



**ENERGIACLUB**  
SZAKPOLITIKAI INTÉZET  
MÓDSZERTANI KÖZPONT

# Energiahatékonysági barométer 2013

Sajtótájékoztató  
2013. március 5.

Ámon Ada  
igazgató



**ENERGIACLUB**

SZAKPOLITIKAI INTÉZET  
MÓDSZERTANI KÖZPONT

elemez,  
kutat,  
átvilágít,  
értelmez,  
megvizsgál,  
összehasonlít,  
kiértékel,  
kitalál

[think]

analyse,  
study,  
scrutinise,  
explain,  
examine,  
compare,  
evaluate,  
conceptualise

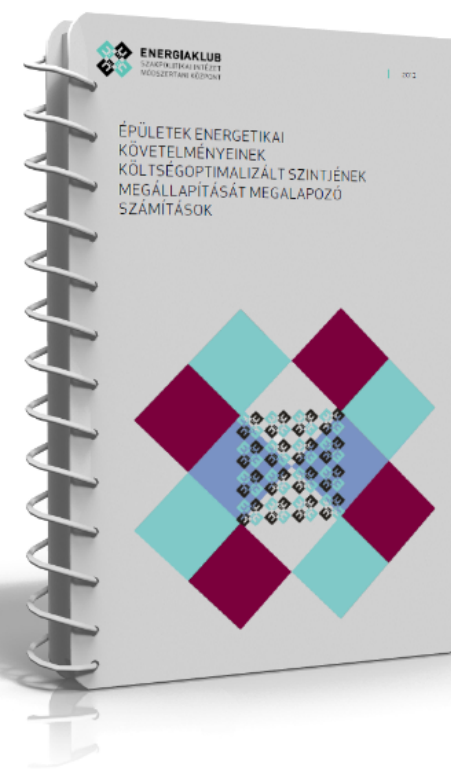
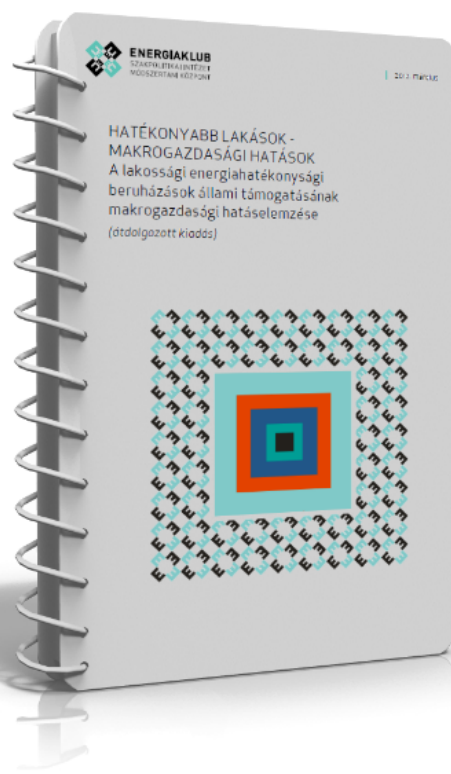
&

megvalósít,  
összehoz,  
utánkövet,  
terjeszt,  
mediál,  
képez,  
kommunikál

[do]

realise,  
bring together,  
follow up,  
distribute,  
mediate,  
train,  
communicate

# Főbb kutatásaink az energiahatékonyság területén





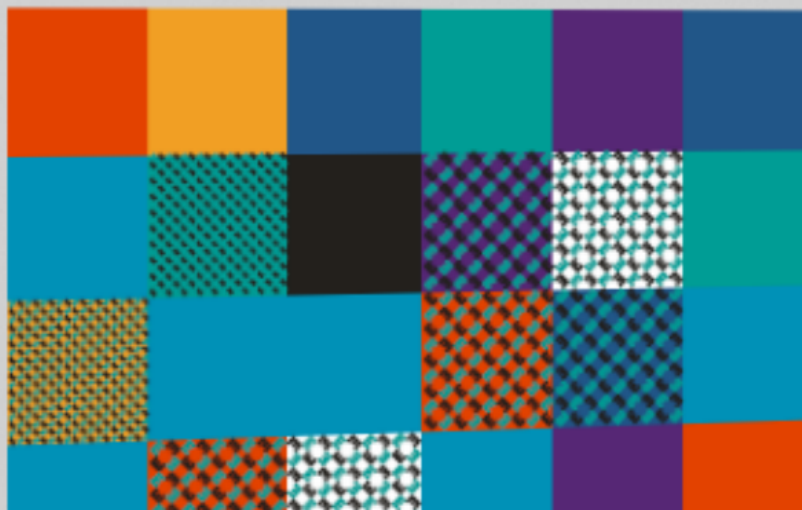
**ENERGIACLUB**  
SZAKPOLITIKAI INTÉZET  
MŰSZERTANI KÖZPONT

| 2011

# NEGAJOULE 2020

## A magyar lakóépületekben rejlő energiahatékonysági potenciál

Kutatási jelentés





**ENERGIACLUB**  
SZAKPOLITIKAI INTÉZET  
MÓDSZERTANI KÖZPONT

| 2012. március

# HATÉKONYABB LAKÁSOK - MAKROGAZDASÁGI HATÁSOK

A lakossági energiahatékonysági  
beruházások állami támogatásának  
makrogazdasági hatáselemzése  
*(átdolgozott kiadás)*





**ENERGIACLUB**  
SZAKPOLITIKAI INTÉZET  
MÓDSZERTANI KÖZPONT

| 2012

ÉPÜLETEK ENERGETIKAI  
KÖVETELMÉNYEINEK  
KÖLTSÉGOPTIMALIZÁLT SZINTJÉNEK  
MEGÁLLAPÍTÁSÁT MEGALAPOZÓ  
SZÁMÍTÁSOK



# **Energiahatékonysági barométer 2013**

**Országos lakossági  
energiahatékonysági kutatás**



# A kutatás célja

1. Energiával kapcsolatos lakossági attitűd
2. Lakossági beruházási hajlandóság
3. Energiatanúsítvány ismertségének feltérképezése

# **Energiahatékonysági barométer 2013**

A TESSA 2013

Működés

## **Országos lakossági energiahatékonysági kutatás**

# Módszertan

- telefonos vizsgálat
- standard kérdőívek
- 504 fő
- 18 év feletti magyarországi lakosok
- felfétel ideje: 2012 december 12-15 között
- reprezentatív minta: nem, életkori csoportok, a régió és lakóhely településtípusa szerinti összetétel alapján
- szignifikancia: (+/-) 4,45%

A kutatásban  
az Energiaklub  
partnere a

**kutatólabor**

volt.

