgarmesterrol-a-puskas-akademia-elnokerol.html>

    <http://hvg.hu/itthon/20140226_Meszaros_Lorinc_disznok> <http://hu.scribd.com/doc/217229065/Narancsbor-Ferenczi-Krisztina> [↑](#footnote-ref-27)
28. ***Az új földesúr:*** <http://atlatszo.hu/2012/06/06/uj-foldesur-goboljarason-itt-minden-meszaros-lorince/> [↑](#footnote-ref-28)
29. ***A háttérről*** *maga Mészáros:* <http://index.hu/belfold/2014/04/24/a_joisten_is_szerepet_jatszott_meszaros_lorinc_meggazdagodasaban/> [↑](#footnote-ref-29)
30. ***Mészáros-birtok:*** [http://atlatszo.hu/2016/02/25/meszaros-lorince-lett-a-herceghalmi-kiserleti-gazdasag-a-nepszavazasbalhe-szivcsakrajaban /](http://atlatszo.hu/2016/02/25/meszaros-lorince-lett-a-herceghalmi-kiserleti-gazdasag-a-nepszavazasbalhe-szivcsakrajaban%20/) [↑](#footnote-ref-30)
31. ***Újabb vásárlások a földárveréseken:*** <http://index.hu/belfold/2016/03/18/tiborcz_es_csaladja_egy_nap_alatt_217_millioert_vett_foldet/> [↑](#footnote-ref-31)
32. ***Dr. Antalffy György*** – a jelenlegi cégvezető, Antalffy György Gábor édesapja – helyi információk szerint hosszú évekig tartó megyei MSZMP VB tagsága mellett különösen jó kapcsolatokat tartott fenn azzal a *Komócsin Mihály* megyei pártvezetővel, akinek nevét a rendszerváltó városi és megyei közvélemény a Kádár-korszak szinte minden vétkével összefüggésbe hozta. [↑](#footnote-ref-32)
33. ***A lepsényi gazdák:*** <http://index.indavideo.hu/video/Lepseny> [↑](#footnote-ref-33)
34. ***Ács Sándorné*** *megjegyzése:* <https://www.facebook.com/permalink.php?story_fbid=464865133706657&id=168396633353510> [↑](#footnote-ref-34)
35. ***Az AB döntésének lehetséges következményei:*** <http://greenfo.hu/hirek/2016/10/11/az-ab-leszamolhat-az-allami-foldprivatizacioval-angyan-jozsef-velemenye> [↑](#footnote-ref-35)
36. ***A Fővárosi Törvényszék sajtóközleménye:*** <http://fovarositorvenyszek.birosag.hu/sites/default/files/field_attachment/1006_kishantos_alkotmanybirosag.pdf> [↑](#footnote-ref-36)
37. ***Fővárosi Törvényszék*** *kontra* ***Alkotmánybíróság:*** <http://hu.budapestbeacon.com/kiemelt-cikkek/az-europai-birosaghoz-fordul-kishantos/> [↑](#footnote-ref-37)
38. ***Földügyek, földpiac -*** *elemzések, cikkek:* <http://www.agrarszektor.hu/rovat/foldpiac/> [↑](#footnote-ref-38)
39. ***Piaci harc:*** <http://www.portfolio.hu/vallalatok/agrar/milliardosok_harca_a_mezogazdasagban.193184.html> [↑](#footnote-ref-39)
40. ***Szilágyi Péter Zoltán*** *(2008):* Külföldiek termőföldtulajdon szerzése Európában, Országgyűlési Könyvtár, Budapest, 46 p. [↑](#footnote-ref-40)
41. ***A három legnagyobb agrár-tőkeérdekeltség*** *által megszerzett támogatások:*

    <http://index.hu/belfold/2015/05/07/megvan_mennyit_tarolt_a_harom_nagy_mezogazdasagi_mogul_csanyi_simicska_nyerges_leisztinger/> [↑](#footnote-ref-41)
42. ***Az Ogy. Mg. Biz. Ellenőrző Albizottsága*** 2012.03.21. ülésének jegyzőkönyve: <http://www.parlament.hu/biz39/bizjkv39/MB/A361/1203211.pdf> [↑](#footnote-ref-42)
43. ***No comment***, Ogy. Mg. Biz. Ellenőrző albiz. ülése, Kajászó és Lepsény ügyei: <http://www.youtube.com/watch?v=ziPEmRwKJGw> [↑](#footnote-ref-43)
44. ***Írásbeli kérdés a VM miniszteréhez:****„Mi történik itt a Lepsény környéki állami földek bérbeadása körül, azaz hogyan lehet az NFA-törvény betűje és szelleme ellenére, a helyi gazdálkodó családok mellőzésével, nyilvános pályáztatás helyett akár három egymást követő évben is termőföld hasznosításra irányuló megbízási szerződést kötni ugyanazzal a tőkeérdekeltséggel?”*  <http://www.parlament.hu/internet/plsql/ogy_irom.irom_adat?p_ckl=39&p_izon=10142>

    <http://www.parlament.hu/irom39/10142/10142.pdf><http://www.parlament.hu/irom39/10142/10142-0001.pdf> [↑](#footnote-ref-44)
45. ***Az írásbeli kérdésre adott VM miniszteri válasz:*** <http://www.parlament.hu/irom39/10142/10142-0001.pdf> [↑](#footnote-ref-45)
46. ***Kajászó és Lepsény földjei:*** <https://www.youtube.com/watch?v=ziPEmRwKJGw> [↑](#footnote-ref-46)
47. ***A lepsényi gazdák:*** <http://index.indavideo.hu/video/Lepseny> [↑](#footnote-ref-47)
48. ***Nyerges-Simicska****a lepsényi földeken:*<http://magyarnarancs.hu/kismagyarorszag/a-folhalmozas-kora-88394>