- telefonos vizsgálat
- standard kérdőívek
- 504 fő
- 18 év feletti magyarországi lakosok
- felfétel ideje: 2012 december 12-15 között
- reprezentatív minta: nem, életkori csoportok, a régió és lakóhely településtípusa szerinti összetétel alapján
- szignifikancia: (+/-) 4,45%

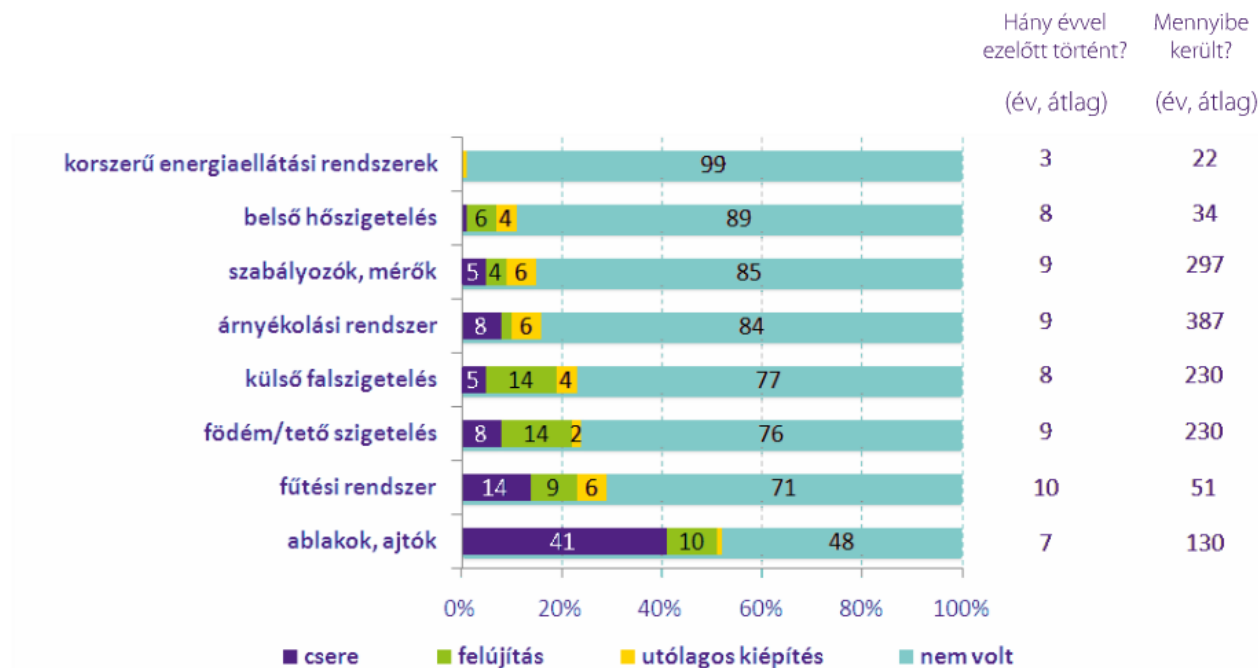
A kutatásban  
az Energiaklub  
partnere a  
**kutatólabor**  
volt.

# **Lakossági kutatás eredményei**



# **Eddigi beruházások**

# Történt-e valaha felújítás, csere vagy utólagos kiépítés a lakás alábbi elemei kapcsán? (%)



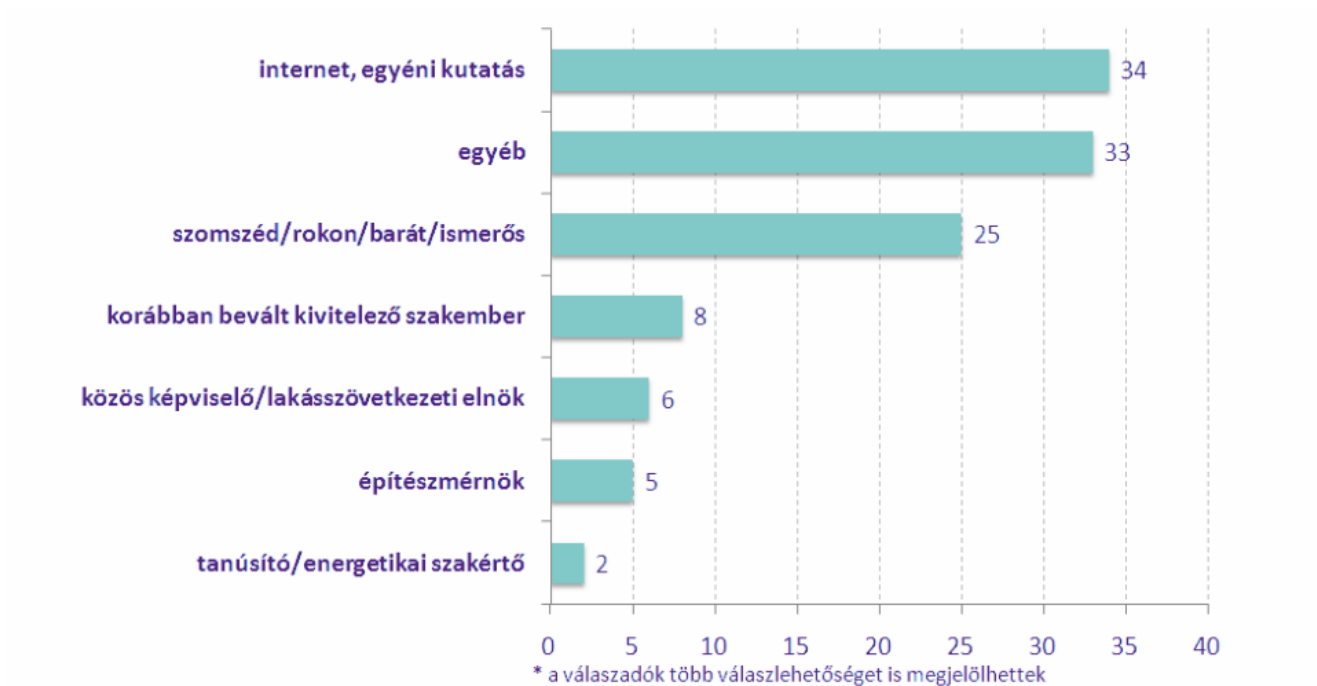
A legtöbben a **nyílászárókhöz** nyúltak hozzá, csak ezután jön a **fűtési** rendszer és a **szigetelés**

## Milyen megtakarítást ért el a beruházás az előzetes elvárásokhoz képest? (beruházók, %)

A beruházók  $3/4$ -e a várakozásoknak **megfelelő** vagy **nagyobb** megtakarítást ért el.

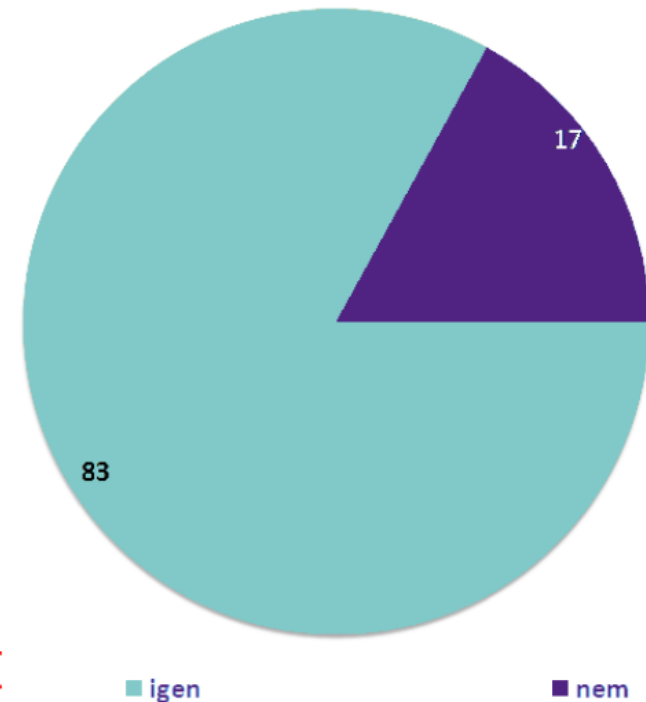


## Kinek a tanácsai alapján döntöttek arról, hogy mire terjedjen ki a beruházás? (beruházók, %)



A múltban az **egyéni kutatások** és az **ismerősök** tanácsai határozták meg a beruházások tartalmát.

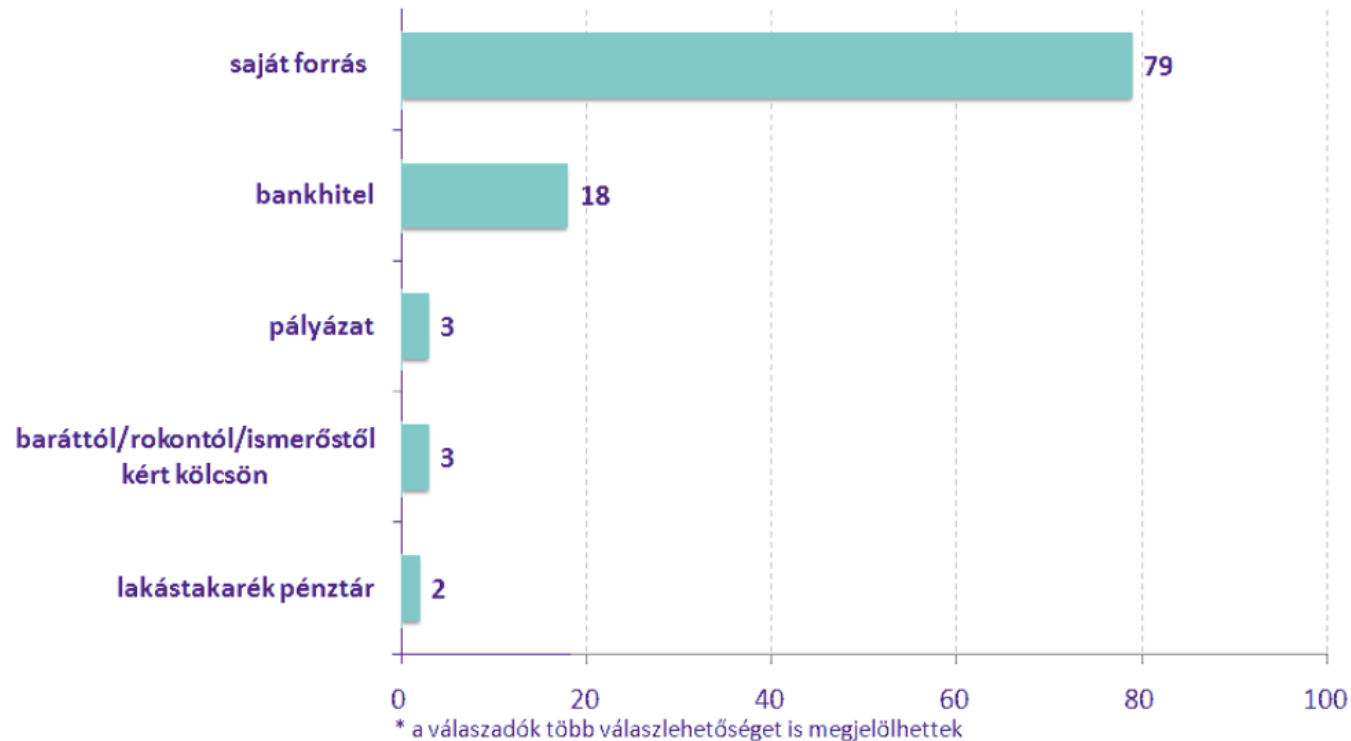
## Választaná-e újból ezt a kivitelezőt? (beruházók, %)



A beruházók **4/5-e elégedett** az kivitelezőkkel.

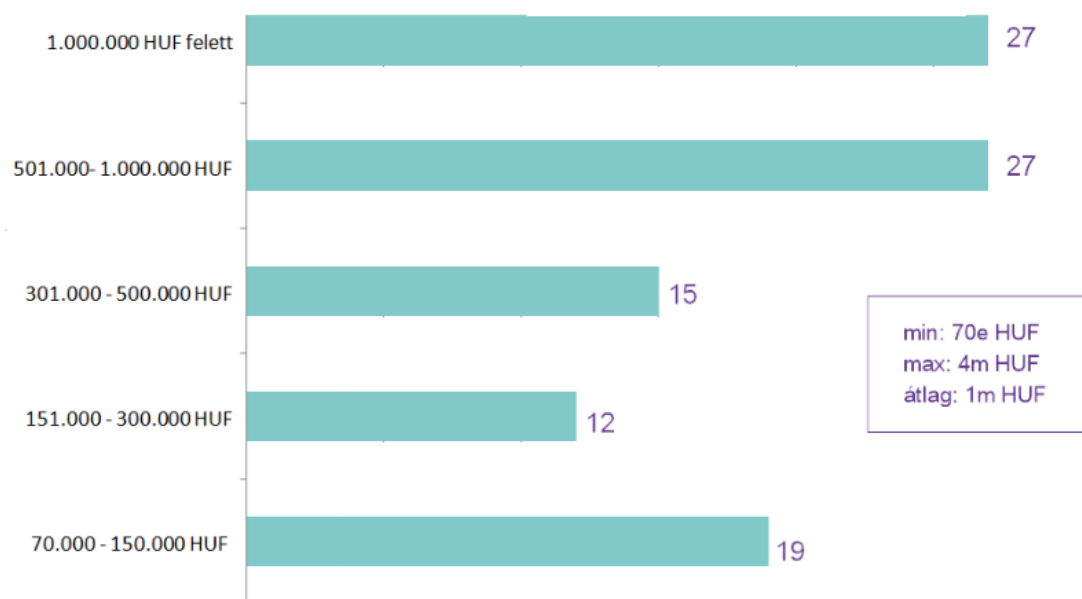
# **Finanszírozás**

## Milyen forrásból finanszírozták a beruházást? (beruházók, %)



Az energetikai beruházások  
4/5-ét saját forrásból fedezték.