    <http://hvg.hu/gazdasag/20131231_Telepulesnyi_teruleteket_oszt_szet_oligar/>

    <http://www.sonline.hu/somogy/kozelet/simicskaek-es-a-tobbiek-palyazat-nelkul-a-nagyok-nyertek-589199> [↑](#footnote-ref-48)
49. ***Gazdálkodó Családok Egyesülete:***<http://gazdalkodocsaladok.hu/> [↑](#footnote-ref-49)
50. **Tőkeerős árverezőknél ez lehetett azonban saját árfelhajtás, „önlicit” eredménye is**, amivel távol tudták tartani az elővásárlási sorrendben előttük szereplőket. Pl.: <http://hirtv.hu/ahirtvhirei/sajat-magara-licitalt-hogy-felverje-az-arat-1315955> [↑](#footnote-ref-50)
51. **Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős licitálóknak akár drágán is megérte** elvinni egyes birtoktesteket, mert ügyes manőver segítségével, a cégeikkel fizettetik ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból. Lásd pl.: <http://valasz.hu/itthon/bizonyitek-nem-csak-meszaros-lorinc-jart-nagyon-jol-117168> <http://valasz.hu/itthon/teved-a-hvg-nem-a-boraszlanyok-hanem-egy-fidesz-alapito-tarolt-gyor-moson-sopronban-117187> [↑](#footnote-ref-51)
52. ***OPTEN cégadatbázis:***<https://www.opten.hu/cegtar/kereso/kapcsolt> [↑](#footnote-ref-52)
53. ***Nagyék*** formálisan ugyan a megyei rangsor 17. helyére kerültek, ám ha az ültetvények esetében szokásos 5-szörös szorzót alkalmazzuk, akkor az általuk megszerzett zömében szőlőterület ténylegesen **1.243 ha**-nak, azaz kifejezetten nagybirtoknak felel meg, amivel a megyei rangsor 4. helyére kerülnének. [↑](#footnote-ref-53)
54. ***Szili József*** ezen túl **Somogy megyében**, Nagyberényben is vásárolt **13,3 ha** termőföldet, így Paksi Zoltán üzlettársával együtt összesen **298,4 ha** állami földterülethez jutott. [↑](#footnote-ref-54)
55. ***Garancsi – Kékessy - Tamási*** kapcsolatok:<https://atlatszo.hu/2015/02/02/kormanyzati-atyafisag-a-tisza-tonal-terjeszkedik-a-kekessy-lipcsey-familia/> [↑](#footnote-ref-55)
56. ***Sári Ferenc*** és apósa ***Valasovits László*** ezen túl **Somogy megyében**, Ádándon is vásárolt **342,3 hektár** termőföldet a cégük által bérelt állami területekből, (<http://www.agrotrend.hu/gazdalkodas/szantofold/nem-vagyunk-stromanok--fejeri-foldesurak-somogyban> ), így a Sári-Valasovits család eddig összesen **587,9 ha** állami földterülethez jutott. [↑](#footnote-ref-56)
57. ***Varga-Tóth Katalin*** vele azonos (8146 Jenő, Köztársaság u. 27.) lakcímen élő családtagja, ***Varga Szabolcs***, a VV Kft. társtulajdonosa és a Búzakalász Kft. társtulajdonos ügyvezetője **Veszprém megyében**, Ősiben szintén vásárolt **6,3 ha** termőföldet az elárverezett állami területekből. Így Vargáék összesen **196,2 ha** állami földterülethez jutott. [↑](#footnote-ref-57)
58. ***Fehér Katalin*** *(1961)* vele azonos (7047 Sárszentlőrinc, Petőfi u. 11.) lakcímen élő családtagja és üzlettársa, ***Fehér Attila*** *(1981)*, a Fehér és társai Kft. és az FTZS Malomipari Bt. másik társtulajdonosa, 2016 óta azok ügyvezetője **Tolna megyében**, Kölesden, Sárszentlőrincen és Szedresen is vásárolt összesen **125,5 ha** termőföldet az elárverezett állami területekből. Így a Fehér család eddig összesen **304,4 ha** állami földterülethez jutott. [↑](#footnote-ref-58)
59. ***A legnagyobb területhez jutott érdekeltségek:*** <http://index.hu/gazdasag/2016/01/29/nemcsak_meszarosek_nyertes_sok_foldet_fejer_megyeben/> [↑](#footnote-ref-59)
60. ***Dr. Antalffy György*** – dr. Antalffy Györgyné férje, Antalffy György Gábor édesapja – helyi információk szerint hosszú évekig tartó megyei MSZMP VB tagsága mellett különösen jó kapcsolatokat tartott fenn azzal a *Komócsin Mihály* megyei pártvezetővel, akinek nevét a rendszerváltó városi és megyei közvélemény a Kádár-korszak szinte minden vétkével összefüggésbe hozta. [↑](#footnote-ref-60)
61. ***Ángyán jelentések:*** <http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php> [↑](#footnote-ref-61)
62. ***Dr. Antalffy Györgyné***, Antalffy György Gábor – helyi információk szerint Budapesten élő – 70 éves édesanyja 2012-ben, az állami földbérleti pályázaton 59 ha gyümölcsös+szántó+rét és 186 ha szántó 20 éves bérleti jogát szerezte meg. A 186 hektáros birtoktömb földértéke már önmagában meghaladta a törvény által rögzített 6.000 aranykoronás felső határértéket!! Ennek nyilvánosságra kerülésének olyannyira nagy volt a visszhangja, hogy végül az NFA kénytelen volt a döntését megváltoztatni, és a 186 hektáros szántó bérleti jogát az idős hölgytől visszavonni. (A pályázat semmisségét kimondó határozat:<https://docs.google.com/file/d/0B2eX2yV7Hp4dWmlYN1htM0RqeEE/edit>) [↑](#footnote-ref-62)
63. ***Ki is Mészáros Lőrinc*** *– néhány adalék:*

    <http://atlatszo.hu/2012/05/14/szarok-ra-hogy-mas-mit-mond-meszaros-lorinc-vs-ferenczi-krisztina-videointerju/>

    <http://magyarnarancs.hu/narancsblog/nehez-lett-volna-nem-nekem-nyerni-a-800-millios-fecsuti-gazszerelo-86049>

    <http://www.origo.hu/itthon/20130529-portre-meszaros-lorinc-felcsuti-polgarmesterrol-a-puskas-akademia-elnokerol.html>

    <http://hvg.hu/itthon/20140226_Meszaros_Lorinc_disznok>

    <http://hu.scribd.com/doc/217229065/Narancsbor-Ferenczi-Krisztina> [↑](#footnote-ref-63)
64. ***Az új földesúr:*** <http://atlatszo.hu/2012/06/06/uj-foldesur-goboljarason-itt-minden-meszaros-lorince/> [↑](#footnote-ref-64)
65. ***„A Jóisten, a szerencse és Orbán Viktor”*** *Mészáros vagyonosodásának hátterében:*

    <http://www.atlatszo.hu/2014/06/03/a-joisten-a-szerencse-es-orban-viktor-szemelye-igy-vagyonosodott-meszaros-lorinc/> [↑](#footnote-ref-65)
66. ***A Napi.hu 100 leggazdagabb magyarról készült listája:*** <http://24.hu/fn/penzugy/2016/05/06/nagyot-ugrott-orban-baratainak-vagyona/>

    <http://www.napi.hu/magyar_vallalatok/itt_az_uj_lista_ok_a_leggazdagabbak_es_a_legbefolyasosabbak_magyarorszagon.614247.html> [↑](#footnote-ref-66)
67. ***A Forbes magazin*** *33 leggazdagabb magyarról készült listája:* <http://24.hu/fn/penzugy/2016/11/02/forbes-meszaros-lorinc-mar-a-28-leggazdagabb-magyar/> <http://forbes.hu/extra/33-leggazdagabb-magyar-2016/> [↑](#footnote-ref-67)
68. ***A háttérről*** *maga Mészáros:* <http://index.hu/belfold/2014/04/24/a_joisten_is_szerepet_jatszott_meszaros_lorinc_meggazdagodasaban/> [↑](#footnote-ref-68)
69. ***Mangalicatelep-avató:*** <http://kepek.444.hu/2014/11/18/gyonyoru-kepek-arrol-ahogy-a-miniszterelnok-felavatta-baratja-es-polgarmestere-mangalicatelepet/> [↑](#footnote-ref-69)
70. ***Kolozsvári Szalonna:*** <http://kolozsvaros.com/2016/10/29/csendelet-jobbagyokkal-a-foldesur-zabal/> [↑](#footnote-ref-70)
71. ***Bankó Gábor:*** <https://www.behance.net/bankogabor> [↑](#footnote-ref-71)
72. ***Mészáros és az Orbán-birtok:*** <http://www.atlatszo.hu/2016/03/16/meszarosek-terjeszkednek-a-hatvanpusztai-orban-birtok-korul-plusz-felezer-hektar-a-felcsuti-gombocnek/> [↑](#footnote-ref-72)
73. ***Mészáros a valószínű strohman?****:* <http://atlatszo.hu/2012/05/10/talpalatnyi-fold-i-alcsut-es-bicske-kozott-terjeszkedik-az-orban-uradalom/> [↑](#footnote-ref-73)
74. ***Ángyán jelentések:*** <http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php> [↑](#footnote-ref-74)
75. ***Újabb vásárlások a földárveréseken:*** <http://index.hu/belfold/2016/03/18/tiborcz_es_csaladja_egy_nap_alatt_217_millioert_vett_foldet/> [↑](#footnote-ref-75)
76. ***Bitay államtitkár*** a két név azonosságáról: <http://hirtv.hu/ahirtvhirei/ket-meszaros-lorinc-is-letezik-1341651><https://kuruc.info/r/2/158625/>