# Mekkora hitelt vettek fel?

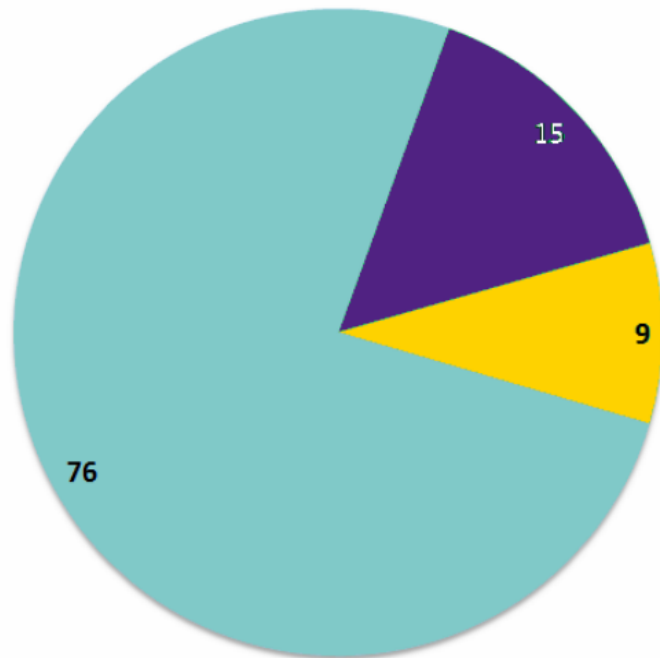


Az **átlagos** hitelnagyság  
**1 millió** forint.



**Tervek**

## Terveznek-e a következő 3 évben energetikai lakásfelújítást? (%)



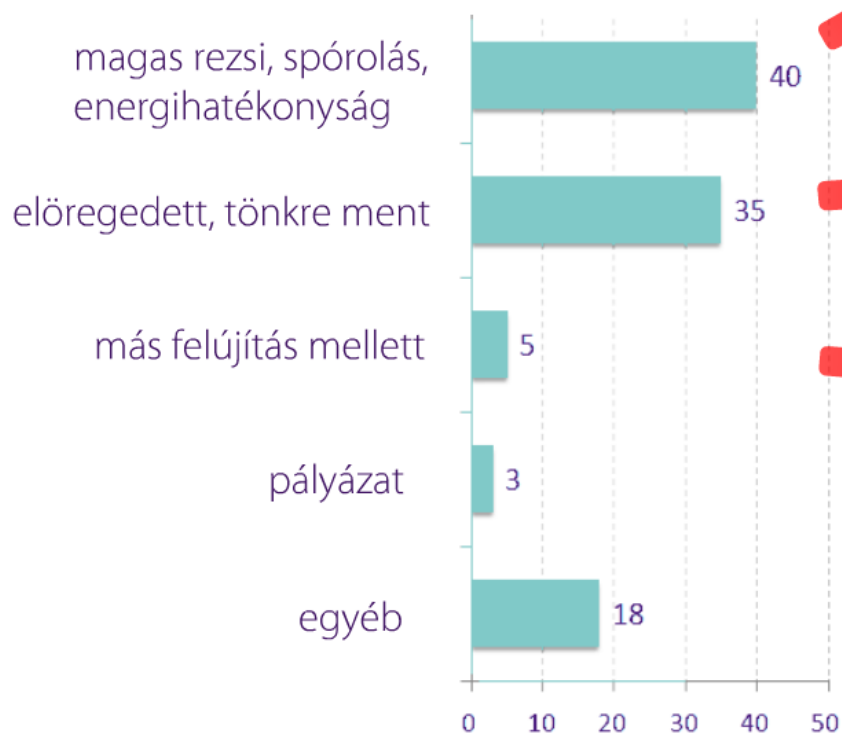
A háztartások **1/4-e tervez** valamilyen energetikai beruházást.

■ igen, a következő 1 évben

■ igen, 2-3 év múlva

■ nem

# Mi a felújítási szándék oka?

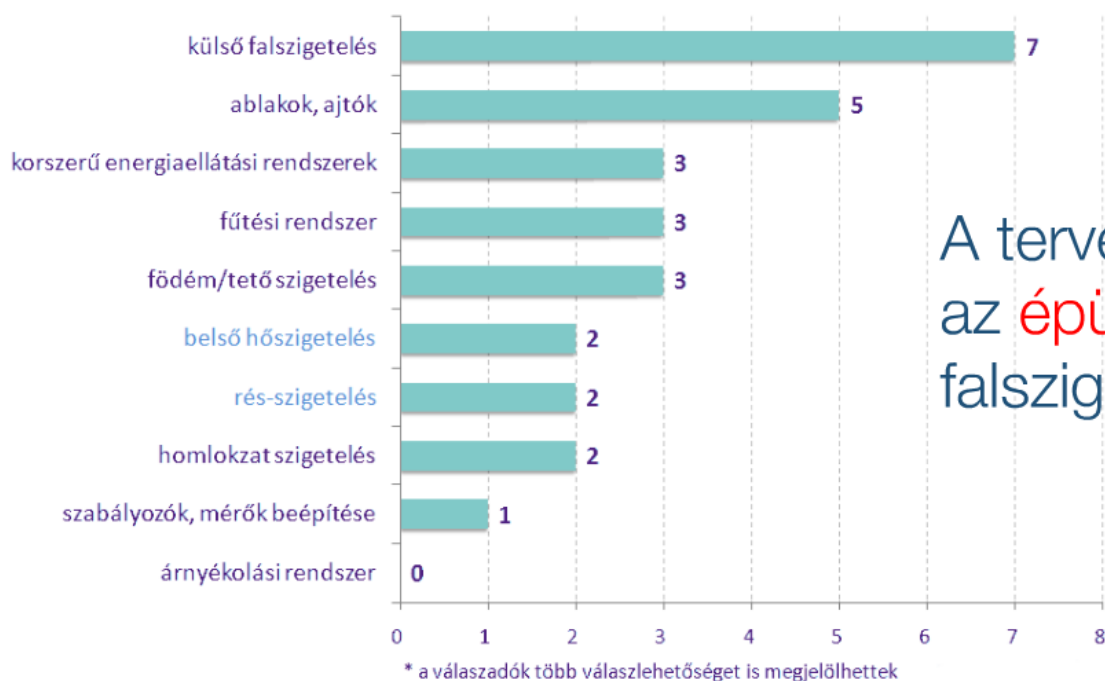


költségcsökkentés

muszaj

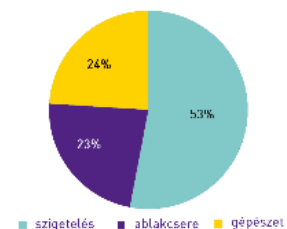
komplex felújítás

## Mit érint a tervezett energetikai felújítás? (beruházást tervezők, %)

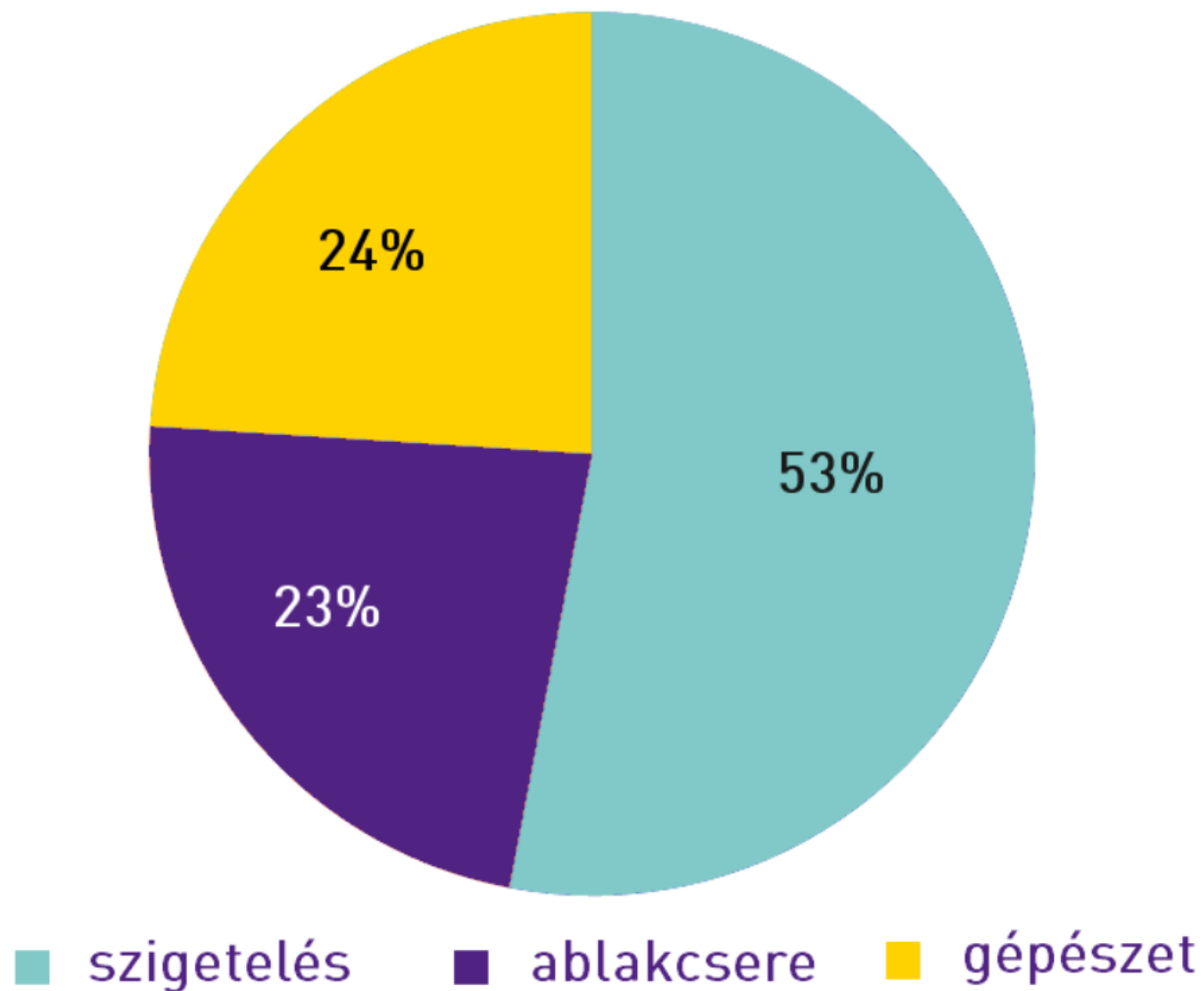


A tervezett felújítások leginkább az **épülethejat** érintik:  
falszigetelés, ablakcsere

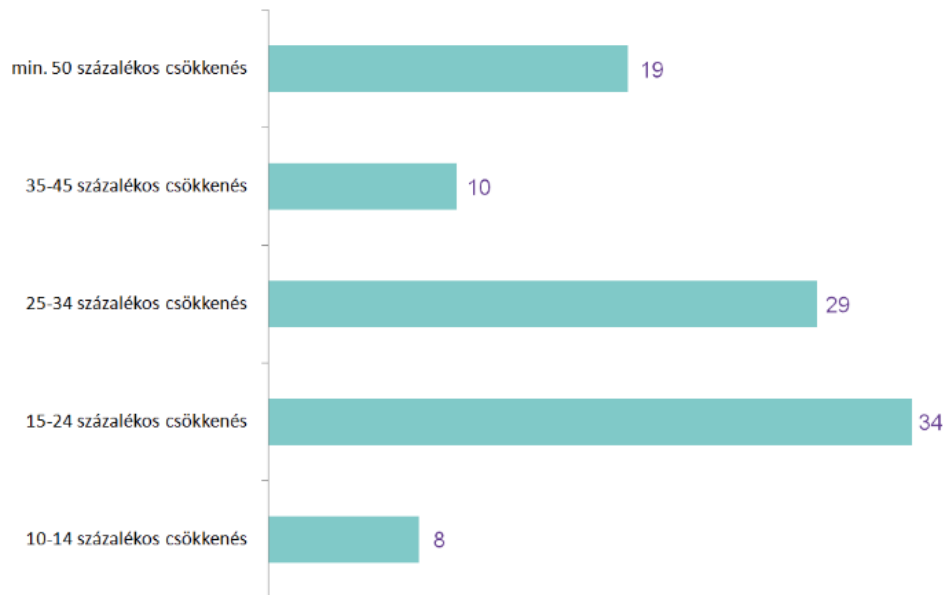
### A lakosság által tervezett beruházások



# A lakosság által tervezett beruházások

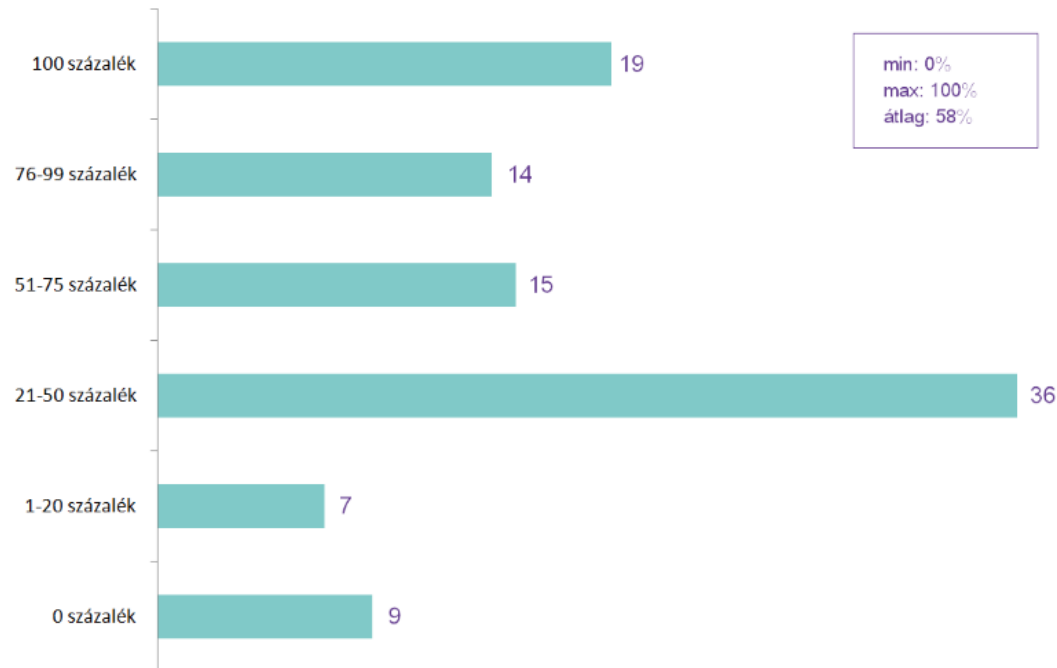


# Hány %-os rezsicsökkenésre számítanak a beruházást követően?



Legalább 10, de átlagosan **30%-os rezsicsökkenés** elvárt.