    <http://index.hu/belfold/2016/05/10/bitay_marton_szerint_ket_meszaros_lorinc_vasarolt_oriasi_foldeket/> [↑](#footnote-ref-76)
77. ***Mészáros-birtok:*** [http://atlatszo.hu/2016/02/25/meszaros-lorince-lett-a-herceghalmi-kiserleti-gazdasag-a-nepszavazasbalhe-szivcsakrajaban /](http://atlatszo.hu/2016/02/25/meszaros-lorince-lett-a-herceghalmi-kiserleti-gazdasag-a-nepszavazasbalhe-szivcsakrajaban%20/) [↑](#footnote-ref-77)
78. ***Az Agrosysten Zrt.*** *államtól bérelt földterületei az NFA közlése szerint:*

    <http://www.agrarszektor.hu/foldpiac/meszaros_lorinc_ujabb_hatalmas_foldbirtokhoz_jutott.5846.html> [↑](#footnote-ref-78)
79. ***Növekvő 2015-ös agrártámogatások*** *– a legnagyobbak között:* <http://k.blog.hu/2016/04/15/agrar2015>

    <http://index.hu/gazdasag/2016/04/17/meg_nem_latszik_az_oligarchavaltas_a/> [↑](#footnote-ref-79)
80. ***A „piszkos 12”:*** <http://magyarnarancs.hu/kismagyarorszag/az-orbani-tizenketto-87952> [↑](#footnote-ref-80)
81. ***A Mezőföld Agrár Kft.:*** <http://index.hu/gazdasag/2016/01/29/nemcsak_meszarosek_nyertes_sok_foldet_fejer_megyeben/> [↑](#footnote-ref-81)
82. ***Ángyán jelentések:*** <http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php> [↑](#footnote-ref-82)
83. ***Panelházi*** *lakos, 62 éves hölgy:* <http://alfahir.hu/mese_fejer_megye_szazmilliokban_furdo_gazdairol> [↑](#footnote-ref-83)
84. ***A „piszkos 12”:*** <http://magyarnarancs.hu/kismagyarorszag/az-orbani-tizenketto-87952> [↑](#footnote-ref-84)
85. ***A Forbes magazin*** *33 leggazdagabb magyarról készült listája:* <http://forbes.hu/extra/33-leggazdagabb-magyar-2016/> [↑](#footnote-ref-85)
86. ***Garancsi István*** (1965) magyar üzletember, a Videoton FC labdarúgó-csapat tulajdonosa, a Magyar Természetjáró Szövetség  elnöke, több mint 100 cégben érdekelt multimilliárdos nagyvállalkozó. A Forbes magazin 33 leggazdagabb magyarról készült 2016. novemberi listáján *(*<http://forbes.hu/extra/33-leggazdagabb-magyar-2016/>) – melyet egyéb iránt évek óta ***Csányi Sándor*** vezet szingapúri érdekeltségei értékével együtt jelenleg 283,1 milliárd Ft-ra becsült vagyonával – Garancsi 45,8 milliárd Ft-os vagyonával a 20. helyen szerepel. A 2016-os *„Befolyás barométer”* (<https://hu.wikipedia.org/wiki/Befoly%C3%A1s-barom%C3%A9ter>) szerint ő Magyarország 8. legbefolyásosabb személye. (<https://hu.wikipedia.org/wiki/Garancsi_Istv%C3%A1n>) Az ***Orbán Viktor***ral *„kötélbarátságot”* ápoló Garancsi *(*<http://tenytar.blog.hu/2016/05/12/garancsi_istvan_lett_orban_uj_simicskaja>) jellegzetes esete a politikai kapcsolatok általi felemelkedésnek. Pályája akkor kezdett felfelé ívelni, amikor az első Orbán-kormány idején az ingatlan beruházó és tanácsadó profilú *Szinva 2001 Rt.*-vel (Cjsz.: 01 10 044581) egy jókora, 30 milliárdot érő ingatlanvagyont sikerült privatizálnia. A cég tulajdonos vezérigazgatója Garancsi volt, annak felügyelő bizottságában pedig a MOL-vezér, ***Hernádi Zsolt*** és ***Tamási László*** is részt vett. Ezt követően 2007-ben jó üzleti érzékkel megmentette a Videotont a csődtől, ismét csak MOL-os segítséggel. Azt a Videotont, amelynek tulajdonosa lett, s amelyben később ***Orbán Gáspár***, a miniszterelnök fia - talán nem is annyira véletlenül - elkezdte profi futballkarrierjét. Garancsi István a miniszterelnököt elmondása szerint az általa 2007-ben megvásárolt Videoton FC révén ismerte meg, ahol gyakran ültek együtt a díszpáholyban. A kapcsolat akkor fűződött szorosabbra, amikor egyszer elvitte Ausztriába túrázni ***Orbán Viktor***t és feleségét, ***Lévai Anikó***t, ***Hernádi Zsolt*** Mol-vezért és egy barátját. Garancsi a kapcsolatot „*kötélbarátságnak”* nevezi (az elnevezés az összekötött hegymászók egymásra utaltságára utal), ám inkább a politikai tőke gazdasági átkonvertálásának reménye tűnik felsejleni az önzetlen Vidi-tőkeinjekció és a közös nyaralás mögött. Már csak azért is, mert ezek után megszaporodtak a *„szívességek”*. Garancsi István 2011-ben már Orbán Gáspárnak adta bérbe gellérthegyi lakását, amely mellett a miniszterelnök felesége is lakást vásárolt (<http://nol.hu/belfold/20130816-garancsinal_lakik_orban_gaspar-1406873>). Bizonyára véletlen az is, hogy annak a *Duna Takarékszövetkezet*nek (Cjsz.: 08 02 000914) volt 2012-ben a tulajdonosa, amelyet egyedüliként akkor érintetlenül hagyott a takarékszövetkezetek államosítása. Ekkor jegyeztek be a takarékszövetkezet hitelkeretére jelzálogot a Puskás Akadémia felcsúti sporttelepére, amely ingatlan egyébként az Orbán Viktor által alapított labdarúgó utánpótlás alapítvány közvetett tulajdona. [↑](#footnote-ref-86)
87. ***Garancsi István*** *strohmanjai:* <http://vs.hu/gazdasag/osszes/kiderult-kinek-a-stromanjai-a-fejer-megyei-foldvasarlok-0414#!s0> [↑](#footnote-ref-87)
88. ***Garancsi István*** *a Videoton tulajdonosa és* ***Orbán Viktor*** *miniszterelnök:* <http://hvg.hu/kkv/20150617_Garancsi_testvere_ujithatja_fel_a_galyate> [↑](#footnote-ref-88)
89. ***Leisztinger Tamás*** *a DVTK tulajdonosa és* ***Orbán Viktor*** *miniszterelnök:* <http://dvtk.eu/hirek/elkeszult-az-edzokozpont-foepulete/11039/> [↑](#footnote-ref-89)
90. ***Garancsi István*** *Leisztinger Tamás nyomdokain:* <http://vs.hu/gazdasag/osszes/garancsi-beszelt-rola-hogy-mit-tervez-a-kopaszi-gaton-0109> [↑](#footnote-ref-90)
91. ***Eppel-Fonyó-Flier-Gyalog*** *kapcsolatok:* <http://index.hu/gazdasag/2016/01/29/nemcsak_meszarosek_nyertes_sok_foldet_fejer_megyeben/> [↑](#footnote-ref-91)
92. ***Állami földbérleti pályázatok –****Ángyán jelentések:* <http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php> [↑](#footnote-ref-92)
93. ***Dég – önkormányzati választás eredményei:*** <http://www.valasztas.hu/dyn/onk14/szavossz/hu/M07/T023/tjk.html> [↑](#footnote-ref-93)
94. ***Gárdonyiék birtoka:*** <http://feol.hu/cimlapon/napfenybol-aramot-elsok-kozt-hasznalja-ki-a-termeszeti-energiat-a-degi-ceg-1128469>

    <http://www.agrarszektor.hu/europai_unio/csaladi_vallalkozas_nagyuzemi_meretekben_interju_gardonyi_robert_fiatal_gazdaval.364.html> [↑](#footnote-ref-94)
95. ***Gárdonyiék dohánykoncessziója*** *és 4 trafikja:* <http://24.hu/belfold/2013/04/25/trafikmutyi-igy-a-menyemnek-is-lesz-foallasa1/>

    <http://nemzetidohanybolt.j9.hu/><http://nemzetidohanybolt.j9.hu/deg/><http://nemzetidohanybolt.j9.hu/lajoskomarom/> [↑](#footnote-ref-95)
96. ***L. Simon László*** *bemutatja* ***Kirinovics Pétert:*** <http://feol.hu/hirek/bemutattak-a-fidesz-adonyi-polgarmesterjeloltjet-1155087> [↑](#footnote-ref-96)
97. ***Kirinovics-Müller-Vízi érdekkör:*** <http://nepszava.hu/articles/article.php?id=678668>

    <http://nepszava.com/2013/09/magyarorszag/magyarorszag-bandita-pub-lang-judit-riportja.html> [↑](#footnote-ref-97)
98. ***Dohánykoncesszió-nyertesek:*** <http://nemzetidohany.hu/eredmenyhirdetes/a-b/>, <http://nemzetidohany.hu/eredmenyhirdetes/c-k/> [↑](#footnote-ref-98)
99. ***Az Eppel testvérek:*** <http://index.hu/gazdasag/2016/01/29/nemcsak_meszarosek_nyertes_sok_foldet_fejer_megyeben/> [↑](#footnote-ref-99)
100. ***Eppel-Fonyó-Flier-Gyalog*** *kapcsolatok:* <http://index.hu/gazdasag/2016/01/29/nemcsak_meszarosek_nyertes_sok_foldet_fejer_megyeben/> [↑](#footnote-ref-100)
101. *A háttérben* ***Garancsi István****:* <http://vs.hu/gazdasag/osszes/kiderult-kinek-a-stromanjai-a-fejer-megyei-foldvasarlok-0414#!s0> [↑](#footnote-ref-101)
102. ***Garancsi*** *Leisztinger nyomdokain:*<http://vs.hu/gazdasag/osszes/garancsi-beszelt-rola-hogy-mit-tervez-a-kopaszi-gaton-0109> [↑](#footnote-ref-102)
103. ***VS – Új földesurak:*** <http://vs.hu/gazdasag/osszes/uj-foldesurak-a-sukoroi-ertekbecslotol-a-tanya-uj-osztrak-lakojaig-0121#!s4> [↑](#footnote-ref-103)
104. ***Dr. Tiborcz Sándor*** *sebész főorvos:* <http://www.nyugat.hu/tartalom/cikk/orban_tiborcz_sebesz_menyegzo_legenda> [↑](#footnote-ref-104)
105. ***Tiborcz István:*** <https://hu.wikipedia.org/wiki/Tiborcz_Istv%C3%A1n><http://hvg.hu/cimke/Tiborcz+István> [↑](#footnote-ref-105)
106. ***Tiborcz Péter:*** <http://index.hu/gazdasag/2014/09/10/orban_vejenek_batyja_nav-os_vezeto_lett/>

     <http://blog.atlatszo.hu/2014/09/tiborcz-istvan-batyja-a-nav-informatikai-foosztalyvezetoje-lett/> [↑](#footnote-ref-106)
107. ***Tiborcz Eszter földbérlete:*** <http://atlatszo.hu/2012/07/27/talpalatnyi-fold-vi-tiborcz-most-nem-panaszkodhat/>

     <http://www.hir24.hu/belfold/2014/05/28/igy-elozott-be-mindenkit-orban-rahel-sogornoje/> [↑](#footnote-ref-107)
108. ***Tiborcz lovasklub:*** <http://www.lovardakalauz.hu/tiborcz_csabdi.php> [↑](#footnote-ref-108)
109. ***Újabb vásárlások a földárveréseken:*** <http://index.hu/belfold/2016/03/18/tiborcz_es_csaladja_egy_nap_alatt_217_millioert_vett_foldet/> [↑](#footnote-ref-109)
110. ***Martongazda Nonprofit Kft.:*** <http://martongazda.hu/viewpage.php?page_id=2> [↑](#footnote-ref-110)
111. ***Flier János:***<http://nol.hu/gazdasag/20130513-a_flier_csalad_ujra_gyozott> <http://atlatszo.hu/2012/07/31/talpalatnyi-fold-vii-egesz-palyas-bevasarlas-felcsuton/>

     <http://atlatszo.hu/2012/05/18/talpalatnyi-fold-iii-levai-tulajdonostarsa-nyerte-a-legtobbet/>