## Hány %-os állami támogatás mellett tudna 1 milliós beruházásba fogni?



A háztartások 1/5-e nem tud önrészt felmutatni.  
A családok több mint fele a beruházás felét is állná.

# Tanúsítvány Lakcímke





ENERGYQUALITY

## Energetikai Tanúsítvány

124b00539c52dd86fc7c985fb4b7cb18



ET1-1000756

Épület: Többlakásos lakóház-Emeleti lakás

Postacím szerinti bejárat

Az ingatlan címe: [REDACTED]

GPS koordinátái:

Hrsz: 2885

É.sz.: null

K.h.: null

## Megrendelő:

Név/cégnév: [REDACTED]

Cím/telephely: [REDACTED]

Az ingatlan / ingatlanrész:

Fajlagos primer energia fogyasztása: **266** kWh/m<sup>2</sup>aKövetelményértéke (viszonyítási alap): **125.22** kWh/m<sup>2</sup>a

Fajlagos hőveszteség tényező

**156** %

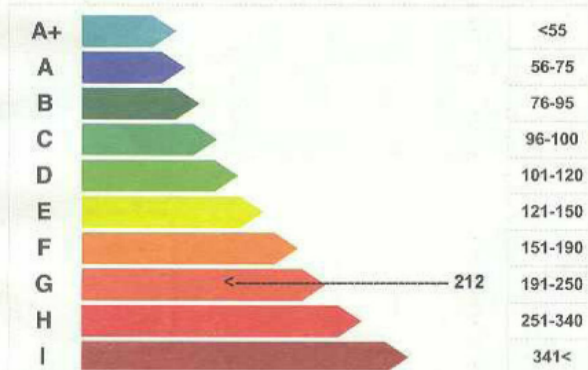
a követelményérték százalékában:

**212** %-a.

Az épület összesített energetikai jellemzője a követelményérték:

**212** %-a.

Ezek alapján az épület besorolása:

**G**

Az ingatlanról készült fénykép

Az épület összesített energetikai jellemzője az épület rendeltetészerű használatának feltételeit biztosító épületgépezeti rendszerek egységnyi fűtött térfogatra vonatkozó, primer energiában kifejezett, kWh/m<sup>2</sup>a mértékegységű éves fogyasztása. Az összesített energetikai jellemző tartalmazza a fűtési, légtechnikai, melegvízellátási és (a lakóépületek kivételével) a világítási rendszereinek fogyasztását, beleértve e rendszerek hatásfokát és önfogyasztását.

Nyári túlmelegedés veszélye fennáll:

igen

nem

X

A javasolt korszerűsítések megvalósítása esetén elérhető minősítés:

F

Az Energetikai korszerűsítési javaslatok a számítási jegyzőkönyvben találhatóak.

Tanúsító neve, címe, (regisztrációs száma):

Dátum: 2010-08-12

Balássy Sándor

2100 Gödöllő Szt. Gellért u. 1.

13-12815 ENT-Sz

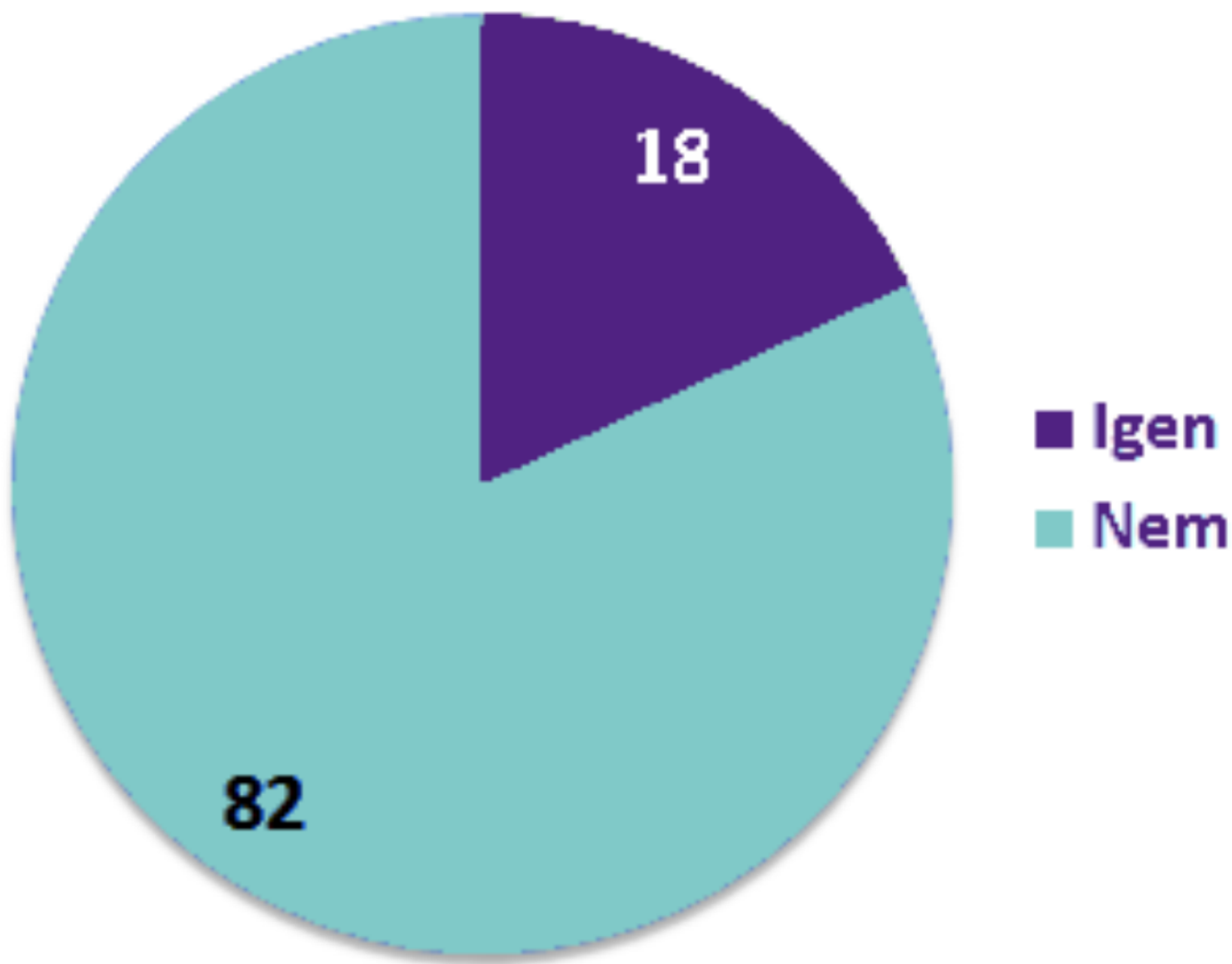
  
alíráás

P.H.