     <http://www.hir24.hu/belfold/2014/06/20/igy-elozott-be-mindenkit-orban-felesegenek-uzlettarsa/> [↑](#footnote-ref-111)
112. ***Mészáros-birtok:*** [http://atlatszo.hu/2016/02/25/meszaros-lorince-lett-a-herceghalmi-kiserleti-gazdasag-a-nepszavazasbalhe-szivcsakrajaban /](http://atlatszo.hu/2016/02/25/meszaros-lorince-lett-a-herceghalmi-kiserleti-gazdasag-a-nepszavazasbalhe-szivcsakrajaban%20/) [↑](#footnote-ref-112)
113. ***Junek (sz. Flier) Nikolett,*** *a VM majd a Miniszterelnökség munkatársa:* <http://www.blikk.hu/blikk_aktualis/allami-projektvezeto-nyerte-a-foldeket-ferje-a-trafikokat-2222657>, *2016 augusztusától pedig a Leisztingertől megszerzett cégeket tulajdonló, Garancsi érdekeltségű GyTT Agrár Kft. ügyvezetője:*

     <https://blog.atlatszo.hu/2016/08/flier-nikolett-lett-a-garancsi-altal-leisztingertol-megszerzett-agrarcegek-ugyvezetoje/> [↑](#footnote-ref-113)
114. ***Junek Károly, Flier János veje:***

     <http://nol.hu/gazdasag/20130513-a_flier_csalad_ujra_gyozott> <http://m.origo.hu/itthon/20130514-riport-felcsutrol-ahol-ugyanaz-a-csalad-nyert-a-fold-es.html> [↑](#footnote-ref-114)
115. ***Flier*** *szarvasmarha telepének átadása:*

     <http://www.fejer.hu/a-mezogazdasag-huzoagazat> <http://444.hu/2014/11/18/orban-adta-at-a-baratja-meszaros-lorinc-mangalicatelepet/> [↑](#footnote-ref-115)
116. ***Csepregiék:*** <http://balaton.vehir.hu/balaton/2012-04-16/az_olaszrizlingtol_a_csepregi_fuszeresig_beszelgetes_csepregi_kalmannal_.html>

     <http://nol.hu/belfold/20130902-a_hajdu-bet_szelleme_kiserti_a_gazdakat?ref=sso> <http://www.atv.hu/belfold/20130903-csepregi-kalman-es-kallai-pal> <http://www.agroinform.com/aktualis/Papai-Hus-Fazekas-a-VM-a-sertestartok-es-a-gazdak-partjan-all/20130917-22545/> [↑](#footnote-ref-116)
117. ***Ángyán jelentések:*** <http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php> [↑](#footnote-ref-117)
118. ***Ángyán jelentések:*** <http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php> [↑](#footnote-ref-118)
119. ***FitnEszter,M:*** <http://www.fitneszter.hu/> [↑](#footnote-ref-119)
120. ***L. Simon László*** *élettársáról:* <http://mandiner.hu/cikk/20160118_igen_kurzust_epitunk_l_simon_laszlo_a_mandinernek> [↑](#footnote-ref-120)
121. ***A miniszterelnöki látogatás:*** <http://feol.hu/cimlapon/orban-viktor-maganlatogatasa-l-simon-laszlonal-1112129> [↑](#footnote-ref-121)
122. ***Barackmagos átírás:*** <http://hvg.hu/gazdasag/201541_simon_es_simon_barackmagos_atiras> <http://hir.club/tul-kemeny-volt-l-simonek-rakellenes-barackmagja/> <http://rtl.hu/rtlklub/hirek/barackmag-ilyen-kinos-pillanatokat-meg-nem-okozott-allamtitkarnak> [↑](#footnote-ref-122)
123. ***Simon Gábor,*** *a testvér perel:* <http://atlatszo.hu/2014/04/23/l-simon-laszlo-kiforgatta-az-oroksegebol-allitja-a-fideszes-politikus-fivere/> [↑](#footnote-ref-123)
124. ***L. Simon*** *és a helyiek:* <http://nol.hu/belfold/l-simon-nem-a-kiskiraly-o-az-atyauristen-1584913> [↑](#footnote-ref-124)
125. ***A panorámás birtoktest:*** <http://www.blikk.hu/aktualis/politika/l-simon-laszlo-felesege-is-nyert-a-foldarveresen/tz3r4jw> [↑](#footnote-ref-125)
126. ***A Zichy család:*** <http://genealogy.euweb.cz/hung/zichy4.html> [↑](#footnote-ref-126)
127. ***Zichy Melanie Edina:*** <http://www.teol.hu/tolna/kozelet/alomeskuvon-huzta-madridban-a-bogyiszloi-zenekar-308179>

     <http://www.polyvore.com/edina_melanie_maria_gr%C3%A4fin_zichy/set?id=124307745> [↑](#footnote-ref-127)
128. ***Zichy Imre Helmich*** *földvásárlásai*: <http://alfahir.hu/mese_fejer_megye_szazmilliokban_furdo_gazdairol> [↑](#footnote-ref-128)
129. ***Kékessy Dezső:*** Tiszafüreden, nagybirtokos családban született. A második világháború után apját kuláknak nyilvánították, börtönbe zárták. A családot kitelepítették, házukat, földjüket államosították. 1956-ot követően el kellett hagynia az országot, és Svájcban, Genfben telepedett le, ahol orvosi egyetemet végzett, majd 1966 és 1971 között a mikrobiológiai tanszéken dolgozott kutatóként. Többekkel közösen 1971-ben orvosi diagnosztikai, gyógyszeripari és kozmetikai minőségvizsgáló laboratóriumot alapított. A hetvenes évek közepétől rendszeresen megfordult Magyarországon. A ma sikeres nagyvállalkozó vagyonát a svájci emigrációban alapozta meg, politikai kapcsolatrendszert a rendszerváltást követően itthon szerzett. Az első Orbán kormány alatt párizsi magyar nagykövet volt, **baráti és üzleti szálak fűzik az Orbán családhoz**, amint maga mondta: *„Orbán Viktor barátja vagyok, az Orbán családdal meghitt viszonyban állok.”* Nevét a Sárazsadány-Tokajhegyalja Kft., a tokaji szőlőügy kapcsán kapta fel a sajtó (<http://www.168ora.hu/cikk.php?id=3739>). A Kékessy család – legmagasabb kormánykörökben *„Dezső bácsiként”* emlegetett - fejének (<http://hvg.hu/kkv/20130626_Gondban_a_Kekessybirodalom>) tucatnyi gazdasági érdekeltsége van (<http://hvg.hu/gazdasag/201326_gondban_a_kekessycegek_hektart_csepegtettel>). [↑](#footnote-ref-129)
130. ***Garancsi – Kékessy - Tamási*** kapcsolatok:<https://atlatszo.hu/2015/02/02/kormanyzati-atyafisag-a-tisza-tonal-terjeszkedik-a-kekessy-lipcsey-familia/> [↑](#footnote-ref-130)
131. ***Hernádi és Garancsi*** *alapkezelő nyertes cégei:*<http://hvg.hu/kkv/20131005_Osszesen_6_milliardot_kezelhetnek_Hernadi> [↑](#footnote-ref-131)
132. ***Garancsi István*** *strohmanjai:*<http://vs.hu/gazdasag/osszes/kiderult-kinek-a-stromanjai-a-fejer-megyei-foldvasarlok-0414#!s0> [↑](#footnote-ref-132)
133. ***Garancsi István*** *Leisztinger Tamás nyomdokain:* <http://vs.hu/gazdasag/osszes/garancsi-beszelt-rola-hogy-mit-tervez-a-kopaszi-gaton-0109> [↑](#footnote-ref-133)
134. ***Sári Ferenc*** *és apósa* ***Valasovits László*** *Somogy megyében, Ádándon is bevásárolt:* <http://www.agrotrend.hu/gazdalkodas/szantofold/nem-vagyunk-stromanok--fejeri-foldesurak-somogyban> [↑](#footnote-ref-134)
135. ***Pro Vértes Természetvédelmi Közalapítvány:*** [http://www.provertes.hu/index.php/szervezet/pro-vertes-nonprofit-Zrt.-es-kozalapitvany-bemutatasa/300-pro-vertes-termeszetvedelmi-kozalapitvany](http://www.provertes.hu/index.php/szervezet/pro-vertes-nonprofit-zrt-es-kozalapitvany-bemutatasa/300-pro-vertes-termeszetvedelmi-kozalapitvany) [↑](#footnote-ref-135)
136. ***Egyes helyi információk szerint*** *elővásárlási jogukkal élve végül mások – a Csákvári Mezőgazdasági Integrációs Zrt.-hez kötődő magánszemélyek - szerezték meg az árveréseken Viszló Levente Győző által elnyert területeket, de ennek az NFA honlapján nincs nyoma.* [↑](#footnote-ref-136)
137. ***Ház a hegyen:*** <http://www.amiotthonunk.hu/haz-lakas-kert/lakasbemutato/5163-haz-a-hegyen> [↑](#footnote-ref-137)
138. ***Az abszolút győztesről*** *és nyertes pályázóiról pl.:*<http://www.nepszava.hu/articles/article.php?id=628742>