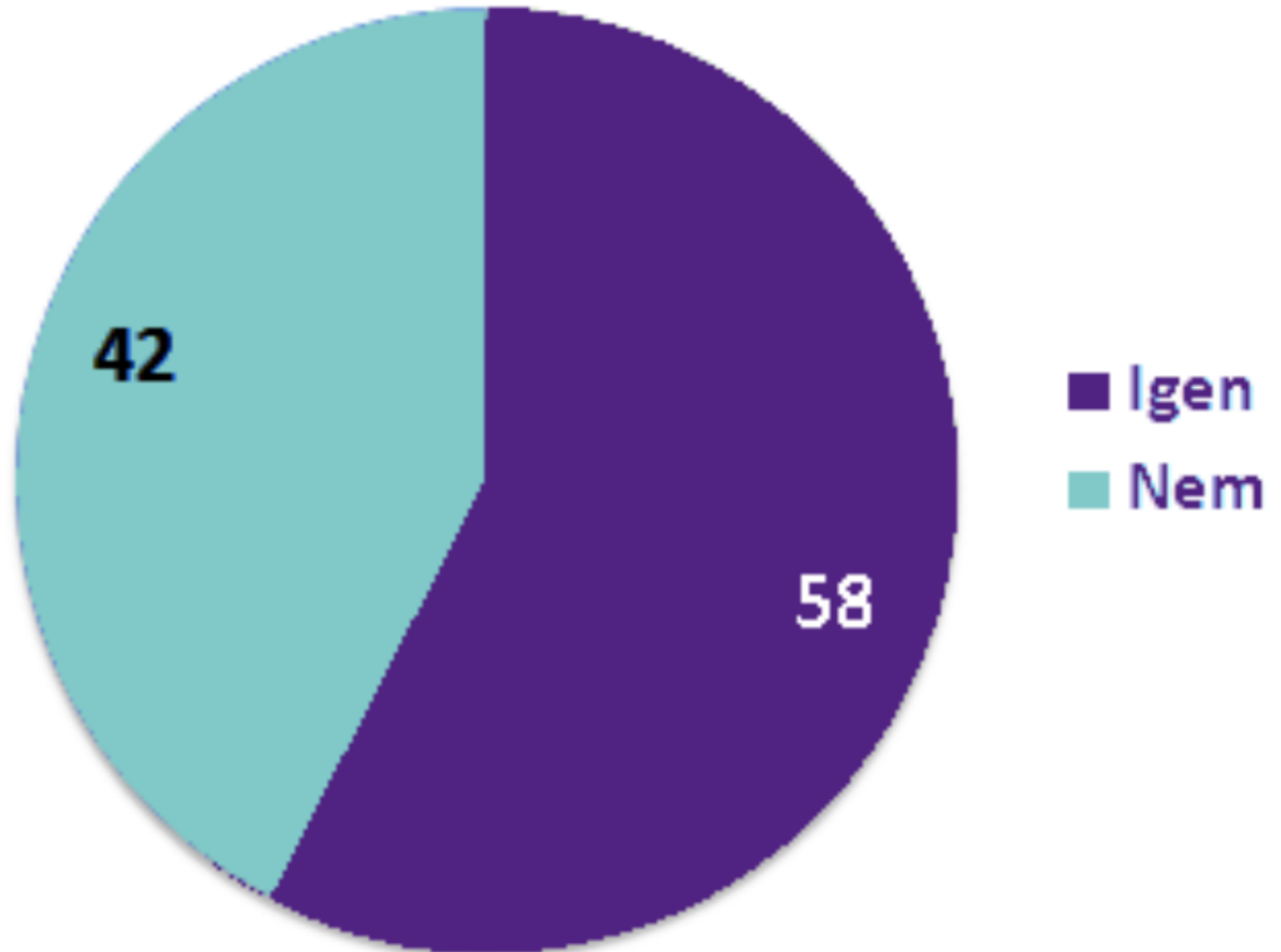
Ez az energetikai tanúsítvány az épületek energiateljesítményéről szóló, 2002. december 16-i 2002/91/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv 2-6. cikkének és mellékleteinek való megfelelést szolgálja. Az Energetikai Tanúsítvány a 178/2008 Korm. Rendeletnek és a 7/2005 TktM rendeletnek megfelelően készült.

A tanúsítvány hitelességét a [www.tanusitvany.eu](http://www.tanusitvany.eu) weboldalon, vagy a +36 76 519 719-as telefonszámon tudja ellenőrizni.

# Látott Ön már energiatanúsítványt? (%)



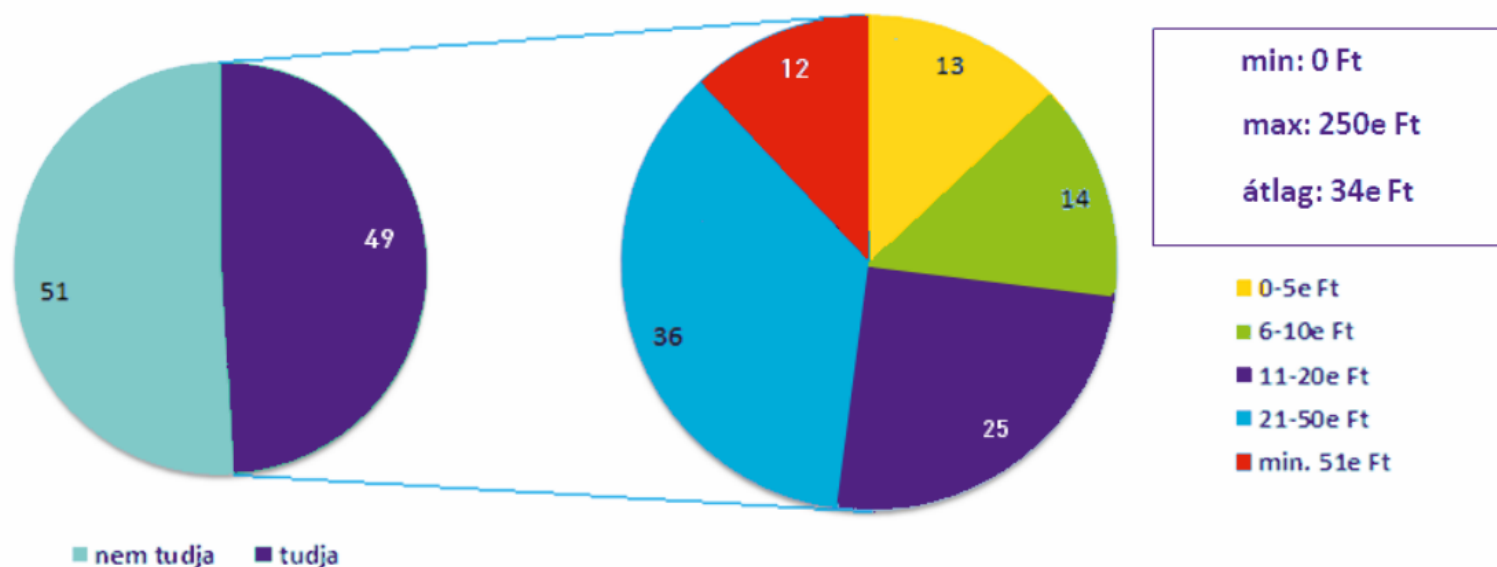
# Tudta, hogy lakásvásárlás esetén jogosult energiatakarékosítványt kérni az eladótól az ingatlanról? (%)



5 emberből 1 már látott  
energiatanúsítványt.

5 emberből 3 tudja, hogy  
ingatlan-vásárláskor kérhet  
lakcímkét.

## Ön szerint körülbelül mennyibe kerül egy energiatanúsítvány?



Átlagosan 34 ezer Ft-ra becsülik az árát.  
A válaszadók 50%-a szerint 20 ezer Ft-nál is  
többbe kerül a tanúsítvány.

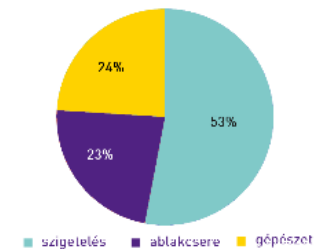
## Terveznek-e tanúsítványt csináltatni a felújítás kapcsán? (beruházást tervezők, %)

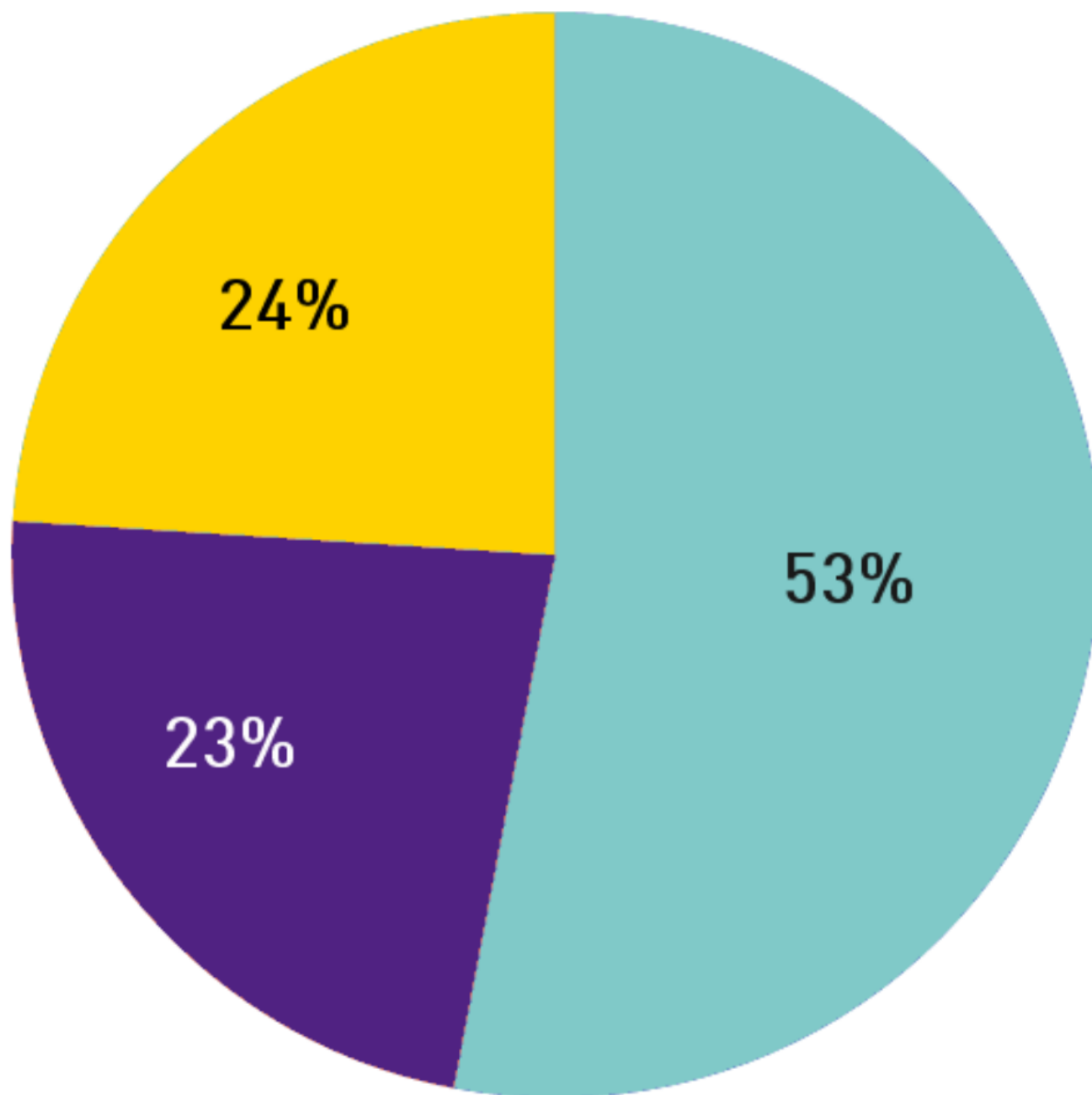


A leginkább érintettek **10%-a nem ismeri**,  
**3/4** pedig **nem igényli** a tanúsítványt.

# KONKLÚZIÓ

- I. A beruházók 3/4-e a várakozásoknak megfelelő vagy nagyobb megtakarítást ért el.
- II. Kevesen veszik igénybe a szakembereket.
- III. Finanszírozás problémát jelent:
  - alacsony saját erő
  - viszolygás a hiteltől, eladósodástól
  - állami támogatás (?)
- IV. Minden 4. háztartás tervez energetikai beruházást.
- V. A beruházásokhoz fűződő megtakarítási elvárások megalapozottak.
- VI. Az energetikai tanúsítvány intézménye ismert, de nem használt - bár nagyon hasznos lenne.





■ szigetelés    ■ ablakcsere    ■ gépészet





**ENERGIACLUB**  
SZAKPOLITIKAI INTÉZET  
MÓDSZERTANI KÖZPONT

# Köszönöm a figyelmet!

[www.energiaklub.hu](http://www.energiaklub.hu)  
[www.negajoule.eu](http://www.negajoule.eu)

[www.lakcimke.hu](http://www.lakcimke.hu)  
[www.kuszobonafelujitas.hu](http://www.kuszobonafelujitas.hu)