     <http://atlatszo.hu/2012/07/31/talpalatnyi-fold-vii-egesz-palyas-bevasarlas-felcsuton/> [↑](#footnote-ref-138)
139. ***OPTEN cégadatbázis:***<https://www.opten.hu/cegtar/kereso/kapcsolt> [↑](#footnote-ref-139)
140. ***Lázár –*** az állami cégeket *„szétlopják”****–*** <http://mandiner.hu/cikk/20151006_lazar_a_fideszes_menedzsment_is_szetlopna_az_allami_cegeket> [↑](#footnote-ref-140)
141. ***A Fővárosi Törvényszék sajtóközleménye:*** <http://fovarositorvenyszek.birosag.hu/sites/default/files/field_attachment/1006_kishantos_alkotmanybirosag.pdf> [↑](#footnote-ref-141)
142. ***OPTEN cégadatbázis:*** <https://www.opten.hu/cegtar/kereso/kapcsolt> [↑](#footnote-ref-142)
143. ***A hűbéri állam:*** <http://www.rubicon.hu/magyar/oldalak/a_huberi_allam/> [↑](#footnote-ref-143)
144. ***Jelentések a földről:*** <http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php> [↑](#footnote-ref-144)
145. ***Földügyek:*** <http://k-monitor.hu/adatbazis/cimkek/visszaeles-a-foldpalyazatoknal> [↑](#footnote-ref-145)
146. ***„Nemzeti regionális multik”:***<http://www.galamus.hu/index.php?option=com_content&view=article&id=193164> [↑](#footnote-ref-146)
147. ***A Fővárosi Törvényszék*** *sajtóközleménye:* <http://fovarositorvenyszek.birosag.hu/sites/default/files/field_attachment/1006_kishantos_alkotmanybirosag.pdf> [↑](#footnote-ref-147)
148. ***Mezőhegyesi*** *földárverési eredmények megsemmisítése:*

     [http://hvg.hu/itthon/20160229\_mezohegyesi\_foldek\_Menesbirtok\_Zrt.\_](http://hvg.hu/itthon/20160229_mezohegyesi_foldek_Menesbirtok_Zrt_)<http://hvg.hu/gazdasag/20160307_kartalanitast_igernek_a_mezohegyesi_gazdaknak?s=hk> [↑](#footnote-ref-148)
149. ***Panelházi*** lakos, 62 éves hölgy: <http://alfahir.hu/mese_fejer_megye_szazmilliokban_furdo_gazdairol> [↑](#footnote-ref-149)
150. ***Nagyék***, a *Weinhaus Szőlőbirtok Kft.* társtulajdonos vezetői ugyan a megyei rangsor **17.** helyezettei, ám az ültetvények esetében szokásos 5-szörös szorzót alkalmazva az általuk megszerzett szőlőterület **1.243 ha**-nak, azaz kifejezetten nagybirtoknak felel meg, amivel a megyei rangsor **4.** helyére kerülnének. [↑](#footnote-ref-150)
151. ***Szili József*** ezen túl **Somogy megyében** is vásárolt **13,3 ha** termőföldet, így Paksi Zoltán üzlettársával együtt összesen **298,4 ha** állami földterülethez jutott:

     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
     | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
     | **24.) Paksi Zoltán,** a Bovintej Kft. és a Lajoskomáromi Tejtermelő Kft. – további 5 cégben érdekelt – vezetője **és üzlettársa** (8136 Lajoskomárom, Ifjúság u. 2.) | | | | | | | | | | | | |
     | * ***Paksi Zoltán****, a Bovintej Kft. és a Lajoskomáromi Tejtermelő Kft. – további 5 cégben érdekelt – társtulajdonos vezetője* | | | | | | | | | | | | |
     | Dég | Fejér | 033/180 | 99,1 | 3.090 | 31,2 | 171,70 | 1,733 | 55,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
     | Dég | Fejér | 033/181 | 99,1 | 3.043 | 30,7 | 169,10 | 1,706 | 55,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
     | Mátyásdomb | Fejér | 0103/4 | 77,6 | 2.948 | 38,0 | 163,80 | 2,111 | 55,6 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
     | *Paksi Zoltán összesen* | | | *275,8* | *9.081* | *32,9* | *504,60* | *1,830* | *55,6* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
     | * ***Szili József,*** *a Bovintej Kft. és a Lajoskomáromi Tejtermelő Kft. cégjegyzésre jogosult vezetője, Paksi Zoltán azonos lakcímű üzlettársa* | | | | | | | | | | | | |
     | Szabadhídvég | Fejér | 0234 | 9,3 | 187 | 20,1 | 10,60 | 1,143 | 56,7 | szántó | Lajoskomáromi Tejterm. Kft. | 1.250 | 2032 |
     | Nagyberény | Somogy | 027/17 | 13,3 | 425 | 32,0 | 25,90 | 1,947 | 60,9 | szántó | Lajoskomáromi Tejterm. Kft. | 1.250 | 2032 |
     | *Szili József összesen* | | | *22,6* | *612* | *27,1* | *36,50* | *1,615* | *59,6* | *szántó* | *Lajoskomáromi Tejterm. Kft.* | *1.250* | *2032* |
     | ***Paksi és társa összesen*** | | | ***298,4*** | ***9.693*** | ***32,5*** | ***541,10*** | ***1,813*** | ***55,8*** | ***szántó*** | ***Enyingi Zrt.+Laj.k. Tejt. Kft.*** | ***914-1.250*** | ***2029-32*** |

     [↑](#footnote-ref-151)
152. ***Zichy***: <http://alfahir.hu/mese_fejer_megye_szazmilliokban_furdo_gazdairol> [↑](#footnote-ref-152)
153. ***Garancsi – Kékessy – Tamási***:<https://atlatszo.hu/2015/02/02/kormanyzati-atyafisag-a-tisza-tonal-terjeszkedik-a-kekessy-lipcsey-familia/> [↑](#footnote-ref-153)
154. ***Sári Ferenc*** és apósa ***Valasovits László*** ezen túl **Somogy megyében** is vásárolt **342,3 ha** termőföldet a cégük által bérelt területekből, így a család összesen **587,9 ha** állami földterülethez jutott ( <http://www.agrotrend.hu/gazdalkodas/szantofold/nem-vagyunk-stromanok--fejeri-foldesurak-somogyban> ):

     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
     | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
     | **33.) Sári Ferenc,** az angol tulajdonú Pélpusztai Mezőgazdasági Kft. és Agro-Profit Kft. vezetője **és családtagjai** (8139 Szabadhídvég, Pélpuszta 6., József Attila u. 27.) | | | | | | | | | | | | |
     | * ***Sári Ferenc****, a Pélpusztai Állami Gazdaság bázisán létrejött, angol tulajdonú* ***Pélpusztai Mezőgazdasági Kft.*** *és az* ***Agro-Profit Kft.*** *társtulajdonos vezetője* | | | | | | | | | | | | |
     | Szabadhídvég | Fejér | 095 | 58,3 | 2.252 | 38,6 | 122,70 | 2,105 | 54,5 | szántó | Kizlinger Dóra | 1.250 | 2035 |
     | Ádánd | Somogy | 0107 | 20,5 | 356 | 17,4 | 31,10 | 1,517 | 87,4 | szántó | Agro-Profit Kft. | 1.250 | 2019 |
     | Ádánd | Somogy | 096 | 31,1 | 597 | 19,2 | 61,15 | 1,966 | 102,4 | szántó, legelő | Agro-Profit Kft. | 1.250 | 2019 |
     | *Sári Ferenc összesen* | | | *109,9* | *3.205* | *29,2* | *214,95* | *1,956* | *67,1* | *szántó, legelő* | *Agro-Profit Kft. + Kizlinger D.* | *1.250* | *2019* |
     | * ***Valasovits Nikolett****, Sári Ferenc felesége (Pélpuszta 6.)* | | | | | | | | | | | | |
     | Szabadhídvég | Fejér | 0100 | 96,0 | 2.962 | 30,9 | 197,10 | 2,054 | 66,5 | szántó, legelő | Kiss Gyula | 1.250 | 2035 |
     | Szabadhídvég | Fejér | 0111/1 | 91,3 | 2.883 | 31,6 | 192,20 | 2,106 | 66,7 | erdő | - | - | - |
     | *Valasovits Nikolett össz.* | | | *187,3* | *5.845* | *31,2* | *389,30* | *2,078* | *66,6* | *szán+leg+erd* | *Kiss Gyula* | *1.250* | *2035* |
     | * ***Valasovits László****, Sári Ferenc apósa (József Attila u. 27.)* | | | | | | | | | | | | |
     | Ádánd | Somogy | 051 | 78,2 | 2.100 | 26,9 | 185,95 | 2,378 | 88,5 | szántó | Agro-Profit Kft. | 1.250 | 2019 |
     | Ádánd | Somogy | 052 | 187,1 | 5.672 | 30,3 | 431,00 | 2,304 | 76,0 | erdő | - | - | - |
     | Ádánd | Somogy | 091 | 15,8 | 474 | 30,0 | 44,05 | 2,788 | 92,9 | szántó | Agro-Profit Kft. | 1.250 | 2019 |
     | Ádánd | Somogy | 093 | 9,6 | 234 | 24,4 | 24,60 | 2,563 | 105,1 | szántó | Agro-Profit Kft. | 1.250 | 2019 |
     | *Valasovits László összesen* | | | *290,7* | *8.480* | *29,2* | *685,60* | *2,358* | *80,8* | *szántó, erdő* | *Agro-Profit Kft.* | *1.250* | *2019* |
     | ***Sári-Valasovitsék össz.*** | | | ***587,9*** | ***17.530*** | ***29,8*** | ***1.289,85*** | ***2,194*** | ***73,6*** | ***szán+leg+erd*** | ***Agrop-Pofit+Kiss +Kizlinger*** | ***1.250*** | ***2035*** |

     [↑](#footnote-ref-154)
155. ***Varga-Tóth Katalin*** vele azonos lakcímen élő családtagja, ***Varga Szabolcs***, a VV Kft. társtulajdonosa és a Búzakalász Kft. társtulajdonos ügyvezetője **Veszprém megyében** is vásárolt **6,3 ha** termőföldet, így Vargáék összesen **196,2 ha** állami földterülethez jutott az alábbiak szerint:

     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
     | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
     | **45.) Varga-Tóth Katalin és** vele azonos (8146 Jenő, Köztársaság u. 27.) lakcímen élő családtagja, **Varga Szabolcs** | | | | | | | | | | | | |
     | * ***Varga-Tóth Katalin*** | | | | | | | | | | | | |
     | Lepsény | Fejér | 0151/15 | 126,3 | 3.625 | 28,7 | 252,90 | 2,003 | 69,8 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
     | Mezőszentgyörgy | Fejér | 0179/6 | 63,6 | 2.343 | 36,8 | 127,65 | 2,006 | 54,5 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
     | *Varga-Tóth K. összesen* | | | *189,9* | *5.969* | *31,4* | *380,55* | *2,004* | *63,8* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
     | * ***Varga Szabolcs*** | | | | | | | | | | | | |
     | Ősi | Veszpr. | 078/8 | 6,3 | 174 | 27,6 | 8,10 | 1,286 | 46,6 | szántó | Veszprémi Mezőgazdasági Zrt. | 1.250 | 2030 |
     | *Varga Szabolcs összesen* | | | *6,3* | *174* | *27,6* | *8,10* | *1,286* | *46,6* | *szántó* | *Veszprémi Mezőgazdasági Zrt.* | *1.250* | *2030* |
     | ***Vargáék összesen*** | | | ***196,2*** | ***6.143*** | ***31,3*** | ***388,65*** | ***1,981*** | ***63,3*** | ***szántó*** | ***Enyingi Zrt.+Veszprémi Zrt.*** | ***914-1.250*** | ***2029*** |

     [↑](#footnote-ref-155)
156. ***Fehér Katalin*** *(1961)* vele azonos lakcímen élő családtagja és üzlettársa, ***Fehér Attila*** *(1981)*, a Fehér és társai Kft. és az FTZS Malomipari Bt. másik társtulajdonosa, 2016 óta azok ügyvezetője **Tolna megyében** is vásárolt **125,5 ha** termőföldet, így a Fehér család **304,4 ha** állami földterülethez jutott:

     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
     | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
     | **48.) Fehér Katalin** és üzlettárs családtagja, **Fehér Attila,** a Fehér és Társai Kft. és az FTZS Malomipari Bt. társtulajdonos ügyvezetői (7047 Sárszentlőrinc, Petőfi u. 11.) | | | | | | | | | | | | |
     | * ***Fehér Katalin*** | | | | | | | | | | | | |
     | Igar | Fejér | 0157/1 | 178,9 | 5.821 | 32,5 | 269,90 | 1,508 | 46,4 | szántó | Enyingi Agrár Zrt. | 914 | 2029 |
     | *Fehér Katalin összesen* | | | *178,9* | *5.821* | *32,5* | *269,90* | *1,508* | *46,4* | *szántó* | *Enyingi Agrár Zrt.* | *914* | *2029* |
     | * ***Fehér Attila*** | | | | | | | | | | | | |
     | Kölesd | Tolna | 092/19 | 29,0 | 425 | 14,7 | 45,05 | 1,553 | 106,0 | szántó | Balogh Zsolt | 1.250 | 2032 |
     | Sárszentlőrinc | Tolna | 0111/6 | 3,2 | 86 | 26,9 | 5,00 | 1,563 | 58,1 | szántó | Hollósi Tamás | 1.250 | 2033 |
     | Szedres | Tolna | 0298 | 93,3 | 2.237 | 24,0 | 155,30 | 1,665 | 69,4 | szántó | Szekszárdi Mezőgazdasági Zrt. | 1.000 | 2020 |
     | *Fehér Attila összesen* | | | *125,5* | *2.748* | *21,9* | *205,35* | *1,636* | *74,7* | szántó | *Szekszárdi Zrt.+magánszem.* | *1.250* | *2020-33* |
     | ***Fehérék összesen*** | | | ***304,4*** | ***8.569*** | ***28,2*** | ***475,25*** | ***1,561*** | ***55,5*** | ***szántó*** | ***Enyingi+Szeksz. Zrt.+magán*** | ***914-1.250*** | ***2020-33*** |

     [↑](#footnote-ref-156)
157. **Kiss Norbert Ivó** ezen túl **Veszprém megyében** is vásárolt összesen **25,5 ha** termőföldet, így összesen **96,2 ha** állami földterülethez jutott az alábbiak szerint:

     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
     | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
     | **93.) Kiss Norbert Ivó** (8130 Enying, Munkácsy Mihály u. 16.) | | | | | | | | | | | | |
     | Enying | Fejér | 0158/1 | 70,7 | 1.848 | 26,2 | 102,75 | 1,454 | 55,6 | szántó, legelő | Kiss Norbert Ivó | 1.250 | 2035 |
     | Balatonfőkajár | Veszprém | 0117/2 | 8,8 | 292 | 33,2 | 12,80 | 1,455 | 43,8 | legelő, gyüm. | Kiss Norbert Ivó | 1.250 | 2035 |
     | Balatonfőkajár | Veszprém | 0130/9 | 4,5 | 147 | 32,7 | 8,60 | 1,911 | 58,5 | szántó | - | - |  |
     | Balatonfőkajár | Veszprém | 0150/21 | 6,2 | 173 | 27,9 | 10,15 | 1,637 | 58,7 | szántó | - | - |  |
     | Balatonfőkajár | Veszprém | 091 | 6,0 | 162 | 27,0 | 9,70 | 1,617 | 59,9 | szántó | Kiss Norbert Ivó | 1.250 | 2035 |
     | ***Kiss Norbert Ivó összesen*** | | | ***96,2*** | ***2.621*** | ***27,2*** | ***144,00*** | ***1,497*** | ***54,9*** | ***szán+ leg+g*** | ***Kiss Norbert Ivó*** | ***1.250*** | ***2035*** |

     [↑](#footnote-ref-157)
158. **Réthy Csaba** ezen túl **Komárom-Esztergom megyében** is vásárolt összesen **109,9 ha** termőföldet, így összesen **164,6 ha** állami földterülethez jutott:

     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
     | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
     | **110.) Réthy Csaba** (2822 Szomor Vörösmarty u. 63.) | | | | | | | | | | | | |
     | Mány | Fejér | 0113/8 | 54,7 | 862 | 15,8 | 49,30 | 0,902 | 57,2 | szántó | Somodori Kft. | 1.250 | 2029 |
     | Máriahalom | Komárom | 095/15 | 7,5 | 124 | 16,5 | 7,20 | 0,960 | 58,1 | erdő, legelő | - | - | - |
     | Szomor | Komárom | 055/7 | 102,4 | 1.564 | 15,3 | 89,95 | 0,878 | 57,5 | szántó | Somodori Kft. | 1.250 | 2029 |
     | ***Réthy Csaba összesen*** | | | ***164,6*** | ***2.550*** | ***15,5*** | ***146,45*** | ***0,890*** | ***57,4*** | ***szán.+leg.+er.*** | ***Somodori Kft.*** | ***1.250*** | ***2029*** |

     [↑](#footnote-ref-158)
159. **Fuchs Nándor** ezen túl **Komárom-Esztergom** megyében is vásárolt **9,5 ha** termőföldet, így összesen **41,8 ha** állami földterülethez jutott az alábbiak szerint:

     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
     | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
     | **126.) Fuchs Nándor** (2831 Tarján, Kenderesi u. 17.) | | | | | | | | | | | | |
     | Bicske | Fejér | 0674/3 | 10,3 | 167 | 16,2 | 9,45 | 0,919 | 56,6 | szántó, legelő | Gyermelyi Gabona Kft. | 1.250 | 2030 |
     | Mány | Fejér | 0134/7 | 4,4 | 91 | 20,7 | 5,80 | 1,315 | 63,5 | szántó | Somodori Kft. | 1.250 | 2029 |
     | Mány | Fejér | 0140/4 | 17,6 | 366 | 20,8 | 22,95 | 1,302 | 62,7 | szántó | Somodori Kft. | 1.250 | 2029 |
     | Nagysáp | Komárom | 089 | 9,5 | 106 | 11,2 | 8,10 | 0,853 | 76,4 | szántó | Gyermelyi Tojás Kft. | 1.250 | 21034 |
     | ***Fuchs Nándor összesen*** | | | ***41,8*** | ***730*** | ***17,5*** | ***46,30*** | ***1,108*** | ***63,4*** | ***szántó, legelő*** | ***Somodori Kft.+Gyermelyi Kft.*** | ***1.250*** | ***2029-34*** |

     [↑](#footnote-ref-159)
160. **Farkasdi Gábor** ezen túl **Pest megyében**, lakhelyén, Tökön is vásárolt **5 ha** termőföldet, így összesen **17 ha** állami földterülethez jutott az alábbiak szerint:

     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
     | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
     | **165.) Farkasdi Gábor** (2073 Tök, Arany János u. 2. B. ép.) | | | | | | | | | | | | |
     | Mány | Fejér | 0116/1 | 12,0 | 126 | 10,5 | 10,85 | 0,903 | 86,4 | szántó | Somodori Kft. | 1.250 | 2029 |
     | Tök | Pest | 067/20 | 5,0 | 144 | 28,8 | 9,90 | 1,980 | 68,8 | szántó | - | - | - |
     | ***Farkasdi Gábor összesen*** | | | ***17,0*** | ***270*** | ***10,5*** | ***20,75*** | ***1,221*** | ***76,9*** | ***szántó*** | ***Somodori Kft.*** | ***1.250*** | ***2029*** |

     [↑](#footnote-ref-160)